

22-3/05



माली अधिकारी
दस्तावेज एवं लेख
सदर तहसील

0400 070391



ओडिसा

DETECTOR

रिफ्लेक्टिंग डस्तावेज -

करीब कीमत -

करवारी मालिक -

कमीन की कर्किल रेट -

स्टाम्प -

वैनामा ।

6, 80, 000/- रुपया ।

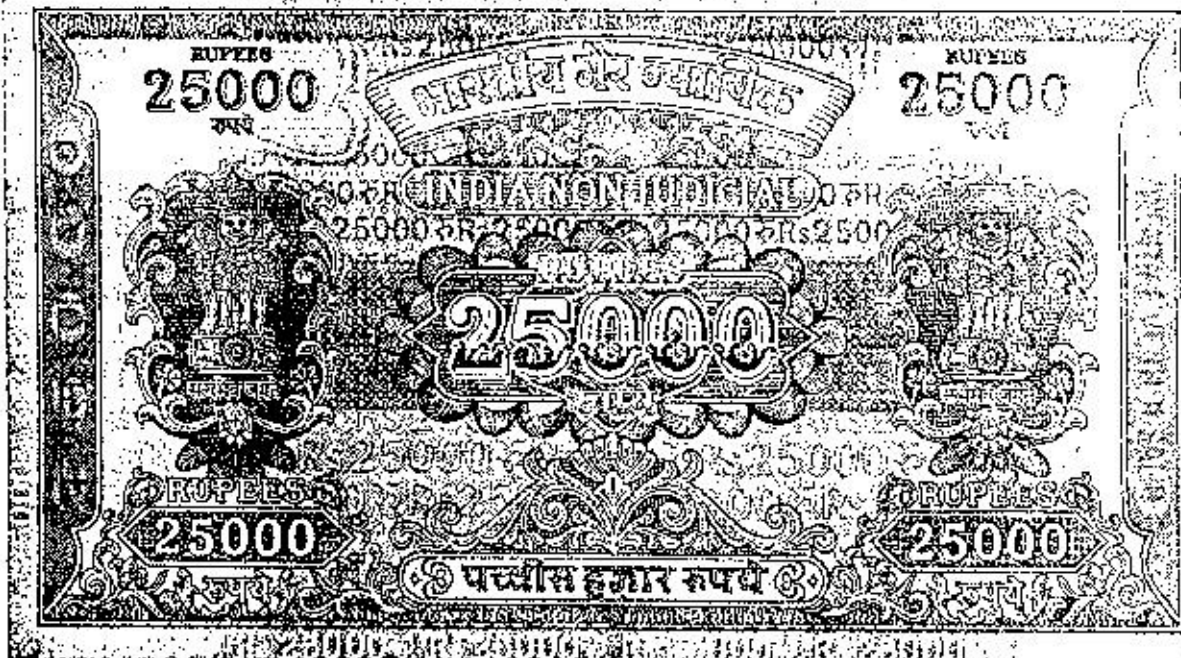
5, 40, 000/- रुपया ।

30, 00, 000/- रुपया कुल देवदेवर ।

60, 000/- रुपया ।

चिह्नित आराजी परतर्फी पर लेनी हो रही है तथा करवारी अधिकारियों में भविष्य होना है तथा चिह्नित आराजी सहाय है 30 मीटर के काफी अधिक की दूरी पर स्थित है तथा 200 मीटर की परिधि में भी लेनी हो रही है तथा चिह्नित आराजी में बोर्ड पेड व वॉरिंग व आवाही व निर्माण नहीं है। तथा चिह्नित अनुसूचित जाति का स्वतंत्र नहीं है।

For Vision (P) Ltd.
DETECTOR



04DD 070390

-2-

हम किं रमेश चंद्र श्री अनवर सिंह निवासी ग्राम बरौली अहीर तहसील
व जिला आगरा ----- विवेका प्रथमपक्ष ।

