(81)

10000 रु. Rs.10000 भारतीय गैर न्यायिक

दस हजार रुपये

INDIA NON JUDICIAL

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

964807

विक्रय पत्र

विक्रय पत्र अंकन : 23,58,000/— रूपये
स्टाम्प पेपर अंकन : 6,67,400/ रूपये
कम्पयूटर कोड नं0— 108/1019

› विक्रित प्लाट पर स्टाम्प सरकारी रेट 5800/— रू0 प्रति वर्ग मीटर की दर से अदा किया गया है ।

› विक्रित प्लाट पर कोई भवन निर्माण नही हुआ है ।

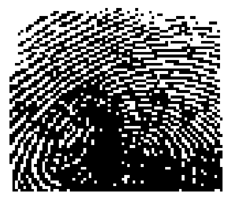
› विक्रित प्लाट आवासीय प्रयोजनार्थ विकय किया गया है ।

21 MAY 2013

विक्रय पत्र

[illegible]	2,358,000.00	10,000.00	20	10,020.00	1,000
प्रतिफल	मालियत	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]

मैसर्स उप्पल चड्ढा हाईटेक डवलपर्स प्रा०लि० द्वारा बिजेश बिष्ट
पुत्र श्री डी०एस०बिष्ट
[illegible]
निवासी स्थायी न्यू फ्रेन्डस कालोनी नई दिल्ली
[illegible]



[illegible] दिनांक 6/6/2013 समय 12:04PM
[illegible]

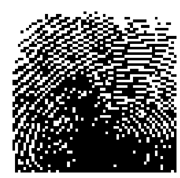
रजिस्ट्रीकरण अधिकारी के हस्ताक्षर

आर० पी० सिंह
उप निबन्धक दादरी
दादरी
6/6/2013

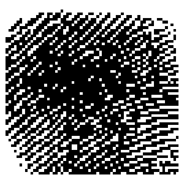
[illegible]

श्री सुन्दर
पुत्र श्री दौलत
पेशा अन्य
निवासी दुरियाई दादरी जि० गौ०बु०नगर

मैसर्स उप्पल चड्ढा हाईटेक डवलपर्स प्रा०लि० द्वारा
बिजेश बिष्ट
पुत्र श्री डी०एस०बिष्ट
पेशा अन्य
निवासी न्यू फ्रेन्डस कालोनी नई दिल्ली



श्री गजे सिंह
पुत्र श्री दौलत
पेशा अन्य
निवासी दुरियाई दादरी जि० गौ०बु०नगर



श्री राजकुमार
पुत्र श्री दौलत
पेशा अन्य
निवासी दुरियाई दादरी जि० गौ०बु०नगर

श्रीमती महेन्द्री
पत्नी श्री भीम
पेशा गृहिणी
निवासी दुरियाई दादरी जि० गौ०बु०नगर

भारतीय गैर न्यायिक

10000 रु. Rs 10000

दस हजार रुपये RUPEES TEN THOUSAND

सत्यमेव जयते

भारत INDIA

INDIA NON JUDICIAL

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH 064808

2

अधिसूचना संख्या टी–1 सं0 वि0 क0 नि0 5–2756/11–500, 1165/2007 लखनऊ दिनांक 30 जून 2008 के अनुसार शेडयूल 1 के अनुसार स्टाम्प 7 प्रतिशत अदा किया गया है ।

बही संख्या 1 रजिस्ट्री संख्या ...700... में दर्ज किया गया।

21 MAY 2013

उपनिबन्धक
दादरी गौतम बुद्ध नगर

UPPAL CHADHA HI-TECH DEVELOPERS PVT. LTD.
11 Commercial Centre New Delhi

श्री राहुल
पुत्र श्री भीम
पेशा अन्य
निवासी दुरियाई दादरी जि0 गौ0बु0नगर

श्री सावेश
पुत्र श्री भीम
पेशा अन्य
निवासी दुरियाई दादरी जि0 गौ0बु0नगर

श्री टीकम
पुत्र श्री भीम
पेशा अन्य
निवासी दुरियाई दादरी जि0 गौ0बु0नगर

ने निष्पादन स्वीकार किया
जिनकी पहचान श्री अमन
पुत्र श्री जयपाल
पेशा अन्य
निवासी दुरियाई दादरी जि0 गौ0बु0नगर
व श्री सतीश
पुत्र श्री बुमैरले
पेशा अन्य
निवासी दुरियाई दादरी जि0 गौ0बु0नगर
ने की।
प्रत्यक्षतः भद्र साक्षियों के निशान अंगूठे नियमानुसार लिए गए हैं

रजिस्ट्रीकरण अधिकारी के हस्ताक्षर
ओ0 पी0 सिंह
उप निबन्धक दादरी
दादरी
6/6/2013

भारतीय गैर न्यायिक

10000 रु. Rs.10000

दस हजार रुपये

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

863809

हम कि सुन्दर व गजे सिंह व राजकुमार पुत्रगण दौलत श्रीमती महेन्द्री पत्नी मीम व राहुल व सावेश व पंकज पुत्रगण मीम निवासीगण ग्राम दुरियाई, परगना दादरी तहसील दादरी व जिला गौतमबुद्ध नगर, (फरीक अव्वल, विक्रेता)

एवम्

मैसर्स उप्पल चढ्ढा हाईटेक डवलपर्स प्रा0 लि0 33 कम्यूनिटी सेंटर न्यू फ्रेन्डस कालौनी नई दिल्ली द्वारा ब्रिजेश बिष्ट पुत्र श्री डी0एस0 बिष्ट 33, कम्यूनिटी सैंटर न्यू फ्रेन्डस कालौनी नई दिल्ली अधिकृत हस्ताक्षरी (फरीक दोयम/क्रेता)।

मैं शामिल
किया गया
21 MAY 2015

विक्रेता

Registration No. 1471 Year 2015 Book No. 1

0101 सुन्दर

0102 राज सिंह

0103 राजकुमार

0104 महेन्द्री

10000 रु. Rs.10000

दस हजार रुपये

RUPEES TEN THOUSAND

INDIA NON JUDICIAL

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH 064816

विक्रीत प्लाट का विवरण

(1) स्थित ग्राम दुरियाई परगना व तहसील दादरी व जिला गौतमबुद्ध नगर (उ0प्र0), भूमि खाता नं0 129 के खसरा नं0 24 रकबा 0.240 हैक्टे0 का 1/3 भाग यानि 0.080 हैक्टे0 व खसरा नं0 80 रकबा 0.506 हैक्टे0 का 1/3 भाग 0.16866 हैक्टे0 मे से 0.08436 हैक्टे कुल रकबा 0.16436 हैक्टे0 भाग भूमि विक्रय की जा रही है

2 - MAY 2013

0105 [illegible]

0106 [illegible]

0107 [illegible]

