

4957

Saf-2 (3rd Lt)

2



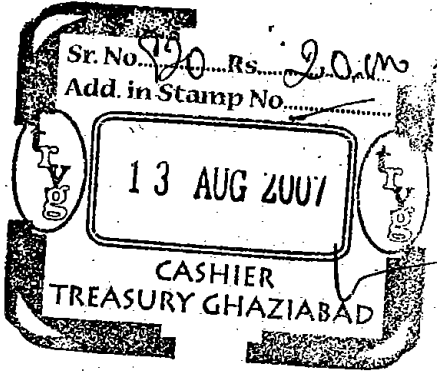
(1)

लेखपत्र का संक्षिप्त विवरण

1. भूमि का प्रकार - (कृषि/ आवासीय/ वाणिज्यिक/ औद्योगिक/ अन्य)
भूमि
2. वार्ड/ परगना -/ डासना
3. मोहल्ला/ ग्राम - शाहपुर बम्हैटा

[Signature]

[Signature]



8,209,195.00

12,770,000.00

5,000.00

5,420.00

1,000

प्रतिफल

मालियत

फीस रजिस्ट्री

नकल व प्रति शुल्क

योग

शब्द लगभग

श्री / श्रीमती मै० सागा डवलपर्स प्रा० लि० द्वारा रामवीर सिंह तोमर
पुत्र / पत्नी श्री रामचन्द्र सिंह

पेशा व्यापार

निवासी स्थायी 5/73 चिरंजीव विहार गा०बाद

अस्थायी पता

ने यह लेखपत्र इस कार्यालय दिनांक 13/8/2007 समय 10:57PM

बजे निबन्धन हेतु पेश किया।



प्रभारी

उप निबन्धक (प्रथम)

