

323/370

12 5 APR 2011

.....
.....
.....
.....
.....

अनिल कुमार कंसल स्टाम्प विक्रेता
लार्डसेंस नम्बर 352
लार्डसेंस की शर्तें 31 नवंबर
लार्डसेंस कम्पाउंड, गाजियाबाद

आज दिनांक 25/04/2011 को
वही सं. 1 जिल्द सं. 8854
पृष्ठ सं. 251 से 292 पर क्रमांक 2415
रजिस्ट्रीकृत किया गया।

रजिस्ट्रीकरण अधिकारी के हस्ताक्षर

remitt

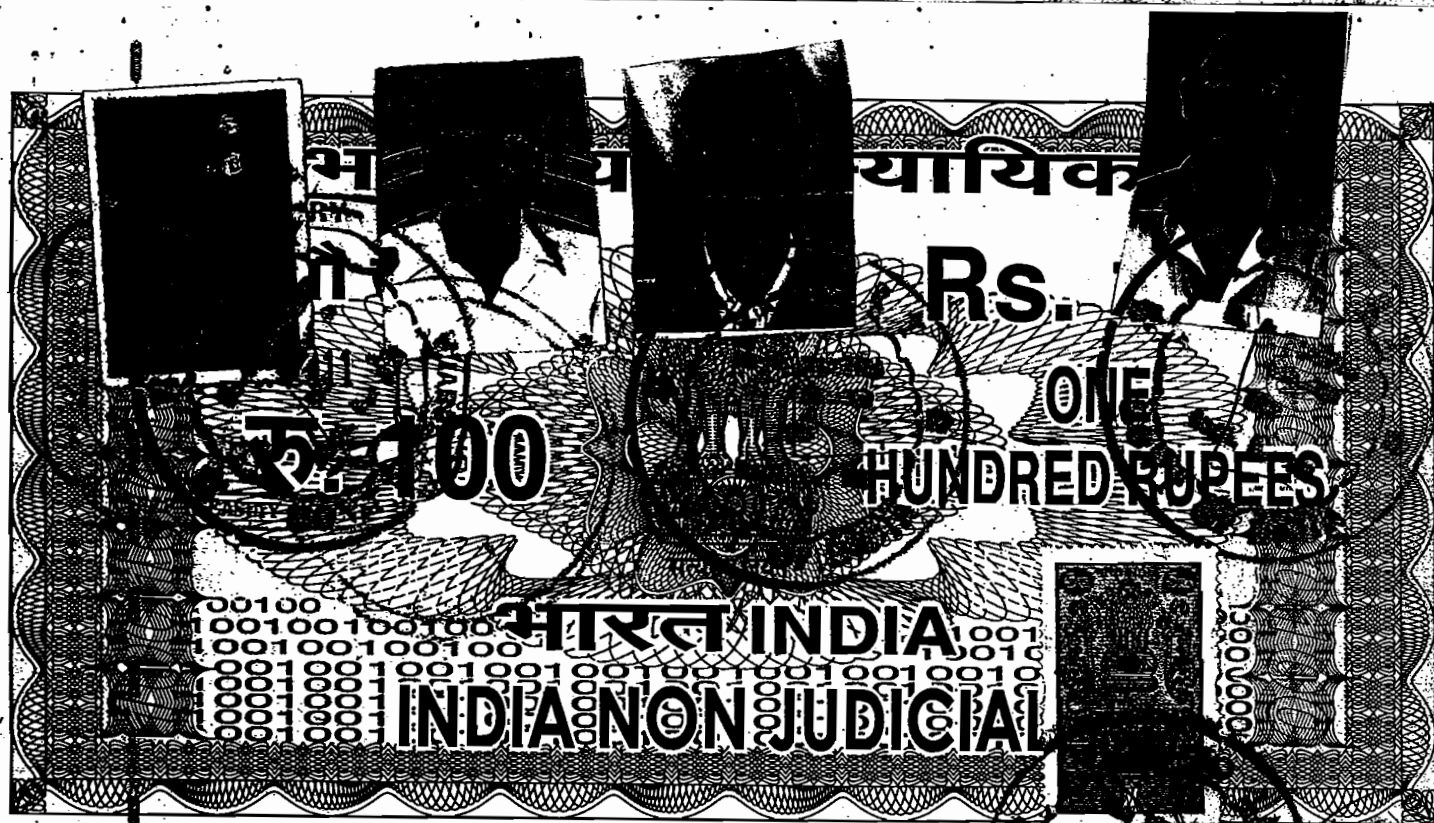
प्रभारी

उप निबन्धक प्रथम

गाजियाबाद

25/4/2011





उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

रसीद

हम कि श्री जीत व श्री रामपाल व श्री चमन पुत्रगण श्री गुल्ला निवासी - ग्राम शाहपुर बम्हैटा परगना डासना तहसील व जिला गाजियाबाद - प्रथम पक्ष।

सारे सामग रियलटी प्रा0 लि0 बी- 67, सरिता विहार दिल्ली- 76 द्वारा अधिकृत प्रतिनिधि श्री सत्येन्द्र कुमार पुत्र श्री जे0 पी0 शर्मा निवासी - बी-72, सेक्टर-52, नोएडा, गौतमबुद्धनगर - द्वितीय पक्ष।

चिदित हो कि प्रथम पक्ष खाता नं0 1985 खसरा नं0 3070 क्षेत्रफल 0.3540 हेक्टेयर व खसरा नं0 3072 क्षेत्रफल 0.2780 हेक्टेयर कुल नम्बरान 2 कुल क्षेत्रफल 0.6320 हेक्टेयर स्थित ग्राम शाहपुर बम्हैटा परगना डासना तहसील व जिला गाजियाबाद के मालिक काबिन संकमणीय भूमिधर है जो हर प्रकार के बन्धक भार आदि-आदि से मुक्त है। प्रथम पक्ष ने अपनी सम्पूर्ण भूमि को बदले कुल अंकन-1,56,00,000/- रुपये [एक करोड छप्पन लाख रुपये मात्र] जिसके आधे अंकन-78,00,000/- रुपये होते है, के बदले द्वितीय पक्ष को विक्रय कर दी है तथा कुल धनराशि निम्न प्रकार प्राप्त कर ली है तथा केता फर्म की ओर कोई धनराशि शेष नहीं रही है। प्रथम पक्ष एवं उनके वारिसान का उक्त वर्णित भूमि से भविष्य में कोई वास्ता या ताल्लुक किसी किस्म का नहीं रहेगा।

