408000

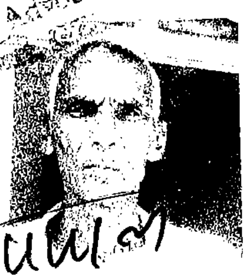
04DD 684464

SC-07

विक्रय पत्र अंकन -40,78,500/-रूपये ।

स्टाम्प अंकन -4,08,000/-रूपये ।

विक्रय भूमि का विवरण:- ग्राम शाहपुर बम्हैटा परगना डासना तहसील व जिला गाजियाबाद में खाता संख्या 108 खसरा नम्बर ***2867,*** रकबा 0.341 हैक्टेयर यानि 3410 वर्ग मीटर जो विक्रय



414 [illegible]

29 AUG 2005

सामग्री [illegible] नहीं है
₹ 4078500/-

[illegible] 5000 [illegible] 20 [illegible] /600
रजि० शुल्क
श्री जितेन्द्र सिंह
पुत्र श्री नेत्र पाल सिंह
निवासी मकनपुर
ने यह लेख [illegible]
आज दिनांक 31/8/05 [illegible] 3 [illegible] 5 [illegible]
प्रस्तुत किया।

31/8/05

[illegible] 4078500/-

उदयपाल नेत्र चेतराम S/o हरचन्द
R/o शाहदरा [illegible]

श्री जितेन्द्र सिंह नेगी
पुत्र श्री
निवासी
ने [illegible]

04DD 684463

(2)

की जा रही है। नम्बरान तथा रकबा उपरोक्त मे जाने के लिये कोई रास्ता कायम नही है नम्बरान तथा रकबा उपरोक्त की चर्तुथ सीमा मान चित्र मे प्रदर्शित की गयी है जो इस विक्रय पत्र के साथ संलग्न है।

चेतराम

चेतराम

५७
५१५
AUG 2005

जयपाल
दुरजा
शाहपुर कलां
लाला
दुर्जा
उम्र

31/8/05

जयपाल

चेतराम

लाला

31/8/05

RUPEES 25000 रुपये

भारतीय गैर न्यायिक

INDIA NON JUDICIAL

RUPEES 25000 रुपये

सत्यमेव जयते

RUPEES 25000 रुपये

पच्चीस हजार रुपये

04DD 684462

(3)

विक्रय भूमि कृषि भूमि है कृषि हेतु विक्रय की जा रही है कोई निर्माण नही है विक्रय भूमि के चारो ओर 200 मीटर से अधिक तक कृषि कार्य हो रहा है विक्रय भूमि मुख्य मार्ग से 200 मीटर से अधिक दूरी पर स्थित है विक्रय भूमि ग्राम समाज पटटा व

उदयपाल   चेतराम

29 AUG 2005

उद्धरण खतौनी (अशासकीय कार्य हेतु)

ग्राम क्रमांक : 160102101111 | ग्राम का नाम : शाहपुर बम्हैटा | परगना : डासना | तहसील : गाजियाबाद

