भारतीय गैर न्यायिक

बीस हजार रुपये

RUPEES

20000

रुपये

Rs 20000 रु. INDIA NON JUDICIAL Rs 20000 रु.

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH [06/DUR/05] 246728

<u>विक्रय पत्र</u>

विक्रय पत्र अंकन : 1,39,61,160/ रूपये ।
स्टाम्प पेपर अंकन : 16,68,000/ रूपये ।

हम कि ***चाँद सिंह*** पुत्र श्री हरज्ञान सिंह निवासी-ग्राम दुरयाई परगना व तहसील दादरी जिला गौतमबुद्धनगर (फरीक अव्वल /विक्रेता) ।

एवम

मैसर्स उप्पल चड्ढा हाई टेक डेवलपर्स प्रा0 लि0 पंजीकृत कार्यालय 33, कम्यूनिटी सैंटर एन.एफ.सी. नई दिल्ली द्वारा श्री पंकज झा पुत्र श्री सारानन्द झा, निवासी-फलैट नं0-एस-2 गायत्री अपार्टमैन्ट 4/174 वैशाली गाजियाबाद अधिकृत हस्ताक्षरी (फरीक दोयम/केता) ।

For Uppal Chadha Hi-Tech Developers Pvt. Ltd.

Authorised Signatory

TEJENDRA SINGH
Advocate

कार्यालय उप कोषागार
दादरी

5 OCT 2007

स्टाम्प नं0 ... 20...

स्टाम्प नं0 .... में शामिल किया गया

उप कोषाधिकारी

बैनामा ....

उजरत .... रुपया 600.

श्री ....

पुत्र श्री ....

निवासी ....

ने कार्यालय सब रजिस्ट्रार दादरी जिला

गौतम बुद्ध नगर में आज दिनांक 5.10.07

... मध्य ... बजे प्रस्तुत किया।

सब रजिस्ट्रार दादरी

5.10.07.

इस लेखपत्र का ... लिखे

जरेदल मु0 .... 1,39,800/-

निष्पादन ....

साथ मेरे ... सुनकर उक्त श्री

भारतीय गैर न्यायिक

बीस हजार रुपये

RUPEES

20000

रुपये

Rs 20000 रु INDIA NON JUDICIAL Rs 20000 रु

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH 246729

(2)

1. यह कि खसरा नं0 163 रकबई 1.668 हैक्टेयर अनुसार खाता खतौनी संख्या 56 वर्ष 1411 से 1416 फसली स्थित ग्राम दुरयाई परगना व

For Uppal Chadha Hi-Tech Developers Pvt. Ltd.

...orised Signatory

कार्यालय उप कोषागार
साकेत

9 OCT 2004

स्टाम्प नं0 ____ रु0 ____ पैसे

स्टाम्प नं0 ____ से सत्यापित किया गया

उप कोषाधिकारी

साक्षी [illegible] होते हैं [illegible]
अंगूठा नियमानुसार लिये गये

उप निबन्धक

भारतीय गैर न्यायिक

बीस हजार रुपये

RUPEES

20000

रुपये

Rs.20000रु. INDIA NON JUDICIAL Rs.20000रु.

OCT 2007

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

246730

(3)

तहसील दादरी जिला गौतमबुद्धनगर (उ0प्र0) के फरीक अव्वल (विक्रेता) पूर्ण स्वामी, विक्रयाधिकारी व संक्रमणीय भूमिधर दर्ज कागजात है।

For Uppal Chadha Hi-Tech Developers Pvt. Ltd.

Authorised Signatory

6.

कार्यालय उप कोषागार
बावड़ी

9 OCT 2007

स्टाम्प न0...3.....दि0 2007...
स्टाम्प न0.....1.......में शामिल किया गया
उप कोषाधिकारी

भारतीय गैर न्यायिक

बीस हजार रुपये

RUPEES

20000

रुपये

Rs 20000 रु.

INDIA NON JUDICIAL

Rs 20000 रु.

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

246731

(4)

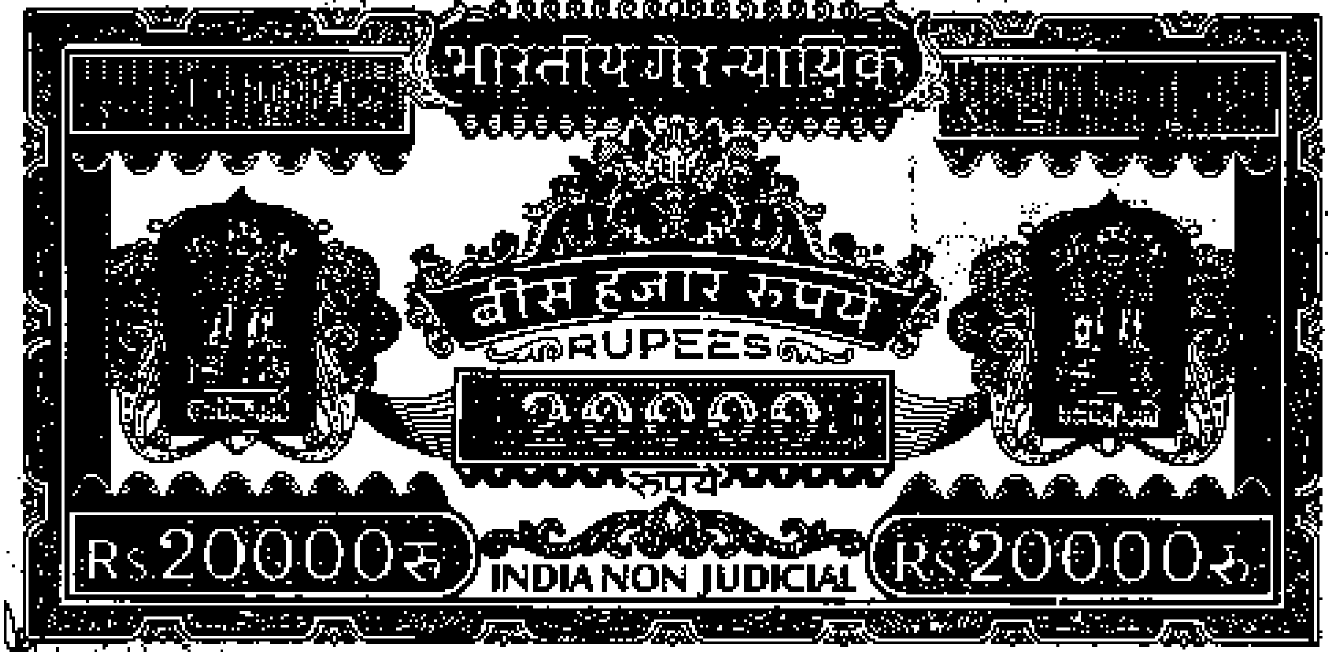
2. विक्रीत भूमि मुझ फरीक अव्वल (विक्रेता) की पैतृक भूमि है जो मुझ

For Uppal Chadha Hi-Tech Developers Pvt. Ltd.

Authorised Signatory

कार्यालय उप कोषागार

OCT



उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH 246732

फरीक अव्वल को अपने पूर्वजो से उत्तराधिकार मे प्राप्त हुई है ।

For Uppal Chadha Hi-Tech Developers Pvt. Ltd.

Authorised Signatory

उप कोषागार
9 OCT 200

भारतीय गैर न्यायिक

बीस हजार रुपये

RUPEES

20000

रुपये

Rs. 20000 रु.

INDIA NON JUDICIAL

Rs. 20000 रु.

OCT 2007

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

246733

(6)

3. विक्रय भूमि संक्रमणीय भूमिधरी की कृषि भूमि दर्ज मालकागजात है, जो

For Uppal Chadha Hi-Tech ... Pvt. Ltd.

Authorised Signatory

उप कोषागार

9 OCT 2007

स्टाम्प नं0 6 द्वारा 25

स्टाम्प नं0 1 सत्यापित किया गया

उप कोषाधिकारी

भारतीय गैर न्यायिक
बीस हजार रुपये
RUPEES
20000
रुपये
Rs 20000 रु. INDIA NON JUDICIAL Rs 20000 रु.

OCT 2007

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH 246734

(7)

किसी भी मुख्य मार्ग अथवा लिंक मार्ग पर स्थित नही है भूमि मुख्य मार्ग

For Uppal Chadha Hi-Tech Developers Pvt. Ltd.

Authorised Signatory

कार्यालय उप कोषागार
[illegible]

1 OCT 2001

स्टाम्प सं० 7 रु० 25
स्टाम्प सं० 7 में स्थापित किया गया
उप कोषाधिकारी

भारतीय गैर न्यायिक

बीस हजार रुपये

RUPEES

20000

रुपये

Rs 20000 रु INDIA NON JUDICIAL Rs 20000 रु

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH 246735

(8)

से लगभग 200 मीटर से अधिक दूरी पर स्थित है जिसका सरकारी सर्किल

For Uppal Chadha Hi-Tech Developers Pvt. Ltd.

