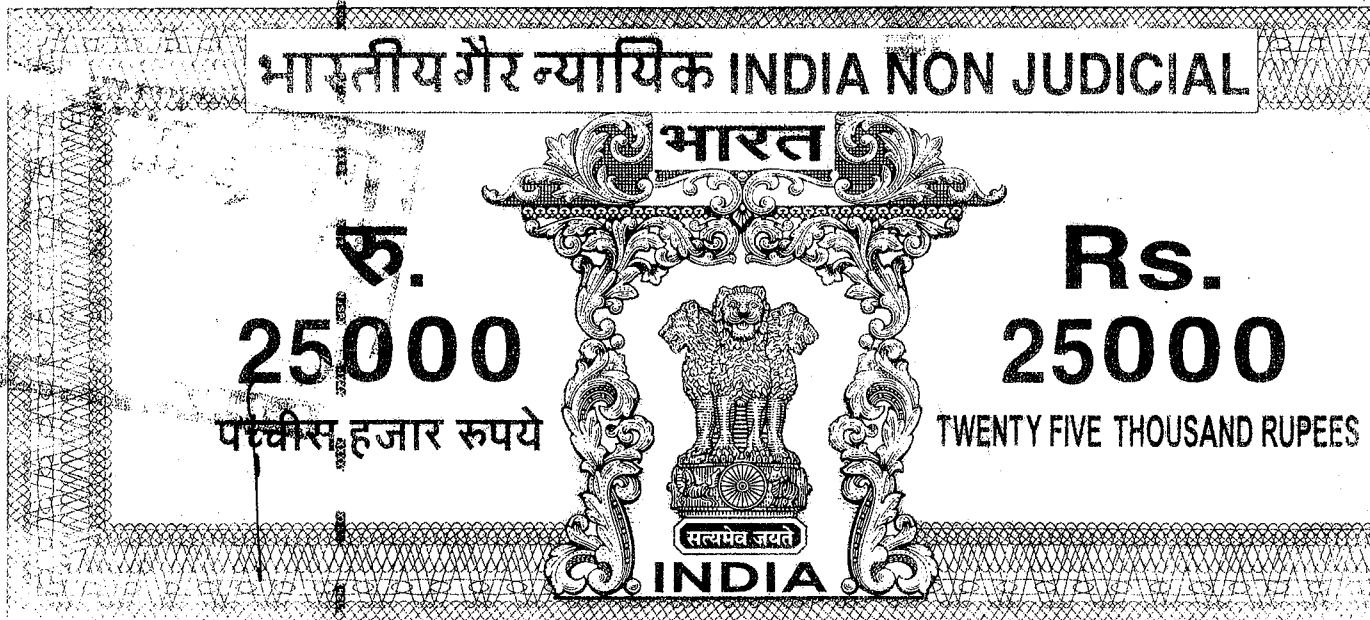


9925000

948



उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

B 520

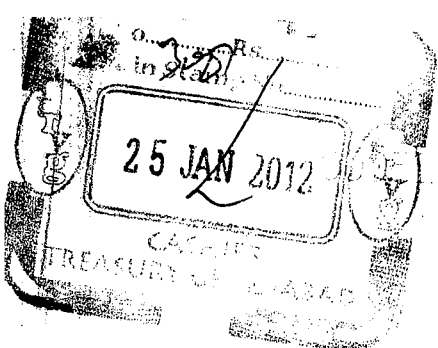
लेखपत्र का संक्षिप्त विवरण

1. भूमि का प्रकार/प्रयोजन : आवासीय
2. वार्ड परगना : परगना लोनी
3. मौहल्ला/ग्राम : ग्राम नूरनगर

