भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु. 25000 पच्चीस हजार रुपये

Rs. 25000 TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

A 470267

(11)

विक्रय पत्र

विक्रय पत्र अंकन : 71,37,167/ रूपये ।
स्टाम्प पेपर अंकन : 4,99,700/ रूपये ।

हम कि राजेन्द्र व गजेन्द्र पुत्रगण श्री बलवीर सिंह निवासी-ग्राम दुरयाई परगना व तहसील दादरी जिला गौतमबुद्धनगर (फरीक अव्वल /विक्रेतागण)

Rsingh Gajendra Singh

For Local Chacha H. Tech Developers Pvt. Ltd.

Authorised Signatory

M/S Uppal Chadha Hitech Developers

Ghaziabad.

22/3/10

22/3/10

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु. 25000 पच्चीस हजार रूपये

Rs. 25000 TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

A 470268

( 2 )

एवम

मैसर्स उप्पल चढ्ढा हाई टेक डेवलपर्स प्रा0 लि0 पंजीकृत कार्यालय 33, कम्यूनिटी सैंटर न्यू फैन्डस कालौनी नई दिल्ली द्वारा श्री दीपक पाठक पुत्र श्री अम्बादत्त पाठक, निवासी-33, कम्यूनिटी सैंटर न्यू फैन्डस कालौनी नई दिल्ली अधिकृत हस्ताक्षरी (फरीक दोयम/केता)

... Chadha Hi-Tech Developers Pvt. Ltd

Authorised Signatory

सत्येन्द्र कुमार

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

दि. 2/3/10

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु. 25000 पच्चीस हजार रुपये

Rs. 25000 TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

A 470269

( 3 )

विक्रीत भूमि का विवरण

(1) स्थित ग्राम दुरयाई परगना दादरी तहसील दादरी जिला गौतमबुद्धनगर (उ0प्र0), कृषि भूमि खाता नं0 156 के खसरा नं0 193 रकबई 0.9410 हैक्टे0 1/2 भाग यानि 0.4705 हैक्टे0 व खाता नं0 161 के खसरा नं0 190 रकबई 0.7710 हैक्टे0 1/4 भाग यानि 0.19275 हैक्टे0 कुल रकबा 0.66325 हैक्टेयर के प्रथम पक्ष मालिक है। अनुसार खतौनी 1411-1416 फसली जिसका फरीक अव्वल (विक्रेता) पूर्णतया स्वामी व विक्रय अधिकारी, संक्रमणीय भूमिधर कागजात दर्ज है, का बैनामा हाजा मे विक्रय किया जा रहा है।

For Uttal Pradesh Hi-Tech Developers Pvt. Ltd.

Authorised Signatory

22/3/10

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु. 25000 पच्चीस हजार रुपये

Rs. 25000 TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

A 470270

( 4 )

(2) विक्रीत भूमि कृषि भूमि है। जो किसी भी मुख्य मार्ग अथवा लिंक मार्ग पर स्थित नही है। भूमि मुख्य मार्ग से लगभग 200 मीटर से अधिक दूरी पर स्थित है तथा संक्रमणीय भूमिधरी की भूमि है। जिसका सरकारी सर्किल रेट 70,00,000/-रूपये प्रति हैक्टेयर है लेकिन प्रथम पक्ष ने सौदा द्वितीय पक्ष से 1,07,60,870 प्रति हैक्टेयर की दर से अंकन 71,37,167/-रूपये (इकहत्तर लाख सैंतीस हजार एक सौ सडसठ रूपये मात्र) मे तय है और सरकारी स्टाम्प क्रय मूल्य पर ही अदा किया गया है।

Authorised Signatory

[illegible]

[illegible]

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु. 25000 पच्चीस हजार रुपये

Rs. 25000 TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

A 470271



(3) विक्रेतागण अनुसूचित जाति एंव अनुसूचित जनजाति से नहीं है। विक्रीत भूमि ग्राम समाज, भूदान, वक्फ, पट्टे आदि की तथा निष्क्रान्ति व शत्रु संपत्ति नही है और न ही इस पर कोई किसी प्रकार का विवाद है विक्रीत भूमि कृषि भूमि है जिसके विक्रय में स्टाम्प अधिनियम की धारा 27(1) का सत्यतापूर्वक अनुपालन किया गया है ।

(4) विक्रेतागण ने विक्रीत भूमि का प्रमाणित खसरा, खतौनी, भी विक्रय पत्र के साथ संलग्न किया है।

For Chandra Hi-Tech Developers Pvt. Ltd

Authorised Signatory

[illegible]

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु. 25000 पच्चीस हजार रुपये

Rs. 25000 TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

A 470272



(5) विक्रीत भूमि उक्त आज दिन तक हूँ फरीक अव्वल (विक्रेतागण) की ओर से हर प्रकार के बन्धक, भार व सरकारी देनदारी आदि से मुक्त है। कहीं अन्य जगह आड, रहन, बय, हिबै, मुआयदाबय व जमानत सरकारी व अर्द्ध सरकारी व निजी रूप आदि में ग्रस्त नही है। और न उक्त पर कोई बैंक ऋण व बिजली या अन्य किसी प्रकार का ड्यूज है। इस विक्रय भूमि से संबंधित किसी भी प्रकार का विवाद-ग्रस्त मामला किसी भी न्यायालय व सरकारी व अर्द्धसरकारी विभाग/कार्यालय में न तो दर्ज है और न ही लम्बित है। और न ही किसी निर्णीत आदेश का क्रियान्वन ही लम्बित है।

For Uppal Chadha Hi-Tech Developers Pvt. Ltd.

Authorised Signatory

* [illegible]

गौतमबुद्ध [illegible]

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु. 25000

पच्चीस हजार रुपये

Rs. 25000

TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

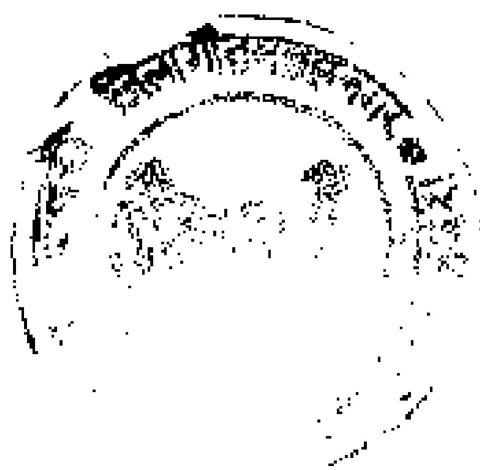
A 470273



(6) विक्रीत मिल्कियत उक्त के विक्रय मे कोई दोष व त्रुटि नही है हर प्रकार के वाद विवाद से मुक्त है उपरोक्त वर्णित /उल्लिखित भूमि के संबध मे हम विक्रेतागण ने किसी अन्य व्यक्ति, कम्पनी आदि के हक में कोई मौखिक करार, वसीयतनामा व विक्रय अनुबंध-पत्र, विक्रय पत्र, किसी भी कार्यालय में पंजीकृत व अपंजीकृत, पूर्व मे न तो निष्पादित किया है

For Chadha Hi Tech Developers Pvt. Ltd.

