

26/7
भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

रु.
25000

पच्चीस हजार रुपये

Rs.
25000

TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

OF THE YEAR
2009

06 JUL 2009

भारत

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

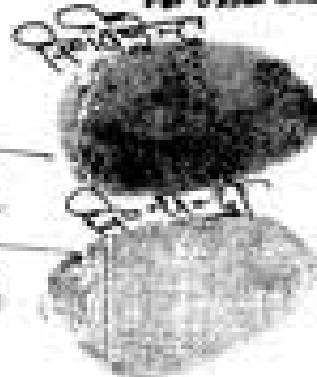
A 132874

लेखपत्र का संक्षिप्त विवरण

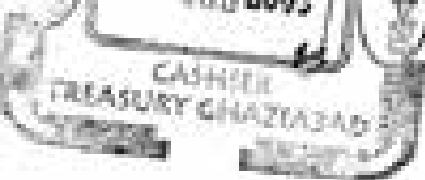
1. भूमि का प्रकार - कृषि
(कृषि/आवासीय/वाणिज्यिक/औद्योगिक/अन्य)
2. वार्ड परगना डासना
3. मौजिल्ला/ग्राम - ग्राम नायफल
4. सम्पत्ति का विवरण (सम्पत्ति नम्बर) खाला नं० 14 के खसरा नं० 403 व खसरा नं० 404
5. मापन की इकाई (हेक्टेयर/वर्ग मीटर) हेक्टेयर

लेखपत्र
दस्तावेज
नं० 132874
रजिस्ट्रार

For Digital Certified Hi-Tech Document Pvt. Ltd.



Authorized Signature



विशेष पत्र

8,808,571.00 / 8,098,000.00

5,000.00

60

5,060.00

3,000

चौक रजिस्ट्री नकल व प्रति मुद्रा कोन लाभ लगाना

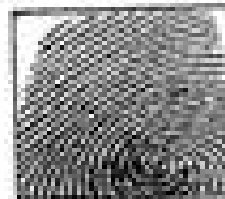
जीवन कर्मचारी की/कीमती 80 लाख नकल हुई हैक केवलरोंको लिओ द्वारा पुनर्परीत किए हुए / यही की नकल किए

केल अन्य

विशेषी नकली 33 कम्प्यूटरी सेक्टर न्यू केवलर काकोने, दिल्ली अन्वयते पत्र

ने यह लेखक एक काकोने, दिनांक 6/7/2009 समय 7:27PM

को निम्नलिखित हेतु केत किए।



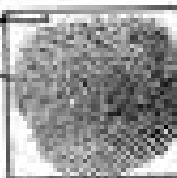
एचओ-को सिंह
उप निदेशक (प्रथम)
मजिस्ट्रेट
6/7/2009

निम्नलिखित लेखक यह पत्रों व नकलें कापुन व नकल काकोने व, अन्वयते पत्र

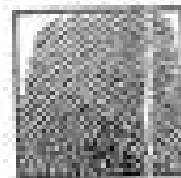
विशेष

की/कीमती नकल किए हुए/पानी की मुद्रा केल कर्मचारी विशेषी पत्र काकोने नकलकाल काकोने नोट नु नकल

Handwritten signature/initials

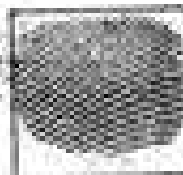


केल की/कीमती 80 लाख नकल हुई हैक केवलरोंको लिओ द्वारा पुनर्परीत किए हुए/पानी की नकल किए केल अन्य विशेषी 33 कम्प्यूटरी सेक्टर न्यू केवलर काकोने, दिल्ली



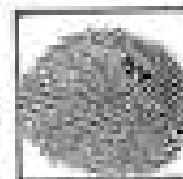
की/कीमती नकली पुनर्परीत की मुद्रा केल कर्मचारी विशेषी पत्र काकोने नकलकाल काकोने नोट नु नकल

Handwritten signature/initials



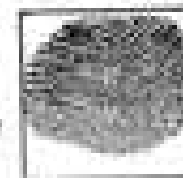
की/कीमती नकली पुनर्परीत की मुद्रा केल कर्मचारी विशेषी पत्र काकोने नकलकाल काकोने नोट नु नकल

Handwritten signature/initials



की/कीमती नकली पुनर्परीत की मुद्रा केल कर्मचारी विशेषी पत्र काकोने नकलकाल काकोने नोट नु नकल

Handwritten signature/initials



भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु.

25000

पच्चीस हजार रुपये

Rs.

25000

TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

A 132873

(2)

- 6- सम्पत्ति का क्षेत्रफल 0.818572 हेक्टेयर
- 7- सड़क की स्थिति (परिशिष्ट के अनुसार) 200 मीटर से अधिक
- 8- अन्य विवरण (9 मीटर रोड/ कर्नर इत्यादि) N.A
9. सम्पत्ति का प्रकार भूमि कृषि
10. प्रतिफल की धनराशि 88,08,571/-रुपये
11. पेढा कुँआ नलकूप व खोदिंग व आबादी नहीं है

बेहल सिंह
हरदीप सिंह

महेश कुमार
20/07/18

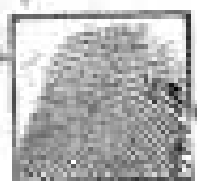
Mr. Dinesh Chandra H.T. Tech Developers Pvt. Ltd.

Authorized Signature

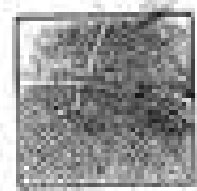
CASHIER
TREASURY CHAIRMAN



विशेषी निम्नलिखित कारणावधौ राखी गई है



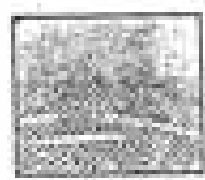
दीर्घकाली चट्टी
पुष्पावली की कुट्ट
पेसा कुपि
विशेषी चम कारणावधौ राखी गई है



वे निम्नलिखित

विशेषी चम की किरण सिंह
पुत्र की चमराज सिंह
पेसा अन्य

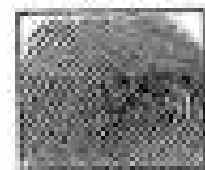
किरणपाल



विशेषी चम कारणावधौ राखी गई है

व की चमराज
पुत्र की चमराज सिंह
पेसा अन्य

[Handwritten signature]



विशेषी ए 54 पूर्व एकादश जी टी रोड राखी गई है

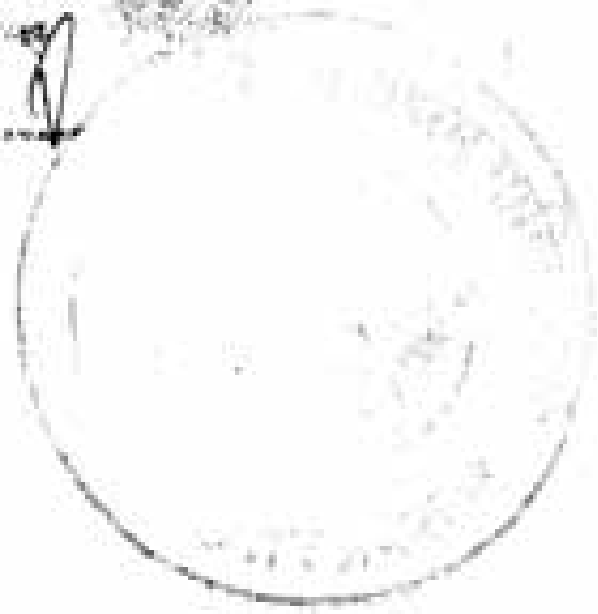
वे की ।

चमराज चम राखी की विशेषी चमराज निम्नलिखित लिखे गये हैं ।

एलटी केटी सिंह
उप निदेशक (प्रथम)
गाजियाबाद
8/7/2009

उर्वरि- प्रामा

का.प.ट. रा.प.प.प.
का.प.प.प.
वे.वे.प.प.प.प.प.प.



भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

रु.

25000

पच्चीस हजार रुपये

Rs.

25000

TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

A 132872

(3)

प्रथम पक्ष की संख्या (6)

द्वितीय पक्ष की संख्या (1)

विज्ञेता का विवरण:-

1. नाम : महाराज सिंह

पिता का नाम : श्री कुद

स्थायी पता : ग्राम कर्बेडा बारासाबर परगना व तहसील दादरी जिला
गौतमबुद्धनगर

व्यवसाय :

2. नाम : रणधीर

पिता का नाम : श्री कुद

स्थायी पता : ग्राम कर्बेडा बारासाबर परगना व तहसील दादरी जिला
गौतमबुद्धनगर

व्यवसाय :

For Usual Chudha Hi-Tech Developers Pvt. Ltd.

Authorized Signature

सिस्टम

Registration No 2647

Year: 2009

Book No. 1

0101

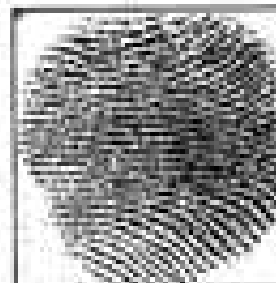
महाराज सिंह

महाराज सिंह

१६

सम कमीत सारवाकत सारी १०० रु मर

रुपि



0102

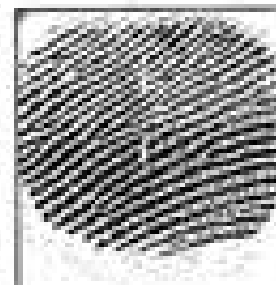
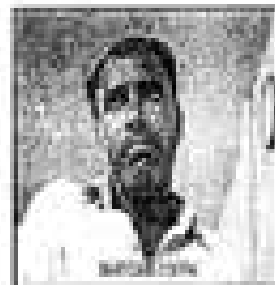
सलीम

सलीम

१६

सम कमीत सारवाकत सारी १०० रु मर

रुपि



0103

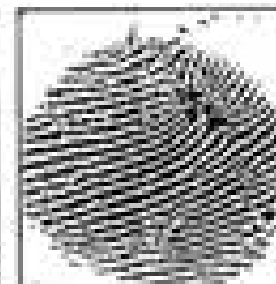
इलीम

इलीम

१६

सम कमीत सारवाकत सारी १०० रु मर

रुपि



0104

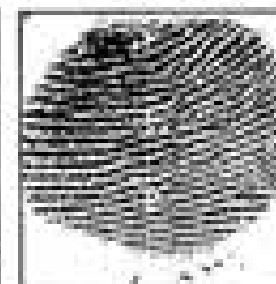
सलीम

सलीम

१६

सम कमीत सारवाकत सारी १०० रु मर

रुपि



भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

रु.

25000

पच्चीस हजार रुपये

Rs.

25000

TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES



उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

A 132871

(4)

3. नाम : हरवीर
पिता का नाम : श्री बुद्ध
स्थायी पता : ग्राम कचैडा थारसाबाद परगना ब तहसील रादरी जिला
गौतमबुद्धनगर
व्यवसाय :

4. नाम : बंदराल
पिता का नाम : श्री बुद्ध
स्थायी पता : ग्राम कचैडा थारसाबाद परगना ब तहसील रादरी जिला
गौतमबुद्धनगर
व्यवसाय :

बंदराल
हरवीर
ME2100121
2014/12/15

For Usual Cheques Hi-Tech Developers Pvt. Ltd.

म. वि. वि.
म. वि. वि.

Authorized Signature

CASHIER
TREASURY GHAZIABAD

सिद्धा

Registration No 2647

Year : 2009

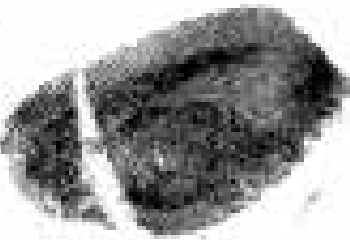
Book No. 1

0105 सिद्धा

सिद्धा

सिद्धा

सिद्धा

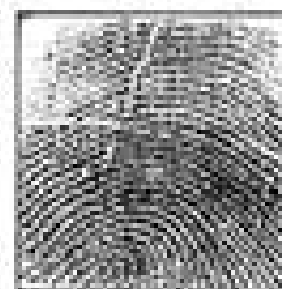


0106 पत्नी

पत्नी

पत्नी

पत्नी



भारतीय न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु.

25000

RS.

25000

TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

पञ्जाब हज़ार रुपये



उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

A 13287

(5)

5. नाम : विवेक

पिता का नाम : श्री श्री

स्थायी पता : ग्राम कर्कटा गारसभायार परगना व तहसील रायरी जिला
नौतनगुन्नायार

व्यवसाय :

6. नाम : कन्वो

पति का नाम : श्री श्री

स्थायी पता : ग्राम कर्कटा गारसभायार परगना व तहसील रायरी जिला
नौतनगुन्नायार

व्यवसाय

अध्यापक
एम्प्लॉयमेंट

महेश कुमार
रायचौधरी

Official Character Noted Document

Authenticated Document





Item

Registration No. 2047

Year: 2009

Book No. 1

0201 do you want to be the treasurer for the year the
 do you want to be the treasurer for the year the
 are



भारतीय न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

INDIA

रु.

25000

पच्चीस हजार रुपये

RS.

25000

TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

A 13286

(6)

भूक्रेता का विवरण:-

1. नाम : श्रीमान् उत्पल चरण शर्मा देवतपुरां ग्राम सिन्धु जिला श्री
मुखर्जीर सिंह

पिता का नाम : श्री मदन सिंह

वर्षाई पट्टा : 33, कम्युनिटी मैटर न्यू चैन्सर भारतीय नई दिल्ली

प्रकार का :

वैदिकपुरा
कुर्वा 2 पिट

अतिरिक्त

महाराज सिंह
मुन्शी 2 पिट

Authorized



भारतीय न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत



रु.

25000

पचास हजार रुपये

RS.

25000

TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

06/08/2023

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

A 13286

(१)

विक्रय पर

विक्रय पर अंकन : 88,08,571/- रुपये ।
स्टाम्प पेपर अंकन : 6,16,700/- रुपये ।

इस कि मकानाब मिह व रणधीर व हरवीर व वेदपाल व मिहेंद्र
पुत्राण श्री गुरु व श्रीमति चन्दी कर्मी श्री गुरु निवासोपग-भान कवेडा
वारसावार पराना व जहसील दारो दिला नौतमगुडनगर (परीक अजयल
निकेतोपगल)

वेदपाल
कवेडा
निकेतोपगल

महेश्वरी
देवी



For Official Character No. 7 and Enclosures For



१६





भारतीयोंर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

रु.

25000

पचास हजार रुपये

08.04.2009

RS.

25000

TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES



उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

A 13286

(8)

एवम

मैसर्स उमम चव्वा हाई टेक डेवलपर्स प्रा० लि० कंपनीक कार्यालय 33, कम्प्यूटरी रोड न्यू फेडस कॉलोनी नई दिल्ली हाउ सी सुखवीर सिंह गुज सी सकुच सिंह, फिजामी-33, कम्प्यूटरी रोड न्यू फेडस कॉलोनी नई दिल्ली अधिप्राप्त हस्ताक्षरी (प्राचीन दीपाय/बेना) ।

अध्यापक
र. सी. सी. सिंह

हस्ताक्षर

For Official Use Only

मेसर्स चव्वा

अध्यापक

हस्ताक्षर





012-47-1

भारतीय न्यायिक INDIA NON JUDICIAL



रु.

