

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

617080

विक्रय पत्र

07/Dec/07

विक्रय पत्र अंकन : 88,72,200/ रुपये
स्टाम्प पेपर अंकन : 10,60,000/ रुपये ।

हम कि लालाराम व बलवीर पुत्रमा श्री श्रीपाल निवासी ग्राम राहपुर
धर्मेटा पर्रिनी झासना नरसील व जिला गीर्जायाद (फरीक अज्जल,
विक्रंतागण) ।

श्रीलालाराम



श्रीलालाराम



For Uttar Pradesh Government, Lucknow, India

Authorised Signature

07/Dec/07

Jejendar Singh
Advocate.

GHAZIABAD.



Jejendar Singh
Advocate.

GHAZIABAD.



Jejendar Singh
Advocate.

GHAZIABAD.



कर्मचारीकाय उत्तर प्रयोगागार
काबडि
27/11/2019
समय १५.५०
संकाय १००
संकाय १००
संकाय १००

नं० ३५५०-२५५५ काबडि का सामान्य प्रयोग

नं० ३५५०-२५५५ काबडि का सामान्य प्रयोग

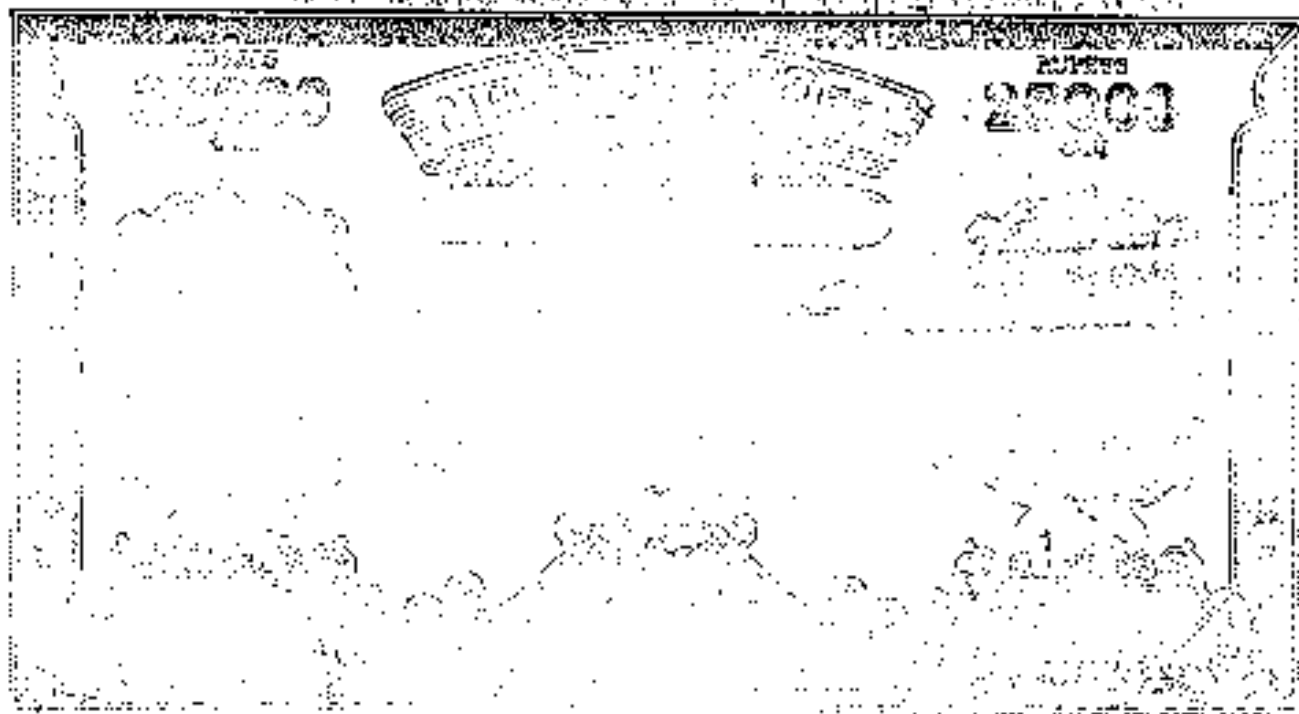
कर्मचारीकाय उत्तर प्रयोगागार
काबडि
27/11/2019
समय १५.५०
संकाय १००
संकाय १००
संकाय १००

2011

जय कर्मचारीकाय उत्तर प्रयोगागार
काबडि
27/11/2019
समय १५.५०
संकाय १००
संकाय १००
संकाय १००

जय कर्मचारीकाय उत्तर प्रयोगागार
काबडि
27/11/2019
समय १५.५०
संकाय १००
संकाय १००
संकाय १००





उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

617081

(2)

मैसर्स उम्ल चढढा हाई टेक डेवलपर्स प्रा० लि० पंजीकृत कार्यालय 33,
कम्प्यूनिटी सेंटर एन.एफ.सी. नई दिल्ली द्वारा श्री सुखबीर सिंह पुत्र श्री
सरूप सिंह, निवासी-सी-131, गोल्फव्यू अपार्टमेंट, साकेत नई दिल्ली-17
अधिकृत हस्ताक्षरी (फरीक दोयम क्रंता)।

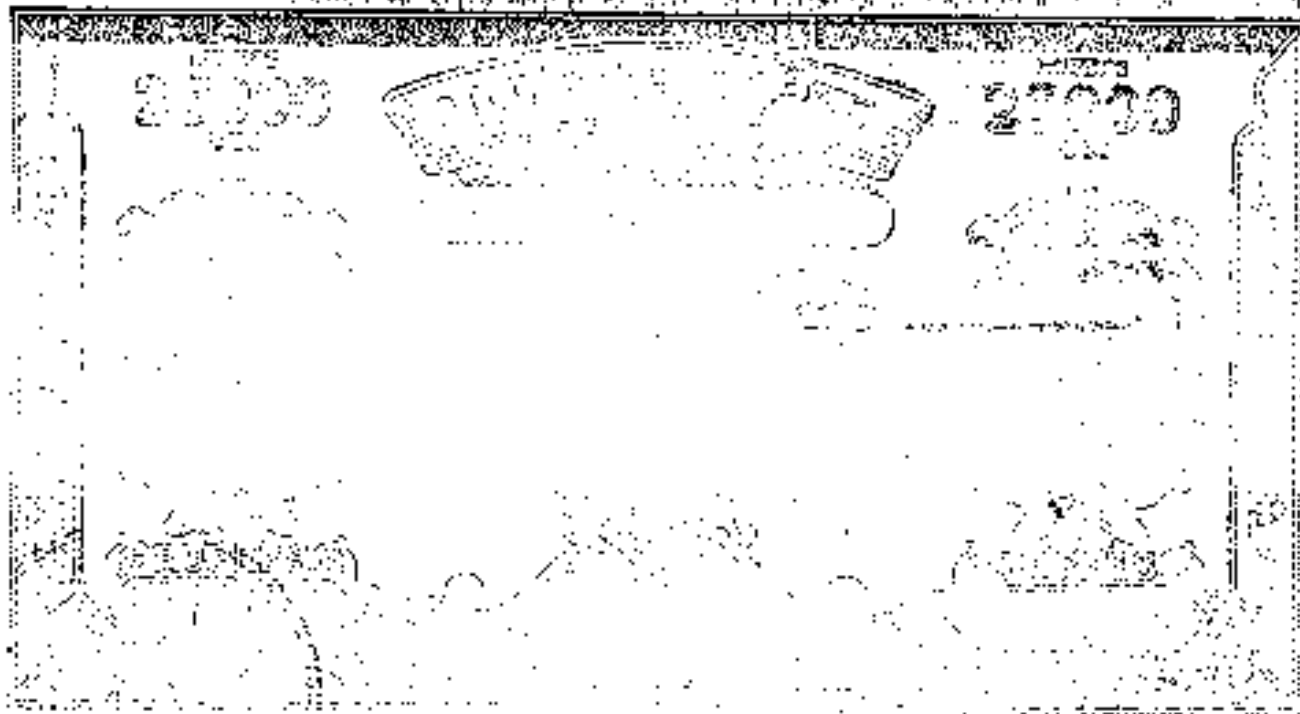
सुखबीर सिंह



For Umml Chaddha High Tech Developers Pvt. Ltd.

Authorized Signatory





उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

617082

(3)

1. यह कि खसरा नं० 131 रकबई 2.120 हैक्टेयर का 1/2 भाग रकबई 1.060 हैक्टेयर अनुसार खता खतौनी संख्या 258 वर्ष 1411 से 1416 फसली स्थित ग्राम दुर्याई परगना व तहसील दादरी जिला गौतमबुद्धनगर (उप्र) के फरीकेन अव्वल (विक्रेतागण) पूर्ण स्वामी, विक्रयाधिकारी व संक्रमणीय भूमिधर दर्ज काराजत है .

विशेषज्ञ

For Uppal Chadha R. & Co. Developers Pvt. Ltd.

For Uppal Chadha R. & Co. Developers Pvt. Ltd.

Authorized Signature

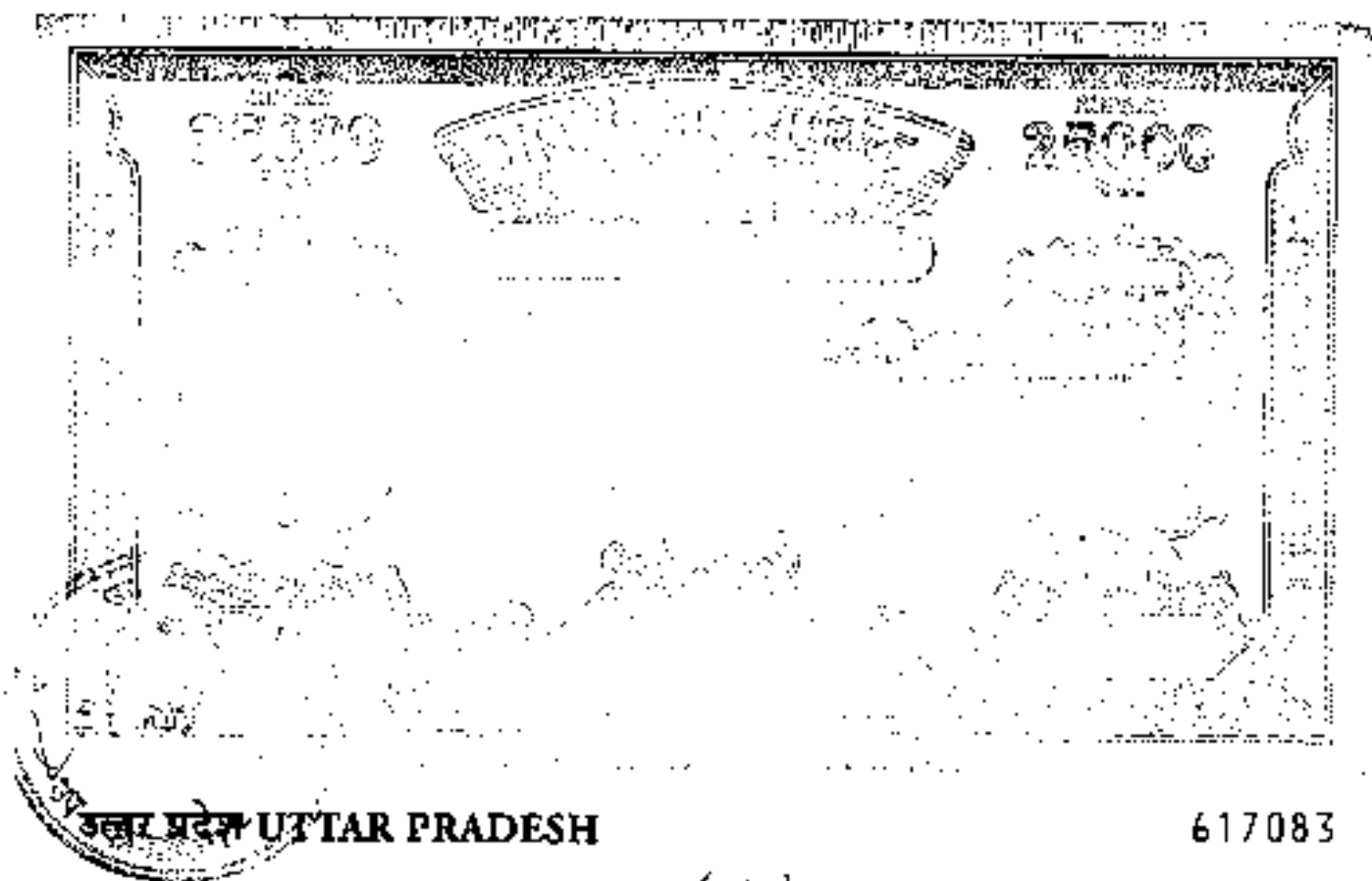
कार्यालय उप कोषागार
दावरी

27 5/1 2000

संख्या नं० ५३ दिनांक 27/5/2000

संख्या नं० ५३ दिनांक 27/5/2000



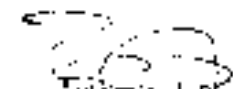


(4)

2. विक्रीत भूमि हम फरीकेन अखिल (विक्रेतागण) को पैतृक भूमि है जो हम फरीकेन अखिल को अपने पूर्वजों से उत्तराधिकार में प्राप्त हुई है ।




