भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु. 25000 पच्चीस हजार रुपये

Rs. 25000 TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

A 02773

विक्रय पत्र

विक्रय पत्र अंकन : 2,62,35,074/- रुपये ।
स्टाम्प पेपर अंकन : 18,36,600/- रुपये ।

मैं कि विक्रम सिंह पुत्र श्री मामराज निवासी-ग्राम दुरयाई परगना व तहसील दादरी जिला गौतमबुद्धनगर (फरीक अव्वल /विक्रेता) ।

For Uppal Chadha Hi-Tech Developers Pv

Authorised Sign

TEJENDRA
Ch. No
Civil Court

कार्यालय उप कोषागार
दादरी

24 JUL 2009

स्टाम्प नं. [illegible]
स्टाम्प नं. [illegible] में शामिल किया गया
उप कोषाधिकारी

[illegible]

नामा [illegible] फीस रजि0 [illegible]
उरार [illegible] योग [illegible]
से [illegible]
पुत्र श्री [illegible]
निवासी [illegible]
ने कार्यालय उप रजिस्ट्रार दादरी जिला
गौतम बुद्ध नगर में आज दिनांक [illegible]
को [illegible] बजे प्रस्तुत किया।

उप रजिस्ट्रार
24/7/09

इस लेखपत्र का सम्पादन एवं इकरार लिखे
औरवदल मु0 [illegible]

[illegible]

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु. 25000

पच्चीस हजार रुपये

Rs. 25000

TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

A 027732

(2)

एवम

मैसर्स उप्पल चड्ढा हाई टेक डेवलपर्स प्रा0 लि0 पंजीकृत कार्यालय 33, कम्यूनिटी सैंटर न्यू फ्रैन्डस कालौनी नई दिल्ली द्वारा **श्री सुखबीर सिंह** पुत्र श्री सरूप सिंह, निवासी-33, कम्यूनिटी सैंटर न्यू फ्रैन्डस कालौनी नई दिल्ली अधिकृत हस्ताक्षरी (फरीक दोयम/क्रेता) ।

For Uppal Chadha Hi-Tech Developers Pvt. Ltd.

Authorised Signatory

स्टाम्प में .... में शामिल किया गया
उप रोकड़िया

साक्षी भले प्रतीत होते हैं जिन्के
अंगूठा नियमानुसार लिये गये।

उप निबंधक
दादरी, गौतम बुद्ध नगर

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु. 25000 पच्चीस हजार रुपये

Rs. 25000 TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

A 027733

(3)

<u>विक्रीत भूमि का विवरण</u>

(1) स्थित ग्राम दुरयाई परगना दादरी तहसील दादरी जिला गौतमबुद्धनगर

[redacted]

For Oswal Chadha Hi-Tech Developers Pvt. L.

Authorised Signatory

[redacted]

24 JUL 2009
स्टाम्प नं0 47 ... 25 ...
स्टाम्प नं0 ... से शामिल किया गया
उप रोकड़िया

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु. 25000 पच्चीस हजार रुपये

Rs. 25000 TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

INDIA

JUL 2009

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

A 027734

(उ0प्र0), कृषि भूमि खाता नं0 267 के खसरा नं0 157 रकबई 2.4380 हैक्टे0 का संपूर्ण भाग प्रथम पक्ष मालिक है। अनुसार खतौनी 1411-1416 फसली जिसका फरीक अव्वल (विक्रेता) पूर्णतया स्वामी व विक्रय अधिकारी,

...al Chadha Hi-Tech Developers Pvt. Ltd.

Authorised Signatory

24 JUL 2009
स्टाम्प नं०
स्टाम्प सं० में शामिल किये गया
उप रोकड़िया

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु. 25000 पच्चीस हजार रुपये

Rs. 25000 TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

A 027735

(5)

संक्रमणीय भूमिधर कागजात दर्ज है, का बैनामा हाजा मे विक्रय किया जा रहा है। विक्रीत भूमि के मुझ फरीक अव्वल से पहले मेरे पिता श्री भीमराज मालिक थे ।

For Uppal Chadha Hi-Tech Developers ...

Authorised Signatory

24 JUL 2005
स्टाम्प सं. 15 ... 25 ... /
स्टाम्प नं. ... में शामिल किया गया
उप रजिस्ट्रार

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु. 25000 पच्चीस हजार रुपये

Rs. 25000 TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

A 027736

(6)

(2) विक्रीत भूमि कृषि भूमि है। जो किसी भी मुख्य मार्ग अथवा लिंक मार्ग पर स्थित नही है। भूमि मुख्य मार्ग से लगभग 500 मीटर से अधिक

[redacted]

For Jugal Chadha Hi-Tech Developers Pvt. Ltd.

Authorised Signatory

[redacted]

संलग्न सं. 5 ... 65/2020
संलग्न सं. ... में शामिल किया गया
उप रोकड़िया

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु. 25000 पच्चीस हजार रुपये

Rs. 25000 TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

A 027737

(7)

दूरी पर स्थित है तथा संक्रमणीय भूमिधरी की भूमि है। जिसका सरकारी सर्किल रेट 70,00,000/-रुपये प्रति हैक्टेयर है लेकिन प्रथम पक्ष ने सौदा

For Uppal Chadha Hi-Tech Developers Pvt. Ltd

Authorised Signatory

24 JUL 2009
स्टाम्प नं....
स्टाम्प नं.... में शामिल किया गया
उप रोकड़िया

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु. 25000 पच्चीस हजार रुपये

Rs. 25000 TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

A 027738

(8)

द्वितीय पक्ष से 1,07,60,870/-रूपये प्रति हैक्टेयर की दर से अंकन 2,62,35,074/-रूपये (दो करोड बासठ लाख पैंतीस हजार चौहत्तर रूपये मात्र) मे तय है और सरकारी स्याम्प क्रय मूल्य पर ही अदा किया गया है।

For Uppal Chadha Hi-Tech Developers Pvt. Ltd.