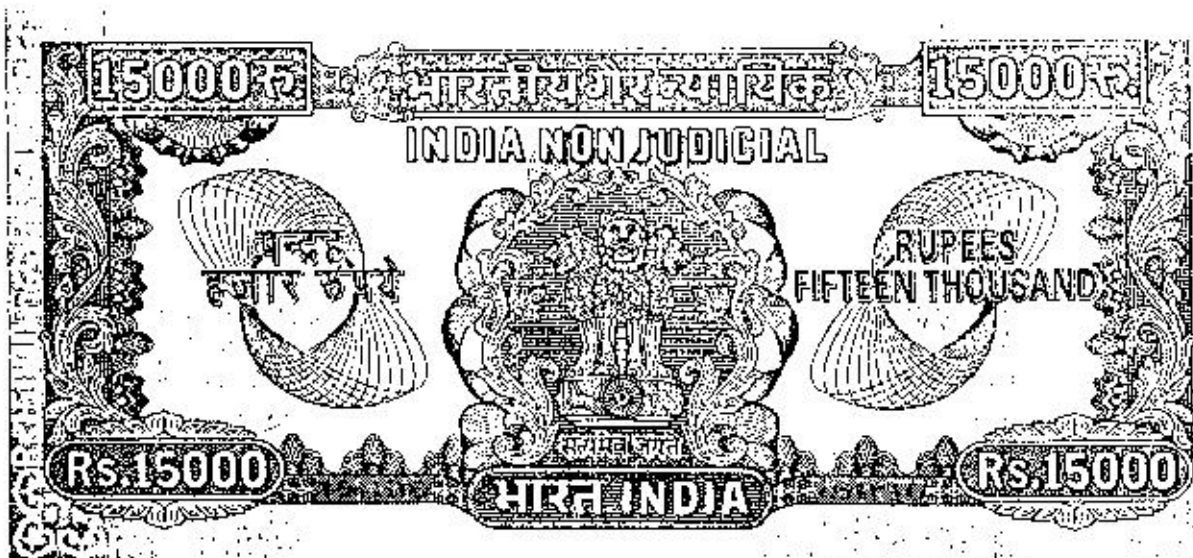
एवम्

विज्ञान निर्माण प्रा० लि० रजिस्टर्ड आफिस : अनुपम पलाजा प्रथम क्लास नम्बर
50 संजय प्लेस आगरा निबन्धन प्रमाण पत्र संख्या यू. 4520। यू.पी. 2005पी.टी.सी.
-029951 दिनांक 03-05-2005 द्वारा निदेशक श्री हन्टर बन्टजेन युव स्व० श्री
कैलाश चन्दन निवासी सी०-47 काला नगर ग्राहक आगरा-----केना दिखिया।

जो कि एक किताबाराजी लाले नौजा बरौली अहीर तहसील व जिला
आगरा खाता संख्या 425 बरौली संख्या 968 रकबा 0.1797 हेक्टेयर जगानी
5.00 बैस सालाना व मुआविल खाती 1408 लमास 1413 फरती ही तत्वा
प्रतिष्ठापित दिनांक 22-03-2005 के अनुसार मै विवेकाप्रथम पक्ष पूर्ण रूप से तन्हा
श्रेणी 'क'क' कृमिभूमिधर मासिक काविज बरौली कला आता है और मेरा
ही नामकागजात सरकारी देवा में रजिस्ट्रार खाती के रजिस्ट्रार है इस प्रकार मै विवेका
प्रथम पक्ष उपरोक्त आराजी जगानी मजदूर का मासिक काविज व तज्जिल है
और सिवाय विवेकाप्रथम पक्ष के अन्य कोई बकाया व दिलदार बिनी प्रकार
का उपरोक्त आराजी मजदूर में नहीं है कि जो मेरे बिनी तन्हा के इन्कार
वैराका होवे और उपरोक्त आराजी नम्बरी मजदूर आजकल इस प्रकार के दाने
व दगड़े न रहन व चिन्ता न कि है व मुआविल के व फरती तान व रजिस्ट्रार

Pat Vision Nirmal (P) Ltd.

