भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

रु.5000 Rs.5000

पाँच हजार रुपये FIVE THOUSAND RUPEES

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH F 597520

<u>विक्रय पत्र</u>

विक्रय पत्र अंकन : 25,63,246/ रुपये ।
स्टाम्प पेपर अंकन : 1,00,000/ रुपये ।

मै कि जयपाल व अमरपाल पुत्रगण श्री सरदार सिंह निवासी–ग्राम दुरयाई परगना व तहसील दादरी जिला गौतमबुद्धनगर (फरीक अव्वल /विक्रेतागण) ।

जयपाल

अमरपाल

SINGH Advocate

SINGH Advocate

Uppal Chadha Hi-Tech Developers

Authorised

GH Advocate

क्र. सं. ... 27/1/09

... अग्रवाल — ...

... 5000

... 3-2009

25,63,246/-  5000

... 251 ... 50232 ... 600

अग्रवाल ...

... कार्यालय ...

... 27/1/09

... मकान ... 27/1/09

... लेखपत्र का संपादन एवं ... लिपि ...

... 25,63,246/- ...

पुत्र ... उक्त ... 81-...

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

रु.5000 Rs.5000

पाँच हजार रुपये FIVE THOUSAND RUPEES

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

F 597521

( 2 )

एवम

मैसर्स उप्पल चड्ढा हाई टेक डेवलपर्स प्रा0 लि0 पंजीकृत कार्यालय 33, कम्यूनिटी सैंटर न्यू फैन्ड्स कालौनी नई दिल्ली द्वारा श्री अश्वनी मित्तल पुत्र श्री महावीर प्रसाद मित्तल, निवासी–मकान नं0–212, शिवम खण्ड, सैक्टर–19, वसुन्धरा गाजियाबाद तहसील व जिला गाजियाबाद अधिकृत हस्ताक्षरी (फरीक दोयम/क्रेता) ।

For Uppal Chadha Hi-Tech Developers Pvt. Ltd.

Signatory

क्रम सं. 143 स्टाम्प विक्रय की तिथि 27/11/09

स्टाम्प क्रय करने का प्रयोजन

स्टाम्प क्रेता का नाम व पूरा पता

स्टाम्प की धनराशि 5000

ओमप्रकाश स्टाम्प विक्रेता

27/11/09

M.B. No 05/08

M.B. No 7/8/08 27/11/09

27/11/09

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

रु.5000 Rs.5000

पाँच हजार रुपये FIVE THOUSAND RUPEES

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH F 597522

( 3 )

विक्रीत भूमि का विवरण

(1) स्थित ग्राम दुरयाई परगना दादरी तहसील दादरी जिला गौतमबुद्धनगर (उ0प्र0), कृषि भूमि खाता नं0 57 के खसरा नं0 138 रकबई 1.072 हैक्टे0 का 2/9 भाग रकबई 0.2382 हैक्टेयर के प्रथम पक्ष मालिक है। अनुसार खतौनी 1411-1416 फसली जिसका फरीक अव्वल (विक्रेता)

For Uppal Chadha Hi-Tech Developers Pvt. Ltd.

Authorised Signatory

स्टाम्प की धनराशि ........ [illegible]

ओमप्रकाश स्टाम्प विक्रेता

लाइ० नं० 91 [illegible] अवधि 31-3-200_

उप-निबन्धक कार्यालय सदर [illegible]

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

रु.5000 Rs.5000

पाँच हजार रुपये FIVE THOUSAND RUPEES

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

F 603899

( 4 )

पूर्णतया स्वामी व विक्रय अधिकारी, संक्रमणीय भूमिधर कागजात दर्ज है, का बैनामा हाजा मे विक्रय किया जा रहा है। विक्रीत भूमि के हम फरीक अव्वल से पहले हमारे पिता श्री सरदार सिंह मालिक थे ।

For Good Chadha Hi-Tech Developers Pvt. Ltd.

Authorised Signatory

क्रम सं स्टाम्प विक्रय की तिथि

[illegible]

सतीश [illegible]

[illegible]

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

रु.5000 Rs.5000

पाँच हजार रुपये FIVE THOUSAND RUPEES

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

F 603900

( 5 )

(2) विक्रीत भूमि कृषि भूमि है। जो किसी भी मुख्य मार्ग अथवा लिंक मार्ग पर स्थित नही है। भूमि मुख्य मार्ग से लगभग 200 मीटर से अधिक दूरी पर स्थित है तथा संक्रमणीय भूमिधरी की भूमि है। जिसका सरकारी

For Bansal Chadha Hi-Tech Developers Pvt. Ltd.

Authorised Signatory

52/54

क्रम सं [illegible] स्टाम्प विक्रय की तिथि [illegible]-01-2009

स्टाम्प क्रय करने का प्रयोजन [illegible]

स्टाम्प क्रेता का नाम व पूरा पता [illegible]

[illegible] 2500

[illegible] स्टाम्प विक्रेता

[illegible]

[illegible]

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

रु.5000 Rs.5000

पाँच हजार रुपये FIVE THOUSAND RUPEES

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

F 603901

( 6 )

सर्किल रेट 70,00,000/-रूपये प्रति हैक्टेयर है लेकिन प्रथम पक्ष ने सौदा द्वितीय पक्ष से 1,07,60,870 प्रति हैक्टेयर की दर से अंकन 25,63,246/-रूपये (पच्चीस लाख तिरेसठ हजार दो सौ छियालीस रूपये मात्र) मे तय है और सरकारी स्टाम्प क्रय मूल्य पर ही अदा किया गया है।

43

44

क्रम सं. स्टाम्प विक्रय की तिथि 22-01-2009

स्टाम्प क्रय करने का प्रयोजन [illegible]

स्टाम्प [illegible] पता

[illegible] 500/-

[illegible] स्टाम्प विक्रेता

[illegible] 31-03-2009

उपनिबन्धक कार्यालय परिसर [illegible]

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

रु.5000 Rs.5000

पाँच हजार रुपये FIVE THOUSAND RUPEES

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

F 602382

( 7 )

(3) विक्रेतागण अनुसूचित जाति एंव अनुसूचित जनजाति से नही है। विक्रीत भूमि ग्राम समाज, भूदान, वक्फ, पट्टे आदि की तथा निष्क्रान्ति व शत्रु

For Umed Chadha Hi-Tech Developers Pvt. Ltd

Authorised Signatory

[illegible]

[illegible] सेवा [illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

रु.5000 Rs.5000

पाँच हजार रुपये FIVE THOUSAND RUPEES

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH F 602383

( 8 )

संपत्ति नही है और न ही इस पर कोई किसी प्रकार का विवाद है विक्रीत भूमि कृषि भूमि है जिसके विक्रय में स्टाम्प अधिनियम की धारा 27(1) का सत्यतापूर्वक अनुपालन किया गया है ।

For Good Chadha Hi-Tech Developers Pvt. Ltd.

