1358

लेखपत्र का संक्षिप्त विवरण

1. भूमि का प्रकार – कृषि
(कृषि / आवासीय / वाणिज्यिक / औद्योगिक / अन्य)
2. वार्ड परगना डासना
3. मौहल्ला / ग्राम – ग्राम नगफल
4. सम्पत्ति का विवरण– खाता नं० 101 के खसरा नं० 239
5. मापन की इकाई (हैक्टेयर / वर्ग मीटर) हैक्टेयर
6. सम्पत्ति का क्षेत्रफल 0.297 हैक्टेयर
7. सड़क की स्थिति (परिशिष्ट के अनुसार) 200 मीटर से अधिक
8. अन्य विवरण (9 मीटर रोड / कार्नर इत्यादि) N.A
9. सम्पत्ति का प्रकार भूमि कृषि
10. प्रतिफल की धनराशि 42,61,121/- रुपये
11. पेड़ कुँआ नलकूप व बोरिंग व आबादी नही है

Suncity Hi-Tech Infrastructures Pvt. Ltd.

विक्रय पत्र

4,261,121.00/	4,261,121.00	10,000.00	60	10,060.00	3,000
प्रतिफल	मालियत	फीस रजिस्ट्री	नकल व प्रति शुल्क	योग	शब्द लगभग

श्री मै0 सनसिटी हाई टैक द्वारा अमित कक्कड

पुत्र श्री पी0 एन0 कक्कड

व्यवसाय व्यापार/अन्य/स्त्री

निवासी स्थायी एन-49 प्रथम तल कनॉट पैलेस दिल्ली

अस्थायी पता

ने यह लेखपत्र इस कार्यालय में दिनांक 8/3/2011 समय 7:42PM

बजे निबन्धन हेतु पेश किया

रजिस्ट्रीकरण अधिकारी के हस्ताक्षर

~~प्रभारी~~

प्रभारी

गाजियाबाद

8/3/2011

निष्पादन लेखपत्र वाद सुनने व समझने मजमून व प्राप्त धनराशि रु. प्रलेखानुसार उक्त

विक्रेता

श्री नेपाल
पुत्र श्री बुद्धन
पेशा व्यापार/अन्य/स्त्री
निवासी ग्राम कचैडा वारसाबाद दादरी गौ0बुधनगर

श्री महीपाल
पुत्र श्री बुद्धन
पेशा व्यापार/अन्य/स्त्री
निवासी ग्राम कचैडा वारसाबाद दादरी गौ0बुधनगर

श्री सरदार सिंह
पुत्र श्री धर्मपाल सिंह
पेशा व्यापार/अन्य/स्त्री
निवासी ग्राम कचैडा वारसाबाद दादरी गौ0बुधनगर

श्री संजय
पुत्र श्री धर्मपाल सिंह
पेशा
निवासी ग्राम कचैडा वारसाबाद दादरी गौ0बुधनगर

क्रेता

श्री मै0 सनसिटी हाई टैक द्वारा अमित कक्कड
पुत्र श्री पी0 एन0 कक्कड
पेशा व्यापार/अन्य/स्त्री
निवासी एन-49 प्रथम तल कनॉट पैलेस दिल्ली

प्रथम पक्ष की संख्या (7)   द्वितीय पक्ष की संख्या (1)

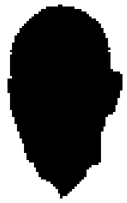
<u>विक्रेता का विवरण:-</u>

1. नाम   : नैपाल
पिता का नाम : श्री बुद्धन
स्थाई पता   : ग्राम कचैडा वारसाबाद परगना व तहसील दादरी जिला
गौतमबुद्धनगर
बैंक एकाउन्ट नं0: 403900 0100122323

2. नाम   : महीपाल
पिता का नाम : श्री बुद्धन
स्थाई पता   : ग्राम कचैडा वारसाबाद परगना व तहसील दादरी जिला
गौतमबुद्धनगर
किसान बही नं0: 107394

Suncity Hi-Tech Infrastructures Pvt. Ltd.