10000 रु. Rs.10000

दस हजार रुपये

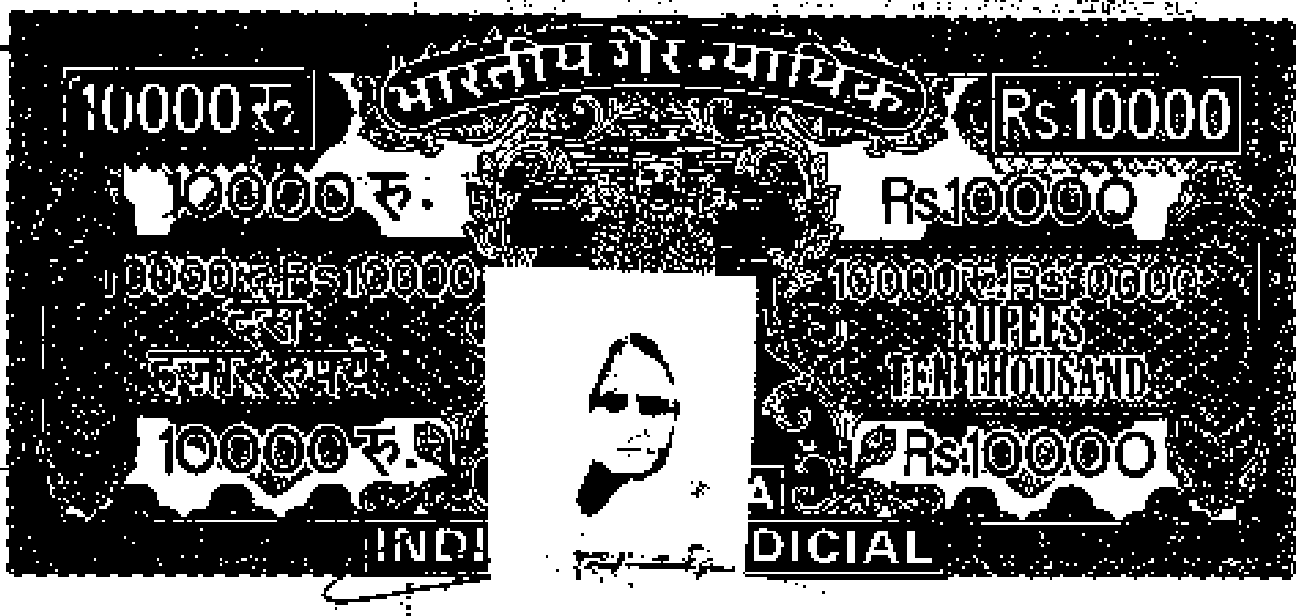
RUPEES TEN THOUSAND

INDIA NON JUDICIAL

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH 064811

जो विक्रेता का सम्पूर्ण भाग है। विक्रय भूमि ग्राम समाज की नही है। उपरोक्त भूमि मुख्य मार्ग से 500 मीटर से अधिक की दूरी पर स्थित है। विक्रय भूमि खाली है

0201 [illegible]



उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

064812

6

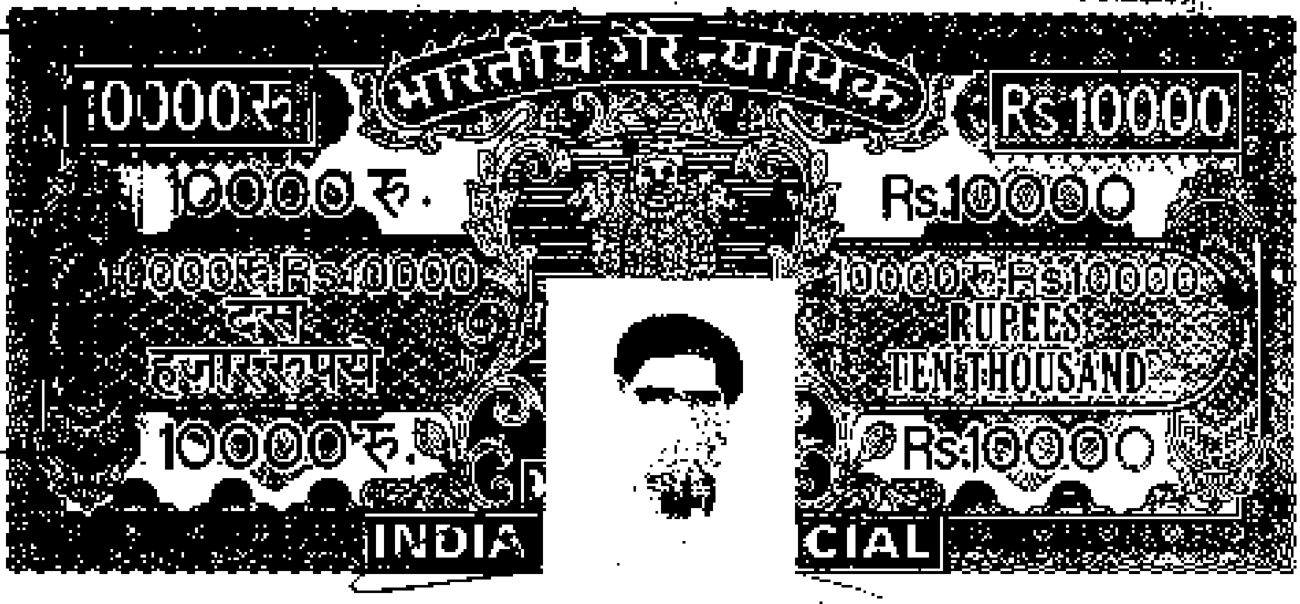
कोई निमार्ण नही है। उपरोक्त भूमि की आवासीय निर्धारित दर 5,800/- रूपये प्रति वर्गमी0 है जिस पर

21 MAY 2013

रोकाकिया

[illegible] CHADHA [illegible] PVT. LTD

[illegible] New Delhi



उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH 064813

स्टाम्प ड्यूटी अदा की गयी है। विक्रय भूमि वाद संख्या 68/12-13 व 67/12-13 व 66/12-13 व 69/12-13 धारा 143 उ0प्र0 जमी0 अधि0 ग्राम

में शामिल

किया गया।

20 MAY 2013

रोका किया

[illegible] PVT. LTD.

[illegible]

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

064814

8

दुरियाई परगना व तहसील दादरी व जिला गौतमबुद्ध नगर न्यायालय उप जिलाधिकारी/सहायक कलेक्टर

ने .... ने दाखिल

किया गया।

21 MAY 2013

गौतम बुद्ध नगर

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH 064815

द्वारा आबादी दर्ज है। प्रथम पक्ष मालिक है । अनुसार खतौनी 1417 ता 1422 फसली जिसका फरीक अव्वल

21 MAY 2013

[illegible] PVT. LTD.

[illegible]

भारतीय गैर न्यायिक

10000 रु. Rs 10000

दस हजार रुपये — RUPEES TEN THOUSAND

सत्यमेव जयते

भारत INDIA

INDIA NON JUDICIAL

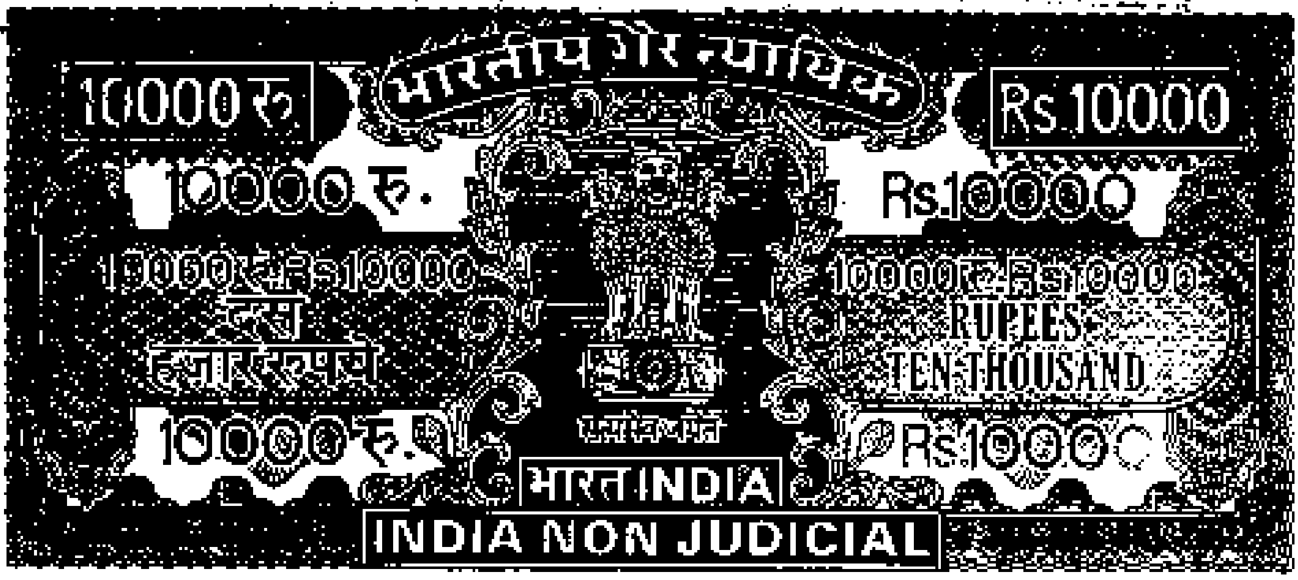
उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH 064816

10

(विक्रेता) पूर्णतया स्वामी व विक्रयअधिकारी, संक्रमणीय भूमिधर कागजात दर्ज है, का बैनामा हाजा में विक्रय किया जा रहा हैं।

21 MAY 2013

UPPAL CHADHA HI-TECH DEVELOPERS PVT. LTD.
3G, Community Centre New Delhi



उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH 064817

11

(2) विक्रीत भूमि गैर कृषि भूमि है। जो किसी भी मुख्य मार्ग अथवा लिंक मार्ग पर स्थित नही है तथा।

में शामिल

किया गया

21 MAY 2015

[illegible]