Authorised Signatory

स्टाम्प नं० 52...15.00/-
स्टाम्प सं० ......में शामिल किया गया
उप रजिस्ट्रार

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु. 25000 पच्चीस हजार रुपये

Rs. 25000 TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

A 027739

(3) विक्रेता अनुसूचित जाति एंव अनुसूचित जनजाति से नही है। विक्रीत

[redacted]

For U[illegible] Chadha Hi-Tech Developers Pvt. Ltd.

Authorised Signatory

[redacted]

स्टाम्प नं0 ...
स्टाम्प नं0 ... में शामिल किया गया
उप निबंधक

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु. 25000 पच्चीस हजार रुपये

Rs. 25000 TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

A 027740

भूमि ग्राम समाज, भूदान, वक्फ, पट्टे आदि की तथा निष्कान्ति व शत्रु

For Jamal Chadha Hi-Tech Developers ... Ltd.

Authorised Signatory

स्टाम्प नं. ...
स्टाम्प नं. ...05... में शामिल किया गया
उ. पंजीयन

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु. 25000 पच्चीस हजार रुपये

Rs. 25000 TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

A 027741

संपत्ति नही है और न ही इस पर कोई किसी प्रकार का विवाद है विक्रीत

For Unsal Chadha Hi-Tech Developers Pvt. Ltd.

Authorised Signatory

24 JUL 2009
स्टाम्प नं0 55 ... 25 ...
स्टाम्प नं0 .... में शामिल किया गया
उप संचालक

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु. 25000 पच्चीस हजार रुपये

Rs. 25000 TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

A 027742

(12)

भूमि कृषि भूमि है जिसके विक्रय मे स्टाम्प अधिनियम की धारा 27(1) की सत्यतापूर्वक अनुपालन किया गया है ।

For Uppal Chadha Hi-Tech Developers Pvt. Ltd.

Authorised Signatory

24 JUL 2003
स्टाम्प नं. 56 ... 25.000/-
स्टाम्प नं. ... में शामिल किया गया
उप निबंधक

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु. 25000 पच्चीस हजार रुपये

Rs. 25000 TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

INDIA

JUL 2009

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

A 027743

(13)

(4) विक्रेता ने विक्रीत भूमि का प्रमाणित खसरा, खतौनी, भी विक्रय पत्र के साथ संलग्न किया है।

For Ersad Chadha Estate Developers Pvt. Ltd

Authorised Signatory

स्टाम्प नं0 ....
स्टाम्प नं0 ....में शामिल किया गया
व रोक दिया।

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु. 25000 पच्चीस हजार रुपये

Rs. 25000 TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

INDIA

JUL 2009

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

A 027744

(14)

(5) विक्रीत भूमि उक्त आज दिन तक मुझ फरीक अव्वल (विक्रेता) की

For Uppal Chadha Hi-Tech Developers Pvt. Ltd.

Authorised Signatory

24 JUL 2009
स्टाम्प नं. 5 Bn. LS. APP/
स्टाम्प नं.

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु. 25000 पच्चीस हजार रुपये

Rs. 25000 TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

A 027745

ओर से हर प्रकार के बन्धक, भार व सरकारी देनदारी आदि से मुक्त है।

For Ujjwal Chadha Hi-Tech Developers Pvt. Ltd.

Authorised Signatory

24 JUL 2009
स्टाम्प नं0........................से
स्टाम्प नं0............तक शामिल किया गया
उप रजिस्ट्रार

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु. 25000 पच्चीस हजार रुपये

Rs. 25000 TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

A 027746

(16)

कही अन्य जगह आड, रहन, बय, हिबै, महायदावय व जमानत सरकारी व

For Uppal Chadha Hi-Tech ... Pvt. Ltd

Authorised Signatory

स्टाम्प नं. [illegible] ......
स्टाम्प नं. [illegible] में शामिल किया गया
उप रजि०

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु. 25000 पच्चीस हजार रुपये

Rs. 25000 TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

A 027747

(17)

कोई सरकारी व निजी रूप आदि में ग्रस्त नही है। और न उक्त पर कोई

For Uppal Chadha Hi-Tech Deve...

Authorised Signatory

24 JUL 2009
स्टाम्प नं0 (1) ...... 25 करोड़/-
स्टाम्प नं0 ...... में शामिल किया गया
उप रजिस्ट्रार

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु. 25000 पच्चीस हजार रुपये

Rs. 25000 TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

A 027748

बैंक ऋण व बिजली या अन्य किसी प्रकार का ड्यूज है। इस विक्रय भूमि

For Gopal Chadha Hi-Tech Developers Pvt. Ltd

Authorised Signatory

24 JUL 2009
स्टाम्प नं0 62 ... 25,000/-
स्टाम्प नं0 915 में शामिल किया गया
उप निबंधक

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु. 25000 पच्चीस हजार रुपये

Rs. 25000 TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

A 027749

(19)

से संबधित किसी भी प्रकार का विवाद-ग्रस्त मामला किसी भी न्यायालय

For Uppal Chadha Hi-Tech Developers Pvt. Ltd

Authorised Signatory

24 JUL 2003
स्टाम्प सं0 6...3...2...5...80,310...
स्टाम्प मू0...645... में शामिल किया गया
उप रोकड़िया

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु. 25000 पच्चीस हजार रुपये

Rs. 25000 TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

A 027750

व सरकारी व अर्द्धसरकारी विभाग/कार्यालय में न तो दर्ज है और न ही

For Uppal Chadha Hi-Tech Developers Pvt. Ltd.

Authorised Signatory

स्टाम्प नं0 [illegible]
स्टाम्प नं0 .... में शामिल किया गया

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु. 25000 पच्चीस हजार रुपये

Rs. 25000 TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

A 027751

लम्बित है। और न ही किसी निर्णीत आदेश का क्रियान्वन ही लम्बित है।

For Unnati Chadha Hi-Tech Developers Pvt. Ltd.