For Umesh Chadha Hi-Tech Developers Pvt. Ltd


 Authorised Signatory





कार्यालय उप नैनागार
वायसि

27 1/11 1981

स्टाफ नं० 572 को 2532-म

स्टाफ नं० 572 को 2532-म

पत्र नं० 572 को 2532-म





उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

617084

(5)

3. विक्रय भूमि संक्रामणीय भूमिधरी की कृषि भूमि दर्ज मालकागजात है, जो किसी भी मुख्य मार्ग अथवा लिंक मार्ग पर स्थित नहीं है भूमि मुख्य मार्ग से लगभग 200 मीटर से अधिक दूरी पर स्थित है जिसका सरकारी सर्किल



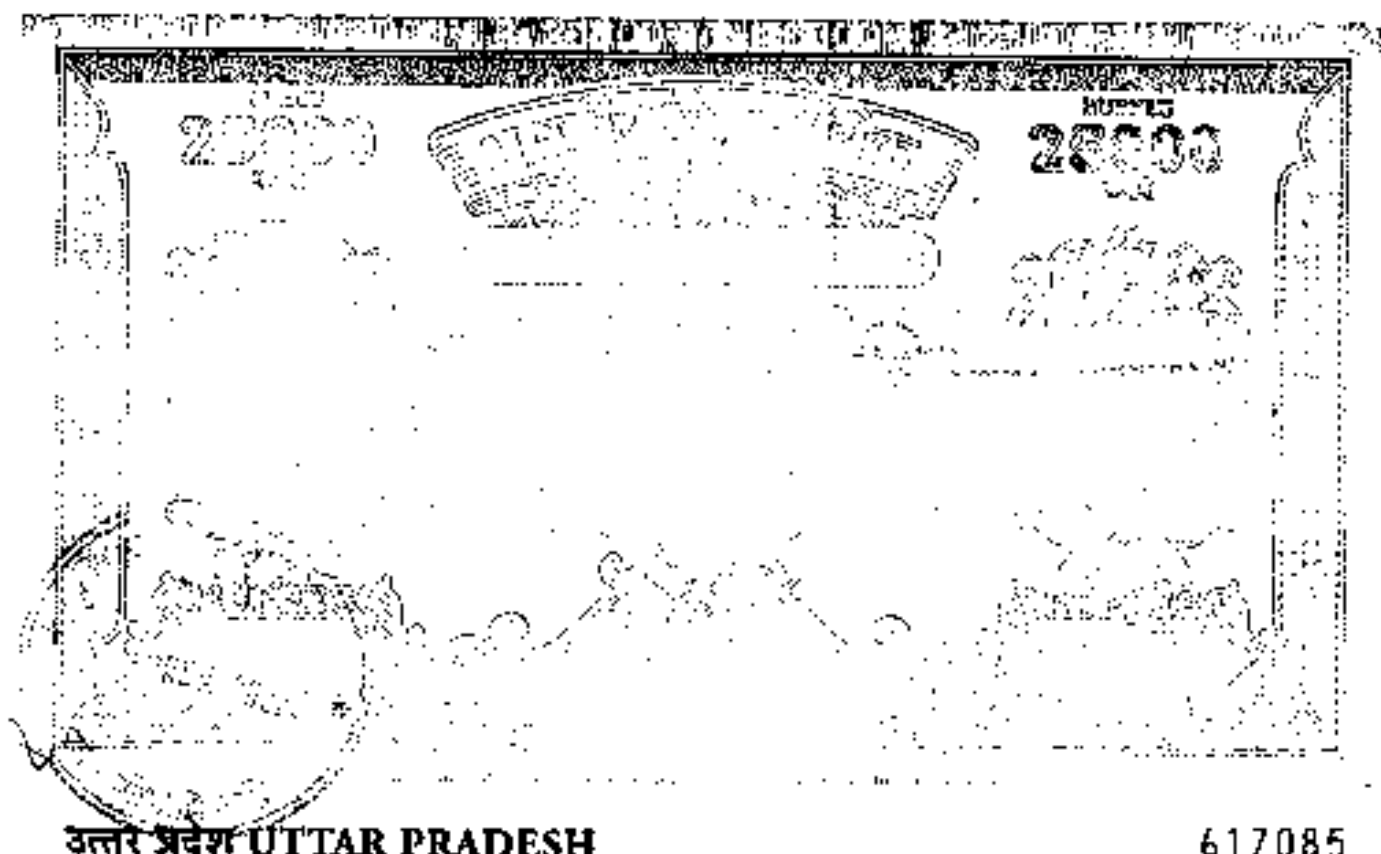
For Manoj Chandra Hi-Tech Developers Pvt. Ltd.

(Signature)
Manoj Chandra Developers



कार्यालय रूप नमोनामा
 दाखल
 27/01/2024
 स्थान सं० ५१...
 भाग सं० ५२...
 मालिका सं० ५३...



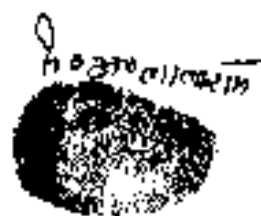


उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

617085

(6)

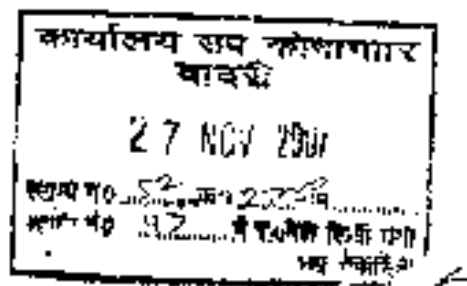
रेट 50,00,000/-रुपया प्रति हैकटेयर है लेकिन इस विक्रय पत्र में सर्किल
रेट से अधिक रुपया 1,00,00,000/-रुपया प्रति हैकटेयर की दर से अंकन
1,06,00,000/-रुपये (एक करोड छः लाख रुपए मात्र) मूल्य पर सरकारी
स्टाम्प अदा किया गया है



For Uppal Chadha Hi-Tech Developers Pvt. Ltd.

Authorized Signature







उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

617086

(7)

८. विक्रेतागण अनुसूचित जाति एवं अनुसूचित जनजाति से नहीं है।
विक्रेतागण ने इस आशय का तहसीलदार महोदय से प्रमाण पत्र प्राप्त कर
लिया है ।

प्र. अ. अ. अ. अ. अ.



प्र. अ. अ. अ. अ. अ.



For Usual Chaitra Hi-Tech Developers Pvt. Ltd.

Chaitra Hi-Tech Developers Pvt. Ltd.



कार्यालय उप कोषागार
दादरी

27/11/2001

संख्या नं० 53/अ. 25/2001

संख्या नं० 53/अ. 25/2001

संख्या नं० 53/अ. 25/2001

संख्या नं० 53/अ. 25/2001

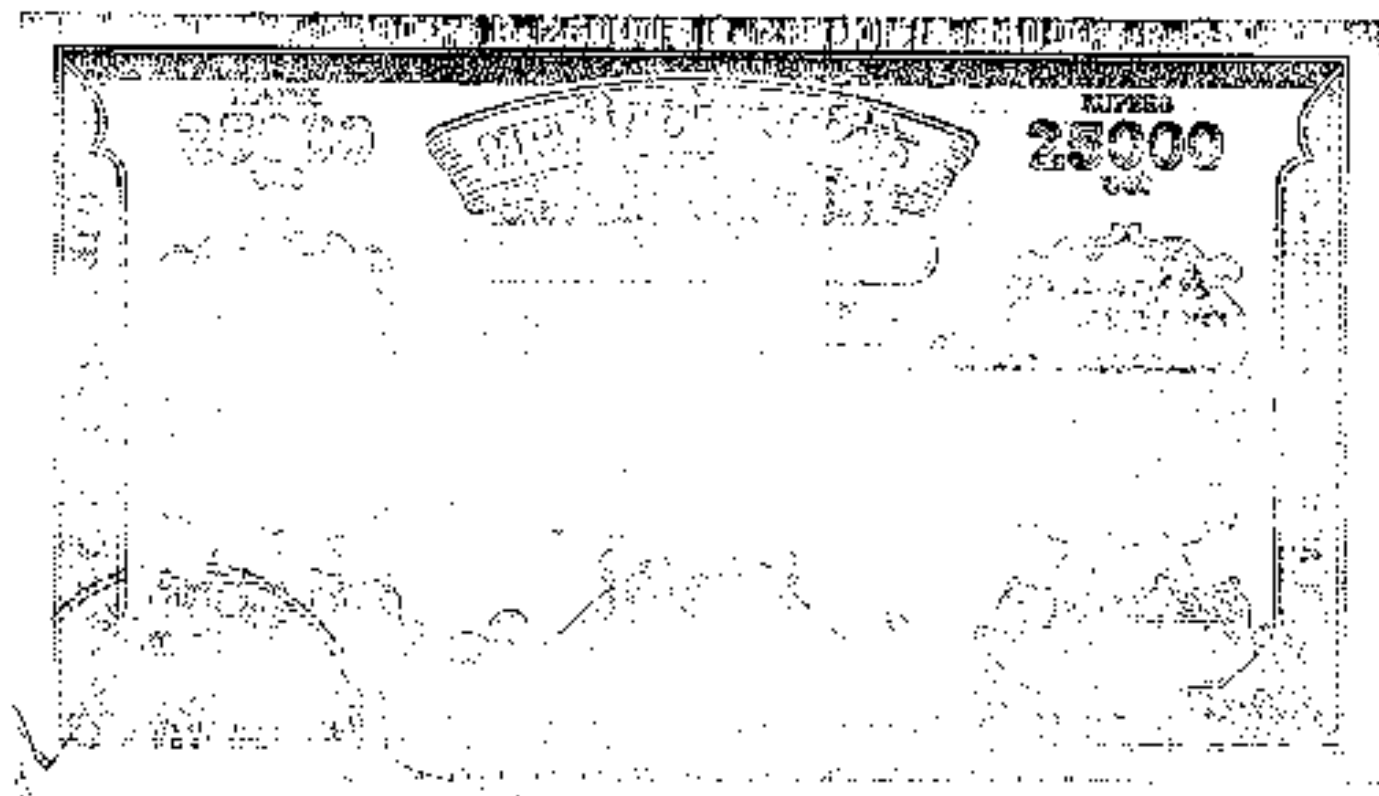


कार्यालय उप कोषागार
वाकरी

27 451 200

संख्या नं० 51... 21/10/2001
संख्या नं० 42... 21/10/2001





उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

617088

(9)

सरकारी अधना अर्ह सरकारी कार्य हेतु अधिग्रहण के लिये अधिसूचित की गयी है।

Dr. Anil Kumar



Dr. Anil Kumar



For United Charities IT-Tech Developers Pvt. Ltd

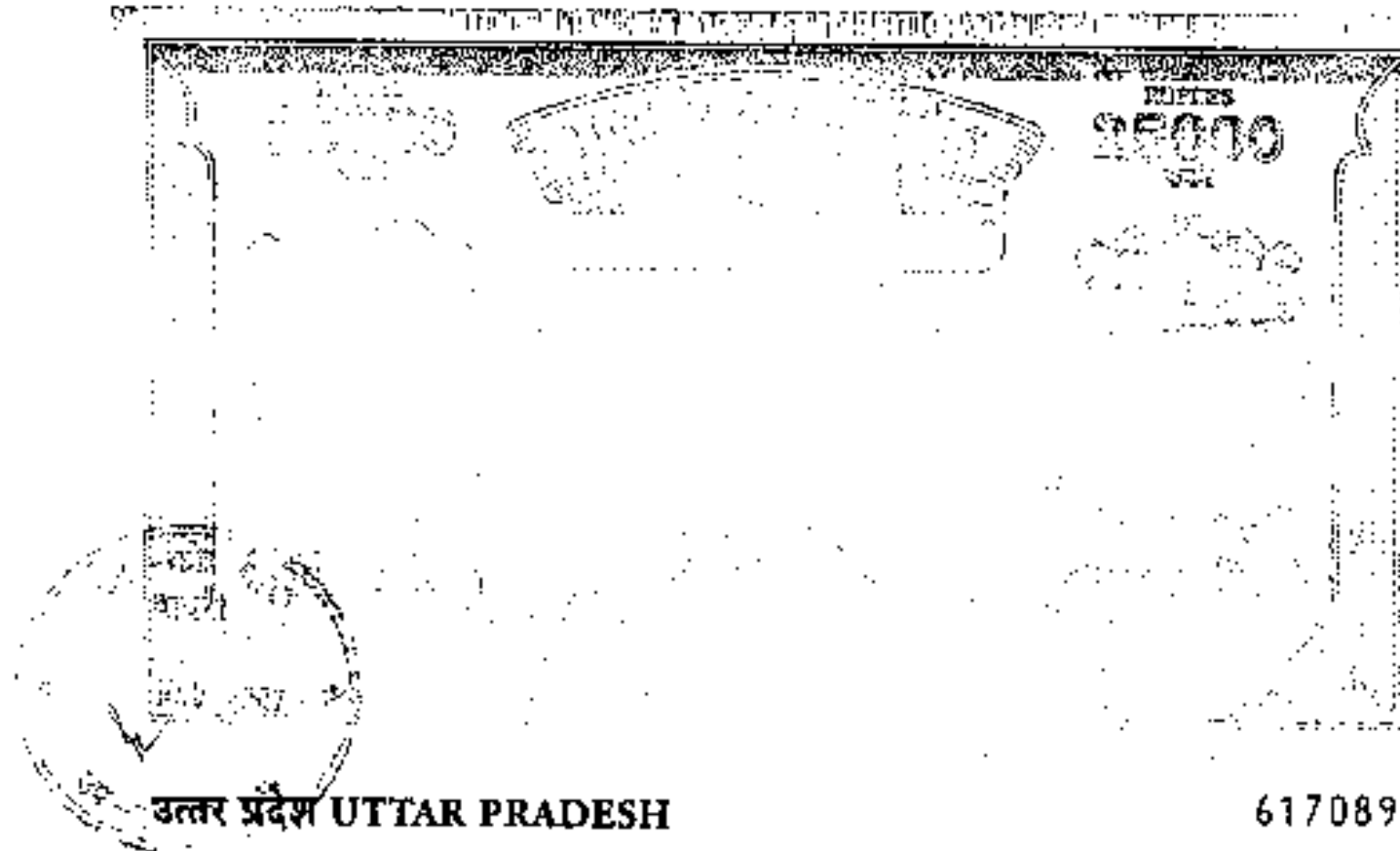
For United Charities IT-Tech Developers Pvt. Ltd

कार्यालय रूप कोषागार
बादर

27 OCT 2004

संख्या नं० १४७ दिनांक २२/११/२०१८
 संख्या नं० १४७ दिनांक २२/११/२०१८





(10)

6. विक्रीत भूमि कृषि भूमि है जिसके विक्रय में स्टाम्प अधिनियम की धारा 27(i) का सत्यतापूर्वक अनुपालन किया गया है ।

प्रमाणित (Signature)



प्रमाणित (Signature)



For Upad Chodha Hi-Tech Developers Pvt. Ltd.