गणेश सिंह

Star AMD Realcon

Partner



1-212 A.M.D. 12th 15 PM

विक्रय पत्र

14,175,200.00/

14,175,200.00

10,000.00

60

10,060.00

3,000

प्रतिफल

मालिखत

फीस रजिस्ट्री

नकल व प्रति शुल्क

योग

शब्द लगभग

श्री

पुत्र श्री

व्यवसाय व्यापार

निवासी स्थायी

अस्थायी पता

ने यह लेखपत्र इस कार्यालय में

बजे निबन्धन हेतु पेश किया।

ए-2/83 सफदरजंग एन्क0 नई दिल्ली

दिनांक 25/1/2012

समय 3:01PM



रजिस्ट्रीकरण अधिकारी के हस्ताक्षर

प्रमाणित

उपनिबन्धक द्वितीय

गाजियाबाद

25/1/2012

निष्पादन लेखपत्र वाद सुनने व समझने मजमून व प्राप्त धनराशि रु प्रलेखानुसार उक्त

विक्रेता

श्री महेन्द्र

पुत्र श्री हरबन्ध

पेशा अन्य

निवासी ग्राम नूरनगर गा0 ।द

क्रेता

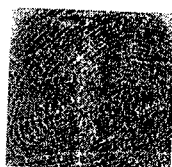
श्री गोल्डी गुप्ता

प्रतिनिधि मै0 स्टार एएमडी रियलकॉन

पुत्र श्री अरुण गुप्ता

पेशा व्यापार

निवासी ए-2/83 सफदरजंग एन्क0 नई दिल्ली



ने निष्पादन स्वीकार किया।

जिनकी पहचान श्री धरमजीत सिंह

पुत्र श्री भलेराम

पेशा अन्य

निवासी 5/1 वैशाली गा0 बन्द

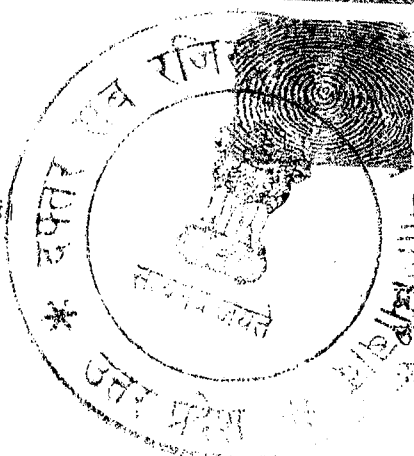
व श्री मूलचन्द

पुत्र श्री गुरदयाल

पेशा अन्य

निवासी ग्राम सददीकनगर, सिहानी गा0 बन्द

ने की।



रजिस्ट्रीकरण अधिकारी के हस्ताक्षर

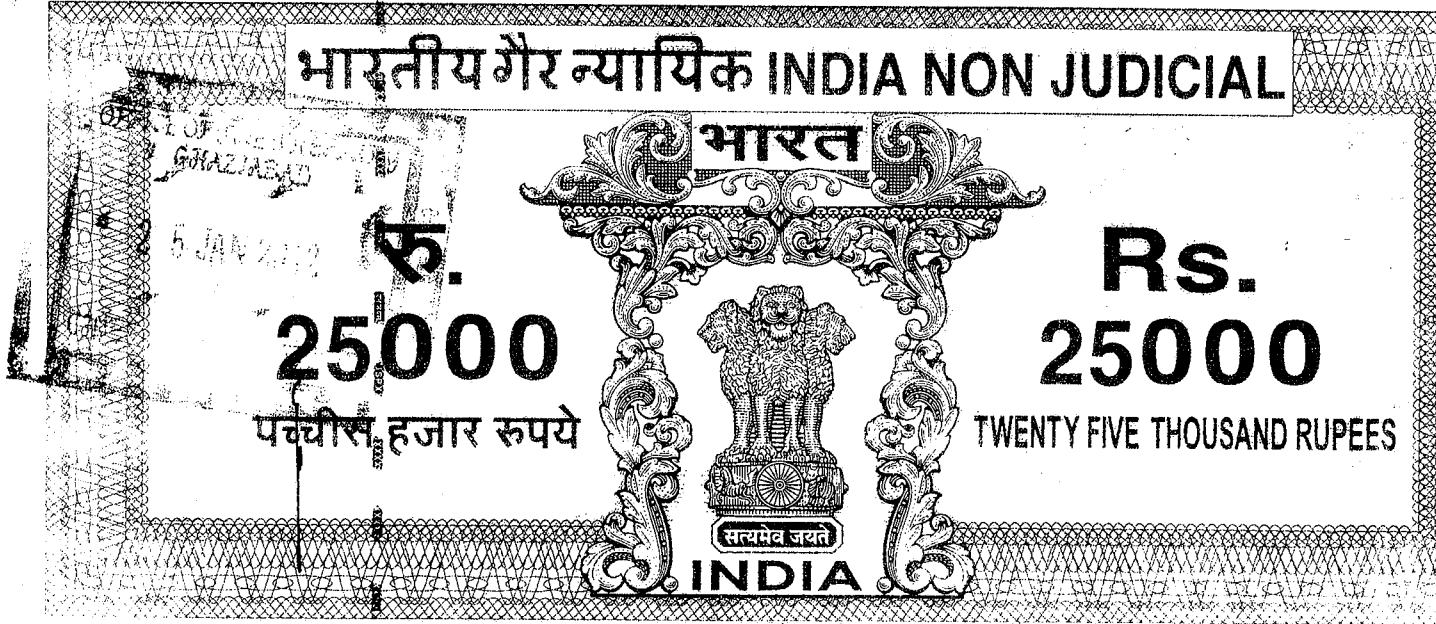
प्रमाणित

उपनिबन्धक द्वितीय

गाजियाबाद

25/1/2012

प्रत्यक्षतः भद्र साक्षियों के निशान अंगूठे नियमानुसार लिये गये हैं।



उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

B 5202

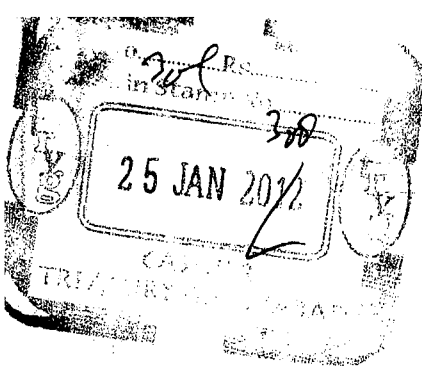
(2)

4. सम्पत्ति का विवरण(सम्पत्ति नं०) :ग्राम नूरनगर परगना लोनी तहसील व जिला गाजियाबाद मे सम्बन्धित खाता नम्बर-496
- सम्बन्धित खसरा नम्बर-508 रकबई 0.1770
- हैक्टेयर एवं खसरा नम्बर-513 रकबई 0.3920
- हैक्टेयर एवं खसरा नम्बर-516 रकबई 0.1640
- हैक्टेयर योग नम्बरान-3, कुल रकबई 0.7330
- हैक्टेयर अर्थात 7,330 वर्ग मीटर का 1/6 भाग
- जो रकबई बकदर 1222 वर्ग मीटर

21/2 85/11/5

Star AMD Realcon

Partner



विक्रेता

Registration No.: 948

Year: 2,012

Book No. : 1

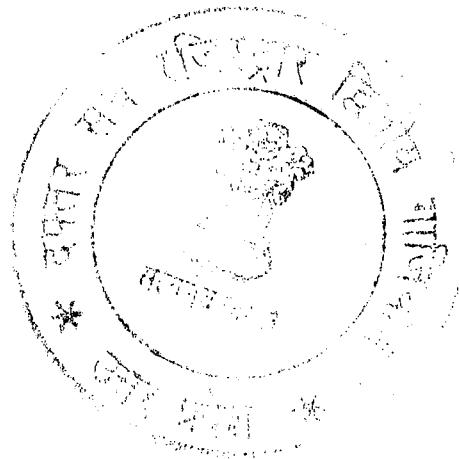
0101 महेन्द्र

हरबन्दा

ग्राम नूरनगर गा0 बाद

अन्य

9
1205148



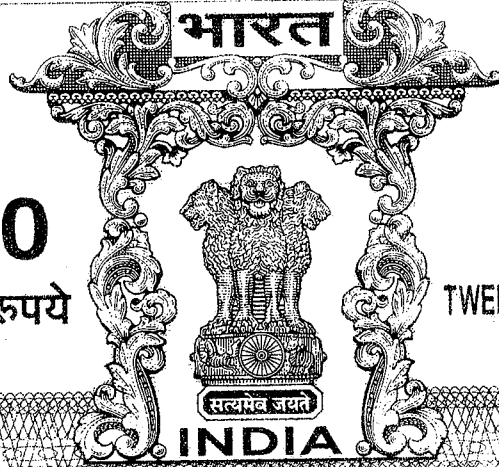
भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

OFFICE OF THE
MAGISTRATE
GAZIABAD

5 JAN 2012

रु.
25000

पच्चीस हजार रुपये



Rs.
25000

TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

B 520293

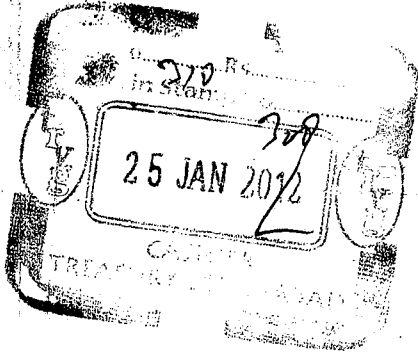
(3)

5. मापन की इकाई (हैक्टेयर/वर्गमीटर):वर्ग मीटर
6. सम्पत्ति का क्षेत्रफल :1,222 वर्ग मीटर
7. सड़क की स्थिति (परिशिष्ट के अनुसार) 130 मीटर दूरी पर
8. प्रतिफल की धनराशि:- 1,41,75,200/- रुपये

Star AMD Realcon

Partner

9
अहमद



क्रेता

Registration No. : 948

Year : 2,012

Book No. : 1

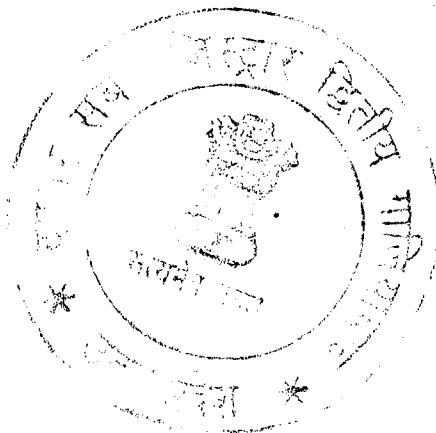
0201 गोल्डी गुप्ता प्रतिनिधि मै0 स्टार एएमडी रियलकॉन

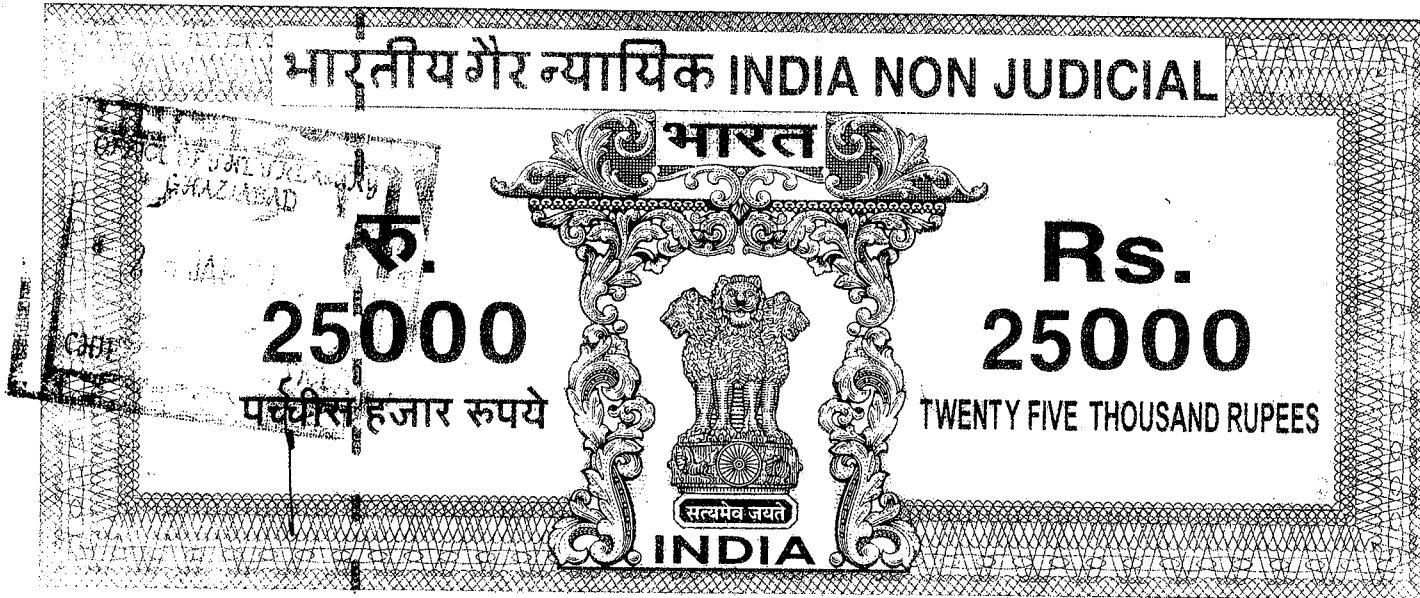
अरुण गुप्ता

ए-2/83 सफदरजंग एन्क0 नई दिल्ली

व्यापार

448.





उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

B 520292

(4)

चौददी/सीमायें

पूरब— संलग्न मानचित्र के अनुसार

पश्चिम— संलग्न मानचित्र के अनुसार

उत्तर— संलग्न मानचित्र के अनुसार

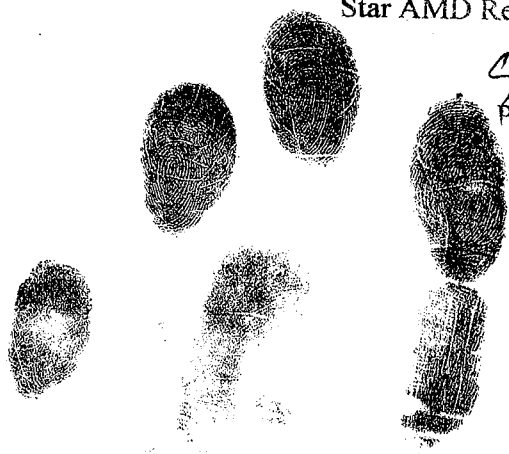
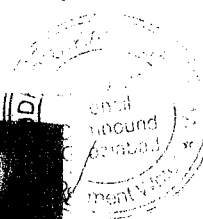
दक्षिण— संलग्न मानचित्र के अनुसार

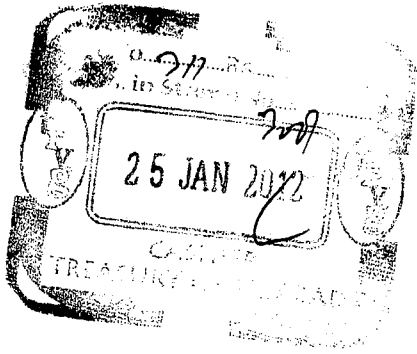
Star AMD Realcon

Partner



महेश्वर

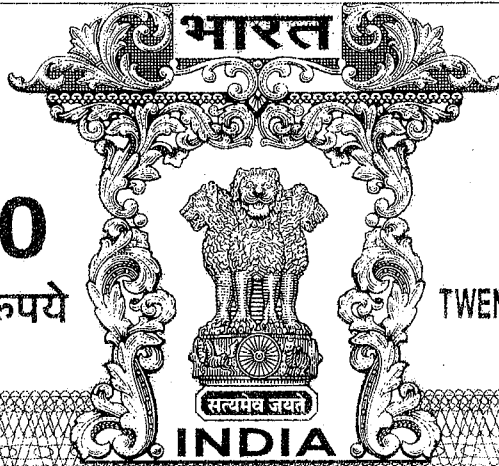




भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

रु.
25000

पच्चीस हजार रुपये



Rs.
25000

TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

B 520291

(5)

विशेषता का विवरण:-

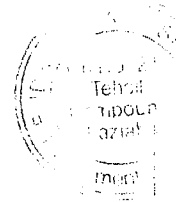
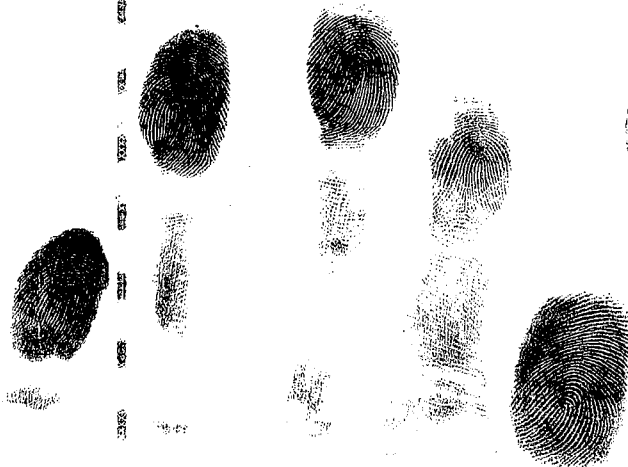
महेन्द्र पुत्र श्री हरबन्ध निवासी ग्राम नूरनगर, परगना लोनी तहसील व जिला गाजियाबाद

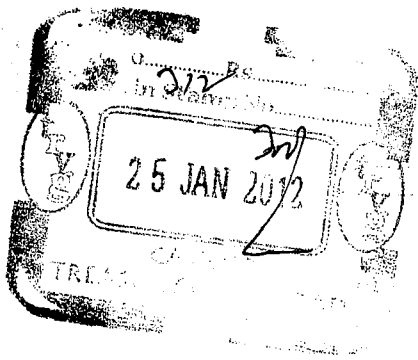
महोदय पदचान पत्र संख्या UP/79/388/0555486

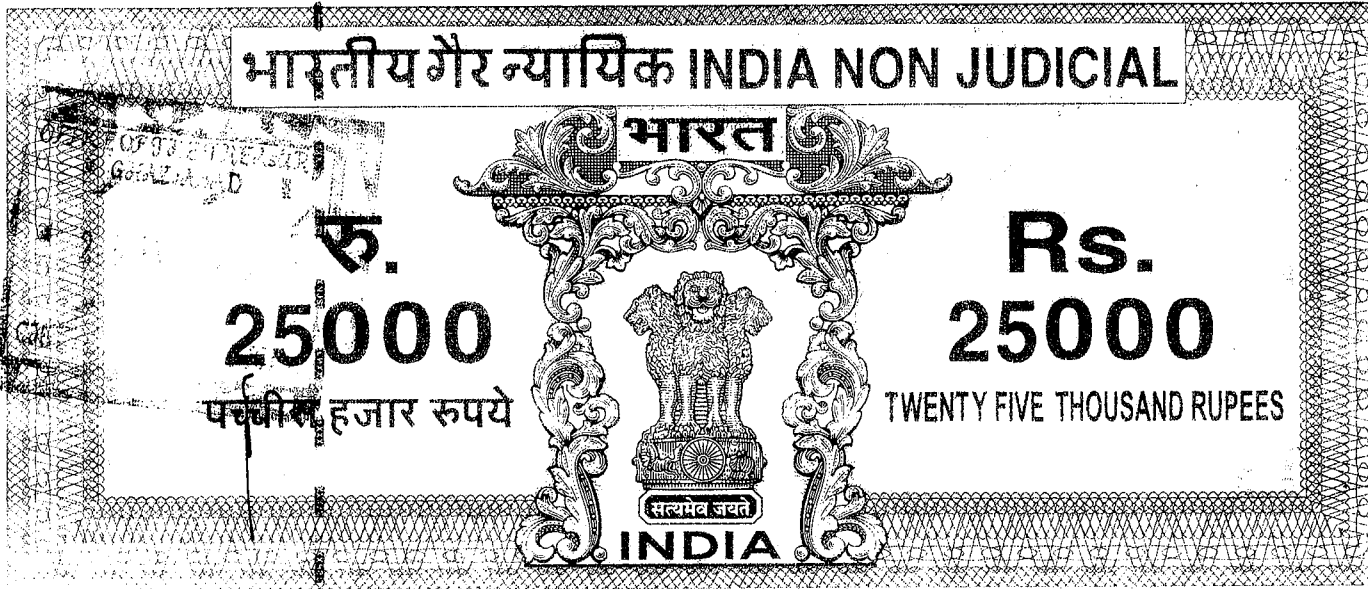
7/5
21/2/12/12

Star AMD Realcon

445
Partner







उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

B 520290

(6)

