6447

OFFICE OF THE TREASURY GHAZIABAD
14 NOV 2007
CHIEF TREASURY OFFICER

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH 542784

<u>लेखपत्र का संक्षिप्त विवरण</u>

05/MAY/02

1. भूमि का प्रकार - कृषि
   (कृषि/आवासीय/वाणिज्यिक/औद्योगिक/अन्य)
2. वार्ड परगना डासना
3. मौहल्ला/ग्राम - ग्राम नायफल
4- सम्पत्ति का विवरण (सम्पत्ति नम्बर) खाता नं0 125 के खसरा नं0 406
5- मापन की इकाई (हैक्टेयर/वर्ग मीटर) हैक्टेयर

Yogesh

For Uppal Chadha Hi-Tech Developers Pvt. Ltd.

Authorised Signatory

Sr. No. 935 Rs.
Add. in Stamp No.
14 NOV 2007
CASHIER
TREASURY GHAZIABAD

बिक्रय पत्र

3,846,015.00/ **3,846,015.00** 5,000.00 20 5,020.00 1,000

प्रतिफल मालियत फीस रजिस्ट्री नकल व प्रति शुल्क योग शब्द लगभग

श्री / श्रीमती मै0 उप्पल चड्ढा हाईटेक डवलपर्स द्वारा सुखबीर सिंह
पुत्र / पत्नी श्री सरूप सिंह PAN-AAACU72COM
पेशा नौकरी
निवासी स्थायी सी-131 गोल्फ व्यू अपार्ट साकेत नई दिल्ली-
अस्थायी पता
ने यह लेखपत्र इस कार्यालय दिनांक 14/11/2007 समय 4:10PM
बजे निबन्धन हेतु पेश किया।

प्रभारी
उप निबन्धक (प्रथम)
गाजियाबाद
14/11/2007

निष्पादन लेखपत्र वाद सुनने व समझने मजमून व प्राप्त धनराशि रू. प्रलेखानुसार उक्त

विक्रेता
श्री/श्रीमती योगेश
पुत्र/पत्नी श्री छतरलाल
पेशा कृषि
निवासी ग्रा0कचैडा वारसाबाद त0 दादरी जि0 गौ0 बु0 नगर

क्रेता
श्री/श्रीमती मै0 उप्पल चड्ढा हाईटेक डवलपर्स द्वारा सुखबीर सिंह
पुत्र/पत्नी श्री सरूप सिंह PAN-AAACU7200M
पेशा नौकरी
निवासी सी-131 गोल्फ व्यू अपार्ट साकेत नई दिल्ली-

ने निष्पादन स्वीकार किया ।
जिनकी पहचान श्री अमित बंसल
पुत्र श्री मामचन्द बंसल
पेशा अन्य
निवासी 54 मेन श्यामपार्क गा0बाद
व श्री जयचन्द
पुत्र श्री स्व जयपाल सिंह
पेशा अन्य
निवासी शाहपुर बम्हैटा गा0बाद
ने की ।
प्रत्यक्षतः भद्र साक्षियों के निशान अंगूठे नियमानुसार लिये गये हैं।

प्रभारी
उप निबन्धक (प्रथम)
गाजियाबाद

OFFICE OF THE TREASURY
GHAZIABAD
14 NOV 2007
TREASURY OFFICER

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

542783

(2)

6- सम्पत्ति का क्षेत्रफल 0.4595 हैक्टेयर

7- सडक की स्थिति (परिशिष्ट के अनुसार) 200 मीटर से अधिक

8- अन्य विवरण (9 मीटर रोड/ कार्नर इत्यादि) N.A

9. सम्पत्ति का प्रकार भूमि कृषि

10. प्रतिफल की धनराशि 38,46,015/-रूपये

11- पेड कुँआ नलकूप व बोरिंग व आबादी नही है

Yogesh

For Uppal Chadha Hi-Tech Developers Pvt. Ltd

Authorised Signatory

Sr. No. [illegible] Rs. [illegible]
Add. in Stamp No. [illegible]

14 NOV 2007

CASHIER
TREASURY GHAZIABAD

विक्रेता

Registration No 6447 Year : 2007 Book No. 1

0101 योगेश

[illegible]

[illegible]

कृषि

रजिस्ट्रार

भारतीय गैर न्यायिक
INDIA NON JUDICIAL
RUPEES 25000 रुपये
पच्चीस हजार रुपये

OFFICE OF THE TREASURY
GHAZIABAD
14 NOV 2007
CHIEF TREASURY OFFICER

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH 542782

(3)

प्रथम पक्ष की संख्या (1) द्वितीय पक्ष की संख्या (1)

विक्रेता का विवरण:-

1. नाम : योगेश

पिता का नाम : श्री छतरपाल

स्थाई पता : ग्राम कचैड़ा वारसाबाद परगना व तहसील दादरी जिला गौतमबुद्धनगर

व्यवसाय :

Yogesh.

For Uppal Chadha Hi-Tech Developers Pvt. Ltd

Authorised Signatory

Sr. No. ... Rs. ...
Add. Stamp No. ...
14 NOV 2007
CASHIER
TREASURY GHAZIABAD

क्रेता

Registration No. 6447 Year : 2007 Book No. 1

0201 मै० उप्पल चड्ढा हाईटेक डवलपर्स द्वारा सुखबीर सिंह
सतपाल सिंह PAN-AAACU7200M
डी-131 गोल्फ व्यू अपार्ट साकेत नई दिल्ली-
नौकरी

RUPEES 25000 रुपये

भारतीय गैर न्यायिक

INDIA NON JUDICIAL

25000

RUPEES 25000 रुपये

पच्चीस हजार रुपये

OFFICE OF THE TREASURY GHAZIABAD
14 NOV 2007
TREASURY OFFICER

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH 542781

(4)

क्रेता का विवरण:-

1. नाम : मैसर्स उप्पल चड्ढा हाई टेक डेवलपर्स प्रा0 लि0 द्वारा श्री सुखबीर सिंह

पिता का नाम : श्री सरूप सिंह

स्थाई पता : सी-131, गोल्फव्यू अपार्टमेन्ट, साकेत नई दिल्ली-17

व्यवसाय :

Yogesh

For Uppal Chadha [illegible] Developers Pvt. Ltd

[illegible] Signatory

Sr. No.
Rs.
Add. in Stamp No.