UPPAL CHADHA HI-TECH DEVELOPERS PVT. LTD.
[illegible] New Delhi

भारतीय गैर न्यायिक

10000 रु. Rs 10000

दस हजार रुपये RUPEES TEN THOUSAND

सत्यमेव जयते

भारत INDIA

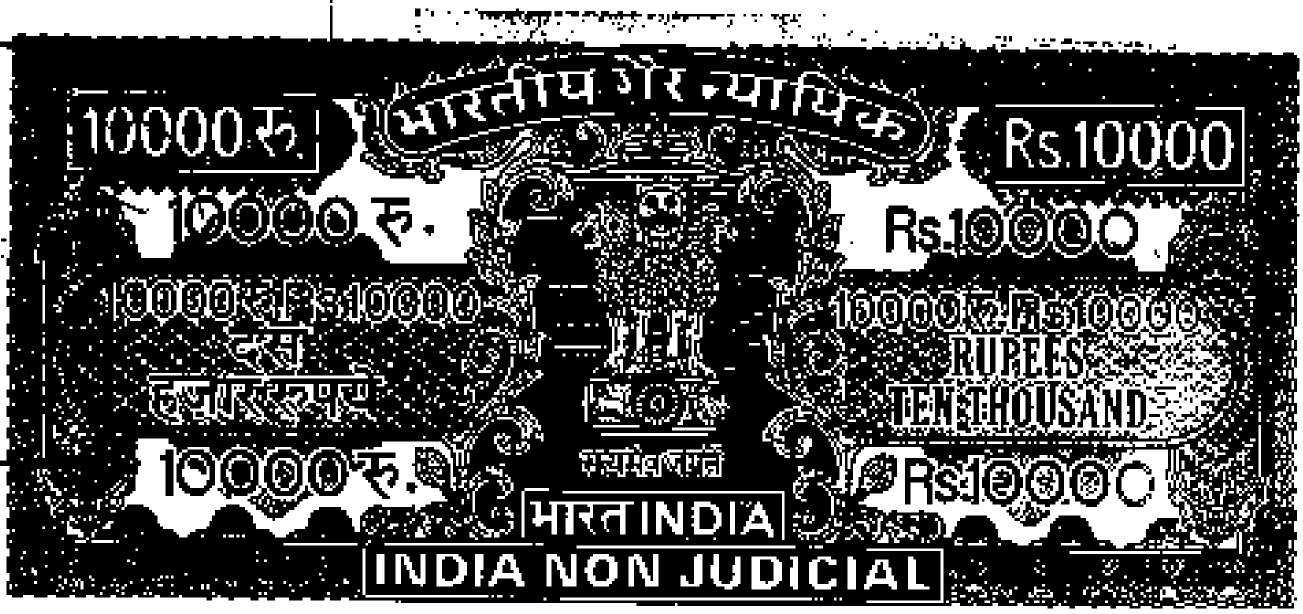
INDIA NON JUDICIAL

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH 064818

संक्रमणीय भूमिधरी की भूमि है। जिसका सरकारी सर्किल रेट 5800/-रूपये प्रति मीटर है। लेकिन प्रथम

[illegible] MAY 2013

[illegible] CHADHA HI TECH DEVELOPERS PVT LTD
33 [illegible] New Delhi



उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

064819

13

पक्ष ने सौदा द्वितीय पक्ष से 1,43,47,200/— रूपये प्रति हेक्टेयर की दर से अंकन 23,58,000/— रूपये (तेइस

में शामिल
किया गया।
21 MAY 2013

भारतीय गैर न्यायिक

10000 रु. Rs 10000

दस हजार रुपये — RUPEES TEN THOUSAND

सत्यमेव जयते

भारत INDIA

INDIA NON JUDICIAL

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH 064820

लाख अठावन हजार रूपये मात्र) में तय है और सरकारी स्टाम्प सर्किल रेट पर ही अदा किया गया है ।

710 में दाखिल किया गया।

21 MAY 2013

गौतम बुद्ध नगर

भारतीय गैर न्यायिक

10000 रु. Rs.10000

दस हजार रुपये

भारत INDIA

INDIA NON JUDICIAL

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

064820

15

(3) विक्रित प्लाट ग्राम समाज, भूदान, वक्फ, आदि की

21 MAY 2013

कोषागार

[illegible] DEVELOPERS PVT LTD
[illegible] New Delhi

भारतीय गैर न्यायिक

10000 रु. Rs 10000

दस हजार रुपये

भारत INDIA

INDIA NON JUDICIAL

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH 064822

तथा निष्कान्ति व शत्रु संपत्ति नहीं है और न ही इस

21 MAY 2013

भारतीय गैर न्यायिक

10000 रु. Rs 10000

दस हजार रुपये

RUPEES TEN THOUSAND

सत्यमेव जयते

भारत INDIA

INDIA NON JUDICIAL

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

064823

17

पर कोई किसी प्रकार का विवाद है विक्रीत भूमि विक्रय

नं..... 122 ..... शामिल किया गया।

21 MAY 2013

[illegible]