क्रेता का विवरण:-

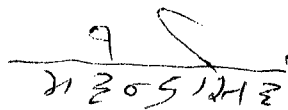
मैसर्स स्टार एएमडी रियलकॉन, ऑफिस 1010, फैंज रोड़, करोल बाग, नई दिल्ली

द्वारा पार्टनर श्री गोल्डी गुप्ता पुत्र श्री अरुण गुप्ता निवासी ए-2/83, सफरजंग इन्कलेव,

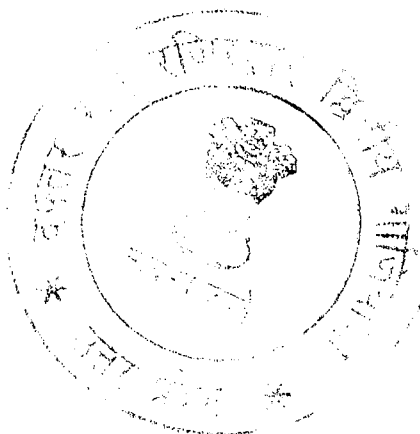
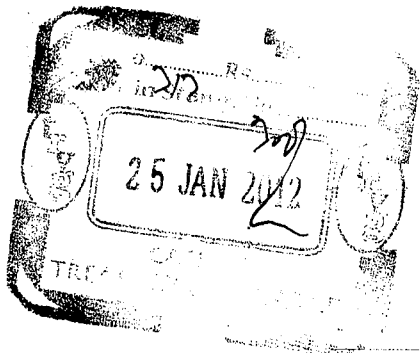
नई दिल्ली

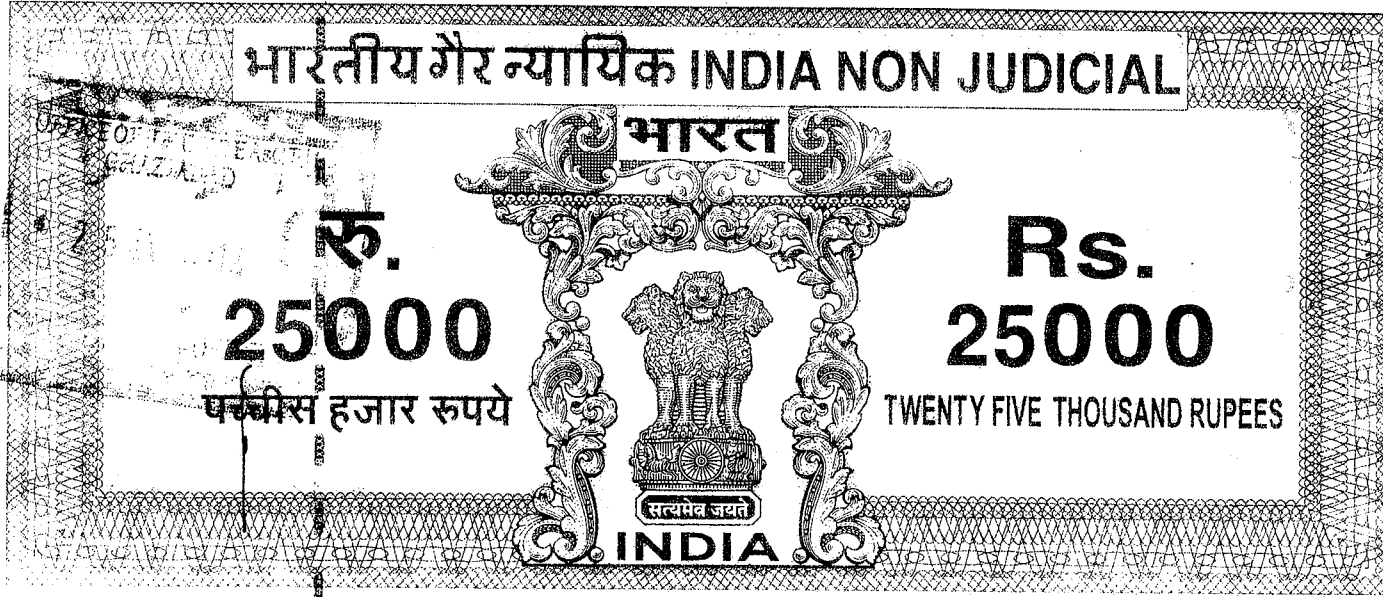
(PAN. ABLFS0292E)

Star AMD Realcon


21/05/2018


Partner





उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

B 520289

(7)

विक्रय पत्र अंकन 1,41,75,200/- रुपये

स्टाम्प ड्यूटी उत्तर प्रदेश सरकार संस्थागत वित्त कर एवं निबंधन अनुभाग-5,

अधिसूचना संख्या-5-2756/11-2008-500 (1165)/2007 दिनांक 30-06-2008 ई० के

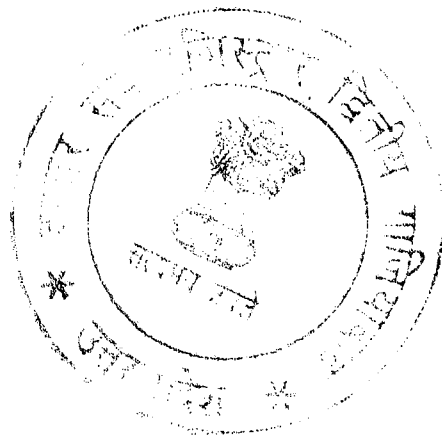
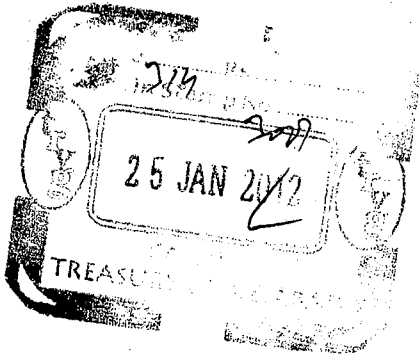
अनुसार अदा किया जा रहा है ।

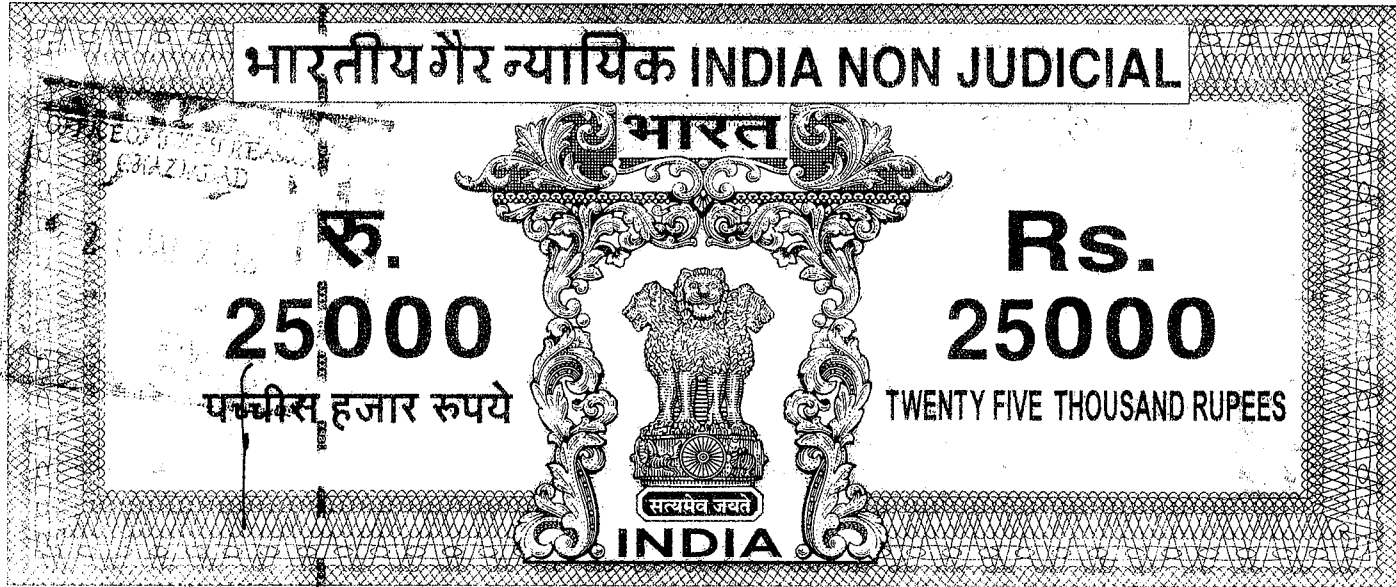
स्टाम्प अंकन 9,92,500/- रुपये

9
21/6/2014

Star AMD Realcon

Partner





उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

B 520288

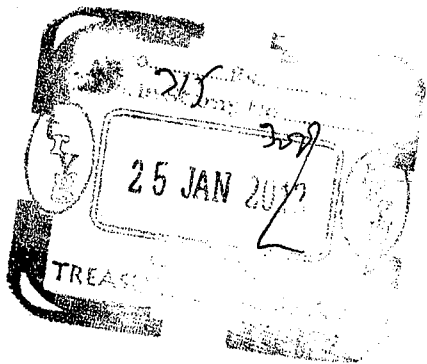
(8)