जीत रामपाल चमन

सत्येन्द्र

26 APR 2011

संख्या 106

तिथि

स्टाम्प कलेक्टर का कार्यालय

स्टाम्प कलेक्टर का कार्यालय

स्टाम्प की प्रतिलिपि

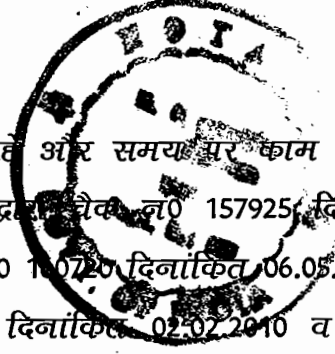
100/

प्रदीप गौयल - स्टाम्प विक्रेता

लाइसेंस नम्बर 22

लाइसेंस की अवधि 31 मार्च 2012

घेम्बर नं० 44, तहसील कम्पाउन्ड, गाजियाबाद



अतः यह रसीद लिख दी कि प्रमाण रहे और समय पर काम आवे।

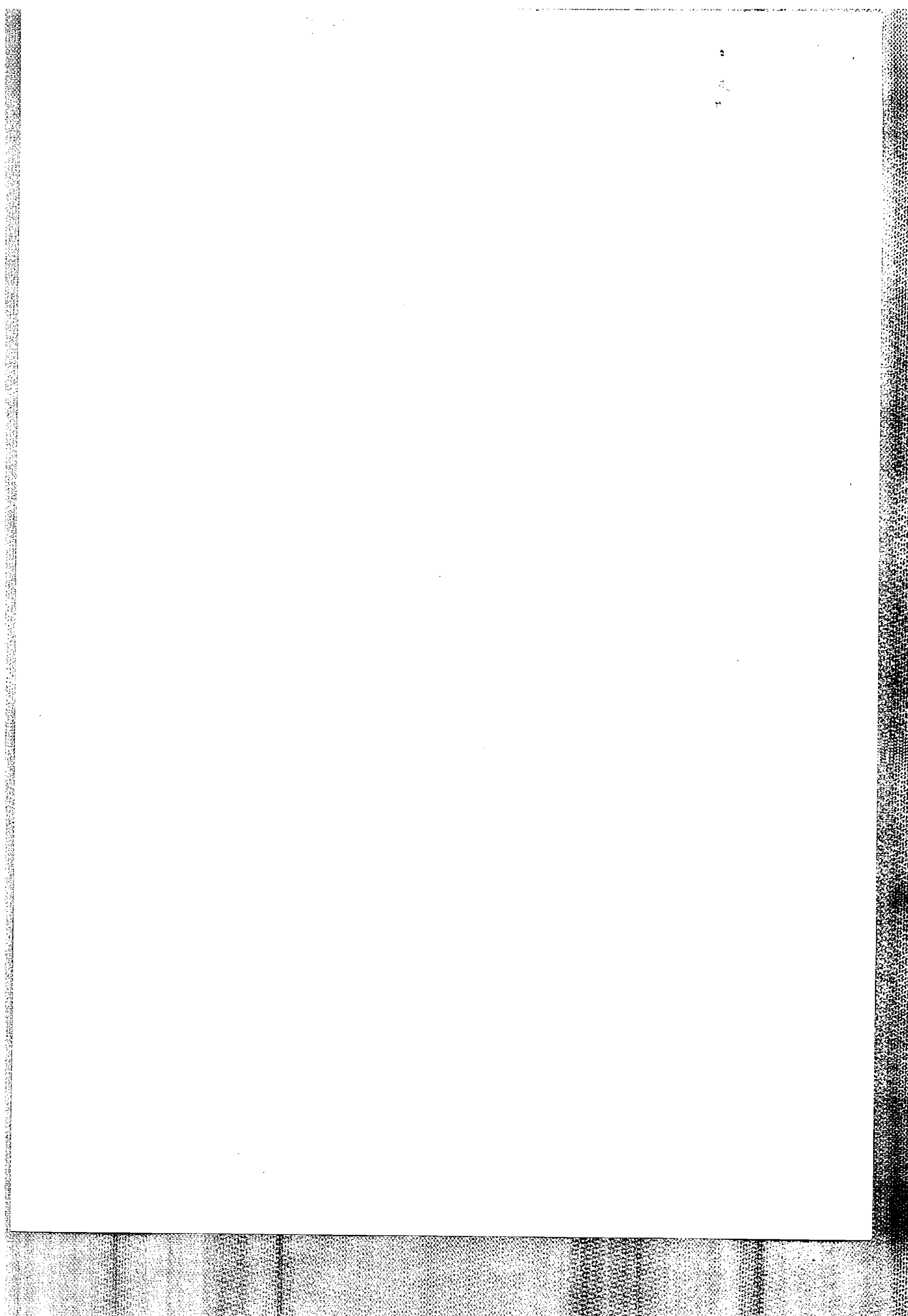
विवरण वसूलयाबी: - अंकन 3,00,000/- रुपये द्वारा बैंक नं० 157925 दिनांकित 06.04.2009 व अंकन 1,50,000/- रुपये द्वारा बैंक नं० 160720 दिनांकित 06.05.2009 व अंकन 2,00,000/- रुपये द्वारा बैंक नं० 174942 दिनांकित 02.02.2010 व अंकन 2,00,000/- रुपये द्वारा बैंक नं० 176576 दिनांकित 25.04.2010 व अंकन 2,00,000/- रुपये द्वारा बैंक नं० 96225 दिनांकित 16.08.2010 व अंकन 5,00,000/- रुपये द्वारा बैंक नं० 195539 दिनांकित 25.04.2011 व अंकन 6,50,000/- रुपये द्वारा बैंक नं० 209184 दिनांकित 06.05.2011 व अंकन 5,00,000/- रुपये द्वारा बैंक नं० 212018 दिनांकित 10.05.2011 व अंकन 5,00,000/- रुपये द्वारा बैंक नं० 209186 दिनांकित 06.06.2011 व अंकन 5,00,000/- रुपये द्वारा बैंक नं० 209187 दिनांकित 10.06.2011 व अंकन 5,00,000/- रुपये द्वारा बैंक नं० 209188 दिनांकित 15.06.2011 व अंकन 5,00,000/- रुपये द्वारा बैंक नं० 209189 