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH 064824

में स्टाम्प अधिनियम की धारा 27(I) का सत्यतापूर्वक अनुपालन किया गया है ।

राजकुमार

राहुल

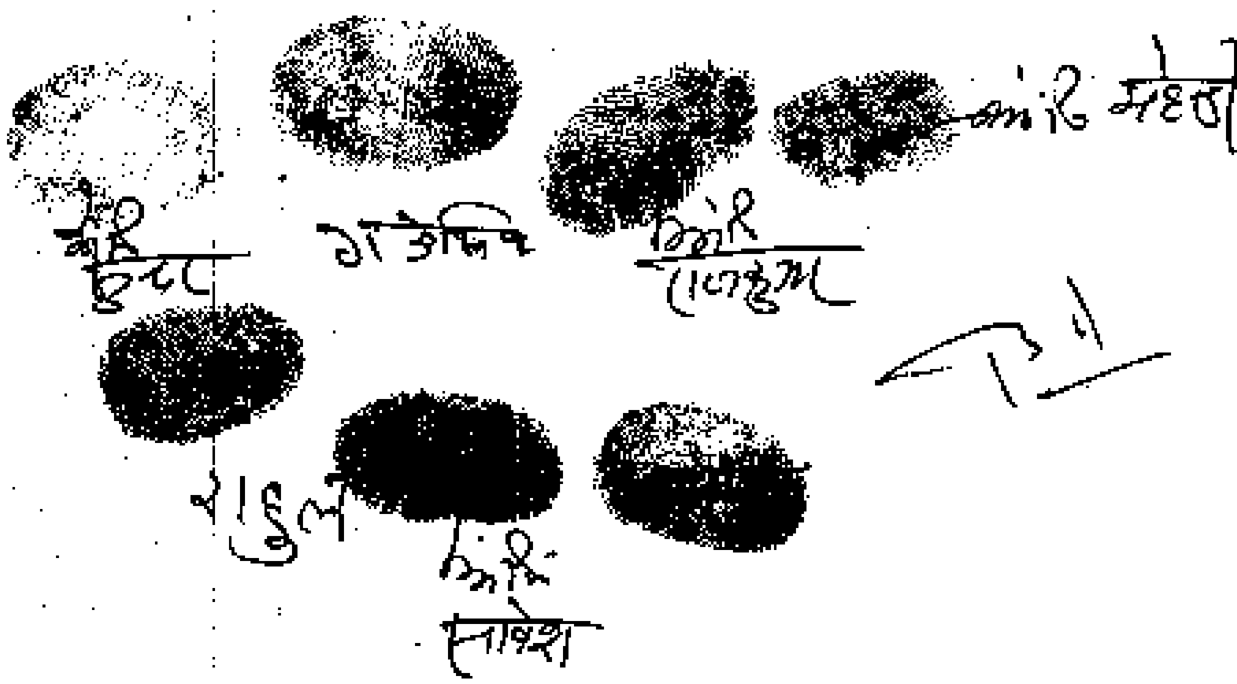
21 MAY 2013

[illegible] HI-TECH DEVELOPERS PVT LTD
[illegible] New Delhi

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

064825

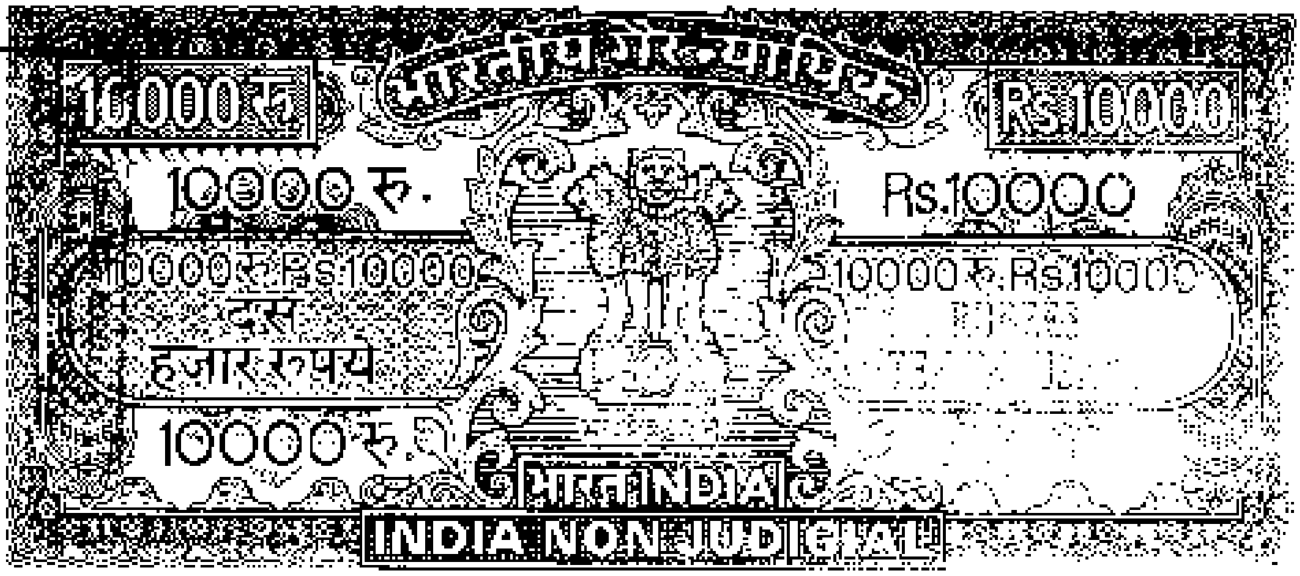
(4) विक्रीत भूमि उक्त आज दिन तक मुझ फरीक अव्वल



21 MAY 2013

[illegible] DEVELOPERS PVT LTD

33, Community Centre New Delhi



उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH 064826

(विक्रेता) की ओर से हर प्रकार के बन्धक भार व

21 MAY 2018

भारतीय गैर न्यायिक

10000रु. Rs 10000

दस हजार रुपये RUPEES TEN THOUSAND

भारत INDIA

INDIA NON JUDICIAL

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH 064827

21

सरकारी देनदारी आदि से मुक्त है कही अन्य जगह

किया गया
21 MAY 2015

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH 064828

आड, रहन, बय, हिबै, महायदाबय व जमानत सरकारी व

[illegible]

30, Community Centre New Delhi

किया गया।

21 MAY 2013

भारतीय गैर न्यायिक

10000 रु. Rs 10000

दस हजार रुपये RUPEES TEN THOUSAND

भारत INDIA

INDIA NON JUDICIAL

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH 064829

23

अर्द्ध सरकारी व निजी रूप आदि में ग्रस्त नही है । और

राजकुमार

किया गया।

21 MAY 2015

रोकड़िया

कोषागार [illegible]

[illegible] DEVELOPERS [illegible]

33 Community Center New Delhi

10000 रु. भारतीय गैर न्यायिक Rs.10000

दस हजार रुपये RUPEES TEN THOUSAND

सत्यमेव जयते

भारत INDIA

INDIA NON JUDICIAL

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH 064830

24

न उक्त पर कोई बैंक ऋण व बिजली या अन्य किसी

21 MAY 2013

भारतीय गैर न्यायिक

10000 रु. Rs 10000

दस हजार रुपये

RUPEES TEN THOUSAND

भारत INDIA

INDIA NON JUDICIAL

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH 064831

प्रकार का ब्यूज है । इस विक्रय भूमि से संबधित किसी

नं ... 31 ... में दाखिल
किया गया।

21 MAY 2013

भारतीय गैर न्यायिक

10000 रु. Rs.10000

दस हजार रुपये

RUPEES TEN THOUSAND

सत्यमेव जयते

भारत INDIA

INDIA NON JUDICIAL

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH 064832

भी प्रकार का विवाद–ग्रस्त मामला किसी भी न्यायालय

किया गया।

21 MAY 2013

रोकड़िया

गौतम बुद्ध नगर

33, Community Centre New Delhi

भारतीय गैर न्यायिक

10000 रु. Rs.10000

दस हजार रुपया RUPEES TEN THOUSAND

सत्यमेव जयते

भारत INDIA

INDIA NON JUDICIAL

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH 064833

27

व सरकारी व अर्द्धसरकारी विभाग/कार्यालय मुझे न तो

...733... में दाखिल किया गया।

21 MAY 2013

★ [illegible] मुम्बई नगर ★

भारतीय गैर न्यायिक

10000 रु. Rs 10000

दस हजार रुपये RUPEES TEN THOUSAND

भारत INDIA

INDIA NON JUDICIAL

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH 064834

दर्ज है और न ही लम्बित है । और न ही किसी निर्णीत आदेश का क्रियान्वन ही लम्बित है ।

नं. .... क. .... में शामिल किया गया।

MAY 2013

रोकड़िया

★ कोषागार गौतम बुद्ध नगर ★

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH 064835

(5) विक्रीत मिल्कियत उक्त के विक्रय मुझे कोई दोष व

में दाखिल किया गया।

21 MAY 2012

कोषागार

SIPPAL CHADHA HI-TECH DEVELOPERS PVT. LTD.
11 Community Centre New Delhi

भारतीय गैर न्यायिक

10000रु. Rs.10000

दस हज़ार रुपये RUPEES TEN THOUSAND

भारत INDIA

INDIA NON JUDICIAL

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH 064836

30

त्रुटि नही है हर प्रकार के वाद विवाद से मुक्त है

नं ......2?36...... के ...... शामिल किया गया

2? MAY 2013

रजिस्ट्रार

★ उपनिबंधक गौतम बुद्ध नगर ★

[illegible] CHADHA [illegible] DEVELOPERS [illegible]

33 [illegible] Centre New Delhi

भारतीय गैर न्यायिक

10000 रु. Rs.10000

दस हजार रुपये

RUPEES TEN THOUSAND

भारत INDIA

INDIA NON JUDICIAL

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH 064837

उपरोक्त वर्णित /उल्लिखित भूमि के संबध मे मुझ

सं .... 737 .... रू. .... में दाखिल
किया गया।

[illegible] MAY 2013

पंजीकृत

★ [illegible] गौतम बुद्ध नगर ★

10000 रु. Rs.10000

भारत INDIA

INDIA NON JUDICIAL

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH 064838

विक्रेता ने किसी अन्य व्यक्ति, कम्पनी आदि के हक मुझे

21 MAY 2013

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

064839

33

कोई मौखिक करार, वसीयतनामा व विक्रय अनुबंध–पत्र,

में दाखिल किया गया।

MAY 2013

रोकड़िया

★ कोषागार गौतम बुद्ध नगर ★

भारतीय गैर न्यायिक

10000 रु. Rs.10000

दस हजार रुपये RUPEES TEN THOUSAND

सत्यमेव जयते

भारत INDIA

INDIA NON JUDICIAL

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH 064840

34

विक्रय पत्र, किसी भी कार्यालय मुझे पंजीकृत व

21 MAY 2013

[illegible] CHADHA [illegible] PVT. LTD.

[illegible] Centre, New Delhi

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH 064841

अपंजीकृत, पूर्व मुझे न तो निष्पादित किया है और न

किया गया। ... में दाखिल

21 MAY 2013

कोषागार गौतम बुद्ध नगर

10000 रु. भारतीय गैर न्यायिक Rs.10000

10000 रु. Rs.10000

दस हज़ार रुपये RUPEES TEN THOUSAND

10000 रु. भारत INDIA Rs.10000

INDIA NON JUDICIAL

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH 064842

ही कराया है तथा न नोटरी द्वारा सत्यापित हुआ है।

में ....
.... में दाखिल
किया गया

21 MAY 2013

रोकड़िया

को कोषागार गौतम बुद्ध नगर

UPPAL CHADHA HI-TECH DEVELOPERS PVT. LTD.