14 NOV 2007

CASHIER
TREASURY GHAZIABAD

RUPEES 25000 रुपये

RUPEES 25000 रुपये

OFFICE OF THE TREASURY
GHAZIABAD
14 NOV 2007
TREASURY OFFICER

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH 542780

(5)

विक्रय पत्र

विक्रय पत्र अंकन : 38,46,015/ रूपये
स्टाम्प पेपर अंकन : 3,84,700/ रूपये

मै कि **योगेश** पुत्र श्री छतरपाल निवासी-ग्राम कचैडा वारसाबाद परगना व तहसील दादरी जिला गौतमबुद्धनगर (फरीक अव्वल, विक्रेता) ।

मैसर्स उप्पल चड्डा हाई टेक डेवलपर्स प्रा0 लि0 पंजीकृत कार्यालय 33, कम्यूनिटी सैटर एन.एफ.सी. नई दिल्ली द्वारा श्री **सुखबीर सिंह** पुत्र श्री सरूप सिंह, निवासी-सी-131, गोल्फव्यू अपार्टमेन्ट, साकेत नई दिल्ली-17 अधिकृत हस्ताक्षरी (फरीक दोयम क्रेता)।

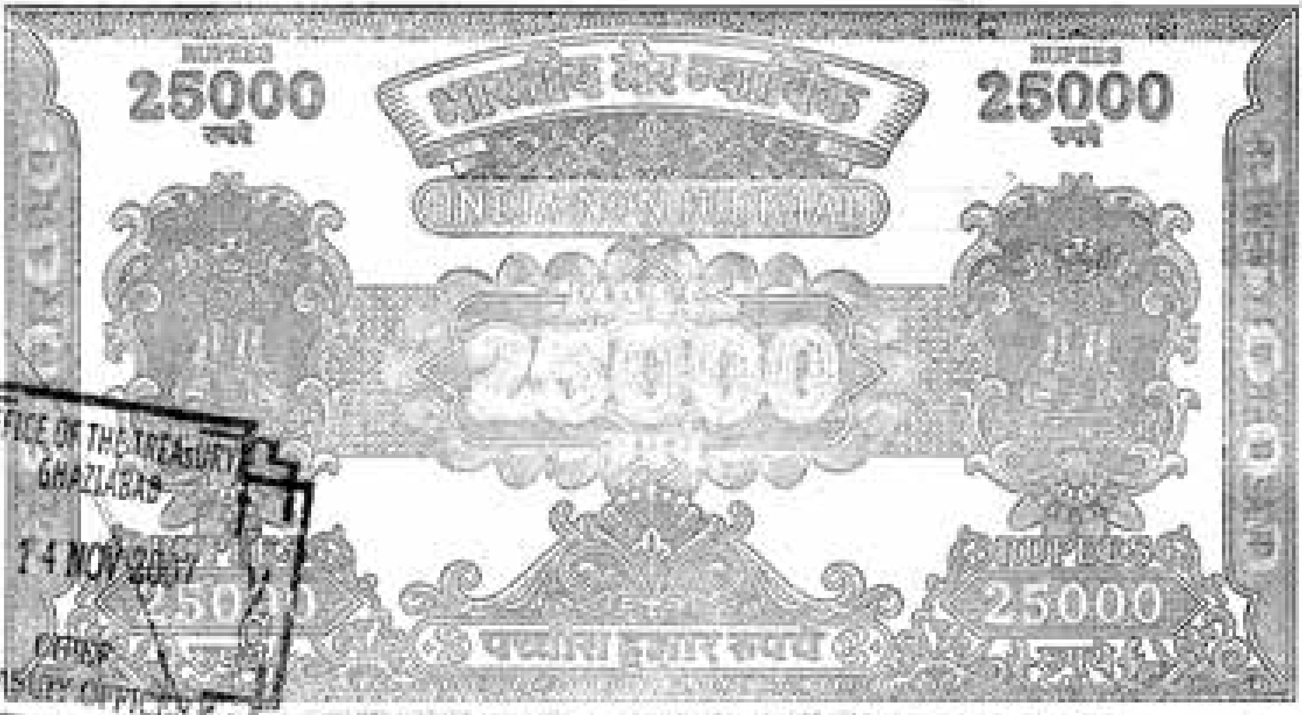
Yogesh

For Uppal Chadha Hi-Tech Developers Pvt. Ltd.

Authorised Signatory.

Tejendar Singh

Sr. No.
Add. in Stamp No.
14 NOV 2007
CASHIER
TREASURY GHAZIABAD



उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH 542779

(6)

<u>विक्रीत भूमि का विवरण</u>

(1) स्थित ग्राम नायफल परगना डासना तहसील व जिला गाजियाबाद (उ0प्र0), कृषि भूमि खाता नं0 125 के खसरा नं0 406 रकबई 2.757 हैक्टेयर का 1/6 भाग रकबई 0.4595 हैक्टेयर अनुसार खतौनी 1410 ता 1415 फसली जिसके फरीक अव्वल (विकेता) पूर्णतया स्वामी व विक्रय अधिकारी, संक्रमणीय भूमिधर दर्ज मालकागजात है, का बैनामा हाजा मे विक्रय किया गया। विक्रीत भूमि मुझ फरीक अव्वल (विक्रेता) की पैतृक भूमि है जिसके मुझ फरीक अव्वल से पहले मेरे पिता स्व0 श्री छतरपाल मालिक थे ।

Yogesh

For Uppal Chadha Hi-Tech Developers Pvt. Ltd

Authorised Signatory

Tejendar Singh

Advocate

GHAZIABAD

Sr. No. ____ Rs. ____
Addl. in Stamp No. ____
14 NOV 2007
CASHIER
TREASURY GHAZIABAD

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH 542778

(7)

(2) विक्रीत भूमि कृषि भूमि है। जो किसी भी मुख्य मार्ग अथवा लिंक मार्ग पर स्थित नही है। भूमि मुख्य मार्ग से लगभग 200 मीटर से अधिक दूरी पर स्थित है । जिसका सरकारी सर्किल रेट 49,42,000/-रूपये प्रति हैक्टेयर है लेकिन इस विक्रय पत्र मे सर्किल रेट से अधिक रू0 83,70,000/-रूपये प्रति हैक्टेयर की दर से अंकन 38,46,015/-रूपये (अड़तीस लाख छियालीस हजार पन्द्रह रूपये मात्र)मूल्य पर सरकारी स्टाम्प अदा किया गया है।

yogesh

For Uppal Chadha Hi-Tech Developers Pvt. Ltd.

Authorised Signatory

Sr. No. 147 Rs. 71
Add. in Stamp No.

