

प्रारूप-घ (संलग्नक-3)
औपबन्धिक (प्रोविजनल) अनापत्ति प्रमाणपत्र

यूआईडी संख्या : UPFS/2024/117190/KPN/KANPUR NAGAR/3196/JD

दिनांक : 08-05-2024

प्रमाणित किया जाता है कि मेसर्स **ANURADHA MEHROTRA SUDHIR KUMAR MEHROTRA ANUBHAV MEHROTRA THROUGH SHRI SUDHIR KUMAR MEHROTRA** पता **6 TO 8 PART OF ARAZI NO- 214 PLOT NO- 9 PART OF AR,SANBHARPUR KANPUR BAIRI AKBARPUR KACHHAR,KANPUR NAGAR** तहसील - **kanpur sadar** प्लॉट एरिया **6724.98 sq.mt** (वर्गमीटर), कुल कवर्ड एरिया **25094.16** (वर्गमीटर), ब्लॉकों की संख्या **2** जिसमें

ब्लॉक/टावर	प्रत्येक ब्लॉक में तलों की संख्या	बसेमेन्ट की संख्या	ऊँचाई
A	24	1	79.28 mt.
B	3	0	13 mt.

है। भवन का अधिभोग मेसर्स **ANURADHA MEHROTRA SUDHIR KUMAR MEHROTRA ANUBHAV MEHROTRA THROUGH SHRI SUDHIR KUMAR MEHROTRA** द्वारा किया जायेगा। इनके द्वारा भवन में अग्नि निवारण एवं अग्नि सुरक्षा व्यवस्थाओं का प्राविधान एन0बी0सी0 एवं तत्संबंधी भारतीय मानक ब्यूरो के आई0एस0 के अनुसार किया गया है। इस भवन को औपबन्धिक अनापत्ति प्रमाणपत्र, एन0बी0सी0 की अधिभोग श्रेणी **Residential** के अन्तर्गत इस शर्त के साथ निर्गत किया जा रहा है कि प्रस्तावित भवन में अधिभोग श्रेणी के अनुसार सभी अग्निशमन व्यवस्थाओं के मानकों का अनुपालन पूर्ण रूप से किया जायेगा तथा भवन के निर्माण के पश्चात भवन के अधिभोग से पूर्व अग्नि सुरक्षा प्रमाण पत्र प्राप्त किया जायेगा। ऐसा न करने पर निर्गत प्रोविजनल अनापत्ति प्रमाणपत्र स्वतः ही निरस्त मान लिया जायेगा, जिसके लिए मेसर्स **ANURADHA MEHROTRA SUDHIR KUMAR MEHROTRA ANUBHAV MEHROTRA THROUGH SHRI SUDHIR KUMAR MEHROTRA** अधिभोगी पूर्ण रूप से जिम्मेदार होगा/होगे।

"यह प्रमाण-पत्र आपके द्वारा प्रस्तुत अभिलेखों, सचनानों के आधार पर निर्गत किया जा रहा है। इनके असत्य पाए जाने पर निर्गत प्रमाण-पत्र मान्य नहीं होगा।"

Note : अग्निशमन अधिकारी /मुख्य अग्निशमन अधिकारी द्वारा प्रेषित स्थलीय भौतिक निरीक्षण संस्तुति आख्या व अपलोडिड मानचित्रों के अनुसार सम्बन्धित सक्षम सत्ता प्राधिकारी, को यह प्रोविजनल अनापत्ति प्रमाण पत्र इस शर्त के साथ निर्गत किया जाता है कि उपरोक्त भवन के अध्यासन/प्रयोग से पूर्व समस्त अग्निशमन व्यवस्थाएं मानकों के अनुसार अधिष्ठापित कराया जाना अनिवार्य है, यदि भवन स्वामी द्वारा बिना व्यवस्थाओं के अध्यासन किया जाता है, तो भवन के असुरक्षित अध्यासन हेतु सत्ता प्राधिकारी निगरानी रखे।



हस्ताक्षर (निर्गमन अधिकारी)

संयुक्त निदेशक

(डिजिटल रूप से हस्ताक्षरित)