जनपद : गाजियाबाद | फसली वर्ष : 1412-1417 | भाग : 1

खाता संख्या	खातेदार का नाम	पिता / पति / संरक्षक का नाम	निवास स्थान	पौमिक अधिकार प्रारम्भ होने का फसली वर्ष	खाते के प्रत्येक गाटे की खसरा संख्या	प्रत्येक गाटे का क्षेत्रफल (हे.)	खातेदार द्वारा देय मालगुजारी या लगान	परिवर्तन सम्बन्धी आज्ञा या उसका सारांश उनकी संख्या तथा दिनाँक सहित और आज्ञा देने वाले अधिकारी का पद	टिप्पणी
1	2			3	4	5	6	7-12	13
श्रेणी : 1-क	भूमि जो संक्रमणीय भूमिधरों के अधिकार में हो।								
00108	उदयपाल सिंह चेतराम	हरचन्द हरचन्द	ग्रामवासी ग्रामवासी	1391 से	2867	0.3410		आदेशानुसार श्रीमान तह0 मि0न0 750/25-1-06 खाता सं0 108 के ख0सं0 2867/0.341, मा0 16.90 से विक्रेता उदयपाल,चेतराम पुत्रगण हरचन्द नि0ग्राम का नाम खारिज करके क्रेता सामग कन्स्ट्रक्शन लिमिटेड बी-67 सरिता विहार नई दिल्ली द्वारा जितेन्द्र सिंह पुत्र नेत्रपाल सिंह नि0 मकनपुर का नाम बतौर बैनामा दर्ज हो। पंजाब नेशनल बैंक शाखा कटरा मोहन चांदनीचौक दिल्ली से खाता सं01851,1571,1595,476,1331,592,389,524,108 कन्स्ट्रक्शन प्रा0 लि0ने अपनी भूमि बंधक रख 2500 लाख का ऋण लिया।	
				कुल गाटे : 1	कुल क्षे :	0.3410	16.90		

हस्ताक्षर (कार लिङ)
प्रभारी सहायक रजिस्ट्रार **कानूनगो**
गाजियाबाद

29/06/2006

04DD 684461

(4)

भूदान की नही है। विक्रेता अनुसूचित जाति व जनजाति से नही है भारत का नागरिक है विक्रय भूमि के आस पास का भाव कम है। स्टाम्प डयूटी आवासिय निर्धारित दर 1,000/–रूपये प्रति वर्ग मीटर से अधिक पर अदा की गयी है ।