Authorised Signatory

कार्यालय उप कोषागार

OCT 2001

स्टाम्प नं० ... रु० ... पैसे ...
स्टाम्प नं० ... में शामिल किया गया
उप कोषाधिकारी

OCT 2007

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

246736

(9)

रेट 50,00,000/-रूपया प्रति हैक्टेयर है लेकिन इस विक्रय पत्र में सर्किल

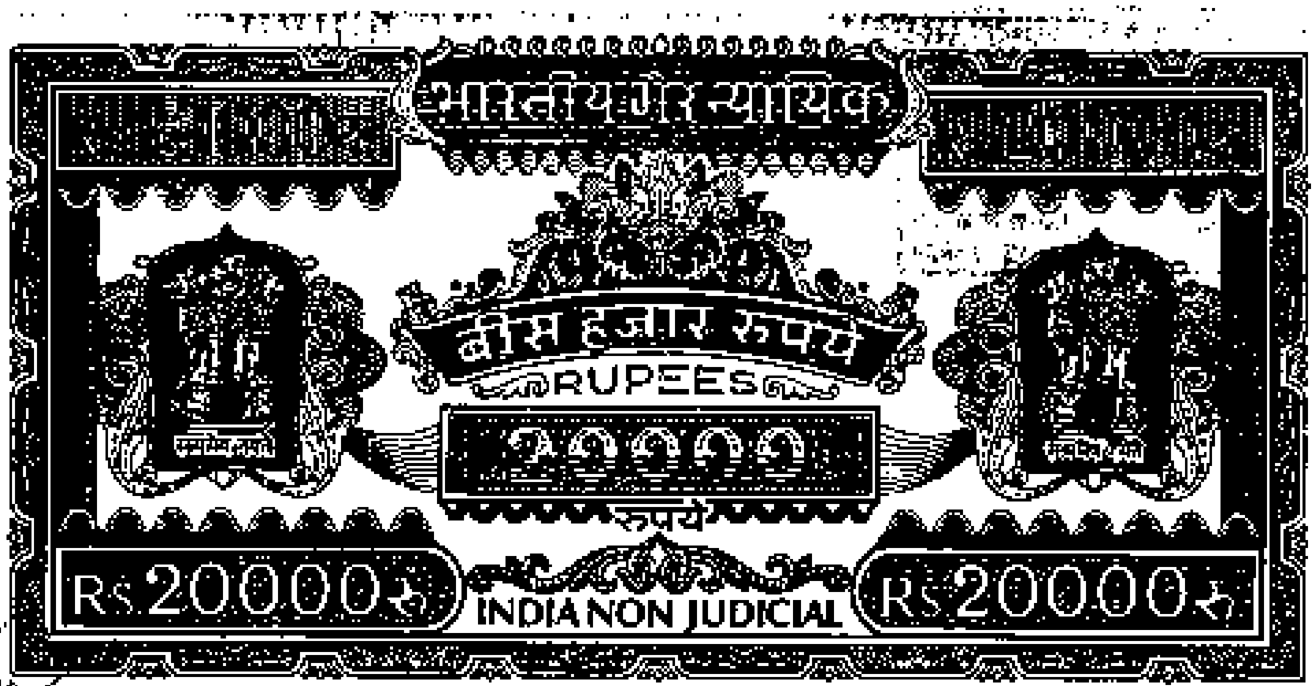
For Uppal Chadha Hi-Tech Developers Pvt. Ltd.

Authorised Signatory

कार्यालय उप कोषागार

स्टाम्प सं० .... रू० .... मूल्य .... के वाहिक किया गया

उप कोषाधिकारी



उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

246737

रेट से अधिक रूपया 1,00,00,000/-रूपया प्रति हैक्टेयर की दर से अंकन 1,66,80,000/-रूपये (एक करोड छियासठ लाख अस्सी हजार रूपए मात्र) मूल्य पर सरकारी स्टाम्प अदा किया गया है

For Gopal Chadha Hi-Tech [illegible] Ltd.

Authorised Signatory

कार्यालय उप कोषागार
[illegible]

9 OCT 2001

स्टाम्प नं0 10 रु0 20 [illegible]

स्टाम्प नं0 1 दाखिल किया गया

उप [illegible]

भारतीय गैर न्यायिक

बीस हजार रुपये

RUPEES

20000

रुपये

Rs.20000रु INDIA NON JUDICIAL Rs.20000रु

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH 246738

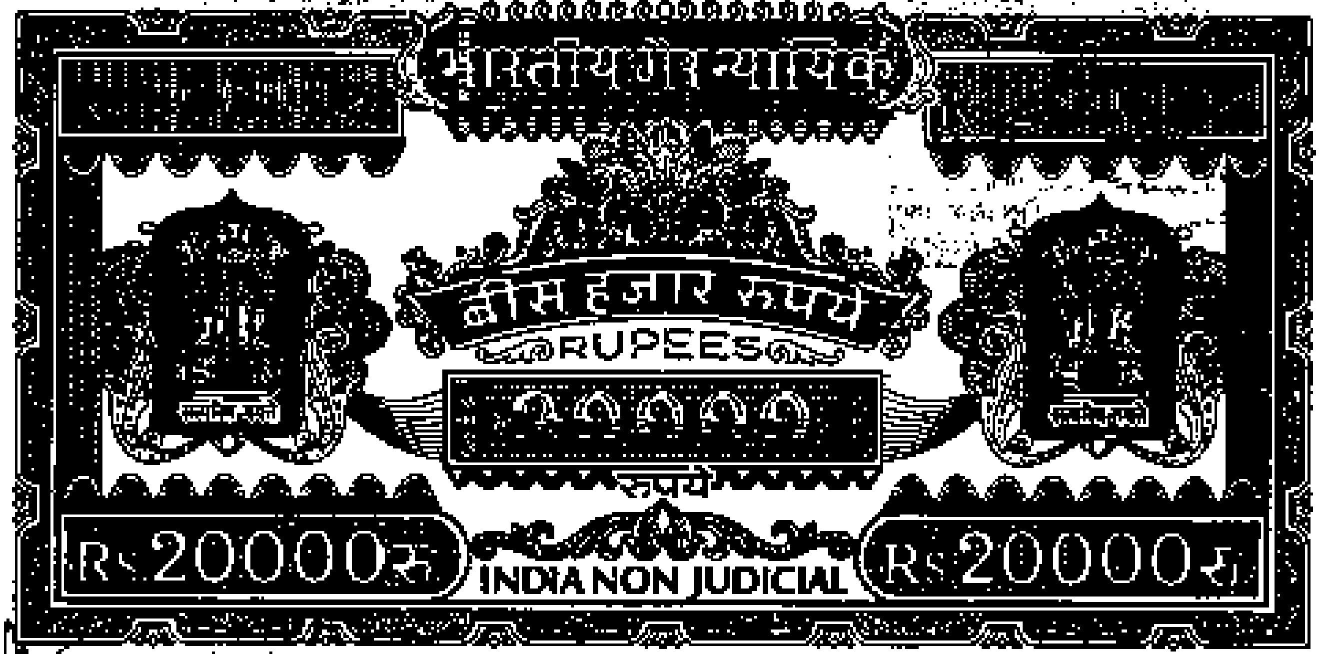
(71)

4. विक्रेता अनुसूचित जाति एवं अनुसूचित जनजाति से नहीं है। विक्रेता ने

For Uppal Chadha Hi-Tech Developers Pvt. Ltd.

Authorised Signatory

कोषालय उप कोषागार
दादरी
9 OCT 2001
स्टाम्प सं0 ... रु0 ...
रजि0 सं0 ... में दाखिल किया गया
उप कोषाधिकारी



उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

246739

(12)

इस आशय का तहसीलदार महोदय से प्रमाण पत्र प्राप्त कर लिया है ।

For Uppal Chadha Hi-Tech [illegible] Pvt. Ltd.

Authorised Signatory

कार्यालय उप कोषागार
[illegible]

9 OCT 2001

स्टाम्प सं0 .... रू0 .... पैसे ....

स्टाम्प सं0 .... में शामिल किया गया

उप कोषाधिकारी

भारतीय गैर न्यायिक

बीस हजार रुपये

RUPEES

20000

रुपये

Rs 20000 रु INDIA NON JUDICIAL Rs 20000 रु

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH 246740

(13)

5. विक्रीत भूमि ग्राम समाज, भूदान, वक्फ, पट्टे आदि की भूमि नही है

For Uppal Chadha Hi-Tech ... Pvt. Ltd.

Authorised Signatory

[illegible]
बाकपी
9 OCT 2001
स्टाम्प सं0 15 रु0 20 ...
स्टाम्प सं0 ... वापिस किया गया
उप कोषाधिकारी

भारतीय गैर न्यायिक

बीस हजार रुपये

RUPEES

20000

रुपये

Rs 20000 रु INDIA NON JUDICIAL Rs 20000 रु

OCT 2007

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH 246741

(14)

और न ही इस पर कोई किसी प्रकार का विवाद है और न ही किसी

For Uppal Chadha Hi-Tech ...