30, Community Centre New Delhi

10000 रु. भारतीय गैर न्यायिक Rs.10000

10000 रु. Rs.10000

10000 रु. Rs.10000 दस हजार रुपये

10000 रु. Rs.10000 RUPEES TEN THOUSAND

10000 रु. सत्यमेव जयते Rs.10000

भारत INDIA

INDIA NON JUDICIAL

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH 064843

यदि भविष्य मुझे इस संबध में कोई भी वसीयतनामा,

शामिल किया गया।

21 MAY 2013

कोषागार

भारतीय गैर न्यायिक

10000 रु. Rs.10000

दस हजार रुपये

RUPEES TEN THOUSAND

सत्यमेव जयते

भारत INDIA

INDIA NON JUDICIAL

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH 064844

38

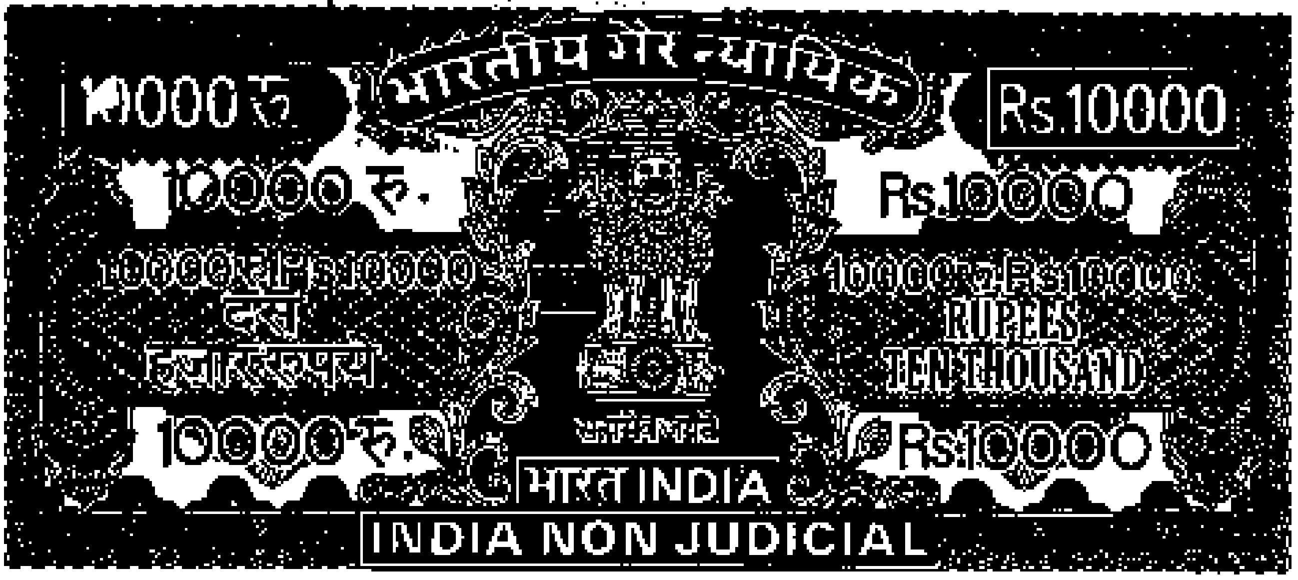
विक्रय अनुबंध/विक्रय पत्र प्रस्तुत करके विवाद उत्पन्न किया जाता है तो वह विवाद अमान्य व निष्प्रभावी

सं. 744 ... में शामिल

21 MAY 2013

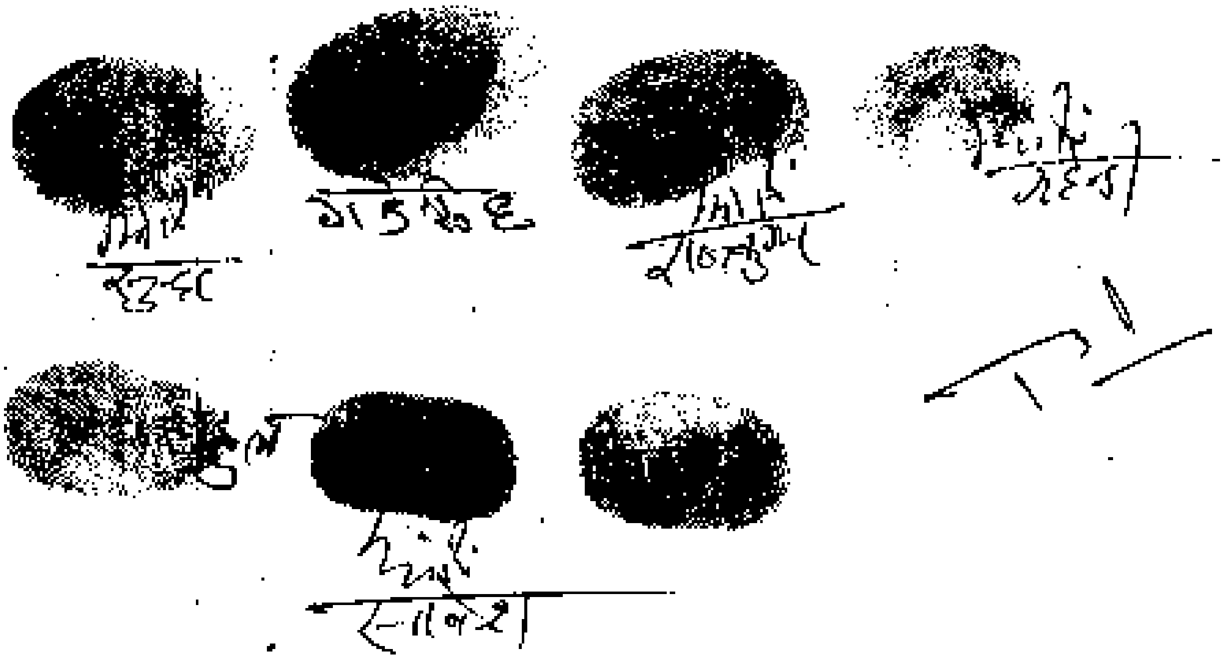
उपनिबंधक
★ ... ... नगर ★

... CHAUHAN ... TECH DEVELOPERS PVT. LTD.
33, Community Centre New Delhi



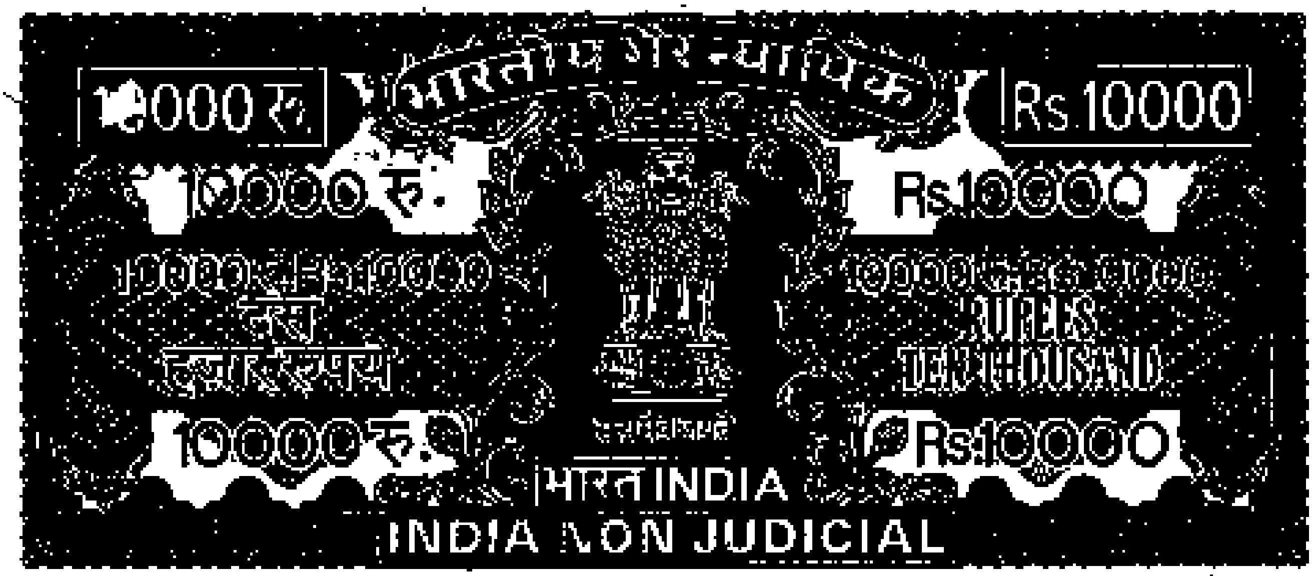
उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH 064845

होगा। तथा इसके जिम्मेदार फरीक अव्वल व उनके वारिसान होगे ।



21 MAY 2013

गौतम बुद्ध नगर



उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH 064846

(6) मुझ विक्रेता को विक्रय पत्र मे वर्णित उक्त खाता नं0 129 के खसरा नं0 24 रकबा 0.240 हैक्टे0 का

746

21 MAY 2013

भारतीय गैर न्यायिक

10000 रु. Rs.10000

दस हजार रुपये

RUPEES TEN THOUSAND

भारत INDIA

INDIA NON JUDICIAL

064847

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

1/3 भाग यानि 0.080 हैक्टे0 व खसरा नं0 80 रकबा 0.506 हैक्टे0 का 1/3 भाग 0.16866 हैक्टे0 मे से 0.

