5-3/1/05

5000Rs.

INDIA NON JUDICIAL

५000रु. Rs 5000

सत्यमेव जयते

भारत

पाँच हजार रुपये FIVE THOUSAND RUPEES

6525

अनिल कुमार श्रीवास्तव
27 OCT 2005
कोषाधिकारी, आगरा

235/-

{ओम नमः शिवाय}

किस्म दस्तावेज	-	बैनामा
खरीद कीमत	-	2,85,000/- रुपया
सरकारी मालियती	-	2,85,000/- रुपया
स्टाम्प	-	28,500/- रुपया
सर्किल रेट	-	30,00,000/- रुपया प्रति हेक्टेयर

बाके - मौजा बरौली अहीर तहसील व जिला आगरा आराजी विक्रीत मुख्य मार्ग से करीब 200 मीटर से अधिक दूरी पर स्थित है जिसके 200 मीटर की परिधि में कृषि हो रही है मौके पर कृषि हो रही है आराजी अन्तरण से भारत स्टाम्प अधि0 की धारा 27(1) का उल्लंघन नहीं होता है।

बैनामे श्री जी ग्रामीण [illegible] मिति ________

सचिव

5000Rs.

INDIA NON JUDICIAL

५000रु. Rs 5000

सत्यमेव जयते

भारत

पाँच हजार रुपये FIVE THOUSAND RUPEES

6520

अमित कुमार ...

27 OCT 2005

कोषाधिकारी, आगरा

2

इम कि०- श्री जी ग्रामीण सहकारी आवास समिति द्वारा सचिव श्री दिनेश चंद पुत्र श्री द्वारिका प्रसाद निवासी पीपल मण्डी आगरा

-----प्रथम पक्ष / विक्रेता ।

एवं

श्री विष्णु ट्रेडर्स प्रा० लि० द्वारा सचिव अधिकृत प्रतिनिधि श्री सतेन्द्र पाठक पुत्र श्री अनीस पाठक नि० बारह खम्बा नई दिल्ली (श्री विष्णु ट्रेडर्स प्रा० लि० बारह खम्बा नई दिल्ली)------द्वितीय पक्ष / क्रेता ।

जो कि एक आराजी वाके मौजा बरौली अहीर तहसील व जिला आगरा की खसरा संख्या 1011 रकबा 0.0950 है० लगानी 60 रु. मनुसार सन् फसली 1408/1413 की समिति (मै मुकिर (तनहा एक मात्र संक्रमणीय भूमिधर मालिक काबिज व स्वामी व दखील चला

वास्ते श्री जी ग्रामीण सहकारी आवास समिति लि०

सचिव

5000Rs.

INDIA NON JUDICIAL

५०००रु. Rs 5000

सत्यमेव जयते

भारत

पांच हजार रुपये FIVE THOUSAND RUPEES

6527

अमित कुमार श्रीवास्तव
27 OCT 2005
कोषाधिकारी, आगरा

आता हूँ सिवाय मेरे अन्य कोई दीगर हकदार व हिस्सेदार नहीं है जो माने इन्तकाल का होवे और जो आजतक हर प्रकार के रहन बेय विक्रय मुआहिदा बेय आदि से पाक व साफ है कि जिसको विक्रय करना वास्ते जरुरत खुद के स्वीकार है।

लिहाजा खूब सोच व समझकर बिना बहकाये व सिखाये व बिना दबाव किसी भाजायज के स्वस्थ चित्त मन बुद्धि व इन्द्रिय के व बिना खाये पीये मादक पदार्थ के उक्त आराजी कुल रकबा को बिलएवज मुबलिग 2,85,000/- दो लाख पिच्यासी हजार रुपया मे बदस्त श्री किशु ट्रेडर्स प्रा0 लि0 द्वारा सचिव अधिकृत प्रतिनिधि श्री सतेन्द्र पाठक द्वितीय पक्ष उक्त को विक्रय कतई किया और बेच दिया और कीमत का कुल रुपया नगद एकत तहरीर हाजा प्राप्त कर लिया

वास्ते श्री जी ग्रामोद्योग ... आवास समिति लि०

सचिव

5000Rs.

INDIA NON JUDICIAL

५०००रू. Rs 5000

सत्यमेव जयते

भारत

पाँच हज़ार रूपये FIVE THOUSAND RUPEES

6523

अमित कुमार श्रीवास्तव

27 OCT 2005

कोषाधिकारी, आगरा

4

अब कीमत मे कुछ पाना बाकी नही रहा और न आयंदा होगा ।
कब्जा व दखल आराजी विक्रीत पर क्रेता द्वितीय पक्ष का करा दिया
और कतई मालिक व मुस्तकिल बना दिया अब क्रेता को हक होगा
कि वह उक्त आराजी से बहेसियत स्वामी के चाहे जिस प्रकार लाभा-
न्वित होवे उसे रहन बैय विक्रय मुआहिदा बैय आदि जो चाहे सो करे
व क्रेता अपने नाम का नामांकन संबंधित विभाग मे बजरिए बैनामा
हाजा बहेसियत स्वामी के दर्ज करा ले इसमे कुछ उज्र न होगा ।
अगर मानीउलहाल कोई दीगर वारिस या दावेदार कौमी या खानदानी
कानूनी या वादयाती या अन्य कोई दीगर शिकायतदार पैदा होकर

