5312/05

RUPEES 25000 रुपये

INDIA NON JUDICIAL

RUPEES 25000 रुपये

पच्चीस हजार रुपये

04DD 737050

OCT 2005

ATTESTED ONLY PHOTO

Lavania

Advocate

Court,

AGRA

Civil Court,

AGRA

Pathak

औसत

बैनामा तादादी - 11,50,000/- रुपया ।

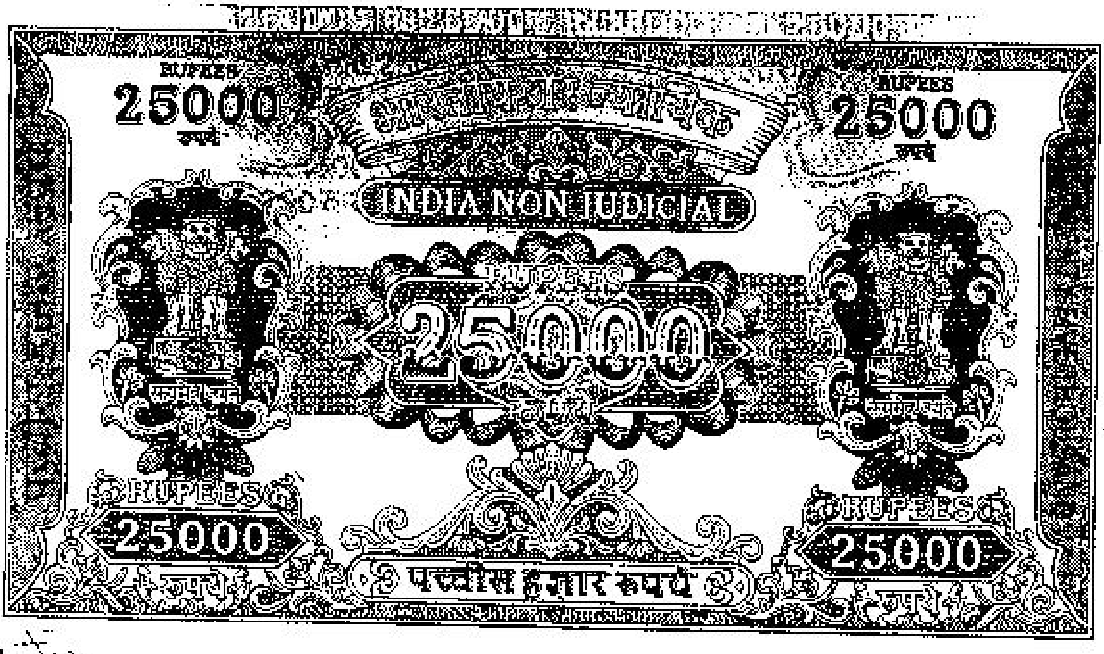
सरकारी मालियत - 21,16,000/- रुपया ।

सर्किल रेट - 30,00,000/- रुपयाप्रति हेक्टेयर ।

स्टाम्प तादादी - 2,12,000/- रुपया ।

Gyan

Pathak

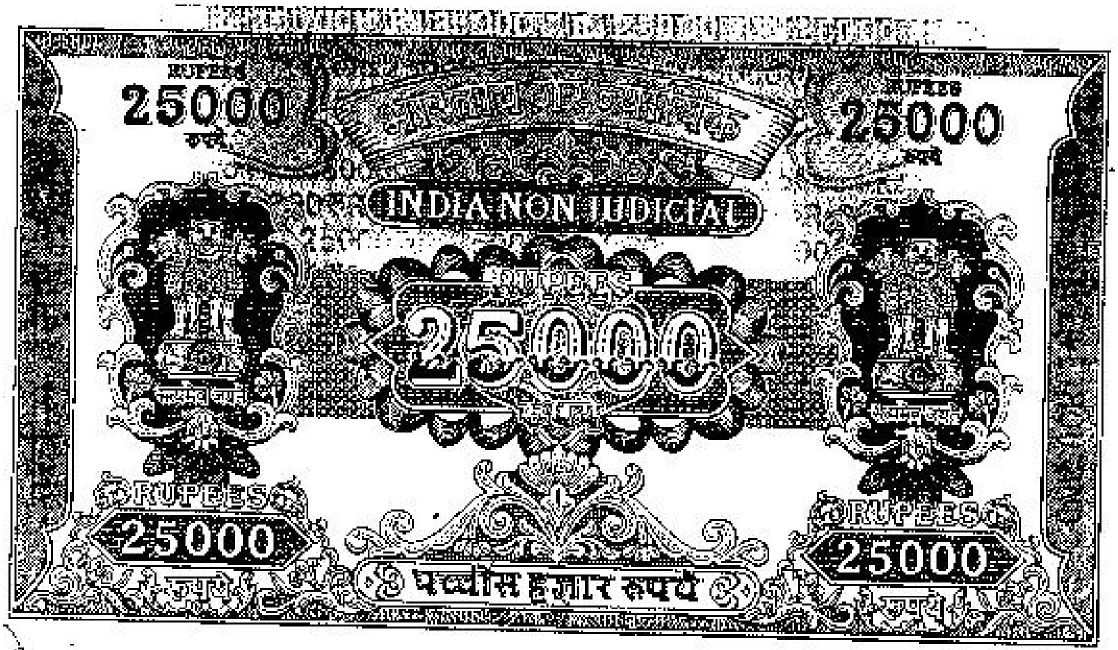


04DD 737051

OCT 2005

/2/

विवरण विक्रीत आराजी - आराजी वाके मौजा बरौली अहीर तहसील व जिला आगरा खाता नंबर 536 खसरा नंबर 871 रकबई 0.7227 हैक्टेयर व खसरा नंबर 872 रकबई 0.0300 हैक्टेयर व खसरा नंबर 873 रकबई 0.0400 हैक्टेयर व खसरा नंबर 874 रकबई 0.9703 हैक्टेयर किता 4 कुल रकबई 1.7630 हैक्टेयर लगानी 40/- रुपया 85 पैसे साल में से 2/5 भाग यानी आराजी रकबई 0.705 हैक्टेयर जो कृषिकीय भूमि है जिसके आसपास 200 मीटर की परिधि में खेती होरही है जिसमें कोई पेड़ ट्यूवैल व आबादी नहीं है तथा विक्रेता व क्रेता