DIRECTOR



-3-

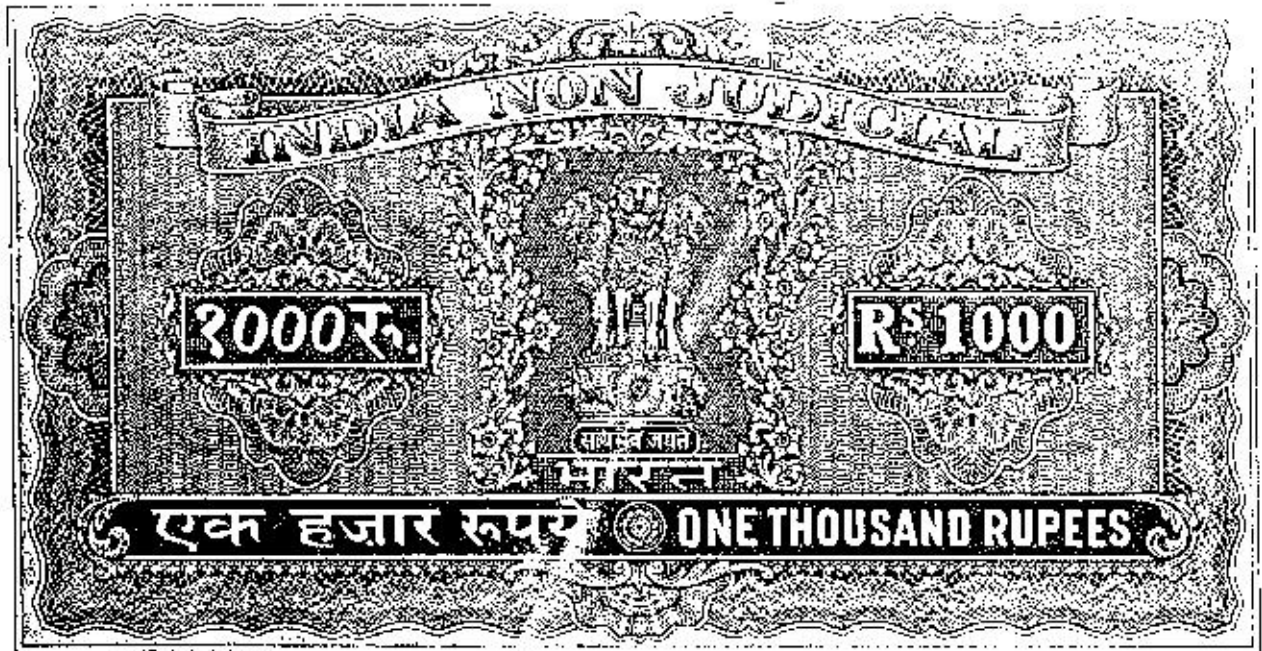
02BB 523768

गोरगेज कम्पलैन्स व कुर्मी व नास्तिन व नीलाम व समस्त प्रकार की देनदारी व जिम्मेदारियों वगैरारे कर्तव्य मुक्त वस्तु है और न किसी व्यक्ति के एक में गृह विज्ञान प्रथम पक्ष ने उपरोक्त आराजी का कोई इकरारनामा निष्पादित किया है। अगर वाट तकमील देनमाहाजरा जिलाफ इसके कुछ जादिर या साक्षि हो तो मैं विज्ञान प्रथम पक्ष जुगलानतामन कानूनी का जिम्मेदार होऊंगा। अब गृह विज्ञान प्रथम पक्ष को आराजी नम्बरी गजकूर हुल का विक्रय करना वास्ते जरूरत आने व मिलने माकूल व स्वीकृति कीमत के स्वीकार में और करीदार दिलीयपक्ष उपरोक्त आराजी की एक माकूल व स्वीकृति कीमत अदा कर कर करने को रजामन्द है यितमें सराफर जामदाहै।