वास्ते श्री जी ग्रामोद्योग ... मि०

सचिव

INDIA NON JUDICIAL

५000रु. Rs.5000

सत्यमेव जयते

भारत

पाँच हजार रूपये FIVE THOUSAND RUPEES

6529

[illegible] कुमार [illegible]
27 OCT 2005
कोषाधिकारी, आगरा

दावा व झगड़ा करे, या किसी दीगर वजह से कब्जा जुज व कुल क्रेता से निकल जावे या किसी को कुछ रकम अदा करनी पड़े या बनाना हाजा में कोई कानूनीकमी पायी जावे तो ऐसी तमाम सूरतों में उस कुल की जिम्मेदारी व अदायगी हर किस्म मय सूद हरजा व खरचा व लागत के मिनमुकिर प्रथम पक्ष की है व आयंदा होगी क्रेता द्वितीय पक्ष को हक होगा कि वह चाहे जिस प्रकार वसूल कर ले इसमें कुछ उज्र व एतराज नहीं है और न आयंदा होगा ।

वास्ते श्री जी [illegible] सचिव

सचिव

1000Rs.

4920

अमित कुमार श्रीवास्तव
27 OCT 2005
कोषाधिकारी, आगरा

6

आराजी विक्रीत नजूल या राजकीय आस्थान की सम्पत्ति नही है जो किसी विभाग द्वारा अधिग्रहित नही की गयी है और न ही उसका कोई मुआवजा आदि प्राप्त किया गया है उक्त आराजी का समिति द्वारा कोई विकास नही कराया गया है व सम्पूर्ण अंश का विक्रय किया गया है।

वास्ते श्री जी ग्रामीण सहकारी ग्र. [illegible] लि.

सचिव

1000Rs.

INDIA NON JUDICIAL

१000रु.

Rs 1000

सत्यमेव जयते

भारत

एक हजार रुपये ONE THOUSAND RUPEES

4921

अनिल कुमार श्रीवास्तव

27 OCT 2005

कोषाधिकारी, आगरा

आराजी विक्रीत पर मौके पर कुंआ, बोरिंग, पेड इत्यादि

स्थित नही है व विक्रेता व क्रेता अनु० जाति के सदस्य नहीहै।

आराजी विक्रीत पर श्रीमान जिलाधिकारी महोदय, आगरा

द्वारा निर्धारित दर वास्ते स्टाम्प 30,00,000/- रुपयाप्रतिहे०

वास्ते श्री जी आर्मीन ... समिति लि०

सचिव

1000Rs.

INDIA NON JUDICIAL

१000रु. Rs 1000

सत्यमेव जयते

भारत

एक हज़ार रुपये ONE THOUSAND RUPEES

4922

अमित कुमार श्रीवा...

27 OCT 2005

कोषाधिकारी, आ...

8

से कुल सरकारी मालियती 2,65,000/- रुपया होती है जिस पर नियमानुसार 28,500/- रुपया का स्टाम्प विधिवत अदा किया गया है जो समुचित रूप से स्टाम्पित है।

वास्ते श्री श्री ग्रामीण सहकारी ... समिति लि०

सचिव

500Rs.

INDIA NON JUDICIAL

५००रु. Rs 500

सत्यमेव जयते

भारत

पाँच सौ रुपये FIVE HUNDRED RUPEES

लिहाजा यह बैनामा हस्ब निर्देश फरीकान के कथनानुसार लिख दिया कि सनद रहे और समय पर काम आवे तहरीर तारीख 31-10-05ई0 व मसौदा प्रमोद यादव एड0, सदर तहसील आगरा व फोटो की शिनाख्त गवाहानुसार

कृते ... सहकारी आवास समिति लि0

वास्ते श्री ...