सं...... 1447 ...... से ...... शामिल
किया गया।

21 MAY 2013

रोकड़िया

★ कोषागार गौतम बुद्ध नगर ★

UPPAL CHADHA HI-TECH DEVELOPERS PVT. LTD.
[illegible], Community Centre, New Delhi

भारतीय गैर न्यायिक

10000 रु.

Rs.10000

दस हजार रुपये

RUPEES TEN THOUSAND

सत्यमेव जयते

भारत INDIA

INDIA NON JUDICIAL

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

064848

42

08436 हैक्टे कुल रकबा 0.16436 हैक्टे0 स्थित ग्राम दुरियाई परगना व तहसील दादरी व जिला गौतमबुद्ध

[illegible] MAY 2013

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

रु.5000 Rs.5000

पाँच हजार रुपये FIVE THOUSAND RUPEES

INDIA

कार्यालय कोषागार 1 SEP 2012

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

AC 528428

नगर के अपने हिस्से के पूर्ण भाग को बेचने का स्वतन्त्र अधिकार पूर्णतः प्राप्त है । मुझ विक्रेता को निजी

11 SEP 2012

गौतम बुद्ध नगर

UPPAL CHADHA HI-TECH DEVELOPERS PVT. LTD.

1

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

Rs.5000

रु.5000

पाँच हजार रुपये

FIVE THOUSAND RUPEES

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

AC 528435

44

आवश्यकता हेतू पैसों की आवश्यकता है तथा मुझे

नं. 607

किया गया

11 SEP 2017

UPPAL CHADHA HI-TECH DEVELOPERS PVT. LTD.

35, Connaught Circus New Delhi

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

रु.5000

पाँच हजार रुपये

Rs.5000

FIVE THOUSAND RUPEES

INDIA

X 370369

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

45

अपनी उक्त भूमि की उचित कीमत क्रेता से मिल रही

नं.........रू.........में शामिल
किया गया।

रोकड़िया
★ कोषागार / गौतम बुद्ध नगर ★

[illegible] CHADHA HITECH DEVELOPERS [illegible] LTD

[illegible] New Delhi

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

रु.5000

पाँच हजार रुपये

Rs.5000

FIVE THOUSAND RUPEES

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

X 570567

है । अतः विक्रेता ने अपनी खुशी से बिना किसी दबाव

नं. ......1 ...... में शामिल किया गया।

रजिस्ट्रार

★ लोभागार / गौतम बुद्ध नगर ★

UPPAL CHADHA HI-TECH DEVELOPERS PVT. LTD.

Connaught Place New Delhi

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु.5000

पाँच हजार रुपये

Rs.5000

FIVE THOUSAND RUPEES

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

47

व धमकाव के, बरजामंदी, शुद्व बुद्वि व स्वस्थ इन्द्रियों

सं. .... 126 .... रू. .... में शामिल किया गया।

[illegible]

★ कोषागार / गौतम बुद्ध नगर ★

UPPAL CHADHA HI-TECH DEVELOPERS PVT. LTD.
33, Community Centre New Delhi

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

रु.5000

Rs.5000

पाँच हजार रुपये

FIVE THOUSAND RUPEES

INDIA

11 SEP 2002

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

AC 528429

की दशा में अपने पारिवारिक समझौते से मय समस्त

UPPAL CHADHA HI-TECH DEVELOPERS PVT. LTD.
33, Community Centre New Delhi

600
दिनांक
2011
उपनिबंधक गौतम बुद्ध नगर

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

रु.5000 Rs.5000

पाँच हजार रुपये FIVE THOUSAND RUPEES

INDIA

कार्यालय कोषाधिकारी 11 SEP 2012

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

AC 528430

अधिकार मालिकाना, काबिजाना, दाखिली–खारिजी,

UPPAL CHADHA HI-TECH DEVELOPERS PVT. LTD.
53, Community Centre New Delhi

SEP 2012

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

रु.5000 Rs.5000

पाँच हजार रुपये FIVE THOUSAND RUPEES

INDIA

11 SEP 2012

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

AC 528431

काश्त मराई, हर किस्म कब्जा गर्ज के जो कुछ भी

UPPAL CHADHA HI-TECH DEVELOPERS PVT. LTD.
33, Community Centre New Delhi

सौंपा किया
कोषागार गौतम बुद्ध नगर

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु.5000 Rs.5000

पाँच हजार रुपये FIVE THOUSAND RUPEES

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

51

अधिकार मुझ विक्रेता को विक्रीत भूमि से प्राप्त थे उससे

[illegible] MAY 201[illegible]
[illegible]
★ [illegible] गौतम बुद्ध नगर ★

[illegible] HI-TECH [illegible]
[illegible] New Delhi

कार्यालय कोषागार

गौतम बुद्ध नगर

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

रु. 5000

पाँच हजार रुपये

Rs.5000

FIVE THOUSAND RUPEES

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

AH 475143

कुछ बचा हुआ नहीं रहा है आदि को आज की

MAY 2012
रोकड़िया
★ गौतम बुद्ध नगर ★

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

रु. 5000

पाँच हजार रुपये

Rs.5000

FIVE THOUSAND RUPEES

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

AH 475144

53

तारीख मुझे विक्रय धनराशि अंकन 23,58,000/- रूपये

MAY 2013
★ ग्रंथागार ... ★

[illegible] TECH [illegible]
[illegible] Community Centre [illegible]

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

रु.5000 Rs.5000

पाँच हजार रुपये FIVE THOUSAND RUPEES

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

54

(तेइस लाख अठावन हजार रुपये मात्र) जिसके आधे

कार्यालय कोषागार

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

रु.5000

Rs.5000

पाँच हजार रुपये

FIVE THOUSAND RUPEES

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

AH 475146

55

अंकन 11,79,000/- (ग्यारह लाख उनयासी हजार

गौतम बुद्ध नगर

कार्यालय कोषागार गौतम बुद्ध नगर

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु.5000 Rs.5000

पाँच हजार रुपये FIVE THOUSAND RUPEES

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

रुपये मात्र) रुपये होते है के एवज में बहाथ फरीक

[illegible] MAY [illegible]
[illegible]