लिहाजा गृह विज्ञान प्रथम पक्ष ने आनीराजी व कुर्मी में कुर्मी व समस्त बिना कर्तव्य व-रिहाये व-दिला दवाव किसी नाजामन के स्वस्थ वित्त भन हुति व इन्दिम के आराजी वस्तरा रकमा 968 रजमा 0. 1797 हेक्टेयर हुल को दिला छोड़े किसी और के स्वस्थ व तक के गजगुड हाईडिल के व एक्ज गजगुल 6, 80, 000/- है: लाख अस्ती हजार रुपयाकि आये जिसके गुजगुल 3, 40, 000/- तीन लाख वालीत हजार रुपया होते है में वदस्त- जिस निर्माण प्राप्ति लि0 रजिस्टर्ड आफिस : अनुपमनाथ प्रथम ब्लाक नम्बर 50 जेय जेल आगरा निबन्धन प्रमाण पत्र संख्या गु. 4520 मू. 2005 गी. टी. टी. -02995। दिनांक 03-05-2005 जाड़ा निवेदन श्री इन्दर चन्द के हुल वद 31 जेय जेल जेन निवासी सीत-47 जगला नगराहर आगरा जेता दिलीयपक्ष उक्त को विक्रय कर्तव्य और वेच दिया और कीमत का हुल एक्जगुल 6, 80, 000/- है:

Pr. Vision Finance (P) Ltd.

DIRECTOR



6419

-4-

लाख अस्सी हजार रुपये मुद्राधिकृतप्रथमपक्ष ने खरीदार द्वितीय पक्ष लेखस्थित दो
फिता बैंक कि जो बैंकऑफ़ वडोदा गान्धीसंजय प्लेस आगरा के है के विधिक मुकतान
होने के पश्चात प्राप्त कर लिये और उपरोक्त बैंक कि जिनका विवरण नीचे दिया
गया है के विधिक मुकतान होने के पश्चात देनादिलीयार्थ से कुछ प्राप्तावाली नहीं
रहा और ना आर्थदाहोगा।

चैक संख्या	दिनांक	धराणि स्थिति में
368357	01-06-2005	1, 60, 000/-स्थिति ।
368358	01-06-2006	5, 20, 000/-स्थिति ।

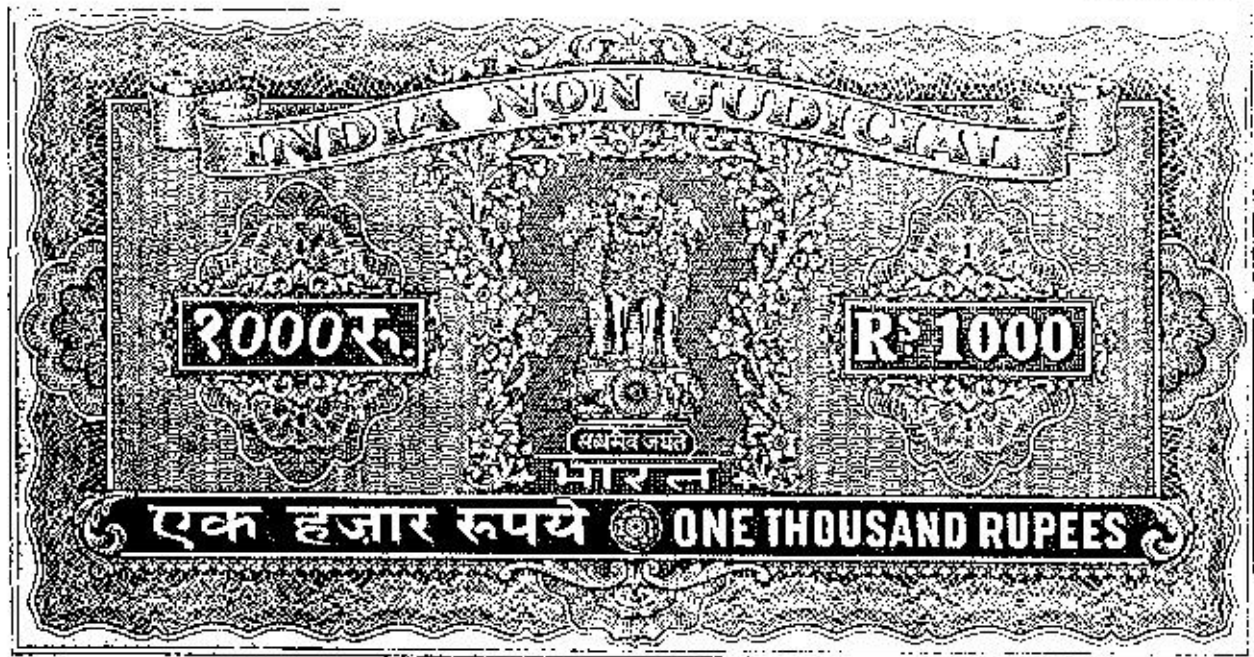
कुल धरेन है: लाख अस्सी हजाररु. 6, 80, 000/-स्थिति ।