Authorised Signatory



भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु. 25000 पच्चीस हजार रुपये

Rs. 25000 TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

A 470274

( 8 )

और न ही कराया है और न ही कहीं नोटरी द्वारा सत्यापित हुआ है। यदि भविष्य में इस संबध में कोई भी वसीयतनामा, विक्रय अनुबंध/विक्रय पत्र प्रस्तुत करके विवाद उत्पन्न किया जाता है तो वह विवाद अमान्य व निष्प्रभावी होगा। तथा इसके जिम्मेदार फरीक अव्वल व उनके वारिसान होंगे ।

[illegible]

[illegible] गीत [illegible]

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु. 25000 पच्चीस हजार रुपये

Rs. 25000 TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

A 470275



(7) हम विक्रेतागण को विक्रय पत्र मे वर्णित उक्त खाता नं0 156 के खसरा नं0 193 रकबई 0.9410 हैक्टे0 1/2 भाग यानि 0.4705 हैक्टे0 व खाता नं0 161 के खसरा नं0 190 रकबई 0.7710 हैक्टे0 1/4 भाग यानि 0.19275 हैक्टे0 कुल रकबा 0.66325 हैक्टेयर स्थित ग्राम दुरयाई परगना व तहसील दादरी जिला गौतमबुद्धनगर उसके अपने हिस्से के पूण भाग को

For Shree Chadha Hi-Tech Developers Pvt. Ltd.

Authorised Signatory

[illegible]

[illegible]

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु. 25000 पच्चीस हजार रुपये

Rs. 25000 TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

A 470276

( 10 )

बेचने का स्वतन्त्र अधिकार पूर्णतः प्राप्त है। हम विक्रेतागण को वास्ते तरक्की काश्त एंव अन्य निजी आवश्यकता हेतु पैसों की आवश्यकता है तथा हमे अपनी उक्त भूमि की उचित कीमत क्रेता से मिल रही है। अतः हम विक्रेतागण ने अपनी खुशी से बिना किसी दबाव व धमकाव के, अरजामंदी, शुद्ध बुद्धि व स्वस्थ इन्द्रियों की दशा मे अपने पारिवारिक सहमति

Authorised Signatory

* [illegible] *

[illegible]

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु. 25000 पच्चीस हजार रुपये

Rs. 25000 TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

A 470277



से मय समस्त अधिकार मालिकाना, काबिजाना, दाखिली-खारिजी, काश्त भराई, हर किस्म कब्जा गर्ज के जो कुछ भी अधिकार हम विक्रेतागण को विक्रीत भूमि से प्राप्त थे उससे कुछ बचा हुआ नही रहा है आदि आदि को आज की तारीख में विक्रय धनराशी अंकन-71,37,167/-रूपये (इकहत्तर लाख सैतीस हजार एक सौ सडसठ रूपये मात्र) जिसके आधे

For Gopal Chadha Hi Tech Developers Pvt Ltd

Authorised Signatory

[illegible]
जिला गौतमबुद्ध नगर [illegible]

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु. 25000 Rs. 25000

पच्चीस हजार रुपये TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH A 470278



अंकन-35,68,583.50/-रूपये(पैंतीस लाख अड़सठ हजार पाँच सौ तिरासी रूपये पचास पैसे मात्र) होते है के एवज मे बहक़ फरीक दोयम क्रेता उपरोक्त मैसर्स उप्पल चढ्ढा हाई टैक डेवलपर्स प्रा0 लि0 पंजीकृत कार्यालय 53, कम्यूनिटी सैंटर न्यू फ्रैन्डस कालौनी नई दिल्ली द्वारा श्री दीपक पाठक

For Uppal Chadha Hi-Tech Developers Pvt. Ltd.

Authorised Signatory

* [illegible]

[illegible]

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु. 25000 पच्चीस हजार रुपये

Rs. 25000 TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

A 470279

( 13 )

पुत्र श्री अम्बादत्त पाठक, निवासी-33, काम्यूनिटी सैंटर न्यू फ्रैन्डस कालौनी नई दिल्ली अधिकृत हस्ताक्षरी द्वितीय पक्ष को बैय कर दिया है यानि कतई बेच दिया है और भूमि की कुल विक्रय धनराशी हमने क्रेता से प्राप्त कर लिया है। अब कुछ भी विक्रय धनराशि बाकी नही रही है।

For Uppal Chadha Hi Tech Developers Pvt Ltd

[illegible]

[illegible]

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु. 25000 पच्चीस हजार रुपये

Rs. 25000 TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

A 470280

( 14 )

8) विक्रय भूमि का कब्जा मौके पर क्रेता का पूर्ण वास्तविक रूप से करा दिया है जिसके क्रेता पूर्णत: मालिक काबिज दाखिल बन गये है उनको सर्वथा अधिकार है कि वह उक्त भूमि को जिस प्रकार चाहे बहैसियत मालकाना प्रयोग में लावें।

Authorised Signatory

[illegible]

[illegible]

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु. 25000 पच्चीस हजार रुपये

Rs. 25000 TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

A 470281

( 15 )

(9) विक्रेतागण, विक्रीत भूमि के बाबत समस्त कागजात मे बजरिये बैनामा दाखिल खारिज मालकागजात में कराकर क्रेता का नाम दर्ज करवायेगा या वो स्वयं दर्ज करवा सकते है तथा आवश्यक प्रपत्रों पर जहाँ चाहे हस्ताक्षर हम फरीक अव्वल से करा सकते है, हम फरीक अव्वल को कोइ एतराज नही होगा ।

* [illegible]

[illegible]

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु. 25000 पच्चीस हजार रुपये

Rs. 25000 TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

A 470282

( 16 )