Authorised Signatory

29

9

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

रु.5000 Rs.5000

पाँच हजार रुपये FIVE THOUSAND RUPEES

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH F 602384



(4) विक्रेतागण ने विक्रीत भूमि का प्रमाणित खसरा, खतौनी, भी विक्रय पत्र के साथ संलग्न किया है।

For Unnal Chadha Hi-Tech Developers Pvt. Ltd

Authorised Signatory

29

03/01

Sozo

फ़ेवा

[illegible]

दावरी [illegible]
[illegible] GTR

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु.5000 पाँच हजार रुपये

Rs.5000 FIVE THOUSAND RUPEES

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

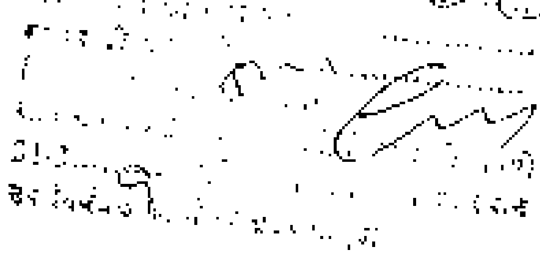
F 602770



(5) विक्रीत भूमि उक्त आज दिन तक हू फरीक अव्वल (विक्रेतागण) की ओर से हर प्रकार के बन्धक, भार व सरकारी देनदारी आदि से मुक्त है। कहीं अन्य जगह आड, रहन, बय, हिबै, महायदावय व जमानत सरकारी व

For Uppal Chadha Hi-Tech Developers Pvt. Ltd

Authorised Signatory



बागेश्वर

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

Rs.5000 Rs.5000

पाँच हजार रुपये FIVE THOUSAND RUPEES

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH F 602771

( 11 )

आई सरकारी व निजी रूप आदि में ग्रस्त नही है। और न उक्त पर कोई बैंक ऋण व बिजली या अन्य किसी प्रकार का बकाया है। इस विक्रय भूमि

For [illegible] Chadha Hi-Tech Developers Pvt. Ltd.

Authorised Signatory

[illegible]

नोटरी

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

₹.5000 Rs.5000

पाँच हजार रुपये FIVE THOUSAND RUPEES

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

F 602772



से संबंधित किसी भी प्रकार का विवाद-ग्रस्त मामला किसी भी न्यायालय व सरकारी व अर्द्धसरकारी विभाग/कार्यालय में न तो दर्ज है और न ही लम्बित है। और न ही किसी निर्णीत आदेश का क्रियान्वन ही लम्बित है।

For Gopal Chauna ... Developers

Authorised Signatory

[illegible]

[illegible]

[illegible]

31-3 [illegible]

[illegible]

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

रु.5000 Rs.5000

पाँच हजार रुपये FIVE THOUSAND RUPEES

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

F 596769



(6) विक्रीत मिल्कियत उक्त के विक्रय मे कोई दोष व त्रुटि नही है हर प्रकार के वाद विवाद से मुक्त है उपरोक्त वर्णित /उल्लिखित भूमि के

For Uppal Chadha Hi-Tech Developers Pvt. Ltd.

Authorised Signatory

क्रम संख्या [illegible] स्टाम्प विक्रय की तिथि 27/01/04
स्टाम्प क्रय करने का प्रयोजन
स्टाम्प क्रेता का नाम व पूरा पता
स्टाम्प की धनराशि
[illegible]
[illegible]
[illegible] 9

[illegible]

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

15 JAN 2009

रु.5000 Rs.5000

पाँच हजार रुपये FIVE THOUSAND RUPEES

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH H 268448

( 14 )

संबंध मे हम विक्रेतागण ने किसी अन्य व्यक्ति, कम्पनी आदि के हक में कोई मौखिक करार, वसीयतनामा व विक्रय अनुबंध-पत्र, विक्रय पत्र, किसी

For Umal Chadha Hi-tech Developers Pvt. Ltd

Authorised Signatory

स्टाम्प [illegible] क्रमांक..........
स्टाम्प क्रेता का नाम व पूरा पता..........
स्टाम्प की धनराशि ..........
[illegible] के हस्ताक्षर
[illegible] 20 [illegible] नवीनीकरण की अवधि
31.3....... अधिकृत विक्रय करने का स्थान
[illegible] कार्यालय [illegible]

[illegible]

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

15 JAN 2009

रु.5000

Rs.5000

पाँच हजार रुपये

FIVE THOUSAND RUPEES

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

H 268449



भी कार्यालय मे पंजीकृत व अपंजीकृत, पूर्व मे न तो निष्पादित किया है और न ही कराया है और न ही कही नोटरी द्वारा सत्यापित हुआ है। यदि भविष्य में इस संबध मे कोई भी वसीयतनामा, विक्रय अनुबंध/विक्रय पत्र

For Unnati Chanha Buildtech Developers Pvt. Ltd.

Authorised Signatory

फर्म का नाम व पूरा पता..........

...की धारणी..........

...2010 तक नवीनीकरण की...

31-3...... अधिकृत विक्रय करने का स्थान

...निर्माण/कार्यालय ग्रेटर नोएडा

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

एक हजार रुपये ONE THOUSAND RUPEES

रु.1000 Rs.1000

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

E 918025



प्रस्तुत करके विवाद उत्पन्न किया जाता है तो वह विवाद अमान्य व निष्प्रभावी होगा। तथा इसके जिम्मेदार फरीक अव्वल व उनके वारिसान होंगे

For Uppal Chadha Hi-Tech Developers Pvt. Ltd

Authorised Signatory

क्रम संख्या: 48 ..........स्टाम्प विक्रय की तिथि 23 JAN 2009

स्टाम्प क्रय करने का प्रयोजन Deed

स्टाम्प क्रेता का नाम व पूरा पता........ [illegible]

स्टाम्प की धनराशि 100/- ...