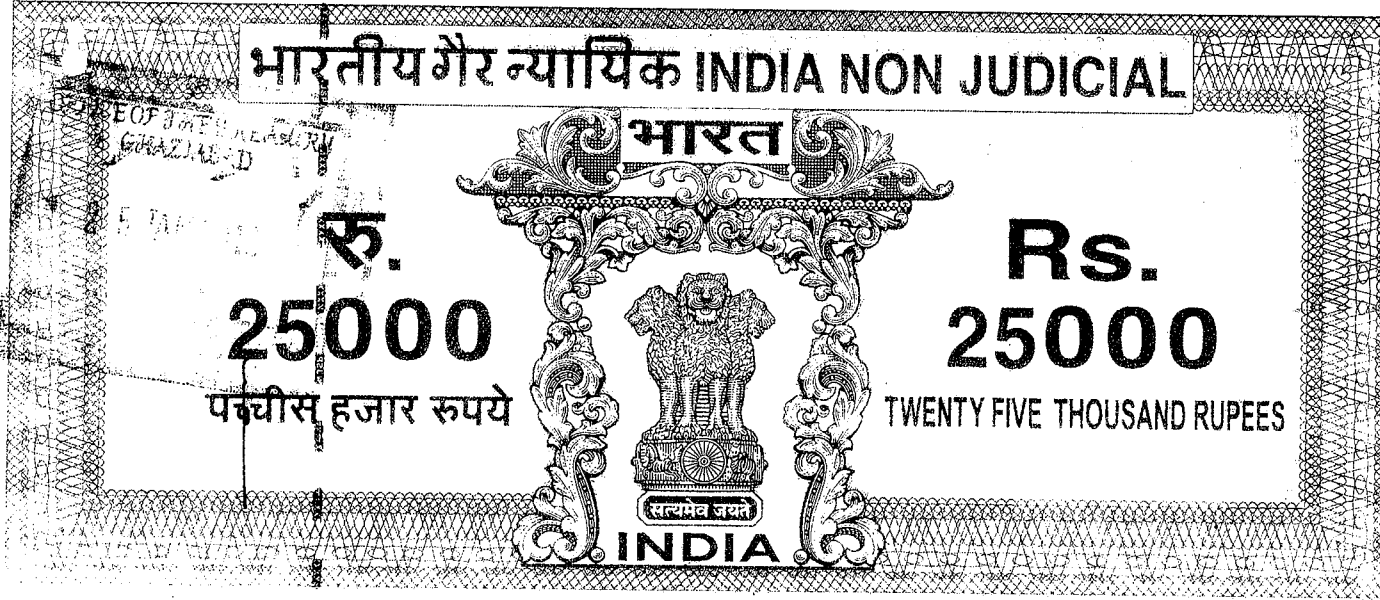
विवरण भूमि का विवरण— आवासीय खाली भूमि रकबई 1,222 वर्ग मीटर स्थित ग्राम

9
ग. इ. नं. 5/11/14

Star AMD Realcon

SAS
Partner





उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

B 520287

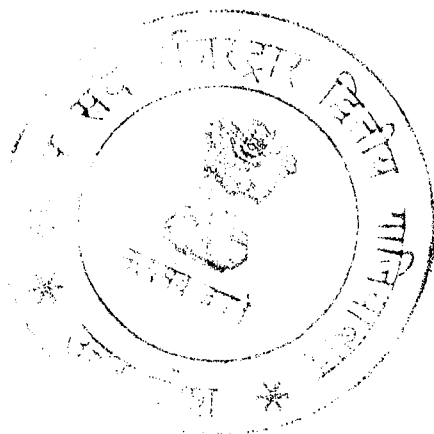
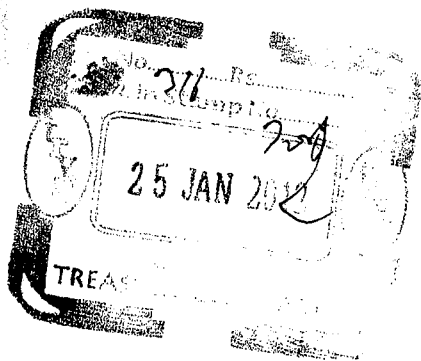
(9)

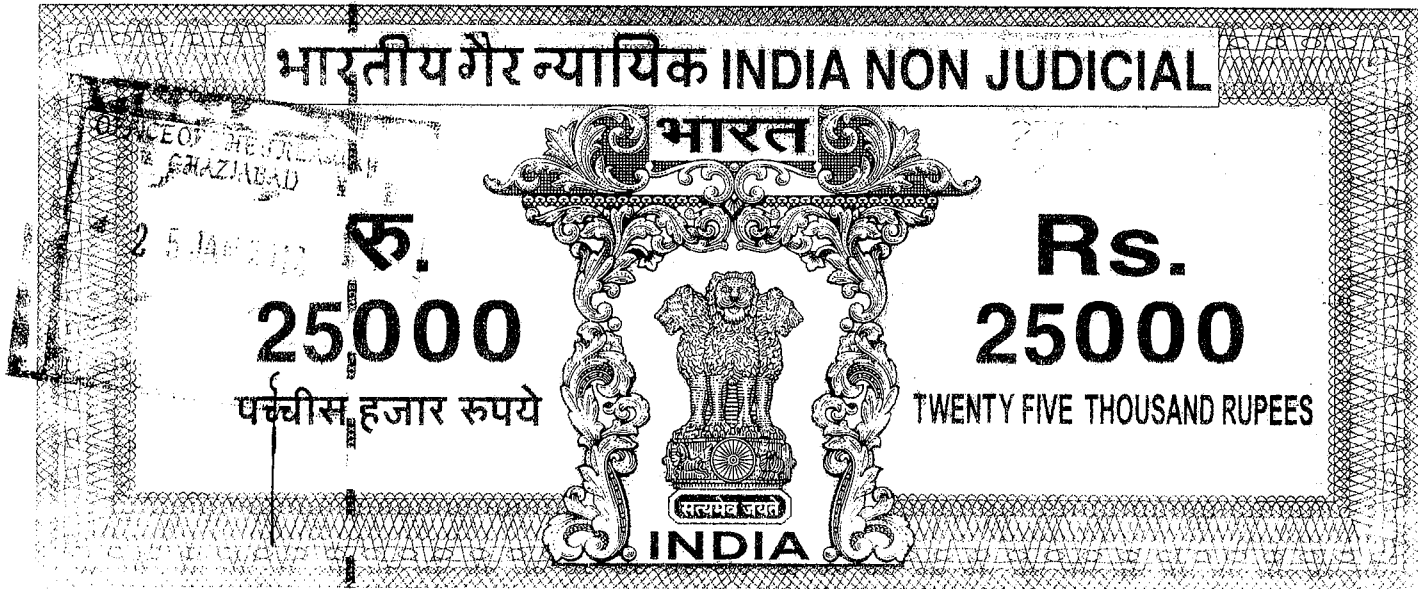
नूरनगर परगना लोनी तहसील व जिला गाजियाबाद । जिसका पूर्व में कोई इकरारनामा
महादाबय पंजीकृत नहीं किया गया है । विक्रय भूमि खाली है कोई निर्माण नहीं है ।