(10) अत: अब विक्रय पश्चात विक्रीत भूमि की मिलकियत भूमि में निहित हित व उसके मूल्य धन तथा किसी अंश से विक्रेतागण व वारिसान विक्रेतागण का, अब कोई संबंध बाकी नही रहा और न कभी रहेगा ।

For [illegible] Developers Pvt. Ltd

Authorised Signatory

* [illegible]

[illegible]

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु. 25000 पच्चीस हजार रुपये

Rs. 25000 TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

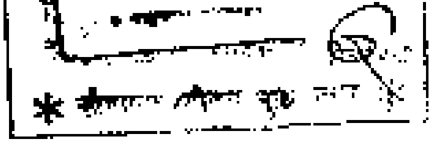
A 470283

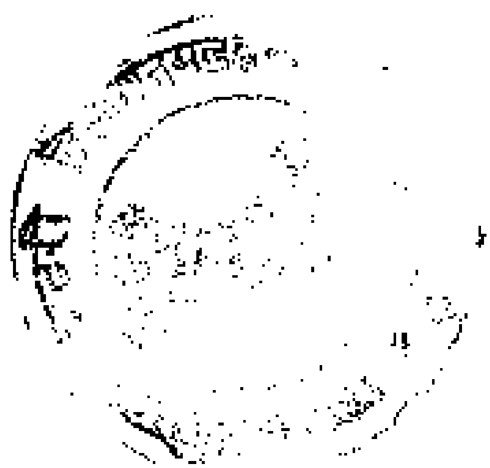
( 17 )

(11) विक्रीत भूमि पर आज दिन तक फरीक अव्वल/ विक्रेतागण की ओर कोई भार निकला और निकला हुआ भार क्रेता या स्थानापन को अपने पास से अदा करना पड़ा अथवा विक्रेतागण के अनाधिकार से या वारिसान विक्रेतागण की दावेदारी या किसी कानूनी नुक्स आदि से विक्रय भूमि कुल

For Uppal Chadha Hi Tech Developers Pvt. Ltd.

Authorised Signatory





भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु. 25000 पच्चीस हजार रुपये

Rs. 25000 TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

A 470284

( 78 )

अथवा उसका कोई अंश क्रेता या उसके वारिसान या स्थानापन्न के कब्जे मालकाना से निकल जाये, तो हर ऐसी दशा के उत्पन्न होने पर फरीक अव्वल/ विक्रेतागण व उसके उत्तराधिकारीगण पूर्ण रूप से जिम्मेदार होंगे तथा क्रेता व उसके स्थानापन्न व उत्तराधिकारीगणों को पूर्ण अधिकार होगा

Auth. Signatory

* [illegible]
[illegible] मंडळ [illegible]

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु. 25000 पच्चीस हजार रुपये

Rs. 25000 TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

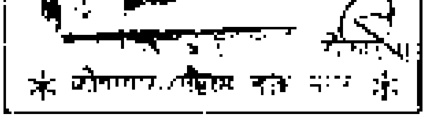
INDIA

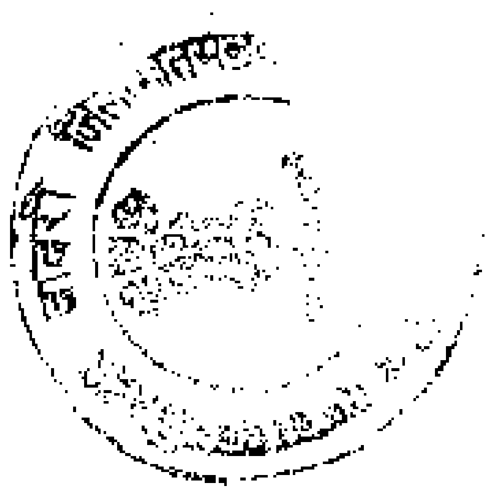
उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

A 470285



कि अपने पास से अदा किये गये भार की तथा कब्जे से निकल जाने वाली भूमि की धनराशी को मय हर्जे खर्चे प्रथम पक्ष विक्रेतागण व विक्रेतागण वारिसान की चल व अचल सम्पत्ति से जिस प्रकार चाहे वसूल करा सकते है जिस पर फरीक अव्वल/ विक्रेतागण को कोई आपत्ति नही होगी।





भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु.20000

बीस हजार रुपये

TWENTY THOUSAND RUPEES

Rs.20000

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

835348



(12) विक्रय पत्र का समस्त खर्चा क्रेता ने वहन किया है। क्रेता कम्पनी का पेन नं0 AAACU7200M है ।

(13) अतः यह विक्रय पत्र खूब सोच समझ कर, सुनकर पढ़ कर गवाहो की उपस्थिति मे लिख दिया गया कि प्रमाण रहे और समय पर काम आवें।

For Unnati Chandra Hi Tech Developers Pvt. Ltd.

Authorised Signatory

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

एक हजार रुपये

ONE THOUSAND RUPEES

रु.1000

Rs.1000

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

K 426808

( 21 )

(4) विक्रेतागण ने विक्रीत भूमि रकबई 0.66325 हैक्टेयर, खाता नं0 156 के खसरा नं0 193 व खाता नं0 161 के खसरा नं0 190 स्थित ग्राम दुरयाई परगना व तहसील दादरी जिला गौतमबुद्धनगर के निमित्त निम्न विवरण के अनुसार विक्रय धनराशी प्राप्त कर ली है:-

For Orachel Tech Developers Pvt Ltd

Authorised Signatory

किया गया।
22 MAR 2010
नोटरी/गौतम बुद्ध नगर

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

एक हजार रुपये ONE THOUSAND RUPEES

रु.1000 Rs.1000

सत्यमेव जयते INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH K 426809

( 22 )

(14) विक्रेतागण ने विक्रीत भूमि रकबई 0.66325 हैक्टेयर, खाता नं0 156 के खसरा नं0 193 व खाता नं0 161 के खसरा नं0 190 स्थित ग्राम दुरयाई परगना व तहसील दादरी जिला गौतमबुद्धनगर के निमित्त निम्न विवरण के अनुसार विक्रय धनराशी प्राप्त कर ली है:-

22 MAR 2019

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

एक हजार रुपये ONE THOUSAND RUPEES

रु.1000 Rs.1000

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH K 426810

( 23 )