Aman Sharma

A0269865B740788D0DE1F7D7C6707A357F263D40

22-05-2024

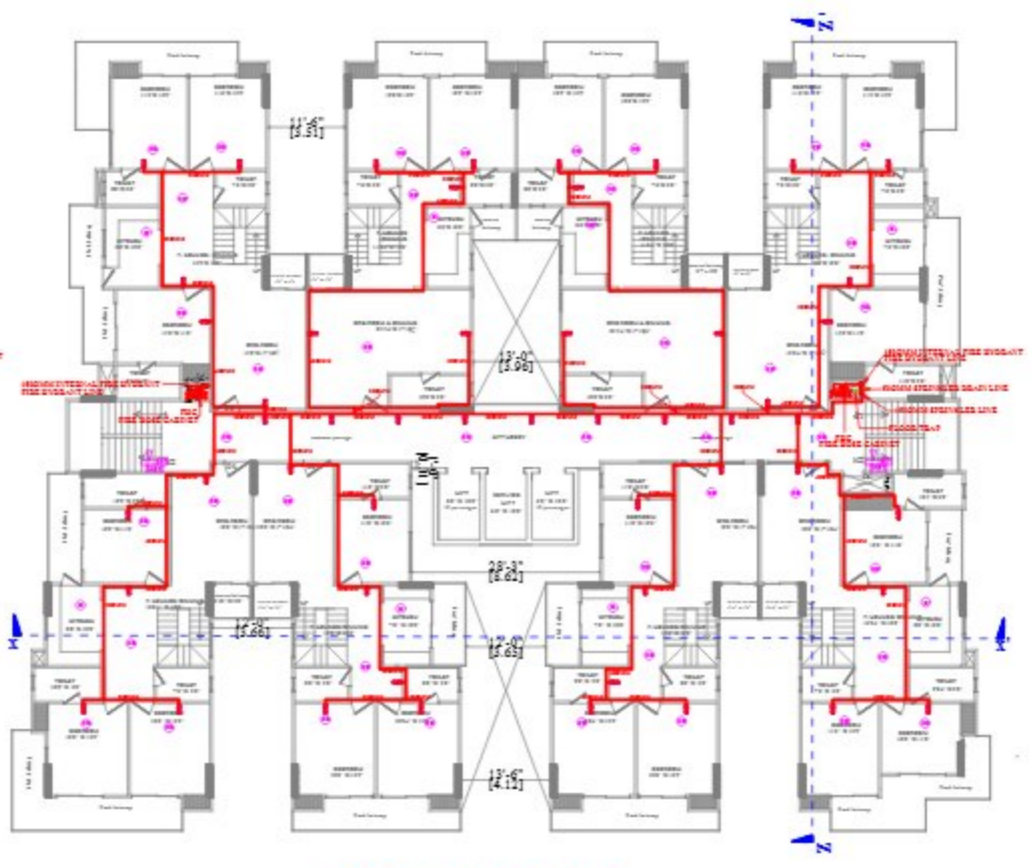
निर्गत किये जाने का दिनांक : 22-05-2024

स्थान : LUCKNOW

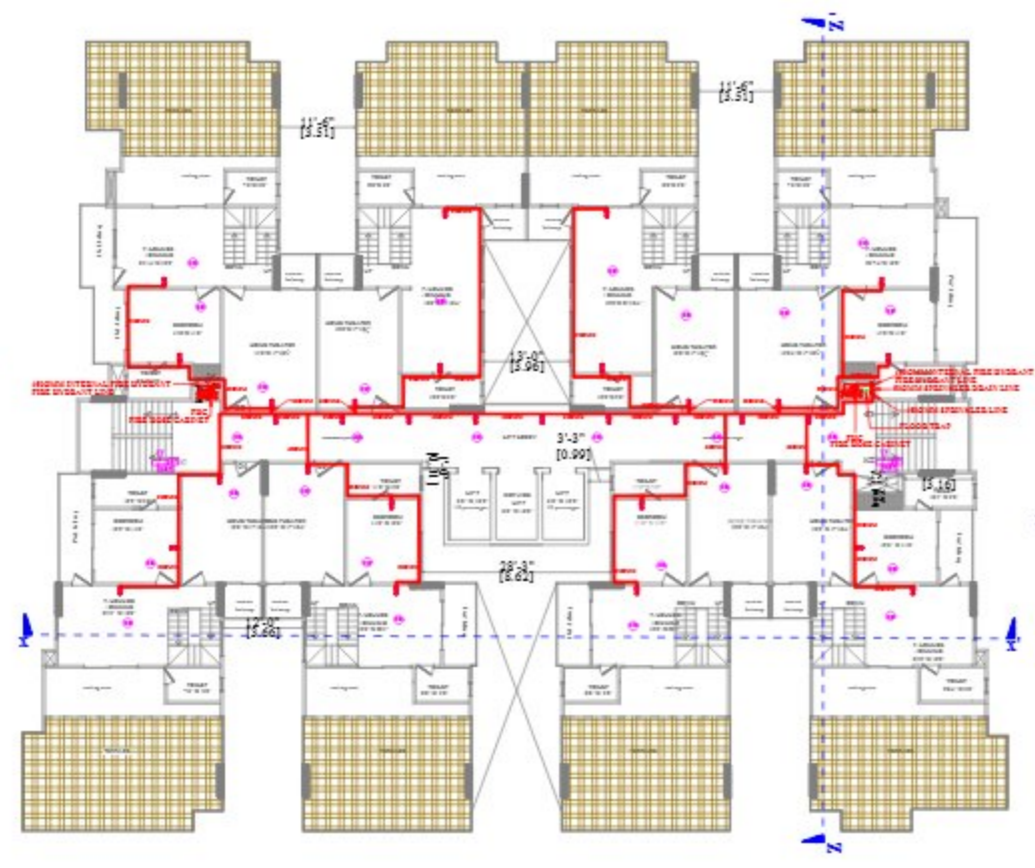
Note:- Kindly check the authentication of NOC by verifying the UID at departmental portal of UP Fire Service.



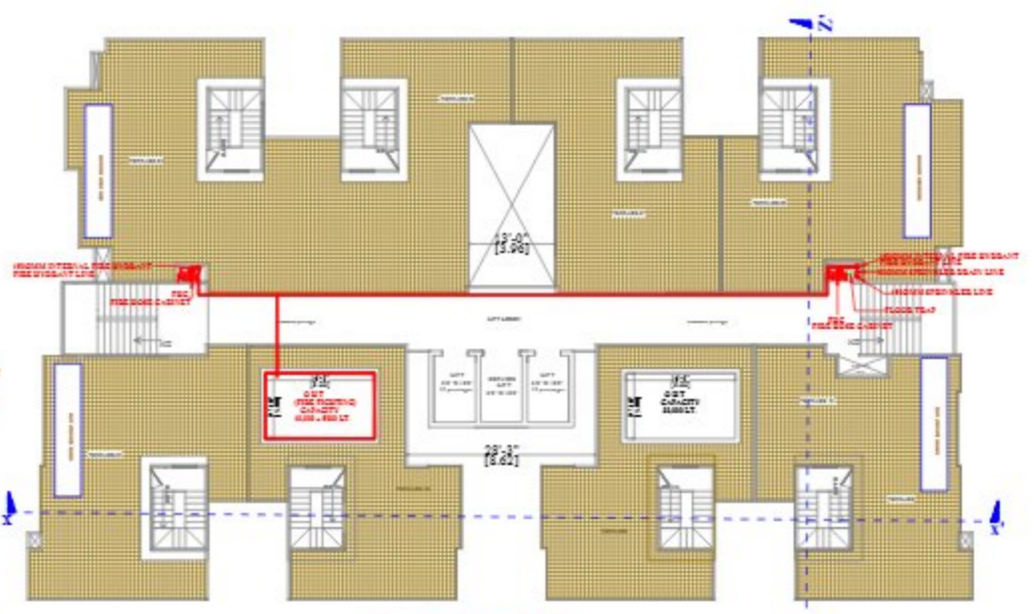
TYPICAL FLOOR
(1st. to 21 th. floor) 21 floor



TOP DUPLEX FLOOR 1
floor 22



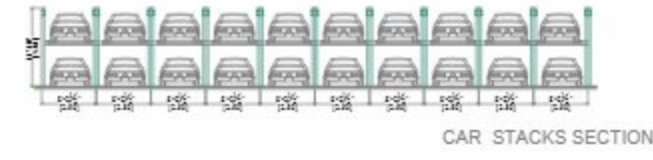
TOP DUPLEX FLOOR 2
floor 23



TOP TERRACE



SECTION Z Z' (TOP DUPLEX)