दिनांकित 17.06.2011 व अंकन 5,00,000/- रुपये द्वारा बैंक नं० 209190 दिनांकित 22.06.2011 व अंकन 3,00,000/- रुपये द्वारा बैंक नं० 160719 दिनांकित 06.04.2009 व अंकन 1,50,000/- रुपये द्वारा बैंक नं० 160719 दिनांकित 06.05.2009 व अंकन 2,00,000/- रुपये द्वारा बैंक नं० 176575 दिनांकित 22.04.2010 व अंकन 2,00,000/- रुपये द्वारा बैंक नं० 96224 दिनांकित 20.08.2010 व अंकन 5,00,000/- रुपये द्वारा बैंक नं० 195537 दिनांकित 05.01.2011 व अंकन 3,00,000/- रुपये द्वारा बैंक नं० 209192 दिनांकित 27.04.2011 व अंकन 5,00,000/- रुपये द्वारा बैंक नं० 209193 दिनांकित 02.05.2011 व अंकन 1,50,000/- रुपये द्वारा बैंक नं० 212014 दिनांकित 06.05.2011 व अंकन 5,00,000/- रुपये द्वारा बैंक नं० 209195 दिनांकित 05.06.2011 व अंकन 5,00,000/- रुपये द्वारा बैंक नं० 212012 दिनांकित 08.06.2011 व अंकन 5,00,000/- रुपये द्वारा बैंक नं० 209197 दिनांकित 10.06.2011 व अंकन 3,50,000/- रुपये द्वारा बैंक नं० 212015 दिनांकित 12.06.2011 व अंकन 5,00,000/- रुपये द्वारा बैंक नं० 209198 दिनांकित 13.06.2011 व अंकन 5,00,000/- रुपये द्वारा बैंक नं० 209199 दिनांकित 15.06.2011 व अंकन 3,00,000/- रुपये द्वारा बैंक नं० 157926 दिनांकित 06.04.2009 व अंकन 1,50,000/- रुपये द्वारा बैंक नं० 160721 दिनांकित 06.05.2009 व अंकन 2,00,000/- रुपये द्वारा बैंक नं०