गाजियाबाद

13/8/2007

निष्पादन लेखपत्र वाद सुनने व समझने मजमून व प्राप्त धनराशि रू प्रलेखानुसार उक्त

विक्रेता

श्री/श्रीमती हैदराबाद विवरेज प्रा० लि० द्वारा

सुखदेव बब्बर

पुत्र/पत्नी श्री जे० एस० बब्बर

पेशा नौकरी

निवासी 1862 महालक्ष्मी मार्केट भगौरथ पैलेस
चांदनी चौक दिल्ली

क्रेता

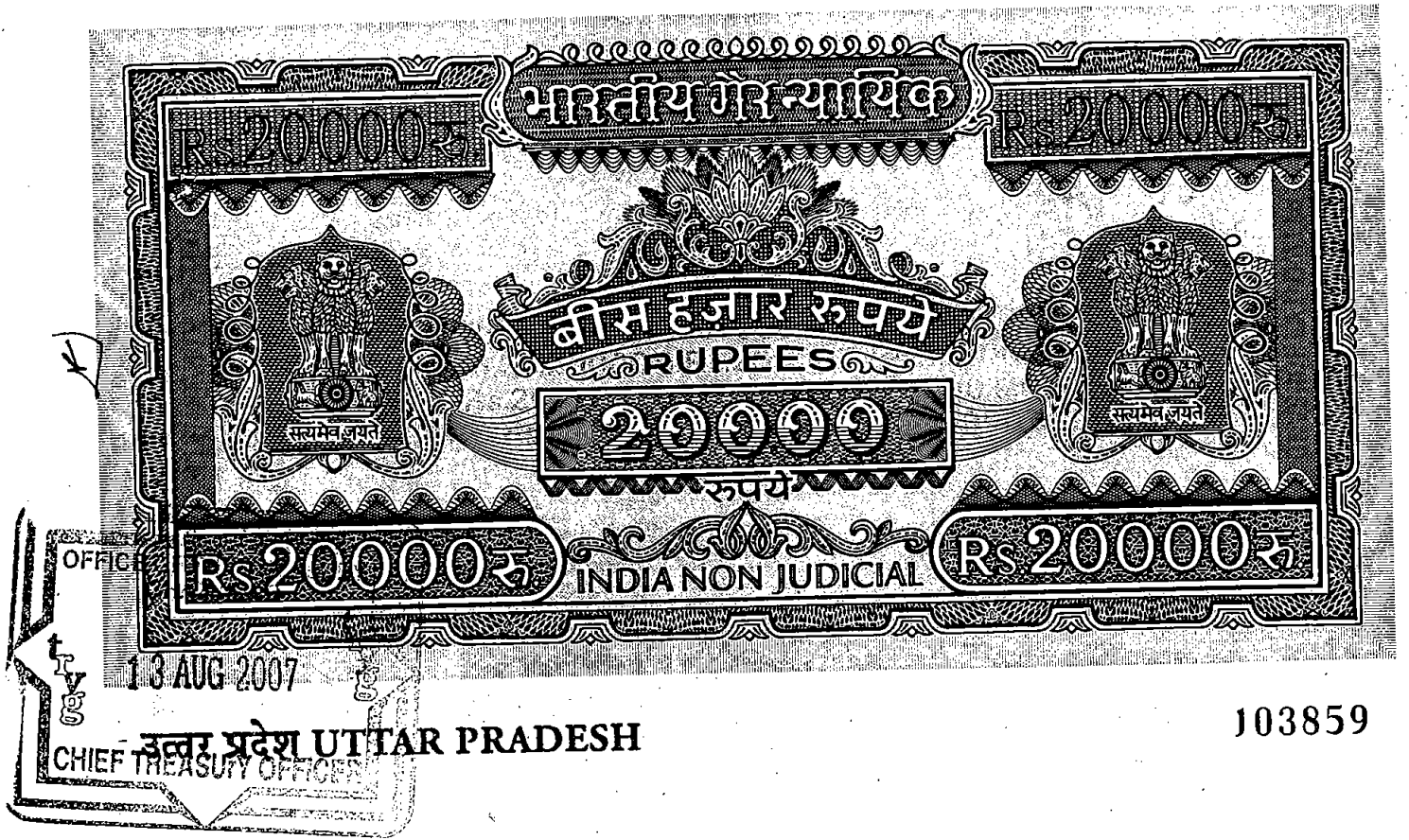
श्री/श्रीमती मै० सागा डवलपर्स प्रा० लि० द्वारा रामवीर
सिंह तोमर

पुत्र/पत्नी श्री रामचन्द्र सिंह

पेशा व्यापार

निवासी 5/73 चिरंजीव विहार गा०बाद



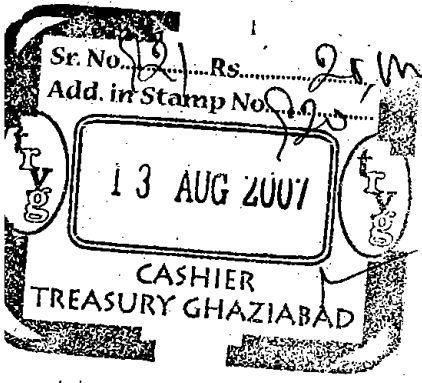


(2)

4. सम्पत्ति का विवरण(सम्पत्ति नं०) - खसरा नं० 3015, 2873
5. मापन की इकाई (हेक्टेयर/ वर्गमीटर) - 3192.5 वर्गमीटर
6. सम्पत्ति का क्षेत्रफल - 3192.5 वर्गमीटर
7. सड़क की स्थिति (परिशिष्ट के अनुसार) - 200 मीटर से अधिक