CAR STACKS SECTION

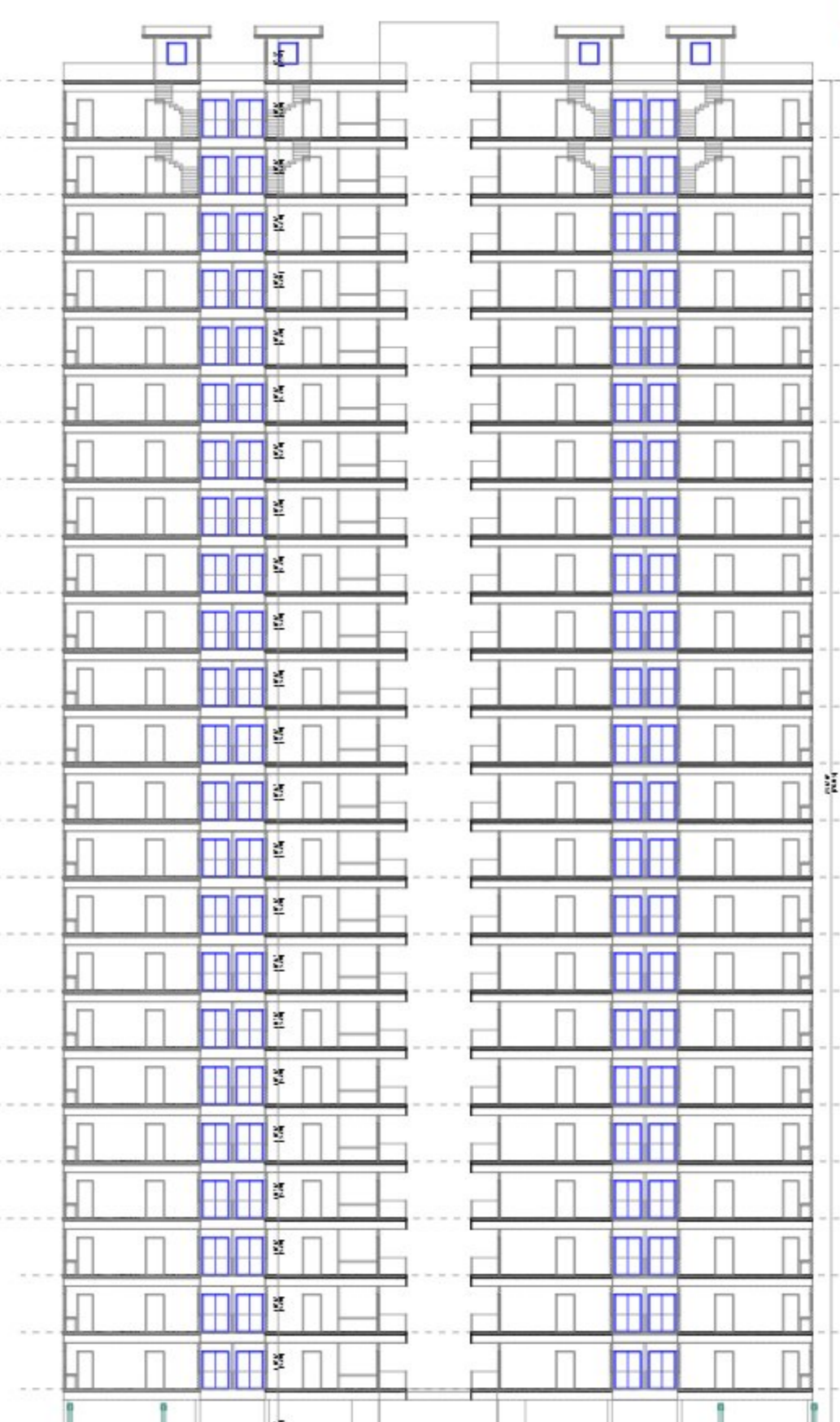
- ⊙ SMOKE DETECTOR
- ⊙ HEAT DETECTOR
- ⊙ MULTI SENSOR "CRITERIA" DETECTOR
- ⊙ MANUAL CALL POINT
- ⊙ HOOPER WITH 10-20W SPEAKER FOR P.A.

- ⊙ WALL HUNG SPRINKLER
- ⊙ UPRIGHT SPRINKLER
- ⊙ PENDANT TYPE SPRINKLER



STILT FLOOR

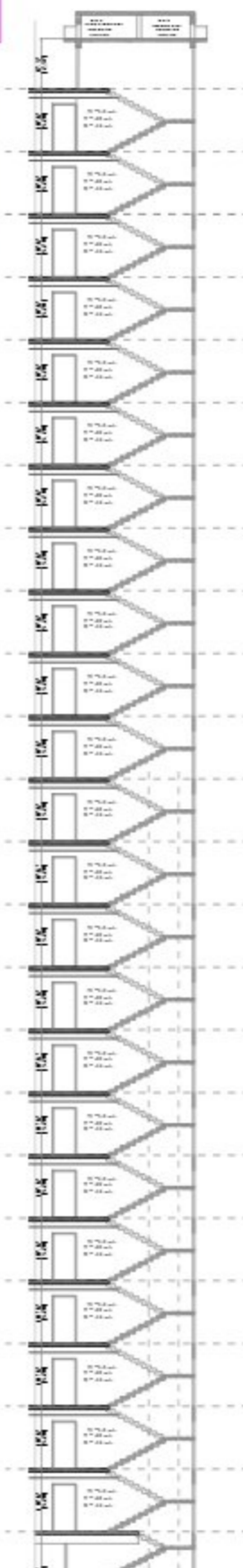
ELEVATION



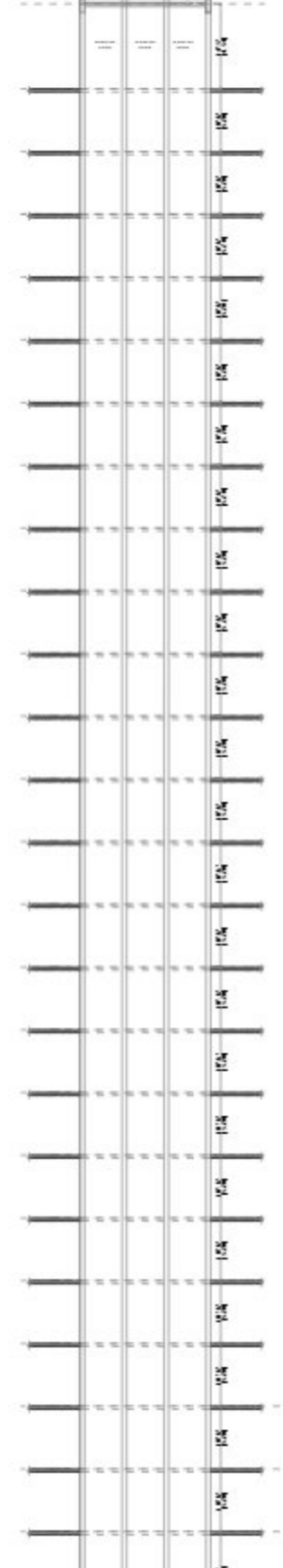
STILT FLOOR PARKING

BASEMENT PARKING

SECTION X X'