ओमेन्द्र कौशिक स्टाम्प विक्रेता

ला० नं० 107/2008 ला० नवीनीकरण की अवधि 31.3 ...... अधिकृत विक्रय केन्द्र का स्थान उप निबंधक कार्यालय गौतम बुद्ध नगर

[illegible]

[illegible]

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

एक हज़ार रुपये ONE THOUSAND RUPEES

रु.1000 Rs.1000

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

E 918026

( 17 )

(7) हम विक्रेतागण को विक्रय पत्र मे वर्णित उक्त खाता नं0 57 के खसरा नं0 138 रकबई 1.072 हैक्टे0 का 2/9 भाग रकबई 0.2382 हैक्टेयर स्थित ग्राम दुरयाई परगना व तहसील दादरी जिला गौतमबुद्धनगर

For Uppal Chadha Hi-Tech Developers Pvt. Ltd.

Authorised Signatory

49

23 JAN 2009

क्रम संख्या ...48... स्टाम्प विक्रय की तिथि [illegible]

स्टाम्प क्रय करने का प्रयोजन- affidavit

स्टाम्प क्रेता का नाम व पूरा पता.......

स्टाम्प की धनराशि 100/- Rupees

ओमेन्द्र कौशिक स्टाम्प विक्रेता

ला० नं० 107/2006 ला० नवीनीकरण की [illegible]

31-3-2012 अधिकृत विक्रय करने का स्थान

उप निबंधक कार्यालय, मेरठ

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

एक हज़ार रुपये ONE THOUSAND RUPEES

रु.1000 Rs.1000

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

E 918027



उनके अपने हिस्से के पूंण भाग को बेचने का स्वतन्त्र अधिकार पूर्णत: प्राप्त है। हम विक्रेतागण को वास्ते तरक्की काश्त एंव अन्य निजी

For Gopal Chadha Hi-Tech Developers Pvt. Ltd

Authorised Signatory

23 JAN 2009

क्रम संख्या [illegible] स्टाम्प विक्रय की तिथि

स्टाम्प क्रय करने का प्रयोजन [illegible]

स्टाम्प क्रेता का नाम व पूरा पता [illegible]

स्टाम्प की धनराशि [illegible]

ओमेन्द्र कौशिक स्टाम्प विक्रेता

लाइ० नं० 107/2006 लाइ० नवीनीकरण की अवधि

31-3-[illegible] अधिकृत विक्रय केन्द्र का स्थान

[illegible] निवास/कार्यालय [illegible] [illegible]

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

एक हज़ार रुपये ONE THOUSAND RUPEES

रु.1000 Rs.1000

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

E 918028

( 19 )

आवश्यकता हेतू पैसों की आवश्यकता है तथा हमें अपनी उक्त भूमि की उचित कीमत क्रेता से मिल रही है। अतः हम विक्रेतागण ने अपनी खुशी

For Gopal Chadha Hi-Tech Developers Pvt. Ltd

Authorised Signatory

डी

क्रम संख्या 158 ....स्टाम्प विक्रय की तिथि

स्टाम्प क्रय कर्ता का प्रयोजन ...

स्टाम्प क्रेता का नाम व पूरा पता...

स्टाम्प की धनराशि 100/- ...

1 3 JAN 2009

ओमेन्द्र कौशिक स्टाम्प विक्रेता

लाइ० नं० 107/2006 लाइ० नवीनीकरण की अवधि

31 3 ... अधिकृत विक्रय करने का स्थान

उप निबंधक कार्यालय मेर० ...

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

एक हजार रुपये ONE THOUSAND RUPEES

रु.1000 Rs.1000

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

E 918296

( 20 )

से बिना किसी दबाव व धमकाव के, मरजामंदी, शुद्ध बुद्धि व स्वस्थ इन्द्रियों की दशा मे अपने पारिवारिक सहमति से मय समस्त अधिकार मालिकाना,

For Gopal Chadha Hi-Tech Developers Pvt. Ltd

Authorised Signatory

2 3 JAN 2009

[illegible] [illegible] [illegible] की [illegible]

स्टाम्प क्रय करने क्र. [illegible]

स्टाम्प क्रेता का नाम [illegible]

स्टाम्प की धनराशि [illegible]

[illegible]

[illegible] [illegible]

[illegible] [illegible]

[illegible] [illegible]

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

एक हजार रुपये ONE THOUSAND RUPEES

रु.1000 Rs.1000

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

E 918297



काबिजाना, दाखिली-खारिजी, काश्त भराई, हर किस्म कब्जा गर्ज के जो कुछ भी अधिकार हम विक्रेतागण को विक्रीत भूमि से प्राप्त थे उससे कुछ

For Uppal Chadha Hi-Tech Developers Pvt. Ltd

Authorised Signatory

23 JAN 2009

53

क्रम संख्या 58 [illegible]

स्टाम्प क्रय [illegible]

स्टाम्प क्रेता [illegible]

स्टाम्प की धनराशि 1000 [illegible]

लाइसेन्स कार्यालय [illegible]

लाइ० नं० 107/2[illegible] [illegible]

12-2009 [illegible]

स्टा० विक्रेता [illegible]

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

एक हज़ार रुपये ONE THOUSAND RUPEES

रु.1000 Rs.1000

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

E 918298



बचा हुआ नहीं रहा है आदि आदि को आज की तारीख मे विक्रय धनराशी अंकन-25,63,246/-रूपये (पच्चीस लाख तिरेसठ हजार दो सौ छियालीस रूपये मात्र) जिसके आधे अंकन 12,81,623/-रूपये(बारह लाख इक्यासी हजार छः सौ तेईस रूपये मात्र) होते है के एवज मे बहाथ फरीक दोयम

For Uppal Chadha Hi-Tech Developers

Authorised Signatory

2 [illegible] 2009

क्र संख्या [illegible] स्टाम्प विक्रय की तिथि [illegible]

स्टाम्प क्रय करने [illegible]

स्टाम्प क्रेता का [illegible]

स्टाम्प की धनराशि 1050 [illegible]

ग्रोमेन्द्र कौशिक [illegible] जिला

लाइ० नं० 10/2007 [illegible] की अवधि

[illegible]

स्टाम्प विक्रेता [illegible]

दादरी [illegible]

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

एक हजार रुपये ONE THOUSAND RUPEES

रु.1000 Rs.1000

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

E 917087

( 23 )

क्रेता उपरोक्त मैसर्स उप्पल चड्ढा हाई टेक डेवलपर्स प्रा० लि० पंजीकृत कार्यालय 33, कम्यूनिटी सैंटर न्यू फैन्डस कालौनी नई दिल्ली द्वारा श्री श्री

for Uppal Chadha Hi-Tech Developers Pvt. Ltd.

Authorised Signatory

21
19

क्रम संख्या 19 ...स्टाम्प विक्रय की तिथि [illegible]    09 JAN 2009

स्टाम्प क्रय कर्ता का नाम [illegible]

स्टाम्प क्रेता का नाम व पूरा पता......