Authorised Signatory

स्टाम्प नं0 65 ... 25 ...... /
स्टाम्प नं0 ...... में शामिल किया गया
उप लेकड़िया

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु. 25000 पच्चीस हजार रुपये

Rs. 25000 TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

A 027752

(6) विक्रीत मिल्कियत उक्त के विक्रय मे कोई दोष व त्रुटि नही है हर प्रकार के वाद विवाद से मुक्त है उपरोक्त वर्णित /उल्लिखित भूमि के

For Unsal Chadha Hi-Tech Developers Pvt. Ltd.

Authorised Signatory

स्टाम्प नं० 66 ... 25
स्टाम्प नं० 45 ... शीपिंग जिलानिया
उप रोकड़िया

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु. 25000 पच्चीस हजार रुपये

Rs. 25000 TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

A 027753

संबंध मे मुझ विक्रेता ने किसी अन्य व्यक्ति, कम्पनी आदि के हक में

For Uppal Chadha Hi-Tech Developers Pvt. Ltd.

Authorised Signatory

स्टाम्प नं0 67 25 [illegible]
स्टाम्प नं0 [illegible] में शामिल किया गया
उप रोकड़िया

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु. 25000 पच्चीस हजार रूपये

Rs. 25000 TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

A 027754

कोई मौखिक करार, वसीयतनामा व विक्रय अनुबंध-पत्र, विक्रय पत्र, किसी

For Gopal Chadha Hi-Tech Developers Pvt. Ltd

Authorised Signatory

स्टाम्प नं: 68 ..... 25000/-
स्टाम्प नं0 ...45... में शामिल किया गया
उप रोकडिया।

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु. 25000 पच्चीस हजार रुपये

Rs. 25000 TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

A 027755

(25)

भी कार्यालय में पंजीकृत व अपंजीकृत, पूर्व मे न तो निष्पादित किया है

For Kamal Chadha Hi-Tech Developers Pvt. Ltd.

Authorised Signatory

स्टाम्प नं0 69 ... 25 ...
स्टाम्प नं0 ... में समाहित किया गया
उप रोकड़िया

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु. 25000 पच्चीस हजार रुपये

Rs. 25000 TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

A 027756

और न ही कराया है और न ही कही नोटरी द्वारा सत्यापित हुआ है। यदि

For Royal Chadha Hi-Tech Developers Pvt. Ltd

Authorised Signatory

स्टाम्प नं० [illegible]
स्टाम्प नं० [illegible] में शामिल किया गया
उप रोकड़िया

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु. 25000 पच्चीस हजार रुपये

Rs. 25000 TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

INDIA

JUL 2009

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

A 027757

भविष्य में इस संबध में कोई भी वसीयतनामा, विक्रय अनुबंध/विक्रय पत्र

स्टाम्प नं०..7.1......R.S. ..../.......
स्टाम्प नं०..1.....से शामिल किया गया
उप कोषागार

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु. 25000 पच्चीस हजार रुपये

Rs. 25000 TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

INDIA

कोषागार

JUL 2009

उप-कोषाधिकारी

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

A 027758

प्रस्तुत करके विवाद उत्पन्न किया जाता है तो वह विवाद अमान्य व

For [illegible] Chadha Hi-Tech Developers Pvt. Ltd.

Authorised Signatory

24 JUL 2009
स्टाम्प सं० 72...25 रुपये/-
स्टाम्प सं० 145...पे शामिल किया गया
उप पं० निरीक्षक

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु. 25000 पच्चीस हजार रुपये

Rs. 25000 TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

A 027759

निष्प्रभावी होगा। तथा इसके जिम्मेदार फरीक अव्वल व उनके वारिसान होंगे

For Uppal Chadha Hi-Tech Developers Pvt. L.

Authorised Signatory

स्टाम्प नं0 73 25/-
स्टाम्प सं0 ... में शामिल किये गया
उप निबंधक

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु. 25000 पच्चीस हजार रुपये

Rs. 25000 TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

A 027760

(30)

(7) मुझ विक्रेता को विक्रय पत्र मे वर्णित उक्त खाता नं0 267 के खसरा नं0 157 रकबई 2.4380 हैक्टे0 स्थित ग्राम दुरयाई परगना व

For Uppal Chadha Hi-Tech Developers Pvt. ...

Authorised Signatory

स्टाम्प नं. ...
स्टाम्प नं. ... में शामिल किया गया।
उप निबंधक

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु. 25000 पच्चीस हजार रुपये

Rs. 25000 TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

A 027761

(31)

तहसील दादरी जिला गौतमबुद्धनगर उसके अपने हिस्से के पूर्ण भाग को

For Unnati Chadha ... Developers Pvt. Ltd.

Authorised Signatory

24 JUL 2009
स्टाम्प नं. 75 ...... 25 ...... / ...
स्टाम्प नं. ... 15 ... मे शामिल किया गया
... रोजड़िया

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु. 25000 पच्चीस हजार रुपये

Rs. 25000 TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

A 027762

(32)

बेचने का स्वतन्त्र अधिकार पूर्णतः प्राप्त है। मुझ विक्रेता को वास्ते तरक्की

For Uppal Chadha Hi-Tech Developers Pvt. Ltd

Authorised Signatory

24 JUL 2009
स्टाम्प नं. 76 रु. 25,000/-
स्टाम्प नं० 45 में शामिल किया गया
उप निबंधक

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु. 25000 पच्चीस हजार रुपये

Rs. 25000 TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

INDIA

JUL 2009

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

A 027763

(33)

कारण एवं अन्य निजी आवश्यकता हेतु पैसों की आवश्यकता है तथा मुझे

For Umed Chadha Hi-Tech Developers Pvt. Ltd.

Authorised Signatory

24 JUL 1993
स्टाम्प नं० 77...25 ..../-
स्टाम्प नं०... ले शामिल किया गया
उप रजिस्ट्रार

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु. 25000

पच्चीस हजार रुपये

Rs. 25000

TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

A 027764

अपनी उक्त भूमि की उचित कीमत क्रेता से मिल रही है। अतः मुझ

For [illegible] Developers Pvt. Ltd.

