

कार्यालय फिरोजाबाद शिकोहाबाद विकास प्राधिकरण, फिरोजाबाद

निकट आर्चिड ग्रीन, राजा का ताल तिराहा, फिरोजाबाद,
आवंटन पत्र व भुगतान विवरण (किराया कय पद्धति हेतु)

पत्रांक:

/वि0प्रा0/2018

दिनांक

2018

सेवा में,

.....
.....
.....

विषय: यातायात नगर योजना में ट्रान्सपोर्ट एवं गोदाम के भूखण्ड के आवंटन के सम्बन्ध में।

महोदय

हर्ष के साथ सूचित करना है कि प्राधिकरण की महत्वाकांक्षी योजना यातायात नगर योजना, फिरोजाबाद में आपके भूखण्ड सं० आवंटित किया गया है। भूखण्ड से सम्बन्धित विवरण निम्नलिखित है।

1. आवंटित कोड :
2. योजना का नाम : यातायात नगर योजना, फिरोजाबाद
3. सम्पत्ति श्रेणी :
4. भूखण्ड भवन का अनुमानित मूल्य :
5. पंजीकरण धनराशि :
6. आरक्षण/आवंटन राशि :
7. किस्तों की धनराशि :

क्र०सं०	किस्त का विवरण	भुगतान की तिथि	किस्त की धनराशि

8. किस्तों के निर्धारण में ब्याज की दर:.....
9. भूखण्ड भवन का मूल्य अनुमानित है तथा वास्तविक मूल्य बाद में सूचित किया जायेगा।
कृपया उपरोक्त तालिका में अंकित विवरण के अनुसार भूखण्ड की किस्त निर्धारित तिथि पर जमा करने का कष्ट करें।
10. वर्तमान में भूखण्ड की अनुमानित मूल्य के आधार पर भूखण्ड की अवशेष 80 प्रतिशत धनराशि की गणना कर किस्तों की धनराशि आगणित की गई है।
11. आवंटन धनराशि रु०..... दिनांक तक तदोपरान्त विलम्ब ब्याज सहित प्राधिकरण कोष में जमा करनी होगी।
12. यदि किस्तों की धनराशि निर्धारित दिनांक तक जमा नहीं की जाती है तो देय किस्त की धनराशि पर 12 प्रतिशत की दर से विलम्ब ब्याज देय होगी। लगातार तीन माह तक भुगतान न करने की दशा में आवंटन निरस्त करने का उपाध्यक्ष फिरोजाबाद विकास प्राधिकरण को अधिकार होगा।
13. निर्धारित तिथि के उपरान्त किस्तों की धनराशि के भुगतान हेतु 30 दिनों का ग्रेस पीरीएड दिया जायेगा। यदि देय किस्त की निर्धारित तिथि पर कोई पिछला भुगतान शेष रहता है, तो वर्तमान देय किस्त पर कोई भी ग्रेस पीरीएड नहीं दिया जायेगा। यदि ग्रेस पीरीएड के बाद भुगतान किया जाता है तो नियमानुसार भुगतान की मूल निर्धारित तिथि से क्रम सं० 12 के अनुसार विलम्ब ब्याज वसूल किया जायेगा।
14. भूखण्ड की वास्तविक कीमत की धनराशि के अतिरिक्त 12 प्रतिशत फीहोल्ड चार्ज एवं अन्य चार्ज रजिस्ट्री से पूर्व जमा करना होगा।
15. भविष्य में किसी भी पत्राचार के लिए आवंटि द्वारा आवंटि कोड, भूखण्ड सं०, आदि का उल्लेख अनिवार्य रूप से करना होगा।
16. भूखण्ड से सम्बन्धित पंजीकरण पुस्तिका में दी गई नियम एवं शर्तों का आवंटि द्वारा पालन किया जायेगा।

भवदीय,

सचिव

फिरोजाबाद विकास प्राधिकरण,
फिरोजाबाद।

कार्यालय फिरोजाबाद शिकोहाबाद विकास प्राधिकरण, फिरोजाबाद

निकट आर्चिड ग्रीन, राजा का ताल तिराहा, फिरोजाबाद,
आवंटन पत्र व भुगतान विवरण (स्व वित्त पोषित पद्धति हेतु)

पत्रांक:

/वि0प्रा0 / 2018

दिनांक

2018

सेवा में,

विषय: यातायात नगर योजना में ट्रान्सपोर्ट एवं गोदाम के भूखण्ड के आवंटन के सम्बन्ध में।

महोदय

हर्ष के साथ सूचित करना है कि प्राधिकरण की महत्वाकांक्षी योजना यातायात नगर योजना, फिरोजाबाद में आपके भूखण्ड सं० आवंटित किया गया है। भूखण्ड से सम्बन्धित विवरण निम्नलिखित है।

1. आवंटित कोड :
2. योजना का नाम : यातायात नगर योजना, फिरोजाबाद
3. सम्पत्ति श्रेणी :
4. भूखण्ड भवन का अनुमानित मूल्य :
5. पंजीकरण धनराशि :
6. आरक्षण/आवंटन राशि :
7. आवंटन के उपरान्त पंजीकरण धनराशि को समायोजित करते हुये 20 प्रतिशत धनराशि को जमा कराये जाने के बाद अवशेष धनराशि को चार छमाही किश्तों में बिना ब्याज के भुगतान किया जायेगा।
8. भूखण्ड भवन का मूल्य अनुमानित है तथा वास्तविक मूल्य बाद में सूचित किया जायेगा।
9. आवंटन धनराशि रु०..... दिनांक तक जमा करना होगा तदोपरान्त 12 प्रतिशत वार्षिक ब्याज की दर से विलम्ब ब्याज सहित प्राधिकरण कोष में जमा करनी होगी।
10. लगातार तीन माह तक भुगतान न करने की दशा में आवंटन निरस्त करने का उपाध्यक्ष फिरोजाबाद शिकोहा विकास प्राधिकरण को अधिकार होगा।
11. निर्धारित तिथि के उपरान्त किस्तों की धनराशि के भुगतान हेतु 30 दिनों का ग्रेस पीरीएड दिया जायेगा। यदि देय किस्त की निर्धारित तिथि पर कोई पिछला भुगतान शेष रहता है, तो वर्तमान देय किस्त पर कोई भी ग्रेस पीरीएड नहीं दिया जायेगा। यदि ग्रेस पीरीएड के बाद भुगतान किया जाता है तो नियमानुसार भुगतान की मूल निर्धारित तिथि से क्रस सं० 09 के अनुसार विलम्ब ब्याज वसूल किया जायेगा।
12. भूखण्ड की वास्तविक कीमत की धनराशि के अतिरिक्त 12 प्रतिशत फीहोल्ड चार्ज एवं अन्य चार्ज रजिस्ट्री से पूर्व जमा करना होगा।
13. भविष्य में किसी भी पत्राचार के लिए आवंटि द्वारा आवंटि कोड, भूखण्ड सं०, आदि का उल्लेख अनिवार्य रूप से करना होगा।
14. भूखण्ड से सम्बन्धित पंजीकरण पुस्तिका में दी गई नियम एवं शर्तों का आवंटि द्वारा पालन किया जायेगा। .

भवदीय,

सचिव
फिरोजाबाद विकास प्राधिकरण,
फिरोजाबाद।