जीत

रामपाल

चमन

Sharma





176577 दिनांकित 27.04.2010 व अंकन 1,50,000/- रुपये द्वारा बैंक नं० 181243 दिनांकित 21.05.2010 व अंकन 2,00,000/- रुपये द्वारा बैंक नं० 96224 दिनांकित 20.08.2010 व अंकन 2,00,000/- रुपये द्वारा बैंक नं० 202717 दिनांकित 05.02.2011 व अंकन 2,00,000/- रुपये द्वारा बैंक नं० 202775 दिनांकित 15.02.2011 व अंकन 1,00,000/- रुपये द्वारा बैंक नं० 209183 दिनांकित 21.04.2011 व अंकन 2,00,000/- रुपये द्वारा बैंक नं० 209200 दिनांकित 27.04.2011 व अंकन 5,00,000/- रुपये द्वारा बैंक नं० 212004 दिनांकित 01.05.2011 व अंकन 3,00,000/- रुपये द्वारा बैंक नं० 212016 दिनांकित 05.05.2011 व अंकन 5,00,000/- रुपये द्वारा बैंक नं० 212006 दिनांकित 07.06.2011 व अंकन 5,00,000/- रुपये द्वारा बैंक नं० 212007 दिनांकित 12.06.2011 व अंकन 5,00,000/- रुपये द्वारा बैंक नं० 212008 दिनांकित 15.06.2011 व अंकन 2,00,000/- रुपये द्वारा बैंक नं० 212017 दिनांकित 18.06.2011 व अंकन 5,00,000/- रुपये द्वारा बैंक नं० 212009 दिनांकित 18.06.2011 व अंकन 5,00,000/- रुपये द्वारा बैंक नं० 212010 दिनांकित 20.06.2011 उपरोक्त समस्त बैंक जम्मू एण्ड कश्मीर बैंक लि० की शाखा सरिता विहार के खाते से जारी किये गये हैं, इस प्रकार कुल अंकन-1,56,00,000/- रुपये प्राप्त किये, बाबत कीमत कोई धनराशि शेष नहीं रही है।