कार्यालय लख नौगागाह
बादरी
27 11/ 2001
संख्या सं० ५६, रु. २५०/-
संख्या सं० ५७, रु. २५०/-
मे. बा. ले. लि. बा. बा.
नया संकाय सं०





उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

617090

(11)

8. विक्रीत भूमि उक्त आज दिन तक हम फरीकेन अव्वल (विक्रेतागण)
की ओर से हर प्रकार के ऋण बंधक, अन्य भार व सरकारी देनदारी,

श्री. हावलदारजी

श्री. डा. लाल

for (Legal Chaitin) Tech Developers Pvt. Ltd

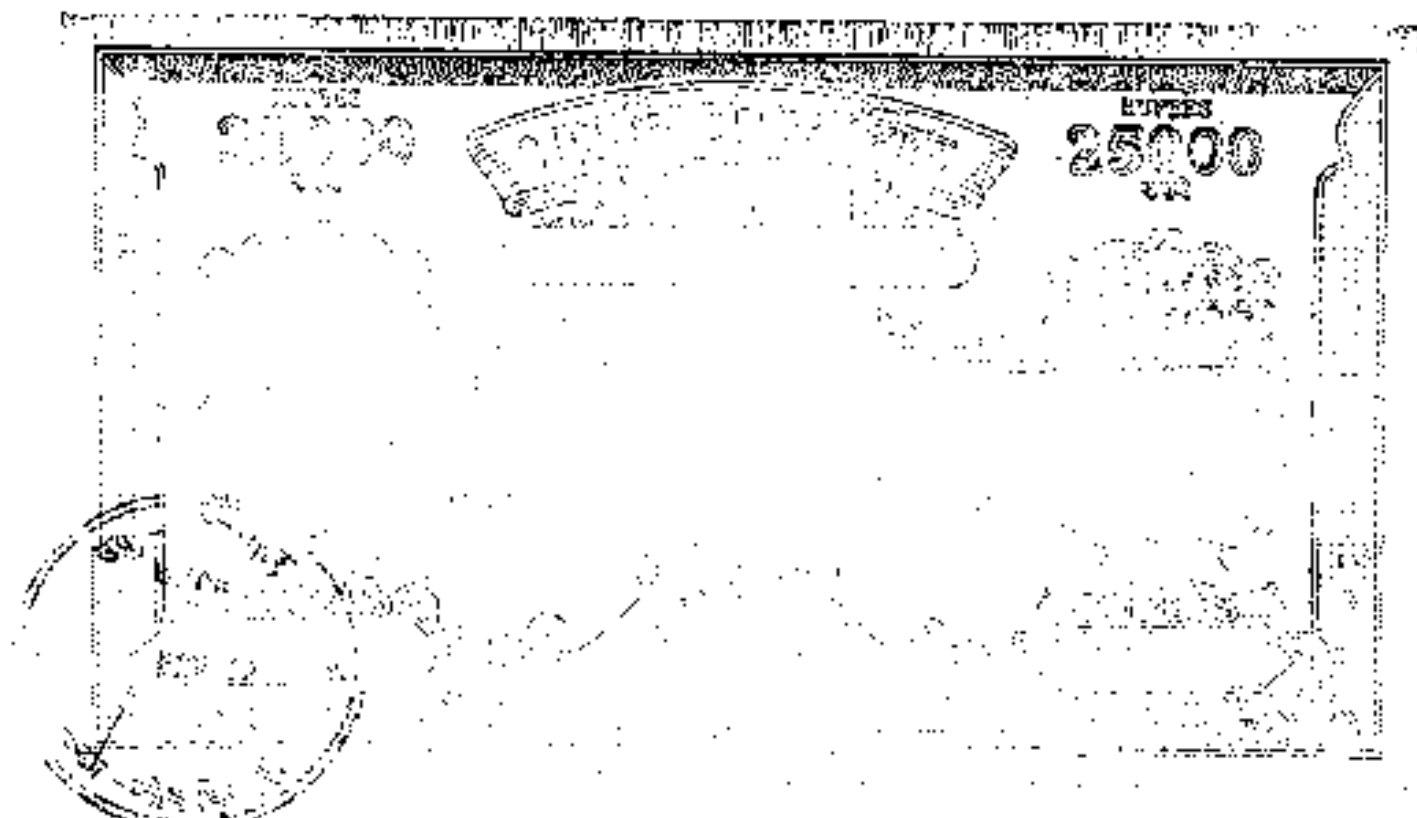
Authorized Signature

कार्यालय उप कोषागार
यादगि

27 NOV 2001

संख्या सं० 57 दि० 27/11/01
संख्या सं० 47 ई. हा. मे. सं. दि० 27/11/01





उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

617091

(12)

इकरारनामा, विक्रय, वसीयत आदि दोषों से मुक्त है कहीं अन्य जगह आड,
रहन बय, हिबै इकरार विक्रय वसीयत आदि दोषों से मुक्त है इस विक्रय

पि० अ० गालावाली



पि० अ० चन्दनी



For Usual Chodha M-Tech Developers Pvt. Ltd

Authorized Signature



कार्यालय लखनऊ
 27.11.2024
 सद्यः सं. 581, क. 2322
 सद्यः सं. 582, क. 2323





उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

617092

(13)

भूमि से संबंधित कोई मामला किसी न्यायालय व सरकारी व अर्द्धसरकारी

प्रो. अ. प. मा. ल. अ. अ.



प्रो. अ. प. मा. ल. अ. अ.



For Upad Chadda IT Tech Developers Pvt, Ltd



कार्यालय उप नल्लामागर
बायरी

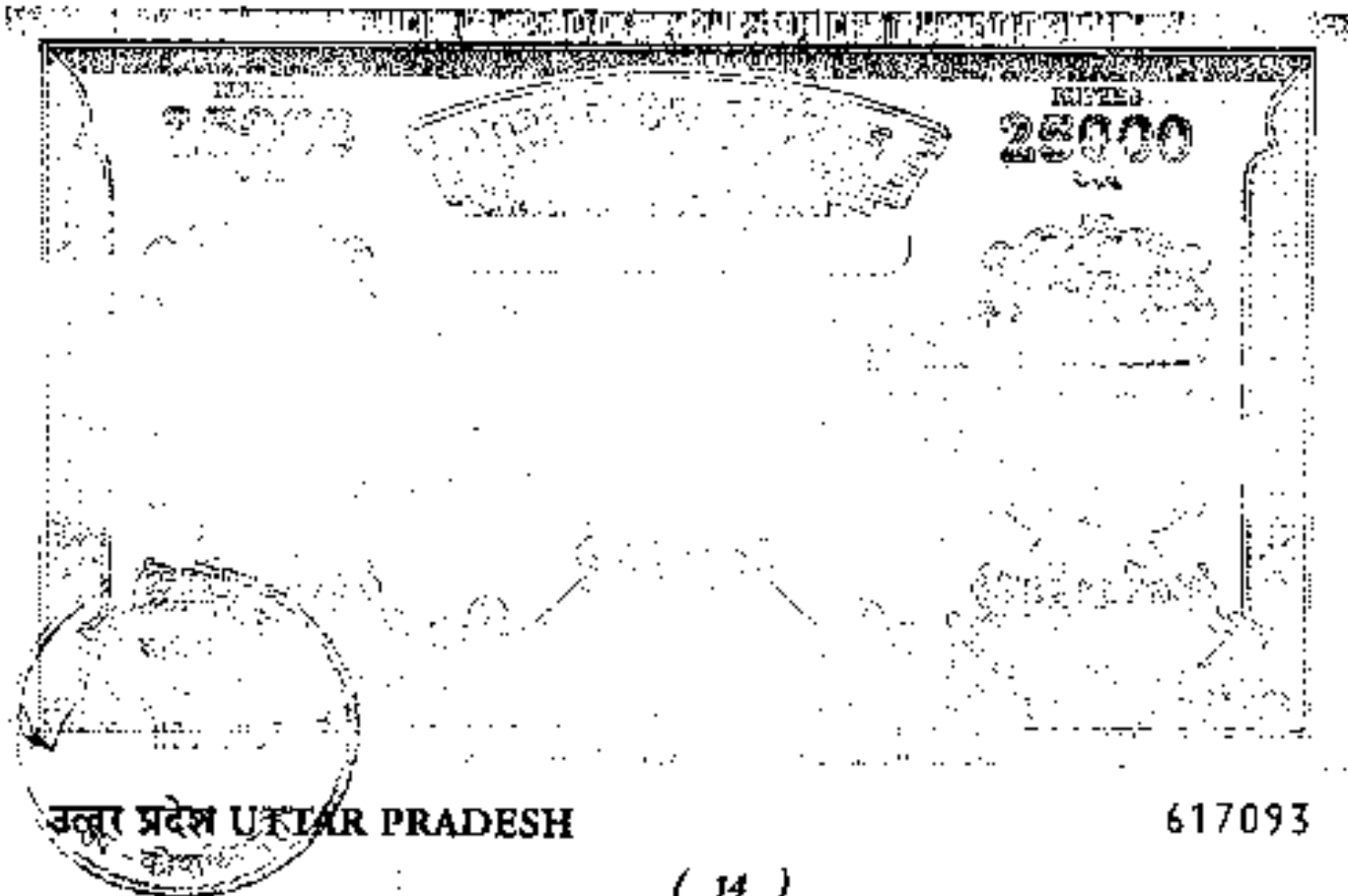
27 10/ 2000

सदस्य नं० ५७ अ. २५३६

सदस्य नं० ५७ अ. २५३६

सदस्य नं० ५७ अ. २५३६





(14)

विभाग/कार्यालय से न तो दर्ज है और न ही विचाराधीन है और न ही किसी निर्णीत आदेश का क्रियान्वन लम्बित है ।

निःसंशयता
संलग्न

For Upad Chadha P.T. Developers Pvt. Ltd.