25000

RS.

25000

TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

06 JUL 2009

परीक्षित हज़ार रुपये

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

A 13286

(9)

पिछोले भूमि का विवरण

(1) पिछाट ज़ाग कृषकस्य परागज ज़ागस्य तहसील व जिल्ला गाँवधरपुर (उत्तरप्र.), कृषि भूमि ज़ागा नं० १४ के ज़ागस्य नं० ४०३ रकबाई ०.४८९० हैक्टयर व ज़ागस्य नं० ४०४ रकबाई ०.४६६० हैक्टयर कुल रकबाई ०.९५५० हैक्टयर का ६७७ भाग कुल रकबाई ०.८१८५७२ हैक्टयर के प्रथम एवं पिछोलागाग ज़ागस्य ज़ागीनो १४१६-१४२१ फसली पटोक अख्तर (पिछोला) ज़ागीनया रकबाई व पिछाट अधिकारी, ज़ागीर सहायगीत भूमिधर कागज़ाग रजर् है, का ज़ागस्य हावा नो पिछाट किया जा रहा है।

परीक्षित हज़ार रुपये
25000
06 JUL 2009

For Usual Charges Must be Deposited
Authorized Sign



भारतीय न्यायिक INDIA NON JUDICIAL



रु.

25000

पच्चीस हजार रुपये

RS.

25000

TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

06 MAR 2009

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

A 13286

(10)

(2) विवाद भूमि कृषि भूमि है। जो किसी भी मुख्य मार्ग अपना निकट मार्ग पर स्थित नहीं है। भूमि मुख्य मार्ग से लगभग 200 मीटर से अधिक दूरी पर स्थित है तथा संक्रमण भूमि नहीं है। विवाद भूमि के चारों ओर 200 मीटर से अधिक तक कृषि कार्य हो रहा है जिसका सरकारी सर्वेक्षण रेट 98,84,000/- रुपये प्रति हेक्टेयर है लेकिन प्रथम पक्ष ने सीमा निर्माण पत्र से कर 1,07,60,869.56 प्रति हेक्टेयर को रर से अंकन 88,08,571/- रुपये (अठ्ठाससी लाख आठ हजार पचास सौ पचास रुपये मात्र) से कम है और सरकारी सत्यापन कर पत्र पर ही अद्य किया गया है।

अध्याक्षक
राजस्थान
15.04.09
राजस्थान

अध्याक्षक
राजस्थान

अध्याक्षक
राजस्थान

अध्याक्षक
राजस्थान



भारतीय न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु.

25000

पच्चीस हजार रुपये

RS.

25000

TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES



INDIA

06 JUL 2009

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

A 132864

(11)

(3) विवेकागण अनुसूचित जाति एवं अनुसूचित जनजाति से नहीं है। विवेकागण भूमि ग्राम सभा, भूदान, वक्क, पट्टे और की तथा विष्कासि व रायु संस्थित नहीं है और न ही इस पर कोई किसी प्रकार का विचार है विवेकागण भूमि की भूमि है जिसके विषय में राज्य अधिनियम की भाग 27(1) का संसदापूरक अनुसूचन किया गया है ।

(4) विवेकागण वे विवेकागण भूमि का प्रमाणित असा, खर्चीनी, श्री विवेकागण एवं के साथ संलग्न किया है।

06 JUL 2009
पच्चीस हजार रुपये

06 JUL 2009

For Utter Pradesh A-132864

Archived Stamp



भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

रु.
25000

पच्चीस हजार रुपये

Rs.
25000

TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES



06 JUL 2009

उत्तर प्रदेश-UTTAR PRADESH

A 132863

(12)

(5) विखील भूमि उक्त आज दिन तक हम फरीक अखिल (विक्रेतागण) की ओर से हर प्रकार के बन्धक, भार व सरकारी देवदारी आदि से मुक्त है। किसी अन्य जगह आड, रहन, बप, हिबे, महावदावप व जमानत सरकारी व हाई सरकारी व निजी रूप आदि में छस्त नहीं है। और न उक्त पर कोई

06/07/2009
20/12/2009



For Deval Chandra Vaidya Development Pvt. L.

Authorized Signatory





भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु.

25000

पच्चीस हजार रुपये

Rs.

25000

TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

A 132862

(13)

यह आण व बिजली या अन्य किसी प्रकार का ड्यूज है। इस विक्रय भूमि से संबंधित किसी भी प्रकार का विवाद-ग्रस्त मामला किसी भी न्यायालय व सरकारी व अर्द्धसरकारी विभाग/कार्यालय में न तो दर्ज है और न ही सम्मिलित है। और न ही किसी निर्णीत आदेश का क्रियान्वन हो सम्मिलित है।

बेहमल सिंह
एन बी एस सिंह

गहरी जमिंदार
२०१२/२०१३

सिंह

सिंह

For Usual Chaitra Hi-Tech Developers Pvt. Ltd.

Authorized Signatory

CASHIER
TREASURY GHAZIABAD

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु.

25000

पच्चीस हजार रुपये

Rs.

25000

TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

A 132861

(14)

(6) विक्रीत मिलिकयत ठकत के विक्रय मे कोई दोष व त्रुटि नहीं है हर प्रकार के बाद विवाद से मुक्त है उपरोक्त वर्णित /उल्लिखित धूमि के संबंध मे मुझ विक्रेतागण ने किसी अन्य व्यक्ति, कम्पनी आदि के हक मे कोई मौखिक करार, वसौपतनामा व विक्रय अनुबंध-पत्र, विक्रय पत्र, किसी भी कार्यालय मे पंजीकृत व अपंजीकृत, पूर्व मे न तो विभादित किया है

बेइयासीर
हरप्रीसिटे

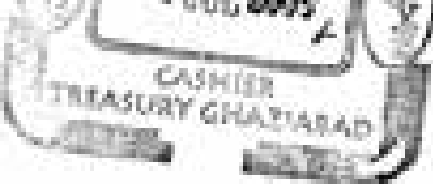
सिपेड

महेशजी

बेइयासीर

For David Charles He-Tech Drycleaning Pvt. Ltd

Authorized Signer



भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु.

25000

पच्चीस हजार रुपये

Rs.

25000

TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

A 132860

(15)

और न ही कराया है और न ही कहीं नोटरी द्वारा सत्यापित हुआ है। यदि भविष्य में इस संवध में कोई भी बसीयतनामा, विक्रय अनुबंध/विक्रय पत्र प्रस्तुत करके विवाद उत्पन्न किया जाता है तो वह विवाद अमान्य व निराधार होगा। तथा इसके लिम्पेदार फरीक अख्तार व उनके कारिस्तान होंगे

वेद प्रसाद सिंह

हस्ताक्षर

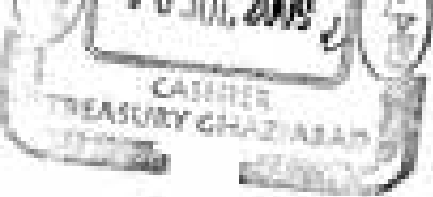
महेश कुमार सिंह
20/12/14

महेश कुमार सिंह

महेश कुमार सिंह

For Upendra Chandra H-1 with Developers Pvt. Ltd.

Authorized Signature



भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु.
25000

पच्चीस हजार रुपये

Rs.
25000

TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

A 132859

(16)

(7) हम विकेलागण को विक्रय पत्र में वर्णित उक्त खता नं० 14 के खसरा नं० 403 रकबाई 0.4890 हैक्टेयर व खसरा नं० 404 रकबाई 0.4660 हैक्टेयर कुल रकबाई 0.9550 हैक्टेयर का 6/7 भाग कुल रकबाई 0.818572 हैक्टेयर स्थित ग्राम नाबकल परगना डासन तहसील व जिला गाजियाबाद उसके अपने हिस्से के पूरा भाग को बेचने का स्वतन्त्र अधिकार पूर्णतः

बेदपाल सिंह
हरनारायण

सुनील

गहरी
2012/12/11

कि. रमो

Dr. Umesh Chandra Hi-Tech Development Pvt. Ltd.