STAIR CASE



LIFT DETAIL

SCALE:- 1:100

CERTIFICATE

CERTIFIED THAT THERE IS NO PROP OR ROAD MAINTAINED BY ANY GOVT. DEPARTMENT OR BELONGING TO RLYWAY ADM. WITH IN 30.48 MT. FROM THE SITE IN QUESTION

SPECIFICATION

LEAN CONC. IN FOUNDATION 1:4:8
B.W IN SUPER ST. 1:6
CEMENT PLASTER 1:5

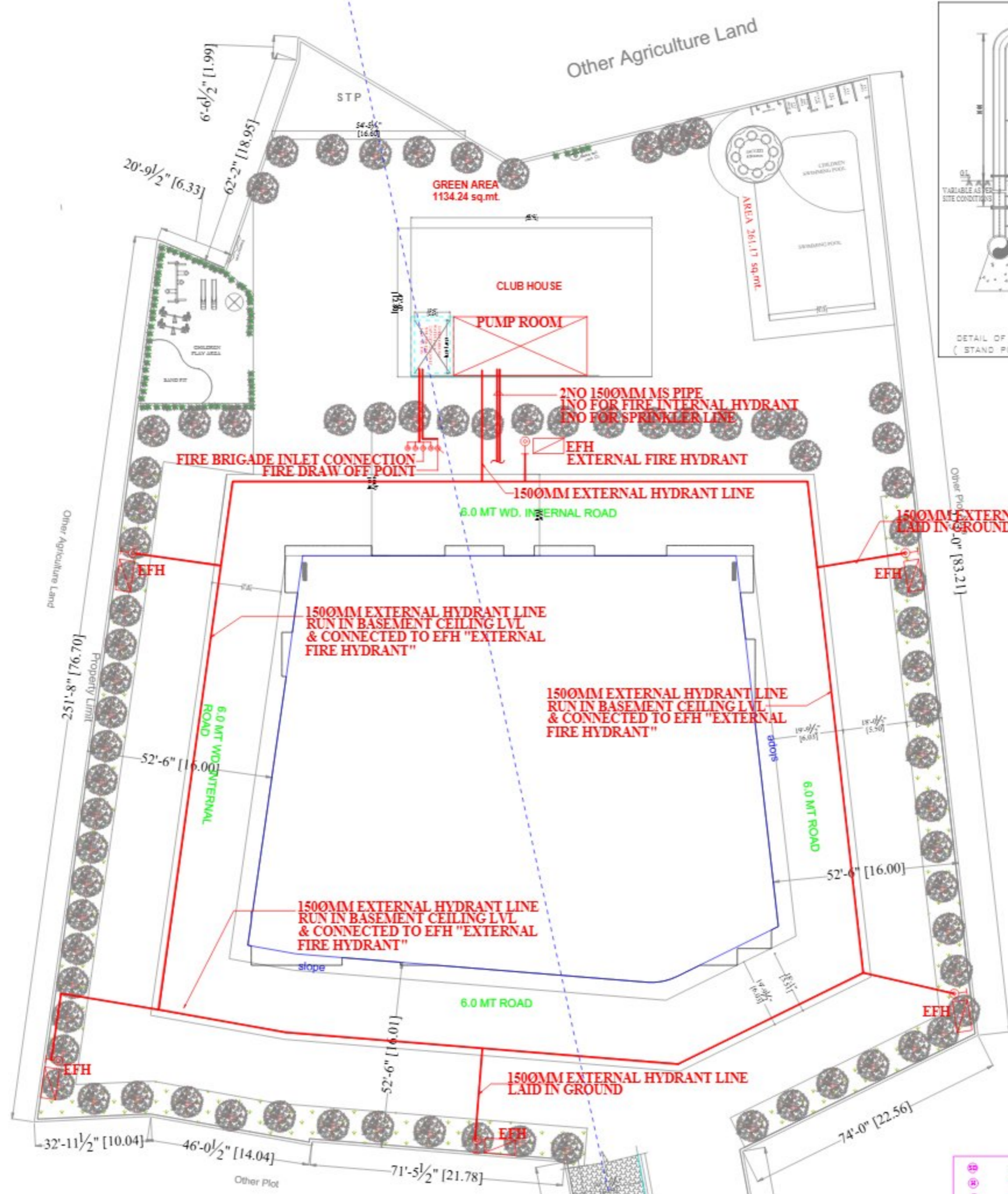
PROJECT TITLE: PROPOSED GROUP HOUSING BUILDING PLAN ON PLOT NO-6,7 AND 8 (PART OF ARAZI NO 214), PLOT NO 9 (PART OF ARAZI NO 215), PART OF ARAZI NO 221, PART OF ARAZI NO 222,223 AND 224 ALL SANBHARPUR, KANPUR PART OF ARAZI NO 793,BAIRI AKHBARPUR, KACHHAR,KANPUR. OWNER-MRS ANURADHA MEHROTRA SUDHIR KUMAR MEHROTRA ANUBHAV MEHROTRA THROUGH SHRI SUDHIR KUMAR MEHROTRA. R/O:-15/265-C CIVIL LINES,KANPUR.