Signature
P.T. Developers

कार्यालय उप नोवागा
बावरी

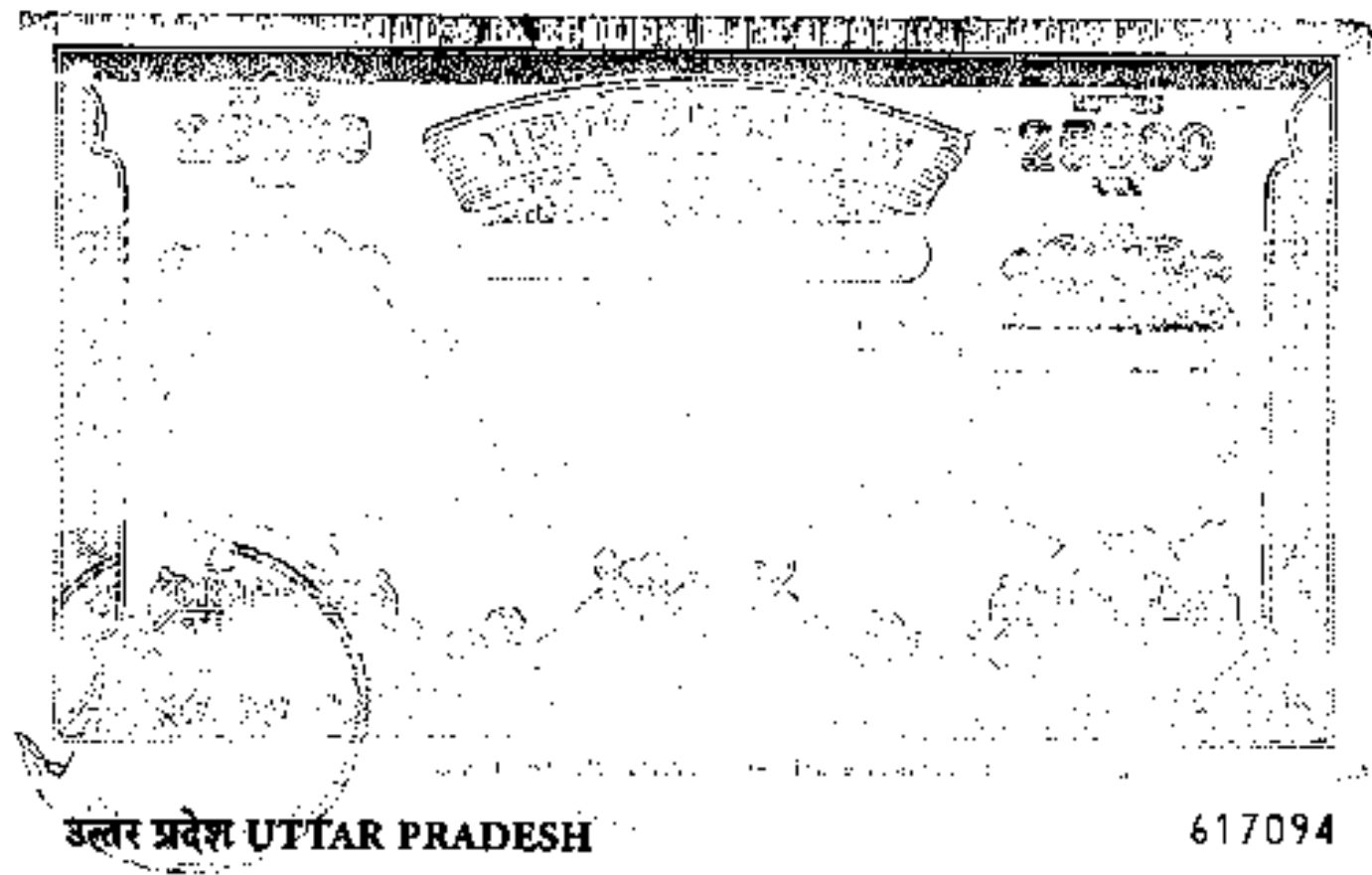
27 NOV 2001

पत्रांक नं० ६० अ. २५५०

पत्रांक नं० ५२ अ. २५५०

पत्रांक नं० ५२ अ. २५५०





(15)

9. हम विक्रेतागण को विक्रय पत्र में वर्णित उक्त खाता संख्या 258 के

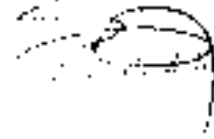
श्री ० अरुणलाल शर्मा



श्री ० अरुणलाल शर्मा



For Upadhi Chandra Choudhary Developers Pvt. Ltd.



Signature

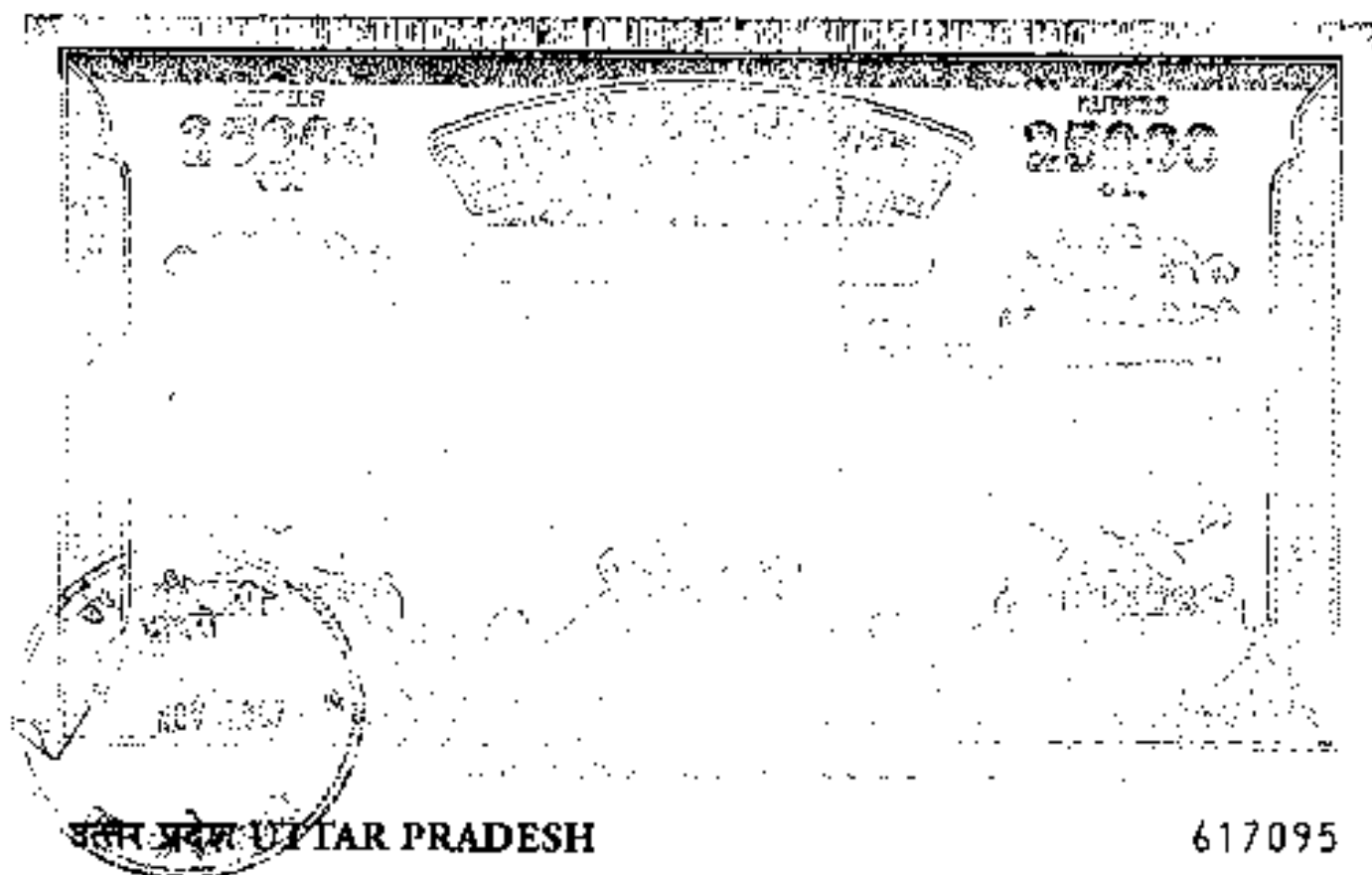
ગામપંચાયત સ્વચ્છતા કાર્યકર
 નામ:

27/05/2020

સ્થાન નં: 61/2020

સ્થાન નં: 42/2020





उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

617095

(16)

खसरा नं० 131 रकबई 2.120 हैक्टेयर का 1/2 भाग रकबई 1.060
हैक्टेयर स्थित ग्राम दुर्याई परगना व तहसील दादरी जिला गौतमबुद्धनगर के

लेख अचलाता/अज्ञात
[Signature]

For Upal Chadha "High Developers Pvt. Ltd."

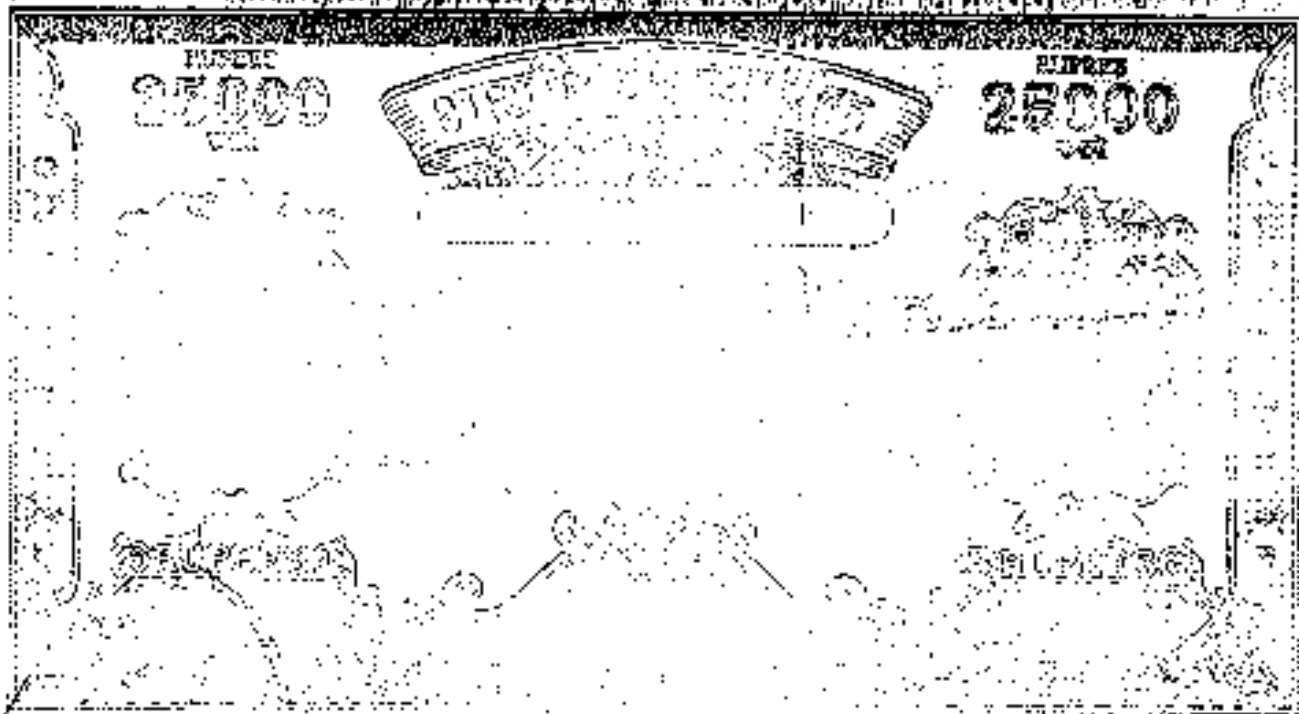
[Signature]

[Signature]

[Faint circular stamp or seal]

कार्यालय लघु कृषिागार
 वाडई
 27/05/2020
 स्टांप नं० १२, अ० 23/2020
 स्टांप नं० १२, अ० 23/2020
 से वापस किश कश
 २०/०५/२०





उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

617096

(17)

अपने हिस्से के पूर्ण भाग को बेचने का स्वतन्त्र अधिकार प्राप्त है हम
विक्रेतागण को वास्ते तरक्की काश्त एवं अन्य निजि आवश्यकताओं हेतु

मो. अ. लाला राय

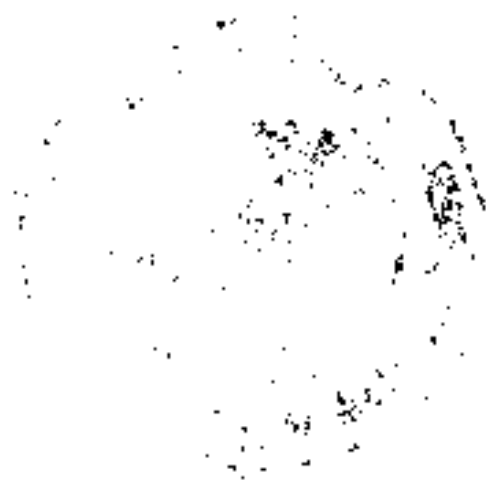


मो. अ. लाला राय



For Upper Chamber, Ministry of Industries, P.W. Ltd.