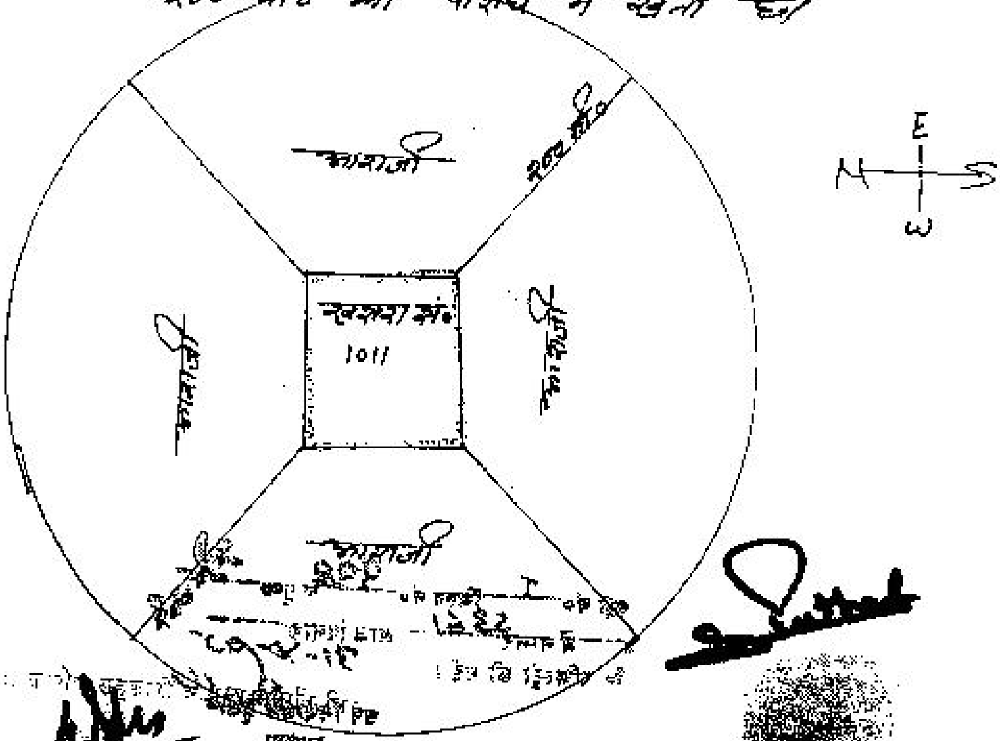
सचिव

गवाह:- महेश्वर सिंह पुत्र श्री नत्थी लाल निवासी बरौली अहीर आगरा

गवाह:- सतवीर पुत्र श्री सांगल नि0 धमरौली आगरा।

सतवीर

नक्शा नजरी आराजी वाके मौजा बरोली कहीर तह० व
जिला कांगड़ा, खसरा सं० 1011
रकबा = 0.0950 हेक्टेयर
विक्रेता :- श्री जी ग्रामीण सह० आ० सभ० लि० द्वारा सचिव
- श्री दिनेश चन्द S/o श्री द्वारिका प्रसाद
क्रेता :- श्री विष्णु ड्रेस्स प्रा० लि० द्वारा सचिव अधिकृत प्रतिनिधि
- श्री बसन्त पाठक S/o श्री अनीश पाठक
- 200 मी० की परिधि में खेती है।



TRACED BY
Pramod

स्टाम्प विक्रय की तिथी 28.10.05

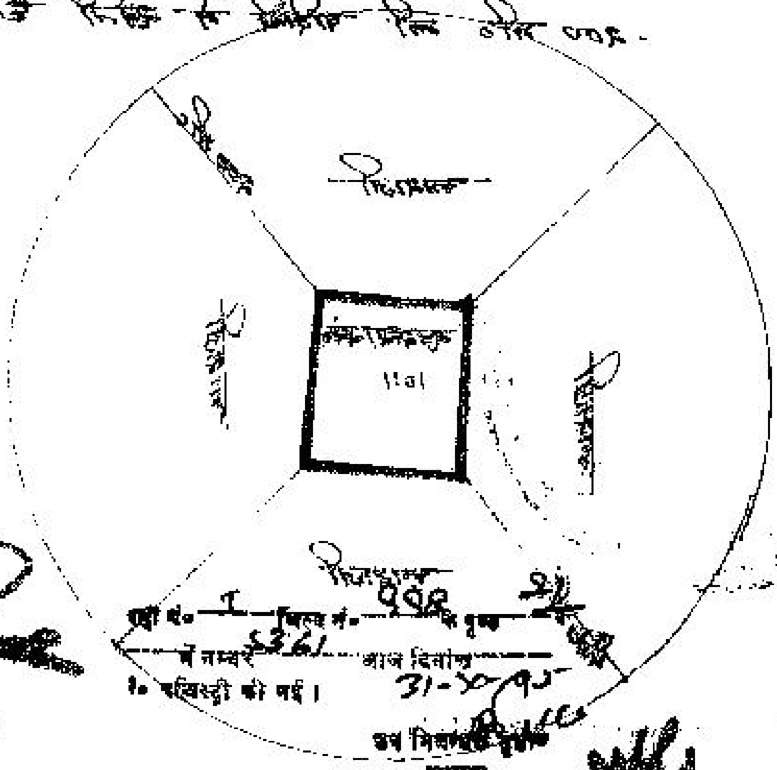
स्टाम्प क्रय करने का प्रयोजन

कुमार सिंह

सतीश कुमार
स्टाम्प विक्रेता लाo नo 44
मार्च - 200

बही नं० 1 जिल्द नं० 998 के पृष्ठ 21/40
में नम्बर 5361 आज दिनांक 31-10-05
को रजिस्ट्री की गई।

उप निबन्धक द्वितीय
आगरा



बही सं० 1 जिल्द नं० 998 पृष्ठ [illegible]
में नम्बर 5361 आज दिनांक 31-5-95
को रजिस्ट्री की गई।
उप निबंधक [illegible]
[illegible]