15000रु. भारतीय गैर न्यायिक 15000रु.

INDIA NON JUDICIAL

पन्द्रह हजार रुपये — RUPEES FIFTEEN THOUSAND

Rs.15000 भारत INDIA Rs.15000

03BB 184180

[07/DUK/03]

विक्रय पत्र

विक्रय पत्र अंकन : 31,97,340/ रूपये ।
स्टाम्प पेपर अंकन : 3,82,000/ रूपये ।

हम कि दुलीचन्द पुत्र श्री हरवंश निवासी-ग्राम दुरयाई परगना व तहसील दादरी जिला गौतमबुद्धनगर (फरीक अव्वल /विक्रेता) ।

एवम

मैसर्स उप्पल चड्ढा हाई टेक डेवलपर्स प्रा0 लि0 पंजीकृत कार्यालय 33, कम्यूनिटी सैंटर एन.एफ.सी. नई दिल्ली द्वारा श्री *सुखबीर सिंह* पुत्र श्री सरूप सिंह, निवासी-सी-131, गोल्फव्यू अपार्टमेन्ट, साकेत नई दिल्ली-17 अधिकृत हस्ताक्षरी (फरीक दोयम/केता) ।

For Uppal Chadha Hi-Tech ...

Authorised Signatory

Tejendar Singh

Tejendar Singh
Advocate
GHAZIABAD

कार्यालय उप कोषागार [illegible]

27 SEP 2007

स्टाम्प नं. 11 [illegible]
[illegible] शामिल किया गया
[illegible]

[illegible]

31,97,340/- 5000/-

[illegible] 20/- [illegible] 600

50 20/-

श्री [illegible]
पुत्र श्री [illegible]
निवासी [illegible]
ने [illegible]
पंजीयन [illegible] 27/9/07
[illegible]

[illegible]

उप रजिस्ट्रार

27/9/07

[illegible]

जोकि [illegible] 31,97,340/- [illegible]
जिनमें से [illegible]
नगद मेरे समक्ष पाकर उक्त श्री [illegible]

[illegible]

[illegible] M.F.C. [illegible]

[illegible] A.C. 13 [illegible]

[illegible]

15000रु. भारतीय गैर न्यायिक 15000रु.

INDIA NON JUDICIAL

पन्द्रह हजार रुपये

RUPEES FIFTEEN THOUSAND

Rs.15000 भारत INDIA Rs.15000

SEP 2007

03BB 184181

(2)

1. यह कि खसरा नं0 176 रकबई 0.3820 हैक्टेयर अनुसार खाता खतौनी संख्या 109 वर्ष 1411 से 1416 फसली स्थित ग्राम दुरयाई परगना व तहसील दादरी जिला गौतमबुद्धनगर (उ0प्र0) के फरीक अव्वल (विक्रेता) पूर्ण स्वामी, विक्रयाधिकारी व संक्रमणीय भूमिधर दर्ज कागजात है ।

For ... Developers Pvt. Ltd.

Authorised Signatory

कार्यालय उप कोषागार
दादरी

27 SEP 2007

स्टाम्प नं० 12 से 15 तक
स्टाम्प 40 11 रु० सत्यापित किया गया
उप कोषाधिकारी

निष्पादित करने वाले श्री राजेन्द्र चौ०
पुत्र श्री दुलीचन्द्र चौ०
निवासी पुनारे कायापुरी
व श्री ..... चन्द्र सिंह
पुत्र श्री .....
निवासी गरखगाह बाहर
केबी 39 ..... (पंजाब)

उप निबन्धक दादरी
27/9/07

कि० दुलीचन्द

साक्षी भले प्रतीत होते हैं कि
अंगुठा नियमानुसार लिया गया
उप निबन्धक
दादरी
27/9/07

भारतीय गैर न्यायिक
INDIA NON JUDICIAL
15000रु.
Rs.15000
पन्द्रह हजार रुपये
RUPEES FIFTEEN THOUSAND
सत्यमेव जयते
भारत INDIA

03BB 184182

(3)

2. विक्रीत भूमि मुझ फरीक अव्वल (विक्रेता) की पैतृक भूमि है जो मुझ फरीक अव्वल को अपने पूर्वजो से उत्तराधिकार मे प्राप्त हुई है ।

कार्यालय उप कोषागार
दादरी

27 SEP 2007

स्टाम्प सं० ....