Court. GZB



श्री सीलू
पुत्र श्री धनपाल सिंह
पेशा
निवासी ग्राम कचैडा वारसाबाद दादरी गौ0बुधनगर

श्री सोनू
पुत्र श्री धनपाल सिंह
पेशा
निवासी ग्राम कचैडा वारसाबाद दादरी गौ0बुधनगर

श्री श्यामा
पुत्र श्री धनपाल
पेशा व्यापार/अन्य/स्त्री
निवासी ग्राम कचैडा वारसाबाद दादरी गौ0बुधनगर

ने निष्पादन स्वीकार किया
जिनकी पहचान श्री जगत शर्मा
पुत्र श्री भजन लाल शर्मा
पेशा
निवासी इकला गाबाद
व श्री जगत सिंह
पुत्र श्री ननंधा
पेशा व्यापार/अन्य/स्त्री
निवासी ग्राम कचैडा वारसाबाद दादरी गौ0बुधनगर
ने की ।
प्रत्यक्षतः भद्र साक्षियों के निशान अंगूठे नियमानुसार लिये गये है ।

रजिस्ट्रीकरण अधिकारी के हस्ताक्षर

~~प्रभारी~~
प्रभारी
गाजियाबाद
8/3/2011

(3)

3. नाम : सरदार सिंह
पिता का नाम : श्री धनपाल
स्थाई पता : ग्राम कचैड़ा वारसाबाद परगना व तहसील दादरी जिला गौतमबुद्धनगर
राशन कार्ड नं0 258198

4. नाम : संजय
पिता का नाम : श्री धनपाल
स्थाई पता : ग्राम कचैड़ा वारसाबाद परगना व तहसील दादरी जिला गौतमबुद्धनगर
डी. एल. नं0 : S-2547/T/GZB/1997

Suncity Hi-Tech Infrastructures Pvt. Ltd.

विक्रेता

1358 Year 2011 Book No 1

0101 नेपाल

0102

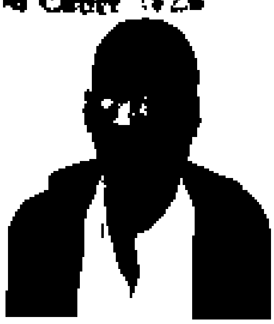
0103 सरदार सिंह

0104 संजय

5\. नाम : लीलू
पिता का नाम : श्री धनपाल
स्थाई पता : ग्राम कचैडा वारसाबाद परगना व तहसील दादरी जिला गौतमबुद्धनगर
बैंक एकाउन्ट नं0: 403900 0100122341

6\. नाम : सोनू
पिता का नाम : श्री धनपाल
स्थाई पता : ग्राम कचैडा वारसाबाद परगना व तहसील दादरी जिला गौतमबुद्धनगर
पहचान पत्र नं0: NDT0942204

Suncity Hi-Tech Infrastructures Pvt. Ltd.



विक्रेता

Registration No. 1358 Year : 2,011 Book No. : 1

0105 लीलू

[illegible]

[illegible]

0106 सोनू

[illegible]

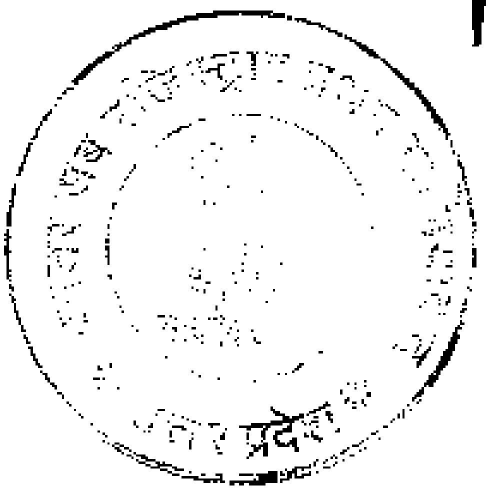
[illegible]

0107 श्यामा

[illegible]

[illegible]

[illegible]



7. नाम : श्यामा
पति का नाम : श्री धनपाल
स्थाई पता : ग्राम कचैड़ा वारसाबाद परगना व तहसील दादरी जिला गौतमबुद्धनगर
बैंक एकाउन्ट नं0: 403900 0100122332

