To, Date: 20.05.2020

Shri Vijay Bahadur Singh Technical Advisor U.P. Real Estate Regulatory Authority

Sub: application no. ID20843 (Mahavir Heights Phase 2A)

Dear Sir,

In reference to the captioned subject, we hereby submit that the Project Mahavir Heights Phase 2A started on 1-9-2018 and completed on 31-12-2019 and accordingly the application for completion certificate with Varanasi Development Authority has been submitted on 31.12.2019. However, due to Covid-19 lockdown we are yet to receive the Completion Certificate and we expect to receive the CC from VDA by 30th September, 2020 and we assure to provide a copy of the Completion Certificate once it is received.

Further, we request you to register our project Mahavir Heights Phase 2A on UP-RERA Portal.

Yours Sincerely, for, Mahavir Heights

sd/-Jayant Malhotra

ONLINE BUILDING PLAN APPROVAL SYSTEM

My Completion Applications

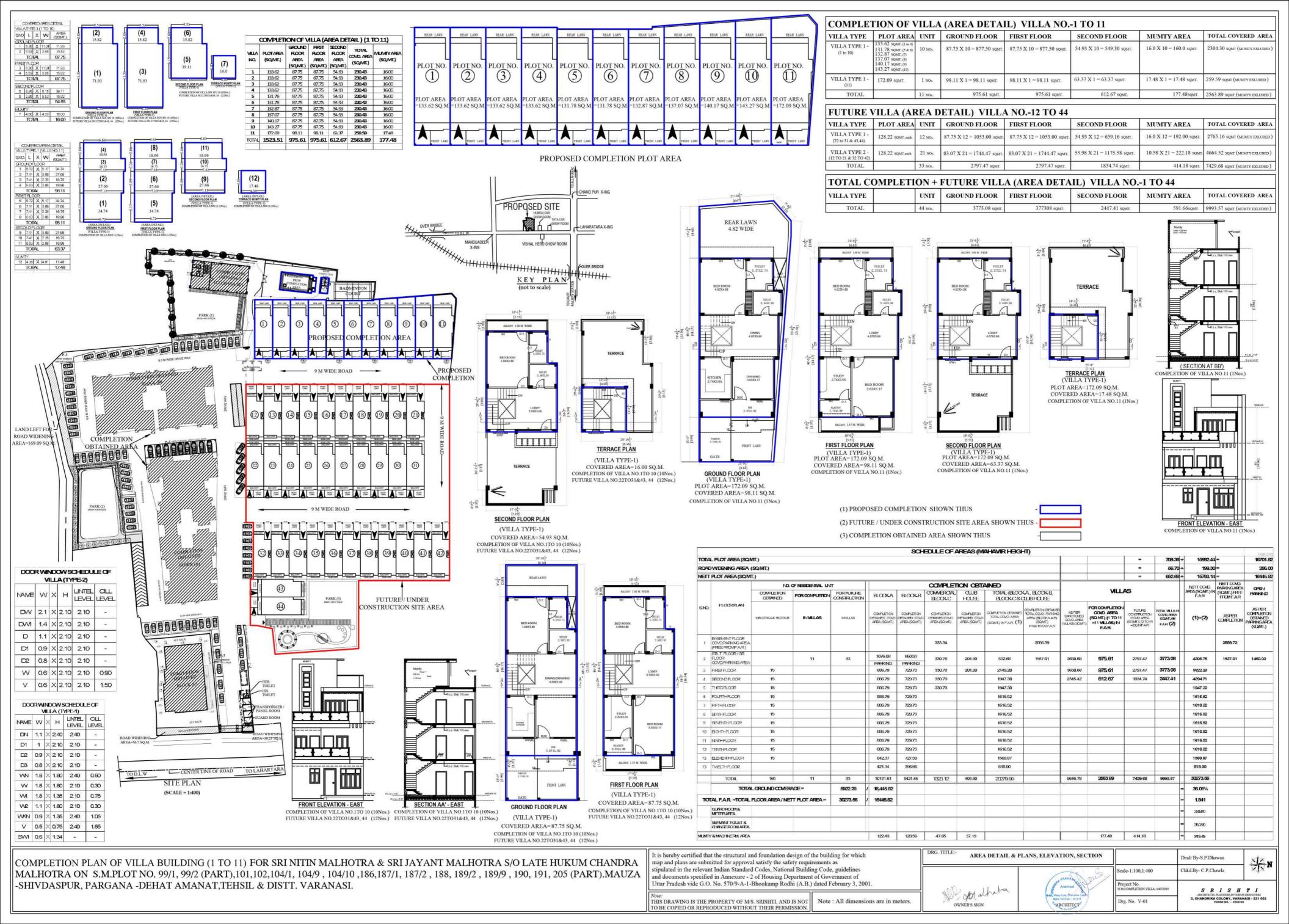
** All Single Unit Residential Application Commercial/GroupHousing/MultiStories/ Application Other

All Applications Pending In Process Approved Rejected Need My Attention.