Sharma

जोति

शशिपाल

पमन

गवाह :- जगपाल 5/0 श्री रिस्माल
जगपाल



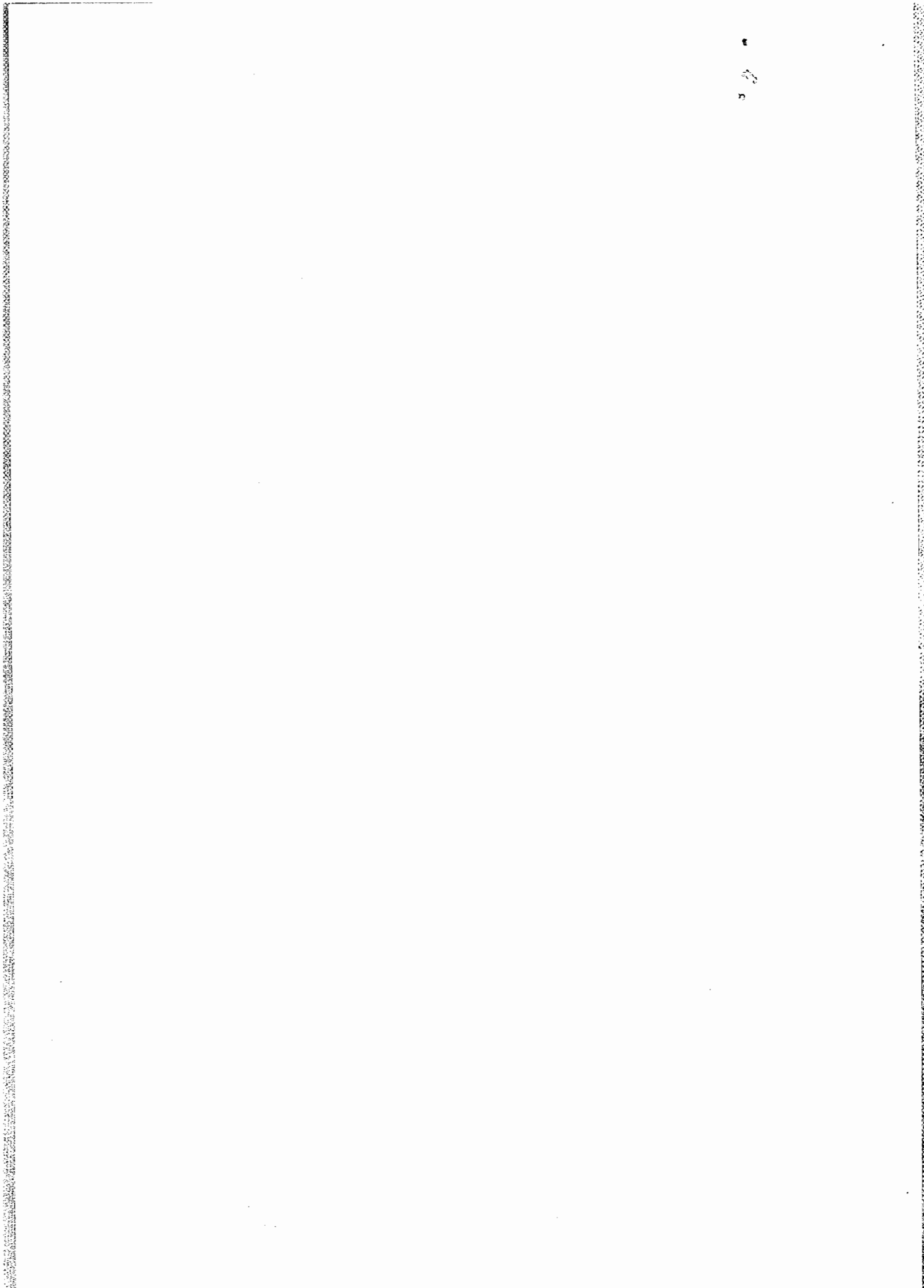
दिनांक - 26.04.2011

ATTESTED

Bukesh Chandra Sharma
27/04/11

NOTARY

Advocate Ghaziabad (U.P.)



SAAMAG CONSTRUCTION LTD.
B-67, Sarita Vihar, Delhi-76

Cheque Issue to Chaman

<u>Date</u>	<u>Bank Name</u>	<u>Cheque No.</u>	<u>Amt.</u>
06.04.09	The Jammu & Kashmir Bank Ltd-Sarita Vihar	157926	3,00,000.00
06.05.09	The Jammu & Kashmir Bank Ltd-Sarita Vihar	160721	1,50,000.00
27.04.10	The Jammu & Kashmir Bank Ltd-Sarita Vihar	176577	2,00,000.00
21.05.10	The Jammu & Kashmir Bank Ltd-Sarita Vihar	181243	1,50,000.00
20.08.10	The Jammu & Kashmir Bank Ltd-Sarita Vihar	96226	2,00,000.00
05.02.11	The Jammu & Kashmir Bank Ltd-Sarita Vihar	202717	2,00,000.00
15.02.11	The Jammu & Kashmir Bank Ltd-Sarita Vihar	202775	2,00,000.00
21.04.11	The Jammu & Kashmir Bank Ltd-Sarita Vihar	209183	1,00,000.00
27.04.11	The Jammu & Kashmir Bank Ltd-Sarita Vihar	209200	2,00,000.00
01.05.11	The Jammu & Kashmir Bank Ltd-Sarita Vihar	212004	5,00,000.00
05.05.11	The Jammu & Kashmir Bank Ltd-Sarita Vihar	212016	3,00,000.00
07.06.11	The Jammu & Kashmir Bank Ltd-Sarita Vihar	212006	5,00,000.00
12.06.11	The Jammu & Kashmir Bank Ltd-Sarita Vihar	212007	5,00,000.00
15.06.11	The Jammu & Kashmir Bank Ltd-Sarita Vihar	212008	5,00,000.00
18.06.11	The Jammu & Kashmir Bank Ltd-Sarita Vihar	212017	2,00,000.00
18.06.11	The Jammu & Kashmir Bank Ltd-Sarita Vihar	212009	5,00,000.00
20.06.11	The Jammu & Kashmir Bank Ltd-Sarita Vihar	212010	5,00,000.00
Total			<u><u>52,00,000.00</u></u>