रजि० सं० .... में शामिल किया गया

लेखाकार

15000रु. भारतीय गैर न्यायिक 15000रु.

INDIA NON JUDICIAL

पन्द्रह हजार रुपये

RUPEES FIFTEEN THOUSAND

Rs.15000 भारत INDIA Rs.15000

03BB 184183

उप-कोषाधिकारी

(4)

3. विक्रय भूमि संक्रमणीय भूमिधरी की कृषि भूमि दर्ज मालकागजात है, जो किसी भी मुख्य मार्ग अथवा लिंक मार्ग पर स्थित नही है भूमि मुख्य मार्ग से लगभग 200 मीटर से अधिक दूरी पर स्थित है जिसका सरकारी सर्किल रेट 50,00,000/-रूपया प्रति हैक्टेयर है लेकिन इस विक्रय पत्र मे सर्किल रेट से अधिक रूपया 1,00,00,000/-रूपया प्रति हैक्टेयर की दर से अंकन 38,20,000/-रूपये (अडतीस लाख बीस हजार रूपए मात्र) मूल्य पर सरकारी स्टाम्प अदा किया गया है

For Uppal C... Developers Pvt. Ltd

Authorised Signatory

कार्यालय उप कोषागार
श्रावस्ती
27 Sep 20[illegible]
[illegible]
[illegible] शामिल किया गया
[illegible]

उप - कोषाधिकारी

03BB 184184

(5)

4. विक्रेता अनुसूचित जाति एंव अनुसूचित जनजाति से नही है। विक्रेता ने इस आशय का तहसीलदार महोदय से प्रमाण पत्र प्राप्त कर लिया है ।

For U... Developers Pvt. Ltd.

Auth... Signatory

उप कोषागार

27 2001

शामिल किया गया तथा

15000रु. भारतीय गैर न्यायिक 15000रु.
INDIA NON JUDICIAL
पन्द्रह हजार रुपये
RUPEES FIFTEEN THOUSAND
Rs.15000 भारत INDIA Rs.15000

SEP 2007

03BB 184185

(6)

5. विक्रीत भूमि ग्राम समाज, भूदान, वक्फ, पट्टे आदि की भूमि नही है और न ही इस पर कोई किसी प्रकार का विवाद है और न ही किसी सरकारी अथवा अर्द्ध सरकारी कार्य हेतु अधिग्रहण के लिये अधिसूचित की गयी है।

For Unnati ... Hi-Tech Developers Pvt. Ltd.

Authorised Signatory

कार्यालय उप कोषागार
दादरी
27 SEP 2007
...16...
...शामिल किया गया
...संकलित

15000रु. भारतीय गैर न्यायिक 15000रु.

INDIA NON JUDICIAL

पन्द्रह हजार रुपये RUPEES FIFTEEN THOUSAND

Rs.15000 भारत INDIA Rs.15000

SEP 2007

03BB 184186

(7)

6. विक्रीत भूमि कृषि भूमि है जिसके विक्रय में स्टाम्प अधिनियम की धारा 27(i) का सत्यतापूर्वक अनुपालन किया गया है ।

For ... Developers Pvt. Ltd

Authorised Signatory

कार्यालय उप कोषागार
दादरी

27 SEP 20[illegible]

[illegible]

दादरी

15000रु. भारतीय गैर न्यायिक 15000रु.

INDIA NON JUDICIAL

पन्द्रह हजार रुपये

RUPEES FIFTEEN THOUSAND

Rs.15000 भारत INDIA Rs.15000

03BB 184187

(8)

8. विक्रीत भूमि उक्त आज दिन तक हम फरीक अव्वल (विक्रेता) की ओर से हर प्रकार के ऋण बंधक, अन्य भार व सरकारी देनदारी, इकरारनामा, विक्रय, वसीयत आदि दोषों से मुक्त है कहीं अन्य जगह आड,

For U... Developers Pvt. Ltd.

[illegible]
27 Sep 201?
[illegible]
दाखिल किया गया
उप [illegible]

15000रु. भारतीय गैर न्यायिक 15000रु.