[Handwritten signature]



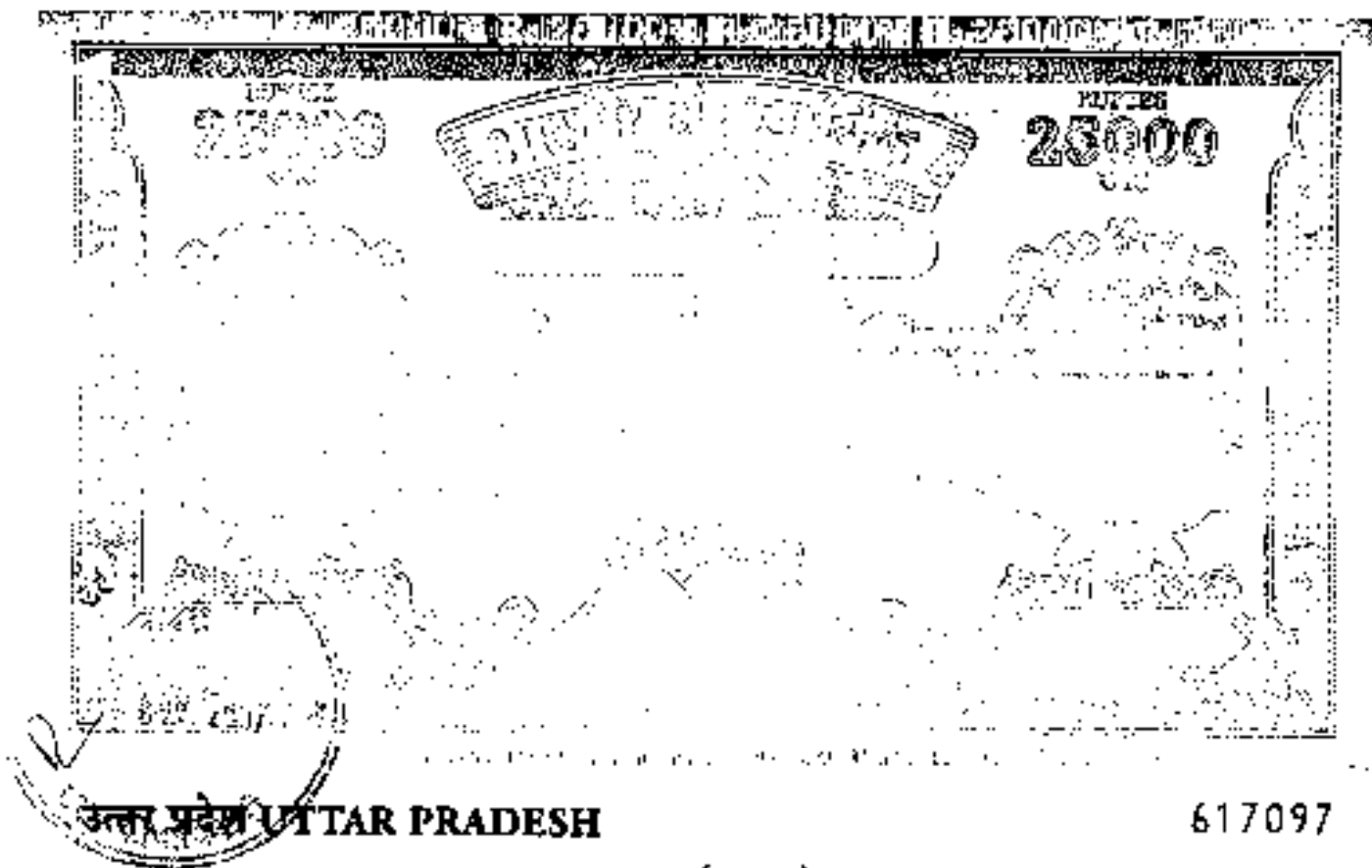
कार्यालय सप्त कोषागारा
वावरी

27 591 PM

स्वायं नं० १३ ६१२४३३३

स्वायं नं० ५७ वे प्रमाणित दिनांक





(18)

रूपों की आवश्यकता है और हमे अपनी उक्त भूमि की उचित कीमत

१.०२५० (मालिक)

१.०३०० (मालिक)

For Upul Chadha Hi-Tech Developers Pvt. Ltd.

(Signature)
 Authorised Signature

(Faint circular stamp)

कार्यालय उप कलेक्टर
बाबरी

27.11.2024

संख्या नं० 52/2024

समा नं० 52/2024

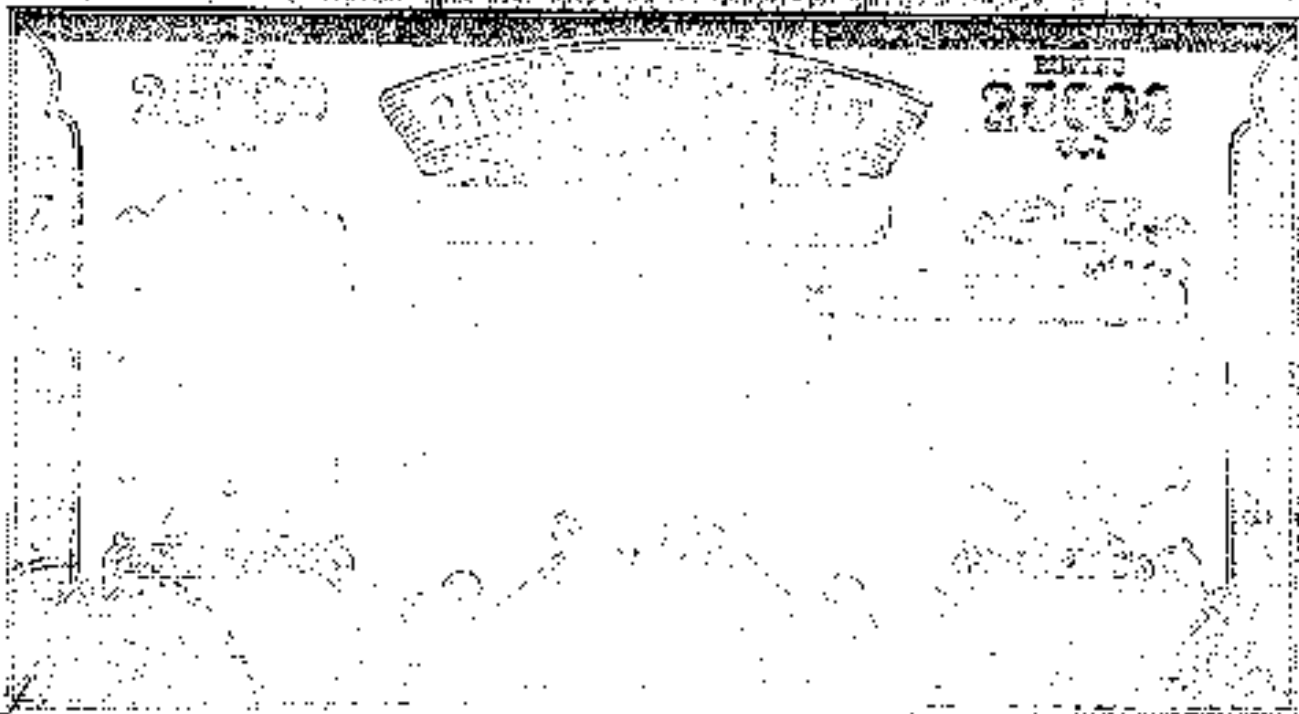


कार्यालय उप नौशाहानर
 वाकई

27 मई 2014

स्थान नं० ११५ का० २०१३ में
 स्थान नं० १५७ में शामिल किया गया
 उप नौशाहानर





उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

617099

(20)

धमकाव के बरजामंदी, शुद्ध बुद्धि व स्वस्थ इन्द्रियों की दशा में समस्त

सिद्धि लक्ष्मी



सिद्धि लक्ष्मी



For Upad Ghadho Hi-Tech Developers Pvt. Ltd.

Authorized Signature



कार्यालय उप कोषागार
वाकरा

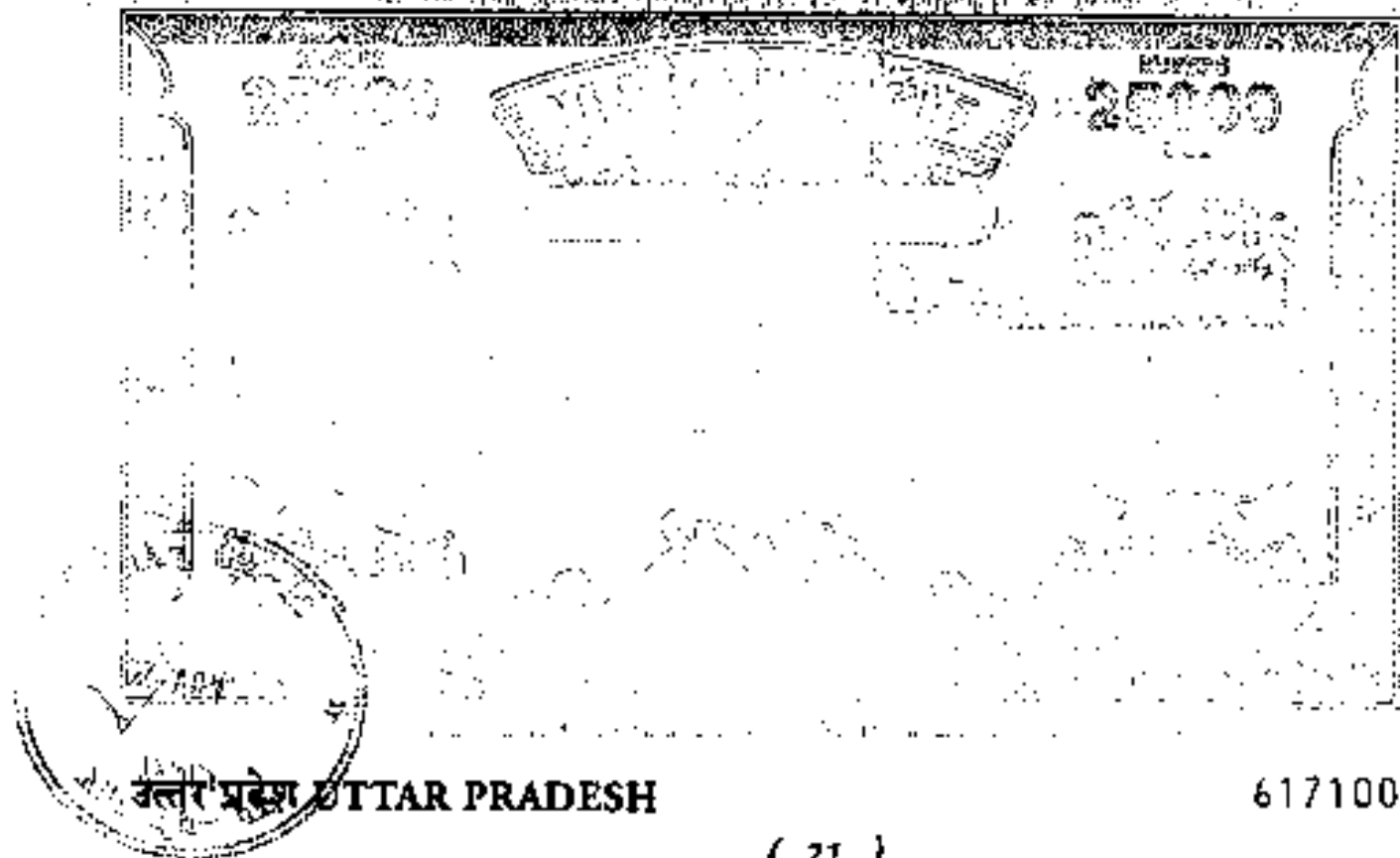
27 MAY 2001

स्टाफ नं० 16 अगस्त 2001 दि

स्टाफ नं० 17 अगस्त 2001 दि

100 मल्लिका





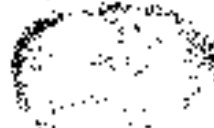
(21)

मालिकाना, काबिजाना, दाखिल खारिजी काशत भराई हर किस्म का कब्जा

सि. ३७००१०१२१०



सि. ३७००१०१२१०



For Upad Chadda H-Tech Developers Pvt. Ltd



Signatures

कार्यालय सैप कोषागार
रावरी

27 JAN 2000

स्थान सं. 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 22, 23, 24, 25, 26, 27, 28, 29, 30, 31, 32, 33, 34, 35, 36, 37, 38, 39, 40, 41, 42, 43, 44, 45, 46, 47, 48, 49, 50, 51, 52, 53, 54, 55, 56, 57, 58, 59, 60, 61, 62, 63, 64, 65, 66, 67, 68, 69, 70, 71, 72, 73, 74, 75, 76, 77, 78, 79, 80, 81, 82, 83, 84, 85, 86, 87, 88, 89, 90, 91, 92, 93, 94, 95, 96, 97, 98, 99, 100

स्थान सं. 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 22, 23, 24, 25, 26, 27, 28, 29, 30, 31, 32, 33, 34, 35, 36, 37, 38, 39, 40, 41, 42, 43, 44, 45, 46, 47, 48, 49, 50, 51, 52, 53, 54, 55, 56, 57, 58, 59, 60, 61, 62, 63, 64, 65, 66, 67, 68, 69, 70, 71, 72, 73, 74, 75, 76, 77, 78, 79, 80, 81, 82, 83, 84, 85, 86, 87, 88, 89, 90, 91, 92, 93, 94, 95, 96, 97, 98, 99, 100





उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

005378

(22)

यानि जो कुछ भी अधिकार हमें विक्रीत भूमि से प्राप्त थे आदि आदि को

सि.ओ. लाल शर्मा

सि.ओ. लाल शर्मा

For Upad Chandra Hi-Tech Developers Pvt. Ltd.

Upad Chandra Hi-Tech Developers Pvt. Ltd.

कार्यालय उप कोषागार
दादर

27 10 2009

संख्या ५० ६६ १०० १०० १००

संख्या ५० १०० १०० १०० १००





उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

005379

(23)

आज की तारीख में विक्रय धनराशि अंकन 88,72,200/-रुपये (अट्ठासी लाख अठ्तर हजार दो सौ रुपए मात्र) जिसके आधे अंकन 44,36,100/- (चन्वालीस लाख छत्तीस हजार एक सौ रुपए मात्र) होते हैं,

रु. ४४,३६,१००/-

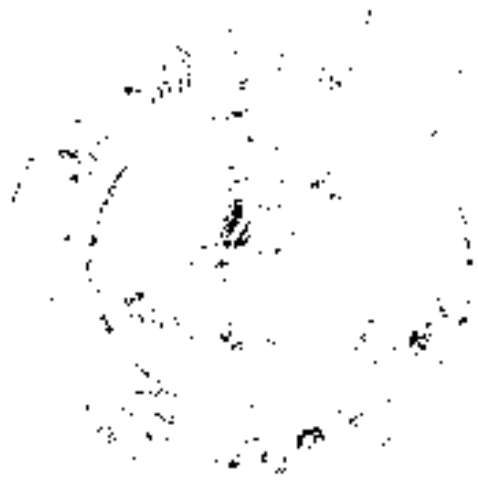


रु. ४४,३६,१००/-



For Upad Charita Hi-Tech Developments Pvt. Ltd.