14 NOV 2007

CASHIER
TREASURY GHAZIABAD

RUPEES 25000 रुपये

भारतीय गैर न्यायिक

INDIA NON JUDICIAL

OFFICE OF THE TREASURY GHAZIABAD 14 NOV 2007 CHIEF TREASURY OFFICER

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

542777

(8)

(3) विक्रेता अनुसूचित जाति एंव अनुसूचित जनजाति से नहीं है। विक्रेता ने तहसीलदार महोदय से यह प्रमाण पत्र प्राप्त कर लिया है कि वह अनुसूचित जाति अथवा अनुसूचित जनजाति से सम्बन्धित नहीं है।

Yogesh

For Ujwal Chadha [illegible] Developers Pvt. Ltd

Authorised Signatory

Sr. No. Rs.
Add. in Stamp No.
14 NOV 2007
CASHIER
TREASURY GHAZIABAD

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH 542776

(9)

(4) विक्रीत भूमि ग्राम समाज, भूदान, वक्फ, पट्टे आदि की भूमि नही है और न ही निष्कान्ति व शत्रु संपत्ति है और न ही इस पर कोई किसी प्रकार का विवाद है इस सन्दर्भ मे विक्रेता ने संबन्धित तहसीलदार महोदय से प्रमाण पत्र प्राप्त कर लिया है। तथा विक्रीत भूमि किसी भी सरकारी अथवा अर्द्ध सरकारी कार्य हेतू अधिग्रहण के लिये अधिसूचित नही की गयी है।

yogesh

For Uppal Chadha Hi-Tech Developers Pvt. Ltd

Authorised Signatory

Sr. No. Rs.
Add. In Stamp No.
14 NOV 2007
CASHIER
TREASURY GHAZIABAD

RUPEES 25000 रुपये

भारतीय गैर न्यायिक

INDIA NON JUDICIAL

RUPEES 25000

पच्चीस हजार रुपये

OFFICE OF THE TREASURY GHAZIABAD
14 NOV 2007
CHIEF TREASURY OFFICER

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH 542775

(10)

(5) विक्रीत भूमि कृषि भूमि है जिसके विक्रय मे स्टाम्प अधिनियम की धारा 27(1) का सत्यतापूर्वक अनुपालन किया गया है।

Yogesh

For Uppal Chadha Hi-Tech Developers Pvt. Ltd

Authorised Signatory

Sr. No. 34 Rs. 7
Addl. impStamp No.
14 NOV 2007
CASHIER
TREASURY GHAZIABAD

भारतीय गैर न्यायिक

RUPEES 25000 रुपये

INDIA NON JUDICIAL

पच्चीस हजार रुपये

OFFICE OF THE TREASURY GHAZIABAD 14 NOV 2007 CHIEF TREASURY OFFICER

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH 542774

(11)

(6) विक्रीत भूमि खाता नं0 125 के खसरा नं0 406 रकबई 2.757 हैक्टेयर का 1/6 भाग रकबई 0.4595 हैक्टेयर, स्थित ग्राम नायफल परगना डासना तहसील व जिला गाजियाबाद को आज इस विक्रय पत्र के द्वारा विक्रय किया जा रहा है। अब विक्रित भूमि उक्त मे विक्रेता व उसके उत्तराधिकारीगण व वारिसान का कोई भाग शेष नही रहा है।

Yogesh

For Uppal Chadha Hi-Tech Developers Pvt. Ltd

Authorised Signatory

Sr. No. Rs.
Add. in Stamp No.
14 NOV 2007
CASHIER
TREASURY GHAZIABAD

RUPEES 25000 रुपये

RUPEES 25000 रुपये

25000

RUPEES 25000

OFFICE OF THE TREASURY

24 NOV 2007

CHIEF TREASURY OFFICER

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH 542773

(12)

(7) विक्रेता ने विक्रीत भूमि का प्रमाणित खसरा, खतौनी, व नक्शा व अपना जाति प्रमाण पत्र, पहचान पत्र व विक्रीत भूमि से संबधित बारह साला प्रमाण पत्र भी विक्रय पत्र के साथ संलग्न किया है।

yogesh

For Uppal Chadha Hi-Tech Developers Pvt. Ltd

Authorised Signatory

Sr. No. 749 Rs. 3
Add. in Stamp No.
14 NOV 2007
CASHIER
TREASURY GHAZIABAD

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH 542772

(13)

(8) विक्रीत भूमि उक्त आज दिन तक हम फरीक अव्वल (विक्रेतागण) की ओर से हर प्रकार के बन्धक भार व सरकारी देनदारी आदि से मुक्त है कही अन्य जगह आड, रहन, बय, हिबै, महायदावय व जमानत सरकारी व अर्द्ध सरकारी व निजी रूप आदि मे ग्रस्त नही है।

Yogesh

For Uppal Chadha Hi-Tech Developers Pvt. Ltd.

Authorised Signatory

Sr. No. ______ Rs. ______
Add. in Stamp No. ______

14 NOV 2007

CASHIER
TREASURY GHAZIABAD

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु.5000 पाँच हजार रुपये

Rs.5000 FIVE THOUSAND RUPEES

INDIA

CHIEF TREASURY OFFICER

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

C 435658

(9) विक्रीत भूमि उक्त पर कोई बैंक ऋण व बिजली या अन्य किसी प्रकार का डयूज भी नही है। इस विक्रय भूमि से संवधित किसी भी प्रकार का विवाद-ग्रस्त मामला किसी भी मान्य न्यायालय व सरकारी व अर्द्धसरकारी विभाग/कार्यालय मे न तो दर्ज है और न ही लम्बित है। और न ही किसी निर्णीत आदेश का क्रियान्वन ही लम्बित है।

For Uppal Chadha Hi-Tech Developers Pvt. Ltd

Authorised Signatory

स्टाम्प क्रेता का नाम पुत्र/पत्नी [illegible]
[illegible] गाजियाबाद
स्टाम्प की धनराशि 5000/-

सपना गुप्ता स्टाम्प विक्रेता
लाईसेंस नम्बर 263/[illegible]
लाईसेंस की अवधि 31 मार्च
चैम्बर नं० 21, कलेक्ट्रेट कम्पाउण्ड, गाजियाबाद

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु.5000 Rs.5000

पाँच हजार रुपये FIVE THOUSAND RUPEES

INDIA

12 NOV 200

CHIEF TREASURY OFFICER

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH C 435659

(10) विक्रीत मिल्कियत उक्त के विक्रय मे कोई दोष व त्रुटि नही है हर प्रकार के वाद विवाद से मुक्त है उपरोक्त वर्णित /उल्लिखित भूमि के संबध मे मुझ विक्रेता ने किसी अन्य व्यक्ति, कम्पनी आदि के हक मै कोई मौखिक करार, वसीयतनामा, अनुबंध-पत्र व विक्रय पत्र, किसी भी

Yogesh

For Uppal Chadha Hi-Tech Developers Pvt. Ltd.

Authorised Signater.

स्टाम्प क्रय करने का प्रयोजन ....

स्टाम्प क्रेता का नाम व पूरा पता [illegible]

....

स्टाम्प की धनराशि 5000/- ....