([illegible]) विक्रेतागण ने विक्रीत भूमि रकबई 0.66325 हैक्टेयर, खाता नं0 156 के खसरा नं0 193 व खाता नं0 161 के खसरा नं0 190 स्थित ग्राम दुरयाई परगना व तहसील दादरी जिला गौतमबुद्धनगर के निमित्त निम्न विवरण के अनुसार विक्रय धनराशि प्राप्त कर ली है:-

22 MAR 2010

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

एक हजार रुपये ONE THOUSAND RUPEES

रु.1000 Rs.1000

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

K 476811



(24) विक्रेतागण ने विक्रीत भूमि रकबई 0.66325 हैक्टेयर, खाता नं0 156 के खसरा नं0 193 व खाता नं0 161 के खसरा नं0 190 स्थित ग्राम दुरयाई परगना व तहसील दादरी जिला गौतमबुद्धनगर के निमित्त निम्न विवरण के अनुसार विक्रय धनराशी प्राप्त कर ली है:

भारतीय गैर न्यायिक

भारत INDIA

रु. 500 FIVE HUNDRED RUPEES

पाँच सौ रुपये Rs. 500

सत्यमेव जयते

INDIA NON JUDICIAL

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH L 353183



(14) विक्रेतागण ने विक्रीत भूमि रकबई 0.66325 हैक्टेयर, खाता नं0 156 के खसरा नं0 193 व खाता नं0 161 के खसरा नं0 190 स्थित ग्राम दुरयाई परगना व तहसील दादरी जिला गौतमबुद्धनगर के निमित्त निम्न विवरण के अनुसार विक्रय धनराशी प्राप्त कर ली है:-

...Chachar Tech Developers Pvt. Ltd

Authorised Signatory

22 MAR 2010

भारतीय गैर न्यायिक

एक सौ रुपये

रु. 100

Rs. 100

ONE HUNDRED RUPEES

सत्यमेव जयते

भारत INDIA

INDIA NON JUDICIAL

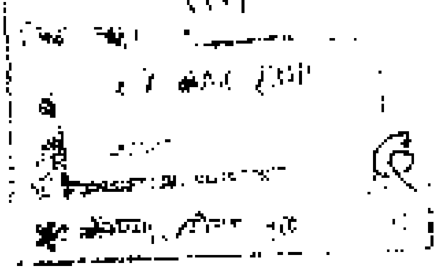
उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

Z 837863



(15) एक्सेस बैंक लि0 अम्बेडकर रोड नेहरू नगर गाजियाबाद ब्रान्च चैक नम्बर 207041... अंकन-35,68,584 रूपये(पैंतीस लाख अड़सठ हजार पाँच सौ चौरासी रूपये मात्र) व चैक नं० 207042 अंकन-35,68,583-रूपये(पैंतीस लाख अड़सठ हजार पाँच सौ तिरासी रूपये मात्र)दिनाँक 22-03-2010 फरीक अव्वल द्वारा

Authorised Signatory



भारतीय गैर न्यायिक

एक सौ रुपये

रु. 100

Rs. 100

ONE HUNDRED RUPEES

भारत INDIA

A NON JUDICIAL

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

Z 837864

( 27 )

अंतिम रूप से प्राप्त कर लिये गये है।

(हस्ताक्षर/निशानी अंगूठा)
फरीक अव्वल (विक्रेता)

(हस्ताक्षर/निशानी अंगूठा)
फरीक दोयम (क्रेता)

गवाह नं० 1 [illegible]

गवाह नं० 2 [illegible]

तहरीर दिनांक 22.03.2010 मसौदाकर्ता देवेन्द्र सिंह एडवोकेट गाजियाबाद ।

1137 ... 16(4)
114 ...

22 MAR 2010

सेवाविभाग
उप निबन्धक / शिवाजी नगर

आज दिनांक 22/3/10 को फोटोप्लेट
से पुस्तक संख्या 1 खण्ड संख्या 2584
के पृष्ठ 259 पर क्रम संख्या 3269
312
पर रजिस्ट्रीकृत किया गया।

उप निबन्धक
सदर

[redacted]0115087 ग्राम का नाम : दुरयाई परगना : दादरी तहसील : दादरी

[redacted]गौतमबुद्धनगर फसली वर्ष : 1411-1416 (877) भाग : 1

| [redacted] संख्या | खातेदार का नाम | पिता / पति / संरक्षक का नाम | निवास स्थान | मौरूसी अधिकार प्रारम्भ होने का फसली वर्ष | खाते के प्रत्येक गाटे की खसरा संख्या | प्रत्येक गाटे का क्षेत्रफल (है.) | खातेदार द्वारा देय मालगुजारी या लगान | परिवर्तन सम्बन्धी आज्ञा या उसका सारांश उसकी संख्या तथा दिनांक सहित और आज्ञा देने वाले अधिकारी का पद | टिप्पणी |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | -----2----- | | | 3 | 4 | 5 | 6 | 7-12 | 13 |
| श्रेणी : 1-क भूमि जो संक्रमणीय भूमिधरों के अधिकार में है। | | | | | | | | | |
| 00156 | बलजीत सिंह | हरवंश सिंह | नि. ग्राम | पू1395फ | 193 | 0.9410 | | 1412फ आदेशानुसार श्रीमान रा.नि. महो. व ता.नि. क्रमांक 25/1.10.04 को आदेश द्वारा सिरावली 155,156,161 से पृथक बलजीत सिंह पुत्र परमिंद्र, सुरेन्द्र, हरेन्द्र, प्रकाश व श्रीमती ... बलजीत सिंह का नाम खारिज दाखिल किया गया ह.ले. 1.10.04 ... O.B.C बैंक दादरी से 14-3-05 को श्री ... पुत्र ... निवासी दुरयाई ने ... 290000/- ऋण नम्बर ... 156 खसरा नं 193/0.941 है. ... तथा ... 161 ... 160/0.771 है. ... भूमि को बन्धक किया गया है। ह ... 14-3-05 आदेशानुसार श्रीमान तहसीलदार ... 2-3-09 का ... सम्बन्धी आदेश ... 167 पर दर्ज है। ह.स.रा.अ. 24-3-2009 | |
| | | | | | कुल गाटे : 1 | कुल क्षे. : 0.9410 | 47.68 | | |