स्टाम्प नं0 78 25
स्टाम्प न0 45 में शामिल किया गया।
उप रोकड़िया

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु. 25000 पच्चीस हजार रुपये

Rs. 25000 TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

A 027765

विक्रेता ने अपनी खुशी से बिना किसी दबाव व धमकाव के, बरजामंदी,

स्टाम्प नं0 77 25 ... /-
स्टाम्प नं0 ... से अंकित किया गया
उप रोकड़िया

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु. 25000 पच्चीस हजार रुपये

Rs. 25000 TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

A 027766

शुद्ध बुद्धि व स्वस्थ इन्द्रियों की दशा मे अपने पारिवारिक सहमति से भय

For Uppal Chadha Hi-Tech Devel...

Authorised Signat...

स्टाम्प नं...
स्टाम्प नं... ने शामिल किया गया
उप रजिस्ट्रार

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु. 25000 पच्चीस हजार रुपये

Rs. 25000 TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

A 027767

समस्त अधिकार मालिकाना, काबिजाना, दाखिली-खारिजी, काश्त भराई, हर

For Uppal Chadha Hi-Tech Developers Pvt. Ltd.

Authorised Signatory

स्टाम्प नं. 21 से 25 तक /...
स्टाम्प नं. .... से शामिल किया गया
उप रजिस्ट्रार

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु. 25000 पच्चीस हजार रुपये

Rs. 25000 TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

A 027769

से प्राप्त थे उससे कुछ बचा हुआ नही रहा है आदि आदि को आज की

For Unnati Chadha Hi-Tech Developers Pvt. Ltd.

Authorised Signatory

स्टाम्प नं. [illegible]
स्टाम्प नं. [illegible] में शामिल किया गया
उप रोकड़िया

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु. 25000 पच्चीस हजार रुपये

Rs. 25000 TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

A 027768

(38)

किस्म कब्जा गर्ज के जो कुछ भी अधिकार मुझ विक्रेता को विक्रीत भूमि

For Uppal Chadha Hi-Tech Developers Pvt. Ltd

Authorised Signatory

24 JUL 2005
स्टाम्प सं0 82 25 न0 8 / -
स्टाम्प नं0 125 में शामिल किया गया
उप रजिस्ट्रार

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु. 25000 पच्चीस हजार रुपये

Rs. 25000 TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

INDIA

JUL 2009

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

A 027770

तारीख में विक्रय धनराशी अंकन-2,62,35,074/-रूपये (दो करोड़ बासठ लाख पैंतीस हजार चौहत्तर रूपये मात्र) जिसके आधे अंकन 1,31,17,537/-रूपये(एक करोड़ इकत्तीस लाख सत्रह हजार पाँच सौ सैंतीस रूपये मात्र) होते है के एवज मे बहाथ फरीक दोयम क्रेता उपरोक्त मैसर्स

[redacted]

For Uppal Chadha Hi-Tech Developers Pvt. Ltd.

Authorised Signatory

[redacted]

24 JUL 2009
स्टाम्प राशि ... 25 ...
स्टाम्प नं0..........में शामिल किया गया
उप निबंधक

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु. 25000 पच्चीस हजार रुपये

Rs. 25000 TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

A 027771

(41)

उप्पल चड्ढा हाई टेक डेवलपर्स प्रा0 लि0 पंजीकृत कार्यालय 33, कम्यूनिटी

For Uppal Chadha Hi-Tech Developers Pvt. Ltd

Authorised Signatory

स्टाम्प नं० 8.5... 25...01
स्टाम्प नं० ...45 शामिल किया गया
उप रोकड़िया

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु. 25000 पच्चीस हजार रुपये

Rs. 25000 TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

INDIA

JUL 2009

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

A 027772

(42)

सैंटर न्यू फैन्ड्स कालौनी नई दिल्ली द्वारा श्री सुखबीर सिंह पुत्र श्री सरूप

For Umesh Chadha Hi-Tech Developers Pvt. Ltd.

Authorised Signatory

स्टाम्प न0 86 25,000/-
स्टाम्प न0 85 में शामिल किया गया
उप रोकड़िया

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु. 25000 पच्चीस हजार रुपये

Rs. 25000 TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

A 027773

(43)

सिंह, निवासी-33, कम्यूनिटी सैंटर न्यू फ्रैन्डस कालौनी नई दिल्ली अधिकृत

For Uppal Chadha Hi-Tech Developers Pvt. Ltd

Authorised Signatory

24 JUL 2009
स्टाम्प रा0 87...25000/-
स्टाम्प नं0 ... से दाखिल किया गया
एम. पैकड़िया

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु. 25000 पच्चीस हजार रुपये

Rs. 25000 TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

A 027774

हस्ताक्षरी द्वितीय पक्ष को बैय कर दिया है यानि कतई बेच दिया है और

For Umal Chadha Hi-Tech Developers Pvt. Ltd

Authorised Signatory

स्टाम्प नं. 88 ... 25 ... /—
स्टाम्प नं. ... में शामिल किया गया
तथा रोक दिया

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु. 25000 पच्चीस हजार रुपये

Rs. 25000 TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

A 027775

भूमि की कुल विक्रय धनराशी मुझ विक्रेता ने क्रेता से प्राप्त कर लिया है। अब कुछ भी विक्रय धनराशि बाकी नहीं रही है।

For Uppal Chadha Hi-Tech Developers Pvt. Ltd

Authorised Signatory

स्टाम्प नं0 89 ... 25,000/-
स्टाम्प नं0 [illegible] में शामिल किया गया
उप रजिस्ट्रार

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु. 25000 पच्चीस हजार रुपये

Rs. 25000 TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

INDIA

JUL 2009

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

A 027776

(8) विक्रय भूमि का कब्जा मौके पर क्रेता को पूर्ण वास्तविक रूप से

For Dayal Chadha Hi-Tech Developers Pvt. Ltd

Authorised Signatory

स्टाम्प न0 90 25 ....../
स्टाम्प नं0 ...... मे शामिल किया गया
उप रोकड़िया

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु. 25000 पच्चीस हजार रुपये

Rs. 25000 TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

INDIA

JUL 2009

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

A 027777

(47)

करा दिया है जिसके क्रेता पूर्णत: मालिक काबिज दाखिल बन गये है

For Uppal Chadha Hi-Tech Developers Pvt. Ltd.