साधना गुप्ता स्टाम्प विक्रेता

लाईसेंस नम्बर 263

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु.5000 Rs.5000

पाँच हजार रुपये FIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

OFFICE OF THE TREASURY ... CHIEF TREASURY OFFICER

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH C 435660

कार्यालय मे पंजीकृत व अपंजीकृत, पूर्व मे न तो निष्पादित किया है और न ही कराया है । यदि भविष्य मे इस संबध मे कोई भी वसीयतनामा, अनुबंध/विक्रय पत्र प्रस्तुत करके विवाद उत्पन्न किया जाता है तो वह विवाद अमान्य व निष्प्रभावी होगा, तथा इसके जिम्मेदार फरीक अव्वल व उनके वारिसान होगे ।

For Uppal Chadha Hi-Tech Developers Pvt. Ltd

Authorised Signatory

स्टाम्प क्रेता का नाम व पूरा पता उत्पल चड्ढा D/o ...

स्टाम्प की धनराशि 5000/-

साधना गुप्ता स्टाम्प विक्रेता
लाईसेंस नम्बर 263/
लाईसेंस की अवधि 31 मार्च
कमरा नं० 21, [illegible], गाजियाबाद

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु.5000 Rs.5000

पाँच हजार रुपये FIVE THOUSAND RUPEES

INDIA

12 NOV 2007

CHIEF

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH C 435730

(17)

(11) मुझ विक्रेता को विक्रय पत्र मे वर्णित उक्त खाता नं0 125 के खसरा नं0 406 रकबई 2.757 हैक्टेयर का 1/6 भाग रकबई 0.4595 हैक्टेयर, स्थित ग्राम नायफल परगना डासना तहसील व जिला गाजियाबाद के अपने हिस्से के पूंण भाग को बेचने का स्वतन्त्र अधिकार पूर्णतः प्राप्त

Yogesh

For Uppal Chadha Hi-Tech Developers Pvt. Ltd.

Authorized Signatory

स्टाम्प क्रय करने का प्रयोजन ....

स्टाम्प क्रेता का नाम व पूरा पता .... [illegible] प्रा० लि० नई दिल्ली
[illegible]

स्टाम्प की धनराशि ...5000/-...................

राजकुमार गुप्ता स्टाम्प विक्रेता
लाईसेन्स नम्बर 11
लाईसेंस की अवधि 31 मार्च
चैम्बर नं० 26 तहसील कम्पाउण्ड [illegible]

उप रजिस्ट्रार प्रथम [illegible]

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु.5000

पाँच हजार रुपये

Rs.5000

FIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

OFFICE OF THE TREASURY GHAZIABAD 12 NOV 2007 ... OFFICER

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

C 435731

(18)

है। मुझ विक्रेता को वास्ते तरक्की काश्त एंव अन्य निजी आवश्यकता हेतू पैसो की आवश्यकता है तथा मुझे अपनी उक्त भूमि की उचित कीमत क्रेता से मिल रही है। अतः मुझ विक्रेता ने अपनी खुशी से बिना किसी दबाव व धमकाव के, बरजामंदी, शुद्व बुद्वि व स्वस्थ इन्द्रियों की दशा में अपने पारिवारिक सहमति से मय समस्त अधिकार मालिकाना, काबिजाना,

yogesh

For Uppal Chadha Hi-Tech Developers Pvt. Ltd

Authorised Signatory

[illegible] .... [illegible]

स्टाम्प क्रय करने का प्रयोजन ....

स्टाम्प क्रेता का नाम व पूरा पता .... [illegible]

....

स्टाम्प की धनराशि 20000

राजकुमार गुप्त स्टाम्प विक्रेता
लाईसेंस नम्बर 11
लाईसेंस की अवधि 31 मार्च
चैम्बर नं० 26 तहसील कम्पाउण्ड गाजियाबाद

उप रजिस्ट्रार प्र...

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

12 NOV 2007

CHIEF ... OFFICER

रु.5000

Rs.5000

पाँच हजार रुपये

FIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

C 435732

दाखिली-खारिजी, काश्त भराई, हर किस्म कब्जा गर्ज के जो कुछ भी अधिकार मुझ विक्रेता को विक्रीत भूमि से प्राप्त थे उससे कुछ बचा हुआ नही रहा है आदि आदि को आज की तारीख मे विक्रय धनराशी अंकन 38,46,015/-रूपये (अडतीस लाख छियालीस हजार पन्द्रह रूपये मात्र)जिसके आधे अंकन 19,23,007.50/-रूपये (उन्नीस लाख तेईस हजार सात रूपये पचास पैसे मात्र) होते है के एवज मे बहाथ फरीक दोयम क्रेता उपरोक्त

Yogesh

For Uppal Chadha Hi-Tech Developers Pvt. Ltd.

Authorised Signatory

बेनामा

[illegible] करने का प्रयोजन ...

[illegible] ...

[illegible] की कीमत ... 3600/-

[illegible] स्टाम्प विक्रेता

लाईसेंस नम्बर 11

लाईसेंस की अवधि 31 मार्च

[illegible] नं० 26 तहसील [illegible]

उप रजिस्ट्रार प्रथम

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु.5000

पाँच हजार रुपये

Rs.5000

FIVE THOUSAND RUPEES

INDIA

14 NOV 200

CHIEF TREASURY OFFICE

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

C 436219

(20)

मैसर्स उप्पल चड्ढा हाई टेक डेवलपर्स प्रा0 लि0 पंजीकृत कार्यालय 33, कम्यूनिटी सैंटर एन.एफ.सी. नई दिल्ली द्वारा श्री सुखबीर सिंह पुत्र श्री सरूप सिंह, निवासी-सी-131, गोल्फव्यू अपार्टमेन्ट, साकेत नई दिल्ली-17 अधिकृत हस्ताक्षरी द्वितीय पक्ष को बैय कर दिया है यानि कतई बेच दिया है और भूमि की कुल विक्रय धनराशी मुझ विक्रेता ने क्रेता से प्राप्त कर लिया है। अब कुछ भी विक्रय धनराशि बाकी नही रही है।

Yogesh

For Uppal Chadha Hi-Tech Developers Pvt. Ltd.

Authorised Signatory

स्टाम्प की प्रमाति 5000/- .... dill Mulle 142

Rohitash Kumar

रोहताश कुमार स्टाम्प विक्रेता

लाईसेंस नम्बर 295.

लाईसेंस की अवधि 31 मार्च

चैम्बर नं० 29, न्यायिक कम्पलेक्स, फरीदाबाद

रजिस्ट्रार प्रथम ...