Handwritten signature

Handwritten signature



ने निष्पादन स्वीकार किया ।

जिनकी पहचान श्री रनजीत सिंह

पुत्र श्री प्रहलाद सिंह

पेशा अन्य

निवासी गा0 रजापुर गा0बाद

व श्री उमेश चन्द शुक्ला

पुत्र श्री रमेश चन्द शुक्ला

पेशा अन्य

निवासी जी-191 से-23 संजयनगर गा0बाद

ने की ।

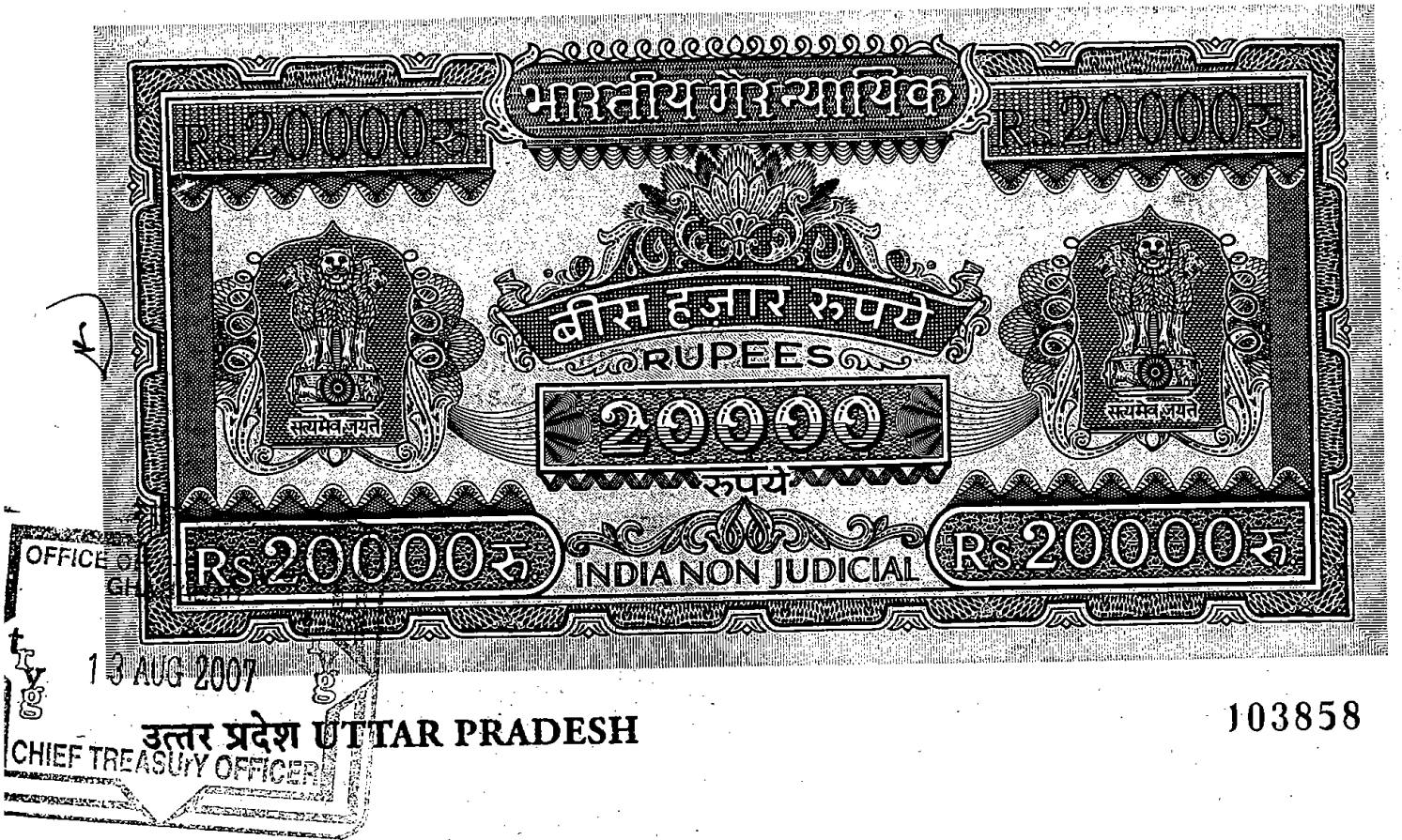
प्रत्यक्षतः भद्र साक्षियों के निशान अंगूठे नियमानुसार लिये गये हैं ।

रनजीत सिंह



प्रभारी
उप निबन्धक (प्रथम)
गाजियाबाद
13/8/2007



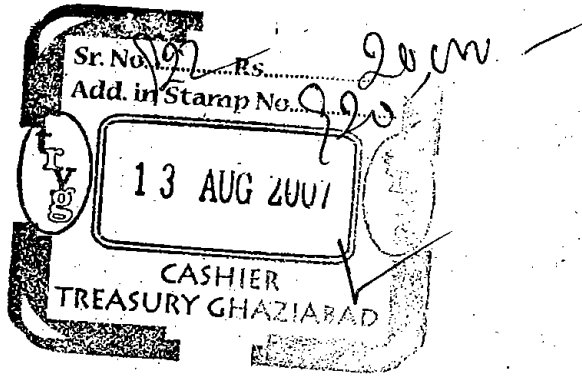


(3)

8. अन्य विवरण 9 मीटर रोड/ कार्नर इत्यादि - N.A.
9. सम्पत्ति का प्रकार :-
प्लॉट/ फ्लैट/ मकान/ दुकान/ कृषि - भूमि
10. सम्पत्ति का कुल क्षेत्रफल (बहुमंजिला भवन की स्थिति में) - N.A.
11. कुल आच्छादित क्षेत्रफल - N.A.

