भारतीय गैर न्यायिक

बीस हजार रुपये

RUPEES

20000

रुपये

Rs.20000रु. INDIA NON JUDICIAL Rs.20000रु.

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

417024

<u>विक्रय पत्र</u>

विक्रय पत्र अंकन : 20,36,700/ रुपये ।
स्टाम्प पेपर अंकन : 2,43,400/ रुपये ।

हम कि ***गजराज सिंह*** पुत्र श्री राम सिंह निवासी–ग्राम बिशनूली परगना व तहसील दादरी जिला गौतमबुद्धनगर (फरीक अव्वल /विक्रेता) ।

एवम

मैसर्स उप्पल चड्ढा हाई टेक डेवलपर्स प्रा0 लि0 पंजीकृत कार्यालय 33, कम्युनिटी सैंटर एन.एफ.सी. नई दिल्ली द्वारा श्री **पंकज झा** पुत्र श्री तारानन्द झा, निवासी–फ्लैट नं0–एस–2 गायत्री अपार्टमेन्ट 4/174 वैशाली गाजियाबाद अधिकृत हस्ताक्षरी (फरीक दोयम/केता) ।

नि0 अं0 16124

For Uppal Chadha Hi Tech Developers Pvt. Ltd.

[redacted] Authorised Signatory

TEJENDRA SINGH
Ch. No. 297, Adv.
Civil Court, [redacted]

TEJENDRA
297,
[redacted]

कार्यालय उप कोषागार दादरी

10 JAN 2008

[illegible]

20367006 ... 5000

20 [illegible] 5000 ... 600

गजराज सिंह

राम सिंह ... खेती

बिसहली [illegible]

... 11/1/08

सब रजिस्ट्रार दादरी
11/1/08

20367006 [illegible]

गजराज सिंह

[illegible]

भारतीय गैर न्यायिक

बीस हज़ार रुपये

RUPEES 20000 रुपये

Rs 20000 रु INDIA NON JUDICIAL Rs 20000 रु

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

417025

(2)

1. यह कि खसरा नं0 126 रकबई 0.7300 हैक्टेयर का 1/3 भाग रकबई 0.2433333 हैक्टेयर अनुसार खाता खतौनी संख्या 117 वर्ष 1411 से 1416 फस्ली स्थित ग्राम दुरयाई परगना व तहसील दादरी जिला गौतमबुद्धनगर (उ0प्र0) के फरीक अव्वल (विक्रेता) पूर्ण स्वामी, विक्रयाधिकारी व संक्रमणीय भूमिधर दर्ज कागजात है ।

2. विक्रीत भूमि मुझ फरीक अव्वल (विक्रेता) की पैतृक नही है जो मुझ फरीक अव्वल को बैनामा द्वारा प्राप्त हुई है ।

For Uppal Chadha Hi-Tech ... Ltd.

Authorised Signatory

कार्यालय उप सम्भागार
दादरी

1 0 JAN 2008

स्टाम्प नं० 20 रू० 20 वर्ष

स्टाम्प नं० 27 से शामिल किया गया

उप रजिस्ट्रार

तेजपाल सिंह
गाजराज खेती
धिरसली तन्दादरी
गजेन्द्र सौ
बुलन्द खेती
डुरियाई तन्दादरी

11/1/08

उप निबन्धक दादरी

साक्षी भले प्रतीत होते हैं और
अंगुष्ठ नियमानुसार लिये गये

उप निबन्धक

भारतीय गैर न्यायिक

बीस हजार रुपये

RUPEES 20000 रुपये

Rs 20000 INDIA NON JUDICIAL Rs 20000

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

417026

(3)

3. विक्रय भूमि संक्रमणीय भूमिधरी की कृषि भूमि दर्ज मालकागजात है, जो किसी भी मुख्य मार्ग अथवा लिंक मार्ग पर स्थित नही है भूमि मुख्य मार्ग से लगभग 200 मीटर से अधिक दूरी पर स्थित है जिसका सरकारी सर्किल रेट 50,00,000/-रूपया प्रति हैक्टेयर है लेकिन इस विक्रय पत्र में सर्किल रेट से अधिक रूपया 1,00,00,000/-रूपया प्रति हैक्टेयर की दर से अंकन 24,33,333/-रूपये (चौबीस लाख तैंतीस हजार तीन सौ तैंतीस रूपए मात्र) मूल्य पर सरकारी स्टाम्प अदा किया गया है

For Uppal Chadha ... Ltd.