OWNER'S SIGN

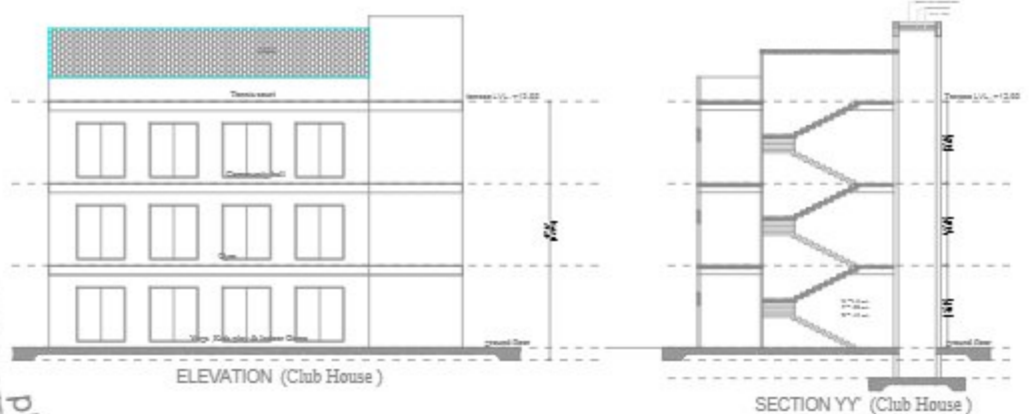
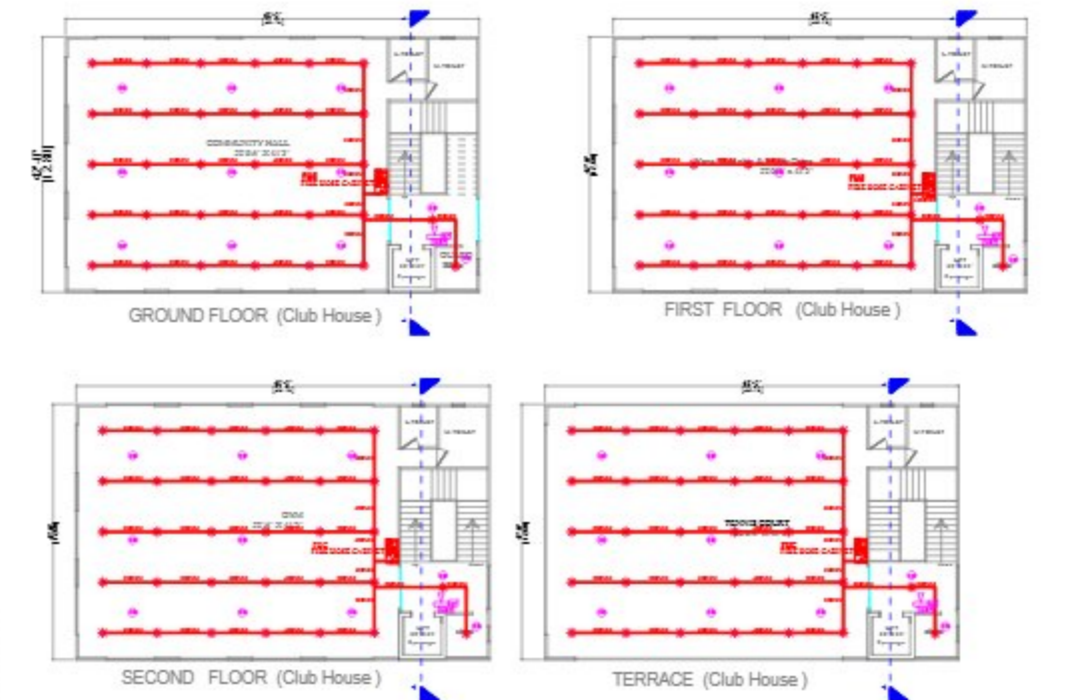
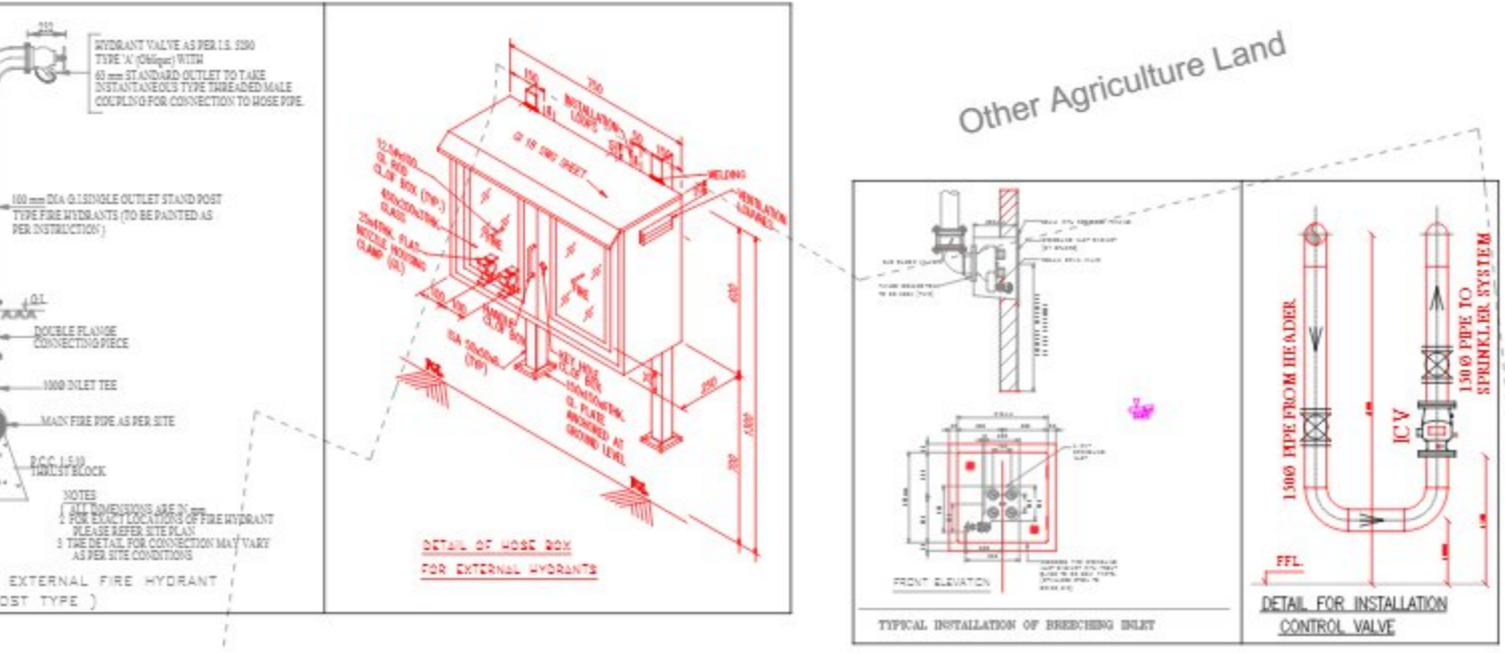
ENGINEER'S /ARCHITECT'S SIGN