स्टाम्प की धनराशि [illegible]

ओमेन्द्र [illegible] स्टाम्प विक्रेता

लाइसेंस नं० 1071 [illegible] नवीनीकरण की अवधि

31-3-2009 [illegible] का

स्थान [illegible] [illegible]

[illegible]

[illegible]

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

एक हजार रुपये ONE THOUSAND RUPEES

रु.1000 Rs.1000

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

E 917088



अश्वनी मित्तल पुत्र श्री महावीर प्रसाद मित्तल, निवासी–मकान नं0–212, शिवम खण्ड, सैक्टर–19, वसुन्धरा गाजियाबाद तहसील व जिला गाजियाबाद

For Gaud Chadha Hi-Tech Developers Pvt. Ltd.

Authorised Signatory

22

[illegible] स्टाम्प विक्रय की तिथि 09 JAN 2009

[illegible]

[illegible] 100 [illegible]

[illegible]

2009 [illegible]

[illegible]

[illegible seal] उत्तर [illegible]

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

12 JAN 2009

एक हज़ार रुपये

ONE THOUSAND RUPEES

रु.1000

Rs.1000

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

E 921678



अधिकृत हस्ताक्षरी द्वितीय पक्ष को बैय कर दिया है यानि कतई बेच दिया है और भूमि की कुल विक्रय धनराशी हम अ ने क्रेता से प्राप्त कर लिया है। अब कुछ भी विक्रय धनराशि बाकी नही रही है।

For ... Chadha Hi-Tech Developers Pvt. Ltd.

Authorised Signatory

23/01/2009

1000

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

एक हजार रुपये ONE THOUSAND RUPEES

रु.1000 Rs.1000

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

E 921679



(8) विक्रय भूमि का कब्जा मौके पर क्रेता का पूर्ण वास्तविक रूप से करा दिया है जिसके क्रेता पूर्णतः मालिक काबिज दाखिल हो गये है

For Uppal Chadha ... Developers Pvt. Ltd.

Authorised Signatory

67

1000)

उत्तर

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

एक हजार रुपये ONE THOUSAND RUPEES

रु.1000 Rs.1000

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

E 923203



उनको सर्वथा अधिकार है कि वह उक्त भूमि को जिस प्रकार चाहे बहैसियत मालकाना प्रयोग में लावें।

For Uppal Chadha Hi-Tech Developers Pvt. Ltd.

Authorised Signatory

1000

उत्तर

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

एक हजार रुपये ONE THOUSAND RUPEES

रु.1000 Rs.1000

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

E 923204



(9) विक्रेतागण, विक्रीत भूमि के बाबत समस्त कागजात मे बजरिये बैनामा दाखिल खारिज मालकागजात में कराकर क्रेता का नाम दर्ज करवायेगा या

For Uppal Chadha Hi-Tech Developers Pvt. Ltd

Authorised Signatory

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

एक हजार रुपये ONE THOUSAND RUPEES

रु.1000 Rs.1000

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

E 923205



वो सैंय दर्ज करवा सकते है तथा आवश्यक प्रपत्रों पर जहाँ चाहे हस्ताक्षर हम फरीक अव्वल से करा सकते है, हम फरीक अव्वल को कोइ एतराज नहीं होगा ।

For Depal Chadha Hi-Tech Developers Pvt. Ltd.

Authorised Signatory

61 23/10/2009

1000

उत्तर प्रदेश

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

एक हजार रुपये ONE THOUSAND RUPEES

रु.1000 Rs.1000

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH E 923206



(10) अतः अब विक्रय पश्चात विक्रीत भूमि की मिलकियत भूमि मे निहित हित व उसके मूल्य धन तथा किसी अंश से विक्रेतागण व वारिसान विक्रेतागण का, अब कोई संबध बाकी नही रहा और न कभी रहेगा ।

For Uppal Chadha Hi-Tech Developers Pvt. Ltd

Authorised Signatory

1000

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

एक हजार रुपये ONE THOUSAND RUPEES

रु.1000 Rs.1000

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH E 923207

( 31 )

(11) विक्रीत भूमि पर आज दिन तक फरीक अव्वल/ विक्रेतागण की ओर कोई भार निकला और निकला हुआ भार क्रेता या स्थानापन्न को अपने पास से अदा करना पड़ा अथवा विक्रेतागण के अनाधिकार से या वारिसान

For Uppal Chadha Hi-Tech Developers

Authorised Signatory

61

23/11/2009

1000

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

एक हजार रुपये ONE THOUSAND RUPEES

रु.1000 Rs.1000

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

E 923208

( 32 )

विक्रेतागण की दावेदारी या किसी कानूनी नुक्स आदि से विक्रय भूमि कुल अथवा उसका कोई अंश क्रेता या उसके वारिसान या स्थानापन्न के कब्जे मालकाना से निकल जाये, तो हर ऐसी दशा के उत्पन्न होने पर फरीक

For Uppal Chadha Hi-tech Developers Pvt. Ltd.

Authorised Signatory

/000

वादी

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

एक हजार रुपये ONE THOUSAND RUPEES

रु.1000 Rs.1000

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH E 923209

( 33 )

अव्वल/ विक्रेतागण व उसके उत्तराधिकारीगण पूर्ण रूप से जिम्मेदार होंगे तथा क्रेता व उसके स्थानापन व उत्तराधिकारीगणों को पूर्ण अधिकार होगा कि अपने पास से अदा किये गये भार की तथा कब्जे से निकल जाने

For Uppal Chadha Hi-Tech Developers Pvt. Ltd.

Authorised Signatory

1000

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

एक हजार रुपये ONE THOUSAND RUPEES

रु.1000 Rs.1000

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

E 923210



वाली भूमि की धनराशी को मय हर्जे खर्चे प्रथम पक्ष विक्रेतागण व विक्रेतागण वारिसान की चल व अचल सम्पत्ति से जिस प्रकार चाहे वसूल

For Uppal Chadha Hi-Tech Developers ...

Authorised Signatory

/000

[illegible]

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

एक हजार रुपये ONE THOUSAND RUPEES

रु.1000 Rs.1000

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH E 923211



करा सकते है जिस पर फरीक अव्वल/ विक्रेतागण को कोई आपत्ति नही होगी।

For Unaal Chadha Hi-Tech Developers Pvt. Ltd.