Signature

Signature



विक्रेता

Registration No 4957

Year : 2007

Book No. 1

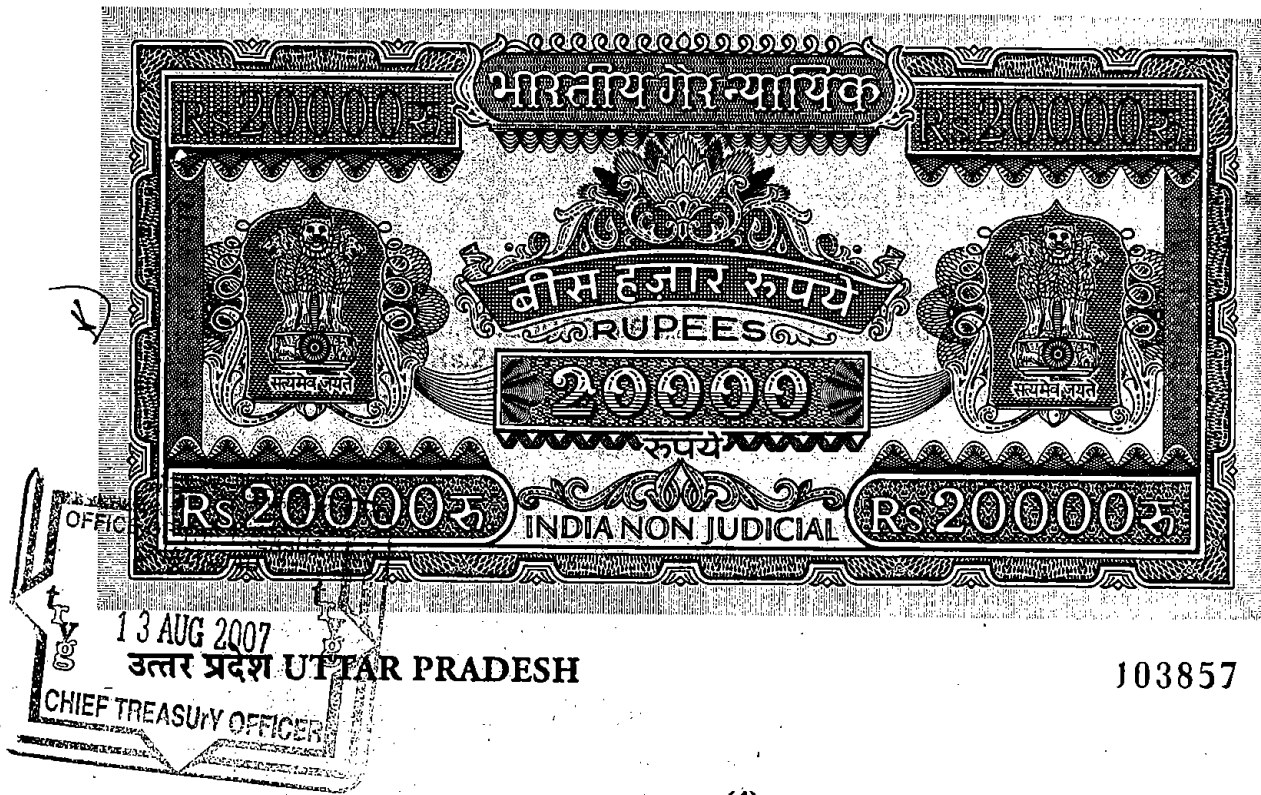
0101 हैदराबाद बिबरेज प्रा0 लि0 द्वारा सुखदेव बब्बर

जे0 एस0 बब्बर

1862 महालक्ष्मी मार्किट श्रीरथ पैलेस चांदनी चौक दिल्ली

नौकरी





(4)