Authorized Signature



भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

रु.

25000

पच्चीस हजार रुपये

Rs.

25000

TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

भारत

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

A 132858

(17)

प्राप्त है। हम विक्रेतागण को वास्तु तरकसी कारत एवं अन्य निजी आवश्यकता हेतु पैसे की आवश्यकता है तथा हमें अपनी उक्त भूमि को सूचित कीमत क्रेता से मिल रही है। अतः हम विक्रेतागण ने अपनी खुशी से बिना किसी दबाव व धमकाव के, बरजामंदी, शुद्ध बुद्धि व स्वस्थ इन्द्रियों की दशा में अपने पारिवारिक सहमति से मय समस्त अधिकार मालिकाना, कालिजाना, दायित्वी-धारिणी, कारत भराई, हर किस्म काज्जा गर्ज के जो कुछ भी अधिकार हम विक्रेतागण को विक्रीत भूमि से प्राप्त थे उससे कुछ

समस्त
रु. 25000/-
15/2/2009
20/2/2009

समस्त

समस्त

Per Usual Chandra Bha-Tech Document
Authorized Signatory

CASHIER
TREASURY CHAMBERLAIN

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु.

25000

पच्चीस हजार रुपये

Rs.

25000

TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

A 132857

(18)

बचा हुआ नहीं रहा है आदि आदि को आज की तारीख में विजय धनराशी
अंकन-88,08,571/-रुपये (अठ्ठासी लाख आठ हजार पाँच सौ इकहतर
रुपये मात्र) जिसके आधे अंकन 44,04,285.50/-रुपये (चब्बालीस लाख चार
हजार दो सौ पचासी रुपये पचास पैसे मात्र) होते हैं के एवज में बहाल
करीब दोपन ज़ेता मैसर्स उमल चवड़ा हाई टेक डेवलपर्स प्रा० लि०

बैरवामणि

एसबोरमिह

महेश ज/र

रुपयामिह

मि. वसिन्

मि. कन्डो

For Usual Chedra Hi-Tech Development Pvt. Ltd.

Authorized Signature

CASHIER
TREASURY CHATTAHOOCHEE
COUNTY



भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु.
25000

पच्चीस हजार रुपये

Rs.
25000

TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

A 132856

(19)

पंजीकृत कार्यालय 33, कम्यूनिटी सेंटर न्यू फ्रेन्ड्स कालोनी नई दिल्ली द्वारा श्री सुखवीर सिंह पुत्र श्री सरूप सिंह, निवासी-33, कम्यूनिटी सेंटर न्यू फ्रेन्ड्स कालोनी नई दिल्ली अधिकृत हस्ताक्षरी द्वितीय पक्ष को बंध कर दिया है यानि कतई बंध दिया है और भूमि की कुल विक्रय धनराशि हम विक्रेतागण ने ज्ञेता से प्राप्त कर लिया है। अब कुछ भी विक्रय धनराशि बाकी नहीं रही है।

बेधवारिह

२०१२/२/१६

१६२१/२/२०१६

२०१२/२/१६

निर्दिष्ट

रिपट

Uttar Chadha Hi-Tech Developers Pvt. Ltd.

Authorized Signatory

CASHIER
TREASURY CHAMBERLAIN

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु.

25000

पच्चीस हजार रुपये

Rs.

25000

TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

A 132855

(20)

(8) विक्रय भूमि का कब्जा मौके पर जेता का पूर्ण वास्तविक रूप से करा दिया है जिसके जेता पूर्णतः मालिक काबिल राखिल बन गये है इनको सर्वथा अधिकार है कि वह उक्त भूमि को जिस प्रकार चाहे अवैधित मालकाना प्रयोग में लावे।

महेश्वर सिंह
हजूर सिंह

महेश्वर सिंह

हजूर सिंह

महेश्वर सिंह Urmil Chandra Hi-Tech Enterprises Pvt. Ltd.

महेश्वर सिंह

महेश्वर सिंह

Authorized Signature

CASHIER
TREASURY CHAZIASAD
1917

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु.

25000

पच्चीस हजार रुपये

Rs.

25000

TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

INDIA

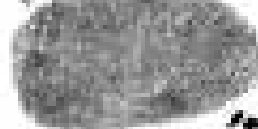
उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

A 132854

(21)

(9) विक्रंतागण, विक्रीत भूमि के बाबत सम्मत कागजात में धरिये वैधता
द्विखिल छारिज मालकागजात में कराकर ज़ेता का नाम दर्ज करवायेगा या
जो स्वयं दर्ज करवा सकते हैं तथा आवश्यक प्रपत्रों पर जहाँ चाहे हस्ताक्षर
हम फरीक अखल से करा सकते हैं, हम फरीक अखल को कोई प्तराज
नहीं होगा ।

सि.सि.सि.



For Usual Chadda Hi-Tech Developers Pvt. Ltd.

वेदपाल सिंह
हरनौर सिंह

महेश कुमार सिंह

रमेश कुमार सिंह

सि.सि.सि.



Authorized Signatory

CASHIER
STATIONERY CHAZIABAD



भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु.

25000

पच्चीस हजार रुपये

Rs.

25000

TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

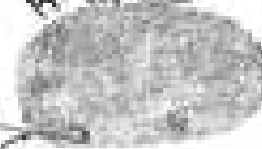
A 132853

(22)

(10) अतः अब विक्रय परचात विक्रीत भूमि की मिलकियत भूमि से निहित हित व उसके मूल्य धन तथा किसी अंश से विक्रेतागण व वारिसान विक्रेतागण का, अब कोई संबंध बाकी नहीं रहा और न कभी रहेगा ।

(11) विक्रीत भूमि पर आज दिन तक फरीक अव्वल/विक्रेतागण की ओर कोई भार नकला और नकला हुआ भार जंता या स्थानापन को अपने पास से अदा करना पड़ा अव्वल विक्रेतागण के अनाधिकार से या वारिसान विक्रेतागण की ज़वेदारी या किसी कानूनी नुकस आदि से विक्रय भूमि कुल

01/04/2012
20/04/2012

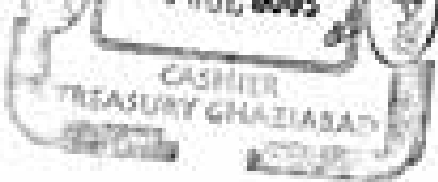


20/04/2012



For Usual Chadha Hi-Tech Developers Pvt. L

Authorized Sign



24/10/02

+

10/12/02
24/10/02

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

रु.
25000

पच्चीस हजार रुपये

Rs.
25000

TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES



उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

A 132852

(23)

अथवा उसका कोई अंश ज़ेता या उसके वारिसान या स्थानापन के कब्जे नालकाना से निकल जाये, वो हर ऐसी दशा के उत्पन्न होने पर फरीक अव्वल/ विक्रेतागण व उसके उत्तराधिकारीगण पूर्ण रूप से बिम्मेदार होंगे तथा ज़ेता व उसके स्थानापन व उत्तराधिकारीगणों को पूर्ण अधिकार होगा कि अपने पास से अदा किये गये भार की तथा कब्जे से निकल जाने वाली भूमि की धनराशी को मय हर्ज खर्च प्रथम पक्ष विक्रेतागण व विक्रेतागण वारिसान की चत व अवल सम्पत्ति से जिस प्रकार चाहें वसूल करा सकते हैं जिस पर फरीक अव्वल/विक्रेतागण को कोई आपत्ति नहीं होगी।

अक्षय कुमार
चरनोदय मिश्र

महेश कुमार
रेजायाम



For Used Chakka Hi-Tech Developer

Authorized Signer

CASHIER
TREASURY CHAZARAD



भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु.