Authorised Signatory

61 23/01/2007

1000

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

एक हजार रुपये ONE THOUSAND RUPEES

रु.1000 Rs.1000

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

E 923212

( 36 )

(12) विक्रय पत्र का समस्त खर्चा क्रेता ने वहन किया है।

For Uppal Chadha Hi-Tech [illegible]

Authorised Signatory

12/61

23/11/2009

1000

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

एक हजार रुपये ONE THOUSAND RUPEES

रु.1000 Rs.1000

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

E 921857



(13) अतः यह विक्रय पत्र खूब सोच समझ कर, सुनकर पढ़ कर गवाहों

For Uppal Chadha Hi-Tech Developers Pvt. Ltd.

Authorised Signatory

स्टाम्प क्रय करने का प्रयोजन.................. [illegible]

स्टाम्प क्रेता का नाम व पूरा पता.................. [illegible]

स्टाम्प की धनराशि.................. [illegible]

**सुनील कुमार स्टाम्प विक्रेता**

लाइसेंस नम्बर-113

लाइसेंस की नवीनीकरण की अवधि 31-3-09

अनुज्ञप्त विक्रय करने का स्थान उप निबन्धक

कार्यालय सदर नोएडा

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

एक हजार रुपये ONE THOUSAND RUPEES

रु.1000 Rs.1000

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

E 921858

( 38 )

की उपस्थिति में लिख दिया गया कि प्रमाण रहे और समय पर काम आवे।

For Umal Chadha Hi-Tech Developers Pvt. Ltd.

Authorised Signatory

स्टाम्प क्रय करने का प्रयोजन.......... [illegible]

स्टाम्प क्रेता का नाम व पूरा पता..............................

स्टाम्प की धनराशि.......... [illegible] /-

**सुनील कुमार स्टाम्प विक्रेता**

लाइसेंस नम्बर-113

लाइसेंस की नवीनीकरण की अवधि 31-3-09

अधिकृत विक्रय करने का स्थान उप निबन्धक

कार्यालय ग्रेटर नोएडा

भारत INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

L 356345

( 39 )

(14) विक्रेतागण ने विक्रीत भूमि रकबई 0.2382 हैक्टेयर, खाता नं0 57 के खसरा नं0 138 स्थित ग्राम दुरयाई परगना व तहसील दादरी जिला

For Uppal Chadha Hi-Tech Developers Pvt. Ltd.

Authorised Signatory

क्रय राशी.......................................

स्टाम्प क्रय करने का प्रयोजन........................ [illegible]

स्टाम्प क्रेता का नाम व पूरा पता........................ [illegible]

स्टाम्प की धनराशि........................ [illegible]

**सुनील कुमार स्टाम्प विक्रेता**

लाइसेंस नम्बर-113

लाइसेंस की नवीनीकरण की अवधि 31-3-07

अधिकृत विक्रय करने का स्थान उप निबन्धक

कार्यालय दादरी नोएडा

भारत INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

L 356346

( 40 )

गौतमबुद्धनगर के निमित्त निम्न विवरण के अनुसार विक्रय धनराशी प्राप्त कर ली है:-

For Unnati Chadha Hi-Tech Developers...

Authorised Signatory

क्रम संख्या.....65.....स्टाम्प विक्रय की तिथि..... [illegible]

स्टाम्प क्रय करने का प्रयोजन..................[illegible]

स्टाम्प क्रेता का नाम व पूरा पता..........................................

स्टाम्प की धनराशि..............5000/-..........................

**सुनील कुमार स्टाम्प विक्रेता**

लाइसेंस नम्बर-113

लाइसेंस की नवीनीकरण की अवधि 31-3-09

अधिकृत विक्रय करने का स्थान उप निबन्धक कार्यालय ग्रेटर नोएडा

भारत INDIA

15 JAN 2009

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

L 356347

( 41 )

(15) एक्सेस बैंक लि0 अम्बेडकर रोड नेहरू नगर गाजियाबाद ब्रान्च चैक नम्बर 129583 व 129584 दिनांकित 27-01-2009 अंकन 25,63,246/-रूपये (पच्चीस लाख तिरेसठ हजार दो सौ छियालीस रूपये मात्र) फरीक अव्वल

Uppal ... Developers Pvt. Ltd

Authorised Signatory

क्रम संख्या......... स्टाम्प विक्रय की तिथि.........

स्टाम्प क्रय करने का प्रयोजन............ शपथ

स्टाम्प क्रेता का नाम व पूरा पता............

स्टाम्प की धनराशि............ 50/-

**सुनील कुमार स्टाम्प विक्रेता**

लाइसेंस नम्बर-113

लाइसेंस की नवीनीकरण की अवधि 31-3-09

अभिलेख विक्रय करने का स्थान उप निबन्धक

कार्यालय सदर लखनऊ

भारत INDIA

रु. 500 FIVE HUNDRED RUPEES

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

L 356348

( 42 )

द्वारा अंतिम रूप से प्राप्त कर लिये गये है। For Uppal Chadha Hi-Tech Developers Pvt. Ltd.

Authorised Signatory

(हस्ताक्षर/निशानी अंगूठा)
फरीक अव्वल (विक्रेता)

(हस्ताक्षर/निशानी अंगूठा)
फरीक दोयम (क्रेता)

गवाह नं0 1

श्री ----पुत्र श्री ----
निवासी ग्राम---- परगना----
तहसील ----
जिला----

गवाह नं0 2

श्री--------पुत्र श्री------
निवासीग्राम---- परगना----
तहसील ----
जिला----

तहरीर दिनांक 27.01.2009 मसौदाकर्ता ... सिंह एडवोकेट, गाजियाबाद ।

SINGH
Ch. No. 297, Advocate
Civil Court, Ghaziabad.

क्रम संख्या 08/05 स्टाम्प विक्रय की तिथि 27/01/09

स्टाम्प क्रय करने का प्रयोजन आर्ट

स्टाम्प क्रेता का नाम व पूरा पता

स्टाम्प की धनराशि 5786/-

**सुनील कुमार स्टाम्प विक्रेता**

लाइसेंस नम्बर-113

लाइसेंस की नवीनीकरण की अवधि 31-3-09

अधिकृत विक्रय करने का स्थान उप निबन्धक

कार्यालय ग्रेटर नोएडा

आज दिनांक 1/6/09 को बही सं० 1 जिल्द सं० 2098

प्रति पुस्तक संख्या 1 पृष्ठ संख्या 6319

के पृष्ठ 315 से 400 तक

पर रजिस्ट्रीकृत किया गया।

उप निबन्धक दादरी

वाद सं०- 174/08

आदेश दिनांक 09

प्रमाणित किया जाता है कि

हेतु एक लेख पत्र पर आरोपित

794801 रु० अवधारित 60,55,660 रु० स्टाम्प शुल्क

आज रु० 20,52,865 जमा किये गये हैं। द्विधान्या, इन्जार, ओर नी, पेपंड 63/-

मै० उपल चढ्ढा हाईटेक डवलपर्स, श्री अश्वनी मित्तल, श्री महावीर प्रसाद मित्तल

निवासी ...-2, ब्लॉक, सैक्टर नं०-11 गाजियाबाद।

निवासी ... डी-3 ... S-13 सै०-2 नोएडा

सहायक जिलाधिकारी (वित्त/राजस्व)

