

# प्रारूप-घ (संलग्नक-3)

## औपबन्धिक (प्रोविजनल) अनापति प्रमाणपत्र

यूआईडी संख्या: UPFS/2021/32980/GZB/GHAZIABAD/2392/CFO

दिनांक: 25-06-2021

प्रमाणित किया जाता है कि मैसर्स ARADHYAM BUILDERS CONSORTIUM THROUGH VIJAY KUMAR (भवन/प्रतिष्ठान का नाम) पता 290M 338 462M 493M 494M VILLAGE-PASONDA,PASONDA,GHAZIABAD तहसील - GHAZIABAD प्लाट एरिया 4500.00 sq.mt (वर्गमीटर), कुल कवर्ड एरिया 4152.98 (वर्गमीटर), ब्लाकों की संख्या 1 जिसमें

ब्लॉक/टावर	प्रत्येक ब्लाक में तलां की संख्या	बेसमेन्ट की संख्या	ऊँचाई
ARADHYAM	3	1	14.85 mt.

है। भवन का अधिभोग मैसर्स ARADHYAM BUILDERS CONSORTIUM THROUGH VIJAY KUMAR द्वारा किया जायेगा। इनके द्वारा भवन में अग्नि निवारण एवं अग्नि सुरक्षा व्यवस्थाओं का प्राविधान एन०बी०सी० एवं तत्संबंधी भारतीय मानक व्यूरो के आई०एस० के अनुसार किया गया है। इस भवन को औपबन्धिक अनापति प्रमाणपत्र, एन०बी०सी० की अधिभोग श्रेणी Mercantile के अन्तर्गत इस शर्त के साथ निर्गत किया जा रहा है कि प्रस्तावित भवन में अधिभोग श्रेणी के अनुसार सभी अग्निशमन व्यवस्थाओं के मानकों का अनुपालन पूर्ण रूप से किया जायेगा तथा भवन के निर्माण के पश्चात भवन के अधिभोग से पूर्व अग्नि सुरक्षा प्रमाण पत्र प्राप्त किया जायेगा। ऐसा न करने पर निर्गत प्रोविजनल अनापति प्रमाणपत्र स्वतः ही निरस्त मान लिया जायेगा, जिसके लिए मैसर्स ARADHYAM BUILDERS CONSORTIUM THROUGH VIJAY KUMAR अधिभोगी पूर्ण रूप से जिम्मेदार होगा/होंगे।

**Note : -**

"यह प्रमाण-पत्र आपके द्वारा प्रस्तुत अभिलेखों, सूचनाओं के आधार पर निर्गत किया जा रहा है। इनके असत्य पाए जाने पर निर्गत प्रमाण-पत्र मान्य नहीं होगा। यह प्रमाण-पत्र भूमि / भवन के स्वामित्व / अधिभोग को प्रमाणित नहीं करता है।"

**Note : -**

हस्ताक्षर (निर्गमन अधिकारी)

(मुख्य अग्निशमन अधिकारी)



Digitally Signed By  
(SUNIL KUMAR SINGH)

[0413854550B7A3F51D5ACB26194051C1EABA41A4]

01-07-2021

निर्गत किये जाने का दिनांक : 01-07-2021  
स्थान : GHAZIABAD



## AFFIDAVIT CUM DECLARATION

Affidavit cum declaration of M/s Aradhyam Builders for project 'Aradhyam Shopping Mall', situated at Khasra No. 358m, 462m, 493m, 494m, Village Pasonda, Ghaziabad U.P.

I, Vijay Kumar, Partner of M/s Aradhyam Builders, a registered partnership, hereby solemnly undertake on behalf of M/s Aradhyam Builders as follows:

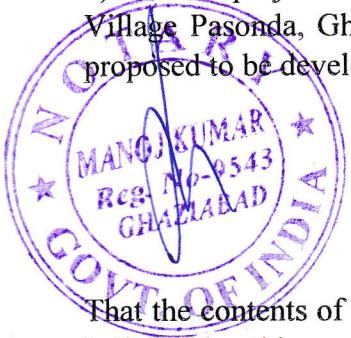
- 1) That as on date, no booking, sale or advertisement has taken place in the Project 'Aradhyam Shopping Mall' proposed to be developed by M/s Aradhyam Builders.
- 2) That no project is registered under RERA on the Khasra No. 358m, 462m, 493m, 494m, Village Pasonda, Ghaziabad U.P., on which the project i.e., 'Aradhyam Shopping Mall' is proposed to be developed.

### **Verification**

That the contents of the above affidavit are true and correct to the best of my knowledge and belief and nothing material has been concealed by me therefrom.

Verified by me on this 07<sup>th</sup> (day) of Sep (month) of year 2022.

Place: Ghaziabad

  
Vijay Kumar  
AUTHORIZED SIGNATORY

ATTESTED  
MANOJ KUMAR  
Advocate & Notary  
Govt. of India, Reg. No-9543

09 SEP 2022