25000

पच्चीस हजार रुपये

Rs.

25000

TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

A 132851

(24)

(12) विक्रय पत्र का समस्त खर्चा जेता ने वहन किया है। जेता कम्पनी का पेन नं० AAACU7200M है।

(13) अतः यह विक्रय पत्र खूब सोच समझ कर, सुनकर पढ़ कर गवाही की उपस्थिति में लिख दिया गया कि प्रमाण रहे और समय पर काम करें।

उत्तर प्रदेश
हरीश चन्द्र

सिद्धि

For Umesh Chandra Hi-Tech Developers Pvt. Ltd.

महेश चन्द्र
विकास

सिद्धि

Authorized Signer

CASPER
TREASURY CHAS. S. D.
1907



उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

257268

(25)

(14) विक्रंतागण ने विक्रीत भूमि रकबाई 0.818572 हेक्टेयर, खाल नं० 14 के खसरा नं० 403 व खसरा नं० 404 स्थित ग्राम नायफल परगना डासना ठहसील व जिला गाजियाबाद के निम्नलिखित निम्न विवरण के अनुसार विक्रय प्रतीक्षा प्राप्त कर ली है:-

वेदप्रसाद
हरिप्रसाद

हरिप्रसाद

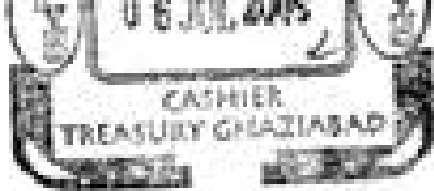
वेदप्रसाद



For Usual Chacha Hi-Tech Development Pvt. Ltd.



Authorized Signatory





उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

H 170169

(26)

(15) एनएस बैंक लि० अम्बेडकर रोड गेडरु नगर गाजियाबाद अन्व बैंक
नम्बर 129651 दिनांकित 6-07-2009 अंकन-12,00,100/-रुपये(बारह लाख
एक सौ रुपये मात्र) व बैंक नम्बर 129652 दिनांकित 6-07-2009

अम्बेडकर
एनएस बैंक

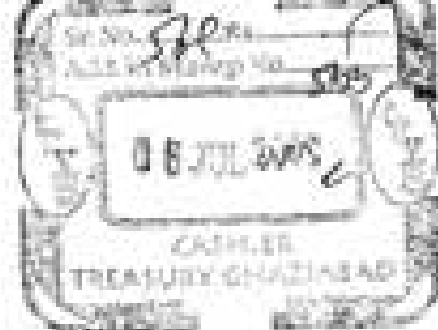
महेश्वर
रायचौधरी



Uttar Pradesh Hi-Tech Development Pvt. Ltd.

Authorized Signature





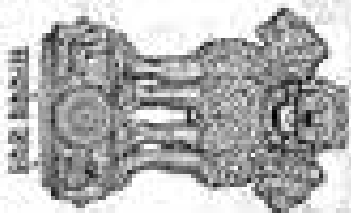
भारतीय नो न्यायिक

भारत INDIA

रु. 500

FIVE HUNDRED
RUPEES

पाँच सौ रुपये



RS. 500

INDIA NON JUDICIAL

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

K 909638

(27)

अंकन-12,00,100/-रुपये (पाठ लाख एक सौ रुपये मात्र) व बैंक नम्बर
129653 दिनांक 6-07-2009 अंकन-12,00,100/-रुपये (पाठ लाख एक
सौ रुपये मात्र) व बैंक नम्बर 129654 दिनांक 6-07-2009

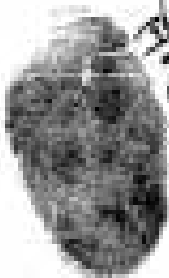
अभिलेख
रजि.नं.114

अभिलेख

For Unpaid Cheques Noted (Endorsing) P.A.

रजि.नं.114
अभिलेख

अभिलेख



Authorized Signatures

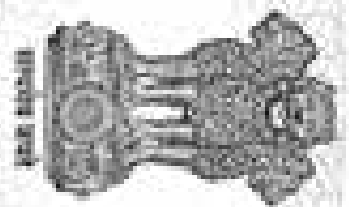


भारतीय रिजर्व बैंक

एक सौ रुपये

RS. 100

₹ 100



ONE
HUNDRED RUPEES

भारत INDIA
INDIA NON JUDICIAL

भारत प्रदेश UTTAR PRADESH

U 393959

(28)

अंकन-12,00,100/- रुपये (बारह लाख एक सौ रुपये मात्र) व बीस हजार
129655 दिनांकित 6-07-2009 अंकन-14,00,100/- रुपये (चौरस लाख एक
सौ रुपये मात्र) व बीस हजार 129656 दिनांकित 6-07-2009
अंकन-14,00,101/- रुपये (चौरस लाख एक सौ एक रुपये मात्र) व

अक्षरानि
ए२०१२१५६

अ.००४४-३

महेश्वरी प्रसाद
अ.००४४-३

For Usual Charge First-Tech Developers Pvt.

Authorized Signer

129655
129656
129657
129658
129659
129660
129661
129662
129663
129664
129665
129666
129667
129668
129669
129670
129671
129672
129673
129674
129675
129676
129677
129678
129679
129680
129681
129682
129683
129684
129685
129686
129687
129688
129689
129690
129691
129692
129693
129694
129695
129696
129697
129698
129699
129700



129655
129656
129657
129658
129659
129660
129661
129662
129663
129664
129665
129666
129667
129668
129669
129670
129671
129672
129673
129674
129675
129676
129677
129678
129679
129680
129681
129682
129683
129684
129685
129686
129687
129688
129689
129690
129691
129692
129693
129694
129695
129696
129697
129698
129699
129700



745 105
745 105

572

573

✓

11/9

आगत दिनांक 06/07/2009 को

पृष्ठ नं 1 दिनांक नं 7951

पृष्ठ नं 65 से 124 पर कुल 2647

रजिस्ट्रीकरण किया गया।

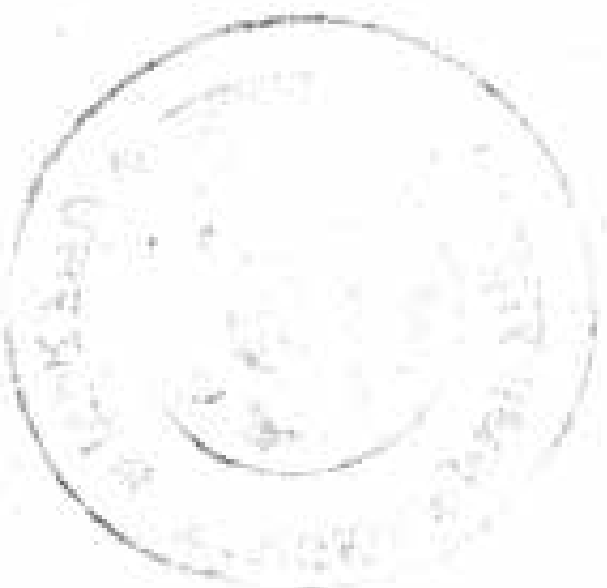
✓

प्रमुख-सूचक-11/9

सुप. निदेशावली (आम)

गतिविधि

06/07/2009



छत्तीस प्रदेश के अन्य पिछड़े वर्ग के लिए जाति प्रमाण-पत्र
(प्रारूप प्रथम)