art M. E. P CONSULTATION
807, ANTHORJUM TOWER, SEC75 NOIDA
CONSULTANTS MOB :- 91+9910473339

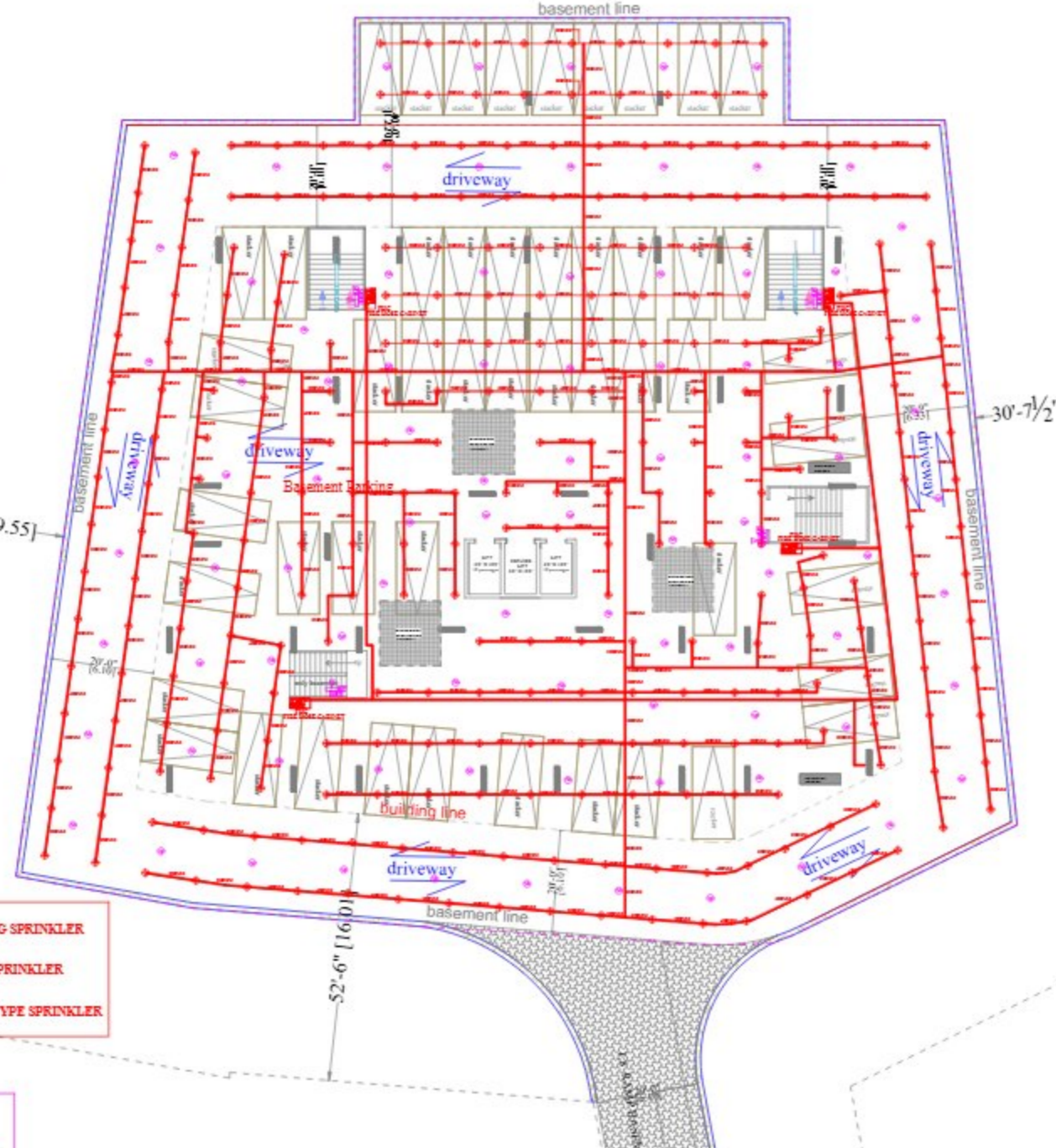
TAG INFOTECH
ARCHITECTS & ENGINEER
PROJECT MANAGEMENT CONSULTANTS
16/17 (1)B,CIVIL LINES,KANPUR-1
MO.: 9839034410



SITE PLAN

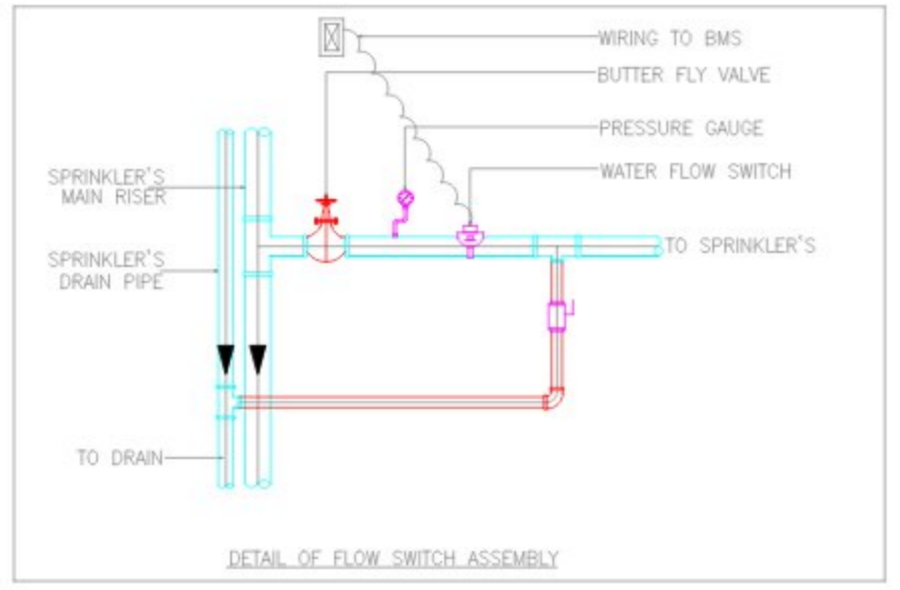
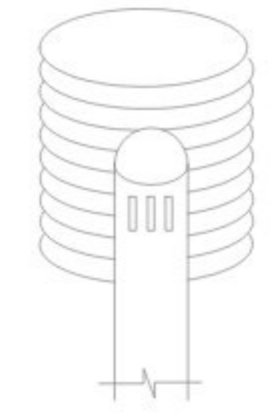