Star AMD Realcon

5/11/18

9
25/11/2018





उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

B 520286

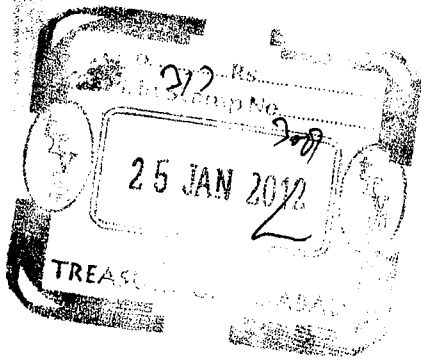
(10)

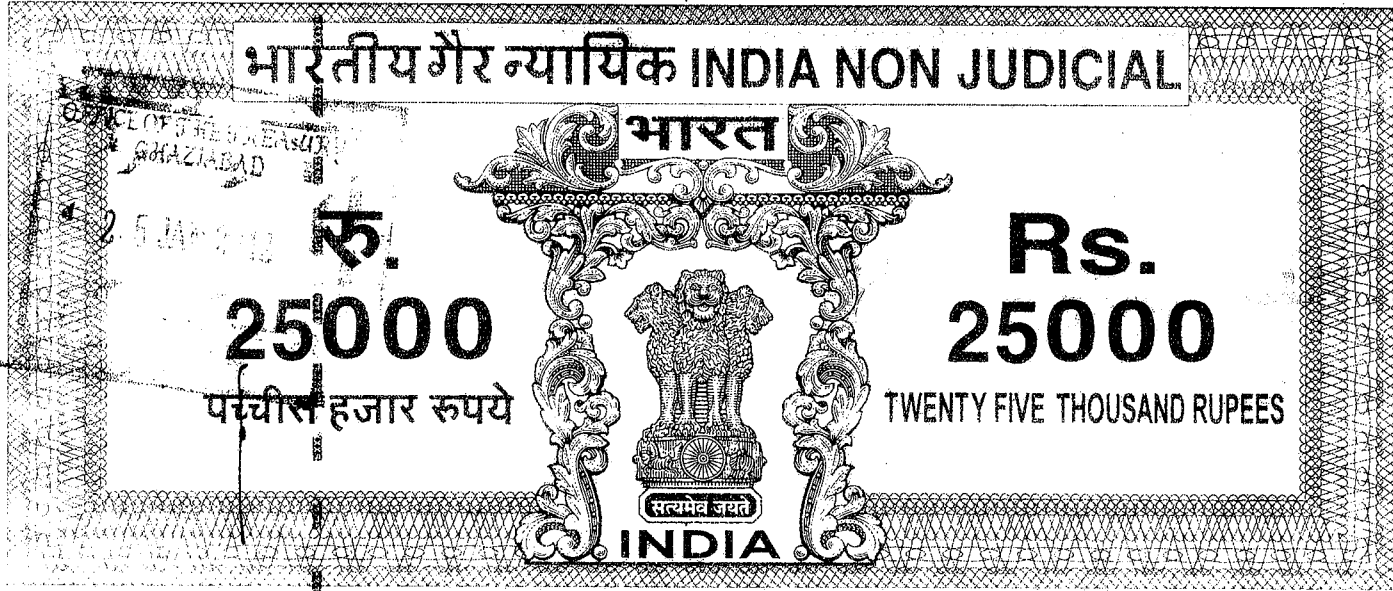
विक्रय भूमि आवासीय प्रयोजन हेतु क्रय की जा रही है । विक्रय भूमि बाईपास रोड़ से लगभग
130 मीटर दूरी पर स्थित है ।

4
गृह/14

Star AMD Realcon

Partner





उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

B 520285

(11)

सीमा विक्रय भूमि

पूर्व- संलग्न मानचित्र के अनुसार .

पश्चिम- संलग्न मानचित्र के अनुसार

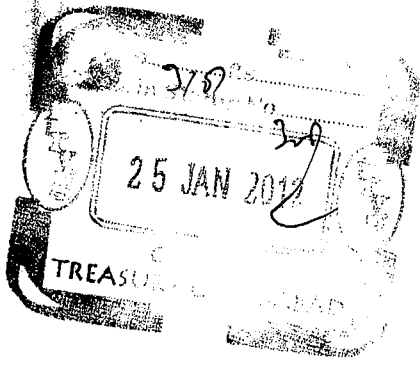
उत्तर- संलग्न मानचित्र के अनुसार

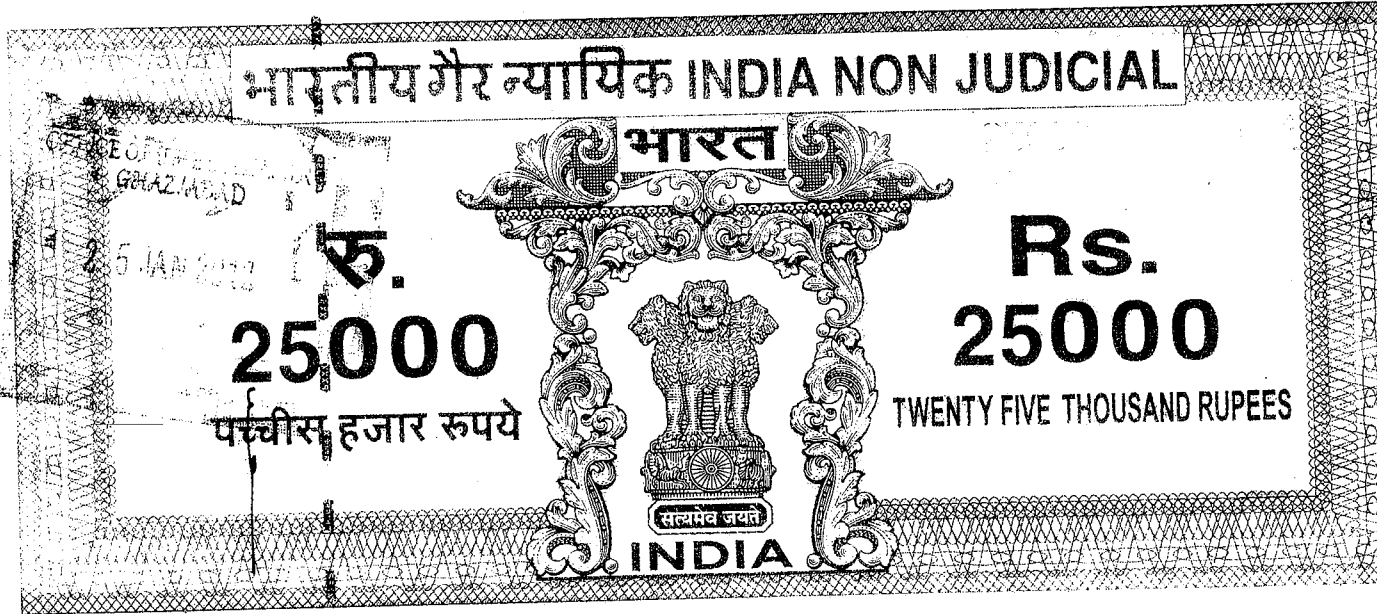
दक्षिण- संलग्न मानचित्र के अनुसार

9
31/8/2012

Star AMD Realcon

545
Part 101





उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

B 520284

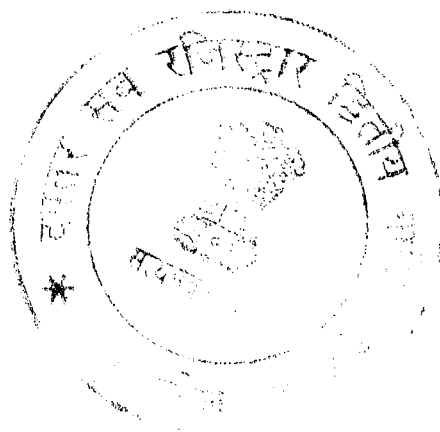
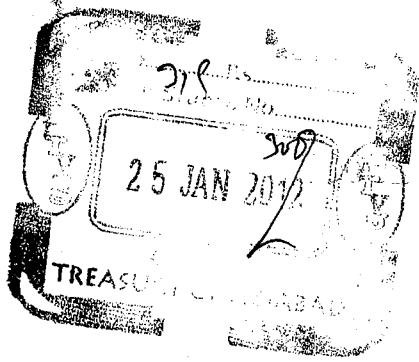
(12)