Authorised Signatory

कार्यालय उप कोषागार
[illegible]
9 OCT 2007
स्टाम्प नं० 14 ता० 20...
स्टाम्प नं० 2 में शामिल किया गया
उप कोषाधिकारी

भारतीय गैर न्यायिक

बीस हज़ार रुपये

RUPEES

20000

रुपये

Rs. 20000 रु. INDIA NON JUDICIAL Rs. 20000 रु.

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH 246742

(15)

सरकारी अथवा अर्द्ध सरकारी कार्य हेतु अधिग्रहण के लिये अधिसूचित की गयी है।

For Uppal Chadha ...

Authorised Signatory

उप कोषागार
9 OCT 2001

भारतीय गैर न्यायिक

बीस हजार रुपये

RUPEES

20000

रुपये

Rs 20000 रु INDIA NON JUDICIAL Rs 20000 रु

OCT 2007

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

246743

(16)

6. विक्रीत भूमि कृषि भूमि है जिसके विक्रय में स्टाम्प

For Uppal Chadha Hi-Tech ...

Authorised Signatory

कार्यालय उप कोषागार
दादरी
9 OCT 2001
स्टाम्प सं0 16 रू0 20 मूल्य
स्टाम्प सं0 1 में शामिल किया गया
उप कोषाधिकारी

भारतीय गैर न्यायिक

बीस हजार रुपये

RUPEES

20000

रुपये

Rs.20000रु INDIA NON JUDICIAL Rs.20000रु

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH 246744

(17)

अधिनियम की धारा 27(i) का सत्यतापूर्वक अनुपालन किया गया है ।

For Uppal Chadha Hi-Tech [illegible]

Authorised Signatory

उप कोषागार
9 OCT 2007
स्टाम्प सं0 ...12... रू0 ...20 पैसे...
स्टाम्प सं0 ...1... में शामिल किया गया
उप कोषाधिकारी

भारतीय गैर न्यायिक

बीस हजार रुपये

RUPEES

20000

रुपये

Rs 20000 रु.

INDIA NON JUDICIAL

Rs 20000 रु.

OCT 2007

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

246745

8. विक्रीत भूमि उक्त आज दिन तक हम फरीक अव्वल (विक्रेता) की

For Uppal Chadha ...

Authorised Signatory

कार्यालय उप कोषागार
[illegible]
9 OCT 2007
स्टाम्प सं० 18 रु० 20 मूल्य
स्टाम्प सं० 1 में शामिल किया गया
उप कोषाधिकारी

भारतीय गैर न्यायिक

बीस हजार रुपये

RUPEES 20000 रुपये

Rs 20000 रु INDIA NON JUDICIAL Rs 20000 रु

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH 246746

ओर से हर प्रकार के ऋण बंधक, अन्य भार व सरकारी देनदारी,

For Uppal [illegible]

Authorised Signatory

कार्यालय उप कोषागार
बाजपुर
9 OCT 2007
स्टाम्प सं० 19 रू० 20 का
स्टाम्प नं० 1 में शामिल किया गया
उप पंजीयक

भारतीय गैर न्यायिक

बीस हजार रुपये

RUPEES

20000

रुपये

Rs 20000 रु. INDIA NON JUDICIAL Rs 20000 रु.

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

246747

(20)

इकरारनामा, विक्रय, वसीयत आदि दोषो से मुक्त है कही अन्य जगह आड,

For Uppal Chadha Hi-tech Developers Pvt. Ltd.

Authorised Signatory

[illegible] उप कोषागार
[illegible]
9 OCT 200[illegible]
स्टाम्प नं0 ... रू0 ... [illegible]
स्टाम्प नं0 ... [illegible] किया गया
उप कोषाधिकारी

भारतीय गैर न्यायिक

बीस हजार रुपये

RUPEES

20000

रुपये

Rs 20000 रु INDIA NON JUDICIAL Rs 20000 रु

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH 246748

(21)

रहन बय, हिबै इकरार विक्रय वसीयत आदि दोषो से मुक्त है इस विक्रय

For Uppal Chadha Hi-Tech Developers Pvt. Ltd.

Authorised Signatory

कार्यालय उप कोषागार
चाकसू

9 OCT 2001

स्टाम्प नं0 21 रू0 ...
स्टाम्प नं0 1 में शामिल किया गया
उप कोषाधिकारी

भारतीय गैर न्यायिक

बीस हजार रुपये

RUPEES

20000

रुपये

Rs 20000 रु. INDIA NON JUDICIAL Rs 20000 रु.

OCT 2007

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH 246749

(22)

भूमि से संबंधित कोई मामला किसी न्यायालय व सरकारी व अर्द्धसरकारी

For Uppal Chadha Hi-Tech Developers Pvt. Ltd.

Authorised Signatory

कार्यालय श्रम एवं कोषागार
वाराणसी
9 OCT 2007
स्थापना सं0 ... दि0 ...
स्थापना सं0 ... में प्राप्त किया गया
एवं दर्ज किया

भारतीय गैर न्यायिक

बीस हजार रुपये

RUPEES

20000

रुपये

Rs.20000रु. INDIA NON JUDICIAL Rs.20000रु.

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH **246750**

(23)

विभाग/कार्यालय मे न तो दर्ज है और न ही विचाराधीन है

For Uppal Chadha Hi-Tech [illegible]

Authorised Signatory

लोक उप कोषागार
[illegible]
9 OCT 2007
स्टाम्प नं0 23 रू0 के ...
स्टाम्प नं0 1 में शामिल किया गया
उप रोकड़िया

भारतीय गैर न्यायिक

बीस हजार रुपये

RUPEES

20000

रुपये

Rs 20000 रु. INDIA NON JUDICIAL Rs 20000 रु.

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH 246751

(24)

और न ही किसी निर्णीत आदेश का क्रियान्वन लम्बित है ।

For Uppal Chadha Hi-Tech ...

Authorised ...

लेख उप कोषागार
[illegible]
OCT 200[illegible]
स्टाम्प सं0 [illegible] रू0 [illegible]
स्टाम्प सं0 [illegible] से वापिस किया गया
उप कोषाधिकारी

भारतीय गैर न्यायिक

बीस हजार रुपये

RUPEES

20000

रुपये

Rs 20000 रु. INDIA NON JUDICIAL Rs 20000 रु.

OCT 2007

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

246752

9. मुख विक्रेता को विक्रय पत्र में वर्णित उक्त खाता संख्या 56 के खसरा नं0 163 रकबई 1.668 हैक्टेयर स्थित ग्राम डुरयाई परगना व तहसील दादरी

For Uppal Chadha Hi-tech Developers Pvt. Ltd

Authorised Signatory

कार्यालय उप कोषागार
बाकसी
9 OCT 2001
स्टाम्प नं० 25 रु० 80 ...
स्टाम्प न० 1 में शामिल किया गया
एवं रोकड़िया

भारतीय गैर न्यायिक

बीस हजार रुपये

RUPEES

20000

रुपये

Rs 20000 रु INDIA NON JUDICIAL Rs 20000 रु

OCT 2007

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH 246753

(26)

जिला गौतमबुद्धनगर के अपने पूर्ण भाग को बेचने का स्वतन्त्र अधिकार

For Uppal Chadha

Authorised Signatory

[illegible] उप कोषागार
[illegible]

9 OCT 2001

स्टाम्प सं0 ...25... रू0 20 ...
[illegible] सं0 .... में शामिल किया गया
उप रोकड़िया

भारतीय गैर न्यायिक

बीस हजार रुपये

RUPEES

20000

रुपये

Rs 20000 रु

INDIA NON JUDICIAL

Rs 20000 रु

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

246754

(27)

प्राप्त है मुझ विक्रेता को वास्ते तरक्की काश्त एवं अन्य निजि

Ser Uppal Chadha ...

Authorised ...

लय उप कोषागार

9 OCT 2007

स्टाम्प सं० 27 ...

में दाखिल किया गया

उप कोषागार

भारतीय गैर न्यायिक

बीस हजार रुपये

RUPEES

रुपये

Rs 20000 रु. INDIA NON JUDICIAL Rs 20000 रु.

OCT 2007

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

246755

(28)

आवश्यकताओं हेतु रूपयों की आवश्यकता है

For Uppal Chadha Hi-Tech Developers Pvt. Ltd

Authorised Signa

उप कोषागार
डाकरी
9 OCT 2007
स्टाम्प नं०..21..से..25..तक...........
संख्या नं०........में शामिल किया गया
उप कोषाधिकारी

भारतीय गैर न्यायिक

बीस हजार रुपये

RUPEES

20000

रुपये

Rs.20000रु. INDIA NON JUDICIAL Rs.20000रु.

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH **246756**

(29)

और मुझे अपनी उक्त भूमि

For Gopal Chadha Hi-Tech Developers Pvt. Ltd

Authorised Sign

9 OCT 2001

भारतीय गैर न्यायिक

बीस हजार रुपये

RUPEES

रुपये

Rs 20000 रु. INDIA NON JUDICIAL Rs 20000 रु.

