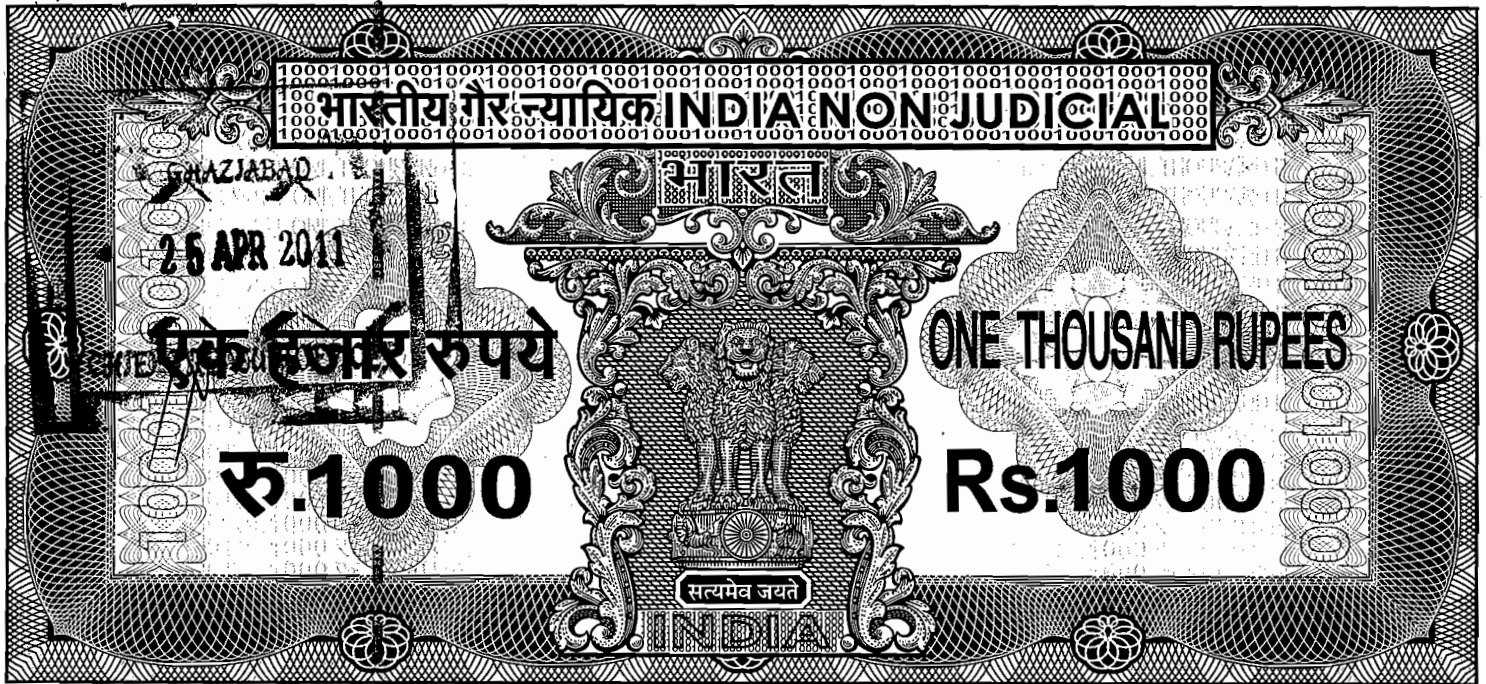




उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

S 222093

(20/20)

समय पर काम आवें।

[Signature]

[Signature]

गवाह :-

[Signature]
जगपाल कुमार

आइडर बम्बई आ
र 030052

[Signature]
3. तहसील कम्पाउन्ड, गाजियाबाद

गवाह :-

S/o माधुराम

53 तहसील कम्पाउन्ड, गाजियाबाद

[Signature]
माधुराम सिंह वीरभान
एडवोकेट
कम्पाउन्ड, गाजियाबाद.

दिनांक: - 25-04-2011 मसोदा चौधरी बहापति सिंह वीरभान, एडवोकेट,

चैम्बर नं० 53, तहसील कम्पाउन्ड गाजियाबाद 19811131429

[Signature]
25/4/2011

381/378

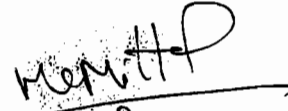
25 APR 2011

सम सख्या.....
स्थान का कार्य का प्रवीक्षण.....
स्थान के नाम व पूरा पता.....
स्थान की संख्या.....