CLUB HOUSE

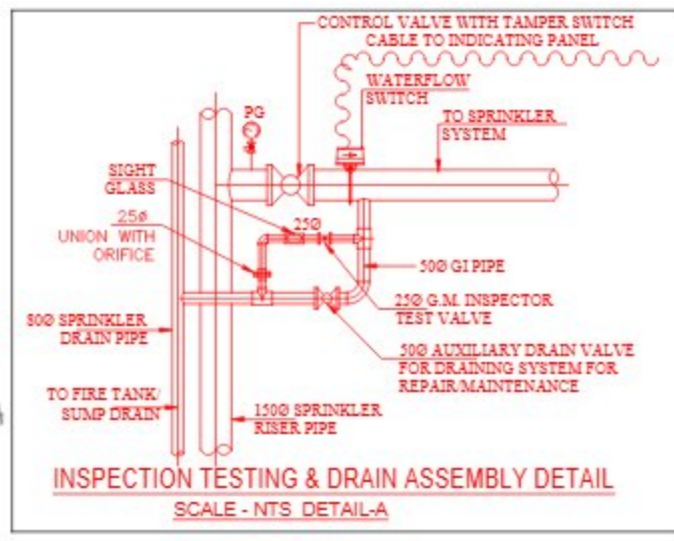


BASEMENT PLAN

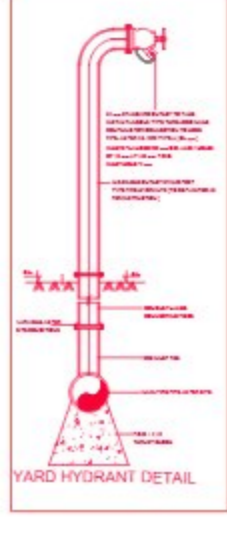
Percolation Well Details



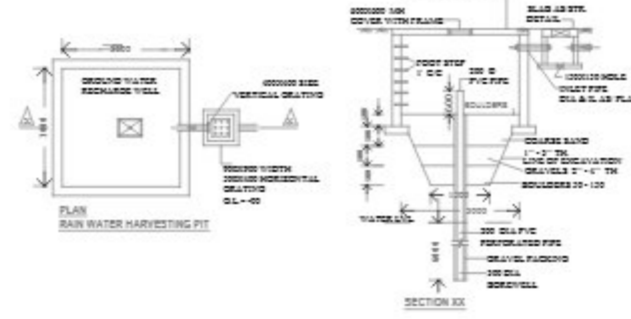
DETAIL OF FLOW SWITCH ASSEMBLY



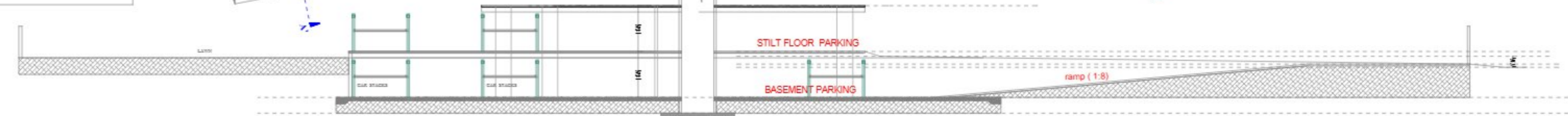
INSPECTION TESTING & DRAIN ASSEMBLY DETAIL
SCALE - NTS, DETAIL-A



YARD HYDRANT DETAIL



Rain Water Storage Tank Detail



SECTION A A'

SCALE:- 1:100

CERTIFICATE
CERTIFIED THAT THERE IS NO PROPR. OR ROAD MAINTAINED BY ANY GOVT. DEPARTMENT OR BELONGING TO RLYWAY. ADM WITH IN 50.48 MT. FROM THE SITE IN QUESTION
SPECIFICATION
LEAN CONC. IN FOUNDATION 1:4:8
3" W IN SUPER ST. 1:6
CEMENT PLASTER 1:3

PROJECT TITLE - PROPOSED GROUP HOUSING BUILDING PLAN ON PLOT NO-6,7 AND 8 (PART OF ARAZI NO 214), PLOT NO 9 (PART OF ARAZI NO 215), PART OF ARAZI NO 221, PART OF ARAZI NO 222, 223 AND 224 ALL SANHARPUR, KANPUR PART OF ARAZI NO 793, BAIRI AKHARPUR KACHHAR, KANPUR.
OWNER - MRS ANURADHA MEHROTRA SUDHIR KUMAR MEHROTRA ANUBHAV MEHROTRA THROUGH SHRI SUDHIR KUMAR MEHROTRA. R/O-15/286-C CIVIL LINES, KANPUR.