लिहाजा कबजा व टक्के आराजी गुनैया विद्वित कुल धरमुद्रा विद्वित ने कर्तव्य
पूर्ण स्वेणा स्वामी के खरीदार द्वितीय पक्ष का कल दिया और कर्तव्य माफिक
मुस्तकिल काबिलिय टक्केल वमर दिया उम खरीदार को हक व अधिकार है कि वह
आराजी विद्वित कुल से कर्तव्य पूर्ण स्वेणास्वामी के चारे जैसे फायदा उठावे रहन
व विद्वित कहिये व मुद्राधिकृत बैंक आदि जो चाहे तो करें तथा खरीदार द्वितीय
पक्ष अपने नाम की नागरिकन कामकाज सरकारी देन में लाजाकजा करिये चेनागा
हाजा टक्के करले व लगान सल व ताल दारिज व जानातरकार करें। उम मुद्रा

Per Visio, Finance (P) Ltd.

RECTOR.

6418



-5-



चिकेता प्रथमपक्ष काउण्टरोल आराजी नमूनी मजूर में कोई अंश व हक व अधिकार व स्वत्व नहीं रहा है और नाआयंदा होगा।

अगर भविष्यमें कोई व्यक्ति कौमी या डानडानीकानूनी यावायदाती या कोई दीगर किरफान्त किसी प्रकार का पैदा होकर दावा व इगहा खरीदार द्वितीय पक्ष से करे या उसके स्टाभित व अधिकार व कदले में बाधा डाले या व सजह दावेदारी या किसी दीगर कदले से कब्जा कुन या कुल खरीदार से निकल जावे या बेनामा हाजा में कोई कानूनी कमी पायी जावे तो बेनीतगामतूरतों में उस कुल की जवाब देही व जिम्मेदारी व अदावगी जर समन सजूर सय हर्षा व हर्षा के जिम्मे जस्तखारा जयदाद मन्कूला व गैर मन्कूला डर किरम चिकेता व गारिसान चिकेता की है और आयंदा होगी।

आराजी चिकीत नजुसव राजकीय आस्थान की सम्पत्ति नहीं है जिसको किसी बात में अतिरिक्त रिकत भूमि जोखित नहीं की है और न तसला कोई मुआयजा आदि प्राप्त किया है।