INDIA NON JUDICIAL

पन्द्रह हजार रुपये

RUPEES FIFTEEN THOUSAND

Rs.15000 भारत INDIA Rs.15000

03BB 184188

(9)

रहन बय, हिबै इकरार विक्रय वसीयत आदि दोषो से मुक्त है इस विक्रय भूमि से संबधित कोई मामला किसी न्यायालय व सरकारी व अर्द्धसरकारी विभाग/कार्यालय मे न तो दर्ज है और न ही विचाराधीन है और न ही किसी निर्णीत आदेश का क्रियान्वन लम्बित है ।

उप कोषागार
दादरी

27 Sep 200

चालान सं० 19 ... 175

दिनांक 20 ... 17 ... में दाखिल किया गया

... कोषाधिकारी

भारतीय गैर न्यायिक
INDIA NON JUDICIAL
15000रु. Rs.15000
पन्द्रह हजार रुपये
RUPEES FIFTEEN THOUSAND
भारत INDIA

03BB 184189

(10)

९. मुझ विक्रेता को विक्रय पत्र में वर्णित उक्त खाता संख्या 109 के खसरा नं0 176 रकबई 0.3820 हैक्टेयर स्थित ग्राम दुरयाई परगना व तहसील दादरी जिला गौतमबुद्धनगर के अपने भाग को बेचने का स्वतन्त्र

For U... ...rs Pvt. Ltd.

[illegible] अपर उप रजिस्ट्रार [illegible]
[illegible]

27 Sep 2001

बही सं0 ... 20 ... [illegible] ...
रजिस्टर न0 ... II ... में शामिल किया गया

उप रजिस्ट्रार

15000रु. भारतीय गैर न्यायिक 15000रु.

INDIA NON JUDICIAL

पन्द्रह हजार रुपये RUPEES FIFTEEN THOUSAND

Rs.15000 भारत INDIA Rs.15000

SEP 2007

03BB 184190

(11)

अधिकार प्राप्त है मुझ विकेता को वास्ते तरक्की काश्त एवं अन्य निजि आवश्यकताओं हेतु रूपयो की आवश्यकता है और मुझे अपनी उक्त भूमि की उचित कीमत केता से मिल रही है । मैने अपनी खुशी से बिना किसी

For ... Developers Pvt. Ltd

...ector

15000रु. भारतीय गैर न्यायिक 15000रु.

INDIA NON JUDICIAL

पन्द्रह हजार रुपये

RUPEES FIFTEEN THOUSAND

Rs.15000 भारत INDIA Rs.15000

03BB 184191

उप-कोषाधिकारी

(12)

दबाव व धमकाव के बरजामंदी, शुद्ध बुद्धि व स्वस्थ इन्द्रियों की दशा में समस्त मालिकाना, काबिजाना, दाखिल खारिजी काश्त भराई हर किस्म का कब्जा यानि जो कुछ भी अधिकार मुझे विक्रीत भूमि से प्राप्त थे आदि

...Pvt. Ltd

...Signatory

[illegible] उप कोषागार
दादरी
27 [illegible] 200[illegible]
[illegible] सं.... [illegible]
[illegible] सं.... [illegible] जारी किया गया
[illegible]

दादरी

03BB 184192

आदि को आज की तारीख में विकय धनराशि अंकन 31,97,340/-रूपये (इकत्तीस लाख सत्तानवे हजार तीन सौ चालीस रूपए मात्र) जिसके आधे अंकन 15,98,670/-(पन्द्रह लाख अटठानवे हजार छः सौ सत्तर रूपए मात्र)

For ... Pvt. Ltd

...Signatory

स्टाम्प,लेख उप कोषागार
दातरी
27 Sep 20..
...
...स्थापित किया गया

15000रु. भारतीय गैर न्यायिक 15000रु.
INDIA NON JUDICIAL
पन्द्रह हजार रुपये
RUPEES FIFTEEN THOUSAND
Rs.15000 भारत INDIA Rs.15000

03BB 184193

(14)

होते है, के एवज में व हाथ फरीक दोयम केता उपरोक्त मैसर्स उप्पल चडढा हाई टेक डेवलपर्स प्रा0 लि0 पंजीकृत कार्यालय 33, कम्यूनिटी सैंटर एन.एफ.सी. नई दिल्ली द्वारा श्री सुखबीर सिंह पुत्र श्री सरूप सिंह,

For ... Pvt. Ltd.