गौतम बुद्ध नगर

26-5-09

# उत्तर प्रदेश के अन्य पिछड़े वर्ग के लिए जाति प्रमाण –पत्र
## (प्रारूप प्रथम)

संख्या : 6247-तहसीलदार/दादरी/2008/C-14957 दिनांक : 27/12/2008

प्रमाणित किया जाता है कि श्री/श्रीमती/कुमारी **अमर पाल** पुत्र/पुत्री/पत्नी श्री **सरदार सिंह** निवासी मकान नम्बर ग्राम/मोहल्ला **दुरियाई** तहसील **दादरी** जनपद **गौतमबुद्ध नगर** , उत्तर प्रदेश राज्य की **जाट** पिछड़ी जाति के व्यक्ति है। यह जाति उ0प्र0 लोक सेवा (अनुसूचित जातियों अनुसूचित जनजातियों तथा अन्य पिछड़े वर्गो के लिए आरक्षण) अधिनियम 1994 (यथा संशोधित) की अनुसूची एक के अन्तर्गत मान्यता प्राप्त है।

यह भी प्रमाणित किया जाता है कि श्री/श्रीमती/कुमारी **अमर पाल** पूर्वोक्त अधिनियम 1994 (यथा संशोधित) की अनुसूची दो (जैसा कि उ0प्र0 लोक सेवा) अनुसूचित जातियों तथा अनुसूचि जनजाति और अन्य पिछड़े वर्गों के लिए आरक्षण (संशोधन) अधिनियम 2002 द्वारा संशोधित की गयी है ) से आच्छादित नहीं है। इनके माता पिता की निरन्तर तीन वर्ष की अवधि के लिए सकल वार्षिक आय तीन लाख रूपये या इससे अधिक नहीं है तथा इनके पास धन कर अधिनियम 1957 में यथा विहित छूट सीमा से अधिक सम्पत्ति नही है।

यह प्रमाण पत्र श्री **अमित कुमार** लेखपाल की आख्या एवं आवेदक द्वारा दिए गए शपथ पत्र के आधार पर जारी किया गया।

स्थान : गौतमबुद्ध नगर
दिनांक 27/12/2008

हस्ताक्षर

पदनाम : तहसीलदार दादरी

जिलाधिकारी/अतिरिक्त जिलाधिकारी/सिटी मजिस्ट्रेट परगना मजिस्ट्रेट/तहसीलदार/अन्य वेतन भोगी मजिस्ट्रेट यदि कोई हो/जिला समाज कल्याण अधिकारी।

# उत्तर प्रदेश के अन्य पिछड़े वर्ग के लिए जाति प्रमाण –पत्र

## (प्रारूप प्रथम)

संख्या 6247/तहसीलदार/दादरी/2008/C-14956 दिनांक : 27/12/2008

प्रमाणित किया जाता है कि श्री/श्रीमती/कुमारी **यशपाल** पुत्र/पुत्री/पत्नी श्री **सरदार सिंह** निवासी मकान नम्बर ग्राम मोहल्ला **दुरियाई** तहसील **दादरी** जनपद **गौतमबुद्ध नगर** , उत्तर प्रदेश राज्य की **जाट** पिछड़ी जाति के व्यक्ति है। यह जाति उ0प्र0 लोक सेवा (अनुसूचित जातियों अनुसूचित जनजातियों तथा अन्य पिछड़े वर्गों के लिए आरक्षण) अधिनियम 1994 (यथा संशोधित) को अनुसूची एक के अन्तगर्त मान्यता प्राप्त है।

यह भी प्रमाणित किया जाता है कि श्री/श्रीमती/कुमारी **यशपाल** पूर्वोक्त अधिनियम 1994 (यथा संशोधित)की अनुसूची दो (जैसा कि उ0प्र0 लोक सेवा) अनुसूचित जातियों तथा अनुसूचि जनजाति और अन्य पिछड़े वर्गों के लिए आरक्षण (संशोधन) अधिनियम 2002 द्वारा संशोधित की गयी है ) से आच्छादित नही है। इनके माता पिता की निरन्तर तीन वर्ष की अवधि के लिए सकल वार्षिक आय तीन लाख रूपये या इससे अधिक नहीं है तथा इनके पास धन कर अधिनियम 1957 में यथा विहित छूट सीमा से अधिक सम्पत्ति नही है।

यह प्रमाण पत्र श्री **अमित कुमार** लेखपाल की आख्या एवं आवेदक द्वारा दिए गए शपथ पत्र के आधार पर जारी किया गया।

स्थान: गौतमबुद्ध नगर
दिनांक: 27/12/2008

हस्ताक्षर

पदनाम : तहसीलदार दादरी

जिलाधिकारी/अतिरिक्त जिलाधिकारी/सिटी मजिस्ट्रेट परगना मजिस्ट्रेट/तहसीलदार/अन्य वेतन भोगी मजिस्ट्रेट यदि कोई हो/जिला समाज कल्याण अधिकारी।

सेवा मे,

शाखा प्रबन्धक

........................................

........................................

........................................

विशय : अनापत्ती प्रमाण पत्रं ( एन0 ओ0 सी0 ) के सम्बन्ध में

महोदय,

श्रीमान जी से निवेदन है कि मुझ प्रार्थी/प्रार्थी गण ने अपनी भूमि जिसका खाता संख्या...63...... खसरा नम्बर...138.. रकबा...0.2380...स्थित ग्राम..................... परगना..................... व तहसील..................... जिला ..................... । मुझ प्रार्थी को उपरोक्त भूमि मै0 उप्पल चढ्ढा हाईटैक डेवेलपर्स प्रा0 लि0 को बेचना है। इस कारण कम्पनी को बैंक से अनापत्ती प्रमाण पत्र (एन0 ओ0 सी0) की आवष्यकता है कि मुझ प्रार्थी की भूमि पर कोई ऋण नहीं है।

अतः आप से निवेदन है कि मुझ प्रार्थी को अनापत्ती प्रमाण पत्र (एन0 ओ0 सी0) प्रदान करने की कृपा करें।

धन्यवाद।

प्रार्थी

........................................

