

Provisional NOC

[Go Back \(http://upfireservice.gov.in/upfire/officer/cfo/viewfinalnoc/202005082816277\)](http://upfireservice.gov.in/upfire/officer/cfo/viewfinalnoc/202005082816277)

Print

NOC Application has been approved successfully !!!

प्रारूप-घ (संलग्नक-3)

औपबन्धिक (प्रोविजनल) अनापत्ति प्रमाणपत्र

यूआईडी संख्या : UPFS/2020/19099/ALB/ALLAHABAD/115/CFO

दिनांक : 11-05-2020

प्रमाणित किया जाता है कि मेसर्स **PARAS RAMAYANA** पता 657MI,VARANASI ROAD,ALLAHABAD तहसील - PHOOLPUR प्लाट एरिया 4720 sq.mt (वर्गमीटर), कुल कवर्ड एरिया 15878.66 (वर्गमीटर), ब्लॉकों की संख्या 1 जिसमें

ब्लॉक/टावर	प्रत्येक ब्लॉक में तलों की संख्या	बसेमेन्ट की संख्या	ऊँचाई
PARAS RAMAYANA	15	1	46.375 mt.

है। भवन का अधिभोग मेसर्स **PARAS RAMAYANA** द्वारा किया जायेगा। इनके द्वारा भवन में अग्नि निवारण एवं अग्नि सुरक्षा व्यवस्थाओं का प्राविधान एन0बी0सी0 एवं तत्संबंधी भारतीय मानक ब्यूरो के आई0एस0 के अनुसार किया गया है। इस भवन को औपबन्धिक अनापत्ति प्रमाणपत्र, एन0बी0सी0 की अधिभोग श्रेणी **Residential** के अन्तर्गत इस शर्त के साथ निर्गत किया जा रहा है कि प्रस्तावित भवन में अधिभोग श्रेणी के अनुसार सभी अग्निशमन व्यवस्थाओं के मानकों का अनुपालन पूर्ण रूप से किया जायेगा तथा भवन के निर्माण के पश्चात भवन के अधिभोग से पूर्व अग्नि सुरक्षा प्रमाण पत्र प्राप्त किया जायेगा। ऐसा न करने पर निर्गत प्रोविजनल अनापत्ति प्रमाणपत्र स्वतः ही निरस्त मान लिया जायेगा, जिसके लिए मेसर्स **PARAS RAMAYANA** अधिभोगी पूर्ण रूप से जिम्मेदार होगा/होगे।

"यह प्रमाण-पत्र आपके द्वारा प्रस्तुत अभिलेखों, सूचनाओं के आधार पर निर्गत किया जा रहा

है। इनके असत्य पाए जाने पर निर्गत प्रमाण-पत्र मान्य नहीं होगा।"

निर्गत किये जाने का

दिनांक :

15-05-2020

स्थान : ALLAHABAD



हस्ताक्षर - (डिजिटल रूप से हस्ताक्षरित)

RAVINDRA SHANKER MISHRA

CA41AA924E23822D2924981C026003EB7FA64464

15-05-2020

Note:- Kindly check the authentication of NOC by verifying the UID at departmental portal of UP Fire Service.

Fire Inspection Report

Print

Go Back (<http://upfireservice.gov.in/upfire/officer/cfo/noc-issued>)

... निरीक्षण रिपोर्ट ...

• NOC ID :

UPFS/2020/19099/ALB/ALLAHABAD/115/CFO

निरीक्षण दिनांक :

13-05-2020

भवन स्वामी के प्रतिनिधि श्री
[Name|Email|Mobile] :ANUPAM
JAIN

निरीक्षण अधिकारी :

FSO

मैसर्स :

PARAS
RAMAYANA

अधिभोग श्रेणी :

Residential

उप अधिभोग श्रेणी :

A4
Apartment
Houses

एन.ओ.सी टाइप :

Provisional

ब्लॉक की संख्या :

1

प्लॉट/खसरा नं० :

657MI

तहसील :

PHOOLPUR

गली (Street) :

VARANASI
ROAD

शहर (City) :

ALLAHABAD

जिला :

ALLAHABAD

पत्र संख्या (पूर्व में यदि कोई मानचित्र का अनुमोदन प्राप्त किया गया हो तो उसका सम्पूर्ण विवरण पत्र संख्या) :

NIL

कुल भूखण्ड एरिया (वर्ग मी०) :

4720

प्रस्तावित भूतल कवर्ड एरिया (वर्ग मी०) :

1594.02

भवन की ऊँचाई (मी०) :

46.375

मैटीरियल का विवरण :

NIL

⇒ Block 1 (PARAS RAMAYANA)

ब्लॉक का नाम :

PARAS
RAMAYANA

ब्लॉक की ऊँचाई (मी०) :

46.375

ब्लॉक में तलों की संख्या :

15

प्रत्येक तलों का कवर्ड एरिया
(मी०) :GROUND
FLOOR
1594.02
FIRST
FLOOR TO
THIRTEEN
FLOOR
1198.39
FOURTEEN
FLOOR
299.59