Authorized Signatory

कार्यालय उप कोषागार
दादरी
10 JAN 2008

भारतीय गैर न्यायिक

बीस हजार रुपये

RUPEES

20000

रुपये

Rs 20000 रु. INDIA NON JUDICIAL Rs 20000 रु.

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

417027

(4)

4. विक्रेता अनुसूचित जाति एंव अनुसूचित जनजाति से नहीं है। विक्रेता ने इस आशय का तहसीलदार महोदय से प्रभाण पत्र प्राप्त कर लिया है ।

5. विक्रीत भूमि ग्राम समाज, भूदान, वक्फ, पट्टे आदि की भूमि नही है और न ही इस पर कोई किसी प्रकार का विवाद है और न ही किसी सरकारी अथवा अर्द्ध सरकारी कार्य हेतू अधिग्रहण के लिये अधिसूचित की गयी है।

For Uppal Chadha ... Ltd.

A... ...natory

कार्यालय उप कोषागार
दादरी

10 JAN 2008

पैराग्राफ नं० 3 क्र० [illegible]
स्टाम्प नं० 12 में शामिल किया गया
उप कोषाधिकारी

भारतीय गैर न्यायिक

बीस हजार रुपये

RUPEES

20000

रुपये

Rs 20000 रु INDIA NON JUDICIAL Rs 20000 रु

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

417028

(5)

6. विक्रीत भूमि कृषि भूमि है जिसके विक्रय में स्टाम्प अधिनियम की धारा 27(i) का सत्यतापूर्वक अनुपालन किया गया है ।

8. विक्रीत भूमि उक्त आज दिन तक हम फरीक अव्वल (विक्रेता) की ओर से हर प्रकार के ऋण बंधक, अन्य भार व सरकारी देनदारी, इकरारनामा, विक्रय, वसीयत आदि दोषों से मुक्त है कही अन्य जगह आड, रहन बय, हिबै इकरार विक्रय वसीयत आदि दोषो से मुक्त है इस विक्रय भूमि से संबधित कोई मामला किसी न्यायालय व सरकारी व अर्द्धसरकारी विभाग/कार्यालय मे न तो दर्ज है और न ही विचाराधीन है और न ही किसी निर्णीत आदेश का क्रियान्वन लम्बित है ।

For Uppal Cha...

Authorised Signatory

कार्यालय उप कोषागार
दादरी

10 JAN 2008

स्टाम्प नं० ...32... रू० 20 ... रुपये ...
स्टाम्प नं० ...22... में शामिल किया गया

उप कोषाधिकारी

भारतीय गैर न्यायिक

बीस हजार रुपये

RUPEES

20000

रुपये

Rs.20000 INDIA NON JUDICIAL Rs.20000

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH 417029

(6)

9. मुझ विक्रेता को विक्रय पत्र में वर्णित उक्त खाता संख्या 117 के खसरा नं0 126 रकबाई 0.7300 हैक्टेयर का 1/3 भाग रकबाई 0.2433333 हैक्टेयर स्थित ग्राम दुरयाई परगना व तहसील दादरी जिला गौतमबुद्धनगर के अपने हिस्से के पूर्ण भाग को बेचने का स्वतन्त्र अधिकार प्राप्त है मुझ विक्रेता को वास्ते तरक्की काश्त एवं अन्य निजि आवश्यकताओं हेतु रूपयों की आवश्यकता है और मुझे अपनी उक्त भूमि की उचित कीमत केता से मिल रही है । मैंने अपनी खुशी से बिना किसी दबाव व धमकाव के

For Uppal Chadha ...