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु.5000 Rs.5000

पाँच हजार रुपये FIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

कार्यालय कोषागार
वरिष्ठ कोषाधिकारी
गौतम बुद्ध नगर

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

57

दोयम क्रेता उपरोक्त मैसर्स उप्पल चड्ढा हाईटेक

MAY 2013
गौतम बुद्ध नगर

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

कार्यालय कोषागार

गौतम बुद्ध नगर

रु.5000

Rs.5000

पाँच हजार रुपये

FIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

58

डवलपर्स प्रा0 लि0 33 कम्यूनिटी सेंटर न्यू फ्रेन्डस

गौतम बुद्ध नगर
DEVELOPERS

कार्यालय कोषागार

गौतम बुद्ध नगर

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

रु.5000

पाँच हजार रुपये

Rs.5000

FIVE THOUSAND RUPEES

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

AH 475150

कालौनी नई दिल्ली पैन नंबर AAACU7200M द्वारा

रोकड़िया
★ कोषागार गौतम बुद्ध नगर ★

33 Community Centre New

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु.5000 Rs.5000

पाँच हजार रुपये FIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

कार्यालय कोषागार गौतम बुद्ध नगर

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

60

ब्रिजेश बिष्ट पुत्र श्री डी0एस0 बिष्ट 33, कम्यूनिटी सैंटर

MAY 2013
रोकड़िया
★ कोषागार गौतम बुद्ध नगर ★

कार्यालय कोषागार

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु.5000

पाँच हजार रुपये

Rs.5000

FIVE THOUSAND RUPEES

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

61

न्यू फेन्डस कालौनी नई दिल्ली अधिकृत हस्ताक्षरी

किया गया।
रोकड़िया
★ ग्रंथागार गौतम बुद्ध नगर ★

कार्यालय कोषागार

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

रु.5000 Rs.5000

पाँच हजार रुपये FIVE THOUSAND RUPEES

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

AH 475153

62

द्वितीय पक्ष को बैय कर दिया है यानि कतई बेच दिया

पंकज

कार्यालय कोषागार
गौतम बुद्ध नगर

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु.5000

Rs.5000

पाँच हजार रुपये

FIVE THOUSAND RUPEES

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

है और भूमि की कुल विक्रय धनराशि मुझे विक्रेता ने

MAR 2013
लोकलिपि
32, Community Centre, New Delhi

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु.5000 Rs.5000

पाँच हजार रुपये FIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

कार्यालय कोषागार गौतम बुद्ध नगर

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

क्रेता से प्राप्त कर लिया है। अब कुछ भी विक्रय धनराशि बाकी नही रही है ।

27 MAY 2003
रोकड़िया
★ कोषागार गौतम बुद्ध नगर ★

कार्यालय कोषागार
गौतम बुद्ध नगर

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु.5000

Rs.5000

पाँच हजार रुपये

FIVE THOUSAND RUPEES

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

AH 475156

(7) विक्रय भूमि का कब्जा मौके पर क्रेता का पूर्ण

सुन्दर

राजकुमार

पंकज

गौतम बुद्ध नगर

कार्यालय कोषागार

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

रु.5000

पाँच हजार रुपये

Rs.5000

FIVE THOUSAND RUPEES

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

AH 475157

66

वास्तविक रूप से करा दिया है जिसके क्रेता पूर्णतः

रोकड़िया
★ ग्रंथागार श्रीराम शुक्ल नगर ★

कार्यालय कोषागार

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

रु.5000 Rs.5000

पाँच हजार रुपये FIVE THOUSAND RUPEES

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH AH 475158

मालिक काबिज दखिल बन गये है उनको सर्वथा

MAY 2013

33, Community Centre New Delhi

कार्यालय कोषागार गौतम बुद्ध नगर

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु.5000 Rs.5000

पाँच हजार रुपये FIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

अधिकार है कि वह उक्त भूमि को जिस प्रकार चाहे बहैसियत मालकाना प्रयोग में लावें ।

MAY 2013

कार्यालय कोषागार
गौतम बुद्ध नगर

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु.5000 Rs.5000

पाँच हजार रुपये FIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

69

(8) विक्रेता, विक्रीत भूमि की बाबत समस्त कागजात मे

रोकड़िया
★ कोषागार गौतम बुद्ध नगर ★

कार्यालय कोषागार
वरिष्ठ कोषाधिकारी
गौतम बुद्ध नगर

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु.5000

पाँच हजार रुपये

Rs.5000

FIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

70

.बजरिये बैनामा दाखिल खारिज मालकागजात में कराकर

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

रु.5000 Rs.5000

पाँच हजार रुपये FIVE THOUSAND RUPEES

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

AH 475162

क्रेता का नाम दर्ज करवायेगा या वो स्वंय दर्ज करवा सकते है तथा आवश्यक प्रपत्रों पर जहाँ चाहे हस्ताक्षर

MAY 2013

गौतम बुद्ध नगर

New Delhi

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

रु.5000 Rs.5000

पाँच हजार रुपये FIVE THOUSAND RUPEES

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH AH 475163

मुझे फरीक अव्वल से करा सकते है, मुझे फरीक अव्वल को कोई एतराज नहीं होगा ।

2013
गौतम बुद्ध नगर

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

रु.5000 Rs.5000

पाँच हजार रुपये FIVE THOUSAND RUPEES

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

AH 475164

(9) अतः अब विक्रय पश्चात विक्रीत भूमि की मिलकियत भूमि मुझे निहित हित व उसके मूल्य धन तथा किसी

रोकड़िया
★ कोषागार गौतम बुद्ध नगर ★

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

रु.5000 Rs.5000

पांच हज़ार रुपये FIVE THOUSAND RUPEES

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH AH 475165

अंश से विक्रेता व वारिसान विक्रेता का, अब कोई संबध बाकी नही रहा और न कभी रहेगा।

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

रु.5000

पाँच हज़ार रुपये

Rs.5000

FIVE THOUSAND RUPEES

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

AH 475166

75

(10) विक्रीत भूमि पर आज दिन तक फरीक अव्वल/विक्रेता की ओर कोई भार निकला ओर

कार्यालय कोषागार

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

रु.5000 Rs.5000

पाँच हजार रुपये FIVE THOUSAND RUPEES

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

AH 475167

निकला हुआ भार क्रेता या स्थानापन को अपने पास से अदा करना पड़ा अथवा विक्रेता के अनाधिकार से या

★ ग्रंथागार

कार्यालय कोषागार

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

रु.5000

पाँच हजार रुपये

Rs.5000

FIVE THOUSAND RUPEES

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

AH 475168

77

वारिसान विक्रेता की दावेदारी या किसी कानूनी नुक्स आदि से विक्रय भूमि कुल अथवा उसका कोई अंश क्रेता

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

रु.5000 Rs.5000

पाँच हज़ार रुपये FIVE THOUSAND RUPEES

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH AH 475169

या उसके वारिसान या स्थानापन के कब्जे मालकाना से निकल जाये, तो हर ऐसी दशा के उत्पन्न होने पर

★ कोषागार गौतम बुद्ध नगर ★

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

रु.5000 Rs.5000

पाँच हजार रुपये FIVE THOUSAND RUPEES

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH AH 475170

फरीक सव्वल/ विक्रेता व उसके उत्तराधिकारीगण पूर्ण रूप से जिम्मेदार होंगे तथा क्रेता व उसके

जाँच किया
★ कोषागार गौतम बुद्ध भवन ★

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

कार्यालय कोषागार

रु.5000 Rs.5000

पाँच हजार रुपये FIVE THOUSAND RUPEES

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

AH 475171

स्थानापन व उत्तराधिकारीगणों को पूर्ण अधिकार होगा कि अपने पास से अदा किये गये भार की तथा कब्जे से

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

रु.5000

पाँच हजार रुपये

Rs.5000

FIVE THOUSAND RUPEES

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

AH 475172

निकल जाने वाली भूमि की धनराशि को मय हर्जे खर्चे प्रथमें पक्ष विक्रेता व विक्रेता वारिसान की चल व अचल

[illegible]

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

रु.5000

पाँच हजार रुपये

Rs.5000

FIVE THOUSAND RUPEES

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

AH 475173

सम्पत्ति से जिस प्रकार चाहे वसूल करा सकते है जिस पर फरीक अव्वल/विक्रेता को कोई आपत्ति नही होगी।

कोषागार गौतम बुद्ध नगर

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

रु.6000 Rs.5000

पाँच हजार रुपये FIVE THOUSAND RUPEES

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH AH 475174

(11) विक्रय पत्र का समस्त खर्चा क्रेता ने वहन किया है।

★ धौलागाय गौतम बुद्ध नगर ★

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

रु.5000 Rs.5000

पाँच हजार रुपये FIVE THOUSAND RUPEES

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

AH 475175

(12) अतः यह विक्रय पत्र खूब सोच समझ कर, सुनकर

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

रु.5000

पाँच हजार रुपये

Rs.5000

FIVE THOUSAND RUPEES

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

AH 475176

पढ कर गवाहों की उपस्थिति मुझे लिख दिया गया कि प्रमाण रहे और समय पर काम आवें।

रोकड़िया
कोषागार गौतम बुद्ध नगर

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

रु.5000 Rs.5000

पाँच हजार रुपये FIVE THOUSAND RUPEES

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

AH 475177

(13) विक्रेता ने विक्रीत भूमि खाता नं0 129 के खसरा नं0 24, 60 रकबा 0.16436 है0 स्थित ग्राम दुरियाई

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

रु.5000 Rs.5000

पाँच हजार रुपये FIVE THOUSAND RUPEES

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH AH 475178

87

परगना व तहसील दादरी व जिला गौतमबुद्ध नगर के निमित्त निम्न विवरण के अनुसार विक्रय धनराशि प्राप्त कर ली है :-