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु.5000

पाँच हजार रुपये

Rs.5000

FIVE THOUSAND RUPEES

INDIA

14 NOV 200

CHIEF TREASURY OFFICER

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

C 436220

(12) विक्रय भूमि का कब्जा मौके पर क्रेता का पूर्ण वास्तविक रूप से करा दिया है जिसके क्रेता पूर्णतः मालिक काबिज दखिल बन गये है उनको सर्वथा अधिकार है कि वह उक्त भूमि को जिस प्रकार चाहे बहैसियत मालकाना प्रयोग मे लावें।

Yogesh

For Uppal Chadha Hi-Tech Developers Pvt. Ltd.

Authorised Signatory

स्टाम्प की धनराशी ....

Rohitash Kumar

रोहताश कुमार स्टाम्प विक्रेता

लाईसेंस नम्बर 295

लाईसेंस की अवधि 31 मार्च

चेम्बर नं० 70, तहसील कम्पाउन्ड, गाजियाबाद

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु.5000 Rs.5000

पाँच हजार रुपये FIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

14 NOV 2...

CHIEF TREASURY OFFICER

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

C 436221

(13) विक्रेता, विक्रीत भूमि के बाबत बजरिये बैनामा दाखिल खारिज मालकागजात मे कराकर क्रेता का नाम दर्ज करवायेगा या वह स्वंय दर्ज करवा सकते है तथा आवश्यक प्रपत्रो पर जहाँ चाहे हस्ताक्षर मुझ फरीक अव्वल से करा सकते है, मुझ फरीक अव्वल को कोई एतराज नही होगा

Goyal.

For Uppal Chadha Hi-Tech Developers Pvt. Ltd.

Authorised Signatory

रोहताश कुमार स्टाम्प विक्रेता
लाईसेंस नम्बर 295
लाईसेंस की अवधि 31 मार्च
चैम्बर नं० 70, तहसील कम्पाउण्ड, [illegible]

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु.5000 Rs.5000

पाँच हजार रुपये FIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

14 NOV 20..

CHIEF TREASURY OFFICER

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH C 436499

(23)

(14) अतः विक्रय पश्चात विक्रीत भूमि की मिलकियत भूमि मे निहित हित व उसके मूल्य धन तथा किसी अंश से विक्रेता व वारिसान विक्रेता का, अब कोई संबध बाकी नही रहा और न कभी रहेगा।

For Uppal Chadha Hi-Tech Developers Pvt. Ltd

Authorised Signatory

5000/-

32

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

14 NOV

CHIEF TREASURY OFFICER

रु.5000 Rs.5000

पाँच हजार रुपये FIVE THOUSAND RUPEES

भारत

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH C 436500

(15) विक्रीत भूमि पर आज दिन तक फरीक अव्वल/विक्रेता की ओर कोई भार निकला ओर निकला हुआ भार क्रेता या स्थानापन को अपने पास से अदा करना पड़ा अथवा विक्रेता के अनाधिकार से या वारिसान विक्रेता की दावेदारी या किसी कानूनी नुक्स आदि से विक्रय भूमि कुल अथवा उसका

For Uppal Chadha Hi-Tech Developers Pvt. Ltd.

Authorised Signatory

स्टाम्प [illegible] .... श्री उपाध्याय [illegible]

स्टाम्प की [illegible] 5001

[illegible]

[illegible] स्टाम्प विक्रेता

[illegible] 32

[illegible]

[illegible] 26, [illegible]

[illegible] रजिस्ट्रार [illegible]

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

29 OCT 2007

एक हजार रुपये ONE THOUSAND RUPEES

रु.1000 Rs.1000

भारत INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

B 991986

(25)

कोई अंश क्रेता या उसके वारिसान या स्थानापन के कब्जे मालकाना से निकल जाये, तो हर ऐसी दशा के उत्पन्न होने पर फरीक अव्वल/ विक्रेता व उसके उत्तराधिकारीगण पूर्ण रूपसे जिम्मेदार होगे तथा क्रेता व उसके स्थानापन व उत्तराधिकारीगणों को पूर्ण अधिकार होगा कि अपने पास से

Yogesh

For Uppal Chadha Hi Tech Developers Pvt. Ltd.

Authorised Signatory

अनुज कुमार शर्मा स्टाम्प विक्रेता
लाईसेंस नम्बर 32

दार प्रथम

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

29 OCT 2007

एक हजार रुपये ONE THOUSAND RUPEES

रु.1000 Rs.1000

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH B 991987

(26)

अदा किये गये भार की तथा कब्जे से निकल जाने वाली भूमि की धनराशी को मय हर्जे खर्चे प्रथम पक्ष विक्रेता व विक्रेता वारिसान की चल व अचल सम्पत्ति से जिस प्रकार चाहे वसूल करा सकते है जिस पर फरीक अव्वल/विक्रेता को कोई आपत्ति नही होगी।

Yogesh

For Uppal Chadha Hi-Tech Developers Pvt. Ltd.

Authorised Signatory

1998

अनुज [illegible] विक्रेता
लाईसेंस नम्बर 32
लाईसेंस की अवधि [illegible] वर्ष
[illegible] 26. [illegible]

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

29 OCT 2007

एक हजार रुपये ONE THOUSAND RUPEES

रु.1000 Rs.1000

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

B 991988

(27)

(16) विक्रय पत्र का समस्त खर्चा क्रेता ने वहन किया है।क्रेता कम्पनी का पेन नं० AAACU7200M है ।

yogesh

For Uppal Chadha Hi-tech Developers Pvt. Ltd

Authorised Signator.

कोर्ट उपजिला रजिस्ट्रार हाईकोर्ट इलाहाबाद

स्टाम्प की धनराशि 1000/-

अनुज कुमार वर्मा स्टाम्प विक्रेता

लाईसेंस नम्बर 32

लाईसेंस की अवधि [illegible]

चेम्बर नं० 26, [illegible]

रजिस्ट्रार प्रथम

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

29 OCT 2007

एक हजार रुपये ONE THOUSAND RUPEES

रु.1000 Rs.1000

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH B 991989

(17) अतः यह विक्रय पत्र खूब सोच समझ कर, सुनकर पढ़ कर गवाहो की उपस्थिति में लिख दिया गया कि प्रमाण रहे और समय पर काम आवें।

Yogesh

For Uppal Chadha Hi-Tech Developers Pvt. Ltd.

Authorised Signator.

[illegible]

स्टाम्प की धनराशि 100/-

अनुज कुमार गर्ग स्टाम्प विक्रेता

लाईसेंस नम्बर 32

लाईसेंस की अवधि 31 मार्च

चैम्बर नं 28, तहसील

500Rs.

(18) विक्रेता ने विक्रीत भूमि रकबई 0.4595 हैक्टेयर, खाता नं0 125 के खसरा नं0 406 स्थित ग्राम नायफल परगना डासना तहसील व जिला गाजियाबाद के निमित्त निम्न विवरण के अनुसार विक्रय धनराशी प्राप्त कर ली है:-

Yogesh

For Uppal Chadha Hi-Tech Developers Pvt. Ltd.