Authorised Signatory

कार्यालय उप कोषागार
दादरी

10 JAN 2008

स्टाम्प नं० ...... रू० ...... दिन ......
स्टाम्प नं० ...... में समावेश किया गया
उप कोषाधिकारी

भारतीय गैर न्यायिक

बीस हजार रुपये

RUPEES

20000

रुपये

Rs.20000रु. INDIA NON JUDICIAL Rs.20000रु.

UTTAR PRADESH

417030

बरत्र्वामंदी, शुद्ध बुद्धि व स्वस्थ इन्द्रियों की दशा मे समस्त मालिकाना, काबिजाना, दाखिल खारिजी काश्त भराई हर किस्म का कब्जा यानि जो कुछ भी अधिकार मुझे विक्रीत भूमि से प्राप्त थे आदि आदि को आज की तारीख मे विक्रय धनराशि अंकन 20,36,700/–रूपये (बीस लाख छत्तीस हजार सात सौ रूपए मात्र) जिसके आधे अंकन 10,18,350/–(दस लाख अट्ठारह हजार तीन सौ पचास रूपए मात्र) होते है, के एवज में व हाथ

For Uppal Chadha ...

Authorised Signatory

कार्यालय उप कोषागार
दादरी

10 JAN 2008

स्टाम्प नं० 53 रू0 25 ...
स्टाम्प नं० 22 में शामिल किया गया
उप कोषाधिकारी

भारतीय गैर न्यायिक

बीस हजार रुपये

RUPEES

20000

रुपये

Rs 20000 रु INDIA NON JUDICIAL Rs 20000 रु

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

417031

(8)

फरीक दोयम केता उपरोक्त मैसर्स उप्पल चड्ढा हाई टेक डेवलपर्स प्रा0 लि0 पंजीकृत कार्यालय 33, कम्यूनिटी सैंटर एन.एफ.सी. नई दिल्ली द्वारा श्री पंकज झा पुत्र श्री तारानन्द झा, निवासी-फलैट नं0-एस-2 गायत्री अपार्टमेन्ट 4/174 वैशाली गाजियाबाद अधिकृत हस्ताक्षरी द्वितीय पक्ष को बय कर दिया है यानि कतई बेच दिया है और भूमि की कुल विक्रय धनराशि मुझ विक्रेता ने केता से प्राप्त कर ली है और कुछ भी विक्रय धनराशि बाकी नही रही है ।

नि मुं ठाकुर

For Uppal Chadha Hi-Tech Developers Pvt. Ltd.

Authorised Signatory

कार्यालय उप कोषागार
दादरी

10 JAN 2008

स्टाम्प सं0 22 रु0 25 भाग

स्टाम्प सं0 22 से समाप्त किया गया

उप कोषाधिकारी

भारतीय गैर न्यायिक

बीस हजार रुपये

RUPEES 20000 रुपये

Rs 20000 रु. INDIA NON JUDICIAL Rs 20000 रु.

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

417032

(9)

10. विक्रीत भूमि का कब्जा मौके पर क्रेता को पूर्ण रूप से करा दिया है जिसके क्रेता पूर्णत: मालिक काबिज दाखिल बन गये है। उनको सर्वथा अधिकार है कि वह उक्त भूमि से सम्बन्ध सुखाधिकारों सहित जिस प्रकार चाहे बहैसियत मालकाना प्रयोग मे लावे

For Uppal Chadha ...

कार्यालय उप कोषागार
दादरी

10 JAN 2008

स्टाम्प नं० 31 रू० 25 ...
स्टाम्प नं० 27 से शामिल किया गया
उ/ रोकड़िया

भारतीय गैर न्यायिक

बीस हजार रुपये

RUPEES

20000

रुपये

Rs 20000 रु. INDIA NON JUDICIAL Rs 20000 रु.

