

ST 54/03



04DD 736908

॥ ओम नमः शिवाय ॥

|               |                               |
|---------------|-------------------------------|
| किन्म जतावेज  | - देनामा                      |
| खरीद कीमत     | - 75,00,000/- रुपया           |
| सरकारी मासिकी | - 39,06,000/- रुपया           |
| स्टाम्प       | - 7,50,000/- रुपया            |
| सर्विल रेट    | - 30,00,000/- रुपया प्रतिवर्ष |

बाक़े - गीजा बरौजी अहीर तहसील व जिला आगरा आराजी चिकीत पर मोटे पर कृषि हो रही है व 200 मीटर की दूरी में कृषि हो रही है आराजी अन्तरण से भारतीय स्टाम्प अधिन की धारा 27(1) का उत्पन्न नहीं होता है। आराजी चिकीत मुख्य मार्ग से करीब 200 मीटर से अधिक दूरी पर स्थित है।

*[Signature]*

*[Signature]*



04DD 736909

2

हम कि:- श्री गिनोत कुमार सिंह पुत्र श्री शिव कुमार सिंह निवासी  
रौडापुरा तहसील बाह जिला आगरा-----प्रथमपथ / दिवेता ।

एवं

जयपुरिया लेण्ड एण्ड हाउसिंग प्रा० लि० स्त-25, ग्रीन पार्क, मेन मार्केट  
दिल्ली द्वारा अशिक्षा प्रतिनिधि श्री लालेन्द्र पाठक पुत्र श्री अनोश पाठक  
निवासी स्त-25, ग्रीन पार्क, मेन मार्केट दिल्ली---द्वितीय पथ / प्रेता ।

*(Signature)*

*(Signature)*



04BD 736910

3

जो कि एक आराजो बाके मौजा बरौली अहीर तहसील व जिला  
 आगरा की खतरा संख्या 939 रकबा 1.302 हे0 लगानी 60 क.  
 अनुसार सन् फसली 1408/1413 का मे मुक्तिर प्रथम पक्ष उनहा एक  
 मात्र तक्रमणीय भूमिधर नालिक काविल व रुवामी व दफील चला  
 आता हू निवाय मेरे अन्य कोई दोगर हकदार व हिस्सेदार नहीं  
 है जो माने इन्तकाल का होते और जो आज तक हर प्रकार के

*[Signature]*

*[Signature]*



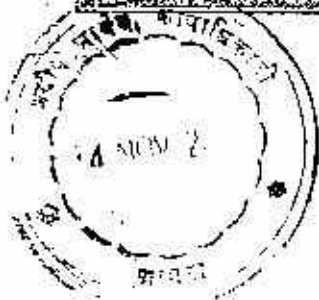
01DD 736911

रहन वेग विक्रय मुआहिदा घेय आदि से पाक व लाभ हे कि  
जिसको विक्रय करना चाहते जरत खुद के त्सीकार हे ।

लिहाजा मे मुकिर प्रथम पक्ष खूब सोच व समझकर बिना  
वहकाये व सिमाये व बिना ल्पाव किसी नाजायज के त्वरथ पित्त  
मन बुद्धि व इन्द्रिय के व बिना चाये पीये मादक पदार्थ के उक्त  
आराजी कुल रकमा को तिलस्वज मुवलिंग 75,00,000/-पिचतर  
लाख रुपया मे वरत जम्पुरिया लेण्ड एण्ड हाउसिंग ग्राउ लि0

*[Signature]*

*[Signature]*



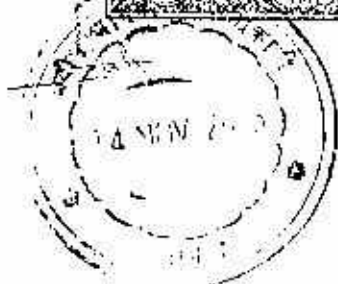
0400 736912

5

एस-25, ग्रीन पार्क, मेन मार्केट दिल्ली द्वारा अधिकृत प्रतिनिधि  
श्री तलेन्द्र पाठक द्वितीय पक्ष उक्त को विक्रय करई किया और बेच  
दिया और कीमत का कुल रकम इस प्रकार प्राप्त किया कि -  
मुबलिया 23,00,000/- रकम वजरिए चेक नं० 651454 व मुबलिया  
20,00,000/- रकम वजरिए चेक नं० 651455 व मुबलिया -  
28,40,000/- रकम वजरिए चेक नं० 651456 शाखा कैपरा बैंक  
कमला नगर, आगरा के प्राप्त व वकिया 4,00,000/- रकम नगद

*[Handwritten signature]*

*[Handwritten signature]*



0400 736913

6

उक्त तहरीर बाजा समर्थ गवाहन के प्राप्त कर लिया अब

इस प्रकार कीमत में कुछ पाना बाकी नहीं रहा व कीमत

का कुल स्वयं प्राप्त कर लिया व कुछ पाना बाकी नहीं

है और न आयेंदा होगा । उक्त पैक तीन किता की दिनांक *14/9/53*



04DD 736914

7

प्रमाण: 7-1-06 ई० व 7-1-06 ई० व 10-11-05 ई० है । उक्त  
 लेखों का भुगतान उपरोक्त तिथियों को होगा ।  
 कच्चा व दछल आराजी विक्रीत पर जैता द्वितीय पथ का करा  
 दिया और कर्तबे मालिक व भुगतान बिना दिया अब जैता को  
 दफ्त होगा कि वे उपर आराजी से वहेसिधत रुवाभी के चाहे

*S. S. Sathar*



04DD 736915

जिस प्रकार नामान्वित छोटे उसे रहन देय विकृत मुआहिदा पैय  
आदि जो चाहे ही करे व देता अपने नाम का नामान्न संबंधित  
विभाग में वजरिए बिनामा हाजा वहेसियत स्वाभी के दर्ज करा ले ।

*[Handwritten signature]*

*[Handwritten signature]*



04DD 736916

अगर सानोडल्लहाम कोई दीगर चारित या दावेदार कोभी  
या धानदानी कानूनी या वाज्याती या अन्य कोई दीगर  
स्मितालतदार पेदर होकर दावा व झगडा करे, या फिली

*[Handwritten signature]*



0400 736917

10

दोहर वह ते कज्जा लुज व कुल फेता से निकल जावे या  
किसी को कुछ रकम अदा करनी पड़े या बेनामा हाजा

*[Handwritten signature]*

*[Handwritten signature]*



04DD 736918

11

मे कोई कानूनी दायी पायी जाये तो ऐसी तमाम सुरतो

मे उस फल की जिम्मेदारी व अदायगी हर किस्म मय

*[Handwritten signature]*

*[Handwritten signature]*



04DD 736919

12

रु. हरजा ध. खर्चा व लागत के विनम्रकिर प्रथम पक्ष व मेरे  
वारिसान की है व आवंदा होगी केला द्वितीय पक्ष को

*[Signature]*

*[Signature]*





04DD 736920

13

हक होगा कि वह वाहे किस प्रकार वसूल कर में

*[Handwritten signature]*

*[Handwritten signature]*