भारतीय गैर न्यायिक

Rs 20000 रु

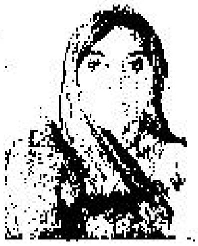
बीस हजार रुपये

RUPEES

20000

रुपये

INDIA NON JUDICIAL



ओउम

बैनामा तादादी - 5,90,000/- रुपया ।

सरकारी मालियत - 5,90,000/- रुपया ।

स्टाम्प तादादी - 59,000/- रुपया ।

सर्किल रेट - 30,00,000/- रुपयाप्रति हेक्टेयर ।

विवरण विक्रीत आराजी - आराजी वाके मौजा बरौली अहीर तहसील व जिला आगरा खाता नंबर 598 खसरा नंबर 935 रकबई 0.785 हेक्टेयर लगानी 26/- रुपया 25 पैसे साल में से 1/7 भाग जो कृषिीय भूमि है जिसके आसपास

भारतीय गैर न्यायिक

Rs 20000

बीस हज़ार रुपये

RUPEES

20000

रुपये

Rs 20000 INDIA NON JUDICIAL Rs 20000

200 मीटर की परिधि में खेती होरही है जिसमें कोई पेड़ ट्यूबैल व आबादी नहीं है तथा विक्रेता व क्रेता अनुसूचित जाति के सदस्य नहीं है । जो आगरा से विकासखण्ड की ओर है ।

विक्रेता - दिनेश कुमार पुत्र सम्बर सिंह व भासुरिया पत्नी स्व0 श्री सम्बर सिंह निवासी ग्राम बगदा तहसील व जिला आगरा ।

क्रेता - मुस्कान बिल्डवैल प्रा0 लि0 कमला नगर आगरा द्वारा संजय अग्रवाल पुत्र श्री कान्ताप्रसाद अग्रवाल निवासी डी- 15 कमलानगर आगरा ।

—

हमकि:-

दिनेश कुमार पुत्र सम्बर सिंह व श्रीमती भासुरिया पत्नी स्व0 सम्बर सिंह निवासी ग्राम बगदा तहसील व जिला आगरा के हैं ।

Dinesh

15000 रु. भारतीय गैर न्यायिक 15000 रु.

INDIA NON JUDICIAL

पन्द्रह हजार रुपये

RUPEES FIFTEEN THOUSAND

Rs 15000 भारत INDIA Rs 15000

02BB 523910

23 OCT

/3/

जो कि आराजी वाके मौजा धरौली अहीर तहसील व जिला आगरा खाता नंबर 593 खसरा नंबर 935 रकबई 0.785 हेक्टेयर लगानी 26/- रुपया 25 पैसे साल में से 1/7 भाग के हम मुकिरान बहैसे इन्द्राज कागजात अदालत माल के सनहस्तक्रमणीय भूमिधर मालिक काबिल काबिज व दखील है और हमको उसकी बाबत पूर्ण हक मालिकाना मिस्ल वैयवगैराहर किस्म के सनहासिल हैं सिवाय हमारे अन्य कोई हकदार व हिस्सेदार वगैरा किसी तरह का हिस्सा आराजी मजकूरमें नहीं है जो हमने किसी तरह के इंतकाल वगैरा का होवेऔर उक्त हिस्सा आराजी आज तक हरप्रकार के करजे व बार व इंतकालात व जुम्ला देनदारियों व जिम्मेदारियों वगैरासे कतई तौर पर पाक व साफ है जिसका कोई इकरारनामा किसी के हक में नहीं कियागया है । अब हमको उक्त हिस्सा आराजी का विक्रय करना वास्ते जरूरत खुद व मिलने माकूल कीमत वक्त मौजूदा के मंजूर है ।

लिहाजा हमने उपरोक्त हिस्सा आराजी को अपनी राजी व खुशी से बिला बहकाये सिखाये बिला दबाव किसी नाजायज के मय जुमला हक हकूक

1000Rs.

INDIA NON JUDICIAL

१000रु. Rs 1000

सत्यमेव जयते

भारत

एक हजार रुपये ONE THOUSAND RUPEES

/4/

दाखिली व खारिजी के दिल स्वज मुबलिग 5,90,000/- पाँच लाख नब्बे हजार रुपया कि.आधे जिसके 2,95,000/- दो लाख पिच्यानवें हजार रुपया होते हैं बदस्त मुस्कान बिल्डवैल प्रा0 लि0 कमलानगर आगरा द्वारा संजय अग्रवाल पुत्र श्री कान्ताप्रसाद अग्रवाल निवासी डी- 15 कमलानगर आगराको वैध सलाई की औरधेबदी कीमत का कुल रुपया हमने खरीदार से हस्ब तफसील जैल वसूल पाना तय करार पाया है । और अब हमारा खरीदार से कीमत में कुछ पाना शेष नहीं रहा न भविष्यमें होगा लिहाजा कब्जा व दखल कार्रवाई खाली हिस्सा आराजी परआज की तारीख से खरीदार का करा दिया और खरीदार को हिस्सा आराजी का तनहा मालिक काबिज काविज मदखील बना दिया अब खरीदार को अधिकार हैकि वह उक्त हिस्सा आराजी से वहैसियत मालिक चाहे जैसे लाभान्वित होवे कुल अख्तयारात निस्बत हिस्सा आराजी मजकूर तनहा खरीदार को हक मालिकाना हासिल हैं और आयंदारहेगे खरीदार अपने नाम का

1000Rs.