क्रेता का विवरण:–

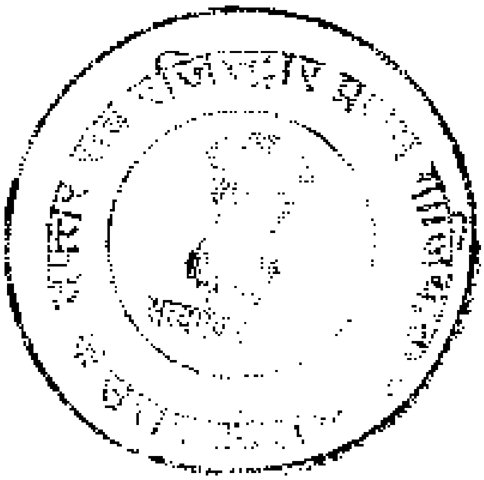
1. नाम : मैसर्स सनसिटी हाईटेक इन्फ्रास्ट्रक्चर्स प्रा0 लि0 द्वारा श्री अमित कक्कड़
पिता का नाम : श्री पी. एन. कक्कड़,
स्थाई पता : एन–49 प्रथम तल कनाट प्लेस नई दिल्ली
डी. एल. नं0 : A-42474/NT/GZB/09

Suncity Hi-Tech Infrastructures Pvt. Ltd.

क्रेता

Registration No : 1358 Year : 2,011 Book No. : 1

0201 मै0 मनसिटी हाई टैक द्वारा अर्पित कक्कड
पि0 ए0 कक्कड
एन-49 प्रथम तल कनॉट पैलेस दिल्ली
व्यापार/अन्य/रही



(6)

विक्रय पत्र

विक्रय पत्र अंकन : 42,61,121/— रूपये।

स्टाम्प पेपर – प्रश्नगत भूमि के क्रय हेतु किये जा रहे निबन्धन मे कर एवं निबन्धन विभाग की अधिसूचना संख्या–क0नि0–5–893/ ग्यारह– 2010–500–(63)–2005 दिनांक 06 मई 2010 की व्यवस्था के अनुसार संबंधित विकासकर्ता कंपनी/कन्सर्शियम क्रेता स्टैम्प ड्यूटी से छूट के लिये पात्र है।

हम कि नैपाल व महीपाल पुत्रगण बुद्धन व सरदार सिंह व संजय व लीलू व सोनू पुत्रगण धनपाल व श्रीमती श्यामा पत्नी धनपाल निवासीगण ग्राम कचैडा वारसाबाद परगना व तहसील दादरी जिला गौतमबुद्धनगर (फरीक अव्वल/विक्रेता)।

एवम

मैसर्स सनसिटी हाईटैक इन्फ्रास्ट्रक्चर्स प्रा0 लि0 पंजीकृत कार्यालय एन0 49, प्रथम तल, कनॉट प्लेस, नई दिल्ली द्वारा अमित कक्कड पुत्र श्री पी. एन. कक्कड, एन0 49, प्रथम तल, कनॉट प्लेस, नई दिल्ली अधिकृत हस्ताक्षरी (फरीक दोयम/क्रेता)।

Suncity Hi-Tech Infrastructures Pvt. Ltd.

विक्रीत भूमि का विवरण

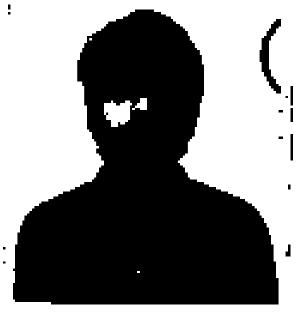
(1) ग्राम नायफल परगना डासना तहसील व जिला गाजियाबाद (उ0प्र0), में स्थित कृषि भूमि खाता नं0 101 के खसरा नं0 239 रकबा 0.297 हैक्टे0 का सम्पूर्ण भाग प्रथम पक्ष विक्रेता अनुसार खतौनी 1416–1421 फसली पूर्णतया स्वामी व विक्रय अधिकारी, बतौर संक्रमणीय भूमिधर दर्ज कागजात है, का बैनामा हाजा में विक्रय किया जा रहा है।

(2) विक्रित भूमि कृषि भूमि है। जो किसी भी मुख्य मार्ग अथवा लिंक मार्ग पर स्थित नही है। भूमि मुख्य मार्ग से लगभग 200 मीटर से अधिक दूरी पर स्थित है तथा संक्रमणीय भूमिधरी की भूमि है। जिसका सरकारी सर्किल रेट 98,84,000–/ रूपये प्रति हैक्टेयर है लेकिन प्रथम पक्ष ने सौदा द्वितीय पक्ष से रू0 1,43,47,200 प्रति हैक्टेयर की दर से अंकन 42,61,121 /– रूपये (बयालीस लाख इक्सठ हजार एक सौ इक्कीस रूपये मात्र) में तय है।