........................................

........................................

न्यायालय अपर जिलाधिकारी (वि० रा०) कलैक्टर स्टाम्प/गौतमबुद्ध नगर
/सूरजपुर / कलैक्ट्रेट, गौतमबुद्ध नगर ।

## नोटिस

नोटिस संख्या:- मोमो
स्टाम्प वाद संख्या 174/2009

/स्टाम्प लिपिक/ वाद दिनांक 17-12-09
/अन्तर्गत धारा-17, 27, 33, 40, 40ए 64 तथा अन्य सुसंगत, प्राविधान, भारतीय स्टाम्प अधि० 1899 तथा नियम 07, 08, 09 व 10 उ० प्र० स्टाम्प/सम्पत्ति का मूल्यॉकन/नियमावली, 1997

सरकार बनाम श्री मै० प्रपल -यडवा हाई टेक डेवलपर्स प्रा० लि०
श्री भगवती मित्तल पत्नी श्री महावीर प्रसाद मित्तल
निवासी - म० नं०- 212 शिवम् ब्लाक सेक्टर- 19 वसुन्धरा -
- सेक्टर- 19 वसुन्धरा गा०बाद एतद् द्वारा आपको नोटिस दिया जाता है कि आपने विलेख
श्री प्रकाश व अजयपाल.... से अपने पक्ष में दिनांक ....2-1-09....
को निबन्धित करवाया तथा कार्यालय उप निबन्धक ....[illegible]....
में दिनांक ........................ को निबन्धित करवाया है तथा आरोपित है कि आपके द्वारा भारतीय स्टाम्प अधिनियम, 1899 तथा उ० प्र० स्टाम्प सम्पत्ति का मूल्यांकन नियमावली 1997 के सम्पत्ति का मूल्याकंन तथा स्टाम्प की देयता सम्बन्धी सुसंगत प्राविधानों का जानबूझकर उल्लंघन करके उ० प्र० सरकार को राजस्व हानि पहुँचायी गयी है। जो इस न्यायालय में विचाराधीन है तथा जिसमें आपको अपना पक्ष प्रस्तुत करने तथा अपने पक्ष में कोई भी साक्ष्य/अभिलेख/साक्षी प्रस्तुत करने का एतद् द्वारा न्यायालय से अवसर प्रदान किया जा रहा है। अतः आप दिनांक...31/12/09.........को प्रातः 12.30 बजे मेरे न्यायालय में उपस्थित होकर मूल दस्तावेज पर यथोचित स्टाम्प अदा किया जाने का साक्ष्य प्रस्तुत करें। विदित हो कि यदि उक्त दिनांक / समय / स्थान पर उपस्थित नहीं होते हैं तो यह न्यायालय उक्त प्राकरण में अन्य कोई अवसर प्रदान किये बिना भारतीय स्टाम्प अधिनियम 1899 तथा उ० प्र० स्टाम्प सम्पत्ति का मूल्यांकन नियमावली, 1997 के सुसंगत प्राविधानों के अर्न्तगत आपकी अनुपस्थित में आवश्यक विधिक कार्यवाही सम्पन्न कर आदेश पारित कर तद्नुसार कमी स्टाम्प एवं उनके ...चार...गुने तक अर्थदण्ड आरोपित कर दिया जायेगा जिसकी अपेक्षित ब्याज सहित वसूली भू-राजस्व की भाँति की जायेगी।

आज दिनांक......17/12/09..........को मेरे हस्ताक्षर तथा न्यायालय की मोहर अंकित कर जारी किया गया।

सम्पत्ति विवरण

खाता नं०- 57 के,
खसरा नं०- 138
रकबा 1.072 हे० का 2/9 भाग
रकबा 0.2382 हे० ग्राम इस्माईल
[illegible]

अपर जिलाधिकारी (वि०/रा०)
/कलैक्ट्रेट स्टाम्प/
(गौतमबुद्ध नगर)

OM

FORM No. 29

(RULE 827)

# CERTIFICATE OF SEARCH

Certificate of 200 9/20........

Application No. 86 .......of 08.......

Shri........ [illegible] ........have applied to me for a Certificab giving particulars of registered act and encumbrances, If any, in respect that undermentioned property.

[illegible]

(To be states and described as given in the application)

I hereby certify that search has been made in Book I and in the ........relatir there to from the year........1980.......to the year........31/12/2008.....of facts and encumbrances affection the Said Property and that on such the following facts and encumbrances appears.-

| Sl. No. | (a) Description of the property is given in the documents | Date of execution | Tenure & Value of documents | Name of the Parties Exeed rant claimant | Reference of No. year |
|---|---|---|---|---|---|
| [illegible] | | | | | |

I also certify that have there aforesaid act and encumbrances on the acts and affecting the said property have been found

Search made certificate

prepared by –

(Signature)

(Designation)

Search made and certificates

examined by–

(Signature)

(Designation)

सब रजिस्ट्रार दादरी

गौतम बुद्ध नगर

Office: [illegible]

SEAL

Signature of the Register

Date: 27/11/08

NOTE

1. The act and encumbrances show in this Certificate are those discovered with reference to the description of property furnished by the applicant. If the same properties been described in registered documents in manner different from the view in which the have applicant has described those transaction evidenced by such documents all not be included in the certificate.
2. The require search hap been as carefully as possible by the office but the department will not in pay account, hold it self responsible for errors the results of the search embodied in the certificate.
3. This certificate does not include documents if any which have been presented but have not been registered up-to-date.

सेवा में,

शाखा प्रबन्धक

[illegible]

दादरी

विषय : अनापत्ती प्रमाण पत्र ( एन0 ओ0 सी0 ) के सम्बन्ध में

महोदय,

श्रीमान जी से निवेदन है कि मुझ प्रार्थी/प्रार्थी गण ने अपनी भूमि जिसका खाता संख्या [illegible] खसरा नम्बर [illegible] रकबा [illegible] स्थित ग्राम [illegible] परगना [illegible] व तहसील [illegible] जिला [illegible] । मुझ प्रार्थी को उपरोक्त भूमि मै0 उप्पल चड्ढा हाईटैक डेवेलपर्स प्रा0 लि0 को बेचना है। इस कारण कम्पनी को बैंक से अनापत्ती प्रमाण पत्र (एन0 ओ0 सी0) की आवश्यकता है कि मुझ प्रार्थी की भूमि पर कोई ऋण नहीं है।

अतः आप से निवेदन है कि मुझ प्रार्थी को अनापत्ती प्रमाण पत्र (एन0 ओ0 सी0) प्रदान करने की कृपा करें।