अनिरा कुमार कंसल स्थान विक्रेता
लपसित नम्बर 352
कंसल की संख्या 31 जर्न
कंसल का नम्बर 1002

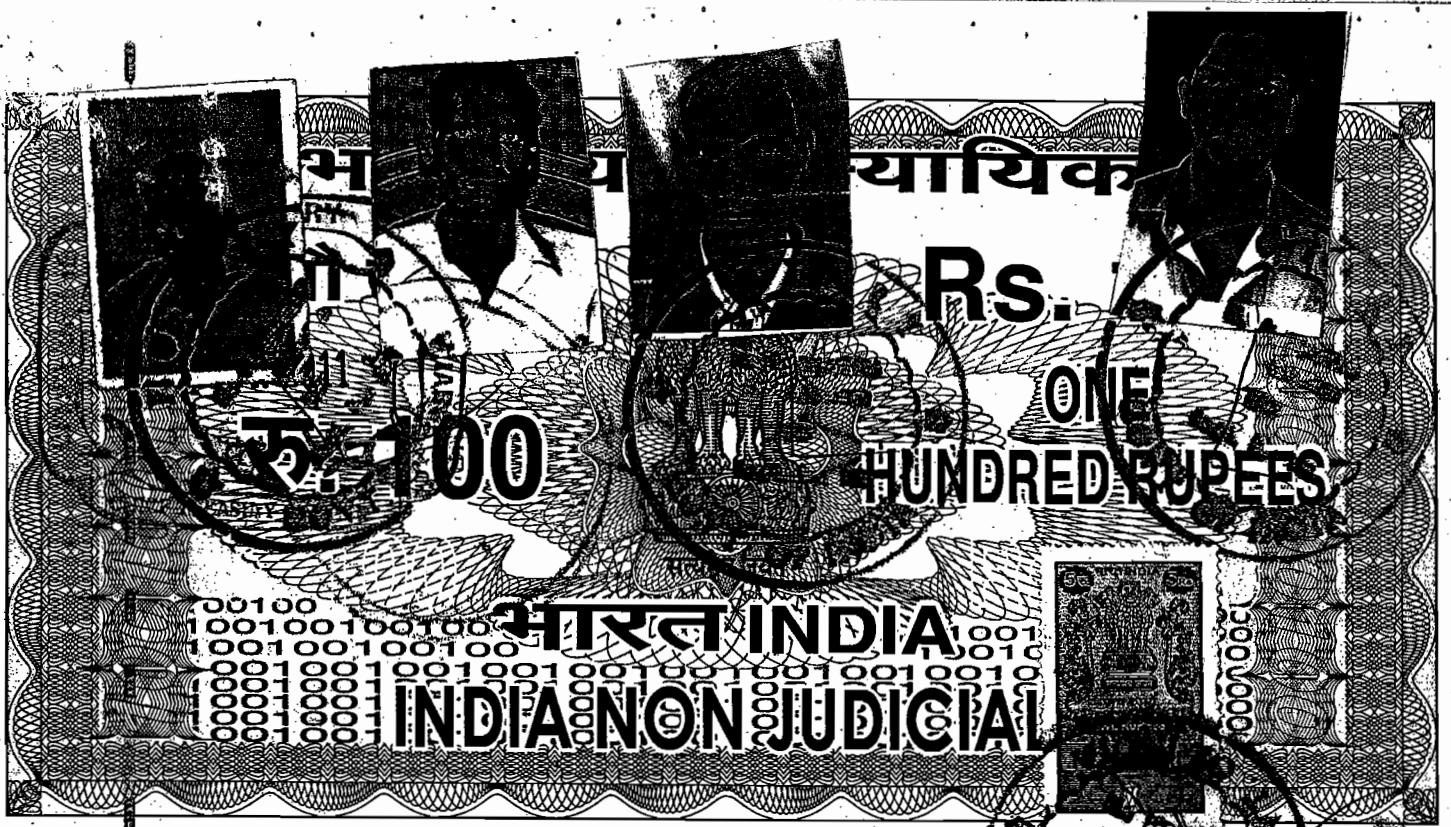
आज दिनांक 25/04/2011 को
वही सं. 1 जिल्द सं. 8854
पृष्ठ सं. 329 से 370 पर क्रमांक 2417
रजिस्ट्रीकृत किया गया ।

रजिस्ट्रीकरण अधिकारी के हस्ताक्षर


प्रभारी

उप निबन्धक प्रथम
गाजियाबाद
25/4/2011





उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

रसीद

हम कि श्री जीत व श्री रामपाल व श्री चमन पुत्रगण श्री गुल्ला निवासी - ग्राम शाहपुर बम्हेटा परगना डासना तहसील व जिला गाजियाबाद - प्रथम पक्ष।