Authorized Signatory



कार्यालय उप कोषागार
चांदी

27 154 754

संख्या सं० 69 दि० 11/12/85

संख्या सं० 147 दि० 11/12/85





उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

005380

(24)

के एवज में व हाथ फरीक दोयम केता उपरोक्त मैसर्स उप्पल चड्डा हाई
टेक डेवलपर्स प्रा० लि० पंजीकृत कार्यालय 33, कम्युनिटी सेंटर एन.एफ.सी.

सं. 33/11/12/13



सं. 33/11/12/13



For Uppal Chaudha Hi-Tech Developers Pvt. Ltd

[Signature]
Authorized Signatory



नगरपालिका सचिव कार्यालय
बागेश्वरी

२७ १०४ २३०

संख्या नं० २७/१०४/२३०
मिति २०७३/०८/२३





उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

005381

(25)

नई दिल्ली द्वारा श्री सुखबीर सिंह पुत्र श्री सरूप सिंह, निवासी-सी-131,
गोल्फव्यू अपार्टमेंट, साकेत नई दिल्ली-17 अधिकृत हस्ताक्षरी द्वितीय पक्ष

सुखबीर सिंह



श्री सरूप सिंह



Per Uppal Chadha Hi-Tech Developers Pvt. Ltd.

Authorized Signat



कार्यालय उप महानगर
दाखल
27 11 2000
संख्या 80.21/2000/11.1.2000
दिनांक 27.11.2000 में जारी किया गया
प्रति 11.11.2000





उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

005382

(26)

को बय कर दिया है यानि कतई बेच दिया है और भूमि को कुल विक्रय

सं. ११११११११



सं. ११११११११



For Legal Chk. - DigTech Developers Pvt. Ltd.

Signature



कार्यालय उप कोषागार
वाकर

27/07/2011

स्यम्प नं० 72-अ-1-11वि

स्वासा नं० 42 से सम्बन्धित किया गया
उप विभागे





उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

005383

(27)

धनराशि हम विक्रेतागण ने क्रेता से प्राप्त कर ली है और कुछ भी विक्रय धनराशि बाकी नहीं रही है ।

सहचर 01/01/2020


for Uppal Chandra P. Tech Developers Pvt. Ltd.

Authorized Signatures





समाचारिक रूप से प्रकाशित
 वाक्यः

27 10 78

स्थान सं. 77, 1978
 स्थान सं. 102, 1978





उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

005384

(28)

10. विकीत भूमि का कब्जा मौके पर केता को पूर्ण रूप से करा दिया है

प्रो डा० लालराम प्रो डा० अमर

For Uppal Chandra Hitech Developers Pvt. Ltd.

Authorized Signatory



कार्यालय उप नरिषागार
 बाकरी

27/08/2021

स्वायं नं० 21, जिला 107/2021
 स्वायं नं० 42, नं० शिमेडा 10/21





उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

005385

(29)

जिसके कंता पूर्णतः मालिक काबिज दाखिल बन गये हैं। उनको सर्वथा

श्री. मणिलाल

श्री. उमेश चन्द्र

For Upul Chadha Hi-Tech Developers Pvt. Ltd.

Authorized Signature



कार्यालय उप कोषागार
घाटघर

27 NOV 2024

स्टाम्प नं० 25 का. 13. 40

स्टाम्प नं० 12 से 15 तक दिनांक 27





उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

005386

(30)

अधिकार है कि वह उक्त भूमि से सम्बन्ध सुखाधिकारी सहित

र. ० अलालाराम

र. ० डा. ० अलालाराम



Mr. Uppal Chadha Hi-Tech Developers Pvt. Ltd.

Authorized Signatory



कार्यालय लघु शोभागमार्ग
खानपुरी
27/07/2011
संख्या सं० 24/अ/२०११/२०११
संख्या सं० ५२/२०११/२०११ में सम्मिलित दिनांक ०१/०८/२०११





उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

005387

(31)

विस प्रकार चाहे बहसियत मालकाना प्रयोग मे लावे




For Upal Chadha Hi-Tech Developers Pvt. Ltd.

Authorized Signatory





उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

005388

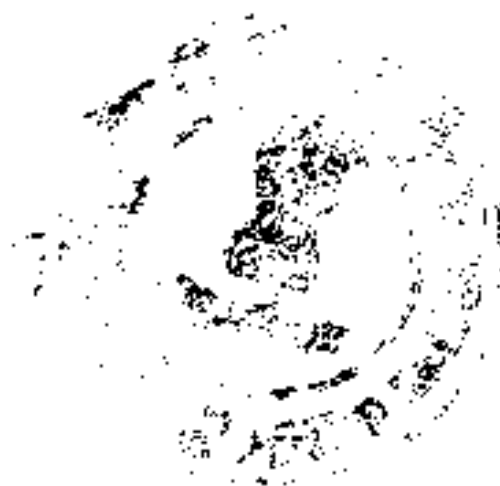
(32)

11. विक्रेतागण विक्रीत भूमि के बाबत समस्त कागजात माल में बजरिये

उपपल्लव सि ३७० अलार्ड

For Uppl Chadda Hi-Tech Developers Pvt. Ltd.

Atchannil Signature



कार्यालय उप कोषागार
वाकई

27 1/1 730

सदस्य नं० 730
सदस्य नं० 730 से सम्बन्धित किया गया





उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

005389

(33)

बैनामा दाखिल खारिज में कराकर कंता का नाम दर्ज करवायेगा या वह

पंकज चव्हाण

पंकज चव्हाण

Kar Upal Chadha Hi-Tech Developers Pvt. Ltd

पंकज चव्हाण



कार्यालय लघु उद्योगागार
बनारस

27 मई 2004

संख्या 0.29 का 1000

संख्या 0.42 का 1000



कार्यालय जय कोशामाख
बाठर
27/01/2011
पता नं. 001, जय कोशामाख
सम. नं. 001, जय कोशामाख





(35)

हम फरीकेन अव्वल से करा सकते है, हम फरीकेन अव्वल को कोई



For Upadhi Ch... Developers Pvt, 11



कार्यालय लख कौशाम्भार
बावरी

27 MAY 1981

संख्या १०००/१९८१/१९८१
संख्या २०००/१९८१/१९८१





उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

005392

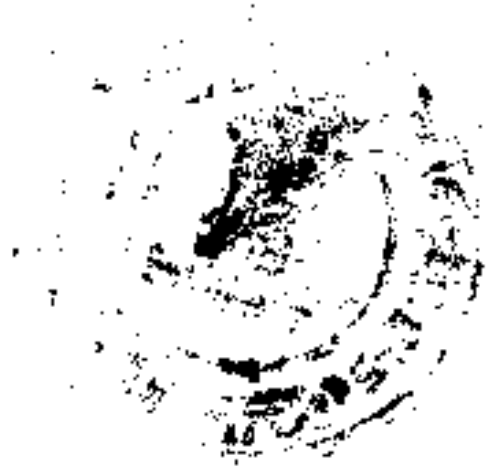
(36)

एतराज नही होगा।अतः अब विक्रय पश्चात विक्रीत भूमि की मलकियत



For Uppal Chadha Hi-Tech Developers Pvt. Ltd.

Authorized Signatory



कार्यालय उम कोणगाव
दादर
27/1/2019
स्थान न० १२२/२०१९
स्थान न० १२२/२०१९





उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

005393

(37)

भूमि में निहित हित, व उसके मूल्य धन तथा किसी अंश से विकेतागण व



For Upendra Chandra P. Tech Developers Pvt. Ltd

Authorized Signat.



कार्यालय राम कोषागार
 काठमाडौं
 २७/१२/२०७०
 स्तम्भ नं० ४३, ४४, ४५, ४६
 स्तम्भ नं० ५२ नै हनेछ किन यस्तो
 तथ्य नभएको छ





उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

005394

(38)

चारित्र्य विक्रमण का कोई सम्बन्ध बाकी नहीं रहा है और न कभी रहेगा ।



For Usual Chadha Hi-Tech Developers Pvt. Ltd

[Signature]

Authorized Signatory



कार्यालय उप कोषागार
दाखल

27/03/2011

स्थान सं० १५ - ६५३३ - १५

स्थान सं० १७ - ६५३३ - १७





उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

005395

(39)

12. विक्रीत भूमि पर आज दिन तक फरीकन अख्त/विकेतागण की ओर



For Hiral Chandra Hi-Tech Developers Pvt. Ltd.

Authorised Signature





उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

005396

(40)

कोई भार निकला और निकला हुआ भार केता या स्थापनापन को अपने



Mr. Hemal Chakha FinTech Developers Pvt. Ltd

Authorized Signatory



कार्यालय रूप कोमागाह
वाल्मीकि

27/09/2011

समय १०:३६-११:३६
समय नं०. ३८३ से शांति के लिए





उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

005397

(41)

पास से अदा करना पड़ा अथवा वारिसान विक्रेता की दायेदारी या किसी



For Upad Chagha Hi-Tech Developers Pvt. Ltd.

Authorized Signatory



संजयसालय उप नौनागमार
बादर

27 Nov 2014

सदस्य सं० १७ अं० १७५
सदस्य सं० १८ अं० १७६





उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

005398

(42)

कानूनी नुक्स आदि से विक्रय भूमि कुल अथवा उसका कोई उसका कोई



for Uppal Chadha Real Estate Developers Pvt. Ltd.



कार्यालय रूप कोनागाह	
बादर:	
27/01/2008	
सीय नं० ४४७/२००७	१०७२०७
सीय नं० ४४७/२००७	१०७२०७
१०७२०७	





उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

005399

(43)

अंश कंटा या उसके वारिसान या स्थानापन के कब्जे से निकल जाये, तो



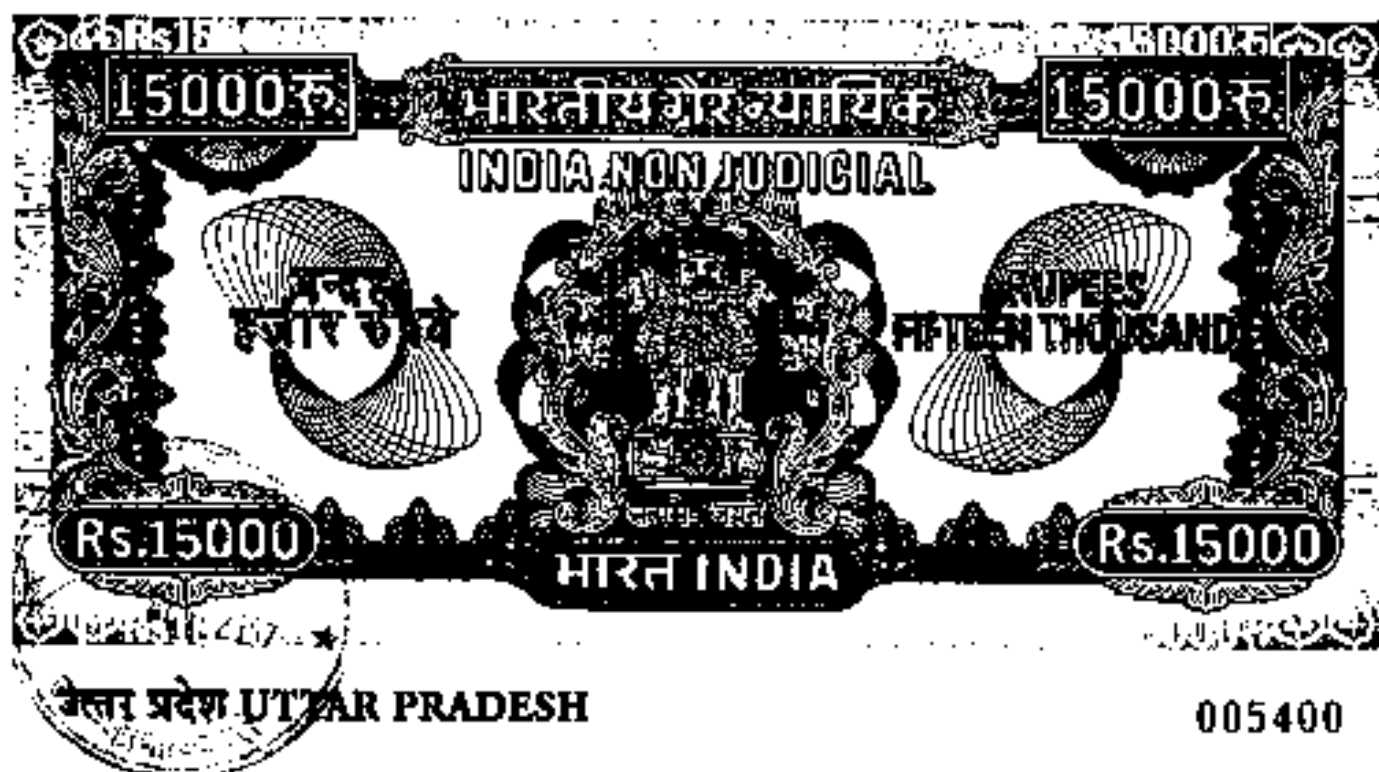
For Upad Chaudhri Hitech Developers Pvt. Ltd.