5705

हस्ताक्षर

11-11-2009

# उद्धरण खतौनी

15087 ...मबुद्धनगर

ग्राम का नाम : दुरयाई | फसली वर्ष : 1411-1416 | (837) | परगना : दादरी | भाग : 1 | तहसील : दादरी

| खाता संख्या / खातेदार का नाम | पिता / पति / संरक्षक का नाम | निवास स्थान | भौमिक अधिकार प्रारम्भ होने का फसली वर्ष | खाते के प्रत्येक गाटे की खसरा संख्या | प्रत्येक गाटे का क्षेत्रफल ( हे. ) | खातेदार द्वारा देय मालगुजारी या लगान | परिवर्तन सम्बन्धी आज्ञा या उसका सारांश उसकी संख्या तथा दिनांक सहित और आज्ञा देने वाले अधिकारी का पद | टिप्पणी |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | 2 | | 3 | 4 | 5 | 6 | 7-12 | 13 |
| श्रेणी : 1-क भूमि जो संक्रमणीय भूमिधरों के अधिकार में हो। | | | | | | | | |
| 00161 बलवीर<br>हुकम सिंह | हरवंश<br>हरवंश | नि. ग्राम<br>नि. ग्राम | पू1395क | 190 | 0.7710 | | 1412फ आदेशानुसार श्रीमान रा.नि. मय्यो. व क.11 क्रमांक 25/1.10.04 को आदेश हुआ कि खा.सं. 155,156,161 से पृथक बलवीर के स्थान परसनेन्द्र ,गजेन्द्र ,सुरेन्द्र ,पुत्रगण व श्रीमति ज्ञानो देवी बलवीर निवास का नाम वारिस दर्ज हों। ह.रो.1.10.04<br>आदेशानुसार श्रीमान रा.नि.महोदय नकल 1/27-06-06 के अनुसार खा.सं. 323,155, 161 संयुक्त हुकमसिंहके स्थान पर मुकेश कुमार सतीश कुमार पुत्रगणहुकम सिंह व पु. प्रकाशी पत्नी हुकम सिंह नि. ग्राम का नाम वतौर वारिस दर्ज हो। ह.रा.नि.27-06-06<br>आदेशानुसार श्रीमान तह न्यायिक नि.न.1073/ 21-3-09 को आदेश हुआ कि खा.स. 161 के ख.न. 190/0.7710 हे. का 1/8 भाग 0.0964हे. व खा.स. 156 के ख.न. 193/0.9410हे. का 1/4 भाग 0.2352हे. कुल रकबा 0.3316हे. का. नरतानुसार से किशना पत्नी उर्फ भागवेती पत्नी बलवीर के नाम का नाम खारिज करके क्रेता मै. उप्पल चड्ढा हाई-टेक डवलपर्स प्रा.लि. पंजीकृत कार्यालय 33 कम्यूनिटी सेन्टर न्यू फ्रेन्ड्स कालोनी नई दिल्ली द्वारा अश्वनी मित्तल पुत्र मुरारी प्रसाद मित्तल नि. म.न. 212 निर्माण खण्ड सं. 19 पैसन्पुरा गा.बाद का नाम बतौर क्रेता दर्ज हो।<br>ह.रा.र.का. 23-3-2009 | |

फसली वर्ष : 1411-1416 भाग : 1

| पिता / पति / संरक्षक का नाम | निवास स्थान | भौमिक अधिकार धारक होने का फसली वर्ष | खाते के प्रत्येक गाटे की खसरा संख्या | प्रत्येक गाटे का क्षेत्रफल ( हे. ) | खातेदार द्वारा देय मालगुजारी या लगान | परिवर्तन सम्बन्धी आज्ञा या उसका सारांश उसकी संख्या तथा दिनांक सहित और आज्ञा देने वाले अधिकारी का पद | टिप्पणी |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 2 | | 3 | 4 | 5 | 6 | 7-12 | 13 |
| | | | कुल गाटे : 1 | कुल क्षे : 0.7710 | 29.62 | | |

हस्ताक्षर

11-11-2009

**TO WHOM IT MAY CONCERN**

**LEGAL OPINION CUM SEARCH REPORT**

Dear Sir,

I have examined the documents (Khasra, Khatauni and Search Certificate) and old revenue records available regarding the property given below and on basis of documents provided by you. I have prepared a detail report in respect of the property mentioned here in below:-

| Sl.No. | Particulars | Response |
|---|---|---|
| 1 | Name and Address of the owner/s | ***Rajendra, Gagendra, Harendra sons of Balveer Singh*** resident of Village Duryai, Pargana Dadri, Tehsil-Dadri & Distt- Gautambuddhanagar |
| 2. | Respective shares | 3/4 share in Khata No. 156 & 3/8 share in Khata No. 161 |
| 3. | Detail of the property to be acquired | Khata No.156 Khasra No. 193 Area 0.9410 Hect, Khata No.161 Khasra No. 190 Area 0.7710 Hect, situated at Vill- Duryai, Pargana Dadri, Tehsil-Dadri & Distt-Gautambuddhanagar<br>***Proposed sale deed area-0.994875 Hect.*** |
| 4. | Category of tenure holder | Tenure holder has transferable right |
| 5. | Caste | Backward |
| 6. | (i) Charges or lien over the property by Bank etc. | ***As per Khatauni of fasli year 1411-1416 land is mortgaged by Gajendra Singh*** |
| 7 | (ii) Whether NOC/No dues for transfer of land is required (from Mortgaged Bank/ financer/Money Lender, if any) | No |
| 8. | Details of Register search in the office of Sub-Registrar. | As per Search Certificate bearing no. issued by Sub Registrar I, Ghaziabad, no encumbrance found over the property. |
| 9. | Revenue records inspected during investigation: | 1) C.H-45<br>2) Khatauni of fasli year 1399-1404<br>3) Khatauni of fasli year 1405-1410<br>4) Khatauni of fasli year 1411-1416 |

| Document | Name endorsed | Khasra No. | Khata No. | Comments/Order |
|---|---|---|---|---|
| CH-45 | Bhagwan Singh son of Harvans Singh | 190 | 173 | Transferable Bhumidhar |
| | Balveer Singh son of Harvans Singh | 193 | 160 | Transferable Bhumidhar |
| Khatauni fasli year 1399-1404 | Bhagwan Singh son of Harvans Singh | 190 | 173 | Vide order dated 9.09.91 passed by R.I. in Khata No. 173, after the death of Bhagwan Singh the name of his brothers Balveer Singh and |