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

246757

(30)

की उचित कीमत क्रेता से मिल रही है ।

For Uppal Chadha Hi-Tech Developers Pvt. Ltd.

Authorised Sign.

9 OCT 2007
शामिल किया गया

भारतीय गैर न्यायिक

बीस हजार रुपये

RUPEES

20000

रुपये

Rs.20000रु.

INDIA NON JUDICIAL

Rs.20000रु.

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

246758

(31)

मैंने अपनी खुशी से बिना किसी

For Uppal Chadha Hi-tech [illegible] Pvt. Ltd.

Authorised Signatory

9 OCT 2001
स्टाम्प सं0 31 रु0 20
में ... किया गया
उप पंजीयक

भारतीय गैर न्यायिक

बीस हजार रुपये

RUPEES

20000

रुपये

Rs.20000रु. INDIA NON JUDICIAL Rs.20000रु.

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH 246759

(32)

दबाव व धमकाव के बरखामंदी, शुद्ध बुद्धि

For Uppal Chadha Hi-Tech Developers Pvt. Ltd.

Authorised Signatory

कार्यालय उप
9 OCT 2001
स्टाम्प नं0 ......
स्टाम्प नं0 ...... से शामिल किया गया

भारतीय गैर न्यायिक

बीस हज़ार रुपये

RUPEES

20000

रुपये

Rs.20000रु.

INDIA NON JUDICIAL

Rs.20000रु.

OCT 2007

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

246760

(33)

व स्वस्थ इन्द्रियों की दशा में

For Upeal Chadha Hi-Tech ... Ltd.

Authorised Signatory

कार्यालय उप कोषागार
बावड़ी

9 OCT 2007

स्टाम्प नं० .... रु० .... का ....
स्टाम्प नं० .... में शामिल किया गया
उप कोषाधिकारी

भारतीय गैर न्यायिक

बीस हजार रुपये

RUPEES

20000

रुपये

Rs 20000 रु.

INDIA NON JUDICIAL

Rs 20000 रु.

OCT 2007

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

246761

(34)

समस्त मालिकाना, काबिजाना, दाखिल खारिजी

For Uppal Chadha Hi-Tech Developers Pvt. Ltd.

Authorised Signatory

उप कोषागार
9 OCT 2001
स्टाम्प नं0 .... में शामिल किया गया

भारतीय गैर न्यायिक

बीस हज़ार रुपये

RUPEES

20000

रुपये

Rs 20000 रु INDIA NON JUDICIAL Rs 20000 रु

OCT 2007

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH 246762

(35)

कारत भराई हर किस्म का

For Uppal Chadha Hi-Tech Developers Pvt. Ltd.

Authorised Signatory

जिला रूम कार्यागार
बाकी
9 OCT 2001
स्टाम्प नं० 35 सन 2005
स्टाम्प नं० ____ में शामिल किया गया
पत्र पोस्कृत

भारतीय गैर न्यायिक

बीस हज़ार रुपये

RUPEES

20000

रुपये

Rs 20000 रु

INDIA NON JUDICIAL

Rs 20000 रु

OCT 2007

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

246763

(36)

कब्जा यानि जो कुछ भी अधिकार मुझे

For Opal Chadha Hi-Tech Developers Pvt. Ltd.

Authorised Signatory

कार्यालय उप कोषागार
9 OCT 2001
स्टाम्प नं0 16 रू0 ...
में शामिल किया गया
उप कोषाधिकारी

भारतीय गैर न्यायिक
बीस हजार रुपये
RUPEES
२००००
रुपये
Rs 20000 रु
INDIA NON JUDICIAL
Rs 20000 रु

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH 246764

(37)

विकीत भूमि से प्राप्त थे आदि

For Uppal ... Ltd.

Authorised Signatory

[illegible] उप कोषागार
[illegible]
9 [illegible] 2001
स्टाम्प नं0 32 [illegible]
[illegible] नं0 7 शामिल किया गया
उप [illegible]

भारतीय गैर न्यायिक

बीस हजार रुपये

RUPEES

20000

रुपये

Rs 20000 रु | INDIA NON JUDICIAL | Rs 20000 रु

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH 246765

(38)

आदि को आज की तारीख में विक्रय धनराशि

For Uppal Chadha Hi-Tech Developers Pvt. Ltd.

Authorised Signatory

[illegible]

9 OCT 200[illegible]

स्टाम्प नं0 [illegible] मा0 [illegible]

[illegible] में शामिल किया गया

उप रजिस्ट्रार

भारतीय गैर न्यायिक

बीस हजार रुपये

RUPEES

20000

रुपये

Rs 20000 रु INDIA NON JUDICIAL Rs 20000 रु

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

246766

(39)

अंकन 1,39,61,160/-रूपये (एक करोड उन्तालीस लाख इकसठ हजार एक सौ साठ रूपए मात्र) जिसके आधे अंकन 69,80,580/-(उन्हत्तर लाख अस्सी हजार पाँच सौ अस्सी रूपए मात्र) होते है, के एवज में ब हाथ फरीक

For Uppal Chadha Hi-Tech Developers Pvt. Ltd.

Authorised Signatory

कार्यालय उप कोषागार
[illegible]

9 OCT 200[illegible]

स्टाम्प नं0 [illegible] से [illegible]

स्टाम्प नं0 [illegible] में दाखिल किया गया

उप रोकड़िया

भारतीय गैर न्यायिक

बीस हजार रुपये

RUPEES

20000

रुपये

Rs 20000 रु

INDIA NON JUDICIAL

Rs 20000 रु

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

246767

(40)

दोयम केता उपरोक्त मैसर्स उप्पल चड्ढा हाई टेक डेवलपर्स प्रा0 लि0

For Uppal Chadha Hi-Tech Developers Pvt. Ltd.

Authorised Signatory

कोषागार
9 OCT 2001
स्टाम्प सं०
स्टाम्प सं० 1 में शामिल किया गया
उप कोषाधिकारी

भारतीय गैर न्यायिक

बीस हजार रुपये

RUPEES

20000

रुपये

Rs 20000 रु. INDIA NON JUDICIAL Rs 20000 रु.

OCT 2007

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH 246768

(41)

पंजीकृत कार्यालय 33, कम्यूनिटी सैंटर एन.एफ.सी.

For Uppal Chadha Hi-Tech Developers Pvt. Ltd.

Authorised Signatory

[illegible] उप [illegible]

[illegible]

0? OCT 2007

स्टाम्प नं0 [illegible] रु0 [illegible]

रजिस्टर नं0 1 में शामिल किया गया

उप पंजीयक

भारतीय गैर न्यायिक

बीस हजार रुपये

RUPEES

२००००

रुपये

Rs 20000 रु INDIA NON JUDICIAL Rs 20000 रु

OCT 2007

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH **246769**

(42)

नई दिल्ली द्वारा श्री

For Uppal Chadha Hi-Tech Developers Pvt. Ltd.

Authorised Signatory

प्राधिकरण एवं कोषागार
[illegible]

9 OCT 2007

स्टाम्प सं0 ...... रु0 ...... मूल्य ......
स्टाम्प सं0 ...... में शामिल किया गया
उप रोकड़िया

भारतीय गैर न्यायिक

बीस हजार रुपये

RUPEES

20000

रुपये

Rs. 20000 रु. INDIA NON JUDICIAL Rs. 20000 रु.

OCT 2007

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH 246770

(43)

पंकज झा पुत्र श्री तारानन्द झा, निवासी-फ्लैट नं0-एस-2

For Uppal Chadha Hi-Tech Developers Pvt. Ltd.

Authorised Signatory

उप कोषागार

9 OCT 200

स्टाम्प सं0

स्टाम्प सं0 में शामिल किया गया

भारतीय गैर न्यायिक

बीस हजार रुपये

RUPEES

20000

रुपये

Rs 20000 रु. INDIA NON JUDICIAL Rs 20000 रु.

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

246771

गायत्री अपार्टमेन्ट 4/174 वैशाली गाजियाबाद अधिकृत हस्ताक्षरी

For Uppal Chadha Hi-Tech Developers Pvt. Ltd.

Authorised Signatory

[illegible] उप कोषागार
[illegible]
9 OCT 200[illegible]
स्टाम्प नं० [illegible] जा० [illegible]
स्टाम्प न० ____ में शामिल किया गया
उप रोकड़िया

भारतीय गैर न्यायिक

बीस हजार रुपये

RUPEES

20000

रुपये

Rs. 20000 रु.

INDIA NON JUDICIAL

Rs. 20000 रु.

OCT 2007

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

246772

(45)

द्वितीय पक्ष को चय कर दिया

For Ugpal Chadha Hi-Tech Developers Pvt. Ltd.

Authorised Signatory

9 [illegible] 2001

में शामिल किया गया

भारतीय गैर न्यायिक

बीस हजार रुपये

RUPEES

20000

रुपये

Rs 20000 रु   INDIA NON JUDICIAL   Rs 20000 रु

OCT 2007

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH   246773

है यानि कतई बेच दिया है और भूमि की कुल विक्रय धनराशि मुब्ल

For Gopal Chadha Hi-Tech Developers Pvt. Ltd.