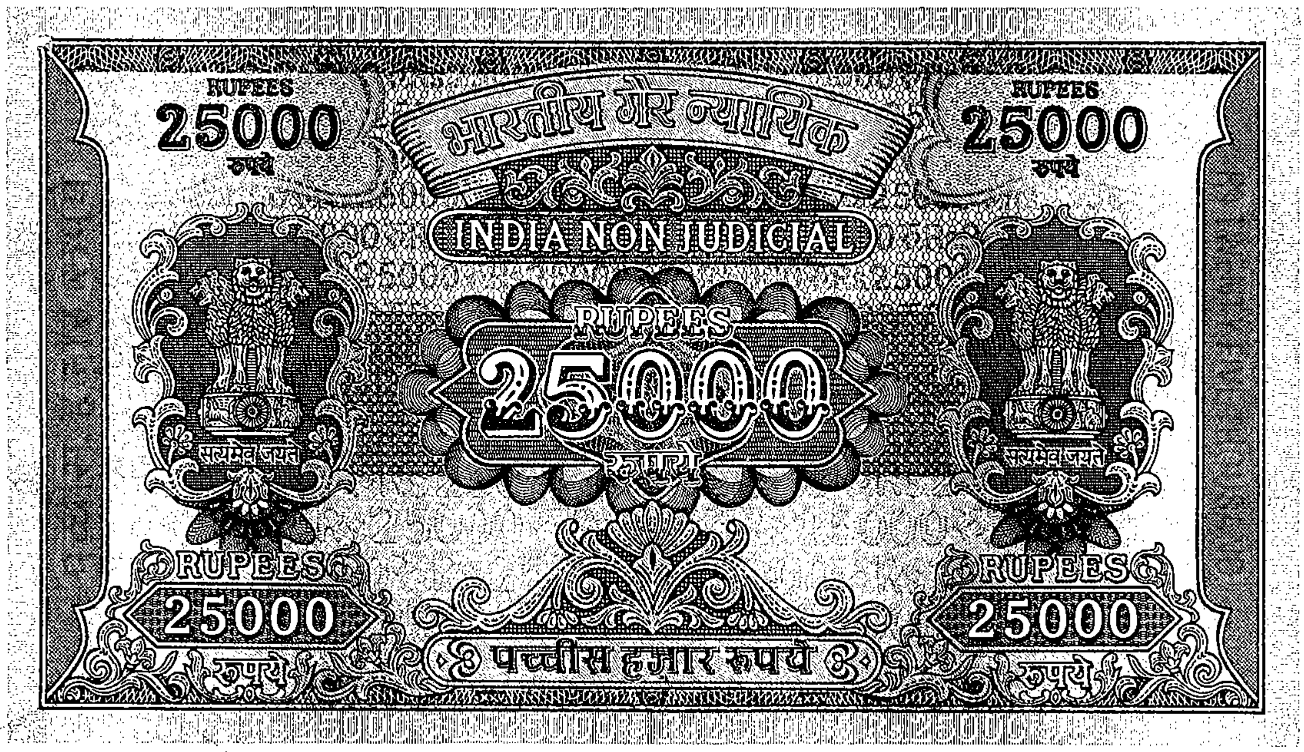
उदयपाल चेतराम

417
414

29 AUG 2005

[illegible]

रजिस्ट्रार प्रथम
गाजियाबाद
सत्यमेव जयते
* उत्तर प्रदेश *



04DD 684460

(5)

हम कि श्री ***उदयपाल*** व ***चेतराम*** पुत्रगण श्री हरचन्द निवासी-ग्राम शाहपुर बम्हैटा परगना डासना तहसील व जिला गाजियाबाद प्रथम पक्ष विकेता।

एवं सामग कन्स्ट्रक्शन लिमिटेड बी-67 सरिता विहार नई दिल्ली द्वारा श्री ***जितेन्द्र सिंह*** पुत्र श्री नेत्रपाल सिंह निवासी-ग्राम मकनपुर तहसील व जिला गाजियाबाद द्वितीय पक्ष क्रेता ।

उदयपाल चेतराम [signature]

29 AUG 2005

[illegible]

भारतीय गैर न्यायिक

INDIA NON JUDICIAL

RUPEES 25000 रुपये

पच्चीस हज़ार रुपये

04DD 684459

AUG 2005

(6)

विदित हो कि ग्राम शाहपुर बम्हैटा परगना डासना तहसील व जिला गाजियाबाद में खाता संख्या 108 खसरा नम्बर ***2867,*** रकबा 0.341 हैक्टेयर यानि 3410 वर्ग मीटर का मालिक काबिज संक्रमणीय भूमिधर है मुझ विक्रेता को विक्रय भूमि उक्त वर्णित को विक्रय

उदयपाल चेतराम

29 AUG 2005

([illegible])

[illegible]

04DD 684458

AUG 2005

(7)

करने का पूरा अधिकार प्राप्त है विक्रय भूमि आज तक हर प्रकार के बन्धकभार, सरकारी देनदारी, आड, बय, रहन, महायदाबय, जमानत, लोन,बैक लोन, सरकारी मतालबा, वाद विवाद से पाक

चेतराम.

29 AUG 2005

04DD 684457

AUG 2005

(8)

साफ है किसी दूसरी जगह किसी तौर पर मुन्तकिल नही है विक्रय करने मे अति लाभ है कीमत उचित मिल रही है अतः अब मुझ विकेता ने सालिम भूमि उपरोक्त को यानि अपने संपूर्ण भाग की