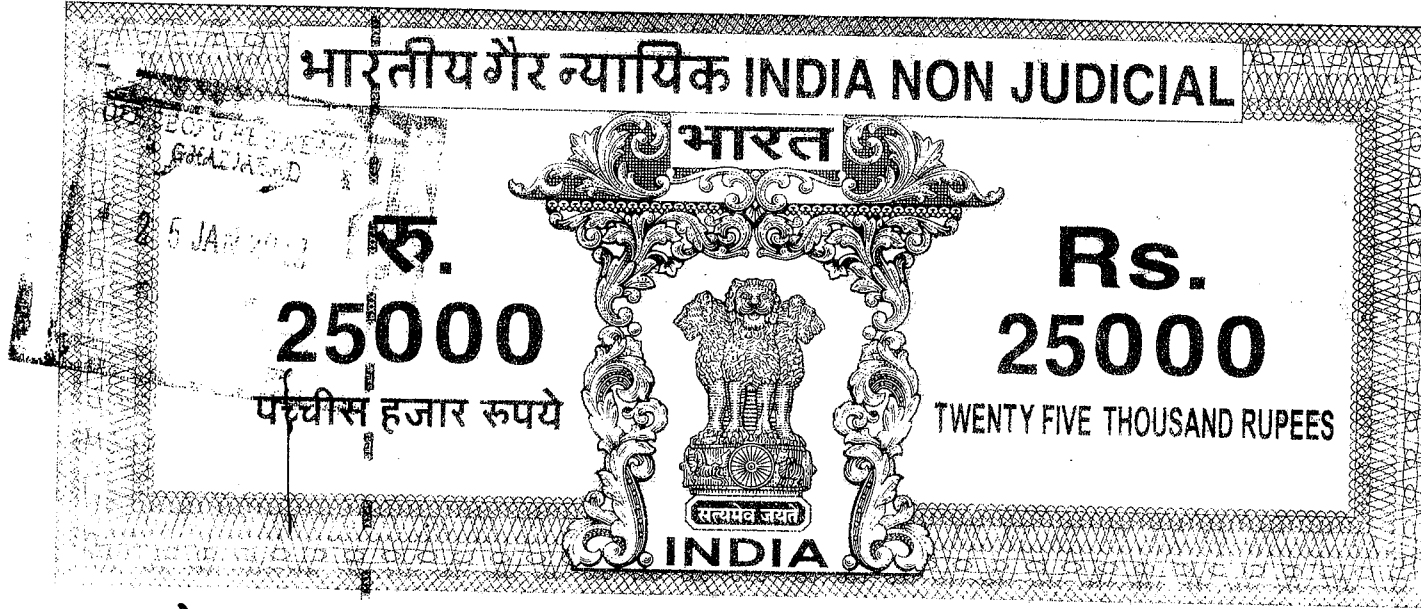
हम कि महेन्द्र पुत्र श्री हरबन्श निवासी ग्राम नूरनगर, परगना लोनी तहसील व जिला
गाजियाबाद प्रथम पक्ष विक्रेता।

Star AMD Realcon

Partner

9
21/2/18





उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

B 520283

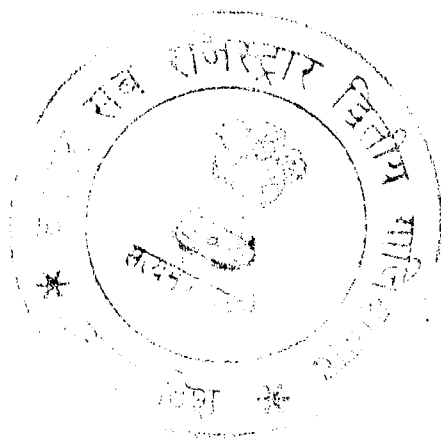
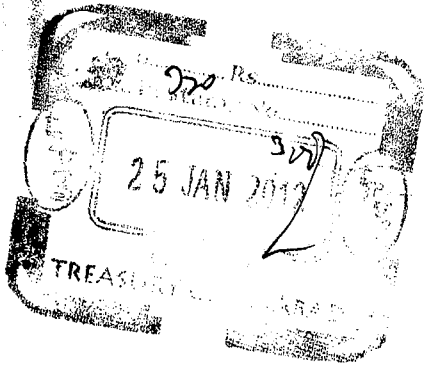
(13)

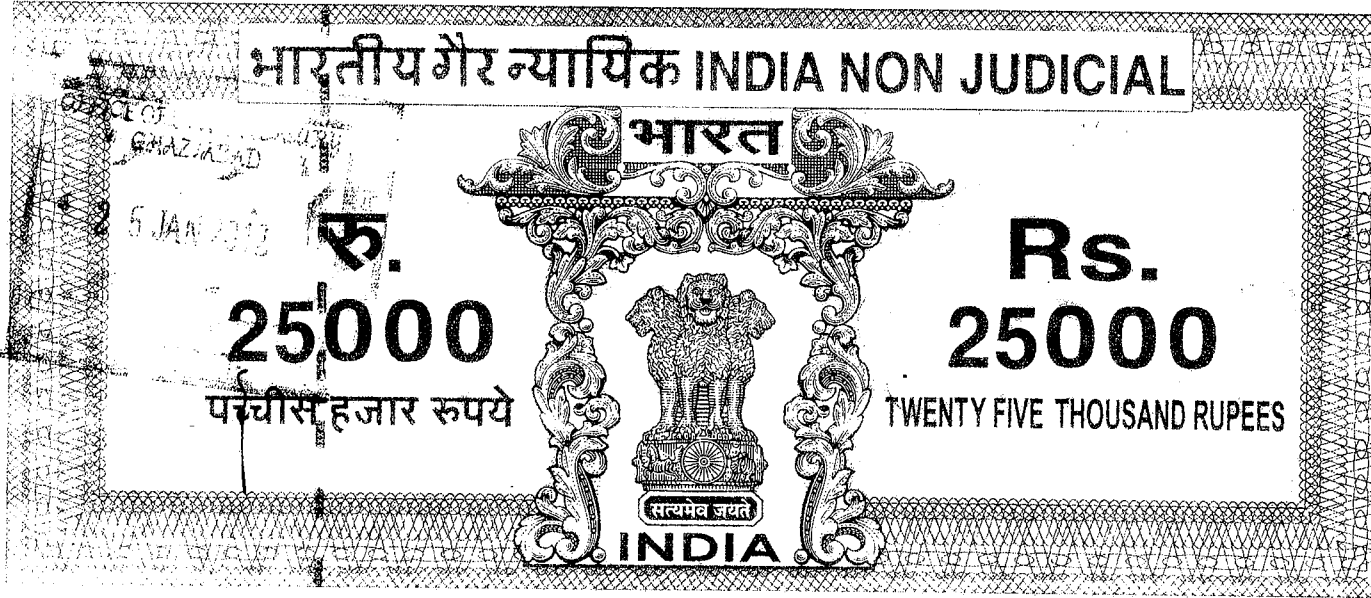
इस विक्रय पत्र में विक्रेता के समस्त उत्तराधिकारी एवं वैधानिक व न्यायायिक प्रतिनिधिगण सम्मिलित समझे जावेंगे ।

Star AMD Realcon

Star
Particular

9
25,000/-





उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

B 520282

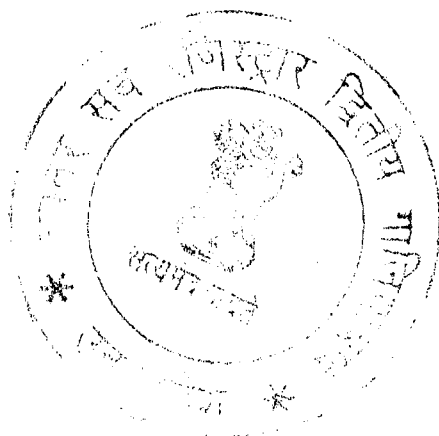
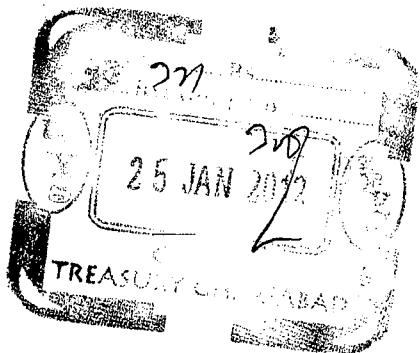
(14)