... Signatory

उप कोषागार

27 Sep 2007

शामिल किया गया

03BB 164194

(15)

निवासी-सी-131, गोल्फव्यू अपार्टमेन्ट, साकेत नई दिल्ली-17 अधिकृत हस्ताक्षरी द्वितीय पक्ष को बय कर दिया है यानि कतई बेच दिया है और भूमि की कुल विक्रय धनराशि मुझ विक्रेता ने क्रेता से प्राप्त कर ली है और कुछ भी विक्रय धनराशि बाकी नही रही है ।

Pvt. Ltd.

कार्यालय उप कोषागार
श्रावस्ती

27 Se. 200[illegible]

क्रमांक .....25......[illegible]

संख्या .....1......5 शामिल किया गया

[illegible] ... रिकॉर्ड

15000रु. भारतीय गैर न्यायिक 15000रु.

INDIA NON JUDICIAL

पन्द्रह हजार रुपये

RUPEES FIFTEEN THOUSAND

Rs.15000 भारत INDIA Rs.15000

03BB 184195

10. विक्रीत भूमि का कब्जा मौके पर केता को पूर्ण रूप से करा दिया है जिसके केता पूर्णतः मालिक काबिज दाखिल बन गये है। उनको सर्वथा

कार्यालय उप कोषागार
[illegible]

27 [illegible]

[illegible] 26 [illegible]

[illegible] में शामिल किया गया

15000रु. भारतीय गैर न्यायिक 15000रु.

INDIA NON JUDICIAL

पन्द्रह हजार रुपये

RUPEES FIFTEEN THOUSAND

Rs.15000 भारत INDIA Rs.15000

03BB 184196

(17)

अधिकार है कि वह उक्त भूमि से सम्बन्ध सुखाधिकारो सहित जिस प्रकार चाहे बहैसियत मालकाना प्रयोग मे लावे

2 7 Sep 200[illegible]
32

15000रु. भारतीय गैर न्यायिक 15000रु.

INDIA NON JUDICIAL

हजार रुपये

RUPEES FIFTEEN THOUSAND

Rs.15000 भारत INDIA Rs.15000

03BB 184197

उप-कोषाधिकारी

(18)

11. विकेता विकीत भूमि के बावत समस्त कागजात माल में बजरिये बैनामा दाखिल खारिज मे कराकर केता का नाम दर्ज करवायेगा या वह स्वयं दर्ज

कार्यालय उप कोषागार
टाबरी

27 [illegible]

स्टाम्प नं0 ...28..... 1506.........
तिथि पृ0 ....11.....3 शामिल किया गया
उप कोषाधि

15000रु. भारतीय गैर न्यायिक 15000रु.

INDIA NON JUDICIAL

पन्द्रह हजार रुपये

RUPEES FIFTEEN THOUSAND

Rs.15000 भारत INDIA Rs.15000

03BB 184198

(19)

करवा सकते है तथा आवश्यक प्रपत्रो पर जहाँ चाहे हस्ताक्षर मुझ फरीक अव्वल से करा सकते है, मुझ फरीक अव्वल को कोई एतराज नही

For Upasl ... ...lopers Pvt. Ltd

...ised Signatory

कार्यालय उप कोषागार
दादरी
27 Sep 200
संख्या ...

15000रु. भारतीय गैर न्यायिक 15000रु.
INDIA NON JUDICIAL
पन्द्रह हजार रुपये
RUPEES FIFTEEN THOUSAND
Rs.15000 भारत INDIA Rs.15000

03BB 184199

(20)

होगा। अतः अब विक्रय पश्चात विक्रीत भूमि की मिलकियत भूमि में निहित हित, व उसके मूल्य धन तथा किसी अंश से विक्रेता व वारिसान विक्रेता का कोई सम्बन्ध बाकी नहीं रहा है और न कभी रहेगा ।

For U... Pvt. Ltd.

...ised Signatory

2 [illegible]
[illegible] शामिल किया गया
उप रजिस्ट्रार

04AA 270536

(21)

12. विक्रीत भूमि पर आज दिन तक फरीक अव्वल/विक्रेता की ओर कोई भार निकला और निकला हुआ भार क्रेता या स्थापनापन को अपने पास से अदा करना पड़ा अथवा वारिसान विक्रेता की दावेदारी या किसी कानूनी

For ... Pvt. Ltd.