धन्यवाद।

प्रार्थी

[illegible]

अमरपाल S/o सरदार सिंह

इंतखाब खसरा ग्राम [illegible] परगना [illegible] तहसील दादरी जिला गौतम बुद्धनगर बाबत साल 1416

| खेत की संख्या | क्षेत्रफल हेक्टेयर में | खतौनी खाते की संख्या | खतौनी खाते के वर्गीकरण के अनुसार खातेदार का नाम | खतौनी के भाग 2 के वर्गीकरण के अनुसार खातेदार का नाम आदि कोई हो | सिंचाई की रीति और कुएं | कृषि (फसलों वाली भूमि) का क्षेत्रफल: खरीफ – फसल का नाम | खरीफ – सींचा हुआ | खरीफ – अन सींचा | रबी – फसल का नाम | रबी – सींचा हुआ | रबी – अन सींचा | जायद – फसल का नाम | जायद – सींचा हुआ | जायद – अन सींचा | दो फसली क्षेत्रफल – सींचा हुआ | दो फसली क्षेत्रफल – अन सींचा | मिलान खसरे के खानों के अनुसार अकृषिक भूमि का ब्योरा – भूमि की श्रेणी | मिलान खसरे के खानों के अनुसार अकृषिक भूमि का ब्योरा – क्षेत्र |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 | 16 | 17 | 18 | 19 |
| 922 | 1.062 | 46 | [illegible] | — | [illegible] | [illegible] | 1.062 | — | — | — | — | — | — | — | — | — | — | — |
| — | — | — | [illegible] | | — | | | | | | | | | | | | | |

[illegible]

5/11/09

पेमी प्रेस, थापर नगर, मेरठ फोन : 2518955

# उद्धरण खतौनी (शासकीय कार्य हेतु)

उद्धरण क्रमांक : 71020115087 ग्राम का नाम : दुरयाई परगना : दादरी तहसील : दादरी

जनपद : गौतमबुद्धनगर फसली वर्ष : 1411-1416 भाग : 1

| खाता संख्या | खातेदार का नाम | पिता / पति / संरक्षक का नाम | निवास स्थान | भौमिक अधिकार प्रारम्भ होने का वर्ष | खाते के प्रत्येक गाटे की खसरा संख्या | प्रत्येक गाटे का क्षेत्रफल (हे.) | खातेदार द्वारा देय लगान | परिवर्तन सम्बन्धी आज्ञा या उसका अंतरण उनकी संख्या तथा दिनांक | टिप्पणी |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | 2 | | | 3 | 4 | 5 | 6 | 7-12 | 13 |
| श्रेणी : 1-क | भूमि जो संक्रमणीय भूमिधरों के अधिकार में हो। | | | | | | | | |
| 00057 | चांद सिंह | हरज्ञान | नि. ग्राम | पृ1395क | 138 | 1.0720 | | 1-1411फ आदेश श्रीमान रा0नि0महा0फ़0।1क<br>क्रमांक 6/19-12-03 को आदेश हुआ कि खाता<br>स057,139 पर पीतम मृतक के स्थान अनिल व<br>नरेन्द्र पुत्रगण पीतम सिंह<br>नि0 ग्राम का नाम बतौर<br>वारिस दर्ज हो। हरा0नि0 19-12-03<br>आदेशानुसार श्रीमान रा.नि. चक11ग्रा/21-06-06के<br>अनुसार खाता सं. 299,57 से मृतक सरदार सिंह<br>के स्थान पर यशपाल, अमरपाल व पवन पुत्रगण<br>सरदारसिंह निवासी ग्राम का नाम बतौर वारिस<br>दर्ज हो। ह.रा.नि. 27-6-06<br>आदेशानुसार श्रीमान तह.न्यायिक के मि.न. 18/04-12-08<br>से आदेश हुआ कि खाता सं. 57 के खे.नं. 138 रकबा<br>1.072 है. का 1/9 भाग रकबा 0.119 है. से विक्रेता<br>पवन कुमार पुत्र सरदार सिंह नि.ग्राम का नाम खारिज<br>करके क्रेता मै. उप्पल चड्ढा हाईटेक डेवलपर्स<br>प्रा.लि. पंजीकृत कार्यालय 33 कम्युनिटी सैंटर<br>एन.एफ.सी. नई दिल्ली द्वारा सुखबीर सिंह पुत्र सरूप सिंह<br>नि. सी-131 गोल्फ न्यू अपार्टमेन्ट साकेत नई दिल्ली-17<br>का नाम बतौर बैनामा दर्ज हो।<br>ह.ना.त.का. 05-12-2008—<br>आदेशानुसार श्रीमान तह.न्यायिक मि.न. 1667/8-7-09<br>को आदेश हुआ कि खा.स. 57 के ख.न. 138/1.072<br>है. का 2/9 भाग 0.238है. मा. पतानुसार से विक्रेता | |
| | पीतम सिंह | हरज्ञान | नि. ग्राम | | | | | | |
| | सरदार | हरज्ञान | नि. ग्राम | | | | | | |

ग्राम क्रमांक : 71020115087 ग्राम का नाम : कुरवाई परगना : दादरी तहसील : दादरी

जनपद : गौतमबुद्धनगर फसली वर्ष : 1411-1416 भाग : 1

| खाता खतौनी क्रम संख्या | खातेदार का नाम | पिता / पति / संरक्षक का नाम | निवास स्थान | मौमिक अधिकार प्रारम्भ होने का फसली वर्ष | खाते के प्रत्येक गाटे की खसरा संख्या | प्रत्येक गाटे का क्षेत्रफल (हे.) | खातेदार द्वारा देय मालगुजारी या लगान | परिवर्तन सम्बन्धी आज्ञा या उसका सीराज उनकी संख्या तथा दिनांक सहित और आज्ञा देने वाले अधिकारी का पद | टिप्पणी |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | | | जगपाल व अमरपाल पुत्रगण सरदार सिंह नि.ग्राम का नाम खारिज करके क्रेता मै. उप्पल चड्ढा हाईटेक प्रा.लि. पंजीकृत कार्यालय 33, कम्युनिटी सेन्टर न्यू फ्रेन्डस कालोनी नई दिल्ली द्वारा अश्वनी मित्तल पुत्र नरवीर प्रसाद मित्तल नि.म.न. 212, शिवम खण्ड सेक्टर-19 वसुन्धरा गाजियाबाद का नाम बतौर बैनामा दर्ज हो। ह.स.र.क. 20-8-2009 | |
| | | | | | कुल गाटे : 1 | कुल क्षे : 1.0720 | 46.35 | | |