Authorised Signatory

परीक्षणागार
9 OCT 200
में शामिल किया गया

OCT 2007

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH 246774

(47)

विक्रेता ने क्रेता से प्राप्त कर ली है और कुछ भी विक्रय धनराशि बाकी न्हीं रही है ।

For Uppal Chadha Hi-Tech Developers Pvt. Ltd.

Authorised Signatory

कार्यालय उप कोषागार
[illegible]

9 OCT 2007

स्टाम्प सं0 42 क्रम 20[illegible]
स्टाम्प सं0 .... में [illegible]
उप [illegible]

भारतीय गैर न्यायिक

बीस हजार रुपये

RUPEES

20000

रुपये

Rs 20000 रु. INDIA NON JUDICIAL Rs 20000 रु.

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH 246775

(46)

10. विक्रीत भूमि का कब्जा मौके पर क्रेता को पूर्ण रूप से करा दिया है

For Vipul Chadha Hi-Tech Developers Pvt. Ltd.

Authorised Signatory

कार्यालय उप कोषागार
श्रावस्ती
9 OCT 2001
स्टाम्प नं0 .... रु0 ....
स्टाम्प नं0 .... से अंकित किया गया
उप कोषाधिकारी

भारतीय गैर न्यायिक

बीस हजार रुपये

RUPEES

२०००० रुपये

Rs 20000 रु INDIA NON JUDICIAL Rs 20000 रु

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH 246776

(49)

जिसके केता पूर्णतः मालिक काबिज दाखिल बन गये है। उनको सर्वथा

For Uppal Chadha Hi-Tech Developers Pvt. Ltd.

Authorised Signatory

कार्यालय उप कोषागार
बाकरी
9 OCT 2007
स्टाम्प सं० 47 रू० 20/- मात्र
स्टाम्प न० 1 में वादित किया गया
उप कोषागार

भारतीय गैर न्यायिक

बीस हजार रुपये

RUPEES

20000

रुपये

Rs 20000 रु.

INDIA NON JUDICIAL

Rs 20000 रु.

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

246777

अधिकार है कि वह उक्त भूमि से सम्बन्ध सुखाधिकारों सहित

For Uppal Chadha Hi-Tech Developers Pvt. Ltd.

Authorised Signatory

कार्यालय उप कोषागार
बाराबंकी
9 OCT 2001
स्टाम्प सं0 ... रु0 ... मिला
स्टाम्प सं0 ... में शामिल किया गया
उप रेकार्डिस्ट

भारतीय गैर न्यायिक

बीस हजार रुपये

RUPEES

२०००० रुपये

Rs. 20000 रु. INDIA NON JUDICIAL Rs. 20000 रु.

OCT 2007

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

246778

(51)

जिस प्रकार चाहे बहैसियत मालकाना प्रयोग में लावे

For Uppal Chadha Hi-Tech Developers Pvt. Ltd.

Authorised Signatory

कार्यालय उप कोषागार
पावटी
9 OCT 2001
स्टाम्प नं० 51 रू० 20/- जमा
स्टाम्प नं० ______ में समाहित किया गया
उप कोषाधिकारी

भारतीय गैर न्यायिक

बीस हजार रुपये

RUPEES

20000

रुपये

Rs.20000रु.

INDIA NON JUDICIAL

Rs.20000रु.

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

246779

(52)

11. विक्रेता विक्रीत भूमि के बाबत समस्त कागजात माल में बजरिये बैनामा

For Umal Chadha Hi-Tech Developers Pvt. Ltd.

Authorised Signatory

9 OCT 2001

भारतीय गैर न्यायिक

बीस हजार रुपये

RUPEES

20000

रुपये

Rs 20000 रु

INDIA NON JUDICIAL

Rs 20000 रु

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

246780

(53)

दाखिल खारिज मे कराकर क्रेता का नाम दर्ज करवायेगा या वह स्वयं दर्ज

For Uppal Chadha Hi-Tech Developers Pvt. Ltd.

Authorised Signatory

9 OCT 2001
में शामिल किया गया

भारतीय गैर न्यायिक

बीस हजार रुपये

RUPEES

२००००

रुपये

Rs 20000 रु. INDIA NON JUDICIAL Rs 20000 रु.

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH 246781

(54)

करवा सकते है तथा आवश्यक प्रपत्रों पर जहाँ चाहे हस्ताक्षर मुख फरीक

For Utpal Chadha Hi-Tech Developers Pvt. Ltd.

Authorised Signatory

[illegible]
9 OCT 2007
स्टॉक नं० 54
रजिस्टर नं० 1 में दाखिल किया गया
उप चेकलिस्ट

भारतीय गैर न्यायिक

बीस हज़ार रुपये

RUPEES

20000

रुपये

Rs.20000

INDIA NON JUDICIAL

Rs.20000

OCT 2007

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

246782

(55)

अव्वल से करा सकते है, मुझ फरीक अव्वल को कोई एतराज नहीं

For Uppal Chadha Hi-Tech Developers Pvt. Ltd.

Authorised Signatory

[illegible]

9 OCT 2001

स्टाम्प सं० ......

स्टाम्प सं० ...... में शामिल किया गया

उप पंजीयक

भारतीय गैर न्यायिक

बीस हजार रुपये

RUPEES

20000

रुपये

Rs 20000 रु.

INDIA NON JUDICIAL

Rs 20000 रु.

OCT 2007

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

246783

(56)

होगा।अतः अब विक्रय पश्चात विक्रीत भूमि की मिलकियत भूमि में निहित

For Uppal Chadha HiTech Developers Pvt. Ltd.

Authorised Signatory

9 OCT 20__
स्टाम्प नं० 56 ...
स्टाम्प नं० ... में दाखिल किया गया
उप रजिस्ट्रार

भारतीय गैर न्यायिक

बीस हजार रुपये

RUPEES 20000 रुपये

Rs 20000 रु INDIA NON JUDICIAL Rs 20000 रु

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH 246784

(57)

हित, व उसके मूल्य धन तथा किसी अंश से विक्रेता व

For Uppal Chadha Hi-Tech Developers Pvt. Ltd.

Authorised Signatory

[illegible]

9 OCT 200[illegible]

स्टाम्प नं0 ...[illegible]...

स्टाम्प नं0 .... में दाखिल किया गया

उप रोकड़िया

भारतीय गैर न्यायिक

बीस हज़ार रुपये

RUPEES

20000

रुपये

Rs 20000 रु INDIA NON JUDICIAL Rs 20000 रु

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

246785

(58)

वारिसान विक्रेता का कोई सम्बन्ध बाकी नही रहा है और न कभी रहेगा

For Uppal Chadha Hi-Tech Developers Pvt. Ltd.

Authorised Signatory

[illegible]
[illegible]
9 OCT 2007
स्टाम्प सं0 ... रू0 ...
स्टाम्प सं0 ... में शामिल किया गया
एवं रोकड़िया

भारतीय गैर न्यायिक

बीस हजार रुपये

RUPEES

20000

रुपये

Rs 20000 रु INDIA NON JUDICIAL Rs 20000 रु

OCT 2007

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH 246786

12. विक्रीत भूमि पर आज दिन तक फरीक अव्वल/विक्रेता की ओर कोई

For Uppal Chadha Hi-Tech Developers Pvt. Ltd.

Authorised Signatory

9 OCT 2007

स्टाम्प नं० 5

स्टाम्प नं० 1 में शामिल किया गया

उप पंजीकार

भारतीय गैर न्यायिक

बीस हजार रुपये

RUPEES

20000

रुपये

Rs 20000 रु

INDIA NON JUDICIAL

Rs 20000 रु

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

246787

(60)

भार निकला और निकला हुआ भार केता या स्थापनापन को अपने पास से

For Gopal Chadha Hi-Tech Developers Pvt. Ltd.

Authorised Signatory

[illegible] कोषागार
[illegible]
9 OCT 200[illegible]
स्टाम्प नं0 [illegible]
स्टाम्प नं0 1 में शामिल किया गया
रोकड़िया

भारतीय गैर न्यायिक

बीस हजार रुपये

RUPEES 20000 रुपये

Rs.20000रु. INDIA NON JUDICIAL Rs.20000रु.

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH 246788

(61)

भरा करना पड़ा अथवा वारिसान विक्रेता की दावेदारी या किसी कानूनी

For Uppal Chadha Hi-Tech Developers Pvt. Ltd.

Authorised Signatory

[illegible]

9 OCT 2001

स्टाम्प नं० 61 ...

स्टाम्प नं० ... में शामिल किया गया

उप रोकड़िया

भारतीय गैर न्यायिक

बीस हजार रुपये

RUPEES

20000

रुपये

Rs 20000 रु INDIA NON JUDICIAL Rs 20000 रु

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH 246789

(62)

नुक्स आदि से विक्रय भूमि कुल अथवा उसका कोई उसका कोई अंश

For Uppal Chadha Hi-Tech Developers Pvt. Ltd.