संख्या 34/102 /सर्वसोमवार/ चारदी/ 2008

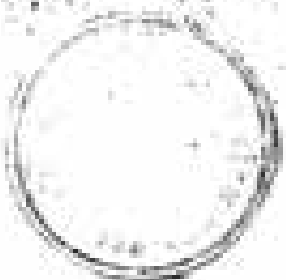
दिनांक - 02.07.2008

प्रमाणित किया जाता है कि श्री/श्रीमति/कुमारी हरदीप पुत्र/पुत्री/पत्नी श्री सुद्ध भिखारी भक्तान नखर शान भोवला कर्मका चारसाबाद तखील दादरी जनपद गीतमकुडनगर छत्तर प्रदेश राज्य की गुर्जर विस्वी जाति के अधीन है। यह जाति उक्त लोक सेवा (अनुसूचित जातियां) अनुसूचित जनजातियां तथा अन्य पिछड़े वर्गों के लिए आरक्षण) अधिनियम 1955 (तथा संशोधित) की अनुसूची एक के अन्तर्गत मान्यता प्राप्त है।

यह भी प्रमाणित किया जाता है कि श्री/श्रीमति/कुमारी हरदीप पूर्वका अधिनियम 1955 (प्रजा संशोधित) की अनुसूची दो (देखें कि उक्त लोक सेवा) अनुसूचित जातियों तथा अनुसूचित जनजाति और अन्य पिछड़े वर्गों के लिए आरक्षण (संशोधन) अधिनियम 2002 द्वारा संशोधित की गयी है। ये आरक्षित नहीं है। इसके साथ दिया की निम्नतर तीन वर्ग की अवधि के लिए सकल वार्षिक आय तीन लाख रुपये या इससे अधिक नहीं है तथा इसके पास धन कर अधिनियम 1957 में तथा विविध छूट सीमा से अधिक संचयित नहीं है।

यह प्रमाण पत्र श्री अमित कुमार देखपाल की आज्ञा एवं आदेशक द्वारा दिए गए शासन पत्र के आधार पर जारी किया गया।

स्थान: गीतमकुडनगर
दिनांक:



पदनाम: तखीलदास दादरी

विभागीय/अतिरिक्त विभागीय/सिटी मजिस्ट्रेट
परम मजिस्ट्रेट/तखीलदास/अन्य लोक सेवा मजिस्ट्रेट
की कार्य से/दिया गया मान्यता अधिनियम।

उत्तर प्रदेश के अन्य पिछड़े वर्ग के लिए जाति प्रमाण-पत्र

(प्राथम्य प्रथम)

संख्या 342 / प्रमाणिकार / चारदी / 2000

दिनांक - 02.07.2000

प्रमाणित किया जाता है कि श्री/श्रीमति/कुमारी चन्दरी पुत्र/पुत्री/पत्नी श्री सुन्दू निवासी समस्त नगरी, जिला सीकरा काँचका चारसाबाद जिला दादरी जनपद गौतमबुद्धनगर उत्तर प्रदेश राज्य की गुर्जर पिछड़ी जाति के जाति है। यह जाति 1922 लोक सेवा (अनुसूचित जाति) अनुसूचित जनजातिका तथा अन्य पिछड़े वर्ग के लिए आरक्षण) अधिनियम 1954 (जिस संशोधित) की अनुसूची एक के अन्तर्गत गण्यता जाता है।

यह भी प्रमाणित किया जाता है कि श्री/श्रीमति/कुमारी चन्दरी पूर्वका अधिनियम 1954 (जिस संशोधित) की अनुसूची दो (जिस कि 1922 लोक सेवा) अनुसूचित जातिों तथा अनुसूचित जनजाति) और अन्य पिछड़े वर्ग के लिए आरक्षण (संशोधन) अधिनियम 2002 द्वारा संशोधित की गयी है) से आवंटित नहीं है। इनके पास जाति की निस्कार तीन वर्ष की अवधि के लिए साकार पारिक आय तीन साल काये या इससे अधिक नहीं है तथा इसके पास पत्र यह अधिनियम 1957 में तथा विहित हुए सीमा से अधिक सम्पत्ति नहीं है।

यह प्रमाण पत्र श्री अमित कुमार देखपाल की अस्सा एवं आवेदक द्वारा दिए गए सपथ पत्र के आधार पर जारी किया गया।

स्थान गौतमबुद्धनगर
दिनांक



प्रमाणित करने वाला राजेश्वरदास दादरी

हरमोहन

निवासी/अतिरिक्त निवासी/पति/पतिवृत्त
समस्त नगरी/प्रमाणिकार/अन्य जैन श्री/पतिवृत्त
पति श्री/पतिवृत्त/पतिवृत्त/अन्य जैन श्री/पतिवृत्त

उत्तर प्रदेश के अन्य पिछड़े वर्ग के लिए जाति प्रमाण-पत्र

(प्राक्तप प्रथम)

संख्या OSM/3 /तहसीलदार/घादरी/2009

दिनांक :- 02.07.2009

प्रमाणित किया जाता है कि श्री/श्रीमती/कुमारी विरेन्द्र पुत्र/पुत्री/पत्नी श्री बुद्ध, निवासी गकान नामर ग्राम मोहरला काँदवा वारसाबाद तहसील घादरी जिल्ला गौतमबुद्धनगर उत्तर प्रदेश राज्य की गुर्जर पिछड़ी जाति के व्यक्ति है। यह जाति छात्र संकेत सेवा (अनुसूचित जाति) अनुसूचित जनजाति तथा अन्य पिछड़े वर्गों के लिए आरक्षण) अधिनियम 1954 (तथा संशोधित) को अनुसूची एक के अन्तर्गत मान्यता प्राप्त है।

यह भी प्रमाणित किया जाता है कि श्री/श्रीमती/कुमारी विरेन्द्र पूर्वोक्त अधिनियम 1954 (तथा संशोधित) की अनुसूची दो (जोरा कि छात्र संकेत) अनुसूचित जाति तथा अनुसूचित जनजाति और अन्य पिछड़े वर्गों के लिए आरक्षण (पूर्वोक्त) अधिनियम 2002 द्वारा संशोधित की गयी है) से आरक्षित नहीं है। इनके माता पिता की निम्नर तीन वर्ग की अवधि के लिए सकल वार्षिक आय तीन लाख रुपये या इससे अधिक नहीं है तथा इनके पास धन पर अधिनियम 1957 में तथा विविध छूट नीति के अधिक सम्पत्ति नहीं है।

यह प्रमाण पत्र श्री अमित कुमार तहसील की आरक्षण एवं आवेदक द्वारा दिए गए दाय्य पत्र के आधार पर जारी किया गया।

स्थान गौतमबुद्धनगर,
दिनांक

पदनाम तहसीलदार घादरी

हस्ताक्षर

विवरणीकारी/अतिरिक्त विवरणीकारी / लिपि अधिकारी
परमाणु अधिकारी/तहसीलदार/अन्य वेतन योनी अधिकारी
यदि कोई भी/विशेष कारण संकेतना अधिनियम।

उत्तर प्रदेश के अन्य पिछड़े वर्ग के लिए जाति प्रमाण-पत्र
(प्राकृप प्रथम)

संख्या 3416 / उत्तरप्रदेश / दादरी / 2008

दिनांक :- 02.07.2008

प्रमाणित किया जाता है कि श्री/श्रीमति/कुमारी वैदपाल पुत्र/पुत्री/पत्नी श्री बुद्ध निवासी मकान नम्बर प्राग मौलाना कदैदा वारसाबाद लखौल दादरी जनपद मौतमगुप्तनगर उत्तर प्रदेश राज्य की गूर्जर पिछड़ी जाति के व्यक्ति है। यह जाति उ०प्र. लोक सेवा (अनुसूचित जाति) अनुसूचित जनजातियाँ तथा अन्य पिछड़े वर्गों के लिए आरक्षण) अधिनियम 1954 (तथा संशोधित) की अनुसूची एक के अन्तर्गत मान्यता प्राप्त है।