** None Application No Mobile No Email ID Applicant Name Colony Name Plot No Application No None Name Name Applicant Email Colony Name Plot No Nobile Created Updated On On Status Active Name Colony1231191724670

** Varanasi Cc20191231191724670

** Varanasi Name Night Risk Name Name Name Plot No Nobile No Status Active Name Name Plot No Nobile Created Updated On On Status Active Name Name Plot No Nobile No Nobil



CERTIFICATE

(उपविधि संख्या-13.4)

(To be submitted with the application for obtaining completion certificate).

- 1 Certified that the building for which Completion plan has been submitted for approval conforms to the requirements of relevant Indian Standard, Codes, and National Building Code as referred in Annexure-1 of Building Bye-Laws in respect of Structural safety in general and National hazards including earthquake in particular.
- 2 It is also certified that the Building has been constructed as per approved foundation and structural design provided by the Structural Engineer which are certified based on relevant Indian Standard Code and National building Code as referred above and the building is safe for occupancy.
- 3 Location/Address of Building

Plot No. .. GROUP HOUSING ON S.M.PLOT NO.-99/1,99/2(PART),101,102,104/1,104/9,104/10, 186,187/1,187/2,188, 189/2,189/9,190,191,205(PART), MAUZA-SHIVDASPUR.

Scheme/Colony
Town ... VARANASI.
District ... VARANASI.

- 4 Particulars of Building :- RESIDENTIAL (VILLA NO.- 1 TO 11)
 - 1. Ground Coverage (sq.mt.): 975.61
 - 2. Total covered area (sq.mt.): 2563.89
 - 3. Maximum Numbers of Floors above ground: G+2

Signature of Owner with date

Name (Block): SHRI NITIN MALHOTRA & SHRI

JAYANT MALHOTRA

Address: SHIVDASPUR, VARANASI.

Signature of the Structural Engineer

Name (Block) PANKAJ KR. SRIVASTAVA

KAROYMDI VARAMASI

Legible Seal: (with address)

Signature of the Architect who had supervised

the construction

Name (Block) CHANDRA PRAKASH CHAWLA

COA Registration No. CA/88/11531 Legible Seal: (with address) कार्यालय उप निवेशक वियुक्त मुख्या २०५० शासन वास्त्रपती ग्रीजन एसार्गा-४/१७वी-१५-ए गीतसपुर पाम्बेयपुर वारामसी ।

11/90/12 8201 (C-810) (DIS-10) (COM) (COM) (COM)

HART TENEDS BEEFE दे विकेन महर्गना हुन सह हुदुसबन्द सहरोत्र

नारीय विद्या निपन्दानी १७६० है नियम ६१०) है असरीत आपने परिचान हैं and female state is depict allower as probes from

निर्मान मुल्ल का चित्रण-

* TENTO TRANSPORT (\$000) विमार्क १८.06,2016 समराजि १६ 20160 00 वेश का गाम भटाउटिय वटेंट वैश प्रशासी ।

अधिकापन का विवरण-

प्रचलेत तेत्वा निवायको सह(विदेशाल विद्यावती के निवंध-513) के प्रचलित उत्तर्क गाँउ किरान्त्र के का किरान्त्र अंद है विश्वाद क्रिकार के प्रतिक विशेष्ठ क्रिकार्य क्रिकार्य क्रिकार्य क्रिकार्य दिनात ११ % १०१६ किया गया। निरोक्षण के समय अधिकारन निकायती के मुनान निरामों का सन्तीनपूर

> (इत अक्ष्मीक्रमा आहे) का विदेशक दिवार सुरक्षा रहता शासन संपालको दीजन पाराजाको

The second of th

व्यानिक हो प्रतिनेत अध्यक्ष अध्यक्ष व्यान व्यान विकास अपन प्रतिनेत है अन्या वेस्तुर कारावर्ध को सुरावर्ध विकेश

> (\$100 Med 2005) क्ष निरंशक क्षेत्रज बुरका इसर प्रदेश शासन काएमसो रीजन

winters on freign fregs span some more mornel frem एसम् ४/१३मी १३-५ दीलापुर वालोवपुर वास्तानती ।

the terms attended the second contracts. There is a few by the

iten with then of these residue of the continue being

विषय - अवसीय विद्युत निरम्भावती सक्त में निरम करोड़) में बागांस ब्राह्म प्रतिसास ने av from the a from affects to golden from:

निरीक्षण बहुन्छ का विकास-

\$100 map of 120012 15-56 120018 101000 # 20140.00

हेता वा जान सारतीय सेट हैंसे क्रिक्सिंग

अधिकायन का विकास

भारतीय दिवान विकासकारी प्रकानियोगांका विकासकारी के विकार करोंके के अपनीत आवर्ष pleases in an involve one is fregue attended as guilles from and ensurement are विकास का अन्यान किया प्राप्ता विशेषक के समय अधिकारण विद्यालकों के सुरक्तर विद्यार्थ का सम्परित्रक कार है इन्हें पान करता हुआ बाद्य गांध। जन हुते प्रतीण में कार्य काम में इस करावीक्य की प्राणील नहीं a)) ;

> (का असार अन्य आये) तार निरंशक विश्वत सुनता ५००० महसन वास्त्रणाती केंद्रस्य वास्त्रणकी

1999 / 1990 / 1820 / 1820 / 1820 / 1820 / 1820 18 1840 E

राम्हेकर को प्रतिकारी अधिकारी अधिकार नगरीत विद्युत किसम बन्द प्रथम पूर्वप्रदेशकीयाँक भावपुर वारामशी को मुख्याची विविधा

र्क अस्य समार असे । un filten fogg gent उत्तर प्रदेश महरता शरामधी रीजन कार्यालय उप निदेशक विद्युत सुरक्षा उठप्रठ शासन वाराणसी रीजन एस०ए०-४ / रजबी- १५-ए दीलतपुर पाण्डेयपुर वाराणसी ।

福田 時

मेसर्ग महाचीर हाईटस थी निशिन महरोत्रा पुत्र २०० हुकुमधन्द महरोत्रा शिवदासपुर मद्भाडीह वाराणसी

भारतीय विश्वतः नियमायली 1956 के नियम-51(3) के अन्तर्गत आपके प्रतिकान के " 400 किलोवाट लोड के विद्वीय अधेष्टापन का प्रारम्भिक निरीक्षण।

निरीक्षण शुल्क का विवरण--

दिनाक 18.06.2018 धनराशि स 20150.00

चालान संख्या वी 190013 के कर ताम-भारतीय स्टेट वैक वाराणसी।

अधिष्ठापम का विवरण-लोड — 400 किलोपाद

चित्र महोस्य

गारतीय वियुत्त नियमावसी १९५६(यवीपरान्स नियमावसी) के नियम-५१(३) के जनार्यत आपके प्रतिष्ठान के 400 किलोबाट लोख है विद्युतीय अधिष्ठापन का प्रारम्भिक निरीक्षण अमीहरताकारकार्यों द्वारा दिनावा २१.३६.२०१६ किया गया। निरीक्षण के समय अविष्यायन नियमाधरी के सुरगत नियमों का सन्तीषप्रव क्षण से अनुपालन करता हुआ पाया गया। अतः इसे प्रयोग में लाये जाने में इस कार्यालय को आपतित नहीं . \$1

> (इंश अध्य लुगान ओप) खय निवंशक वियुत्त सुरक्षा उद्भव शासन यारागरो। रोजन वाराणसी

तपरीक्त की प्रतिस्थिति अधिकासी अभियन्त्र नगरीय विद्युत कितरण स्क्य प्रथम कृषितव्यानेक्ष्य मलपुर वाराणसी को सूचनालं प्रोपेत।

(इंठ अक्षय कुमार अर्थ)

da Legan Pala Aces जलर प्रदेश शासन वाराणसी रीवन वाराणसी

कार्यालय सहायक निदेशक विद्युत सुरक्षा उ०प्र०शासन वाराणसी जोन, एस.ए.- 4/73, बी- 15-ए, दौलतपुर, पाण्डेयपुर, वाराणसी ।

संख्या = 12 (प्रातनिव) / विवसुव / वाराव-जोव / जनरेटर,

िवनांक- 9-1-1 d

सेवा में.

स्वामी / प्रबन्धक, सर्वश्री महाबीर हाइट्स, प्लाट नं0-172, शिवदासपुर, मडुवाडीह, जिला- वाराणसी।

विषय -

भारतीय विद्युत नियमावली—1956 के नियम—47ए के अन्तर्गत जेनरेटिंग सेट्स तथा नियम-51(3) के अन्तर्गत 08 नं0 लिपट के विद्युतीय अधिष्ठापनों का निरीक्षण।