प्रथम तल एवं ऊपरी तलों का टिपिकल कवर्ड एरिया (मी०) :	FIRST FLOOR TO THIRTEEN FLOOR 1198.39 FOURTEEN FLOOR 299.59	ब्लॉक भूतल कवर्ड एरिया (मी०) :	1594.02
ब्लॉक टोटल कवर्ड एरिया (मी०) :	15878.66	ब्लॉक में बेसमेंटों की संख्या :	1
प्रत्येक बेसमेंट का कवर्ड एरिया (मी०) :	2604.24	निकास मार्ग की व्यवस्था (मी०) :	YES
ब्लॉक में निकास द्वारों की संख्या :	1	ब्लॉक/टावर के प्रवेश द्वार की उचाई (मी०) :	6
» मार्ग/सैटबेक का विवरण			
पहुँच मार्ग →			
ब्लॉक/टावर तक पहुँच मार्ग की चौड़ाई (मी०) :	45	ब्लॉक/टावर के सामने लम्बवत/सड़क की चौड़ाई (मी०) :	25
सैटबेक →			
अग्रभाग (मी०) :	14	पृष्ठ भाग (मी०) :	13
पार्श्व भाग-प्रथम (मी०) :	13	पार्श्व भाग द्वितीय (मी०) :	13
निकास मार्ग →			
एक्सटरनल स्टेयरकेस की संख्या :	0	चौड़ाई (मी०) :	0
इण्टरनल स्टेयरकेस की संख्या :	3	चौड़ाई (मी०) :	1.5
» अग्निशमन सुरक्षा व्यवस्था			
रिफ्यूज एरिया :	Yes	होजरील :	AS PER NBC 2016
डाउन कामर :	AS PER NBC 2016	वेटराइजर :	AS PER NBC 2016
टेरिस टैंक एवं टेरिस पम्प क्षमता (ली०) :	1 10000L 950LPM	भूमिगत टैंक क्षमता (ली०) :	1 150000L
भूमिगत टैंक के पास पम्प क्षमता :	1 2280LPM	भूमिगत टैंक के पास अदद पम्प :	1 2280 LPM
यार्ड हाइड्रेंट्स :	PRESENT	प्राथमिक अग्निशमन उपकरण (फायर एक्सटिंग्यूशर) :	AS PER NORMS
ऑटोमेटिक स्प्रिंकलर सिस्टम :	PRESENT IN WHOLE APARTMENT	मैन्युअल आपरेटिड इलेक्ट्रिक फायर एलार्म सिस्टम :	PRESENT
ऑटोमेटिक डिटेक्शन एण्ड फायर एलार्म सिस्टम :	0	स्मोक एक्सट्रैक्शन सिस्टम :	AS PER NBC
प्रेसराईजेशन प्रणाली :	AS PER NBC	एग्जिट साईनेज :	AS PER NBC

पी0ए0 सिस्टम :

AS PER NBC

Details of Standards (मानक), The details of standards referenced in the above such as NBC/Building by Laws or other as applicable may be mentioned here.

AS PER NBC 2016 AND BUILDING BY LAWS

» FSO OBJECTIONS

Objections

Other Comment :

दो सीढ़ियां 1.5 मीटर तथा एक
सीढ़ी 1.2 मीटर चौड़ी है।

निरीक्षण अधिकारी डिजिटल सिग्नेचर-



LAL JI GUPTA

8ECF3DEEDFEA4790082C4D5AACFA58EB80E8646F

13-05-2020

» CFO OBJECTIONS

Objections

Other Comment :

दो सीढ़ियां 1.5 मीटर तथा एक
सीढ़ी 1.2 मीटर चौड़ी है।

मुख्य अग्निशमन अधिकारी डिजिटल सिग्नेचर-



RAVINDRA SHANKER MISHRA

CA41AA924E23822D2924981C026003EB7FA64464

15-05-2020

भारतीय गैर न्यायिक

दस
रुपये

₹.10

TEN
RUPEES

Rs.10

INDIA NON JUDICIAL

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

Form - RA1

22AE 420730

Affidavit for Separate Bank Account

Uttar Pradesh Real Estate Regulatory Authority
Naveen Bhawan, Rajya Niyojan Sansthan,
Kalakankar House Road, Old Hyderabad,
Lucknow, Uttar Pradesh - 226007

Sub: Affidavit/Declaration for Separate Bank Account of Project "Paras Ramayana"

I, Sanjeev Jain, duly authorized by the promoter ("Triveni Buildzone Private Limited") of the proposed project, do hereby solemnly declare, undertake and state that there is no lien placed by the bank or any other financial institution on separate bank account no. 02268620000569 opened at HDFC Bank, Civil Lines, Prayagraj.

Sanjeev Jain
Deponent

Verification

The contents of my above Affidavit cum Declaration are true and correct and nothing material has been concealed by me therefrom.

Verified by me at Prayagraj on 05-10-2020.

Sanjeev Jain
Deponent

SOLEMNLY AFFIRMED before me on...
Sri/Smt... Advocate in his
Mr... her affidavit as true and correct
which is here by verified and attested

R.B. Singh
Advocate Notary
Prayagraj

क्रमांक ६८३ दिनांक ०६/०५/२०१० मूल्य १० प्रयोजक

स्टाम्प क्रमांक का नाम सुखेली त्रिकुट ज्योतिषाश्रम

पिनकोड ५००००१

स्टाम्प विक्रेता - अनिल कुमार बसन्त

वाणिज्यकर परिसर, प्रयागराज

लागू नं० ८४१ अर्थात् ३१ मार्च २०१० तक हस्ताक्षर