

प्रारूप-घ (संलग्नक-3)

औपबन्धिक (प्रोविजनल) अनापत्ति प्रमाणपत्र

यूआईडी संख्या: UPFS/2021/32980/GZB/GHAZIABAD/2392/CFO

दिनांक: 25-06-2021

प्रमाणित किया जाता है कि मेसर्स **ARADHYAM BUILDERS CONSORTIUM THROUGH VIJAY KUMAR** (भवन/प्रतिष्ठान का नाम) पता **290M 338 462M 493M 494M VILLAGE-PASONDA, PASONDA, GHAZIABAD** तहसील - **GHAZIABAD** प्लॉट एरिया **4500.00 sq.mt** (वर्गमीटर), कुल कवर्ड एरिया **4152.98** (वर्गमीटर), ब्लॉकों की संख्या **1** जिसमें

ब्लॉक/टावर	प्रत्येक ब्लॉक में तलों की संख्या	बेसमेंट की संख्या	ऊँचाई
ARADHYAM	3	1	14.85 mt.

है। भवन का अधिभोग मेसर्स **ARADHYAM BUILDERS CONSORTIUM THROUGH VIJAY KUMAR** द्वारा किया जायेगा। इनके द्वारा भवन में अग्नि निवारण एवं अग्नि सुरक्षा व्यवस्थाओं का प्राविधान एन0बी0सी0 एवं तत्संबंधी भारतीय मानक ब्यूरो के आई0एस0 के अनुसार किया गया है। इस भवन को औपबन्धिक अनापत्ति प्रमाणपत्र, एन0बी0सी0 की अधिभोग श्रेणी **Mercantile** के अन्तर्गत इस शर्त के साथ निर्गत किया जा रहा है कि प्रस्तावित भवन में अधिभोग श्रेणी के अनुसार सभी अग्निशमन व्यवस्थाओं के मानकों का अनुपालन पूर्ण रूप से किया जायेगा तथा भवन के निर्माण के पश्चात भवन के अधिभोग से पूर्व अग्नि सुरक्षा प्रमाण पत्र प्राप्त किया जायेगा। ऐसा न करने पर निर्गत प्रोविजनल अनापत्ति प्रमाणपत्र स्वतः ही निरस्त मान लिया जायेगा, जिसके लिए मेसर्स **ARADHYAM BUILDERS CONSORTIUM THROUGH VIJAY KUMAR** अधिभोगी पूर्ण रूप से जिम्मेदार होगा/होंगे।

Note : -

"यह प्रमाण-पत्र आपके द्वारा प्रस्तुत अभिलेखों, सूचनाओं के आधार पर निर्गत किया जा रहा है। इनके असत्य पाए जाने पर निर्गत प्रमाण-पत्र मान्य नहीं होगा। यह प्रमाण-पत्र भूमि / भवन के स्वामित्व / अधिभोग को प्रमाणित नहीं करता है।"

Note : -

निर्गत किये जाने का दिनांक : 01-07-2021

स्थान : GHAZIABAD

हस्ताक्षर (निर्गमन अधिकारी)
(मुख्य अग्निशमन अधिकारी)



Digitally Signed By
(SUNIL KUMAR SINGH)

[0413854550B7A3F51D5ACB26194051C1EABA41A4]

01-07-2021

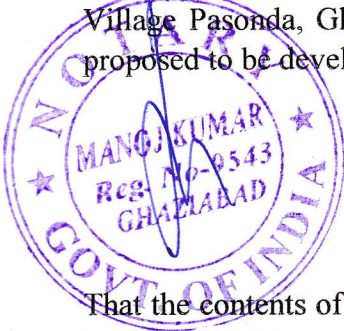
AFFIDAVIT CUM DECLARATION

Affidavit cum declaration of M/s Aradhyam Builders for project 'Aradhyam Shopping Mall', situated at Khasra No. 358m, 462m, 493m, 494m, Village Pasonda, Ghaziabad U.P.

I, Vijay Kumar, Partner of M/s Aradhyam Builders, a registered partnership, hereby solemnly undertake on behalf of M/s Aradhyam Builders as follows:

1) That as on date, no booking, sale or advertisement has taken place in the Project 'Aradhyam Shopping Mall' proposed to be developed by M/s Aradhyam Builders.

2) That no project is registered under RERA on the Khasra No. 358m, 462m, 493m, 494m, Village Pasonda, Ghaziabad U.P., on which the project i.e., 'Aradhyam Shopping Mall' is proposed to be developed.




Verification

That the contents of the above affidavit are true and correct to the best of my knowledge and belief and nothing material has been concealed by me therefrom.

Verified by me on this 09TH (day) of sep (month) of year 2022.

Place: Ghaziabad


AUTHORIZED SIGNATORY

ATTESTED

MANOJ KUMAR
Advocate & Notary
Govt. of India, Reg. No-9543

09 SEP 2022