Authorised Signator.

क्रम संख्या .... तिथि ....

स्टाम्प प्राप्त करने का प्रयोजन ....

स्टाम्प लेने का नाम व पूरा पता ....

स्टाम्प की धनराशि ....

अनूप कुमार शर्मा स्टाम्प विक्रेता

लाईसेंस नम्बर 32

लाईसेंस की अवधि 31 मार्च

केम्प नं० 26, कलक्ट्रेट कम्पाउन्ड, गाजियाबाद

उप रजिस्ट्रार प्रथम गाजियाबाद

भारतीय गैर न्यायिक

एक सौ रुपये

रु. 100

Rs. 100

ONE HUNDRED RUPEES

सत्यमेव जयते

भारत INDIA

INDIA NON JUDICIAL

OFFICE OF THE TREASURY GHAZIABAD
12 NOV 2007
TREASURY OFFICER

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH D 486951

(30)

बैक आई० सी० आई० सी० आई० शाखा न्यू फेंडस कालौनी नई दिल्ली चैक नं० 412508 दिनांक 06.10.2007 द्वारा कुल अवशेष धनराशि अंकन 38,46,015/-रुपये (अडतीस लाख छियालीस हजार पन्द्रह रुपये मात्र)प्राप्त

yogesh

For Uppal Chadha ... Developers Pvt. Ltd.

Authorised Signatory

Tejendar Singh
Advocate
GHAZIABAD.

Tejendar Singh
Advocate
GHAZIABAD.

109/102 तिथि 14 NOV 2007

फोन उपलब्ध रास्ता कराने की scanned

108

भारतीय गैर न्यायिक

एक सौ रुपये

रु. 100

Rs. 100

ONE HUNDRED RUPEES

सत्यमेव जयते

भारत INDIA

INDIA NON JUDICIAL

OFFICE OF THE TREASURY GHAZIABAD
12 NOV 2007
TREASURY OFFICER

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

D 486952

(31)

कर फरीक अव्वल द्वारा सम्पूर्ण धनराशि प्राप्त कर ली गयी है ।

(हस्ताक्षर/निशानी अंगूठा)	(हस्ताक्षर/निशानी अंगूठा)
फरीक अव्वल (विक्रेता)	फरीक दोयम (क्रेता)

गवाह नं0 1 [illegible]

गवाह नं0 2 [illegible]

तहरीर दिनांक : 14.11.2007 मसौदा तेजेन्द्र सिंह एडवोकेट रजिस्ट्रेशन नम्बर यू0 पी0 588/92 चैम्बर नं0 [illegible] गाजियाबाद ।

[illegible] Singh
Advocate
GHAZIABAD

Done

NOV 2007

आज दिनांक **14/11/2007** को

बही सं **1** जिल्द सं **7134**

पृष्ठ सं **147** से **179** पर कमांक **6447**

रजिस्ट्रीकृत किया गया ।

प्रभारी

उप निबन्धक (प्रथम)

गाजियाबाद

14/11/2007

सब रजिस्ट्रार प्रथम गाजियाबाद

सेवा में,
शाखा प्रबन्धक
भूमि विकास बैंक
दादरी

विशय : अनापत्ती प्रमाण पत्र (एन0 ओ0 सी0) के सम्बन्ध मे

महोदय,

श्रीमान जी से निवेदन है कि मुझ प्रार्थी / प्रार्थीगण ने अपनी भूमि जिसका खाता संख्या 125 खसरा नम्बर ५०६ रकबा 2.757 स्थित ग्राम [illegible] परगना दादरी व तहसील .... जिला [illegible] ....। मुझे प्रार्थी को उपरोक्त भूमि मै0 एथल बद्धा हाईटैक डेवेलपर्स प्रा0 लि0 को बेचना है। इस कारण कम्पनी को बैंक से अनापत्ती प्रमाण पत्र (एन0 ओ0 सी0) की आवष्यकता है कि मुझ प्रार्थी की भूमि पर कोई ऋण नही है।

अतः आप से निवेदन है कि मुझ प्रार्थी को अनापत्ती प्रमाण पत्र (एन0 ओ0 सी0) प्रदान करने की कृपा करें।

धन्यवाद।

प्रार्थी
योगेश S/O [illegible]
[illegible] दादरी

No dues
[illegible]

सेवा में,

शाखा प्रबंधक

पंजाब नेशनल बैंक

कमलापुर

विषय : अनापत्ती प्रमाण पत्र (एन० ओ० सी०) के सम्बन्ध में

महोदय,

श्रीमान जी से निवेदन है कि मुझ प्रार्थी / प्रार्थीगण ने अपनी भूमि जिसका खाता संख्या 125 खसरा नम्बर 406 रकबा 2.75 स्थित ग्राम .... परगना .... व तहसील .... जिला .... । मुझे प्रार्थी को उपरोक्त भूमि मै० उप्पल चढ्ढा हाईटैक डेवेलपर्स प्रा० लि० को बेचना है। इस कारण कम्पनी को बैंक से अनापत्ती प्रमाण पत्र (एन० ओ० सी०) की आवश्यकता है कि मुझ प्रार्थी की भूमि पर कोई ऋण नहीं है।

अतः आप से निवेदन है कि मुझ प्रार्थी को अनापत्ती प्रमाण पत्र (एन० ओ० सी०) प्रदान करने की कृपा करें।

No Record as per Computer Work

धन्यवाद।

प्रार्थी

....

....

इन्तखाब खसरा [illegible] ग्राम [illegible] परगना [illegible] तहसील [illegible] जिला [illegible] बाबत साल 140[illegible] फ0

[illegible]	[illegible]	[illegible]	खतौनी खाते के वर्गीकरण (भाग 1) के अनुसार खातेदार का नाम	[illegible]	सिंचाई का साधन	कृषि (काश्त वाली भूमि) का क्षेत्रफल											[illegible]		[illegible]	टिप्पणी
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21
७०५	१.६२६	१३५	[illegible]		[illegible]	[illegible] १.०००	—		गेहूं १.०००	—	—	—	—		.					
	—	—	[illegible] —			[illegible] .६२६	—		[illegible] .६२६											

[illegible]

[illegible]

[illegible]

राजस्व निरीक्षक [illegible]

उत्तर प्रदेश के अन्य पिछड़े वर्ग के लिए जाति प्रमाण-पत्र का प्रारूप

क्रम संख्या (378)