Authorised Signatory

स्टाम्प नंबर........में दाखिल किया गया
उप नोट किया

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु. 25000 पच्चीस हजार रुपये

Rs. 25000 TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

INDIA

JUL 2009

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

A 027778

(48)

उनको सर्वथा अधिकार है कि वह उक्त भूमि को जिस प्रकार चाहे बहैसियत मालकाना प्रयोग में लावें।

[redacted]

For Omaxe Chadha Hi-Tech Developers Pvt. Ltd.

Authorised Signatory

[redacted]

स्टाम्प नं0..........................
स्टाम्प नं0..........में शामिल किया गया
उप रेकॉर्डिंग।

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु. 25000 पच्चीस हजार रुपये

Rs. 25000 TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

INDIA

JUL 2009

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

A 027779

(49)

(9) विक्रेता, विक्रीत भूमि के बाबत समस्त कागजात मे जरिये बैनामा

For Uppal Chadha Hi-Tech Developers Pvt. Ltd

Authorised Signatory

स्टाम्प रु0..93.....25-आर.पी./....
स्टाम्प नं0.......... से शामिल किया गया
उप रजिस्ट्रार
उप रोकड़िया

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु. 25000 पच्चीस हजार रुपये

Rs. 25000 TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

A 027780

(50)

दाखिल खारिज मालकागजात मे कराकर क्रेता का नाम दर्ज करवायेगा या

For Uppal Chadha Hi-Tech Developers Pvt. Ltd.

Authorised Signatory

स्टाम्प नं0 ...7...
स्टाम्प नं0 ...5... में शामिल किया गया।
उप रजिस्ट्रार

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु. 25000 पच्चीस हजार रुपये

Rs. 25000 TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

INDIA

JUL 2009

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

A 027781

(51)

सों स्वयं दर्ज करवा सकते है तथा आवश्यक प्रपत्रों पर जहाँ चाहे हस्ताक्षर

[redacted]

For Uppal Chadha Hi-Tech Developers Pvt. Ltd

Authorised Signato...

[redacted]

स्टाम्प नं0 95 ... 25 ...
स्टाम्प नं0 ... 45 ... में शामिल किया गया
उप जकडिया

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु. 25000 पच्चीस हजार रूपये

Rs. 25000 TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

INDIA

JUL 2009

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

A 027782

मुझ फरीक अव्वल से करा सकते है, मुझ फरीक अव्वल को कोइ एतराज नही होगा ।

For Uppal Chadha Hi-Tech Developers ...

Authorised Signatory

24 JUL 2009
स्टाम्प नं० 96 ... 25 ...
स्टाम्प मां... से शोधित किया गया
उप रजिस्ट्रार

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु. 25000 पच्चीस हजार रुपये

Rs. 25000 TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

A 027783

(53)

(10) अतः अब विक्रय पश्चात विक्रीत भूमि की मिलकियत भूमि में निहित

For Uppal Chadha Hi-Tech Developers

Authorised Signatory

24 JUL 2009
स्टाम्प नं0 ...9...7...2...5...
स्टाम्प नं0 .... में शामिल किया गया
उप रजिस्ट्रार

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु. 25000 पच्चीस हजार रुपये

Rs. 25000 TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

A 027784

(54)

हित व उसके मूल्य धन तथा किसी अंश से विक्रेता व वारिसान विक्रेता का, अब कोई संबध बाकी नही रहा और न कभी रहेगा ।

For Uppal Chadha Hi-Tech Developers Pvt.

Authorised Signatory

स्टाम्प नं0 98 25
स्टाम्प नं0 45 से शामिल किया गया
उप रोकड़िया

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु. 25000 पच्चीस हजार रुपये

Rs. 25000 TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

INDIA

JUL 2009

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

A 027785

(55)

(11) विक्रीत भूमि पर आज दिन तक फरीक अव्वल/विक्रेता की ओर कोई

For Gopal Credit - ... Developers

Authorised Signat.

JUL
स्टाम्प नं0 99 25 रु0
स्टाम्प नं0 15 से शामिल किया गया
उप रोकड़िया

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु. 25000 पच्चीस हजार रुपये

Rs. 25000 TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

A 027786

भार निकला और निकला हुआ भार क्रेता या स्थानापन्न को अपने पास से

For Uppal Chadha Hi-Tech Developers Pvt. Ltd.

Authorised Signatory

स्टाम्प नं0 102 ... 2.5.90 ...
स्टाम्प नं0 .... में शामिल किया गया
45
उप रोकड़िया

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु. 25000 पच्चीस हजार रुपये

Rs. 25000 TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

A 027787

अदा करना पडा अथवा विक्रेता के अनाधिकार से या वारिसान विक्रेता की

For Uppal Chadha Hi-Tech Developers Pvt. Lt

Authorised Signatory

24 JUL 2009

स्टाम्प नं० 167 ... ₹ 500/-

स्टाम्प नं० ... में शामिल किया गया

95 ... व्य ... किया

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु. 25000 पच्चीस हजार रुपये

Rs. 25000 TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

A 027788

(58)

दावेदारी या किसी कानूनी नुक्स आदि से विक्रय भूमि कुल अथवा उसका

For Uppal Chadha Hi-Tech Developers Pvt. Ltd.

Authorised Signatory

स्टाम्प नं0 ...
स्टाम्प नं0 ... में ऐम्बोस किया गया
उप कोषाधिकारी

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु. 25000 पच्चीस हजार रुपये

Rs. 25000 TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

A 027789

कोई अंश क्रेता या उसके वारिसान या स्थानापन्न के कब्जे मालकाना से

For Uppal Chadha Hi-Tech Developers Pvt. Ltd.

Authorised Signatory

स्टाम्प नं0 103 25 /-
स्टाम्प नं0 45 में शामिल किया गया
उप रजि. देहरा

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु. 25000 पच्चीस हजार रुपये

Rs. 25000 TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

INDIA

JUL 2009

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

A 027790

(60)

निकल जाये, तो हर ऐसी दशा के उत्पन्न होने पर फरीक अव्वल/ विक्रेता

For Uppal Chadha Hi-Tech Developers Pvt. Ltd.