Authorised Signatory

[illegible]

9 OCT 200[illegible]

स्टाम्प नं0 ... [illegible]

स्टाम्प नं0 ... में शामिल किया गया

उप [illegible]

भारतीय गैर न्यायिक

बीस हजार रुपये

RUPEES

20000

रुपये

Rs 20000 रु INDIA NON JUDICIAL Rs 20000 रु

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH 246790

(63)

क्रेता या उसके वारिसान या स्थानापन्न के कब्जे से निकल जाये, तो हर

For Uppal Chadha Hi-Tech Developers Pvt. Ltd.

Authorised Signatory

कार्यालय उप कोषागार
बाघसी

9 OCT 200[illegible]

स्टाम्प नं0 ...63......... से ....
स्टाम्प नं0 ...1......... में शामिल किया गया
उप कोषाधिकारी

भारतीय गैर न्यायिक

बीस हजार रुपये

RUPEES

20000

रुपये

Rs 20000 रु

INDIA NON JUDICIAL

Rs 20000 रु

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

246791

(64)

ऐसी दशा के उत्पन्न होने पर फरीक अव्वल/विक्रेता व उसके

For Uppal Chadha Hi-Tech Developers Pvt. Ltd.

Authorised Signatory

[illegible] उप कोषागार
[illegible]
9 OCT 2001
स्टाम्प सं0 ...... रू0 ......
स्टाम्प सं0 ...... में शामिल किया गया
उप कोषाधिकारी

भारतीय गैर न्यायिक

बीस हजार रुपये

RUPEES

20000

रुपये

Rs 20000 रु INDIA NON JUDICIAL Rs 20000 रु

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH 246792

(65)

उत्तराधिकारीगण पूर्ण रूप से जिम्मेदार होंगे तथा क्रेता

For Uppal Chadha Hi-Tech Developers Pvt. Ltd.

Authorised Signatory

कार्यालय उप कोषागार
[illegible]
9 OCT 2007
स्टाम्प नं० 65 रू० [illegible]
स्टाम्प न० 1 में शामिल किया गया
उप कोषाधिकारी

भारतीय गैर न्यायिक

बीस हजार रुपये

RUPEES

20000

रुपये

Rs.20000रु. INDIA NON JUDICIAL Rs.20000रु.

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH 246793

(66)

व उसके उत्तराधिकारीगण को पूर्ण अधिकार होगा कि अपने पास से अथ

For Uppal Chadha Hi-Tech Developers Pvt. Ltd.

Authorised Signatory

कार्यालय उप कोषागार
[illegible]

9 OCT 2007

स्टाम्प नं0 66 सं0 20
स्टाम्प नं0 1 में शामिल किया गया
उप कोषाधिकारी

भारतीय गैर न्यायिक

बीस हज़ार रुपये

RUPEES

20000

रुपये

Rs.20000रु. INDIA NON JUDICIAL Rs.20000रु.

OCT 2007

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH 246794

(67)

किये गये भार को तथा कब्जे से निकल जाने वाली भूमि की विक्रय

For Uppal Chadha Hi-Tech Developers Pvt. Ltd.

Authorised Signatory

कार्यालय उप कोषागार
दादरी

9 OCT 2001

स्टाम्प सं0 ...[illegible]...
स्टाम्प सं0 2 ...[illegible]...

भारतीय गैर न्यायिक

बीस हजार रुपये

RUPEES

20000

रुपये

Rs. 20000 रु. INDIA NON JUDICIAL Rs. 20000 रु.

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

246795

(68)

धनराशि को मय हरजे खर्चे प्रथम पक्ष विक्रेता व उन के वारिसान

For Royal Chadha Hi-Tech Developers Pvt. Ltd.

Authorised Signatory

कार्यालय उप कोषागार
9 OCT 200[illegible]
स्टाम्प नं0 [illegible] से शामिल किया गया
उप कोषाधिकारी

भारतीय गैर न्यायिक

बीस हजार रुपये

RUPEES

20000

रुपये

Rs 20000 रु. INDIA NON JUDICIAL Rs 20000 रु.

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

246796

(69)

की चल व अचल सम्पत्ति से जिस प्रकार चाहे वसूल करा सकते है

For Uppal Chadha Hi-Tech Developers Pvt. Ltd.

Authorised Signatory

कार्यालय उप कोषागार
चाकी
9 OCT 2007
स्टाम्प नं0 69 ता0 20
स्टाम्प नं0 1 में शामिल किया गया
उप कोषाधिकारी

भारतीय गैर न्यायिक

बीस हज़ार रुपये

RUPEES

20000

रुपये

Rs. 20000 रु.

INDIA NON JUDICIAL

Rs. 20000 रु.

OCT 2007

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

246797

(70)

जिस पर फरीक अव्वल/विक्रेता को कोई आपत्ति नही होगी।

For Uppal Chadha Hi-Tech Developers Pvt. Ltd.

Authorised Signatory

कार्यालय उप कोषागार
सांवेर

9 OCT 20[illegible]

स्टाम्प नं0 ..2.. [illegible]
स्टाम्प नं0 ..7.. में समायोजित किया गया
उप कोषाधिकारी

भारतीय गैर न्यायिक

बीस हज़ार रुपये

RUPEES 20000 रुपये

Rs 20000 रु INDIA NON JUDICIAL Rs 20000 रु

OCT 2007

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH 246798

(71)

13. यह कि फरीक अव्वल ने विक्रित भूमि के

For Uppal Chadha Hi-Tech Developers Pvt. Ltd.

Authorised Signatory

[illegible]

9 OCT 2001

स्टाम्प नं० 71 ... 20 पेज

स्टाम्प नं० ... से शामिल किया गया

उप पंजीयक

भारतीय गैर न्यायिक

बीस हजार रुपये

RUPEES

20000

रुपये

Rs.20000रु. INDIA NON JUDICIAL Rs.20000रु.

OCT 2007

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH 246799

(72)

स्वामित्व से सम्बन्धित सभी मूल दस्तावेज प्रमाणित

For Umal Chadha Hi-Tech Developers Pvt. Ltd.

Authorised Signatory

कार्यालय उप कोषागार
9 ... 2007
स्टाम्प नं० 72 ... 20 ...
स्टाम्प नं० 1 ... में शामिल किया गया
उप कोषाधिकारी

भारतीय गैर न्यायिक

बीस हजार रुपये

RUPEES

20000

रुपये

Rs 20000 रु INDIA NON JUDICIAL Rs 20000 रु

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH 246800

(73)

खसरा, खतौनी, जाति-प्रमाण पत्र, जो विक्रेता के

For Uppal Chadha Hi-Tech Developers Pvt. Ltd.

Authorised Signatory

[illegible]
9 OCT 2001
स्टाम्प सं0 ... रू0 ...
स्टाम्प सं0 ... में शामिल किया गया
उप पंजीयक

भारतीय गैर न्यायिक

बीस हजार रुपये

RUPEES

20000

रुपये

Rs 20000 रु.

INDIA NON JUDICIAL

Rs 20000 रु.

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

246801

(74)

पास उपलब्ध है, उन्हे विक्रय के साथ-साथ क्रेता को सौप देगा।

For Uppal Chadha Hi-Tech Developers Pvt. Ltd.

Authorised Signatory

कार्यालय उप कोषागार
मावली

9 OCT 2001

स्टाम्प सं0 74 रू0 20
स्टाम्प सं0 .... मैं सत्यापित किया गया

उप पंजीयक

भारतीय गैर न्यायिक

बीस हजार रुपये

RUPEES

20000

रुपये

Rs 20000 रु. INDIA NON JUDICIAL Rs 20000 रु.

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH 246802

14. विक्रय पत्र का समस्त खर्चा क्रेता ने वहन किया है।

For Uppal Chadha Hi-Tech Developers Pvt. Ltd.

Authorised Signatory

कार्यालय उप कोषागार
श्रावस्ती

9 OCT 2001

स्टाम्प नं0 ..25.. रू0 ..20.. नाम.........
रजिस्टर नं0.............में शामिल किया गया
उप रोकड़िया

भारतीय गैर न्यायिक

बीस हज़ार रुपये

RUPEES

20000

रुपये

Rs. 20000 रु. INDIA NON JUDICIAL Rs. 20000 रु.

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

246803

(76)

15. अतः यह विक्रय पत्र खूब सोच समझकर,

For Uppal Chadha Hi-Tech Developers Pvt. Ltd.

Authorised Signatory

[illegible]
[illegible]
9 OCT 2001
स्टाम्प नं० [illegible]
स्टाम्प नं० ... में शामिल किया गया
एवं रोक दिया

भारतीय गैर न्यायिक

बीस हज़ार रुपये

RUPEES

20000

रुपये

Rs.20000रु. INDIA NON JUDICIAL Rs.20000रु.

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

246804

(77)

सुनकर पढ़कर गवाहों की उपस्थिति में लिख दिया गया है

For Uppal Chadha Hi-Tech Developers Pvt. Ltd.