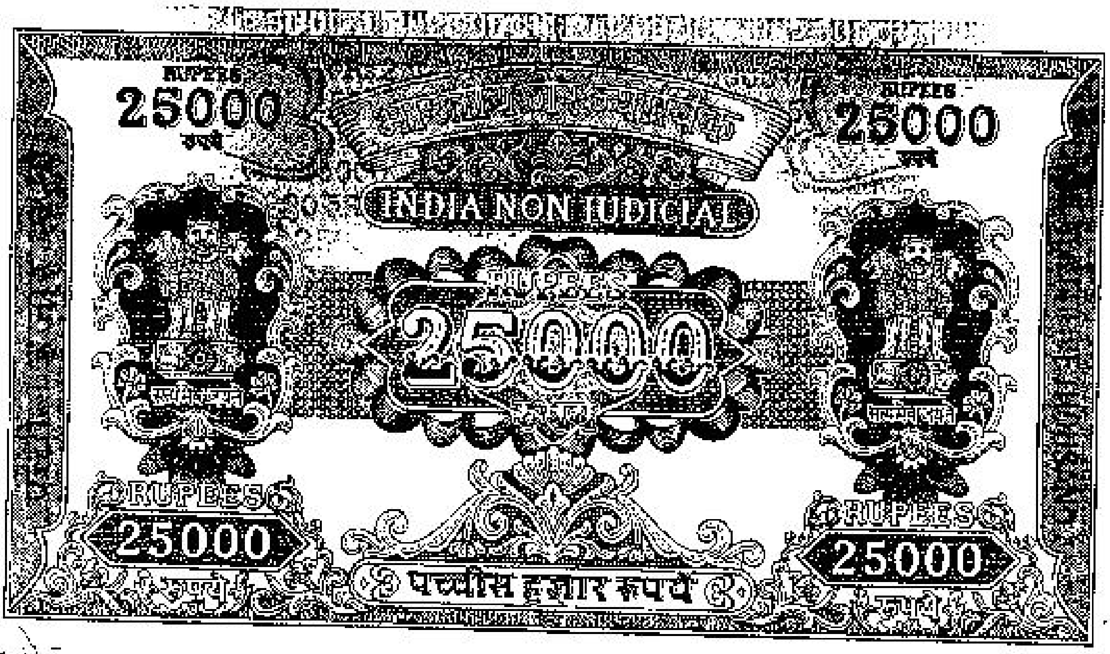


04DD 737052

/3/

अनुसूचित जाति के सदस्य नहीं है । जो आगरा की ओरसे सिकन्दरा खण्ड तक पड़ती है । जहाँ का सर्किल रेट 30,00,000/- रुपया प्रति हेक्टेयर है जिसपर नियमानुसार स्टाम्प अदा किया गया है ।

विक्रेता - श्री पारसनाथ सहकारी आवास समिति लि0 आगरा निबन्ध संख्या 3270 दिनांक 31/3/2004 द्वारा सचिव [illegible] श्री धर्मेश जैन पुत्र श्री एस.सी. जैन निवासी कमला नगर आगरा ।



04DD 737053

/4/

क्रेता - जयपुरिया रीयलटर्स प्रा0 लि0 15 बारह खम्भा रोड नई दिल्ली द्वारा अधिकृत प्रतिनिधि श्री सतेन्द्र पाठक पुत्र श्री अनीस पाठक निवासी इन्डस्ट्रीयल एरिया बिजौली झांसी ।

--

मैं कि प्रवेश जैन पुत्र श्री एस.सी. जैन निवासी कमलानगर आगरा बहैसियत सचिव श्री पारसनाथ सहकारी आवास समिति लि0 आगरा निबन्धन संख्या 3270 दिनांक 31/3/2004 करता हूँ ।

