



हापुड़-पिलखुवा विकास प्राधिकरण

प्रीत विहार, दिल्ली रोड, हापुड़-245101.

वेबसाइट: www.hpdaonline.in, ई-मेल: hpda_1@rediffmail.com

दिनांक 07/2/26

पत्र संख्या 364 /संपत्ति/एच0पी0डी0ए0/26

संशोधित किश्त पत्र

सेवा में,

Modulux Elite Build LLP

By Authorised Signatory Mr. Sachin Kumar

Add-1/55, G.F. Sector-1, Vasundhra, Ghaziabad.

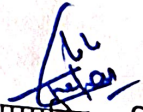
विषय:- आनन्द विहार आवासीय योजना में आवंटित व्यवसायिक भूखण्ड ब्लॉक-एल के अन्तर्गत क्षेत्रफल 10850.00 वर्गमीटर के अन्तर्गत जारी किश्त पत्र में संशोधन किये जाने के सम्बन्ध में।

महोदय

उपरोक्त विषयक अपने पत्र दिनांक 07.02.2026 का सन्दर्भ ग्रहण करने का कष्ट करें, जो आनन्द विहार आवासीय योजना में आवंटित व्यवसायिक भूखण्ड ब्लॉक-एल के अन्तर्गत क्षेत्रफल 10850.00 वर्गमीटर के अनुसार आवंटन/किश्त पत्र में किश्त की धनराशि ठीक कराये जाने के संबंध में है। उक्त आवंटन/किश्त पत्र में निम्नानुसार 08 तिमाही किश्तों में 12 प्रतिशत वार्षिक ब्याज सहित धनराशि जमा की जानी थी, की जानी है, जिसका विवरण निम्नानुसार है:-

कम सं०	किश्तों की मूल धनराशि	किश्तों में ब्याज @12% per year	कुल देय धनराशि	देय तिथि
1	34405350	8257284.00	42662634.00	11-10-2025
2	34405350	7225123.50	41630474.00	11-01-2026
3	34405350	6192963.00	40598313.00	11-04-2026
4	34405350	5160802.50	39566152.00	11-07-2026
5	34405350	4128642.00	38533992.00	11-10-2026
6	34405350	3096481.50	37501832.00	11-01-2027
7	34405350	2064321.00	36469671.00	11-04-2027
8	34405350	1032160.50	35437510.00	11-07-2027

इसके अतिरिक्त सरकार/शासन/प्राधिकरण द्वारा समय-समय पर निर्धारित शुल्क भी देय होंगे। किसी भी वाद-विवाद की दशा में उपाध्यक्ष, हापुड़-पिलखुवा विकास प्राधिकरण, हापुड़ का निर्णय अन्तिम व मान्य होगा।


सम्पत्ति अधिकारी
हापुड़-पिलखुवा विकास प्राधिकरण
हापुड़।