यह भी प्रमाणित किया जाता है कि श्री/श्रीमति/कुमारी वैदपाल पूर्वका अधिनियम 1954 (तथा संशोधित) की अनुसूची दो (जैसा कि उ०प्र. लोक सेवा) अनुसूचित जातियों तथा अनुसूचित जनजाति और अन्य पिछड़े वर्गों के लिए आरक्षण (संशोधन) अधिनियम 2002 द्वारा संशोधित की गयी है) से आवेदनित नहीं है। इसके अलावा पिछा की निरन्तर तीन वर्ष की अवधि के लिए सफल चर्चक आय तीन लाख रुपये या इससे अधिक नहीं है तथा इनके पास धन कर अधिनियम 1957 से तथा विविध स्टैंड सीमा से अधिक सम्पत्ति नहीं है।

यह प्रमाण पत्र श्री अमित कुमार लेखपाल की आज्ञा एवं आदेशक द्वारा दिए गए प्राप्य पत्र के आधार पर जारी किया गया।

स्थान: मौतमगुप्तनगर,
दिनांक:

लखनऊ

प्रमाण: लखौलवार दादरी

विभागाध्यक्ष/अतिरिक्त विभागाध्यक्षी / सिटी मजिस्ट्रेट
जनसह मजिस्ट्रेट/लखौलवार/अन्य विभाग यौनो मजिस्ट्रेट
जो कोई भी/विशेष संलग्न करवर्णन अधिनियम।

उत्तर प्रदेश के अन्य पिछड़े वर्ग के लिए जारी प्रमाण-पत्र (प्रारूप प्रथम)

संख्या 214/14 / उत्तरप्रदेश/दादरी/2009

दिनांक :- 02.07.2009

प्रमाणित किया जाता है कि श्री/श्रीमति/कुमारी महाराज सिंह पुन/पुत्री/पत्नी श्री सुब्र
जिला श्री मथुरा जमात ग्राम मौदल्या कईका दादसाबाद तहसील दादरी जमात
गौतमबुद्धनगर उत्तर प्रदेश राज्य की गुर्जर जाति के व्यक्ति है। यह जाति उक्त
संकेत सेवा (अनुसूचित जाति) अनुसूचित जातियों का अन्य पिछड़े वर्ग के लिए आरक्षण)
अभिनिपत्र 1957 (यथा संशोधित) को अनुसूची एक के अंतर्गत मान्यता प्राप्त है।

यह श्री प्रमाणित किया जाता है कि श्री/श्रीमति/कुमारी महाराज सिंह पूर्वका अभिनिपत्र
1956 (यथा संशोधित) की अनुसूची दो (जैसा कि उक्त संकेत सेवा) अनुसूचित जातियों का
अनुसूति जनजाति और अन्य पिछड़े वर्ग के लिए आरक्षण (संशोधन) अभिनिपत्र 2002 द्वारा
संशोधित की गयी है। ये आरक्षणित नहीं है। इनके नामों की निम्न वर्ग की अवधि
के लिए संकेत वार्षिक आय तीन लाख रुपये का इससे अधिक नहीं है तथा इनके पास घर
अभिनिपत्र 1957 के तहत विहित छूट सेवा से अधिक सम्पत्ति नहीं है।

यह प्रमाण पत्र श्री अमित कुमार लेखपाल की आज्ञा एवं आदेश द्वारा दिए गए समय पर
के आधार पर जारी किया गया।

स्थान: गौतमबुद्धनगर
दिनांक:

हस्ताक्षर

पदनाम: उपसहितदार दादरी



जिलाधिकारी/अभिनिपत्र विभागाधीन/मिस्टर
दादरी/उत्तरप्रदेश/अन्य सेवा गौरी/मिस्टर
दो/दो/विभाग/उत्तरप्रदेश/अभिनिपत्र।

छत्तर प्रदेश के अन्य पिछड़े वर्ग के लिए जाति प्रमाण-पत्र
(प्राप्त्य प्रथम)

संख्या: 993 / सश्रीअदार / पदवी / 2008

दिनांक :- 02.07.2008

प्रमाणित किया जाता है कि श्री/श्रीमति/कुमारी रूपवीर पुत्र/पुत्री/पत्नी श्री भुवू निवासी
मंडल नगर, शिव मीरवा कदौड़ा चारसाबाद तहसील दादरी जनपद गीतमपुरनगर
छत्तर प्रदेश, वर्ग की पूर्णर पिछड़ी जाति के व्यक्ति है। यह जाति 2002 लोक सेवा (अनुसूचित
जाति) अनुसूचित जनजाति) तथा अन्य पिछड़े वर्ग के लिए आरक्षण) अधिनियम 1954 (तथा
संशोधित) को अनुसूची एक के अन्तर्गत सम्मिलित प्राप्त है।

यह श्री प्रमाणित किया जाता है कि श्री/श्रीमति/कुमारी रूपवीर पूर्वोक्त अधिनियम 1954 (तथा
संशोधित) की अनुसूची दो (जिस कि खण्ड लोक सेवा) अनुसूचित जातियों तथा अनुसूचित
जनजाति और अन्य पिछड़े वर्ग के लिए आरक्षण (संशोधन) अधिनियम 2002 द्वारा संशोधित की
गयी है) से सम्बन्धित नहीं है। इसके माता पिता की निम्नर तीन वर्ष की अवधि के लिए सम्मान
जातिक अन्य तीन तन्त्र रूपसे या इससे अधिक नहीं है तथा इसके पास पत्र पर अधिनियम 1957
में तथा विविध छूट सेवा से अधिक सम्पत्ति नहीं है।

यह प्रमाण पत्र श्री अभित कुमार सेवकाल की आख्या एवं आदेशक द्वारा दिए गए माध्यम पर
के आधार पर जारी किया गया।

स्थान: गीतमपुरनगर
दिनांक:


पदनाम: तहसीलदार दादरी

जिलाधिकारी / अधीक्षक जिलाधिकारी / सिटी मजिस्ट्रेट
पराज मजिस्ट्रेट / तहसीलदार / अन्य सेवा भागी मजिस्ट्रेट
जो कोई भी / जिला सचिव सेवकाल अधिकाारी।

उद्धरण खातोंनी

(मासिकीय कार्य हेतु)

2

फाइल क्रमांक : 16010208090

ग्राम का नाम : नाचकला

परगना जिल्ला

तहसील : गजिपहावा

जलपा : गजिपहावा

फसली वर्ष : 1416-1421

भाग : I

क्रमांक	खातेदार का नाम	पिता / पति / संबंधित का नाम	निवास स्थान	अधिकृत अधिकारी आवेदन होने का फसली वर्ष	खाते के प्रकार का नम्बर और प्रकार कोटा	आय का नम्बर का कोटा	खातेदार आदात देव आय नम्बरी का नम्बर	अधिकृत अधिकारी आदात का उदाहरण कोटा उदाहरण कोटा तथा दिनांक अधिकृत और आदात देने वाले अधिकारी का नाम	दिनांक
1	2	3	4	5	6	7	8	9-10	11