दिनांक

प्रमाणित किया जाता है कि श्री/श्रीमति/कुमारी चौधरी

पुत्र/पुत्री/पत्नि चतुरपाल मौजा कन्हेड़ा बारसांवाद

तहसील दादरी

नगर —— जिला गौतम बुद्ध नगर उत्तर प्रदेश राज्य

की गुर्जर पिछड़ी जाति के व्यक्ति हैं। यह जाति उत्तर प्रदेश लोक सेवा (अनुसूचित जातियों, अनुसूचित जनजातियों तथा अन्य पिछड़े वर्गों के लिए आरक्षण अधिनियम 1994) यथा संशोधित की अनुसूची एक के अन्तर्गत मान्यता प्राप्त है।

यह भी प्रमाणित किया जाता है कि श्री/श्रीमति/कुमारी सुन्दर पुत्र कुमार उत्तर प्रदेश लोक सेवा अधिनियम, 1994 (यथासंशोधित) की अनुसूची दो (जैसा कि उ. प्र. लोक सेवा अनुसूचित जातियों, अनुसूचित जनजातियों और अन्य पिछड़े वर्गों के लिए आरक्षण (संशोधन) अधिनियम 2001 द्वारा प्रतिस्थापित किया गया है एवं जो उ.प्र. लोक सेवा अनुसूचित जातियों अनुसूचित जनजातियों और अन्य पिछड़े वर्गों के लिए आरक्षण (संशोधन) अधिनियम 2002 द्वारा संशोधित की गयी है से आच्छादित नहीं है। इनके माता पिता की निरन्तर तीन वर्ष की अवधि के लिए सकल वार्षिक आय तीन लाख रुपया या इससे अधिक नहीं है तथा इनके पास धनकर अधिनियम 1957 में यथाविहित छूट सीमा से अधिक सम्पत्ति भी नहीं है।

श्री/श्रीमति/कुमारी —— तथा/अथवा उनका परिवार उत्तर प्रदेश के

ग्राम ——

तहसील —— नगर —— जिला ——

में सामान्यतया रहता है।

स्थान- दादरी

दिनांक :- 30/5/03

मुहर -

हस्ताक्षर

पूरा पता

पद नाम

जिलाधिकारी/अतिरिक्त जिलाधिकारी/सिटी मजिस्ट्रेट

परगना मजिस्ट्रेट/तहसीलदार

तहसीलदार (दादरी)

गौतम प्रकाशन प्रेस नगरी © 2002847

05/02

उद्धरण खतौनी (शासकीय कार्य हेतु)

ग्राम क्रमांक : 16010208090 ग्राम का नाम : नायफल परगना : डासना तहसील : गाजियाबाद

जनपद : गाजियाबाद फसली वर्ष : 1410-1415 भाग : 1

खाता खतौनी क्रम संख्या	खातेदार का नाम	पिता / पति / संरक्षक का नाम	निवास स्थान	भौमिक अधिकार प्रारम्भ होने का फसली वर्ष	खाते के प्रत्येक गाटे की खसरा संख्या	प्रत्येक गाटे का क्षेत्रफल (हे.)	खातेदार द्वारा देय मालगुजारी या लगान	परिवर्तन सम्बन्धी आज्ञा या उसका संदर्भ उसकी संख्या तथा दिनांक सहित और आज्ञा देने वाले अधिकारी का पद	टिप्पणी
1	2			3	4	5	6	7-12	13
श्रेणी : 1-क भूमि जो संक्रमणीय भूमिधरी के अधिकार में हो।									
00125	कल्लू सिंह ✓	हेमराज	वारसाबाद कचेड़ा प. दादरी	पू.1386	406	2.7570		✓ आदेशानुसार श्रीमान स0म0अ0 मि0सं0 1540/04-08-2006 को आदेश हुआ कि खाता सं0 125 के खसरा सं0 406 रकबा 2.7570 मालगुजारी 135.45 के बकदर भाग से विक्रेता कल्लू सिंह पुत्र हेमराज निवासी ग्राम कचेड़ा वारसाबाद परगना व तहसील दादरी जिला गौतमबुद्धनगर का नाम खारिज करके क्रेता मैसर्स एम0जी0एफ0 डिवलपमेंट प्रा0लि0 पंजीकृत कार्यालय मार्डन फर्म-6, ग्रीन पार्क [illegible] दिल्ली-30, द्वारा राकेश उप्पल पुत्र कृष्णकांत उप्पल, ए-334, शिवालिक नई दिल्ली का नाम बतौर केताग दर्ज होवे आर0आर0सी0 ✓ आदेशानुसार श्रीमान सह0म0सं0अ0 272/22-12-07 को आदेश हुआ कि खाता सं0 125 के खसरा सं0 406 रकबा 2.7570 माल 135.45 के बकदर भाग से विक्रेता योगेश पुत्र छतरपाल नि0-ग्राम कचेड़ा वारसाबाद परगना व तहसील दादरी जिला गौतमबुद्धनगर का नाम खारिज करके क्रेता मै0 उप्पल चड्ढा हाईटेक डेवलपर्स प्रा0लि0 पंजीकृत कार्यालय 33, कम्युनिटी सेन्टर, एन0एफ0सी0 नई दिल्ली द्वारा सुखबीर सिंह पुत्र सरूप सिंह नि0-सी-131, गोल्फलिंक अपार्टमेंट, साकेत, नई दिल्ली-17 अधिकृत	
	योगेश ✓	छतरपाल	वारसाबाद कचेड़ा प. दादरी						
	योगेन्द्र	छतरपाल	वारसाबाद कचेड़ा प. दादरी						
	सतबीर	नत्थू सिंह	वारसाबाद कचेड़ा प. दादरी						

कोड : 16010208090 | ग्राम का नाम : नायफल | परगना : डासना | तहसील : गाजियाबाद

जनपद : गाजियाबाद | फसली वर्ष : 1410-1415 | भाग : 1

खाता खतौनी क्रम संख्या	खातेदार का नाम	पिता / पति / संरक्षक का नाम	निवास स्थान	भौमिक अधिकार प्रारम्भ होने का फसली वर्ष	खाते के प्रत्येक गाटे की खसरा संख्या	प्रत्येक गाटे का क्षेत्रफल (है.)	खातेदार द्वारा देय मालगुजारी या लगान	परिवर्तन सम्बन्धी आज्ञा या उसका संदर्भ उनकी संख्या तथा दिनांक सहित और आज्ञा देने वाले अधिकारी का पद	टिप्पणी
1	2			3	4	5	6	7-12	13
								हस्ताक्षरी का नाम दर्ज होने । इ0आर0के0/4-01-08	
					कुल गाटे : 1	कुल क्षे : 2.7570	135.45		

TO WHOM IT MAY CONCERN

LEGAL OPINION CUM SEARCH REPORT

Dear Sir,

I have examined the documents (Khasra, Khatauni and Search Certificate) and old revenue records available regarding the property given below and on basis of documents provided by you, I have prepared a detail report in respect of the property mentioned here in below:-