... Signature

उप कोषागार
दादरी
27 Sep 2001
स्टाम्प नं० 31 ... 10 ...
स्टाम्प नं० 11 ... दर्ज किया गया

भारतीय गैर न्यायिक

10000 रु. Rs.10000

दस हजार रुपये RUPEES TEN THOUSAND

सत्यमेव जयते

भारत INDIA

INDIA NON JUDICIAL

04AA 270537

(22)

नुक्स आदि से विक्रय भूमि कुल अथवा उसक: कोई उसका कोई अंश क्रेता या उसके वारिसान या स्थानापन्न के कब्जे से निकल जाये, तो हर ऐसी दशा के उत्पन्न होने पर फरीक अव्वल/विक्रेता व उसके उत्तराधिकारीगण पूर्ण रूप से जिम्मेदार होंगे तथा क्रेता व उसके

For D[illegible] Pvt. Ltd.

[illegible] Signatory

कार्यालय उप कोषागार

27 Sep 200[illegible]

शामिल किया गया

भारतीय गैर न्यायिक

10000 रु. Rs.10000

भारत INDIA

INDIA NON JUDICIAL

SEP 2007

04AA 270538

उत्तराधिकारीगण को पूर्ण अधिकार होगा कि अपने पास से अदा किये गये भार की तथा कब्जे से निकल जाने वाली भूमि की विक्रय धनराशि को

For Dynasty ... Pvt. Ltd

... Signatory

27 SEP 2007
दाखिल किया गया

भारतीय गैर न्यायिक

10000 रु. Rs.10000

दस हजार रुपये

RUPEES TEN THOUSAND

भारत INDIA

INDIA NON JUDICIAL

SEP 2007

04AA 270539

(24)

मय हरचे खर्चे प्रथम पक्ष विक्रेता व उन के वारिसान की चल व अचल सम्पति से जिस प्रकार चाहे वसूल करा सकते है जिस पर फरीक अव्वल/विक्रेता को कोई आपत्ति नही होगी।

Pvt. Ltd.

Signatory

27

दाखिल किया गया

10000 रु. भारतीय गैर न्यायिक Rs.10000

10000 रु. Rs.10000

दस हजार रुपये RUPEES TEN THOUSAND

भारत INDIA

INDIA NON JUDICIAL

04AA 270540

(25)

13. यह कि फरीक अव्वल ने विक्रित भूमि के स्वामित्व से सम्बन्धित सभी मूल दस्तावेज प्रमाणित खसरा, खतौनी, नक्शा, जाति, प्रमाण पत्र, तथा बारह साला जो विक्रेता के पास उपलब्ध है, उन्हे विक्रय के साथ-साथ क्रेता को सौप देगा।

For ... Pvt. Ltd.

Signatory

27 [illegible]
स्टाम्प सं0 ...
बस्ता नं0 ... में दाखिल किया गया

04AA 270541

14. विक्रय पत्र का समस्त खर्चा क्रेता ने वहन किया है।

For ... Pvt. Ltd.

Director

10000 रु. भारतीय गैर न्यायिक Rs.10000

10000 रु. Rs.10000

दस हजार रुपये

RUPEES TEN THOUSAND

सत्यमेव जयते

भारत INDIA

INDIA NON JUDICIAL

SEP 2007

04AA 270542

(27)

15. अतः यह विक्रय पत्र खूब सोच समझकर, सुनकर पढकर गवाहों की उपस्थिति में लिख दिया गया है कि प्रमाण रहे और समय पर काम आवें।

... Pvt. Ltd

... Signatory

27 Sep

04AA 270543

16. विक्रेता ने विक्रीत भूमि रकबई 0.3820 हैक्टेयर खाता संख्या 109 के खसरा नं0 176 स्थित ग्राम दुरयाई परगना व तहसील दादरी जिला गौतमबुद्धनगर के निमित्त निम्न विवरण के अनुसार विक्रय धनराशि प्राप्त कर ली है :-