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

417033

11. विक्रेता विक्रीत भूमि के बाबत समस्त कागजात माल में बजरिये बैनामा दाखिल खारिज में कराकर क्रेता का नाम दर्ज करवायेगा या वह स्वयं दर्ज करवा सकते है तथा आवश्यक प्रपत्रों पर जहाँ चाहे हस्ताक्षर मुझ फरीक

For Uppal Chadha

Signatory

कार्यालय उप कोषागार
दादरी

10 JAN 2008

भारतीय गैर न्यायिक

बीस हज़ार रुपये

RUPEES

20000

रुपये

Rs 20000 रु INDIA NON JUDICIAL Rs 20000 रु

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

417034

(11)

अव्वल से करा सकते है, मुझ फरीक अव्वल को कोई एतराज नही होगा।अत: अब विक्रय पश्चात विक्रीत भूमि की मिलकियत भूमि मे निहित हित, व उसके मूल्य धन तथा किसी अंश से विक्रेता व वारिसान विक्रेता का कोई सम्बन्ध बाकी नही रहा है और न कभी रहेगा ।

For Uppal Chadha Hi Tech Developers Pvt. Ltd.

Authorised Signatory

कार्यालय उप कोषागार
दाचरी

10 JAN 2008
37 2008

....22.... में दाखिल किया गया
रोकड़िया

भारतीय गैर न्यायिक

बीस हजार रुपये

RUPEES

20000

रुपये

Rs.20000रु. INDIA NON JUDICIAL Rs.20000रु.

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

417035

(12)

12. विक्रीत भूमि पर आज दिन तक फरीक अव्वल/विक्रेता की ओर कोई भार निकला और निकला हुआ भार केता या स्थापनापन को अपने पास से अदा करना पड़ा अथवा वारिसान विक्रेता की दावेदारी या किसी कानूनी नुक्स आदि से विक्रय भूमि कुल अथवा उसका कोई उसका कोई अंश

For Uppal Chadha Hi-Tech Developers Pvt. Ltd.

Authorised Signatory

कार्यालय उप कोषागार
सादड़ी

10 JAN 2008

30 2008

स्टाम्प न. 27 ... किया गया

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

एक हजार रुपये ONE THOUSAND RUPEES

रु.1000 Rs.1000

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

C 521082

(13)

क्रेता या उसके वारिसान या स्थानापन के कब्जे से निकल जाये, तो हर ऐसी दशा के उत्पन्न होने पर फरीक अव्वल/विक्रेता व उसके उत्तराधिकारीगण पूर्ण रूप से जिम्मेदार होंगे तथा क्रेता व उसके उत्तराधिकारीगण को पूर्ण अधिकार होगा कि अपने पास से अदा किये गये

For Uppal Chadha Hi-Tech Developers Pvt. Ltd.

Authorised Signatory

10 JAN 2006
.....22.....
.....22.....के संबंधित किया गया
उप रजिस्ट्रार

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

एक हजार रुपये ONE THOUSAND RUPEES

रु.1000 Rs.1000

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

C 521083

(14)

भार की तथा कब्जे से निकल जाने वाली भूमि की विक्रय धनराशि को मय हरजे खर्चे प्रथम पक्ष विक्रेता व उन के वारिसान की चल व अचल सम्पति से जिस प्रकार चाहे वसूल करा सकते है जिस पर फरीक अव्वल/विक्रेता को कोई आपत्ति नही होगी।

For Uppal Chadha ...

...ised Signatory

दादरी

10 JAN 2008

...सं० .... पृष्ठ .... नाम ....

स्टाम्प सं० .... में समर्पित किया गया

उप रजिस्ट्रार

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

एक हजार रुपये ONE THOUSAND RUPEES

रु.1000 Rs.1000

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

C 521084

(15)

13. यह कि फरीक अव्वल ने विक्रित भूमि के स्वामित्व से सम्बन्धित सभी मूल दस्तावेज प्रमाणित खसरा, खतौनी, नकशा, जाति, प्रमाण पत्र, तथा बारह साला जो विक्रेता के पास उपलब्ध है, उन्हे विक्रय के साथ-साथ क्रेता को सौंप देगा।

For Uppal Chadha

लाइब्रेरी
10 JAN 2008

एक सौ रुपये

Rs. 100

ONE HUNDRED RUPEES

रु. 100

सत्यमेव जयते

भारत INDIA

INDIA NON JUDICIAL

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

H 481036

(16)

