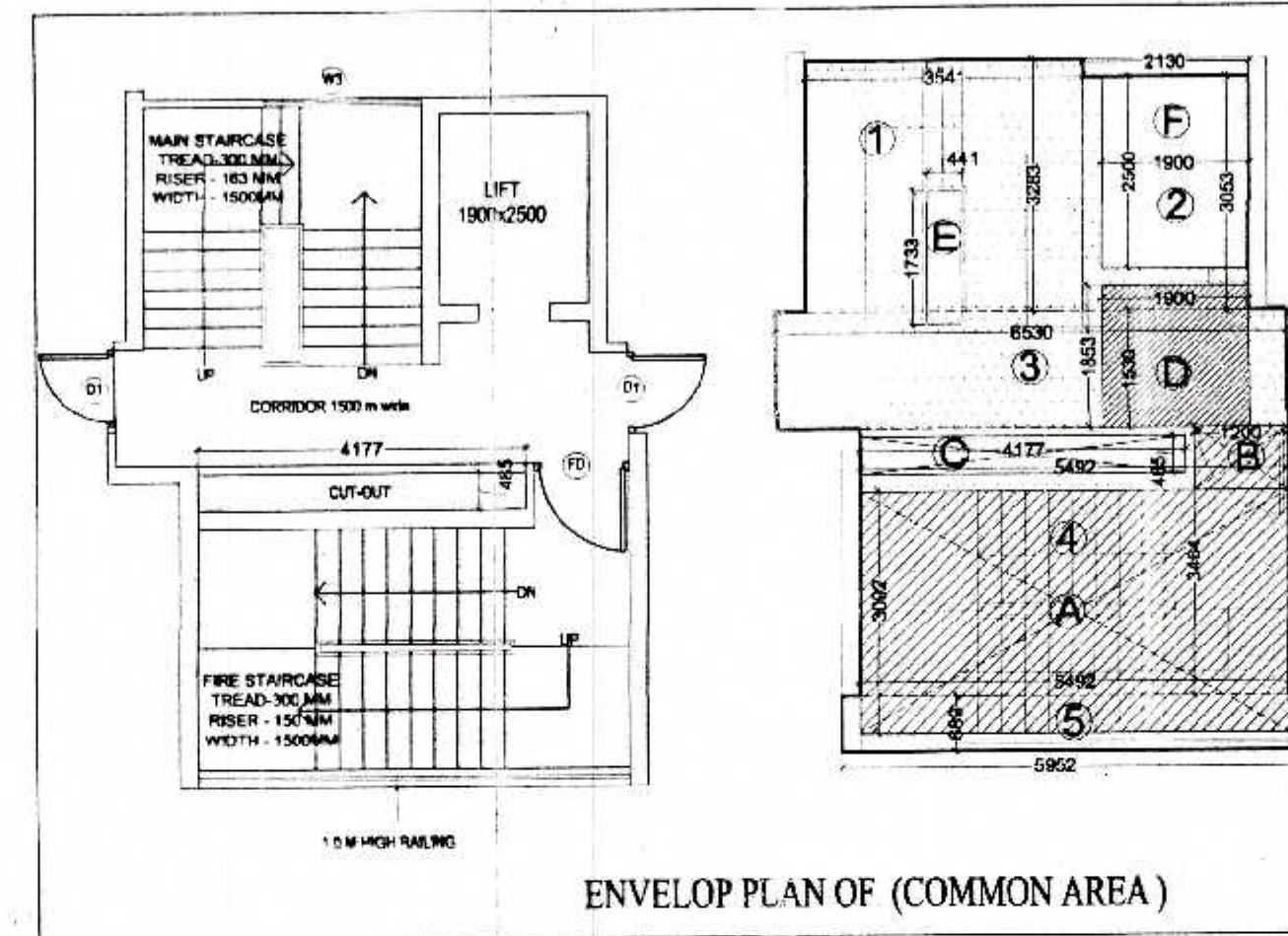
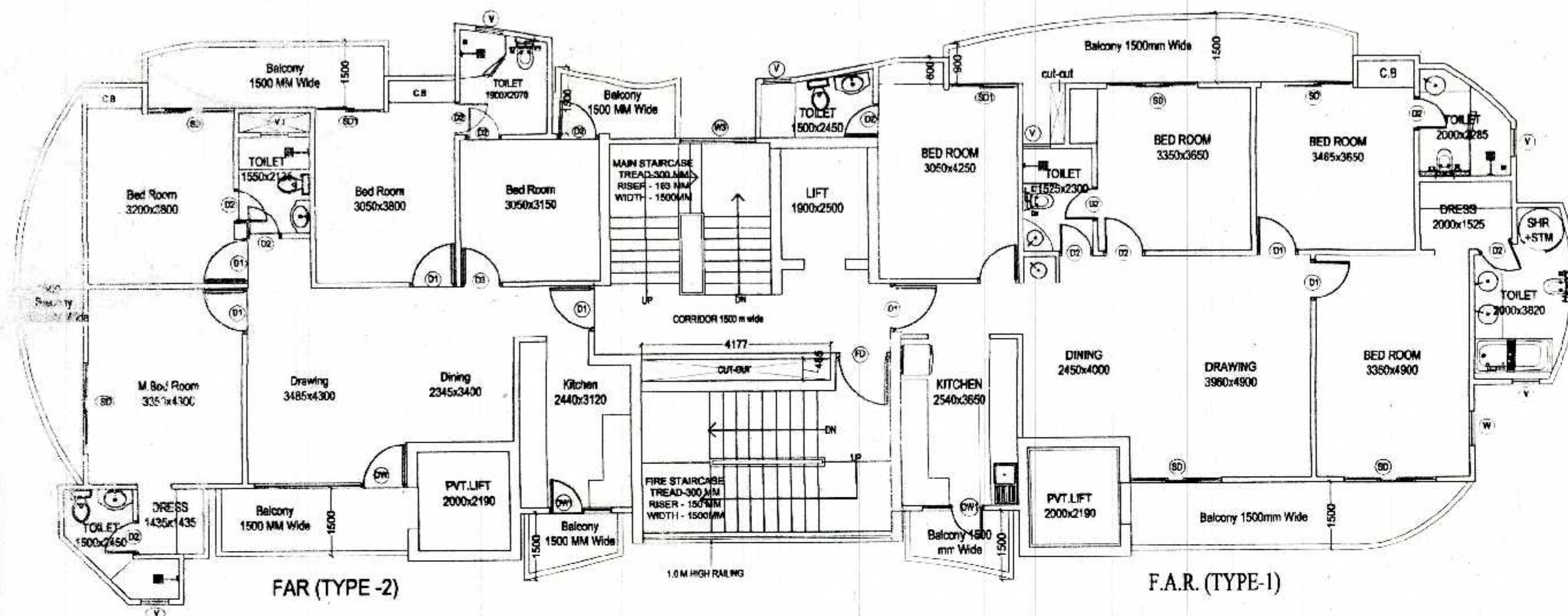