सारे सामग रियलटी प्रा0 लि0 बी- 67, सरिता विहार दिल्ली- 76 द्वारा अधिस्त प्रतिनिधि श्री सत्येन्द्र कुमार पुत्र श्री जे0 पी0 शर्मा निवासी - बी-72, सेक्टर-57, नोएडा, गौतमबुद्धनगर - द्वितीय पक्ष।

विदित हो कि प्रथम पक्ष खाता नं0 1985 खसरा नं0 3070 क्षेत्रफल 0.3540 हेक्टेयर व खसरा नं0 3072 क्षेत्रफल 0.2780 हेक्टेयर कुल नम्बरान 2 कुल क्षेत्रफल 0.6320 हेक्टेयर स्थित ग्राम शाहपुर बम्हेटा परगना डासना तहसील व जिला गाजियाबाद के मालिक काबिन संकमणीय भूमिधर है जो हर प्रकार के बन्धक भार आदि-आदि से मुक्त है। प्रथम पक्ष ने अपनी सम्पूर्ण भूमि को बदले कुल अंकन-1,56,00,000/- रुपये [एक करोड छप्पन लाख रुपये मात्र] जिसके आधे अंकन-78,00,000/- रुपये होते है, के बदले द्वितीय पक्ष को विकय कर दी है तथा कुल धनराशि निम्न प्रकार प्राप्त कर ली है तथा केता फर्म की ओर कोई धनराशि शेष नहीं रही है। प्रथम पक्ष एवं उनके वारिसान का उक्त वर्णित भूमि से भविष्य में कोई वास्ता या ताल्लुक किसी किसम का नहीं रहेगा।

जीत रामपाल चमन

[Signature]

अतः यह रसीद लिख दी कि प्रमाण रहे और समय पर काम आवे।

विवरण वसूलयाबी: - अंकन 3,00,000/- रुपये द्वारा चेक नं० 157925 दिनांकित 06.04.2009 व अंकन 1,50,000/- रुपये द्वारा चेक नं० 160720 दिनांकित 06.05.2009 व अंकन 2,00,000/- रुपये द्वारा चेक नं० 174942 दिनांकित 02.02.2010 व अंकन 2,00,000/- रुपये द्वारा चेक नं० 176576 दिनांकित 25.04.2010 व अंकन 2,00,000/- रुपये द्वारा चेक नं० 96225 दिनांकित 16.08.2010 व अंकन 5,00,000/- रुपये द्वारा चेक नं० 195539 दिनांकित 25.04.2011 व अंकन 6,50,000/- रुपये द्वारा चेक नं० 209184 दिनांकित 06.05.2011 व अंकन 5,00,000/- रुपये द्वारा चेक नं० 212018 दिनांकित 10.05.2011 व अंकन 5,00,000/- रुपये द्वारा चेक नं० 209186 दिनांकित 06.06.2011 व अंकन 5,00,000/- रुपये द्वारा चेक नं० 209187 दिनांकित 10.06.2011 व अंकन 5,00,000/- रुपये द्वारा चेक नं० 209188 दिनांकित 15.06.2011 व अंकन 5,00,000/- रुपये द्वारा चेक नं० 209189 दिनांकित 17.06.2011 व अंकन 5,00,000/- रुपये द्वारा चेक नं० 209190 दिनांकित 22.06.2011 व अंकन 3,00,000/- रुपये द्वारा चेक नं० 160719 दिनांकित 06.04.2009 व अंकन 1,50,000/- रुपये द्वारा चेक नं० 160719 दिनांकित 06.05.2009 व अंकन 2,00,000/- रुपये द्वारा चेक नं० 176575 दिनांकित 22.04.2010 व अंकन 2,00,000/- रुपये द्वारा चेक नं० 96224 दिनांकित 20.08.2010 व अंकन 5,00,000/- रुपये द्वारा चेक नं० 195537 दिनांकित 05.01.2011 व अंकन 3,50,000/- रुपये द्वारा चेक नं० 209192 दिनांकित 27.04.2011 व अंकन 5,00,000/- रुपये द्वारा चेक नं० 209193 दिनांकित 02.05.2011 व अंकन 1,50,000/- रुपये द्वारा चेक नं० 212014 दिनांकित 06.05.2011 व अंकन 5,00,000/- रुपये द्वारा चेक नं० 209195 दिनांकित 05.06.2011 व अंकन 5,00,000/- रुपये द्वारा चेक नं० 212012 दिनांकित 08.06.2011 व अंकन 5,00,000/- रुपये द्वारा चेक नं० 209197 दिनांकित 10.06.2011 व अंकन 3,50,000/- रुपये द्वारा चेक नं० 212015 दिनांकित 12.06.2011 व अंकन 5,00,000/- रुपये द्वारा चेक नं० 209198 दिनांकित 13.06.2011 व अंकन 5,00,000/- रुपये द्वारा चेक नं० 209199 दिनांकित 15.06.2011 व अंकन 3,00,000/- रुपये द्वारा चेक नं० 157926 दिनांकित 06.04.2009 व अंकन 1,50,000/- रुपये द्वारा चेक नं० 160721 दिनांकित 06.05.2009 व अंकन 2,00,000/- रुपये द्वारा चेक नं०