14. विक्रय पत्र का समस्त खर्चा क्रेता ने वहन किया है। क्रेता कम्पनी का पेन नं0 AAACU7200M है ।

15. अत: यह विक्रय पत्र खूब सोच समझकर, सुनकर पढ़कर गवाहों की उपस्थिति में लिख दिया गया है कि प्रमाण रहे और समय पर काम आवें।

For Uppal Chadha Hi

कार्यालय उप कोषागार

10 JAN 2008

सीरियल नं. 27

किया गया

एक सौ रुपये

रु. 100

Rs. 100

ONE HUNDRED RUPEES

सत्यमेव जयते

भारत INDIA

INDIA NON JUDICIAL

दादरी

JAN 2008

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

H 481037

(17)

16. विक्रेता ने विक्रीत भूमि रकबई 0.2433333 हैक्टेयर खाता नं0 117 खसरा नं0 126 स्थित ग्राम दुरयाई परगना व तहसील दादरी जिला गौतमबुद्धनगर के निमित्त निम्न विवरण के अनुसार विक्रय धनराशि प्राप्त कर ली है :-

For Uppal Chadha ...

...tory

कार्यालय उप कोषागार
बावरी
10 JAN 2008
स्टाम्प नं० ..... से रक्षित किया गया
उप कोषागार

उप रजिस्ट्रार

एक सौ रुपये

Rs. 100

ONE HUNDRED RUPEES

रु. 100

सत्यमेव जयते

भारत INDIA

INDIA NON JUDICIAL

उप कोषागार दादरी JAN 2008

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

H 481038

(18)

आई0 सी0 आई0 सी0 आई0 बैंक लि0 शाखा न्यू फ्रेंडस कालौनी नई दिल्ली बजरिये चैक नं0 415161 दिनांक 9-01-2008 द्वारा कुल एवं अंतिम धनराशि रु0 20,36,700/-रुपये (बीस लाख छत्तीस हजार सात सौ रुपए

For Uppal Chadha Hi-... Ltd.

Authorised Signatory

कार्यालय उप कोषागार
सदरी

10 JAN 2008

स्टाम्प सं० ... 27 ... में समावेश किया गया

उप कोषाधिकारी

एक सौ रुपये

रु. 100

सत्यमेव जयते

Rs. 100

ONE HUNDRED RUPEES

भारत INDIA

INDIA NON JUDICIAL

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

H 481039

(19)

मात्र) प्राप्त कर फरीक अव्वल ने अब अंतिम रूप से समस्त धनराशि प्राप्त कर ली है ।

For Uppal Chadha ...

Authorised Signatory

(हस्ताक्षर/निशानी अंगूठा)
फरीक अव्वल (विक्रेता)

(हस्ताक्षर)
फरीक दोयम (क्रेता)

गवाह नं0 1

श्री-------- पुत्र श्री--------
निवासी ग्राम-------- परगना--------
तहसील--------
जिला--------

गवाह नं0 2

श्री-------- पुत्र श्री--------
निवासीग्राम-------- परगना--------
तहसील--------
जिला--------

तहरीर दिनांक 10.01.2008 मसौदाकर्ता तेजेन्द्र सिंह एडवोकेट गाजियाबाद ।

कार्यालय उप कोषागार
दादरी

10 JAN 2008

रु० 312 ... 1125 ...
चालान नं० 27 में दाखिल किया गया

उप कोषाधिकारी

आज दिनांक 11/1/08
प्रति पुस्तक संख्या I ... 1015
के पृष्ठ 373 / 410 ... 393
पर रजिस्ट्रीकृत ...

उप निबंधक

तेजपाल सिंह
प्रधान

ग्राम पंचायत बिशनूली
विकास खण्ड बिसरख
जनपद गौतमबुद्ध नगर
फोन 0120-2674336
मो० 9313900473

पत्रांक   दिनांक...........................