(3) विक्रेता अनुसूचित जाति एवं अनुसूचित जनजाति से नहीं है। विक्रेता ने इस आशय का अपना श्रीमान तहसीलदार से जाति प्रमाण पत्र प्रस्तुत किया है। विक्रित भूमि ग्राम समाज, भूदान, वक्फ, पट्टे आदि की तथा निष्क्रान्ति व शत्रु संपत्ति नहीं है और न ही इस पर कोई किसी प्रकार का विवाद है विक्रीत भूमि कृषि भूमि है जिसके विक्रय में स्टाम्प अधिनियम की धारा 27(i) का सत्यतापूर्वक अनुपालन किया गया है।

(4) विक्रेता ने विक्रीत भूमि का प्रमाणित खसरा, खतौनी, पहचान पत्र विक्रय पत्र के साथ संलग्न किया है।

Suncity Hi-Tech Infrastructure Pvt. Ltd.



(5) विक्रीत भूमि उक्त आज दिन तक हम फरीक अव्वल (विक्रेता) की ओर से हर प्रकार के बन्धक, भार व सरकारी देनदारी आदि से मुक्त है। कहीं अन्य जगह आड, रहन, बय, हिबै, मुहायदाबय व जमानत सरकारी व अर्द्ध सरकारी व निजी रूप आदि में ग्रस्त नहीं है। और न उक्त पर कोई बैंक ऋण व बिजली या अन्य किसी प्रकार का ड्यूज है। इस विक्रय भूमि से संबंधित किसी भी प्रकार का विवाद-ग्रस्त मामला किसी भी न्यायालय व सरकारी व अर्द्धसरकारी विभाग/कार्यालय में न तो दर्ज है और न ही लम्बित है। और न ही किसी निर्णीत आदेश का क्रियान्वयन ही लम्बित है।

(6) विक्रीत मिल्कियत उक्त के विक्रय मे कोई दोष व त्रुटि नहीं है हर प्रकार के वाद विवाद से मुक्त है उपरोक्त वर्णित/उल्लिखित भूमि के संबंध में मुझ विक्रेता ने किसी अन्य व्यक्ति, कम्पनी आदि के हक में कोई मौखिक करार, वसीयतनामा व विक्रय अनुबंध-पत्र, विक्रय पत्र, किसी भी कार्यालय में पंजीकृत व अपंजीकृत, पूर्व में न तो निष्पादित किया है और न ही कराया है और न ही कहीं नोटरी द्वारा सत्यापित हुआ है। यदि भविष्य में इस संबंध में कोई भी वसीयतनामा, विक्रय अनुबंध/विक्रय पत्र प्रस्तुत करके विवाद उत्पन्न किया जाता है तो वह विवाद अमान्य व निष्प्रभावी होगा। तथा इसके जिम्मेदार फरीक अव्वल व उनके वारिसान होंगे।

(7) हम विक्रेता को विक्रय पत्र में वर्णित उक्त खाता नं0 101 के खसरा नं0 239 रकबा 0.297 हैक्टे0 का सम्पूर्ण भाग स्थित ग्राम नायफल परगना डासना तहसील व जिला गाजियाबाद को बेचने का स्वतन्त्र अधिकार पूर्णतः प्राप्त है। हम विक्रेता को वास्ते तरक्की काश्त एवं अन्य निजी आवश्यकता हेतु पैसों की आवश्यकता है तथा मुझे अपनी उक्त भूमि की उचित कीमत क्रेता से मिल रही है। अतः मुझ विक्रेता ने अपनी खुशी से बिना किसी दबाव व धमकाव के, बरजामंदी, शुद्ध बुद्धि व स्वस्थ इन्द्रियों की दशा में अपने पारिवारिक सहमति से मय समस्त अधिकार मालिकाना, काबिजाना, दाखिली खारिजी, काश्त भराई, हर