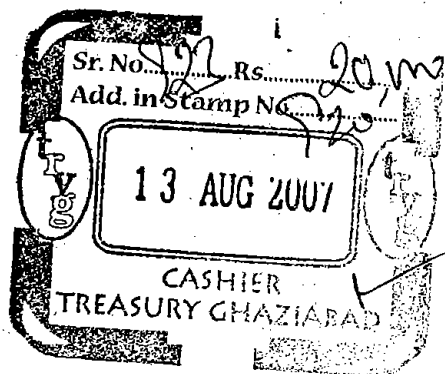
12. स्थिति फिनिश/ सेमीफिनिश/ अन्य - N.A.
13. पेडों का मूल्यांकन - N.A.
14. बोरिंग/ कुआ/ अन्य - N.A.
15. निर्मित क्षेत्रफल - N.A.

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]



पिंडू वीरमान
एडवोकेट
११. तहसील कम्पाउंड, गाजियाबाद



क्रेता

Registration No. 4957

Year : 2007

Book No. 1

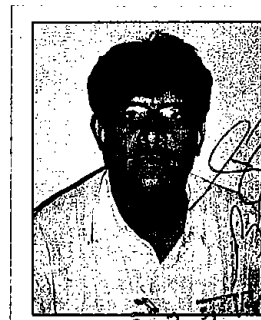
0201 मे0 सागा डवलपर्स प्रा0 लि0 द्वारा रामबीर सिंह तोमर
रामचन्द्र सिंह
5/73 चिरंजीव विहार गा0बाद
व्यापार





(5)

16. निर्माण का वर्ष - N.A.
17. सहकारी आवास समिति के सदस्य से सम्बन्धित है-हाँ/
नहीं- N.A.
18. प्रतिफल की धनराशि- 82,09,195/- रुपये (ब्यासी लाख
नौ हजार एक सौ पच्चावनवे रुपये मात्र)



53. तहसील कम्पाउन्ड, कांजियाबाद.

Sr. No. 824 Rs. 20,000
Add. in Stamp No. 125
13 AUG 2001
CASHIER
TREASURY GHAZIABAD





(6)

प्रथम पक्ष की संख्या (1)

प्रथम पक्ष का विवरण

- नाम - हैदराबाद बिचरेजेस प्रा0 लि0, 105, सैकिण्ड फ्लोर,
ई0 ब्लॉक, सूर्या टावर, सरदार पटेल रोड, सिकन्दराबाद
[आन्ध्र प्रदेश] द्वारा अधिकृत प्रतिनिधि श्री सुखदेव बब्बर
पिता/पति का नाम - श्री जे0 एस0 बब्बर
स्थायी पता - 1862, महालक्ष्मी मार्केट, भगीरथ पैलेस,
चांदनी चौक, दिल्ली
व्यवसाय - व्यापार

[Signature]

[Signature]





(7)

द्वितीय पक्ष की संख्या (1)

द्वितीय पक्ष का विवरण

1. नाम - मैसर्स सागा डवलपर्स प्रा० लि०, बी०-६७,

1 fjr k fogkj] ubZfnYyh द्वारा

श्री रामबीर सिंह तोगर

पिता/पति का नाम - श्री रामचन्द्र सिंह

स्थायी पता - ५/७३, चिरंजीव विहार, गाजियाबाद

व्यवसाय - व्यापार

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

Sr. No. 20, m
Add. in Stamp No. 820
13 AUG 2007
CASHIER
TREASURY GHAZIABAD





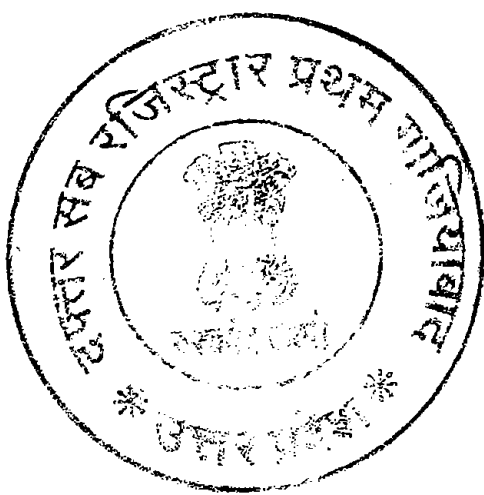
(8)