जीत

रामपाल

चमन

रामपाल



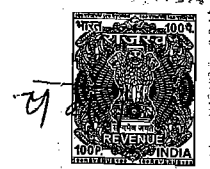
176577 दिनांकित 27.04.2010 व अंकन 1,50,000/- रुपये द्वारा बैंक नं० 181243 दिनांकित 21.05.2010 व अंकन 2,00,000/- रुपये द्वारा बैंक नं० 96226 दिनांकित 20.08.2010 व अंकन 2,00,000/- रुपये द्वारा बैंक नं० 202717 दिनांकित 05.02.2011 व अंकन 2,00,000/- रुपये द्वारा बैंक नं० 202775 दिनांकित 15.02.2011 व अंकन 1,00,000/- रुपये द्वारा बैंक नं० 209183 दिनांकित 21.04.2011 व अंकन 2,00,000/- रुपये द्वारा बैंक नं० 209200 दिनांकित 27.04.2011 व अंकन 5,00,000/- रुपये द्वारा बैंक नं० 212004 दिनांकित 01.05.2011 व अंकन 3,00,000/- रुपये द्वारा बैंक नं० 212016 दिनांकित 05.05.2011 व अंकन 5,00,000/- रुपये द्वारा बैंक नं० 212006 दिनांकित 07.06.2011 व अंकन 5,00,000/- रुपये द्वारा बैंक नं० 212007 दिनांकित 12.06.2011 व अंकन 5,00,000/- रुपये द्वारा बैंक नं० 212008 दिनांकित 15.06.2011 व अंकन 2,00,000/- रुपये द्वारा बैंक नं० 212017 दिनांकित 18.06.2011 व अंकन 5,00,000/- रुपये द्वारा बैंक नं० 212009 दिनांकित 18.06.2011 व अंकन 5,00,000/- रुपये द्वारा बैंक नं० 212010 दिनांकित 20.06.2011 उपरोक्त समस्त बैंक जम्मा एण्ड कश्मीर बैंक लि० की शाखा सरिता विहार के खाते से जारी किये गये हैं, इस प्रकार कुल अंकन-1,56,00,000/- रुपये प्राप्त किये, बाबत कीमत कोई धनराशि शेष नहीं रही है।



जोत



शमशान



पमन

Sharma

गवाह :- जगपाल ड/० श्री रिमाल
जगपाल



दिनांक - 26.04.2011

ATTESTED
27/04/11
Bukesh Chandra Sharma
NOTARY
Advocate Ghaziabad (U.P.)

SAAMAG CONSTRUCTION LTD.
B-67, Sarita Vihar, Delhi-76

Cheque Issue to Chaman

<u>Date</u>	<u>Bank Name</u>	<u>Cheque No.</u>	<u>Amt.</u>
06.04.09	The Jammu & Kashmir Bank Ltd-Sarita Vihar	157926	3,00,000.00
06.05.09	The Jammu & Kashmir Bank Ltd-Sarita Vihar	160721	1,50,000.00
27.04.10	The Jammu & Kashmir Bank Ltd-Sarita Vihar	176577	2,00,000.00
21.05.10	The Jammu & Kashmir Bank Ltd-Sarita Vihar	181243	1,50,000.00
20.08.10	The Jammu & Kashmir Bank Ltd-Sarita Vihar	96226	2,00,000.00
05.02.11	The Jammu & Kashmir Bank Ltd-Sarita Vihar	202717	2,00,000.00
15.02.11	The Jammu & Kashmir Bank Ltd-Sarita Vihar	202775	2,00,000.00
21.04.11	The Jammu & Kashmir Bank Ltd-Sarita Vihar	209183	1,00,000.00
27.04.11	The Jammu & Kashmir Bank Ltd-Sarita Vihar	209200	2,00,000.00
01.05.11	The Jammu & Kashmir Bank Ltd-Sarita Vihar	212004	5,00,000.00
05.05.11	The Jammu & Kashmir Bank Ltd-Sarita Vihar	212016	3,00,000.00
07.06.11	The Jammu & Kashmir Bank Ltd-Sarita Vihar	212006	5,00,000.00
12.06.11	The Jammu & Kashmir Bank Ltd-Sarita Vihar	212007	5,00,000.00
15.06.11	The Jammu & Kashmir Bank Ltd-Sarita Vihar	212008	5,00,000.00
18.06.11	The Jammu & Kashmir Bank Ltd-Sarita Vihar	212017	2,00,000.00
18.06.11	The Jammu & Kashmir Bank Ltd-Sarita Vihar	212009	5,00,000.00
20.06.11	The Jammu & Kashmir Bank Ltd-Sarita Vihar	212010	5,00,000.00
Total			<u><u>52,00,000.00</u></u>