Authorised Signatory

[illegible]लय उप कोषागार
दादरी

9 OCT 2007

स्टाम्प सं0 27 रु0 20 [illegible]
स्टाम्प सं0 ... में शामिल किया गया
उप रोकड़िया

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH 246805

(78)

कि प्रमाण रहे और समय पर काम आवे।

[redacted]

For Uppal Chadha Hi-Tech Developers Pvt. Ltd.

[redacted]

Authorised Signatory

उप कोषागार
श्रावस्ती
9 OCT 2007
स्टाम्प सं0 28 रू0 20 पैसे
स्टाम्प न0 1 में शामिल किया गया
उप कोषाधिकारी

भारतीय गैर न्यायिक

बीस हजार रुपये

RUPEES

20000

रुपये

Rs 20000 रु.

INDIA NON JUDICIAL

Rs 20000 रु.

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

246806

(79)

16. विक्रेता ने विक्रीत भूमि रकबई 1.668 हैक्टेयर

For Uppal Chadha Hi-Tech Developers Pvt. Ltd.

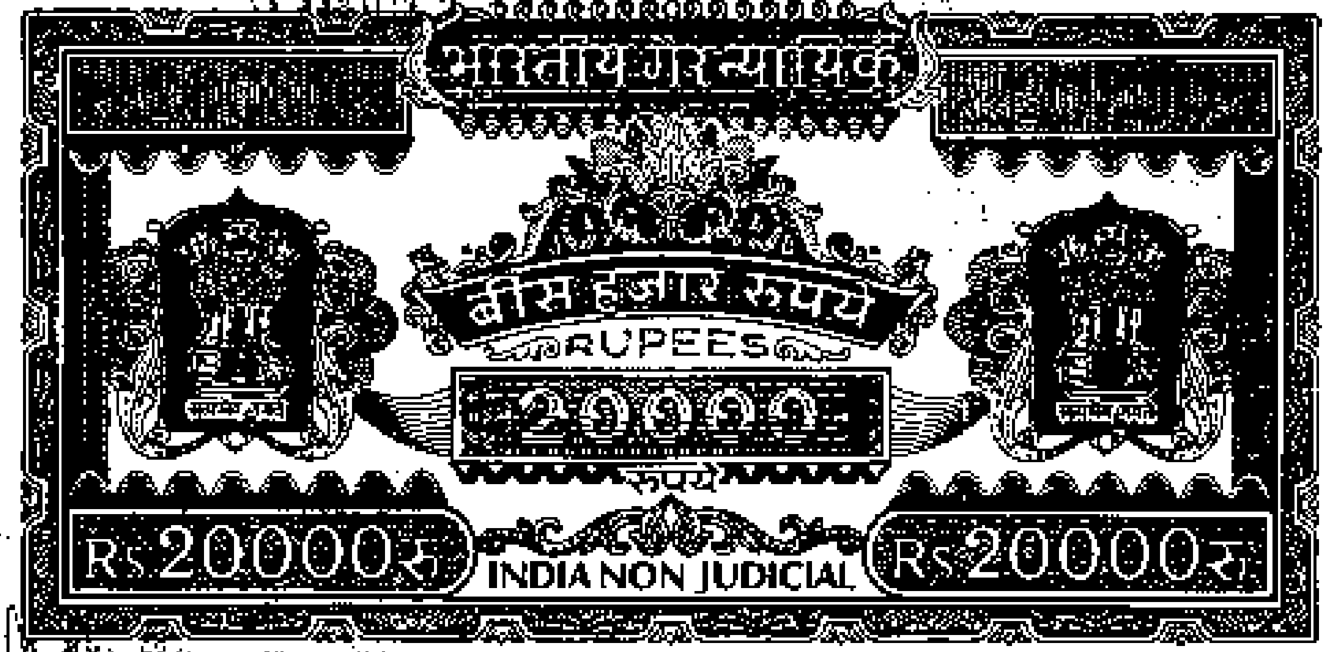
Authorised Signatory

कार्यालय उप कोषागार
दादरी

9 OCT 2007

स्टाम्प सं0 27 ता0 20... में
रजिस्टर नं0 ... में शामिल किया गया

उप रोकड़िया



उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH 246807

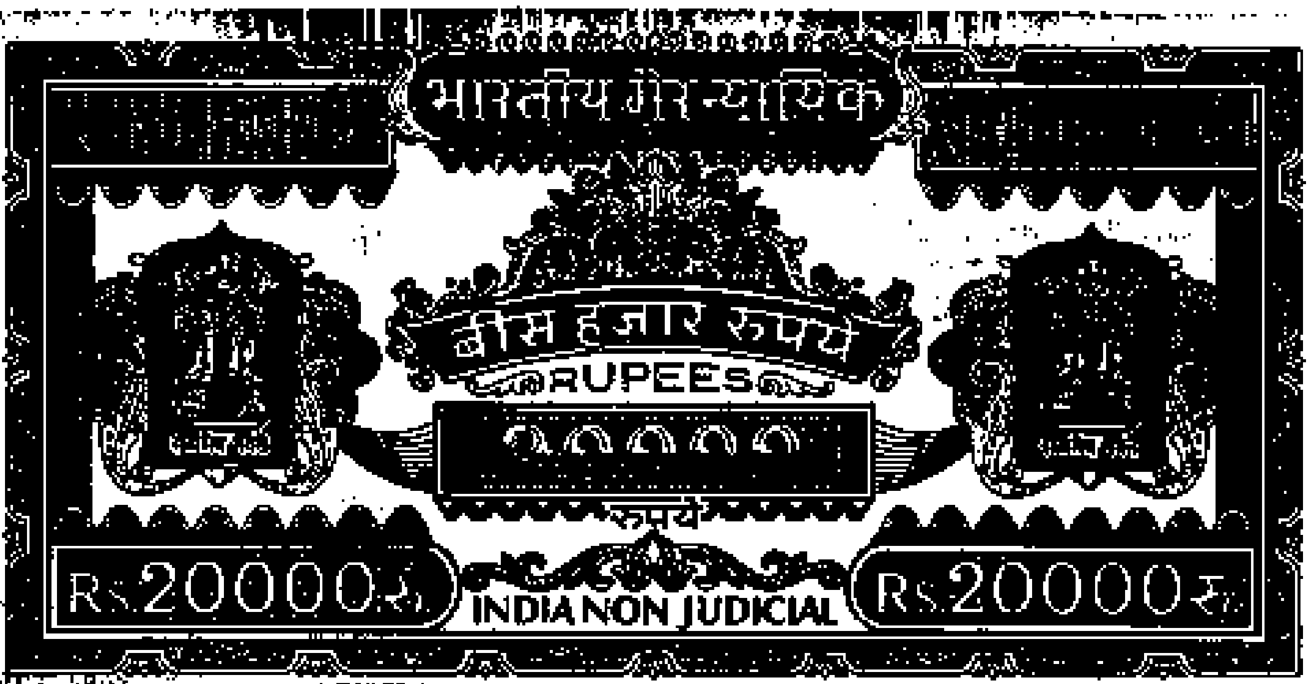
(80)

खाता संख्या 56 के खसरा नं0 163 स्थित ग्राम दुरयाई

For Uppal Chadha Hi-Tech Developers Pvt. Ltd.

Authorised Signatory

9 OCT 2007
स्टाम्प नं० ...... रु० ......
स्टाम्प नं० ...... में शामिल किया गया
उप कोषाधिकारी



उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

246808

(81)

परगना व तहसील दादरी जिला गौतमबुद्धनगर

For Uppal Chadha Hi-Tech Developers Pvt. Ltd.

Authorised Signatory

41

कार्यालय उप कोषागार
पावटी

9 OCT 2007

स्टाम्प सं0 ...21... रू0 ..20/- का...
स्टाम्प स0 ...1... में शामिल किया गया
उप कोषाधिकारी

भारतीय गैर न्यायिक

बीस हजार रुपये

RUPEES

20000

रुपये

Rs 20000 रु. INDIA NON JUDICIAL Rs 20000 रु.

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH 246809

(82)

के निमित्त निम्न विवरण के अनुसार विक्रय धनराशि प्राप्त कर ली है :-

For Umal Chadha [illegible] Pvt. Ltd.

Authorised Signatory

[illegible] स्टाम्प कोषागार
[illegible]

9 OCT 2001

स्टाम्प नं0 ...... सं0 ...... तक
स्टाम्प नं0 ...... में शामिल किया गया
उप रोकड़िया

भारतीय गैर न्यायिक

बीस हज़ार रुपये

RUPEES

20000

रुपये

Rs 20000 रु.

INDIA NON JUDICIAL

Rs 20000 रु.

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

246810

(83)

आई० सी० आई० सी० आई० बैंक लि० शाखा शाखा

For Uppal Chadha Hi-Tech Developers Pvt. Ltd.