INDIA NON JUDICIAL

२000रु.

Rs 1000

सत्यमेव जयते

भारत

एक हजार रुपये ONE THOUSAND RUPEES

दाखिल खारिज कागजात सरकारी में जरिएबैनामाहाजा के दर्ज करालेवे ।
अगर सानी उलहाल कोई वारिस या दावेदारकोसी या खानदानी या नाज
दीगर किसी तरह का शिरकतदार हिस्सा आराजी मजकूर मे पैदाहोकर
दावा व झगडा खरीदार से करें याउसकी वजह याकिसी दीगर वजह से हिस्सा
आराजी काबुज व कुल कब्जा व दखल खरीदार से निकल जावें तोऐसी जुमला
सूरतों में उस कुल की जवाबदेही व जिम्मेदारी व अदायगी जरेसमन मजकूरमय
सूद हरजा वखरचा व लागत के जिम्मे जातखास व जायदाद मनकूला वगैर मनकूला
हर किस्म मिनवायान व वारिसान व कायम मुकामान के है और होगा खरी-
दार अपना कुल रुपया जरिए अदालत वसूल कर लेवे इसमें कुछ उज्र नहीं होगा ।

INDIA NON JUDICIAL

१000रु. Rs 1000

सत्यमेव जयते

भारत

एक हज़ार रुपये ONE THOUSAND RUPEES

उपरोक्त ग्राम मे आराजी की तर्कील रेट 30,00,000/- रुपया प्रति हैक्टेयर निर्धारित है जो कृषिकीय भूमि है जिसपर नियमानुसार स्टाम्प अदा कियागया है तथा स्टाम्प अधिनियम की धारा 27।।। का उल्लंघननहीं कियागया है

नोट- परत 2 की सतर 4 में शब्द सम्बर सिंह गंदा टाइप है जो स्वीकार है ।

तफ्सील वसूलयाबी जरेसमन इसप्रकार है :-

=======================

कीमत का कुल रुपया नक्द वक्त रजिस्टरी बैनामा हाजा रोबरू श्रीमान सब रजिस्ट्रार साहब आगरा के वसूल पाना तय करार पाया है अब कुछ पाना शेष नहीं रहा ।

1000Rs.

INDIA NON JUDICIAL

१000रु. Rs 1000

सत्यमेव जयते

भारत

एक हजार रुपये ONE THOUSAND RUPEES

लिहाजा यह बैनामा लिख दिया कि सनद रहे और समयपर काम आये तारीर तारीख 25/7/2005 ई0 व मसौदा दिनेश कुमार बंसल वसीका नवीस तहसील सदर आगरा व टाइप बाई सुरेश कुमार तहसील परिसर आगरा व इकरार मुकिरान के तहरीर किया गया

[illegible]

[illegible] ९३५ [illegible] ०.७८५ हेक्टर [illegible]

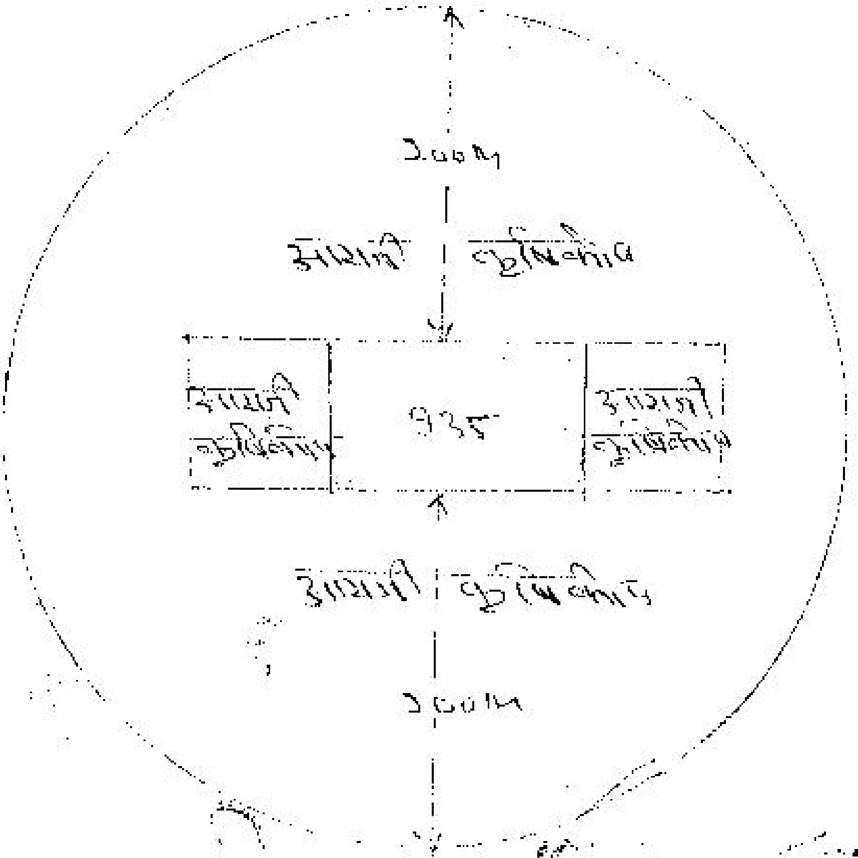
को कृषियोग्य भूमि छ।

बिक्रेता 1. [illegible]

[illegible]

क्रेता [illegible]

[illegible]



(S. P. Singh)
Cashier
Agra Treasury

1 929 255
3807 270
25-7-03