प्रसंग-

आपका आन लाइन आवेदन पत्र संख्या-391, दिनांक-08.01.2018।

जेनरेटिंग सेट्स का विवरण :-

STAMFOR क्षमता - 125 के0वी0ए0 सिरियल नं0- N17E218526

लिफ्ट का विवरण:-

1- लिफ्ट (7.5 KW)- 04 नं0 2- लिफ्ट (11 KW) - 04 ਜਂ0

निरीक्षण शुल्क का विवरण :-

चालान संख्या- वी0-070022

दिनांक-02.01.2018 धनराशि रू0-17000-00

बैंक का नाम- भारतीय स्टेट बैंक, वाराणसी।

प्रिय महोदय,

भारतीय विद्युत नियमावली, 1956 (यदोपरान्त नियमावली) के नियम— 47ए के अन्तर्गत उल्लिखित जेनरेटिंग सेंट एवं नियम-51(3) के अन्तर्गत परिसर के 08 नं0 लिफ्ट के विद्युतीय अधिष्ठापनों का निरीक्षण अधोहस्ताक्षरकर्ता द्वारा दिनांक 09-01-2018 को किया गया। निरीक्षण में उक्त नियमावली के सुसंगत नियमों का सन्तोषप्रद रूप से अनुपालन करते हुए पाये गये, अतः इसे प्रयोग में लाये जाने में इस कार्यालय को आपत्ति नही है।

कृपया आप स्पष्ट रूप से यह नोट कर लें कि उक्त विद्युतीय अधिष्ठापन में यदि कोई परिवर्तन किया जाये तो इस निदेशालय को सूचित करके अनापत्ति प्रमाण पत्र अवश्य प्राप्त कर लें।

भवदीय

सहायक निदेशक, विद्युत सुरक्षा, उ० प्र० शासन वाराणसी जोन, वाराणसी।

स0नि0/वि०सू0/वारा0-जो0/जनरेटर, तद्दिनांक।

उपरोक्त की प्रतिलिपि निम्नलिखित की सेवा में सूचनार्थ सादर प्रेषित :-

निदेशक, विद्युत सुरक्षा निदेशालय, उ०प्र०शासन, लखनऊ।

उप निदेशक, विद्युत सुरक्षा, उ०प्र०शासन, वाराणसी रीजन, वाराणसी।

सहायक निदेशक,

कार्यालय सहायक निदेशक विद्युत सुरक्षा विद्युत सुरक्षा उ०प्र०शासन वाराणसी जोन एस.ए. 4 / 73बी-15ए दौलतपुर पाण्डेयपुर वाराणसी

संख्या-

स0नि0वि0सु0 / वारा0-जो० / निरी0 -

Garia - 23/5/16

सेवामें

श्री नितिन मलहोत्रा व श्री जयन्त मलहोत्रा पुत्रगण श्री हुकुल चन्द्र मलहोत्रा शिवदासप्र वाराणसी

बिषय- अराजी संख्या 187 190 191 205 99/1 99/2 101 102 104/1 104/10 186 188/1 एवं 189 / 2 मौजा शिवदासपुर वाराणसी पर प्रस्तावित मानचित्र हेतु अनापत्ति प्रमाणपत्र।

प्रसंग- आवेदक द्वारा प्रस्तुत जमा चालान की प्रति (चा०न० वी 190120) दिनांक 20.05.2016 रू 1500.00)

प्रिय महोदय

आप द्वारा प्रस्तुत कागजातों के आधार पर अराजी संख्या 187 190 191 205 99/1 99/2 101 102 104/1 104/10 186 188/1 एवं 189/2 मौजा शिवदासपुर वाराणसी में प्रस्तावित भवन निर्माण स्थल का निरीक्षण दिनांक 23.05.2016 को इस कार्यालय के प्रतिनिधि श्री चन्द्र भूषण चौबे विद्युत अवर अभियन्ता राजपत्रित द्वारा इण्डियन इलेक्ट्रिसिटी रूल्स 1956 के नियम 82 के उपनियम (3) के अधीन किया गया। निरीक्षण के समय पाया गया कि उक्त प्रस्तावित स्थल पर भवन निर्माण से इण्डियन इलेक्ट्रिसिटी रूल्स 1956 के नियम 77, 79 या 80 के उपबन्धों का उलघंन नहीं होगा। अतः उक्त प्रस्तावित स्थल पर भवन निर्माण से इस कार्यालय को कोई आपत्ति नहीं है।

भवदीय

उप भितेशक विद्युत सरक्षा उत्तर प्रदेश शासन वाराणसी- ...। वाराणली

स0नि0वि0सु0 / वारा0-जो0 / निरी0 - तद दिनांक-

उपरोक्त की प्रतिलिपि वाराणसी विकास प्राधिकरण वाराणसी को सूचनार्थ प्रेषित।

उप विदेशक विद्युत सुरक्षा उत्तर प्रदेश शासन वाराणसी-_;;