RUPEES 25000 रुपये

INDIA NON JUDICIAL

RUPEES 25000

पच्चीस हजार रुपये

04DD 737054

/5/

जो कि आराजी वाके मौजा बरौली अहीर तहसील व जिला आगरा खाता नंबर 536 खसरा नंबर 871 रकबई 0.7227 हेक्टेयर व खसरा नंबर 872 रकबई 0.0300 हेक्टेयर व खसरा नंबर 873 रकबई 0.0400 हेक्टेयर व खसरा नंबर 874 रकबई 0.9703 हेक्टेयर किता 4 जुमला रकबई 1.7630 हेक्टेयर लगानी 40/- रूपया 65 पैसे साल में से 2/5 भाग की तनहा मालिक उक्त समिति है। और विक्रेता उक्त समिति का सचिव है और उसको हैसियत सचिव

RUPEES 25000 रुपये

INDIA NON JUDICIAL

RUPEES 25000 रुपये

पच्चीस हजार रुपये

0400 737055

उक्त समिति के उक्त हिस्सा आराजी को रहन बैय वगैरा करने के अधिकार लहाहासिल हैं सिवाय विक्रेतासमिति के अन्य कोई हकदार व हिस्सेदार वगैरा किसी तरह का हिस्सा आराजी में नहीं है जो माने किसी तरह के इंतकाल वगैरा का होवे और उक्त हिस्सा आराजी आज तक हरप्रकार के कर्जे व बार व इंतकालात व जुमला दैनदारियों व जिम्मेदारियों वगैरा से कतई तौर पर पाक व साफ है जिसका कोई इकरारनामा किसी के हक में नहीं किया

5000Rs.

INDIA NON JUDICIAL

५000रु. Rs 5000

सत्यमेव जयते

भारत

पाच हज़ार रूपये FIVE THOUSAND RUPEES

4063

[stamp:] ... श्रीवास्तव
14 SEP 2005
कोषाधिकारी, आगरा

/7/

गया है और जो नजूल व राजकीय आस्थान की सम्पत्ति नहीं है और अब उक्त तानैति को उक्त हिस्सा आराजी का विक्रय करना मिलने माकूल कीमत के मंजूर है ।

लिहाजा विक्रेताने उक्त आराजी हिस्सा मजकूर को बहैसियतमालिक उक्त तानैति के अपनी राजी व खुशी से बिला

5000Rs.

INDIA NON JUDICIAL

५000रू.

Rs 5000

सत्यमेव जयते

भारत

पाँच हजार रूपये FIVE THOUSAND RUPEES

4069

... ...सार ओर स्टव
14 SEP 2005
... ...कोषाधिकारी, ...

वहकाये लिखाये बिला दबाव किसी नाजायज के मय जुमला हक हकूक दाखिली व खारिजी के दिल खुश मुबलिग 11,50,000/- ग्यारह लाख पचास हजार रूपया कि आधे जिसके 5,75,000/- पांच लाख पिचहत्तर हजार रूपया होते हैं बदस्त जयपुरिया रीयलटर्स प्रा0 लि0 15 बारह खम्भा रोड नई दिल्ली द्वारा अधिकृत प्रतिनिधि श्री शैलेन्द्र पाठक पुत्र श्री अनील पाठक

S Pathak

5000Rs.

INDIA NON JUDICIAL

५०००रु. Rs 5000

सत्यमेव जयते

भारत

पांच हजार रुपये FIVE THOUSAND RUPEES

4070

14 SEP 2005

/9/

निवाली इण्डस्ट्रीयल एरिया बिजौली झांसी को बैय कतई किया और बैय किया कीमत का कुल रुपया विक्रेता ने क्रेतागण हस्तकसील कैल वसूल पाना तय करार पाया है। और उक्त रुपया प्राप्त होने के बाद विक्रेता समिति का क्रेतागण कुछ पाना शेष नहीं रहा न कोई ताल्लुक व सरोकार आज की तारीख से विक्रीत हिस्सा आराजी से

5000Rs.

INDIA NON JUDICIAL

५000रु. Rs 5000

सत्यमेव जयते

भारत

पाँच हज़ार रुपये FIVE THOUSAND RUPEES

अमित कुमार श्रीवास्तव
19 SEP 2005
कोषाधिकारी, आगरा

/10/

विक्रेतासमिति का नहीं रहा न भविष्यमें होगा लिहाजा कब्जा व दखल वाकई खाली विक्रीत हिस्सा आराजी परआज की तारीख से खरीदार का करा दिया और खरीदार को हिस्सा आराजी का तनहा मालिक काबिल कालिज व दखील बना दिया अब खरीदार को अधिकार है कि वह हिस्सा आराजी से पहैसियत मालिक चाहे

Clyans

Sathak

5000Rs.

अमित कुमार श्रीवास्तव
19 SEP 2005
कोषाधिकारी, आगरा

/11/

जैसे लाभान्वित होवे कुल अख्तयारात निस्बत हिस्सा आआराजी मज़कूर जनहा खरीदार को हक मालिकाना हासिल हैं और आयंदा रहेंगे खरीदार अपने नाम का दाखिल खारिज कागजात सरकारी में जरिए बैनामा हाजा के दर्ज करालेवे ।