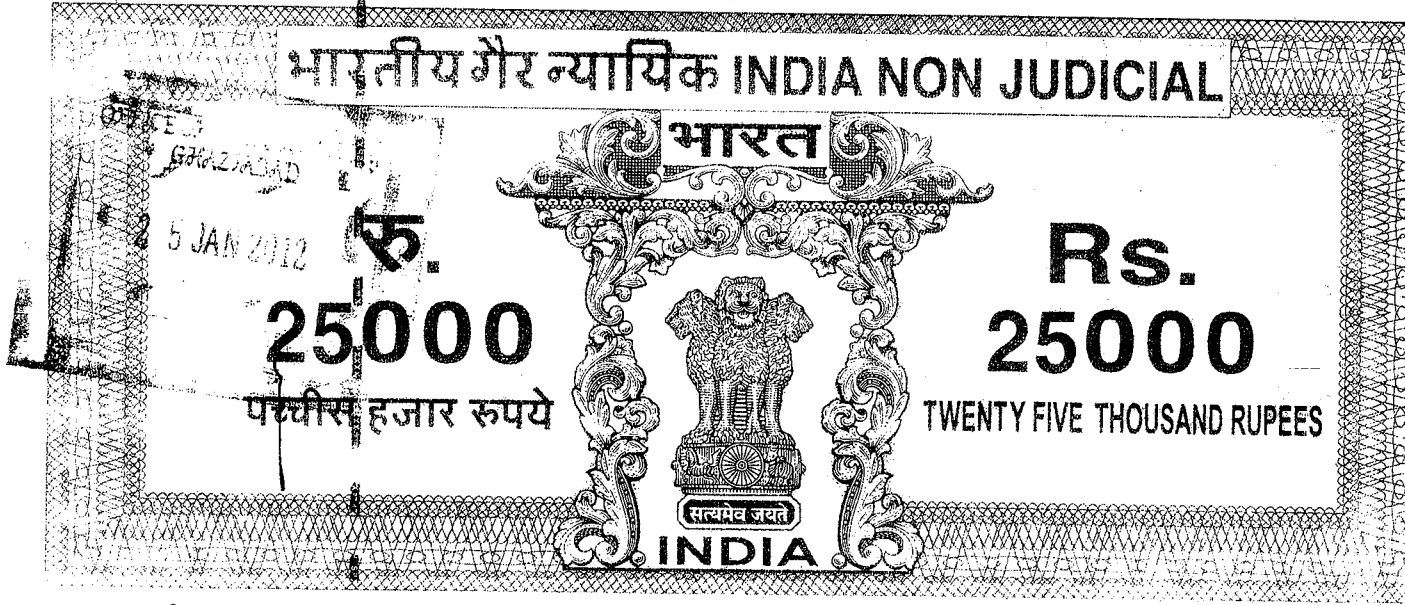
मैसर्स स्टार एएमडी रियलकॉन, ऑफिस 1010, फैंज रोड, करोल बाग, नई दिल्ली
द्वारा पार्टनर श्री गोल्डी गुप्ता पुत्र श्री अरुण गुप्ता निवासी ए-2/83, सफरजंग इन्कलेव,
नई दिल्ली द्वितीय पक्ष क्रेता फर्म।

Star AMD Realcon

Partner

ग. २६/११/१६





उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

B 520281

(15)

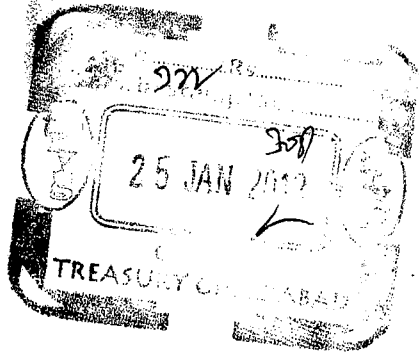
विदित हो कि ग्राम नूरनगर परगना लोनी तहसील व जिला गाजियाबाद मे सम्बन्धित खाता

नम्बर-496 सम्बन्धित खसरा नम्बर-508 रकबई 0.1770 हैक्टेयर एवं खसरा नम्बर-513

Star AMD Realcon

448/
Partner

ग.ह.०-५१२१६





उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

B 520280

(16)

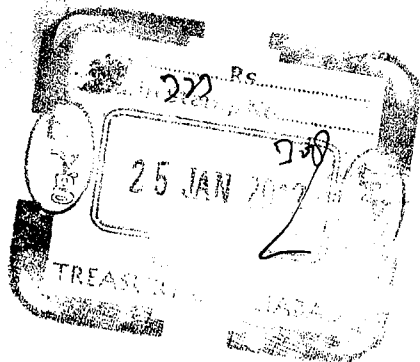
रकबई 0.3920 हैक्टेयर एवं खसरा नम्बर-516 रकबई 0.1640 हैक्टेयर योग नम्बरान-3,

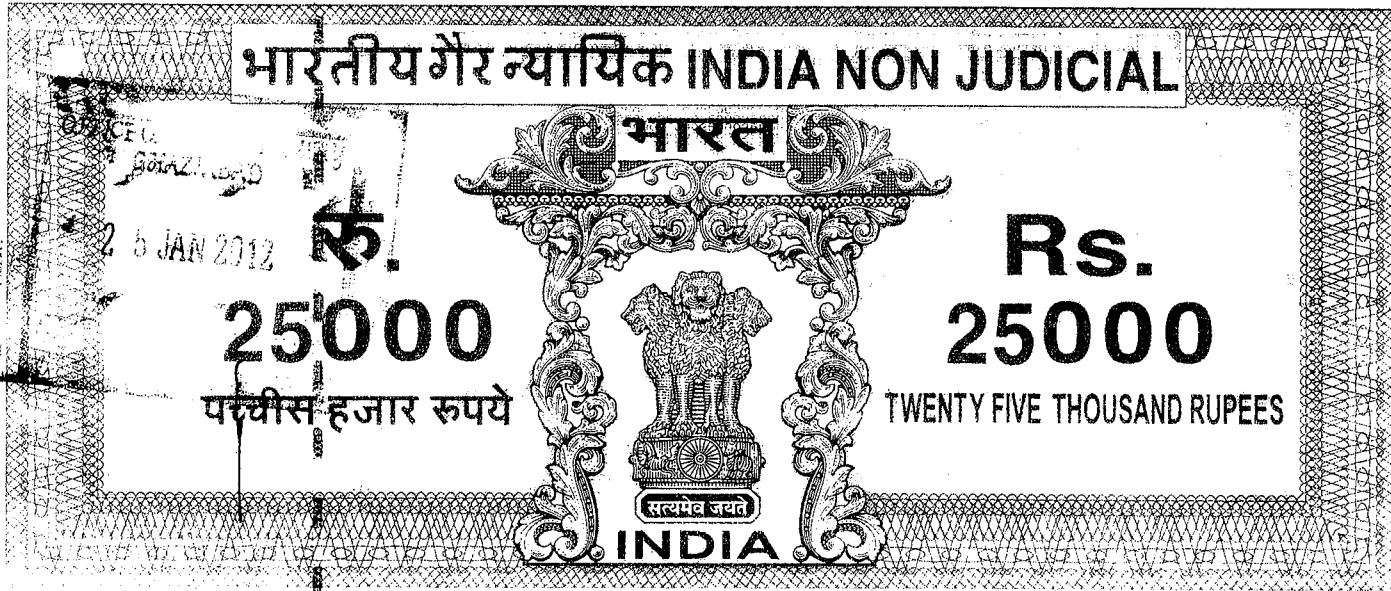
कुल रकबई 0.7330 हैक्टेयर अर्थात 7,330 वर्ग मीटर का 1/6 भाग जो रकबई बकदर

Star AMD Realcon

1/5/12

Star





उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

B 520279

(17)

1,2,22 वर्ग मीटर है का प्रथम पक्ष विक्रेता अकला सत्ता प्राप्त स्वामी, अधिपति एवं संक्रमणीय भूमिधर है । उपरोक्त खसरा नम्बरान की विक्रय भूमि आज दिन तक प्रथम पक्ष विक्रेता

Star AMD Realcon

545
Partner

9
11/2/2012