प्रमाणित किया जाता है कि श्री गजराज सिंह, जयपाल सिंह एवं दलवीर सिंह पुत्रगण श्री रामसिंह निवासीगण ग्राम बिशनूली तहसील दादरी जिला गौतमबुद्ध नगर के निवासी है तथा जाति से गुर्जर है । जो कि सत्य है

TO,

THE MANAGER,

PNB CHAPROLLA

G.B.NAGAR

REG: NO OBJECTION CERTIFICATE

PLEASE CONFIRM IF ANY LOAN IN THE NAME OF [illegible] ... [illegible] S/O/W/O ... [illegible] ... R/O ... Beshauli ... G.B. Nagar ... STANDS IN YOUR BANK AGAINST HIS/HER/THEIR LAND BEARING KHATA NO. 117 & 134 ... KHASRA NO. 126 & 154 MEASURING ... [illegible] ... SITUATED AT VILLAGE **DURIYAI PARGNA DADARI** TEHSIL DADARI DISTT.G.B.NAGAR

THE HI-TECH CITY INTENDS TO PURCHASE THE SAID LAND, KINDLY CLEARIFY ABOUT THE LOAN AGAINST THE LAND OWNER [S] & IF YES DESCRIBE DETAILS BELOW: -

....

. NO ANY LOAN EXIST IN YOUR BANK AGAINST THE PERSON PLEASE ISSUE N.O.C

DATE 9-1-08

There is no Loan outstanding in the name of: (1) Sh. Gaj Raj S/o Sh. Ram [illegible] (2) Sh. Jai Prakash S/o Ram [illegible] (3) " Dilbag Singh S/o Ram [illegible] V.P.O. Beshauli G.B. Nagar

[illegible] [illegible]

[illegible] 8/1/08

[illegible]

TO,

THE MANAGER,

BHOOMI VIKAS BANK

DADARI DISTT. G.B.NAGAR

REG: NO OBJECTION CERTIFICATE

PLEASE CONFIRM IF ANY LOAN IN THE NAME OF [illegible] S/O/W/O [illegible] R/O [illegible] STANDS IN YOUR BANK AGAINST HIS/HER/THEIR LAND BEARING KHATA NO. 117 & 134 KHASRA NO 126 & 154 MEASURING [illegible] SITUATED AT VILLAGE **DURIYAI** PARGNA DADARI TEHSIL DADARI DISTT.G.B.NAGAR.

THE HI-TECH CITY INTENDS TO PURCHASE THE SAID LAND, KINDLY CLEARIFY ABOUT THE LOAN AGAINST THE LAND OWNER [S] & IF YES DESCRIBE DETAILS BELOW: -

....

IF NO ANY LOAN EXIST IN YOUR BANK AGAINST THE PERSON PLEASE ISSUE N.O.C

DATE 7-1-08

प्रार्थना
प्रार्थी
Dal Bir Singh

गाँव खसरा प्रविष्टि ग्राम .... परगना .... तहसील .... जिला .... बाबत साल 140 .... फ0

क्षेत्रफल (हेक्टेयर में)	खतौनी खाते की संख्या	खतौनी खाते के वर्गीकरण (भाग 1) के अनुसार खातेदार का नाम	खतौनी के (भाग 2 के वर्गीकरण के अनुसार खातेदार का नाम यदि कोई हो	सिंचाई का साधन	भूमि (फसली वाली भूमि) का क्षेत्रफल — खरीफ: फसल का नाम	खरीफ: सींचा हुआ	खरीफ: अन सींचा	रबी: फसल का नाम	रबी: सींचा हुआ	रबी: अन सींचा	जायद: फसल का नाम	जायद: सींचा हुआ	जायद: अन सींचा	सींचा हुआ	अन सींचा	मिलान खसरे के स्तम्भों के अनुसार आकृषिक भूमि का ब्योरा: भूमि की श्रेणी	क्षेत्रफल	प्रत्येक खेत के पूरे बढ़े हुये वृक्षों की संख्या और विवरण	टिप्पणी
2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21
0.630	९९६	रामपाल सिंह-गजराज सिंह [illegible] सिंह	—	बोरिंग से	धान	0.630		गेहूँ	0.630	—	—	—	—	0.630	—	—	—	—	—
—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—