2 7

संख्या 28 ... 10

... लिया गया

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

एक हजार रुपये ONE THOUSAND RUPEES

रु.1000 Rs.1000

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH B 958958

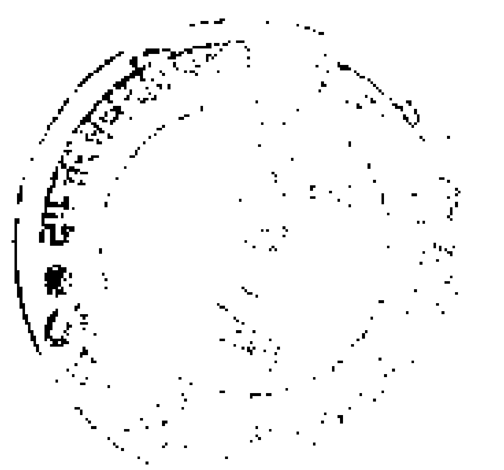
(29)

आई0 सी0 आई0 सी0 आई0 बैंक लि0 शाखा शाखा न्यू फ्रेंड्स कालोनी नई दिल्ली बजरिये चैक नं0 412406 दिनांक 14.09.2007 द्वारा कुल एवं अंतिम धनराशि रू0 31,97,340/-रूपये (इकत्तीस लाख सत्तानवें हजार तीन सौ चालीस रूपए मात्र) प्राप्त कर फरीक अव्वल ने अब अंतिम रूप से

Pvt. Ltd.

For

Signatory



भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

एक हजार रुपये ONE THOUSAND RUPEES

रु.1000 Rs.1000

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

B 958959

(30)

समस्त धनराशि प्राप्त कर ली है ।

For [illegible] Ltd.

(हस्ताक्षर/निशानी अंगूठा)
फरीक अव्वल (विक्रेता)

[redacted] (हस्ताक्षर)
फरीक दोयम (क्रेता)

गवाह नं0 1

श्री Rajender Chand पुत्र श्री Duli Chand
निवासी ग्राम [illegible] परगना------
तहसील Dadri
जिला Ghaziabad

गवाह नं0 2

श्री [illegible] पुत्र श्री [illegible]
निवासीग्राम [illegible] परगना------
तहसील Dadri
जिला Ghaziabad

Tejendar Singh
Advocate
GHAZIABAD

तहरीर दिनांक 27.07.2007, मसौदाकर्ता तेजेन्द्र सिंह एडवोकेट गाजियाबाद ।

आज दिनांक 27/9/2007 को फोटोसेट

प्रति पुस्तक संख्या 1 खण्ड संख्या 223

के पृष्ठ 37/5 पर क्रम संख्या 13416

पर रजिस्ट्रीकृत किया गया।

उप निबन्धक

दादरी

To

THE MANAGER ,
BHOOMI VIKASH BANK
DADRI , DISTT. GAUTAM BUDDH NAGAR

REG : NO OBJECTION CERTIFICATE

PLEASE CONFIRM IF ANY LOAN IN THE NAME OF ________
Shri. Dulichand Saini S/O Late. Sh. Harbans
R/O vill. Duriyai, Teh. Dadri Distt. Gautam buddh nagar.
LANDS IN YOUR BANK AGAINST HIS/ HER/ THEIR LAND BEARING KHATA N0 109 ____________ KHASRA N0 176, 254 MEASURING ____________________ SITUATED AT VILLAGE DURIYAI PARGNA DADRI TESHIL DADRI DISST. GAUTAM BUDDH NAGAR .

THE HI- TECH CITY INTENDS TO PURCHASE THE SAID LAND , KINDLY CLEARIFY ABOUT THE LOAN AGAINST THE LAND OWNER {S} & IF YES DESCRIBE DETAILS BELOW :-

____

IF NO ANY LOAN EXIST IN YOUR BANK AGAINST THE PERSON PLEASE ISSUE N.O.C

DATE --------------------

इन्तखाब खसरा ग्राम [illegible] परगना — तहसील [illegible] जिला [illegible] बाबत साल [illegible] फसली

खसरा नं.	क्षेत्रफल बीघा/है0	खतौनी खाता नं.	कृषक का नाम	नाम अधिकारी अध्यासीन	सिंचाई का साधन	खरीफ			रबी			जायद			दो फसली		गैरमुमकिन		पेड़	विवरण
						नाम जिन्स	सिंचित	असिंचित	नाम जिन्स	सिंचित	असिंचित	नाम जिन्स	सिंचित	असिंचित	सिंचित	असिंचित	नाम	क्षेत्रफल		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21
१६५	०.३८२	१०८	[illegible]	—	[illegible]	[illegible]	[illegible]	—	[illegible]	[illegible]	—	—	—	—	[illegible]	—	—	—	—	—
२८४	१.२१६	१०८	[illegible]	—	"	[illegible]	[illegible]	—	[illegible]	[illegible]	—	—	—	—	[illegible]	—	—	—	—	—