किस्म कब्जा गर्ज के जो कुछ भी अधिकार हम विक्रेता को विक्रीत भूमि से प्राप्त थे उससे कुछ बचा हुआ नहीं रहा है आदि आदि को आज की तारीख में विक्रय धनराशी अंकन–**42,61,121/–** रूपये (बयालीस लाख इक्सठ हजार एक सौ इक्कीस रूपये मात्र) जिसके आधे अंकन 21,30,560.50/– रूपये (इक्कीस लाख तीस हजार पॉच सौ साठ रूपये पचास पैसे मात्र) होते है के एवज मे बहाथ फरीक दोयम क्रेता उपरोक्त मैसर्स सनसिटी हाईटैक इन्फ्रास्ट्रक्चर्स प्रा0 लि0 पंजीकृत कार्यालय एन0 49, प्रथम तल, कनॉट प्लेस, नई दिल्ली पैन नंबर AAJCS5667B द्वारा अमित कक्कड पुत्र श्री पी. एन. कक्कड, एन0 49, प्रथम तल, कनॉट प्लेस, नई दिल्ली अधिकृत हस्ताक्षरी अधिकृत हस्ताक्षरी द्वितीय पक्ष को बैय कर दिया है यानि कतई बेच दिया है और भूमि की कुल विक्रय धनराशी हम विक्रेता ने क्रेता से प्राप्त कर ली है। अब कुछ भी विक्रय धनराशी बाकी नही रही है।

(8) विक्रय भूमि का कब्जा मौके पर क्रेता का पूर्ण वास्तविक रूप से करा दिया है जिसके क्रेता पूर्णतः मालिक काबिज दाखिल बन गये है उनको सर्वथा अधिकार है कि वह उक्त भूमि को जिस प्रकार चाहे बहैसियत मालकाना प्रयोग में लावे।

(9) विक्रेता, विक्रीत भूमि के बाबत समस्त कागजात मे बजरिये बैनामा दाखिल खारिज मालकागजात में कराकर क्रेता का नाम दर्ज करवायेगा या वो स्वंय दर्ज करवा सकते है तथा आवश्यक प्रपत्रों पर जहाँ चाहे हस्ताक्षर हम फरीक अव्वल से करा सकते है, हम फरीक अव्वल को कोई एतराज नहीं होगा।

(10) अतः अब विक्रय पश्चात विक्रीत भूमि की मिलकियत भूमि में निहित हित व उसके मूल्य धन तथा किसी अंश से विक्रेता व वारिसान विक्रेता का, अब कोई संबध बाकी नहीं रहा और न कभी रहेगा।

Suncity Hi-Tech Infrastructures Pvt. Ltd.

प्रदेश*

(11) विक्रीत भूमि पर आज दिन तक फरीक अव्वल/विक्रेता की ओर कोई भार निकला ओर निकला हुआ भार क्रेता या स्थानापन को अपने पास से अदा करना पड़ा अथवा विक्रेता के अनाधिकार से या वारिसान विक्रेता की दावेदारी या किसी कानूनी नुक्स आदि से विक्रय भूमि कुल अथवा उसका कोई अंश क्रेता या उसके वारिसान या स्थानापन के कब्जे मालकाना से निकल जाये, तो हर ऐसी दशा के उत्पन्न होने पर फरीक अव्वल/विक्रेता व उसके उत्तराधिकारीगण पूर्ण रूप से जिम्मेदार होंगे तथा क्रेता व उसके स्थानापन व उत्तराधिकारीगणों को पूर्ण अधिकार होगा कि अपने पास से अदा किये गये भार की तथा कब्जे से निकल जाने वाली भूमि की धनराशी को मय हर्जे खर्चे प्रथम पक्ष विक्रेतागण व विक्रेता के वारिसान की चल व अचल सम्पत्ति से जिस प्रकार चाहे वसूल करा सकते है जिस पर फरीक अव्वल विक्रेता को कोई आपत्ति नही होगी।

(12) विक्रय पत्र का समस्त खर्चा क्रेता ने वहन किया है।

(13) अतः यह विक्रय पत्र खूब सोच समझकर, सुनकर पढ कर गवाहों की उपस्थिति में लिख दिया गया कि प्रमाण रहे और समय पर काम आवें।

For Hi-Tech Infrastructures Pvt. Ltd.