बैनामा अंकन - 82,09,195/- रुपये का।

स्टाम्प अंकन - 12,77,000/- रुपये का।

विवरण विक्रय भूमि :- भूमि खाता नं० 1921 खसरा नं०

Sr. No. 127 Rs. 20/M
Add. In Stamp No. 99
13 AUG 2001
CASHIER
TREASURY GHAZIABAD

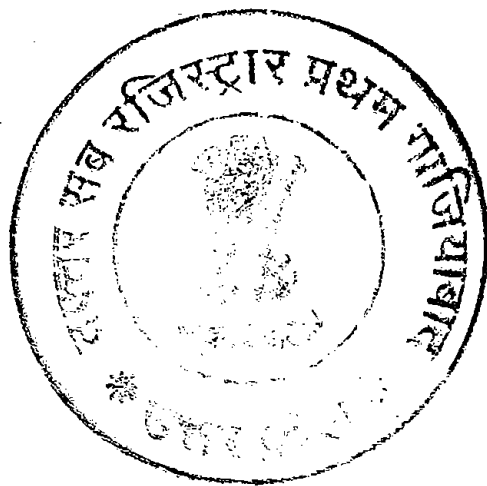


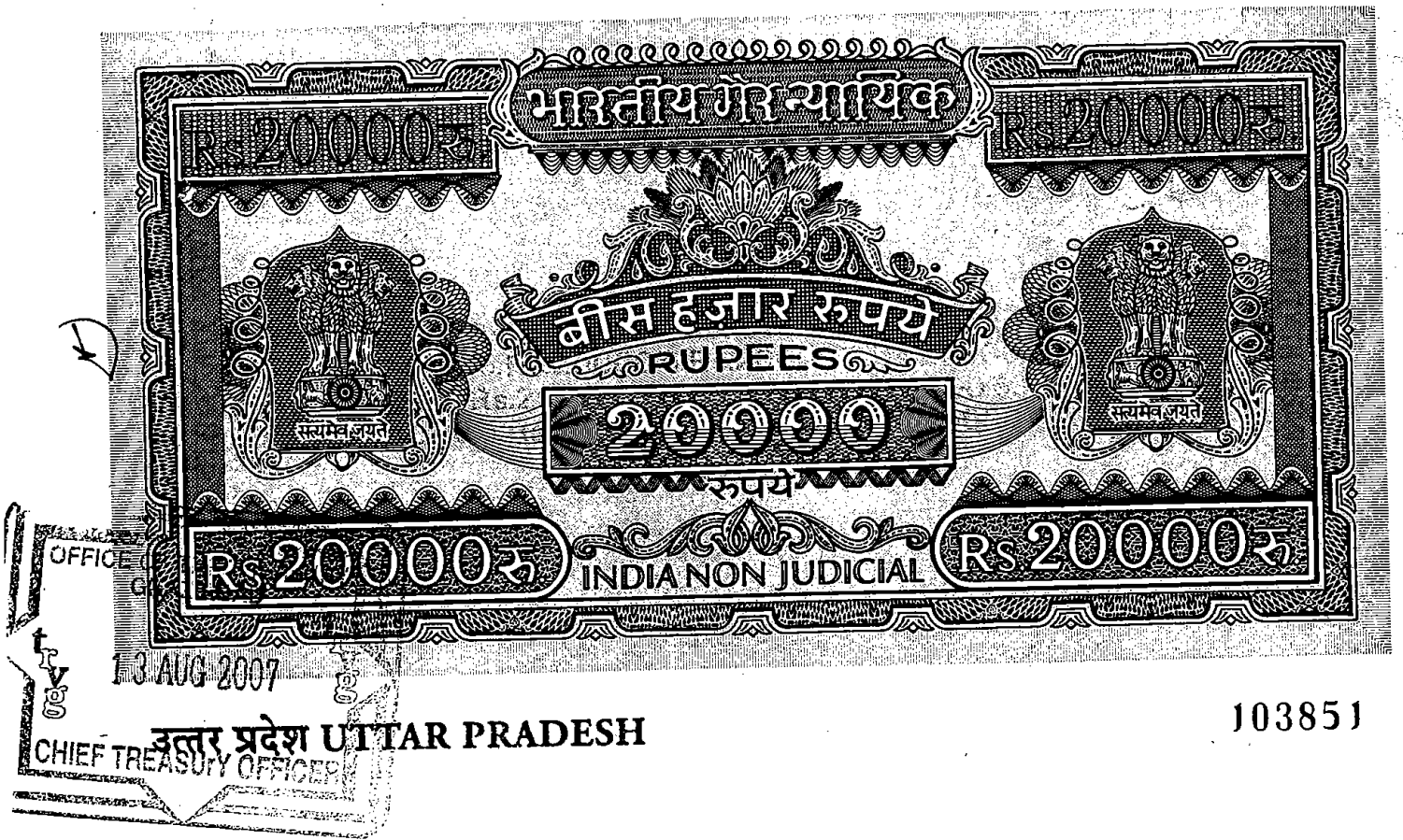


(9)

3015 क्षेत्रफल 0.1650 हेक्टेयर का 1/4 भाग 0.04125 हेक्टेयर
अर्थात् 412.5 वर्गमीटर व खाता नं० 1348 खसरा नं० 2873