चिकीत कृषिभूमि का विवरण निम्नवत है:-

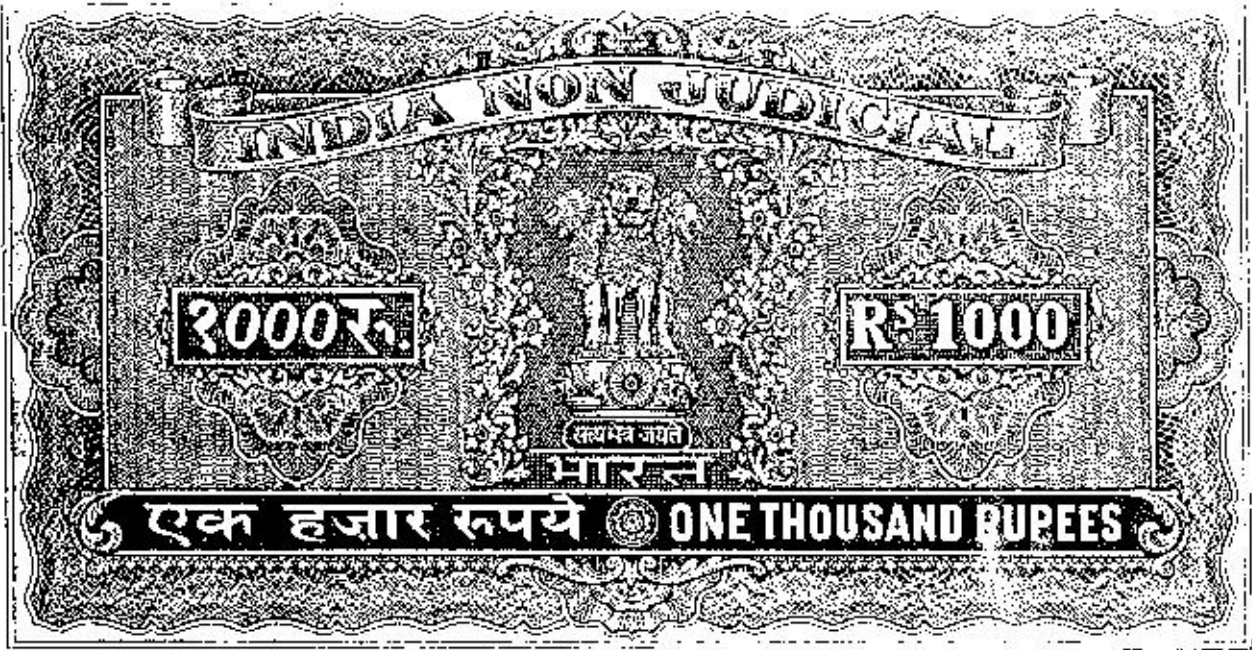
- 1-गाटा संख्या- कृषिजीव गाटा संख्या 968 है उसके मोला करौली उडीर तहसील व सिता आगरा।
- 2- क्षेत्रफल- 0.1797 हेक्टेयर।

For Vision Nirman (P) Ltd.

DIRECTOR

1000Rs.

6417



-6-

3- भू राजस्व - 5,00/-रुपया सालाना ।

4- विक्रीत भूमि दो फलपी है।

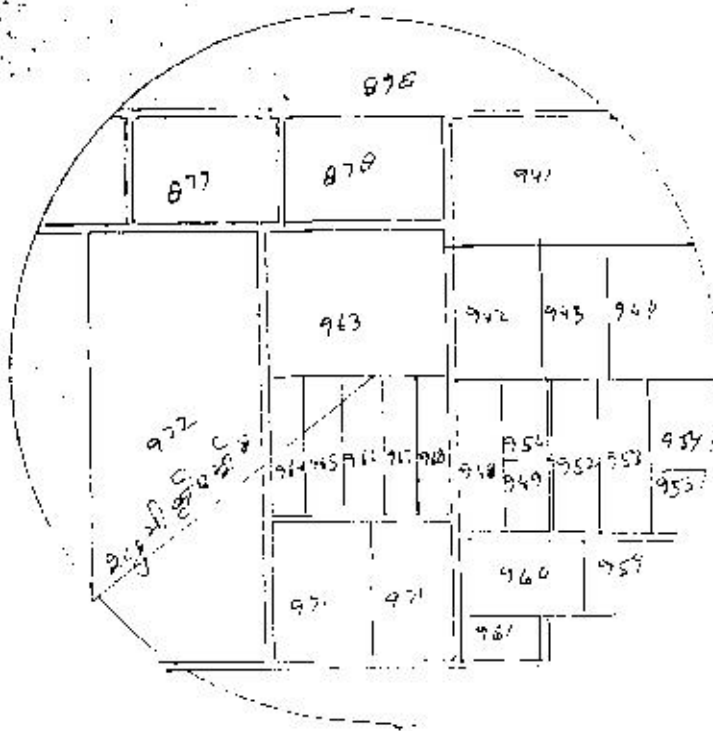
आराजी विक्रीत की जिलाधिकारी आगरा द्वारा निर्धारित दर 30,00,000/-रुपया प्रति हेक्टेयर से 5,40,000/-रुपया होती है लेकिन उक्त आराजी को 6,80,000/-रुपया में विक्रय किया गया है अतः विक्रीत कीमत पर 68,000/-रुपया का स्टाम्प उठा किया गया है जिसमें सरकार को राजस्व का स्थान फायदा है।