दफ्तर सब रजिस्ट्रार प्रथम गाजियाबाद
सत्यमेव जयते
उत्तर प्रदेश

(14) विक्रेता ने विक्रीत भूमि रकबई 0.297 हैक्टेयर, खाता नं0 101 के खसरा नं0 239 स्थित ग्राम नायफल परगना डासना तहसील व जिला गाजियाबाद के निमित्त निम्न विवरण के अनुसार विक्रय धनराशी प्राप्त कर ली है:-

(15) एक्सेस बैंक लि0 अम्बेदकर रोड नेहरू नगर गाजियाबाद ब्रान्च चैक नंबर .... अंकन 14,20,373,/- रूपये (चौदह लाख बीस हजार तीन सौ तिहत्तर रूपये मात्र) व चैक नंबर .... 14,20,373,/- रूपये (चौदह लाख बीस हजार तीन सौ तिहत्तर रूपये मात्र) व चैक नंबर .... अंकन 2,84,075,/- रूपये (दो लाख चौरासी हजार पिचहत्तर रूपये मात्र) व चैक नंबर .... अंकन 2,84,075,/- रूपये (दो लाख चौरासी हजार पिचहत्तर रूपये मात्र) व चैक नंबर .... अंकन 2,84,075,/- रूपये (दो लाख चौरासी हजार पिचहत्तर रूपये मात्र) व चैक नंबर .... अंकन 2,84,075,/- रूपये (दो लाख चौरासी हजार पिचहत्तर रूपये मात्र) व चैक नंबर ....

Hi-Tech Int...