Sr. No. 151 Rs. 2000/-
Add. in Stamp No. 151
13 AUG 2007
CASHIER
TREASURY GHAZIABAD





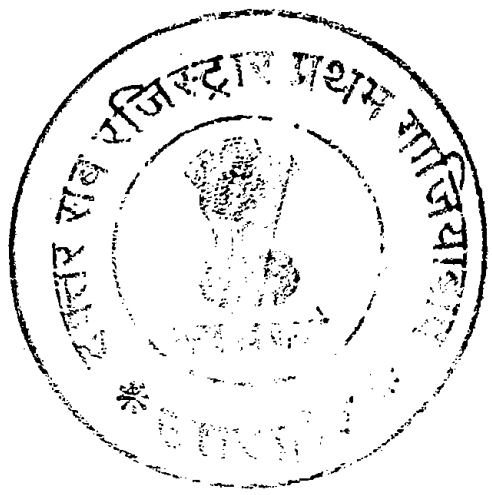
(10)

क्षेत्रफल 0.2780 हेक्टेयर अर्थात 2780 वर्गमीटर सम्पूर्ण, इस प्रकार कुल क्षेत्रफल 0.31925 हेक्टेयर अर्थात 3192.5 वर्गमीटर,

For

[Signature]

Sr. No. 49 Rs. 20.00
Add. in Stamp No. 123
13 AUG 2007
CASHIER
TREASURY GHAZIABAD





(11)