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| | | | | Hukm Singh are endorsed in his place as his legal heirs. |
| | Balveer Singh son of Harvans Singh | 193 | 160 | ………………… |
| **Khatauni fasli year 1405-1410** | Balveer Singh and Hukm Singh sons of Harvans | 190 | 164 | ………………… |
| | Balveer Singh son of Harvans Singh | 193 | 158 | ………………… |
| Khatauni **fasli year 1411-1416** | Balveer Singh and Hukm Singh sons of Harvans | 190 | 161 | Vide order dated 1.10.2004 passed by R.I. in Khata No. 161,156 after the death of Balveer Singh the name of ***Rajendra, Gagendra, Harendra*** and Smt Jabo sons and wife of Balveer Singh are endorsed in his place as his legal heirs. |
| | Balveer Singh son of Harvans Singh | 193 | 156 | Vide order dated 21.03.2009 passed by Tehsildar in case no. 1073/09, in kahta no. 161,156, Khasra No. 190,193, area 0.331625 the name of purchaser **M/s Uppal Chadha Hi-Tech Developers Pvt. Ltd.** is mutated in place of seller ***Smt. Jabo @ Jagveeri wife of Balveer*** through sale deed. |
| 10. | Specific comments | ***As per records available seller has 1/4 share in Khata No. 156 & 1/8 share in Khata No. 161 and she has sold her full share of Khasra No. 190,193.*** <br><br> **** Sale deed can be executed after redemption of <u>mortgage</u>.*** | | |
| 11. | Remarks: | On the basis of the document and records available, the name of the aforesaid owner/s is/are endorsed in the revenue records and title chain is complete. Seller/s has/have clear, marketable and transferable rights. | | |

Date :

For-JURIX-PRO

(Ravendra Pratap Singh)
Advocate

सेवा में,

शाखा प्रबन्धक

उ॰प्र॰ स॰ ग्राम विकास बैंक

दादरी [illegible]

विशय : अनापत्ती प्रमाण पत्र ( एन0 ओ0 सी0 ) के सम्बन्ध में

महोदय,

श्रीमान जी से निवेदन है कि मुझ प्रार्थी / प्रार्थीगण ने अपनी भूमि जिसका खाता संख्या 156,161 खसरा नम्बर 193,190 रकबा 0.7510, 0.7[illegible] स्थित ग्राम दुरयाई परगना दादरी व तहसील दादरी जिला गौ॰ बु॰ नगर। मुझ प्रार्थी को उपरोक्त भूमि मै0 उप्पल चड्ढा हाईटैक डेवेलपर्स प्रा0 लि0 को बेचना है। इस कारण कम्पनी को बैंक से अनापत्ती प्रमाण पत्र (एन0 ओ0 सी0) की आवश्यकता है कि मुझ प्रार्थी की भूमि पर कोई ऋण नहीं है।

अतः आप से निवेदन है कि मुझ प्रार्थी को अनापत्ती प्रमाण पत्र (एन0 ओ0 सी0) प्रदान करने की कृपा करें।

उ॰ प्र॰ स॰ ग्राम विकास बैंक लि॰ शाखा-दादरी, गौतम बुद्ध नगर

No dues

[illegible]

धन्यवाद।

प्रार्थी

राजेन्द्र गजेन्द्र [illegible] बलवीर

हरेन्द्र

नि॰ ग्रा॰- दुरयाई

# RULE NO 29

## ( RULE-52 )

## CERTIFICATE OF SEARCH

Certificate No. 193/10

Applicable No. 25/10

Shri [illegible] have applied to me for a certificate given particular of the under mentioned. [illegible handwritten Hindi text] 156 [illegible] 193 [illegible] 0.9 [illegible] 5758 [illegible]

( To be state & described as given in the applicats )

I have certify that search have been made in book I and in the annexed relating to have to from the year 1999 to the year 25-2-10 for facts and encumbrances ericient the said property and that on such the following facts an encumbrances.

| No. | Description of the property is give in the document | Date execution | Tenure & value of document | Name of the parties execution elarmed | Reference No Year |
|---|---|---|---|---|---|

(1) [illegible handwritten Hindi text] O.B.C. 5758 [illegible]

I also certify that have there aforesaid acts and encumbrances on the acts affecting the said prepares have been found.

Prepared by :-

[signature] ( Signature )

Decription

Office : 5758

Date : 10/3/10

Signature of Register

[illegible handwritten Hindi text]

SEAL

NOTES

1. The acts and encumbrances shown in this certificate at those discovered with reference to the described in request read documents in can not different from law in which the appplicant has discribed those transaction evidenced by such documents will not be incuded in the certificated.
2. The required search has been made as carefully as possible by office but the department will not be accountable itself responsible for erors in the sesult of the seface ebodied in the certificat.

इन्तखाब खसरा [illegible] ग्राम [illegible] परगना [illegible] तहसील [illegible] जिला [illegible] बाबत साल 14- [illegible]

| प्रविष्टि संख्या | बन्दोबस्ती बीघों या हेक्टेयर के | खतौनी खाते की संख्या | खतौनी खाते के वर्गीकरण (भाग 1) के अनुसार खातेदार का नाम | खतौनी के (भाग 2 के वर्गीकरण के अनुसार खातेदार का नाम यदि कोई हो | सिंचाई का साधन | कृषि (फसलों वाली भूमि) का क्षेत्रफल — खरीफ: फसल का नाम | खरीफ: सींचा हुआ | खरीफ: अन सींचा | रबी: फसल का नाम | रबी: सींचा हुआ | रबी: अन सींचा | जायद: फसल का नाम | जायद: सींचा हुआ | जायद: अन सींचा | सींचा हुआ | अन सींचा | मिलान खसरे के स्तम्भों के अनुसार आकृषिक भूमि का ब्यौरा: भूमि की श्रेणी | क्षेत्रफल |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 | 16 | 17 | 18 | 19 |
| [illegible] | 0.662 | 161 | [illegible] | — | [illegible] | [illegible] | 0.662 | — | [illegible] | [illegible] | — | — | — | — | 0.662 | — | — | — |
| | | | [illegible] | | | — | — | — | — | — | — | — | — | — | — | — | — | — |

[illegible]

[illegible] [illegible]