Sl.No.	Particulars	Response
1	Name and Address of the owner/s	***Yogesh son of Sri Chhatarpal*** resident of Village-Kacheda Varsabad, Pargana, Tehsil-Dadri, Distt.-Gautambuddha Nagar
2.	Respective shares	1/6 share in the property
3.	Detail of the property to be acquired	Khata No.170 Khasra No. 406 Area 2.757 Hect. situated at Vill-Naifal, Pargana- Dasna, Tehsil & Distt- Ghaziabad Sold Area-0.4595 Hect.
4.	Category of tenure holder	Tenure holder has transferable right
5.	Caste	Backward
6.	(i) Charges or lien over the property by Bank etc.	According to khatauni no charges or lien found on sold property.
7.	(ii) Whether NOC/No dues for transfer of land is required (from Mortgaged Bank/ financer/Money Lender, if any)	NOC from U.P. Sahkari Gram Vikas Bank, Ghaziabad, & Punjab National Bank, Chaparaula G.B. Nagar is annexed with file.
8.	Details of Register search in the office of Sub-Registrar.	Search Certificate is not attached with file.
9.	Revenue records inspected during investigation:	1) C.H-45 2) Khatauni of fasli year 1386-1391 3) Khatauni of fasli year 1392-1397 4) Khatauni of fasli year 1398-1403 5) Khatauni of fasli year 1404-1409 6) Khatauni of fasli year 1410-1415

Document	**Name endorsed**	**Khasra No.**	**Khata No.**	**Comments/Order**
CH-45	Hemraj son of Dalveer	406	199	Recorded as Sirdar
Khatauni fasli year 1386-1391	Hemraj son of Dalveer	406	199	Vide order dated 03.01.81, after the death of Hemraj, the name of Ballu Singh, Ratan Singh, sons of Hemraj and **Yogesh,** Yogendra (minors) sons of

				Chhatarpal through guardian mother Smt. Shakuntala are recorded in place of Hemraj as his legal heirs.
Khatauni fasli year 1392-1397	Ballu Singh, Ratan Singh sons of Hemraj and ***Yogesh***, Yogendra (minors) sons of Chhatarpal through guardian mother Smt. Shakuntala	406	89	Recorded as Bhumidhar
Khatauni fasli year 1398-1403	Ballu Singh, Ratan Singh sons of Hemraj and ***Yogesh***, Yogendra (minors) sons of Chhatarpal through guardian mother Smt. Shakuntala	406	90	....
Khatauni fasli year 1404-1409	Ballu Singh, Ratan Singh sons of Hemraj and ***Yogesh***, Yogendra sons of Chhatarpal	406	93	Vide order dated 22.01.99 passed by Tehsildar in case no. 243 the name of purchaser Satveer son of Natthu is mutated in place of seller Ratan Singh son of Hemraj from his respective share.
Khatauni fasli year 1410-1415	Ballu Singh son of Hemraj, Satveer son of Natthu and ***Yogesh***, Yogendra sons of Chhatarpal	406	125	Vide order dated 22.12.2007 passed by Tehsildar in case no. 272/07, in khata no. 125, the name of purchaser M/s Upal Chaddha High-Tech Developers Pvt. Ltd. is mutated in place of seller ***Yogesh*** son of Chhatarpal from his 1/6 share.
10.	Specific comments	Seller has 1/6 Share in property and he has sold his full share of Khasra no. 406.		
11.	Remarks:	On the basis of the document and records available, the name of the aforesaid owner/s is/are endorsed in the revenue records and title chain is complete. Seller/s has/have clear, marketable and transferable rights.		

Date :

For-JURIX-PRO

(Benkat Raman Singh)
Advocate

जी० ए० आकार-पत्र ४१ २०८

(नियम ९८)

[illegible]

ग्राम सायफल परगना छावनी [illegible] जिला [illegible]

खतौनी खाता की क्रम संख्या	खातेदार का नाम, पिता का नाम तथा निवास स्थान	[illegible]	नंबर खसरा संख्या	क्षेत्रफल	खातेदार द्वारा देय मालगुजारी का लगान	विशेष विवरण
१	२	३	४	५	६	७
१७६	हरबन्श पुत्र भरतसिंह ग्राम वासी		२६७	७।१०८	०.३६	१६२
१७८	हरकेश पुत्र रतनलाल ग्राम वासी		२६३	६।१।१६		१६२
			३१२	(१)		
			२	६।११।१६	६८.६६	
१८०	हेमराज पुत्र दुलभीर निवासी खास बद कचौरा परगना छावनी		४०६	१।१३ +२	६८.६०	१६२

फार्म नं० प० क० ११ Khatauni fasli 1386-1391

१	२	३	४	५	६		७	८	९	१०
					रु	पै				
१९८	हरकेश पुत्र रतनलाल ग्राम बासी	पूर्व १३८८ फ०	२८३	०।।१६						
			३९२	।।६						
			२	०।।१८ /२६	८८-२६					
२०७	हिमराज पुत्र दलबीर निवासी ग्राम बारसाबाद कचैड़ा परगना दादरी	पूर्व १३८८ फ०	४०६	२०।।५३ /२	६७-६०				आदेश ... श्री ... ता० २४/[illegible] मृतक ... काले ... [illegible]	
२००	होशियार पुत्र हरसहाय निवासी ग्राम दरयाई परगना दादरी	पूर्व १३८८ फ०	२२२	।५२	०-३७					

Khatauni fasli year 1392-1397

६२	बलजीसिंह-रतनसिंह पुत्रगण हेमराज-योगेश-योगेन्द्र अवयस्क आयु १२-३ वर्ष संरक्षक [illegible] पुत्रगण [illegible] निवासी ग्राम बारसाबाद कमेड़ा परगना दादरी	[illegible]	४०.६	२०॥३ +२ २-५३९	६७ १३२	६० ६२
६०	भरता पुत्र [illegible] निवासी ग्राम बारसाबाद कमेड़ा	[illegible]	३८.३	२॥१४४ -६४	६० ३२	५० ६२

Khatauni Fasli year 1398-1403

1	2	[illegible]	[illegible]	[illegible]	7	8	9	10	11	12	13
६०	नन्दूसिंह - रतनसिंह पुत्र [illegible] बालेवा - [illegible] [illegible] १८-वी [illegible] [illegible] ग्राम [illegible] परगना - हाटेरी	[illegible]	४०.८	२.५२५	१३२-४२						17
६१	भारत पुत्र भीमा निवास [illegible] [illegible] परगना हाटेरी	[illegible]	३.८१	.८४५	१२-०५						
६२	भारत - सुरजी पुत्र भाग मुन्नी [illegible] ग्राम दुरवाई परगना हाटेरी	[illegible]	३.८६	.४९६	२०-५४						