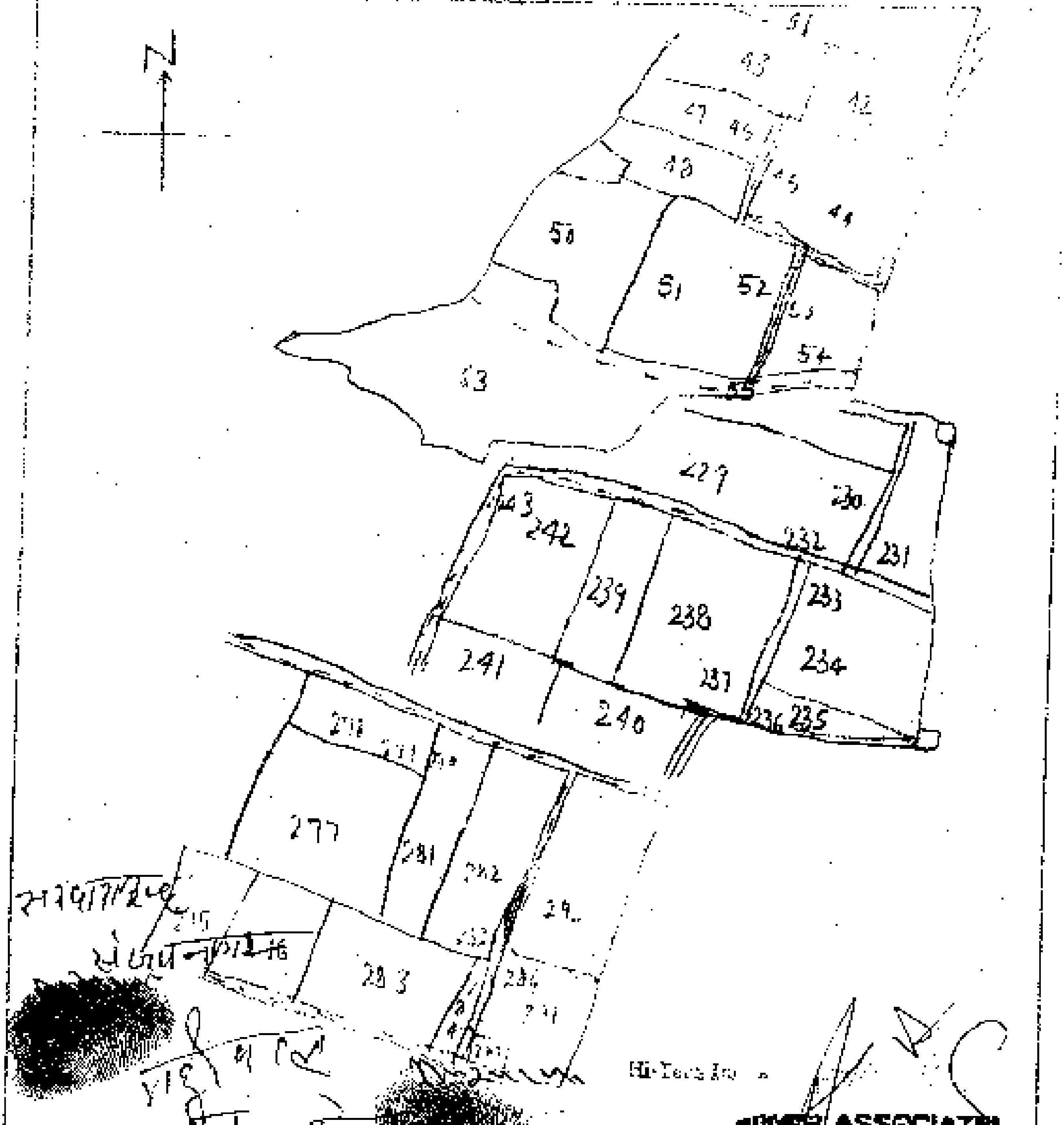
सब रजिस्ट्रार प्रथम गाजियाबाद

SITE PLAN OF AGRICULTURAL LAND ON KHATA ...

KH. NO. - 234 ...

TEHSIL & DISTT. GHAZIABAD (U.P.)

AREA - 0.297 HECT.



SELLER'S SIGN.   PURCHASER'S SIGN.

SINGH ASSOCIATES
Architect Engineer
U P D A Lic. No. 56
Ph. No. 9811044817

1358/2011

प्रस्तुत हुआ

उपनिबन्धक सब रजिस्ट्रार प्रथम गाजियाबाद

सत्यमेव जयते

* उत्तर प्रदेश *

अंकन 2,84,075./— रूपये (दो लाख चौरासी हजार पिचहत्तर रूपये मात्र) दिनांकित 08.03.2011 फरीक अव्वल द्वारा अंतिम रूप से प्राप्त कर लिये गये है।

[illegible]

(हस्ताक्षर / निशानी अंगूठा)
फरीक अव्वल (विक्रेता)

(हस्ताक्षर / निशानी अंगूठा)
फरीक दोयम (क्रेता)

गवाह नं0 1 [illegible] शर्मा S/o श्री [illegible] शर्मा
R/o [illegible] नगर [illegible] गा० बाद

गवाह नं0 2 [illegible] सिंह S/o [illegible]
R/o [illegible] गौतम बुद्ध नगर

तहरीरी दिनांक : 08—03—2011 मसौदा तेजेन्द्र सिंह एडवोकेट गाजियाबाद

Tejendra Singh
Advocate
Civil Court GZB.