इन्तखाब खसरा [illegible] ग्राम [illegible] परगना [illegible] तहसील [illegible] जिला [illegible] बाबत साल [illegible]

| खसरा नम्बर | वर्तमान बन्दोबस्ती बीघों का क्षेत्रफल में | खतौनी खाते की संख्या | खतौनी खाते के वर्गीकरण (भाग 1) के अनुसार काश्तकार का नाम | खतौनी के (भाग 2 के वर्गीकरण के अनुसार शिकमीदार का नाम यदि कोई हो | सिंचाई का साधन | कृषि (फसलों वाली भूमि) का क्षेत्रफल — खरीफ: फसल का नाम | खरीफ: सींचा हुआ | खरीफ: अन सींचा | रबी: फसल का नाम | रबी: सींचा हुआ | रबी: अन सींचा | जायद: फसल का नाम | जायद: सींचा हुआ | जायद: अन सींचा | सींचा हुआ | अन सींचा | मिलान खसरे के खानों के अनुसार अकृषिक भूमि का ब्यौरा: भूमि की श्रेणी | क्षेत्रफल |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 | 16 | 17 | 18 | 19 |
| १२३ | [illegible] | १५६ | [illegible] | — | [illegible] | [illegible] | [illegible] | — | [illegible] | [illegible] | — | — | — | — | [illegible] | | — | — |
| | | | | — | — | — | — | — | — | — | — | — | — | — | — | — | — | — |

[illegible]

[illegible]

सेवा में,

शाखा प्रबन्धक

पी॰ एन॰ बी॰

दुपरौला

विशय : अनापत्ती प्रमाण पत्र ( एन0 ओ0 सी0 ) के सम्बन्ध में

महोदय,

श्रीमान जी से निवेदन है कि मुझ प्रार्थी / प्रार्थीगण ने अपनी भूमि जिसका खाता संख्या 156,161 खसरा नम्बर 183,150 रकबा 0.3560,0.2390 स्थित ग्राम दुरयाई परगना दादरी व तहसील दादरी जिला गौ० बु० नगर। मुझ प्रार्थी को उपरोक्त भूमि मै0 उप्पंल चड्ढा हाईटैक डेवेलपर्स प्रा0 लि0 को बेचना है। इस कारण कम्पनी को बैंक से अनापत्ती प्रमाण पत्र (एन0 ओ0 सी0) की आवश्यकता है कि मुझ प्रार्थी की भूमि पर कोई ऋण नहीं है।

अतः आप से निवेदन है कि मुझ प्रार्थी को अनापत्ती प्रमाण पत्र (एन0 ओ0 सी0) प्रदान करने की कृपा करें।

धन्यवाद।

प्रार्थी

राजेन्द्र महेन्द्र
नरेन्द्र पुत्र बलबीर
निवासी ग्राम दुरयाई

सेवा में,

शाखा प्रबन्धक

ओ०बी०सी०

दादरी

विषय : अनापत्ती प्रमाण पत्र ( एन0 ओ0 सी0 ) के सम्बन्ध में

महोदय,

श्रीमान जी से निवेदन है कि मुझ प्रार्थी / प्रार्थीगण ने अपनी भूमि जिसका खाता संख्या 156 खसरा नम्बर 173 रकबा .9540 स्थित ग्राम [illegible] परगना दादरी व तहसील दादरी जिला [illegible] । मुझ प्रार्थी को उपरोक्त भूमि मै0 उप्पल चड्ढा हाईटैक डेवेलपर्स प्रा0 लि0 को बेचना है। इस कारण कम्पनी को बैंक से अनापत्ती प्रमाण-पत्र (एन0 ओ0 सी0) की आवश्यकता है कि मुझ प्रार्थी की भूमि पर कोई ऋण नहीं है।

अतः आप से निवेदन है कि मुझ प्रार्थी को अनापत्ती प्रमाण पत्र (एन0 ओ0 सी0) प्रदान करने की कृपा करें।

धन्यवाद।

प्रार्थी

राजेन्द्र, गजेन्द्र, सुरेन्द्र [illegible] धनीराम

उद्धरण खतौनी [illegible]

क्रमांक : 71020[illegible]5087 ग्राम का नाम : [illegible] परगना : [illegible] तहसील : [illegible]

जनपद : गौतमबुद्धनगर फसली-वर्ष : 1411-1416 भाग : 1

| खाता खतौनी क्रम संख्या | खातेदार का नाम | पिता / पति / संरक्षक का नाम | निवास स्थान | मौरूसी अधिकार प्रारम्भ होने का फसली वर्ष | खेत के प्रत्येक गाटे की खसरा संख्या | प्रत्येक गाटे का क्षेत्रफल (है.) | खातेदार द्वारा देय मालगुजारी या लगान | परिवर्तन सम्बन्धी आज्ञा या उसका संक्षेप उसकी संख्या तथा दिनांक सहित और आज्ञा देने वाले अधिकारी का पद | टिप्पणी |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | 2 | | | 3 | 4 | 5 | 6 | 7-12 | 13 |
| श्रेणी : 1-क भूमि जो संक्रमणीय भूमिधरों के अधिकार में हो। | | | | | | | | | |
| 00156 | बलबीर सिंह | हरवंश सिंह | नि. ग्राम | 1395फ | 193 | 0.9410 | | 1412फ आदेशानुसार श्रीमान रा.नि. नाले. न का। बकरी क्रमांक 25/1.10.04 को आदेश हुआ कि खाता 155,156,161 से मृतक बलवीर के स्थान धर्मेन्द्र, गजेन्द्र, सुरेन्द्र, पुरगण व श्रीमति - - नाम्रो बेवा बलवीर सिंह का नाम बतौर वारिस दर्ज हो। ह.ले.1.10.04<br>प्र.प्र. O.B.C. बैंक दादरी ने 14-3-05 को श्री गजेन्द्र पुत्र स्व. श्री बलवीर सिंह ग्राम दुरयाई ने अंकन 290000/- ऋण लेकर खा.सं. 156 खसरा नं. 193/0.941है. का 1/4 तथा खा.सं. 161 ख.नं. 160/0.771है. का 1/4भाग भूमि को बन्धक किया गया है। ह.अ. 14-3-05<br>आदेशानुसार श्रीमान सह.पंजीयक पि.न.1073/ 21-3-09 का विक्रय सम्बन्धी आदेश खा.सं. 161 पर दर्ज है। ह.रा.नि.का. 24-3-2009<br>---<br>आदेशानुसार श्रीमान सह.न्यायिक पि.न 1219/29-4-10 को आदेश हुआ कि खा.सं. 156 के ख.न. 193/0.9410 है. का 1/2 भाग 0.4705है. व खा.सं. 161 के ख.न. 190/0.7710है. का 1/4 भाग 0.1927है. कुल 2किता/ 0.6632है. से विक्रेता राजेन्द्र व गजेन्द्र पुत्रगण बलबीर सिंह नि ग्राम का नाम खारिज करके क्रेता मै. कृणाल फाइनेंस एवं टेक इन्वेस्टमेंट प्रा.लि. पंजीकृत कार्यालय-33 कम्युनिटी सेंटर न्यू फ्रेंड्स कालोनी नई दिल्ली द्वारा शीर्षक धारक पुत्र अध्यादेश पाठक नि. 33 | |