Authorized Signature



कार्यालय उप निरीक्षक
 पोस्ट
 27 10/ 75
 स्टाफ नं. 89, 10/ 75
 स्टाफ नं. 10, 10/ 75 से स-क-वि. का
 नं. 10/ 75





(44)

हर ऐसी दशा के उत्पन्न होने पर फरीकेन अव्वल/विक्रेतागण व उसके



for Upad Chandra Tech Developers Pvt. Ltd

Authorised Signature



कार्यालय उप निष्ठागार
वावरी

27 KJ 290

संख्या में ३० १५५५

स्थान नं० १५३, सं. ३८, मेल दि. १५/०५/०३





04AA 270726

(45)

वत्तराधिकारीगण पूर्ण रूप से जिम्मेदार होंगे तथा क्रेता व उसके

For Usual Chadha Hi-Tech Developers Pvt. Ltd.

Authorized Signatory

कार्यालय उप कोषागार
वाकरी

27 मई 1954

स्थान नं० ११, को. १०, ११
स्थान नं० १२, को. १०, ११





04AA 270727

(46)

उत्तराधिकारीगण को पूर्ण अधिकार होगा कि अपने पास से अदा किये गये

for Hiral Chadha Hi-Tech Developers Pvt. Ltd.

Authorized Signature





04AA 270728

(47)

भार की तथा कब्जे से निकल जाने वाली भूमि की विक्रय धनराशि को



For (Legal Chaitin (i-Tech) Developers Pvt. Ltd.

[Signature]
Authorized Signatory



कार्यालय उप कोषागार
बादर

27 10 2000

संख्या सं० १३२४०/१९९९

संख्या सं० ५७० से सम्बन्धित है

२७ १० २०००





04AA 270729

(48)

नम हरजे खर्चे प्रथम पक्ष विक्रेतागण य उन के वारिसान की चल व



For Usual Chaitin HisTach Developers Pvt. Ltd.

[Signature]
Authorized Signatory



कार्यालय उप कोषागार
बाकरी

27 10 2004

स्थान नं० ११ कोषागार
स्थान नं० १२ में प्रवेश किया गया





04AA 270730

(49)

अचल सम्पत्ति से जिस प्रकार चाहे वसूल करा सकते हैं



Dr. Upmal Chodha Hi-Tech Developers Pvt. Ltd.

[Handwritten Signature]

Authorized Signatory



कार्यालय उप कोषागार
वायव्य

27 NOV 2004

पत्रांक नं० १५ अग १०/११
पत्रांक नं० ५२ नै शासक किश पत्रा
२२ नवम्बर





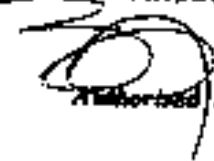
04AA 270731

(50)

जिस पर फरीकेन अखिल/विक्रेतागण को कोई आपत्ति नहीं होगी।



For Upmal Chadha Hi-Tech Developers Pvt. Ltd


Authorized Signatory



कार्यालय उप कोषागार
बादर

27 NOV 2008

संख्या १० १६ १६१ १६१

तारीख १० १२ १६१ १६१

१६१ १६१ १६१





04AA 270732

(51)

13. यह कि फरीकन अजबल ने विक्रित भूमि के स्वामित्व से सम्बन्धित



For Usual Chadka Hi-Tech Developers Pvt. Ltd.

[Signature]
Authorized Signatory



कार्यालय लखनऊ
 वाकरी
 27 10 80
 स्थान सं० १७
 स्तंभ सं० १७





04AA 270733

(52)

सभी मूल दस्तावेज प्रमाणित खसरा, खतीनी, नक्शा, जाति,



For Usual Chaudhri Hi-Tech Developers Pvt. L

[Signature]
Sachin Kumar Sharma



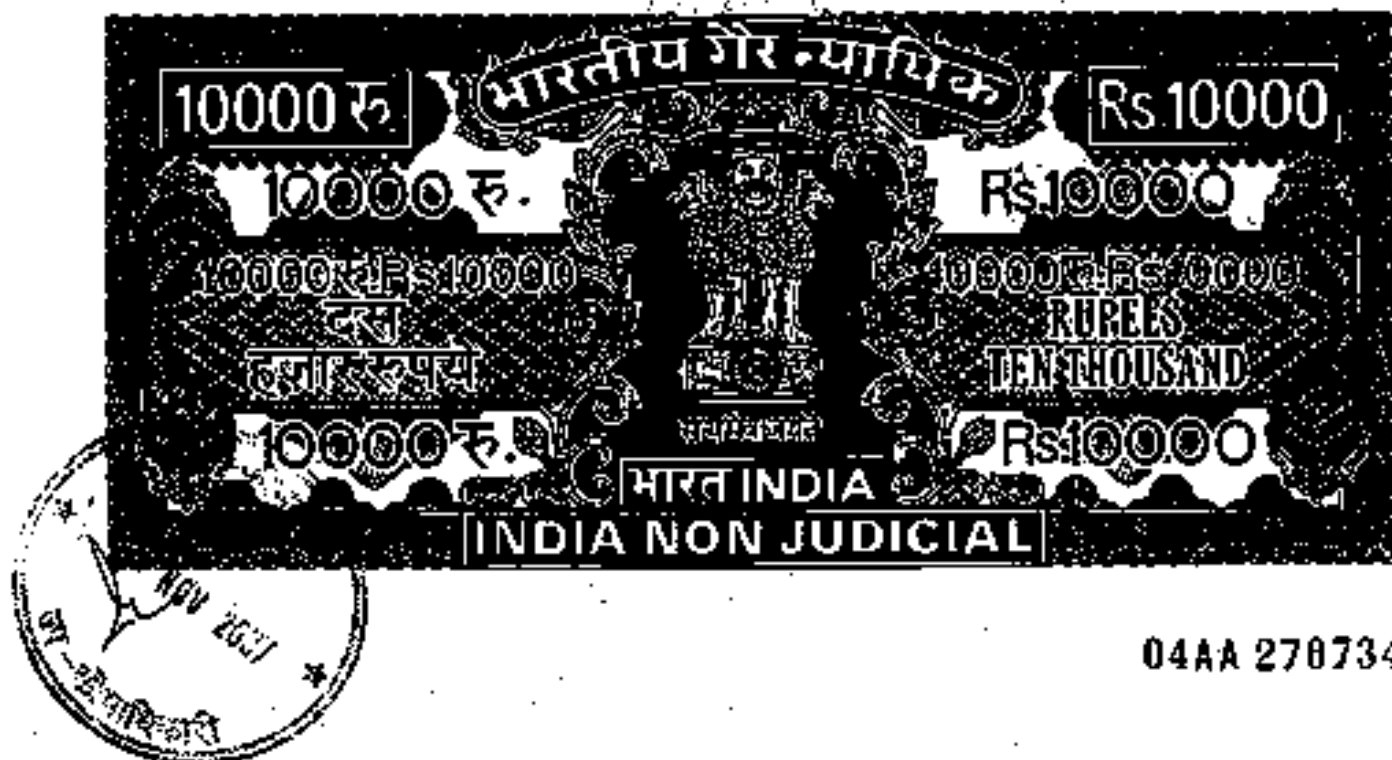
कार्यालय उप कोषागार
बादरी

27 10/2004

क्रमांक 98 अ. 18 अ. 18
क्रमांक 97 अ. 18 अ. 18

नै. कोषागार शिवा गया





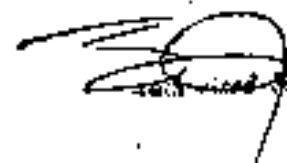
04AA 270734

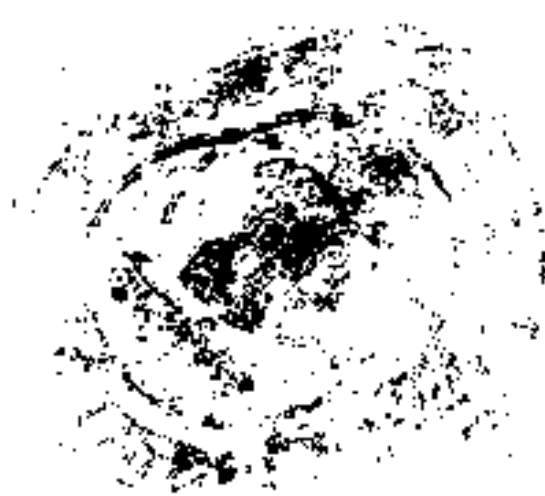
(59)

प्रमाण पत्र, तथा बारह सला जो विक्रेता के पास



Ray Unnati Chandra Hi-Tech Developers Pvt. Ltd.


Authorized Signatory



कार्यालय उप कोषागार
बाकरी

27 07 200

सं. 27 07 200

सं. 27 07 200





04AA 270735

(54)

उपलब्ध है, उन्हे विक्रय के साथ-साथ क्रेता को सौंप देगा।



For Usual Cheque, Hs-Tech Developers Pvt. Ltd.

[Signature]
Authorized Signatory



ગામગીરી અને કલેક્ટરના કાર્યાલય ૨૭/૪/૮૦ સરકારી મુદ્રા અને સહી સરકારી મુદ્રા અને સહી સરકારી મુદ્રા અને સહી





04AA 270736

(55)

14. विक्रय पत्र का समस्त खर्चा क्रेता ने वहन किया है।



For Usual Chandra St. Test Developers Pvt. Ltd.

[Signature]
Authorized Signature

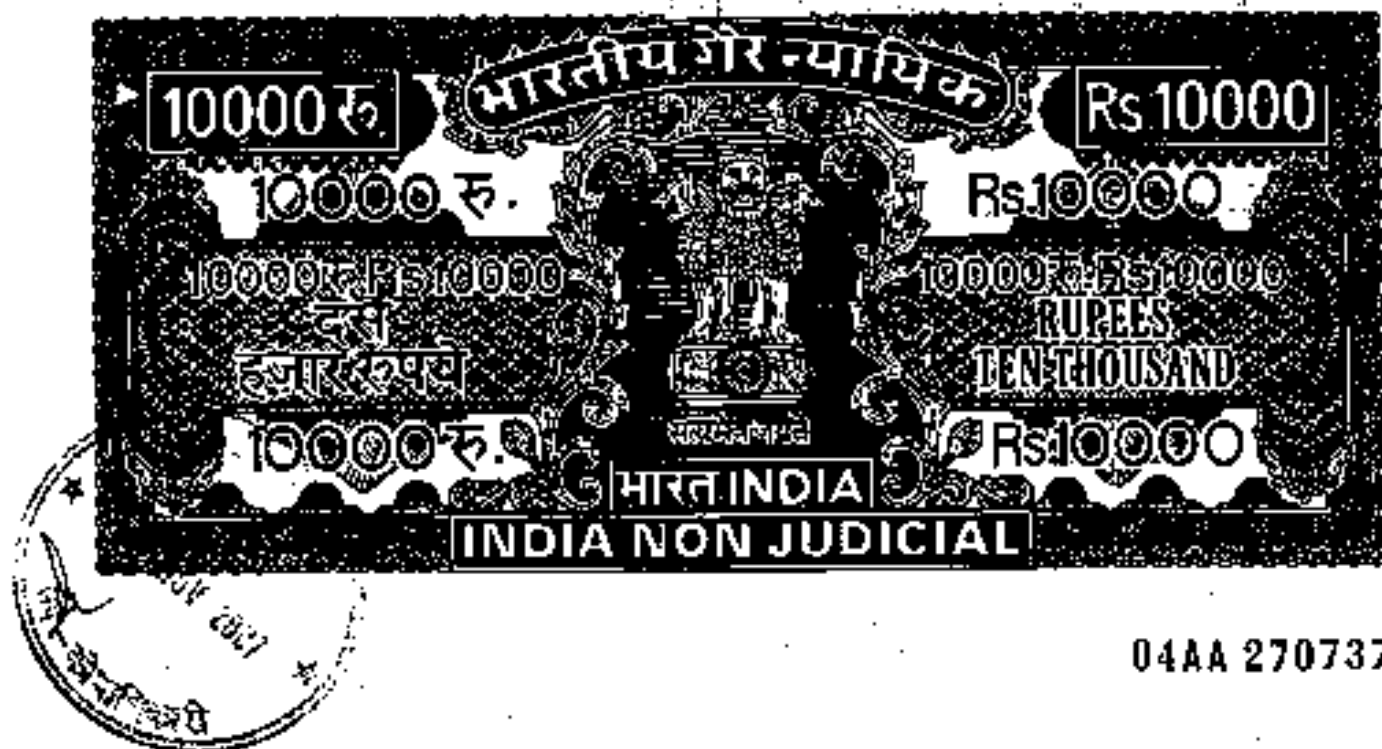


कार्यालय उप जेलगाव
वांदरी

27 Nov 2000

सदस्य सं० १०१ का. जेलगाव
सदस्य सं० १०२ का. जेलगाव





(56)

15. अतः यह विक्रय पत्र खूब सोच समझकर, सुनकर



War Upadhi Chakha Hi-Tech Developers Pvt. Ltd.

[Signature]
Authorized Signatory



कार्यालय छप कोलागार	
चादरी	
27 NOV 2007	
पत्र सं०	10/10/07
पत्र सं०	10/10/07
पत्र सं० 10/10/07	
पत्र सं० 10/10/07	





04AA 270738

(57)

पढ़कर गवाहों की उपस्थिति में लिख दिया गया है कि

Dr. Upal Chandra, H-Tech Developers Pvt. Ltd.