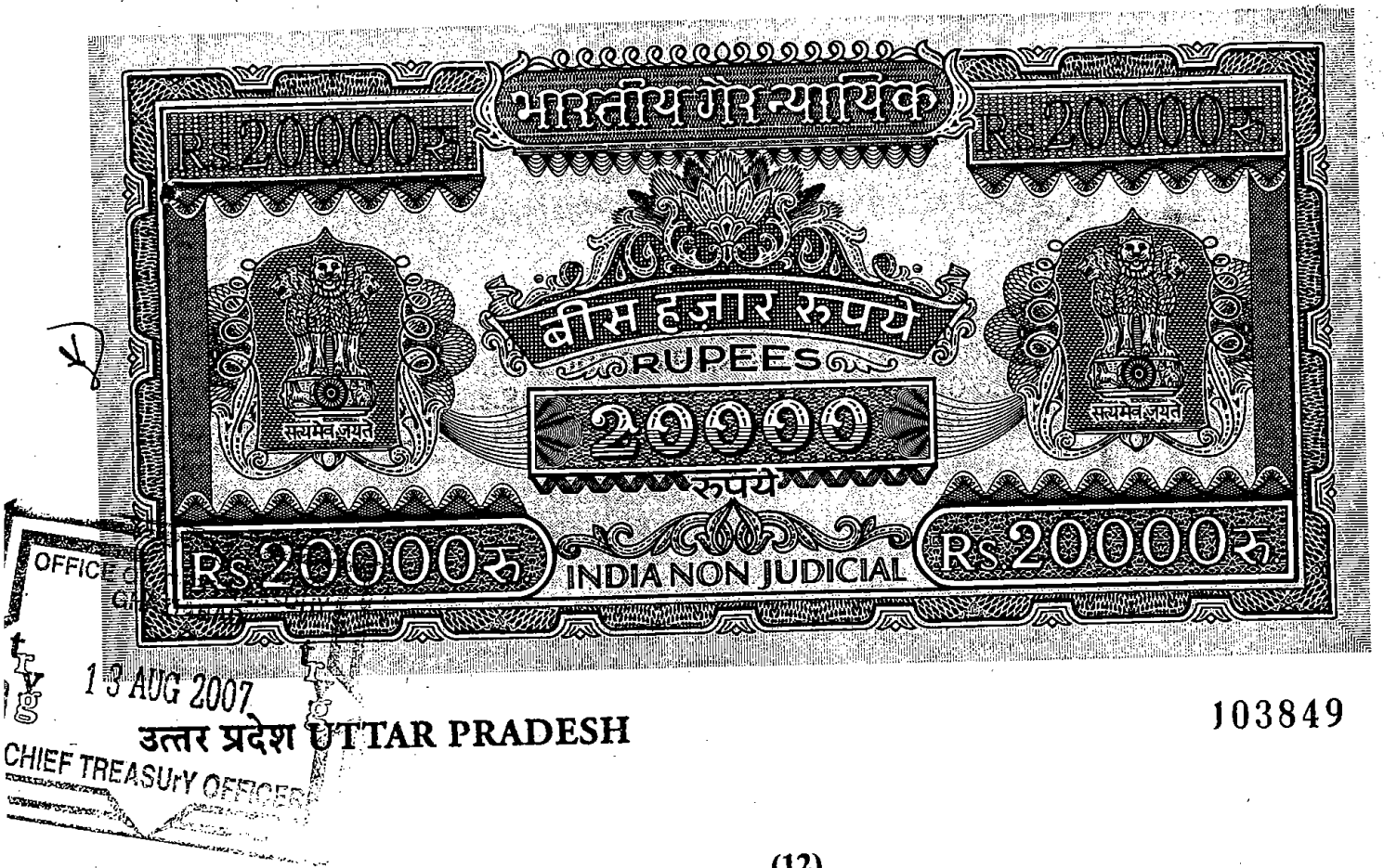
भूमि इस विक्रय विलेख के द्वारा विक्रय की जा रही है, स्थित
ग्राम शाहपुर बम्हेटा परगना डासना तहसील व जिला गानियाबाद।

Signature

Signature

Sr. No. 11 Rs. 2000
Add. in Stamp No. 0201
13 AUG 2007
CASHIER
TREASURY GHAZIABAD





उपरोक्त खसरा नम्बर विकेता का कुल भाग विक्रय किया जा रहा है तथा विकेता का उक्त खसरा नम्बरान में कोई भाग शेष

Shree

[Signature]

Sr. No. 89 Rs. 2000
Add. in Stamp No. 20
13 AUG 2007
CASHIER
TREASURY GHAZIABAD





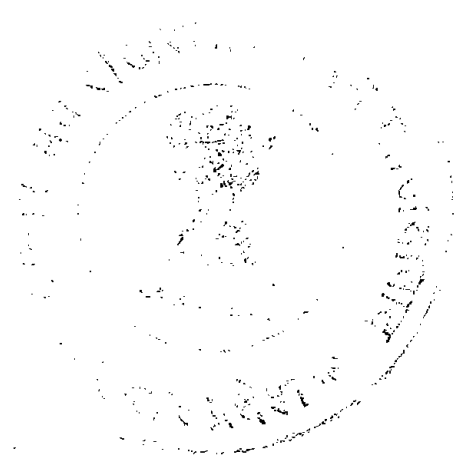
(13)

नहीं रहा है। उक्त भूमि आवासीय प्रयोजन हेतु विक्रय की जा रही है। विक्रित भूमि में जाने के लिये कोई रास्ता कायम नहीं

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

Sr. No. 223 Rs. 223
Add. in Stamp No. 223
13 AUG 2007
CASHIER
TREASURY GHAZIABAD





OFFICE

13 AUG 2007

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

CHIEF TREASURY OFFICER

103847

(14)

है। विकित भूमि में कोई निर्माण किसी प्रकार का नहीं है।
विकेता व केता दोनों ही अनुसूचित जाति अथवा जनजाति से

Sr. No. 109 Rs. 2000/-
Add. in Stamp No. 109
13 AUG 2007
CASHIER
TREASURY GHAZIABAD