20115087 दादरी

गौतमबुद्धनगर फसली वर्ष 1411-1416

| खाता खातोनी क्रम संख्या | खातेदार का नाम | पिता/पति/संरक्षक का नाम | निवास स्थान | भौमिक अधिकार प्रारम्भ वर्ष का फसली वर्ष | खाते के प्रत्येक गाटे की खसरा संख्या | प्रत्येक गाटे का क्षेत्रफल (हे.) | खातेदार द्वारा देय मालगुजारी या लगान | परिवर्तन सम्बन्धी आज्ञा या उसका संदर्भ उसके संख्या तथा दिनांक सहित आज्ञा देने वाले अधिकारी का पद | टिप्पणी |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | 2 | | | 3 | 4 | 5 | 6 | 7-12 | 13 |
| | | | | | | | | आपूर्ति टेंडर न्यू फेन्डस कालोनी नई दिल्ली का नाम बतौर पंजाना दर्ज हो। ह.र.का. 4-5-2010 | |
| | | | | | कुल गाटे : 1 | कुल क्षे : 0.9410 | 42.68 | | |

5757010

04/05/2010

उद्धरण खतौनी (कालमवार भाग संख्या)

ग्राम क्रमांक : 71020145087 ग्राम का नाम : हरयाई परगना : दादरी तहसील : दादरी

जनपद : गौतमबुद्धनगर फसली वर्ष : 1411-1416 भाग : 1

| खाता खतौनी क्रम संख्या | खातेदार का नाम | पिता / पति / संरक्षक का नाम | निवास स्थान | भौमिक अधिकार प्राप्त होने का फसली वर्ष | खाते के प्रत्येक गाटे की खसरा संख्या | प्रत्येक गाटे का क्षेत्रफल (हे.) | खातेदार द्वारा देय मालगुजारी या लगान | परिवर्तन सम्बन्धी आज्ञा का प्रमाण संख्या उसकी संख्या सहित दिनांक सहित और आज्ञा देने वाले अधिकारी का पद | टिप्पणी |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | 2 | | | 3 | 4 | 5 | 6 | 7-12 | 13 |
| श्रेणी : 1-क भूमि जो संक्रमणीय भूमिधरों के अधिकार में हो। | | | | | | | | | |
| 00161 | बलबीर<br>हुकम सिंह | हरचंद<br>हरचंद | नि. ग्राम<br>नि. ग्राम | | चू1395म | 190 | 0.7710 | 1412क आदेशानुसार श्रीमान स.चि. मजि. म<br>का 1 फ़ाइल क्रमांक 25/1.10.04 को आदेश हुआ<br>खातासं.155,156,161 से मृतक बलबीर केस्थान<br>पर राजेन्द्र ,नरेन्द्र ,हरेन्द्र ,पुत्रगण व श्रीमति<br>भगी पत्नी बलबीर निवास का नाम बतौर<br>वारिस दर्ज हो। ह.रा.नि.1.10.04<br>आदेशानुसार श्रीमान रा.नि. पत्रांक<br>पक । 1 दि/27-06-06के अनुसार खातासं. 323,155,<br>161 सेमृतक हुकमसिंहके स्थान पर मुकेश कुमार<br>सतीश कुमार पुत्रगणहुकम सिंह व श्री. प्रकाशी<br>पत्नी हुकम सिंह नि. ग्राम का नाम बतौर वारिस<br>दर्ज हो। ह.रा.नि.27-05-06<br>आदेशानुसार श्रीमान स.चि.पंजि.पि.न.1073/ 21-3-09<br>को आदेश हुआ कि खा.सं. 161 के ख.न. 190/0.7710<br>है का 1/8 भाग 0.0964है. व खा.सं. 156 के ख.न.<br>193/0.9410है. का 1/4 भाग 0.2352है. कुल रकबा<br>0.3316है. मा. पत्रानुसार से विक्रेता जगवती कर्ण<br>जगवती पत्नी बलबीर नि.ग्राम का नाम खारिज करके<br>क्रेता मै. जय्सल घड़ा लि. डेवलपर्स प्रा.लि.<br>पंजीकृत कार्यालय 33 कम्युनिटी सेन्टर न्यू फ्रेन्डस<br>कालोनी नई दिल्ली द्वारा अधिकृत व्यक्ति प्रवीन<br>प्रसाद मित्तल नि. म.न. 212 सेक्टर साइट सै. 19<br>अनुसार गा.बाद का नाम बतौर बैनामा दर्ज हो।<br>ह.रा.र.का. 23-3-2009 | |

ग्राम कोड : ...120415087 ... नाम : दुरयाई ...
जनपद : गौतमबुद्धनगर ... फसली वर्ष : 1411-1416 ... भाग ...

| खाता संख्या | खातेदार का नाम, पिता / पति / संरक्षक का नाम, निवास स्थान | भौमिक अधिकार प्राप्त होने का वर्ष | खाते के प्रत्येक गाटे संख्या | प्रत्येक गाटे का क्षेत्रफल (है.) | खातेदार द्वारा देय मालगुजारी या लगान | परिवर्तन सम्बन्धी आदेश या उसका संक्षेप, आदेश देने वाले अधिकारी का पद | टिप्पणी |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7-12 | 13 |
| | | | | | | आदेशानुसार श्रीमान तह.न्यायिक पि.न. 1219/29-4-10 या विक्रय सम्बन्धी आदेश खा.स. 156 पर दर्ज है। ह.र.क. 4-5-2010<br>आदेशानुसार श्रीमान तह.न्यायिक पि.न. 1223/ 29-4-10 या विक्रय सम्बन्धी आदेश खा.स. 323 पर दर्ज है। ह.र.का. 4-5-2010 | |
| | | | कुल गाटे : 1 | कुल क्षे. : 0.7710 | 29.63 | | |

5/5/2010