

Manish Chandra
Advocate

Chamber at Civil Court
Compound, Lucknow.
-91 7408164555

To

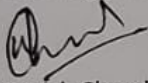
Real Estate Regulatory Authority
Raj Niyojan Sansthan, Naveen Bhawan
Kalakankar House
Old Hyderabad
Lucknow

I have made the search in the office of Sub-Registrar Sadar, District Varanasi, for the property of the land falling in village Havivpura, Tehsil-Sadar, Pargana- Dehat Amanat, Vasundra Colaony, District Lucknow bearing Khasra No 2,3,4,5,6,7,8,9 and 11 measuring 15,161.00 Sq. Mtrs, abadi land.

After perusing the index registrar in the office of Sub-Registrar Lucknow, District Lucknow, it revealed that there is no any record for the aforesaid property about charge, lien and encumbered in any manner what so ever and it is free from any encumbrance. The ownership of the aforesaid properties are still in the ownership of their respective owners and have their respective right in their aforesaid property.

I have more than 10 years of experience in the real estate sector.

Thanking you



(Manish Chandra)

Advocate

Regn. No. 928/1996

कार्यालय उप निबंधक सदर तृतीय वाराणसी जनपद वाराणसी

आवेदन संख्या :2202535102063

प्रमाण संख्या :22025351001971

भार मुक्त प्रमाण-पत्र (रजि० मैनुअल के नियम 328)

श्री- अमित कुमार उपाध्याय एडवोकेट पुत्र- साधू शरण उपाध्याय तहसील वाराणसी जिला वाराणसी ने निम्नलिखित सम्पत्ति से सम्बन्धित प्रपत्रों/द्वारा प्रस्तुत भार मुद्रित प्रमाण पत्र हेतु प्राथना पत्र प्रस्तुत किया है।

ग्राम/मोहल्ला - हबीबपुरा , वार्ड/परगना- चेतगंज, आवासीय- रेल लैण्ड डेवलपमेंट अथॉर्टी द्वारा ज्वाइंट जनरल मैनेजर सम्पत्ति का जगमोहन सी लाम्बा पुत्र श्रीम चमन लाल लाम्बा, गाटा सं० 2,3,4,5,6,7,8,9 व 11 कुल 9 गाटा कुल रकबा 15,161 विवरण : वर्गमीटर स्थित आबादी श्रेणी 6 टू मोहल्ला हबीबपुरा परगना देहात अमानत तहसील सदर जिला वाराणसी , आ०सं० 2,3,4 आदि

मै एतद्वारा प्रमाणित करता हू कि इंडेक्स सं० 02 तथा उससे सम्बन्धित सूची प्रपत्रों की तलाश दिनांक 25/12/2013 से दिनांक 25/12/2025 तक उक्त सम्पत्ति के सम्बन्ध में की गयी जिसमें निम्नलिखित भार पाये गये

कोई भार नहीं पाया गया

दिनांक :26-12-2025

- नोट - 1. इस प्रमाण-पत्र के समस्त विवरण आवेदक द्वारा दिए गए संपत्ति के ब्यौरे के आधार पर ढूँढे गए हैं। यदि रजिस्ट्रीकृत लेखपत्र में संपत्ति को आवेदक द्वारा आवेदन में दिये गए वर्णन से किसी दूसरे ढंग से वर्णित किया गया हो तो ऐसे लेखपत्रों से प्राप्त सूचना को प्रमाण पत्र में दर्ज नहीं किया जायेगा।
- वांछित तलाश कार्यालय द्वारा यथासंभव सावधानी के साथ किया गया है, और विभाग प्रमाणपत्र में शामिल सूचना के लिए उत्तरदायी नहीं होगा।
 - इस प्रमाण-पत्र में उन लेखपत्रों से सम्बंधित सूचना शामिल नहीं है जो प्रस्तुत हो चुके हैं, परन्तु जिनका आज की तारीख तक रजिस्ट्रीकरण नहीं हुआ है।
 - यह प्रमाण-पत्र किसी संपत्ति के स्वत्व का प्रमाण नहीं है।
 - 'प्रथम पक्ष' से तात्पर्य बंधक कर्ता से है और 'द्वितीय पक्ष' से तात्पर्य बन्धकी से है।

तलाशकर्ता एवं प्रमाण पत्र बनाने वाले निबन्धन लिपिक: **संदीप मौर्य, कनिष्ठ सहायक।**
मिलान करने वाले निबन्धन लिपिक : **संदीप मौर्य, कनिष्ठ सहायक।**

SANDEEP MAURYA (Prabhari)
Digitally signed by SANDEEP MAURYA (Prabhari)
DN: cn=Sub Registrar, o=Sub Registrar, ou=Sub Registrar, email=SANDEEP MAURYA (Prabhari), email=SANDEEP MAURYA (Prabhari), email=SANDEEP MAURYA (Prabhari), email=SANDEEP MAURYA (Prabhari)
Reason: I am the author of this document
Location:
Date: 2025.12.26 12:29:34+05'30'
Foxit PDF Reader Version: 2025.1.0

उप निबंधक सदर तृतीय वाराणसी