उदयभान चेतराम

29 AUG 2005

भारतीय गैर न्यायिक

INDIA NON JUDICIAL

RUPEES 25000 रुपये

पच्चीस हजार रुपये

04DD 701814

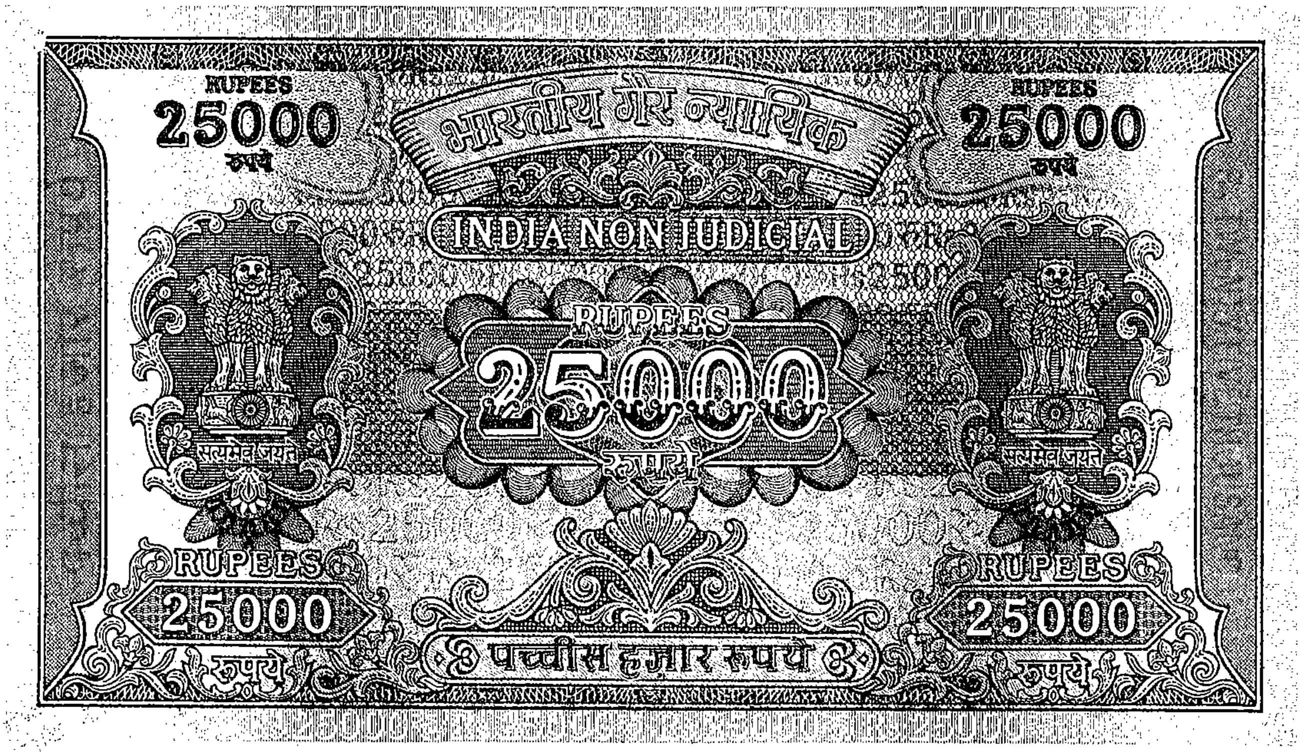
9 AUG 2005

(9)

भूमि रकबई 0.341 हैक्टेयर को अपनी खुशी व रजामन्दी, शुद्ध बुद्धि स्वस्थ इन्द्रियो से मय समस्त अधिकार मालिकाना काबिजाना

चेतराम

29 AUG 2005



04DD 701813

(10)

दाखिली खारिजी अधिकार काश्त भराई हर किसममय कब्जा गर्ज कि जो कुछ भी अधिकार मुझ विक्रेता को विक्रय भूमि मे प्राप्त

क्रम सं. 452
546
29 AUG 2005

सहायक उप रजिस्ट्रार प्रथम गाजियाबाद * उत्तर प्रदेश *
सत्यमेव जयते

459-461 7

भारतीय गैर न्यायिक

INDIA NON JUDICIAL

RUPEES 25000 रुपये

पच्चीस हजार रुपये

04DD 701812

(11)

थे उससे कुछ बचा हुआ नही रहा है आदि-आदि को आज की तारीख से बदले अंकन 40,78,500/-रूपये (चालीस लाख अठहत्तर हजार पाँच सौ रूपये) आधे जिसके 20,39,250/-रूपये होते है मै

उदयराम चेतराम