Authorised Signatory.

24 JUL 200[illegible]

स्टाम्प नं0 [illegible] /-

स्टाम्प न0 [illegible] मे शामिल किया गया

एवं रोक दिया।

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु. 25000

पच्चीस हजार रुपये

Rs. 25000

TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

INDIA

JUL 2009

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

A 027791

(61)

व उसके उत्तराधिकारीगण पूर्ण रूप से जिम्मेदार होंगे तथा क्रेता व उसके

For Uppal Chadha Hi-Tech Developers Pvt. Ltd.

Authorised Signatory

स्टाम्प नं0 05 25 08
स्टाम्प नं0 में शामिल किया गया
45
उप रजिस्ट्रार

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु. 25000 पच्चीस हजार रुपये

Rs. 25000 TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

INDIA

JUL 2009

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

A 027792

(62)

स्थानापन्न व उत्तराधिकारीगणों को पूर्ण अधिकार होगा कि अपने पास से

For Uppal Chadha Hi-Tech Developers Pvt. Ltd.

Authorised Signatory

24 JUL 200[illegible]
स्टाम्प नं0 106 ... 25 ... /-
स्टाम्प भी0 .... में शामिल किया गया
उप रजिस्ट्रार

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु. 25000 पच्चीस हजार रुपये

Rs. 25000 TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

INDIA

JUL 2009

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

A 027793

अर्जित किये गये भार की तथा कब्जे से निकल जाने वाली भूमि की

For Uppal Chadha Hi-Tech Devel...

Authorised Signatory

स्टाम्प नं0 102...25...
स्टाम्प नं0 ...45...में शामिल किया गया
उप रोकड़िया

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु. 25000 पच्चीस हजार रुपये

Rs. 25000 TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

INDIA

JUL 2009

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

A 027794

(64)

धनराशी को मय हर्जे खर्चे प्रथम पक्ष विक्रेता व विक्रेता वारिसान की चल

For Uppal Chadha Hi-Tech Developers P. Ltd.

Authorised Signatory

24 JUL 2005
स्टाम्प रु0 1.0.8...25 ...
स्टाम्प नं0 ... 45 ... शामिल किया गया
एवं रांजीदेया

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु. 25000 पच्चीस हजार रुपये

Rs. 25000 TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

INDIA

JUL 2009

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

A 027795

व अचल सम्पत्ति से जिस प्रकार चाहे वसूल करा सकते हैं

For Uppal Chadha Hi-Tech Developers Pvt. Ltd.

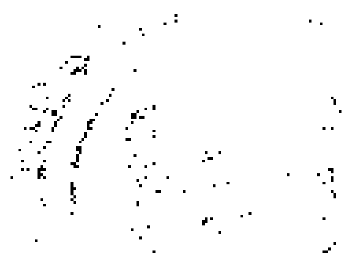
Authorised Signatory

24 JUL 2009

स्टाम्प नं. ... 25000/-

स्टाम्प मं ... में शामिल किया गया

जप संकलित



भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु. 25000 पच्चीस हजार रुपये

Rs. 25000 TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

A 027796

(66)

जिस पर फरीक अव्वल/विक्रेता को कोई आपत्ति नही होगी।

For Uppal Chadha Hi-Tech Developers Pvt. Ltd.

Authorised Signatory

24 JUL 2003
स्टाम्प नं0 1120 ... 25000/-
स्टाम्प नं0 U5 में शामिल किया गया
एवं लेखांकित

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु. 25000 पच्चीस हजार रुपये

Rs. 25000 TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

A 027797

(67)

(12) विक्रय पत्र का समस्त खर्चा क्रेता ने वहन किया है।

For Uppal Chadha Hi-Tech Developers Pvt. Ltd.

Authorised Signatory

स्टाम्प सं० ... 25,570/-
स्टाम्प ना० ... 05 ... शामिल किया गया
उप रजिस्ट्रार

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु. 25000 पच्चीस हजार रुपये

Rs. 25000 TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

INDIA

JUL 2009

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

A 027798

(68)

क्रेता कम्पनी का पेन नं0 AACU7200M है ।

For Unsel Chadha Hi-Tech Developers Pvt. Ltd.

Authorised Signatory

स्टाम्प नं. 112 ... 25 [illegible]
स्टाम्प नं. 545 ... में शामिल किये गए
उप [illegible]

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु. 25000 पच्चीस हजार रुपये

Rs. 25000 TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

A 027799

(13) अतः यह विक्रय पत्र खूब सोच समझ कर, सुनकर पढ़ कर गवाहों

For Uppal Chadha Hi-Tech Developers Pvt. Ltd.

Authorised Signatory

स्टाम्प नं0 113 25-00/-
स्टाम्प नं0 ...... में शामिल किया गया
(या) रोक दिया

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु. 25000 पच्चीस हजार रुपये

Rs. 25000 TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

INDIA

JUL 2009

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

A 027800

(70)

की उपस्थिति में लिख दिया गया कि प्रमाण रहे और समय पर काम आवें।

For Uppal Chadha Hi-Tech Developers Pvt. Ltd.

Authorised Signatory

स्टाम्प नं0 116 25000/-
स्टाम्प नं0 45 में शामिल किया गया
एस0 रोक0 कै0

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु. 25000 पच्चीस हजार रुपये

Rs. 25000 TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

A 027801

(14) विक्रेता ने विक्रीत भूमि रकबई 2.4380 हैक्टेयर, खाता नं0 267 क

[redacted]

For Uppal Chadha Hi-Tech Developers Pvt. Ltd

Authorised Signatory

[redacted]

स्टाम्प सं0 .... में शामिल किया गया
उप रोकड़िया

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु. 25000 पच्चीस हजार रुपये

Rs. 25000 TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

A 027802

खसरा नं0 157 स्थित ग्राम दुरयाई परगना व तहसील दादरी जिला

For Gopal Chadha Hi-Tech Developers Pvt. Ltd

Authorised Signatory

स्टाम्प स0 116 2507
स्टाम्प मे0 4.5 मे शामिल किया गया
उप रजिस्ट्रार

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु.20000

बीस हजार रुपये

TWENTY THOUSAND RUPEES

Rs.20000

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

575296

(73)

गौतमबुद्धनगर के निमित्त निम्न विवरण के अनुसार विक्रय धनराशी प्राप्त कर ली है:-

[redacted]

For Uppal Chadha Hi-Tech Developers Pvt. Ltd.