आज दिनांक **08/03/2011** को

वही सं. **1** जिल्द सं. **8767**

पृष्ठ सं. **173** से **198** पर क्रमांक **1358**

रजिस्ट्रीकृत किया गया ।

रजिस्ट्रीकरण अधिकारी के हस्ताक्षर

प्रभारी

~~प्रभारी~~

गाजियाबाद

8/3/2011

उद्धरण खतौनी

ग्राम क्रमांक : 16010208090 ग्राम का नाम : नायफल परगना डासना तहसील : गाजियाबाद

जनपद : गाजियाबाद फसली वर्ष : 1416-1421 भाग : 1

खाता खतौनी क्रम संख्या	खातेदार का नाम	पिता / पति / संरक्षक का नाम	निवास स्थान	भौमिक अधिकार प्रारम्भ होने का फसली वर्ष	खाते के प्रत्येक गाटे की खसरा संख्या	प्रत्येक गाटे का क्षेत्रफल (है.)	खातेदार द्वारा देय मालगुजारी या लगान	परिवर्तन सम्बन्धी आज्ञा या उसका सारांश उनकी संख्या तथा दिनांक सहित और आज्ञा देने वाले अधिकारी का पद	टिप्पणी
1	2			3	4	5	6	7-12	13
श्रेणी : 1-क	भूमि जो संक्रमणीय भूमिधरों के अधिकार में हो।								
00201	[illegible] मौ. इकबाल चड्ढा [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] नई दिल्ली द्वारा	बुद्धन	[illegible] प.दादरी	पू.1386	239	0.4440		कार्यालय अपर जिलाधिकारी (भू.अ.) सिचाई. गा.बाद पत्रांक 38/8-अ0जि0अ0(भू.अ.) सिंचाई/गा.बाद दि.13.04.10 पर पृष्ठांकन आदेश तहसीलदार/तहसीलदार गाजियाबाद दिनांक 15.04.10 के अनुपालन में पत्र के अनुसार भूमि विज्ञप्ति सं.6026/08/3/09-122 एल.ए./09 लखनऊ दिनांक 23.12.09 के द्वारा निम्नलिखित कृषकों की भूमि गाजियाबाद विकास प्राधिकरण गाजियाबाद को हाईटेक संजय हेतु अर्जन किया गया- क्र.सं.30-नैपाल पुत्र बुद्धन, महीपाल पुत्र बुद्धन, सरदार सिंह, संजय, लीलू, सोनू पुत्रगण धनपाल व श्रीमती श्यामा पत्नी धनपाल नि.दौसा बंजारपुर खाता नं.101 ख.नं.239/0.098 मा.गु.4.06 वर्ष 1417 फ. सं, भूमि जिसके पक्ष में अर्जन की गई- गाजियाबाद विकास प्राधिकरण गाजियाबाद हाईटेक सिटी हेतु ह.अ. अपर जिलाधिकारी (भू.अ.) सिंचाई गाजियाबाद ह.अ.र.क. 17.4.10 1418-फ. आदेश श्रीमान तहसीलदार गाजियाबाद मि.न. 1091/ 11.4.11 को आदेश हुआ कि खाता न. 101 के खसरा न. 239 रकबा 0.297 है. मा.गु. 3.00 रू से विक्रेता नैपाल व महीपाल पुत्रगण बुद्धन व सरदार सिंह व संजय, लीलू व सोनू पुत्रगण धनपाल श्यामा पत्नी	(6)
	सुखवीर सिंह	[illegible] सिंह	सी-131 [illegible] व्यू अपार्टमेन्ट [illegible] नई दिल्ली-17						
	महीपाल	बुद्धन	[illegible] प.दादरी						
	सरदार सिंह	धनपाल	[illegible] कनैड़ा						
	संजय	धनपाल	[illegible] कनैड़ा						
	लीलू	धनपाल	[illegible] कनैड़ा						
	सोनू	धनपाल	[illegible] कनैड़ा						
	श्रीमती श्यामा	धनपाल	[illegible] कनैड़ा						

ग्राम क्रमांक : 160102080090 ग्राम का नाम : नायफ परगना डासना तहसील : गाजियाबाद

जनपद : गाजियाबाद फसली वर्ष : 1416-1421 भाग : 1

खाता खतौनी क्रम संख्या	खातेदार का नाम	पिता / पति / संरक्षक का नाम	निवास स्थान	भौमिक अधिकार प्रारम्भ होने का फसली वर्ष	खाते के प्रत्येक गाटे की खसरा संख्या	प्रत्येक गाटे का क्षेत्रफल (हे.)	खातेदार व्दारा देय मालगुजारी या लगान	परिवर्तन सम्बन्धी आज्ञा या उसका संक्षिप्त उनकी संख्या तथा दिनांक सहित और आज्ञा देने वाले अधिकारी का पद	टिप्पणी
1	2			3	4	5	6	7-12	13
"		"			"			धनपाल नि. अवैड़ा बम्हराबाद जिला गौतमबुद्ध नगर का नाम खारिज करके क्रेता मैसर्स स्नेहिरी हाई टैक इन्फ्रास्ट्रक्चर प्रा.लि. पंजीकृत कार्यालय एन-49 प्रथम तल कनाट प्लेस नई दिल्ली द्वारा अमित कक्कड़ पुत्र पी.एन.कक्कड़ एन-49 प्रथम तल कनाट प्लेस नई दिल्ली अधिकृत हस्ताक्षरी का नाम बतौर बैनामा दर्ज हो। ह.अ.रा.का. 21.4.11।	
				कुल गाटे :		कुल क्षे : 0.4440	18.40		

ललित कुमार
लेखपाल
तहसील व जिला गा0 बाद

11-May-2011