[illegible] [illegible] [illegible] [illegible]

[signature] 31/1/08

उद्धरण खतौनी

ग्राम कोड : [illegible] ग्राम का नाम : दुरयाई परगना : दादरी तहसील : दादरी

जनपद : गौतमबुद्धनगर फसली वर्ष : 1411-1416 भाग : 1

खाता खतौनी क्रम संख्या	खातेदार का नाम	पिता / पति / संरक्षक का नाम	निवास स्थान	भौमिक अधिकार प्रारम्भ होने का फसली वर्ष	खाते के प्रत्येक गाटे की खसरा संख्या	प्रत्येक गाटे का क्षेत्रफल (हे.)	खातेदार द्वारा देय मालगुजारी या लगान	परिवर्तन सम्बन्धी आज्ञा या उसका सारांश उनकी संख्या तथा दिनांक सहित और आज्ञा देने वाले अधिकारी का पद	टिप्पणी
1	2			3	4	5	6	7-12	13
श्रेणी : 1-क भूमि जो संक्रमणीय भूमिधरों के अधिकार में हो।									
00117	धर्म सिंह	जगराम	नि. ग्राम	पू1395क	126	0.7210		1411 फ. आदेशानुसार श्रीमान नायब तहसीलदार के मि0नं0 134/ 2-4-04 का आदेश हुआ कि खा.सं. 117 के गाटा सं. 126 रकबा 0.721 ला0 26.25 से धर्मसिंह पुत्र जगराम नि0 ग्राम विक्रेता का नाम काटकर जयपाल सिंह, गजराज सिंह, दलवीर सिंह पुत्रगण रामसिंह नि0 ग्राम बिसनौली परग0 व तह0 दादरी क्रेता का नाम बतौर बैनामा 585000/- दर्ज हो। ह0ले0अ0 न्यायालय उपजिलाधिकारी दादरी के पत्रांक 237/रीडर-एस.डी.एम.दादरी/06 दि. 23-8-06 वादसं.69/06धारा 33/39 एल.आर.एक्ट सरकार बनाम जयप्रकाश आदिनाम दुरियाई में न्यायालय के आदेश दि.22-8-06केअनुसार खा.सं. 117 के ख.नं.126/0.721के स्थान पर रकबा 0.730है. दर्ज हो। ह.रा.नि.का. 23-8-2006 आदेशानुसार श्रीमान तह.न्यायिक के मि.नं. 480/04-12-08 को आदेश हुआ कि खाता सं. 117 के खेत नं. 126 रकबा 0.7300है. में से 1/3 भाग रकबा 0.2433 है. से विक्रेता गजराज सिंह पुत्र राम सिंह नि.ग्राम का नाम खारिज करके क्रेता मै. उप्पल चड्डा हाईटेक डेवलपर्स प्रा.लि. पंजीकृत कार्यालय 33 कम्युनिटी सेंटर एन.एफ.सी. नई दिल्ली द्वारा मुकुल झा पुत्र तारानन्द झा नि. फ्लैट नं. एस-2 गायत्री अपार्टमेन्ट 4/174 वैशाली गाजियाबाद का नाम बतौर बैनामा दर्ज हो। ह.रा.नि.का. 05-12-2008...	

08-12-2008

ग्राम कोड : [illegible]   ग्राम का नाम : [illegible]   परगना : [illegible]   तहसील : [illegible]

फसली : [illegible]   [illegible] : [illegible]   भाग : 1

क्रम संख्या / खातेदार का नाम	पिता / पति / संरक्षक का नाम	निवास स्थान	भूमिधर / असंक्रमणीय ... प्रारम्भ होने का फसली वर्ष	खसरा / गाटा की संख्या	गाटे का क्षेत्रफल (हे.)	खातेदार द्वारा देय मालगुजारी या लगान	परिवर्तन आदेशों का उनकी संख्या तथा दिनांक सहित और आदेश देने वाले अधिकारी का पद	टिप्पणी
1	2		3	4	5	6	7-12	13
			कुल गाटे :	1	कुल क्षे : 0.7210	36.25		

हस्ताक्षर