Authorised Signatory

[redacted]

स्टाम्प क्र. 13 ......
स्टाम्प नं0............ मे शामिल किया जाता
का रोकड़िया

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु. 15000

FIFTEEN THOUSAND RUPEES

Rs. 15000

पन्द्रह हज़ार रुपये

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

316151

(74)

(15) एक्सेस बैंक लि0 अम्बेडकर रोड नेहरू नगर गाजियाबाद ब्रान्च

[redacted]

For Uppal Chadha Hi-Tech Developers Pvt. Ltd.

Authorised Signatory

[redacted]

उप रोकड़िया

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

एक हजार रुपये ONE THOUSAND RUPEES

रु.1000 Rs.1000

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

H 199008

(75)

चैक नम्बर 129700 अंकन 2,59,83,494/-रूपये (दो करोड़ उनसठ लाख तिरासी हजार चार सौ चौरानवें रूपये मात्र) दिनांकित 24-07-2009 व

For Uppal Chadha Hi-Tech Developers Pvt. Ltd.

Authorised Signatory

दादरी

24 JUL 2009

स्टाम्प ......

स्टाम्प नं० .... में शामिल किया गया

उप [illegible]

भारत INDIA

रु. 500 FIVE HUNDRED RUPEES

पाँच सौ रुपये Rs. 500

सत्यमेव जयते

INDIA NON JUDICIAL

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

K 951522

(76)

चैक नम्बर 144151 अंकन 2,51,580/-रूपये (दो लाख इक्यावन हजार पाँच सौ अस्सी रूपये मात्र)पंजाब नैशनल बैंक छपरौला गौतमबुद्वनगर

For Uppal Chadha Hi-Tech Developers ...

Authorised Signatory

कार्यालय उप कोषागार
दादरी

24 JUL 2009

स्टाम्प नं0 1200 5001
स्टाम्प नं0 .... में शामिल किया गया
उप कोषाधिकारी

एक सौ रुपये

रु. 100

Rs. 100

ONE HUNDRED RUPEES

सत्यमेव जयते

भारत INDIA

INDIA NON JUDICIAL

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

N 121000

(77)

दिनांकित 24 07-2009 फरीक अव्वल द्वारा अंतिम रूप से प्राप्त कर लिये गये है।

For Uppal Chadha Hi-Tech Developers Pvt. Ltd.

Authorised Signatory

(हस्ताक्षर/निशानी अंगूठा)
फरीक अव्वल (विक्रेता)

(हस्ताक्षर/निशानी अंगूठा)
फरीक दोयम (क्रेता)

गवाह नं0 1
श्री ---- पुत्र श्री ----
निवासी ग्राम ---- परगना ----
तहसील ----
जिला ----

गवाह नं0 2
श्री ---- पुत्र श्री ----
निवासी ग्राम ---- परगना ----
तहसील ----
जिला ---- ---------

TEJENDRA SINGH
Ch. No. 29 Advocate
Civil Court Ghaziabad

तहरीर दिनांक 24.07.2009 मसौदाकर्ता तेजेन्द्र सिंह एडवोकेट गाजियाबाद ।

कार्यालय उप कोषागार
दादरी
24 JUL 2009

आज दिनांक 24/7/09 को फोटोस्टेट 2215
प्रति पुस्तक संख्या 1 खण्ड संख्या 8729
के पृष्ठ 161 से 314
पर रजिस्ट्रीकृत किया गया।

उप निबन्धक
दादरी

उत्तर प्रदेश के अन्य पिछड़े वर्ग के लिए जाति प्रमाण –पत्र

(प्रारूप प्रथम)

संख्या : 6821/ओ०बी०सी०/दादरी/2008/C-14928 दिनांक : 27/12/2008

प्रमाणित किया जाता है कि श्री/श्रीमती/कुमारी **विक्रम सिंह** पुत्र/पुत्री/पत्नी श्री **मामराज** निवासी मकान नम्बर ग्राम/मोहल्ला **दुरियाई** तहसील **दादरी** जनपद **गौतमबुद्ध नगर**, उत्तर प्रदेश राज्य की **जाट** पिछड़ी जाति के व्यक्ति हैं। यह जाति उत्तर प्रदेश लोक सेवा (अनुसूचित जातियों अनुसूचित जनजातियों तथा अन्य पिछड़े वर्गों के लिए आरक्षण) अधिनियम 1994 (यथा संशोधित) की अनुसूची एक के अन्तर्गत मान्यता प्राप्त है।

यह भी प्रमाणित किया जाता है कि श्री/श्रीमती/कुमारी **विक्रम सिंह** पूर्वोक्त अधिनियम 1994 (यथा संशोधित) की अनुसूची दो (जैसा कि उत्तर प्रदेश लोक सेवा) अनुसूचित जातियों तथा अनुसूचित जनजाति और अन्य पिछड़े वर्गों के लिए आरक्षण (संशोधन) अधिनियम 2002 द्वारा संशोधित की गयी है) से आच्छादित नहीं है। इनके माता पिता की निरन्तर तीन वर्ष की अवधि के लिए सकल वार्षिक आय तीन लाख रुपये या इससे अधिक नहीं है तथा इनके पास धन कर अधिनियम 1957 में यथा विहित छूट सीमा से अधिक सम्पत्ति नहीं है।

यह प्रमाण पत्र श्री **अमित कुमार** लेखपाल की आख्या एवं आवेदक द्वारा दिए गए शपथ पत्र के आधार पर जारी किया गया।

स्थान : गौतमबुद्ध नगर
दिनांक : 27/12/2008

हस्ताक्षर

पदनाम : तहसीलदार दादरी

(मुहर: कार्यालय तहसीलदार दादरी)

जिलाधिकारी/अतिरिक्त जिलाधिकारी/सिटी मजिस्ट्रेट
परगना मजिस्ट्रेट/तहसीलदार/अन्य वेतन भोगी मजिस्ट्रेट
यदि कोई हो/जिला समाज कल्याण अधिकारी।

[redacted]

FORM No. 29

(RULE 827)

CERTIFICATE OF SEARCH

Certificate of 2008/610..........