गौतम बुद्ध नगर

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

रु.5000 Rs.5000

पाँच हजार रुपये FIVE THOUSAND RUPEES

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH AH 475179

(14) यश बैंक लि0 शाखा नेहरू प्लेस, नई दिल्ली का चैक नंबर 812330 अंकन 3,94,881/– रूपये (तीन लाख चौरानवें हजार आठ सौ इक्यासी रूपये मात्र)

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

कार्यालय कोषागार

रु.5000 Rs.5000

पाँच हजार रुपये FIVE THOUSAND RUPEES

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH AH 475180

दिनांकित 6/6/2013 व चैक नंबर 812332 अंकन 5,03,180 /— रूपये (पांच लाख तीन हजार एक सौ

गौतम बुद्ध नगर

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

रु.5000 Rs.5000

पाँच हजार रुपये FIVE THOUSAND RUPEES

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

AH 475181

90

अस्सी रूपये मात्र) दिनांकित 6/6/2013 व चैक नंबर 812334 अंकन 3,94,881/— रूपये (तीन लाख चौरानवें

गौतम बुद्ध नगर

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

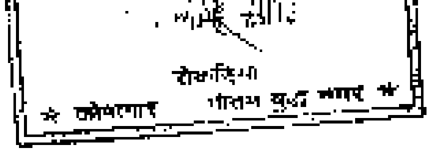
रु.5000 Rs.5000

पाँच हजार रुपये FIVE THOUSAND RUPEES

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH AH 475182

हजार आठ सौ इक्यासी रूपये मात्र) दिनांकित 6/6/2013 व चैक नंबर 812337 अंकन 79714 /-



भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

कार्यालय कोषागार

एक हजार रुपये ONE THOUSAND RUPEES

रु.1000 Rs.1000

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

Z 745749

रूपये (उनयासी हजार सात सौ चौदह रूपये मात्र) दिनांकित 6/6/2013 व चैक नंबर 812339 अंकन 199,270 /— रूपये (एक लाख निनयानवें हजार दो सो

गौतम बुद्ध नगर

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

एक हजार रुपये ONE THOUSAND RUPEES

रु.1000 Rs.1000

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

Z 745750

93

सत्तर रूपये मात्र) व चैक नंबर 812341 अंकन 199,270 /– रूपये (एक लाख निनयानवें हजार दो सो सत्तर

MAY 2013
गौतम बुद्ध नगर
Community Centre New D...

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

रूपये मात्र) व चैक नं0 812343 अंकन 199,270 /-

में दाखिल
किया गया।

कार्यालय कोषागार
2013
वरिष्ठ कोषाधिकारी
गौतम बुद्ध नगर

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

95

रूपये (एक लाख निनयानवें हजार दो सो सत्तर रूपये

2013

CHADHA HITECH DEVELOPERS PVT. LTD.

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

कार्यालय कोषागार
11 JUN 2013
वरिष्ठ कोषाधिकारी
गौतम बुद्ध नगर

मात्र) दिनांकित 6/6/2013 व अग्रिम रूप अंकन 3,87,534/– (तीन लाख सतासी हजार पांच सौ

PVT LTD.

कार्यालय कोषागार
2013
वरिष्ठ कोषाधिकारी
गौतम बुद्ध नगर

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

चौंतीस रूपये मात्र) से फरीक अव्वल द्वारा अंतिम रूप से प्राप्त कर ली गयी है।

(हस्ताक्षर / निशानी अंगूठा)
फरीक अव्वल (विक्रेता)

(हस्ताक्षर / निशानी अंगूठा)
फरीक दोयम (क्रेता)

गवाह नं0 1

गवाह नं0 2

तहरीर दिनांक 6 / 6 / 2013 मसौदाकर्ता शिवराज सिंह नागर एड0 दादरी गौतमबुद्धनगर

आज दिनांक **06/06/2013** को

बही सं **1** जिल्द सं **5636**

पृष्ठ सं **399** से **596** पर क्रमांक **11471**

रजिस्ट्रीकृत किया गया

रजिस्ट्रीकरण अधिकारी के हस्ताक्षर

ओ0 पी0 सिंह

उप निबन्धक दादरी

दादरी

06/06/2013

25 MAR 2019

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

अनुबन्ध पत्र

यह अनुबन्ध पत्र आज दिनांक .... स्थान .... में श्री .... पुत्र/पति .... निवासी ग्राम .... परगना .... तहसील .... व जिला ....

प्रथम पक्ष

एवं

मै0 .... पंजीकृत कार्यालय 33 कम्यूनिटी सेंटर, न्यू फ्रेंडस कॉलोनी, नई दिल्ली द्वारा .... पुत्र ....

द्वितीय पक्ष

विदित हो, कि प्रथम पक्ष ग्राम .... परगना व तहसील .... जिला .... में स्थित भूमि खाता सं0 ....129.... खसरा सं. .... कुल रकबा .... हैक्टेयर (अपने सम्पूर्ण भाग) का संक्रमणीय भूमिधर मालिक, काबिज है। राजपत्रों में उक्त भूमि पर प्रथम पक्ष का नाम दर्ज है कोई अन्य व्यक्ति उक्त भूमि में किसी प्रकार का हकदार व हिस्सेदार नहीं है। उक्त भूमि पर अविभाजित परिवार का या कोई अन्य पारिवारिक वाद विवाद या कोई केस नही चल रहा है।

[illegible]

[illegible]

[illegible]

UPPAL CHADHA HI TECH DEVELOPERS PVT. LTD.
NEW DELHI

राजेश कुमार स्टाम्प विक्रेता
लाईसेंस नम्बर 350
लाईसेंस की अवधि 31 मई
[illegible]

प्रथम पक्ष की उक्त भूमि आज की तारीख तक हर प्रकार के कर्जे सरकारी व गैर सरकारी आदि से पाक व साफ है।

यह कि प्रथम पक्ष आज दिनांक .... को अपनी उक्त भूमि को द्वितीय पक्ष के पक्ष में विक्रय कर दिया है। जोकि सब रजिस्ट्रार .... कार्यालय में बही सं0 .... के पुस्तक सं0............... पृष्ठ.................. पर क्रम सं0 ....पर दर्ज है।

प्रथम पक्ष उक्त विक्रय के फलस्वरुप सम्पूर्ण प्रतिफल की धनराशि द्वितीय पक्ष से प्राप्त कर लिये है। यह है कि प्रथम पक्ष को प्रतिफल धनराशि के अलावा उसके सम्पूर्ण हिस्से पर .... रुपए प्रति वर्गमीटर के हिसाब से रु0................/— द्वारा चैक नं. .... दिनांक .... बैंक..................... द्वितीय पक्ष द्वारा दिया जा रहा है जिसके फलस्वरुप निम्नलिखित शर्तों की पाबन्दी दोनों पक्षों व उनके वारिसान पर रहेगी।

1. यह कि विक्रीत भूमि की निर्धारित मूल्य धनराशि अंकन........................ रुपए व उक्त भूमि पर उत्पन्न अन्य किसी भी अनुतोष लाभ या पुनर्वास हेतु आवंटित प्लाट की एवज में प्राप्त होने वाली धनराशि रु. .... प्रति वर्गमीटर के हिसाब से निर्धारित धनराशि......................... दोनों पक्षों को मान्य है।

2. यह कि प्रथम पक्ष मौके पर कब्जा द्वितीय पक्ष को करा दिया है।

3. यह कि विक्रीत भूमि पर प्रथम पक्ष का कोई भी हक या अधिकार शेष नही रहा समस्त अधिकार द्वितीय पक्ष को प्राप्त हो गये है।

4. यह कि उक्त भूमि के सम्बन्ध में पुनर्वास योजना के तहत यदि भविष्य में किसी भी प्रकार के भूखण्डों का वितरण शासन या किसी निकाय द्वारा किया जाता है तो उस पर प्रथम पक्ष को कोई अधिकार नही होगा। समस्त अधिकार द्वितीय पक्ष क होगें। इन अधिकारों के अंतरण हेतु प्रथम पक्ष ने द्वितीय पक्ष से रु......................... द्वारा चैक सं0......................... दिनांक....................... बैंक .... से प्राप्त कर लिये है।

5. यह कि प्रथम पक्ष का विक्रय के फलस्वरुप उक्त भूमि पर लगी फसल, नलकूप या किसी भी परिसम्पत्ति पर कोई अधिकार नही होगा।

अतः यह अनुबन्ध पत्र लिख दिया है ताकि भविष्य में काम आवे।

प्रथम पक्ष

द्वितीय पक्ष

गवाह

1.

2.