

# लखनऊ विकास प्राधिकरण

प्रेषक, अधिशासी अभियन्ता मानचित्र सेल लखनऊ विकास प्राधिकरण लखनऊ। पत्र संख्या: <u>N.R. P.B./AA/1704/16</u>	सेवा में, मेसर्स मैथेटिक्स इंजीकान प्रा०लि० 4/137 विकास खण्ड गोमती नगर लखनऊ। दिनांक <u>17/5/2016</u>
<b>विषय</b> खसरा संख्या: 460 ग्राम— बाघामऊ लखनऊ पर प्रस्तावित समूह आवास निर्माण सम्बन्धी मानचित्र के सम्बन्ध में।	

महोदय,

कृपया उपरोक्त विषयक अपने प्रार्थना पत्र दिनांक 27.04.2016 का सन्दर्भ ग्रहण करने का कष्ट करें, जो कि बाह्य विकास शुल्क रू०-37,19,600.00 आठ तिमाही किशतों में जमा कराने के सम्बन्ध में है। उक्त के कम में कास्टिंग विभाग द्वारा आठ तिमाही किशतों की गणना निम्नवत है—

बाह्य विकास शुल्क की मूल धनराशि —रू० 45,98,600.00 पर 12% की दर से ब्याज सहित

8 त्रैमासिक किशते प्रति किशत —रू० 6,55,100.00

बैंक गारण्टी (20% of 45,98,600.00) —रू० 9,19,720.00

प्रथम किशत (दि० 30.05.2016 तक) —रू० 6,55,100.00

द्वितीय किशत (दि० 30.08.2016 तक) —रू० 6,55,100.00

तृतीय किशत (दि० 30.11.2016 तक) —रू० 6,55,100.00

चतुर्थ किशत (दि० 28.02.2017 तक) —रू० 6,55,100.00

पंचम किशत (दि० 30.05.2017 तक) —रू० 6,55,100.00

छठवीं किशत (दि० 30.08.2017 तक) —रू० 6,55,100.00

सातवीं किशत (दि० 30.11.2017 तक) —रू० 6,55,100.00

आठवीं किशत (दि० 28.02.2018 तक) —रू० 6,55,100.00

अन्य देय शुल्क— (संशोधित दरों के आधार पर)

1. निरीक्षण शुल्क रू— 1,30,200.00

2. जल व्यय शुल्क रू— 70,440.00

3. उप विभाजन शुल्क रू— 2,21,120.00

4. अतिरिक्त एफ.ए.आर. रू— 35,12,500.00

5. शेल्टर फीस रू— 13,44,000.00

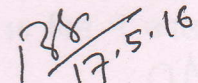
6. मैकेनाइज्ड पार्किंग रू— 18,40,000.00 (एफ०डी०आर०)

7. निरीक्षण शुल्क रू— 43,625.00 (आन्तरिक विकास शुल्क रू०-4362450.00 का 1 प्रतिशत)

8. बैंक गारण्टी रू— 21,81,225.00 (आन्तरिक विकास शुल्क रू०-4362450.00 का 1 प्रतिशत)

9. लेबर सेस — पक्ष द्वारा भवन निर्माण की लागत सर्टिफाइड वैलुअर से करा कर कुल आगणित लागत का 1 प्रतिशत जमा करना होगा। नियमानुसार 1 प्रतिशत लेबर सेस जमा करने के बाद ही मानचित्र निर्गत किये जाने की कार्यवाही की जायेगी।

उपरोक्तानुसार देय शुल्क, बैंक गारण्टी एवं निर्धारित अवधि में देय किशते प्राधिकरण कोष में जमा करा कर चालान की सत्यापित प्रति अधोहस्ताक्षरी के कार्यालय में उपलब्ध कराने का कष्ट करें।

  
 (राहुल श्रीवास्तव)

अधिशासी अभियन्ता मा०सेल—टी०जी०