Authorized Signature



कार्यालय उप कोषागार
बादशि

27 NOV 2001

संख्या नं० 153 के 10/11/01

संख्या नं० 152 के 10/11/01

संख्या नं० 152 के 10/11/01

संख्या नं० 152 के 10/11/01





04AA 270739

(58)

प्रमाण रहे और समय पर काम आए।

For Uppl Chet'g. Hi-Tech Developers Pvt. Ltd.


For Uppl Chet'g. Hi-Tech Developers Pvt. Ltd.



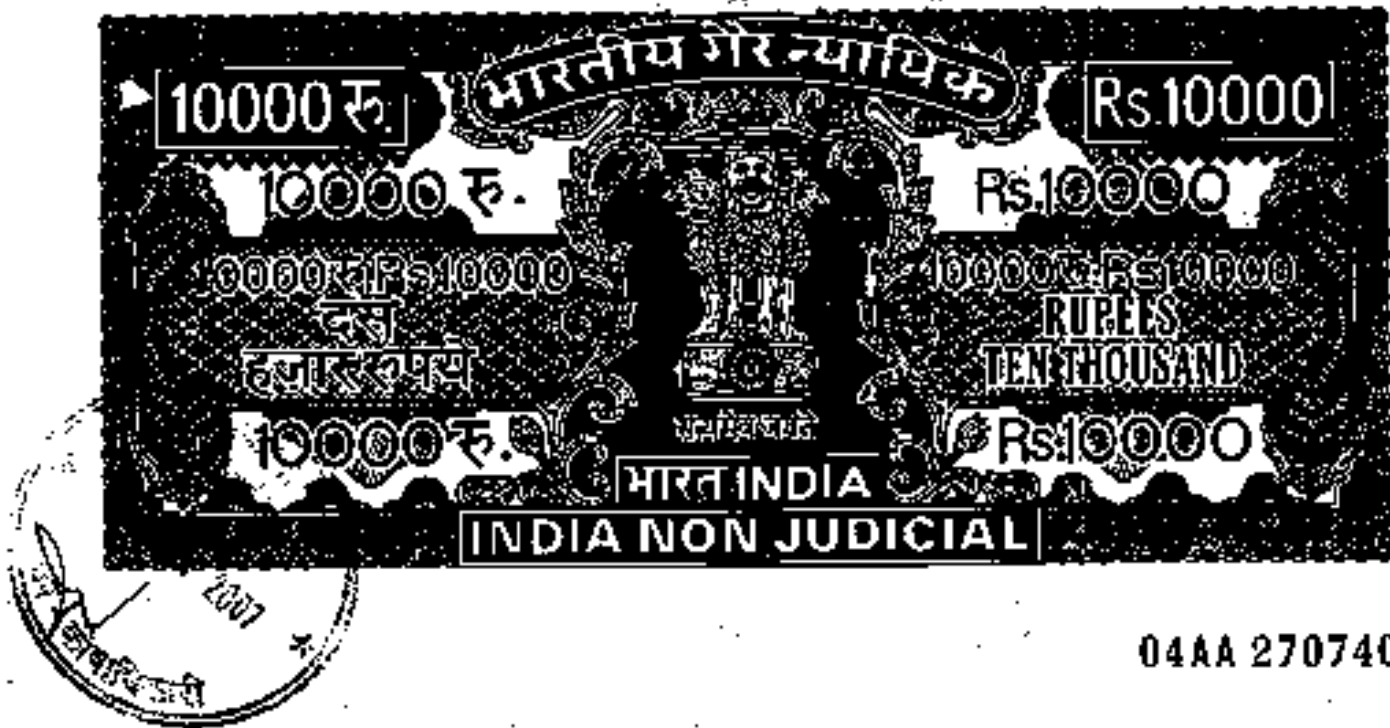
कार्यालय उप कोषागार
बाधर

27 10/ 2001

प्रमाणित 10/10/2001

प्रमाणित 10/10/2001





(59)

16. विक्रेतागण ने विक्रीत भूमि रकबई 1.060 हेक्टेयर खाता नं 258



For Upval Chodha Hi-Tech Developers Pvt. Ltd.

[Signature]
Secretary



कार्यालय उप कोषागार
बादर

27 NOV 2024

स्थान नं० १५२/२०२४/२०२४
स्थान नं० १५२/२०२४/२०२४





04AA 270741

(60)

खसरा नं० 131 स्थित आम दुर्वाई परगना व तहसील सदरी जिला



Per Usual Charge H.L. Lach Development Pvt. Ltd.

Handwritten Signature
Signature



कार्यालय उप नौकागार
वावरी

27 10 2001

संख्या सं० १०६६/१०००००
संख्या सं० १०७०/१०००००

संख्या सं० १०७०/१०००००

संख्या सं० १०७०/१०००००





04AA 270742

(61)

गौतमबुद्धनगर के निमित्त निम्न विवरण के अनुसार विक्रय घनराशि प्राप्त कर ली है :-



For Upward Chedha the Total Development is Rs. 114

[Signature]
Signature



कार्यालय उप कोषागार
वायस

27 NOV 2004

संख्या नं० 157/क/१००/१००
तारीख नं० 15/०७/०४ से शा.भे.क. प्र. व. नं०
१००/१००/१००





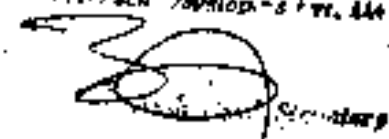
04AA 270743

(62)

आई सी आई सी आई बैंक लिमिटेड शाखा न्यू फ्रीडम कॉलोनी, नई दिल्ली बजरीये बैंक नं० 412636 व 412638 दिनांक 21-11-2007 द्वारा कुल एवं अंतिम धनराशि रु० 88,72,200/- रुपये (अट्ठासी लाख बहत्तर हजार दो सौ रुपये मात्र) प्राप्त कर फरीक अखिल ने अब अंतिम रूप से



For Uppl Chaudhri Hi-Tech Developments Pvt. Ltd.



कार्यालय उप कोषागार
बादर

27 Nov 2001

सदस्य नं० 108 कोषागार 10 नं०
हस्ता नं० 108 कोषागार 10 नं०



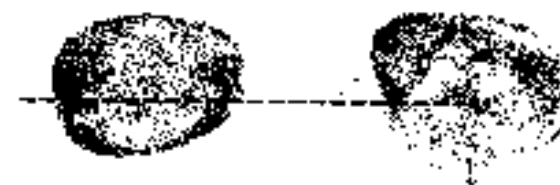


04AA 270744

(63)

समस्त धनराशि प्राप्त कर ली है ।

For Usual Chadha Hi-Tech Developers Pvt. Ltd



(हस्ताक्षर/निशानी अंगूठा)
फरीक अव्वल (विक्रेता)



(हस्ताक्षर)
फरीक चंयन (क्रिती)

गवाह नं० 1

गवाह नं० 2

श्री अनुराग पुत्र श्री अनुराग
निवासी ग्राम हनुमान परगना हनुमान
तहसील हनुमान
जिला ठाणे

श्री अनुराग पुत्र श्री अनुराग
निवासी ग्राम हनुमान परगना हनुमान
तहसील हनुमान

तहरीर दिनांक 27.11.2007 विशेषज्ञ एडवोकेट गाजियाबाद ।

कार्यालय उप कोषागार
 वादरी
 27 NOV 2001
 समय ००:००:००
 से वापस शिफ्ट
 नव २००१

दिनांक २०/११/२००१ को फोटोस्टे
 प्रति प्रत्येक संख्या १०० संख्या १५०
 के पृष्ठ ३२२ पर क्रम संख्या १५०
 पर निम्नलिखित किया गया।
 अनिवार्य
 वादरी



30प्र० के अन्य पिछड़े वर्ग के लिये जाति प्रमाण-पत्र का प्रपत्र

प्रमाण पत्र संख्या 217

प्रमाणित किया जाता है कि श्री/श्रीमती/शुभारी

सुपुत्र/सुपुत्री श्री सुनील कुमार सिंह निवासी ग्राम/कम्बा 335/10

परगना तहसील जिला 217 तहसील

उत्तर प्रदेश राज्य को पिछड़ी जाति के व्यक्ति है । यह जाति

उत्तर प्रदेश लोक सेवा अनुसूचित जातियों अनुसूचित जन-जातियों तथा अन्य पिछड़े वर्गों के लिये आरक्षण अधिनियम 1994 की अनुसूची एक के अन्तर्गत मान्यता प्राप्त है ।

यह भी प्रमाणित किया जाता है कि श्री/श्रीमती/शुभारी

उक्त अधिनियम 1994 की अनुसूची दो अधिसूचन संख्या 22/16/92 का 2/1995 टी०सी० दिनांक 5 दिसम्बर 1995 तथा अधिसूचना संख्या 334/64-1-2000, 46/95 दिनांक 10 मार्च 2000 द्वारा यथा संशोधित से आच्छादित नहीं है ।

श्री/श्रीमती/कुमारी तथा/अथवा उनका परिवार उत्तर प्रदेश के

ग्राम तहसील नगर

जिला में सामान्यता रहता है ।

यह प्रमाण-पत्र इनकी श्री तहसील

को नमूनांक पर जारी किया गया ।

स्थान जिलाधिकारी/अतिरिक्त जिलाधिकारी/

दिनांक 21/11/2017 तारीख सिटी मजिस्ट्रेट/परगना मजिस्ट्रेट/तहसीलदार

गोपनीय

उप० के अन्य पिछड़े वर्ग के लिये जाति प्रमाण-पत्र का प्रपत्र

प्रमाण पत्र संख्या

प्रमाणित किया जाता है कि श्री/श्रीमती/कुमारी

मुकुन्द/मुकुती श्री

परागा

उत्तर प्रदेश राज्य को

आरक्षण अधिनियम 1994 की अनुसूची एक के अन्तर्गत मान्यता प्राप्त है।

यह भी प्रमाणित किया जाता है कि श्री/श्रीमती/कुमारी

उक्त अधिनियम 1994 की अनुसूची दो अधिसूचना संख्या 22/16/92 का 2/1995, टी०सी० दिनांक 8 दिसम्बर 1995 तथा अधिसूचना संख्या 334/64-1-2000, 46/95 दिनांक 10 मार्च 2000 द्वारा

यथा संशोधित से आच्छादित नहीं है।

श्री/श्रीमती/कुमारी

प्रान

जिला

यह प्रमाण पत्र इनको श्री

को नृसंश्लेषक पत्र जारी किया गया।

स्थान

दिनांक

अतिरिक्त

कॉपि

रोवा में,

शाखा प्रबंधक

उपस्थित अथवा निम्नलिखित में
सहित

विषय : अनाजलई प्रमाण पत्र (१५-१० ओ० सी०) के समारंभ में

प्रतिपक्ष

श्रीमान जी से निवेदन है कि मुझ प्रार्थी/प्रार्थी गण ने अपनी भूमि विकास
आगु. संख्या २६६६ खसरा नम्बर १३३. एकमा २६६६६ क्षेत्र गान २६६६६
अर्द्ध-परगना २६६६६ ६ बहसिल २६६६६ जिला २६६६६
। मुझ प्रार्थी को जारोका भूमि में उपरल चंद्रका हाईटेक डेवलपर्स प्रा० लि०
के बंधना है। इत कारण कमनी को बैंक से अनाजलई प्रमाण पत्र (१५० ओ० सी०) की
आवश्यकता है कि मुझ प्रार्थी की भूमि पर कोई बंधन नहीं है

अतः आप से अनुरोध है कि मुझ प्रार्थी को अनाजलई प्रमाण पत्र (१५० ओ० सी०)
प्रदान करने की कृपा करें।

धन्यवाद।

प्रार्थी

मानव संसाधन सेवा

कानपुर-२००० श्रीमान



सेवा में,

शाखा प्रबन्धक

हनुमन्त (बैंक)

नौसम कुई बजार

(उ-प्र)

विशय : अनापत्ती प्रमाण पत्र (एन० ओ० सी०) के सम्बन्ध में

महोदय,

श्रीमान जी से निवेदन है कि मुझ प्रार्थी/प्रार्थी पण ने अपनी भूमि जिसका खाता संख्या २६६६ खसरा नम्बर १२३ रकबा २१२०० स्थित ग्राम ३४.६०.६०.६०.६०.६० परम्पना व तहसील जिला गोरखपुर

। मुझ प्रार्थी को उपरोक्त भूमि में उपलब्ध हाईटेक डेवेलपर्स प्रा० लि० को बेचना है। इस कारण कम्पनी को बैंक से अनापत्ती प्रमाण पत्र (एन० ओ० सी०) की आवश्यकता है कि मुझ प्रार्थी की भूमि पर कोई ऋण नहीं है।

अतः आप से निवेदन है कि नुंज प्रार्थी को अनापत्ती प्रमाण पत्र (एन० ओ० सी०) प्रदान करने की कृपा करें।

धन्यवाद।

प्रार्थी

रामचन्द्र ७० श्रीमान
कलकत्ता ७० श्रीमान

Notary Public for Comptroller
Rajendra
Rajendra

• • •

न. सं. : २४४१

५५३ : ॥

श्रेणी : 1-क धृष्ट तं महाज्जगत्तं धर्मभूतं केवलप्रसादमहा ।

Created
9.21.08



H. S. Nayak