For Vision Niman (P) Ltd.,

DIRECTOR

21/21 नं. 100 वृद्धि भूमि सादा सारणी 425 नं. 100 नं. 100 968
 वार्ड नं. 100 वार्ड नं. 100 वार्ड नं. 100 वार्ड नं. 100
 वार्ड नं. 100 वार्ड नं. 100 वार्ड नं. 100 वार्ड नं. 100
 वार्ड नं. 100 वार्ड नं. 100 वार्ड नं. 100 वार्ड नं. 100

नं. 100 वार्ड नं. 100 वार्ड नं. 100



नं. 100

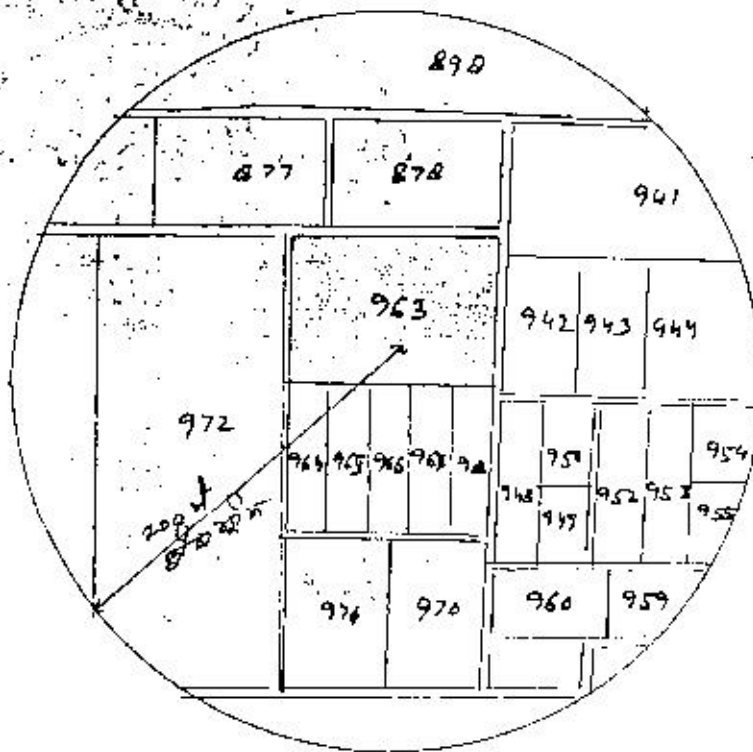
[Signature]

RECSPBY
34

District Collector's Office
 District Office
 District Office

नम्बरा नजरी कुटीर श्रीम रवाता सरख्या 162 रक्सरा सरख्या 963
 बौद्ध जोजा करौली धारीत तहसील व जिला झापरा
 विक्रेता: लीलेवर पुत्र देवा सिंह
 केला:- विजय निभाठा प्रा.लि. झापरा

रकबा 0-8983 ईस्टेकर -



लीलेवर

For Vision N...
 [Signature]
 18/07/2018

PLACED BY
 [Signature]

...