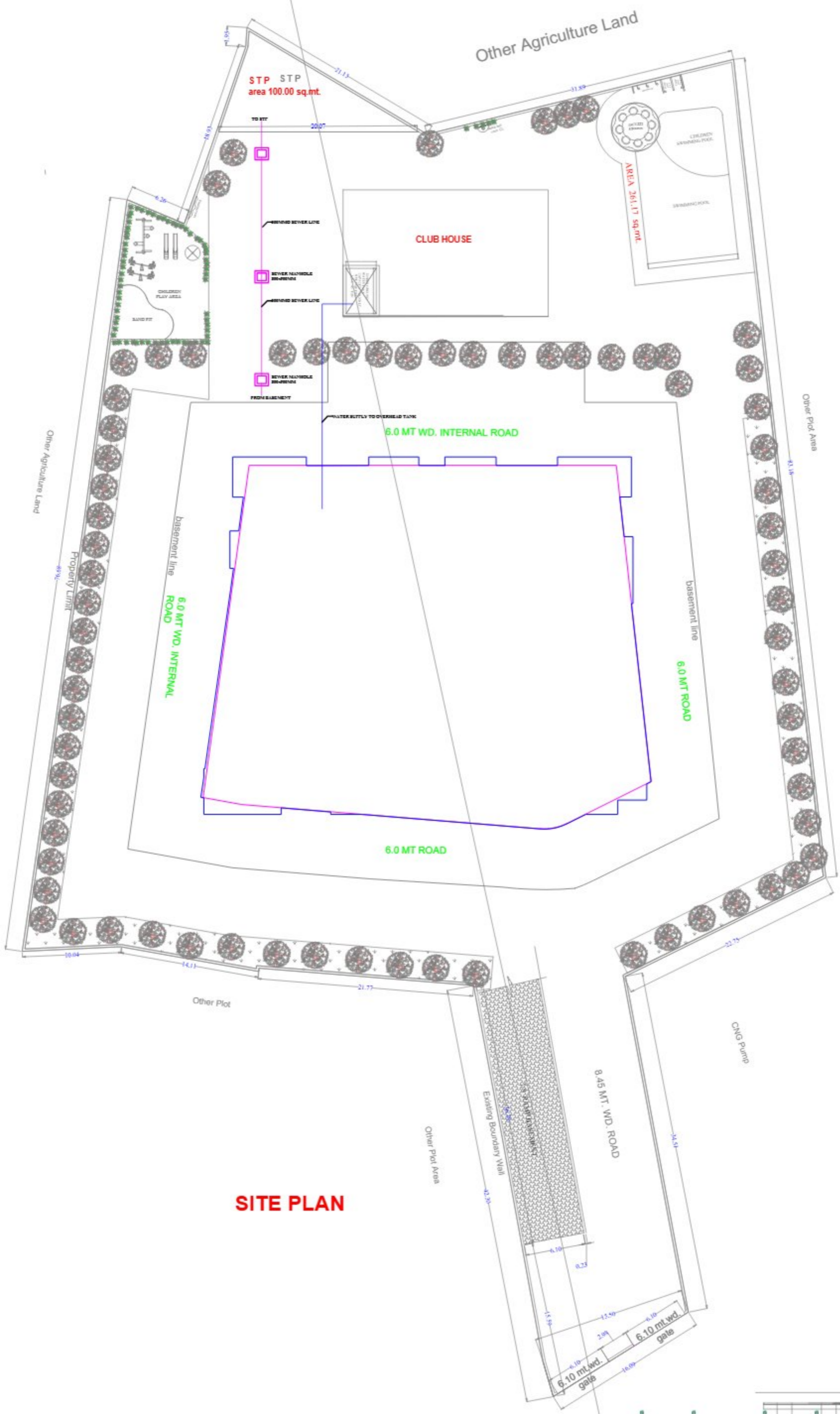
OWNER'S SIGN

ENGINEER'S/ARCHITECT'S SIGN.

art M. E. P CONSULTATION
807, ANTHORUM TOWER, SECT 5 NOIDA
CONSULTANTS MOB :- 91-8910473339

TAG INFOTECH
ARCHITECTS & ENGINEER
PROJECT MANAGEMENT CONSULTANTS
16/17 (1B) CIVIL LINES, KANPUR-1
MO. 9839054410

SHEET NO: 02 OF 03



SITE PLAN



BASEMENT PLAN



CLUB HOUSE



SCALE:- 1:100

CERTIFICATE
 CERTIFIED THAT THERE IS NO PROP OR ROAD MAINTAINED BY ANY GOVT. DEPARTMENT OR BELONGING TO RLYWAY. ADM. WITH IN 50.45 MT. FROM THE SITE IN QUESTION.
SPECIFICATION
 LEAN CONC. IN FOUNDATION 1:4:8
 3" W IN SUPER ST. 1:6
 CEMENT PLASTER 1:3

PROJECT TITLE - PROPOSED GROUP HOUSING BUILDING PLAN ON PLOT NO-6,7 AND 8 (PART OF ARAZI NO 214), PLOT NO 9 (PART OF ARAZI NO 215), PART OF ARAZI NO 221, PART OF ARAZI NO 222, 223 AND 224 ALL SANHARPUR, KANPUR PART OF ARAZI NO 793, BARI AKHARPUR KACHHAR, KANPUR.
OWNER-MRS ANURADHA MEHROTRA SUDHIR KUMAR MEHROTRA ANUBHAV MEHROTRA THROUGH SHRI SUDHIR KUMAR MEHROTRA. R/O-15/286-C CIVIL LINES, KANPUR.

OWNER'S SIGN

C:\Users\NCL\Desktop\Aadit Size 18-May-2024_1 (1).dwg

ENGINEER'S / ARCHITECT'S SIGN.

C:\Users\NCL\Desktop\Aadit Size 18-May-2024_1 (1).dwg

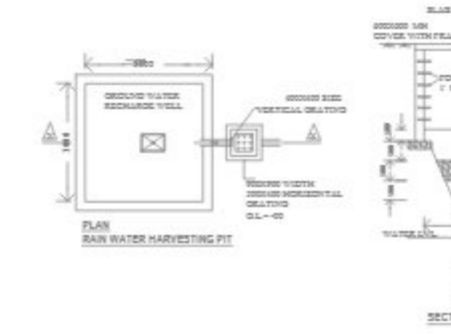
art M. E. P CONSULTATION
 807, ANTI-MORUM TOWER, SECTOR 7, NOIDA.
 CONSULTANTS MOB - 91-9910473339

TAG INFOTECH
 ARCHITECTS & ENGINEER
 PROJECT MANAGEMENT CONSULTANTS
 16/17 (1B) CIVIL LINES, KANPUR-1
 MO. 9839034410

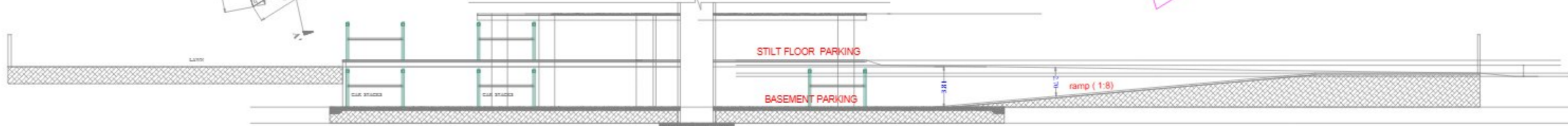
SHEET NO: 02 OF 03



Percolation Well Details



Rain Water Storage Tank Detail



SECTION A A'

PLUMBING LAYOUT