[illegible]

[illegible] 7/9/07

प्रेस, दादरी फो. 2665547 D-03 सत्यप्रतिलिपि मूल अभिलेख के अनुसार है। ह0 लेखपाल

GAR VERIFICA SALE DEED DRAFT V S YADAV REQUISITION ROHIT SHARMA V S YADAV S S TOMAR

IF PER DATE

To

THE MANAGER
PUNJAB NATIONAL BANK CHPAROLLA
CHPAROLLA , GAUTAM BUDH NAGAR

REG : NO OBJECTION CERTIFICATE

PLEASE CONFIRM IF ANY LOAN IN THE NAME OF ______ Sh. Dalichand ______ S/0 Sh. Harbans ______
R/0 Vill. Duriyai Teh. Dadri, Distt - Gautam budh nagar.
IANDS IN YOUR BANK AGAINST HIS/ HER/ THEIR LAND BEARING KHATA N0 159 ______ KHASRA N0 176,254
MEASURING ______ SITUATED AT VILLAGE DURIYAI PARGNA DADRI TESHIL DADRI DISST. GAUTAM BUDDH NAGAR .

THE HI- TECH CITY INTENDS TO PURCHASE THE SAID LAND , KINDLY CLEARIFY ABOUT THE LOAN AGAINST THE LAND OWNER (S) & IF YES DESCRIBE DETAILS BELOW :-

---

IF NO ANY LOAN EXIST IN YOUR BANK AGAINST THE PERSON PLEASE ISSUE N.O.C

DATE ------------

No Record ... (signature)

प्रधान

ग्राम दुरियाई

ब्लाक बिसरख

जिला गौतमबुद्ध नगर

जाति प्रमाण पत्र

मैं प्रमाणित करता हूँ कि श्री / श्रीमती [illegible] .... पुत्र / पत्नी [illegible]
.... ग्राम दुरियाई पोस्ट [illegible] जिला गौतमबुद्ध नगर का मूल निवासी है व [illegible]
जाट है।

दिनांक 6/9/07

प्रधान [illegible]

[illegible]

1

उद्धरण खतौनी

ग्राम कोड : 71020115087 ग्राम का नाम : [illegible] तहसील : [illegible] परगना : [illegible]

जनपद : गौतमबुद्धनगर फसली वर्ष : 1411-1416 भाग : 1

खाता खतौनी क्रम संख्या	खातेदार का नाम	पिता / पति / संरक्षक का नाम	निवास स्थान	मौरूसिक अधिकार प्रारम्भ होने का फसली वर्ष	खाते के प्रत्येक प्लाट की खसरा संख्या	प्रत्येक प्लाट का क्षेत्रफल (हे.)	खातेदार द्वारा देय मालगुजारी या लगान	परिवर्तन सम्बन्धी आज्ञा या उसका संदर्भ उसकी संख्या तथा दिनांक सहित और आज्ञा देने वाले अधिकारी का पद	टिप्पणी
1	2			3	4	5	6	7-12	
श्रेणी : 1-क भूमि जो संक्रमणीय भूमिधर के अधिकार में हो									
00109	दुर्गाचन्द	हरचन्द	नि. ग्राम	दु1395क	✓176	0.3820		✓ अंतर्गत धारा श्रीमान एस. डी. एम. के नि.न. 64/04-12-08 को आदेश हुआ कि खाता सं. 109 के गाटा न. 176 रकबा 0.3820 है. में विक्रेता दुर्गाचन्द पुत्र हरचन्द नि. ग्राम का नाम खारिज करके क्रेता मै. [illegible] इंफ्रा [illegible] लि. पंजीकृत कार्यालय 33 [illegible] एन.एफ.सी. नई दिल्ली द्वारा [illegible] पुत्र [illegible] नि. डी-131 [illegible] अपार्टमेंट, साकेत नई दिल्ली-17 का नाम बतौर संक्रमणीय दर्ज हो. ह.स.र.का. 05-12-08---	
				दु1393क	254	1.2150			
					कुल गाटे : 2	कुल क्षे : 1.5970	94.47		

Checked
[illegible] 9-12-08

हस्ताक्षर