Application No. 243 .... 08 ....

Shri .... [illegible] .... have applied to me for a Certificate giving particulars of registered act and encumbrances, if any, in respect that undermentioned property.

[illegible]

(To be states and described as given in the application)

I hereby certify that search has been made in Book I and in the .... relatir there to from the year .... 1988 .... to the year .... 25-6-08 .... of facts and encumbrances affection the Said Property and that on such the following facts and encumbrances appears:-

Sl. No.	(a) Description of the property is given in the documents	Date of execution	Tenure & Value of documents	Name of the Parties Exeed rant claimant	Reference of No. year
[illegible handwritten Hindi entry]					

I also certify that have there aforesaid act and encumbrances on the acts and effecting the said property have been found

Search made certificate

prepared by –

(Signature)

(Designation)

Search made and certificates

examined by–

(Signature)

(Designation)

Office: [illegible]

Date: 22/7/08

SEAL

Signature of the Register

सब-रजिस्ट्रार दादरी

गौतम बुद्ध नगर

NOTE

1. The act and encumbrances show in this Certificate are those discovered with reference to the description of property furnished by the applicant. If the same properties been described in registered documents in manner different from the view in which the have applicant has described those transaction evidenced by such documents all not be included in the certificate.
2. The require search has been as carefully as possible by the office but the department will not in any account, hold it self responsible for errors the results of the search embodied in the certificate.
3. This certificate does not include documents if any which have been presented but have not been registered up-to-date.

[illegible]ाब खसरा ग्राम [illegible] परगना [illegible] तहसील [illegible] जिला [illegible] बाबत साल ~~141~~[illegible] फ०

क्षेत्रफल हेक्टेयर में	खतौनी खाते की संख्या	खतौनी खाते के वर्गीकरण के अनुसार खातेदार का नाम	खतौनी के भाग 2 के वर्गीकरण के अनुसार खातेदार का नाम आदि कोई हो	सिंचाई की रीति और कुएं	कृषि (फसलों वाली भूमि) का क्षेत्रफल — खरीफ — फसल का नाम	खरीफ — सींचा हुआ	खरीफ — अन सींचा	रबी — फसल का नाम	रबी — सींचा हुआ	रबी — अन सींचा	जायद — फसल का नाम	जायद — सींचा हुआ	जायद — अन सींचा	दो फसली क्षेत्रफल — सींचा हुआ	दो फसली क्षेत्रफल — अन सींचा	मिलान खसरे के स्तंभों के अनुसार अकृषिक भूमि का ब्यौरा — भूमि की श्रेणी	मिलान खसरे के स्तंभों के अनुसार अकृषिक भूमि का ब्यौरा — क्षेत्र	प्रत्येक खेत के पूरे बढ़े हुए वृक्षों की संख्या और किस्म	टिप्पणी
2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21
[illegible]	[illegible]	[illegible] सिंह	—	[illegible]	[illegible]	[illegible]	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—

[illegible]

[illegible]छापर नगर, मेरठ फोन : 2518955

सेवा में,

शाखा प्रबन्धक

यू०पी० स० ग्रामीण बैंक

दादरी

विषय : अनापत्ती प्रमाण पत्र (एन० ओ० सी०) के सम्बन्ध में

महोदय,

श्रीमान जी से निवेदन है कि मुझ प्रार्थी/प्रार्थी गण ने अपनी भूमि जिसका खाता संख्या 264 खसरा नम्बर 153 रकबा 0.1380हे० स्थित ग्राम इटेड़ा परगना दादरी व तहसील दादरी जिला गौ० बु० नगर। मुझ प्रार्थी को उपरोक्त भूमि मै0 उप्पल चड्डा हाईटैक डेवेलपर्स प्रा0 लि0 को बेचना है। इस कारण कम्पनी को बैंक से अनापत्ती प्रमाण पत्र (एन0 ओ0 सी0) की आवश्यकता है कि मुझ प्रार्थी की भूमि पर कोई ऋण नहीं है।

अतः आप से निवेदन है कि मुझ प्रार्थी को अनापत्ती प्रमाण पत्र (एन0 ओ0 सी0) प्रदान करने की कृपा करें।

धन्यवाद।

प्रार्थी

विनय सिंह S/o अमराज

नि० ग्राम - इटेड़ा

सेवा में,

शाखा प्रबन्धक

ओ०बी०सी०

दादरी

....

विषय : अनापत्ती प्रमाण पत्र (एन0 ओ0 सी0) के सम्बन्ध में

महोदय,

श्रीमान जी से निवेदन है कि मुझ प्रार्थी/प्रार्थी गण ने अपनी भूमि जिसका खाता संख्या 264 खसरा नम्बर 153 रकबा 2.5360 स्थित ग्राम .... परगना दादरी व तहसील दादरी जिला .... । मुझ प्रार्थी को उपरोक्त भूमि मै0 उप्पल चड्ढा हाईटैक डेवेलपर्स प्रा0 लि0 को बेचना है। इस कारण कम्पनी को बैंक से अनापत्ती प्रमाण पत्र (एन0 ओ0 सी0) की आवष्यकता है कि मुझ प्रार्थी की भूमि पर कोई ऋण नहीं है।

अतः आप से निवेदन है कि मुझ प्रार्थी को अनापत्ती प्रमाण पत्र (एन0 ओ0 सी0) प्रदान करने की कृपा करें।

धन्यवाद।

प्रार्थी

....

....

Total o/s as on .... is Rs. 2,51,580/- = A/c 88-3245