श्रेणी : I-क खुले जो संवत्सरीय खुलेपरी के अधिकार में हो।

00014	इन्दाव ✓	गुल	बाराबतल कर्षक	गुल 1386	404 ✓	0.4660	✓	अधिकृत अधिकारी आदात नम्बर 1283/14-7-09	
	बाराबतल कर्षक ✓	गुल	बाराबतल कर्षक	गुल 1386	403 ✓	0.4660		अधिकृत अधिकारी आदात नम्बर 14 के अन्तर्गत 404/0.4660,	
	कोटाव ✓	गुल	बाराबतल कर्षक					403/0.4660 अन्तर्गत 47, 108, बाराबतल का	
	बिन्द ✓	गुल	बाराबतल कर्षक					बिन्द इन्दाव गुल 1386 अन्तर्गत बाराबतल का	
	गजिपहावा ✓	गुल	बाराबतल कर्षक					गजिपहावा गजिपहावा का नाम गजिपहावा का नाम	
	हाथी ✓	गुल	बाराबतल कर्षक					हाथी हाथी हाथी हाथी हाथी हाथी हाथी हाथी	
	कोटाव नम्बर ✓	गुल	बाराबतल कर्षक					कोटाव नम्बर 33 अन्तर्गत कोटाव नम्बर 33 अन्तर्गत	
								नम्बर 33 अन्तर्गत कोटाव नम्बर 33 अन्तर्गत	
								नम्बर 33 अन्तर्गत कोटाव नम्बर 33 अन्तर्गत	
								अधिकृत अधिकारी का नाम गजिपहावा अन्तर्गत	
								14,68,0888, नम्बर 14/0.4660/27-7-09	
								अधिकृत अधिकारी आदात नम्बर 1384/	
								10.8.09 अधिकृत अधिकारी आदात नम्बर 14 के अन्तर्गत	
								404/0.4660, 403/0.4660 अन्तर्गत 47, 108, बाराबतल	
								का नाम गजिपहावा गजिपहावा का नाम गजिपहावा का नाम	
								गजिपहावा गजिपहावा का नाम गजिपहावा का नाम	
								हाथी हाथी हाथी हाथी हाथी हाथी हाथी हाथी	
								कोटाव नम्बर 33 अन्तर्गत कोटाव नम्बर 33 अन्तर्गत	
								नम्बर 33 अन्तर्गत कोटाव नम्बर 33 अन्तर्गत	
								अधिकृत अधिकारी का नाम गजिपहावा अन्तर्गत	

Unit	Material	Unit	Material	Unit	Material	Unit	Material	Unit	Material	Unit	Material
1	Concrete	1	Concrete	1	Concrete	1	Concrete	1	Concrete	1	Concrete
2	Concrete	2	Concrete	2	Concrete	2	Concrete	2	Concrete	2	Concrete
3	Concrete	3	Concrete	3	Concrete	3	Concrete	3	Concrete	3	Concrete
4	Concrete	4	Concrete	4	Concrete	4	Concrete	4	Concrete	4	Concrete
5	Concrete	5	Concrete	5	Concrete	5	Concrete	5	Concrete	5	Concrete
6	Concrete	6	Concrete	6	Concrete	6	Concrete	6	Concrete	6	Concrete
7-12	Concrete	7-12	Concrete	7-12	Concrete	7-12	Concrete	7-12	Concrete	7-12	Concrete
13	Concrete	13	Concrete	13	Concrete	13	Concrete	13	Concrete	13	Concrete

Concrete 4.9.09
Concrete 4.9.09
Concrete 4.9.09

Unit : 1
Material : Concrete
Unit : 1
Material : Concrete
Unit : 1
Material : Concrete
Unit : 1
Material : Concrete
Unit : 1
Material : Concrete
Unit : 1
Material : Concrete

TO WHOM IT MAY CONCERN**LEGAL OPINION CUM SEARCH REPORT**

Dear Sir,

I have examined the documents (Khasra, Khatauni and Search Certificate) and old revenue records available regarding the property given below and on basis of documents provided by you, I have prepared a detail report in respect of the property mentioned here in below:-

Sl No	Particulars	Response		
1	Name and Address of the owner/s	1. Mahraj Singh 2. Randheer 3. Harveer 4. Ved Pal 5. Verindra 6. Smt. Chandro sons & wife of Buddha resident of Village- Kacheda Varsabad, Pargana, Tehsil-Dadri, Dist- Gautambuddha Nagar		
2	Respective shares	6/7 share in the property		
3	Detail of the property to be acquired	Khata No.14 Khasra No. 404 Area 0.466 Hect, Khasra No. 403 Area 0.489 Hect, total area 0.9550 Hect, situated at Vill-Nailal, Pargana- Dasna, Tehsil & Dist- Ghaziabad Sold Area-0.818572 Hect		
4	Category of tenure holder	Tenure holder has transferable right		
5	Caste	Backward		
6	(i) Charges or lien over the property by Bank etc.	According to khatauni no charges or lien found on sold property		
7	(i) Whether NOC/no dues for transfer of land is required (from Mortgaged Bank/ financier/Money Lender, if any)	NOC from U.P Sahkari Gram Vikas Bank Ltd, Ghaziabad is annexed with file.		
8	Details of Register search in the office of Sub-Registrar.	As per Search Certificate bearing no. 122/09, issued by Sub- Registrar I, Ghaziabad, no encumbrance found over the property.		
9	Revenue records inspected during investigation:	1) C.H-45 2) Khatauni of fasli year 1386-1391 3) Khatauni of fasli year 1392-1397 4) Khatauni of fasli year 1398-1403 5) Khatauni of fasli year 1404-1409 6) Khatauni of fasli year 1410-1415 7) Khatauni of fasli year 1416-1421		
Document	Name endorsed	Khasra No.	Khata No.	Comments/Order
CH-45	Mamraj son of Birbal	403 A 403 Ba	80 179	Recorded as Bhumidahr Recorded as Sirdar

Office at

25, Salempur House, Qaiserbagh, Lucknow

Mobile No:09335266005, 09336833344, 0931558884

JURIX-PRO

Advocates

CH-45	Buddhu son of Birbal	404 A 404 Ba	69 174	Recorded as Bhumidahr Recorded as Sirdar
Khatauni fasi year 1386-1391	Mamraj son of Birbal	403 A 403 Ba	79 179	Recorded as Bhumidahr Recorded as Sirdar
	Buddhu son of Birbal	404 A 404 Ba	69 174	Recorded as Bhumidahr Recorded as Sirdar
Khatauni fasi year 1392-1397	Mamraj son of Birbal	403 A 403 Ba	100	Recorded as Bhumidahr
	Buddhu son of Birbal	404 A 404 Ba	65	Recorded as Bhumidahr
Khatauni fasi year 1398-1403	Mamraj son of Birbal	403	101	Vide order dated 1.07.1994 passed by S.K. after the death of Mamraj the name of Buddhu son of Birbal is endorsed in place of Late Mamraj as his legal heir
	Buddhu son of Birbal	404	88	
Khatauni fasi year 1404-1409	Buddhu son of Birbal	403 404	91	
	Buddhu son of Birbal	403 404	123	Vide order dated 19.05.2005 passed by R.I. n khata no-123 after the death of Buddhu the name of 1)Indraj 2)Mahraj Singh 3)Bedpal 4)Virendra 5)Randheer 6)Harveer sons of Buddhu and 7) Smt Chandro wife of Late Buddhu are endorsed in place of Late Buddhu as his legal heirs.
Khatauni fasi year 1410-1415	Buddhu son of Birbal	403 404	123	Vide order dated 19.05.2005 passed by R.I. n khata no-123 after the death of Buddhu the name of 1)Indraj 2)Mahraj Singh 3)Bedpal 4)Virendra 5)Randheer 6)Harveer sons of Buddhu and 7) Smt Chandro wife of Late Buddhu are endorsed in place of Late Buddhu as his legal heirs.
Khatauni fasi year 1416-1421	Mahraj Singh, Bedpal, Virendra, Randheer, Harveer sons of Buddhu and Smt Chandro wife of Late Buddhu	403 404	14	
10.	Specific comments	Sellers have 6/7 Share in property and they have sold their full Share of Khasra nos- 403,404.		
11.	Remarks	On the basis of the document and records available, the name of the aforesaid owner/s is endorsed in the revenue records and title chain is complete. Seller/s has/have clear, marketable and transferable rights		

Date :

For JURIX-PRO



(Ravendra Pratap Singh)
Advocate

Office at

25, Salempur House, Quiserbagh, Lucknow

Mobile No-09335266005, 09336833344, 09311558884