Authorised Signatory

कार्यालय उप कोषागार
बाकड़ी

9 OCT 20..

स्टाम्प नं0 83 क्र0 20.. तक
स्टाम्प नं0 ... में शामिल किया गया
उप कोषाधिकारी

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

रु.5000 Rs.5000

पाँच हजार रुपये FIVE THOUSAND RUPEES

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH A 817200

(84)

न्यू फेंडस कालोनी नई दिल्ली बजरिये चैक नं० 412483

For Uppal Chadha Hi-Tech Developers Pvt. Ltd.

Authorised Signatory

2007

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

एक हजार रुपये ONE THOUSAND RUPEES

रु.1000 Rs.1000

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

B 958974

(85)

दिनांक 28-09-2007 द्वारा कुल एवं अंतिम धनराशि

For Uppal Chadha Hi-Tech Developers Pvt. Ltd.

Authorised Signatory

9 OCT 200[illegible]
[illegible] सं० [illegible]
[illegible] सं० ... में [illegible] किया गया
[illegible]

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

एक हजार रुपये ONE THOUSAND RUPEES

रु.1000 Rs.1000

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH B 958975

(86)

रू0 1,39,61,160/-रूपये (एक करोड़ उन्तालीस लाख इकसठ हजार एक सौ साठ रूपए मात्र) प्राप्त कर फरीक अव्वल ने अब अंतिम रूप से समस्त

For Gopal Chadha Hi-Tech Developers Pvt. Ltd

Authorised Signatory

9 OCT 2007

बस्ता सं० ... से ... तक

बस्ता सं० ... में शामिल किया गया

उप निबन्धक

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

एक हजार रुपये ONE THOUSAND RUPEES

रु.1000 Rs.1000

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

B 958976

(87)

धनराशि प्राप्त कर ली है।

For Uppal Chadha Hi-Tech Developers Pvt. Ltd.

----------------------------- Authorised Signatory

(हस्ताक्षर/निश[illegible]अंगूठा)
फरीक अव्वल (विक्रेता)

फरीक [illegible] (क्रेता)

गवाह नं० 1

श्री [illegible] पुत्र श्री [illegible]
निवासी ग्राम [illegible] परगना [illegible]
तहसील [illegible]
जिला गौतम बुद्ध नगर

गवाह नं० 2

श्री [illegible] पुत्र श्री [illegible]
निवासीग्राम [illegible] परगना [illegible]
तहसील [illegible]
जिला गौतम बुद्ध नगर

तहरीर दिनांक 9.10.2007 मसौदाकर्ता तेजेन्द्र सिंह एडवोकेट गाजियाबाद ।

TEJENDRA SINGH
Ch. No. 29, Advocate
Civil Courts [illegible]

9 OCT 2007

स्टाम्प सं० 52 ... 1 ...

स्टाम्प सं० ... 1 ... में शामिल किया गया

उप रजिस्ट्रार

आज दिनांक 9/10/2007

प्रति पुस्तक 2 ... 891

के पृष्ठ 179/352 पर क्रम संख्या 13629

पर रजिस्ट्रीकृत किया गया।

उप निबन्धक

दादरी

प्रधान

ग्राम सभा दुरियाई

ब्लॉक बिसरख

जिला गौतमबुद्ध नगर

जाति प्रमाण पत्र

मैं प्रमाणित करता हूँ कि श्री / श्रीमती चाँद सिंह पुत्र / पत्नी दरयाव ...... ग्राम दुरियाई पोस्ट कचेहरा जिला गौतमबुद्ध नगर का मूल निवासी है व जाति से

'जाट' है

दिनांक 6/8/07

मोहित गिरी
प्रधान

प्रधान

TO,

THE MANAGER,

BHOOMI VIKAS BANK

DADARI DISTT. G.B.NAGAR

REG: NO OBJECTION CERTIFICATE

PLEASE CONFIRM IF ANY LOAN IN THE NAME OF ...... Chand Singh ......

.... S/O/W/O ...... Hargya Singh ......

R/O Village... Duriyai, Post Kachhaida, Dist. G.B. Nagar ...STANDS IN YOUR BANK AGAINST

HIS/HER/THEIR LAND BEARING KHATA NO. ......056...... KHASRA NO. ......163......

MEASURING... 1.668 a. ....SITUATED AT VILLAGE DURIYAI PARGNA DADARI

TEHSIL DADARI DISTT.G.B.NAGAR.

THE HI-TECH CITY INTENDS TO PURCHASE THE SAID LAND. KINDLY CLEARIFY ABOUT THE LOAN AGAINST THE LAND OWNER [S] & IF YES DESCRIBE DETAILS BELOW: -

....

IF NO ANY LOAN EXIST IN YOUR BANK AGAINST THE PERSON PLEASE ISSUE N.O.C

DATE 30/11/2007

Name - Chand Singh S/o Hargya
Village - Duriyai
Post - Kachehera
Dist - G.B. Nagar.

TO,

THE MANAGER,

PNB CHAPROLLA

G.B.NAGAR

REG: NO OBJECTION CERTIFICATE

PLEASE CONFIRM IF ANY LOAN IN THE NAME OF........Chand Singh...........

.... S/O/W/O ....Har Syam Singh..............

R/O........Amarpur.................................STANDS IN YOUR BANK AGAINST

HIS/HER/THEIR LAND BEARING KHATA NO. ......056........ KHASRA NO. ..163........

MEASURING..........1.6686............ SITUATED AT VILLAGE **DURIYAI** PARGNA DADARI

TEHSIL DADARI DISTT.G.B.NAGAR.

THE HI-TECH CITY INTENDS TO PURCHASE THE SAID LAND. KINDLY CLEARIFY ABOUT THE

LOAN AGAINST THE LAND OWNER [S] & IF YES DESCRIBE DETAILS BELOW: -

....

IF NO ANY LOAN EXIST IN YOUR BANK AGAINST THE PERSON PLEASE ISSUE N.O.C

No-Dues

DATE.................

इन्तखाब खसरा ग्राम [illegible] परगना [illegible] तहसील [illegible] जिला [illegible] बावत साल १५१५ फसली

खसरा नं.	क्षेत्रफल बीघा/है0	खतौनी खाता नं.	कृषक का नाम	नाम अधिकारी अध्यासीन	सिंचाई का साधन	खरीफ: नाम जिन्स	खरीफ: सिंचित	खरीफ: असिंचित	रबी: नाम जिन्स	रबी: सिंचित	रबी: असिंचित	जायद: नाम जिन्स	जायद: सिंचित	जायद: असिंचित	दो फसली: सिंचित	दो फसली: असिंचित	वृक्षारोपण: नाम	वृक्षारोपण: क्षेत्रफल	पेड़	विवरण
1	2	3		5		7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21
१६३	१.६६८	५६	[illegible]	—	[illegible]	[illegible]	[illegible]	—	[illegible]	[illegible]	—	—	—	—	[illegible]	—	—	—	—	—

ह0 लेखपाल

सत्यप्रतिलिपि मूल अभिलेख के अनुसार है।

डेटा स्टेट, दादरी फो: 2665547 D-03

उद्धरण खतौनी

ग्राम क्रमांक : 71020115087 ग्राम का नाम : दुग्याई परगना : दादरी तहसील : दादरी

जनपद : गौतमबुद्धनगर फसली वर्ष : 1411-1416 भाग : 1

खाता खतौनी क्रम संख्या	खातेदार का नाम	पिता / पति / संरक्षक का नाम	निवास स्थान	भौमिक अधिकार प्रारम्भ होने का फसली वर्ष	खाते के प्रत्येक गाटे की खसरा संख्या	प्रत्येक गाटे का क्षेत्रफल (हे.)	खातेदार द्वारा देय मालगुजारी या लगान	परिवर्तन सम्बन्धी आज्ञा या उसका सारांश उसकी संख्या तथा दिनांक सहित और आज्ञा देने वाले अधिकारी का पद	टिप्पणी
1	2			3	4	5	6	7-12	13
श्रेणी : 1-क भूमि जो संक्रमणीय भूमिधरों के अधिकार में है।									
00056	चाँद सिंह	हरज्ञान सिंह	नि. ग्राम	पू1395फ	163	1.6680		आदेशानुसार श्रीमान सह.न्याय. के मि.न. 100/04-12-08 को आदेश हुआ कि खाता सं. 56 के खंत न. 163/1.6680 हे. से विक्रेता चाँद सिंह पुत्र हरज्ञान सिंह नि.ग्राम का नाम खारिज करके क्रेता मै. उप्पल चड्ढा हाईटेक डेवलपर्स प्रा.लि. पंजीकृत कार्यालय 33, कम्युनिटी सैंटर एन.एफ.सी. नई दिल्ली द्वारा पंकज झा पुत्र झा. नि. फ्लैट नं. एस-2 गायत्री अपार्टमेन्ट 4/174 वैशाली गाजियाबाद का नाम बतौर बैनामा दर्ज हो। ह.स.र.का. 05-12-2008—	
				पू1395फ	206	0.0250			
				कुल गाटे :	2	कुल क्षे : 1.6930	92.53		

हस्ताक्षर