SAAMAG CONSTRUCTION LTD.
B-67, Sarita Vihar, Delhi-76

Cheque Issue to Ram Pal

Date	Bank Name	Cheque No.	Amt.
06.04.09	The Jammu & Kashmir Bank Ltd-Sarita Vihar	157925	3,00,000.00
06.05.09	The Jammu & Kashmir Bank Ltd-Sarita Vihar	160720	1,50,000.00
02.02.10	The Jammu & Kashmir Bank Ltd-Sarita Vihar	174942	2,00,000.00
25.04.10	The Jammu & Kashmir Bank Ltd-Sarita Vihar	176576	2,00,000.00
16.08.10	The Jammu & Kashmir Bank Ltd-Sarita Vihar	96225	2,00,000.00
25.04.11	The Jammu & Kashmir Bank Ltd-Sarita Vihar	195539	5,00,000.00
06.05.11	The Jammu & Kashmir Bank Ltd-Sarita Vihar	209184	6,50,000.00
10.05.11	The Jammu & Kashmir Bank Ltd-Sarita Vihar	212018	5,00,000.00
06.06.11	The Jammu & Kashmir Bank Ltd-Sarita Vihar	209186	5,00,000.00
10.06.11	The Jammu & Kashmir Bank Ltd-Sarita Vihar	209187	5,00,000.00
15.06.11	The Jammu & Kashmir Bank Ltd-Sarita Vihar	209188	5,00,000.00
17.06.11	The Jammu & Kashmir Bank Ltd-Sarita Vihar	209189	5,00,000.00
22.06.11	The Jammu & Kashmir Bank Ltd-Sarita Vihar	209190	5,00,000.00
Total			<u>52,00,000.00</u>

SAAMAG CONSTRUCTION LTD.
B-67, Sarita Vihar, Delhi-76

Cheque Issue to Jeet

Date	Bank Name	Cheque No.	Amt.
06.04.09	The Jammu & Kashmir Bank Ltd-Sarita Vihar	157924	3,00,000.00
06.05.09	The Jammu & Kashmir Bank Ltd-Sarita Vihar	160719	1,50,000.00
22.04.10	The Jammu & Kashmir Bank Ltd-Sarita Vihar	176575	2,00,000.00
20.08.10	The Jammu & Kashmir Bank Ltd-Sarita Vihar	96224	2,00,000.00
05.01.11	The Jammu & Kashmir Bank Ltd-Sarita Vihar	195537	5,00,000.00
27.04.11	The Jammu & Kashmir Bank Ltd-Sarita Vihar	209192	3,50,000.00
02.05.11	The Jammu & Kashmir Bank Ltd-Sarita Vihar	209193	5,00,000.00
06.05.11	The Jammu & Kashmir Bank Ltd-Sarita Vihar	212014	1,50,000.00
05.06.11	The Jammu & Kashmir Bank Ltd-Sarita Vihar	209195	5,00,000.00
08.06.11	The Jammu & Kashmir Bank Ltd-Sarita Vihar	212012	5,00,000.00
10.06.11	The Jammu & Kashmir Bank Ltd-Sarita Vihar	209197	5,00,000.00
12.06.11	The Jammu & Kashmir Bank Ltd-Sarita Vihar	212015	3,50,000.00
13.06.11	The Jammu & Kashmir Bank Ltd-Sarita Vihar	209198	5,00,000.00
15.06.11	The Jammu & Kashmir Bank Ltd-Sarita Vihar	209199	5,00,000.00
Total			<u>52,00,000.00</u>