F.A.R. CALCULATION (COMMON AREA)				
S. NO.	SIZE	NOS.	AREA	
1	1.541	x	1.283	1
2	2.140	x	1.053	1
3	0.330	x	1.590	1
4	0.492	x	1.464	1
5	0.689	x	1.962	1
TOTAL (A)				51.24
DEDUCTION (B)				
1	0.492	x	1.002	1
2	1.200	x	0.800	1
3	0.177	x	0.485	1
4	1.000	x	1.800	1
5	0.441	x	1.715	1
6	1.000	x	2.500	1
TOTAL (B)				28.93
TOTAL FAR COMMON AREA (A-B) (C)				22.32

प्रमाणित की गई है कि यह योजना वास्तविक रूप से निर्माण के लिए उपयुक्त है।

निम्नलिखित विवरणों के अनुसार निर्माण होना चाहिए।

यदि निर्माण के समय में कोई भी परिवर्तन आवश्यक हो तो उसे निर्माण के समय में ही करना चाहिए।

यदि निर्माण के समय में कोई भी परिवर्तन आवश्यक हो तो उसे निर्माण के समय में ही करना चाहिए।

यदि निर्माण के समय में कोई भी परिवर्तन आवश्यक हो तो उसे निर्माण के समय में ही करना चाहिए।

यदि निर्माण के समय में कोई भी परिवर्तन आवश्यक हो तो उसे निर्माण के समय में ही करना चाहिए।

TOTAL FAR AREA				
S. NO.	TYPES OF FLAT	AREA PER FLAT	NOS.	FAR AREA
1	TYPE 1 (A)	129.00	1	129.00
2	TYPE 2 (B)	108.98	1	108.98
3	COMMON (C)	22.32	1	22.32
TOTAL FAR (A+B+C)				260.30

NON FAR AREA (FIRE STAIR CASE)				
S. NO.	SIZE	NOS.	AREA	
A	5.492	x	3.092	1
B	1.200	x	0.830	1
TOTAL NON FAR				17.98

TOTAL 5% ADDITIONAL FAR				
S. NO.	SIZE	NOS.	AREA	
1	UNIT 1 (A)	1	4.04	
2	UNIT 2 (B)	1	4.84	
C	LIFT LOBBY	1	3.52	
TOTAL				12.40



स्वास्थ्य समन्वय की नीति का विचार
की दिशा में मानचित्र की स्वीकृति
के लिए निम्नलिखित समझौता किया गया है।

SCHEDULE OF OPENING

S.NO.	TYPE	SIZE	SILL LVL.	LINTEL LVL.
1.	SD	2000x2500	0.0	BEAM BOTTOM
2.	SD1	1500x2500	0.0	BEAM BOTTOM
3.	D	1050x2500	0.0	BEAM BOTTOM
4.	D1	1000x2500	0.0	BEAM BOTTOM
5.	D2	750x2500	0.0	BEAM BOTTOM
6.	D3	900x2500	0.0	BEAM BOTTOM
7.	DW	3200x2500	0.0	BEAM BOTTOM
8.	DW1	1350x2500	0.0	BEAM BOTTOM
9.	W	1440x2000	1000	BEAM BOTTOM
10.	w1	1035x500	500	2500
11.	w2	3198x500	500	2500
12.	w3	2000x500	500	2500
13.	V	600x1000	1100	2100
14.	FD	1100x2500	0.0	BEAM BOTTOM

SUBMISSION DRAWING FOR PROPOSED GROUP
HOUSING AT PLOT NO. 01,
AT SMV INTEGRATED TOWNSHIP
Vill: SHAHPUR - BAMHETA, GHAZIABAD

OWNER **SMV AGENCIES PVT LTD**
B-C, HANSALYA BARAKHAMBHA ROAD, NEW DELHI - 01

ARCHITECT **Ar. Rachit Sharma**
195, RAM VIHAR, DELHI-92, PHONE-011-42518322

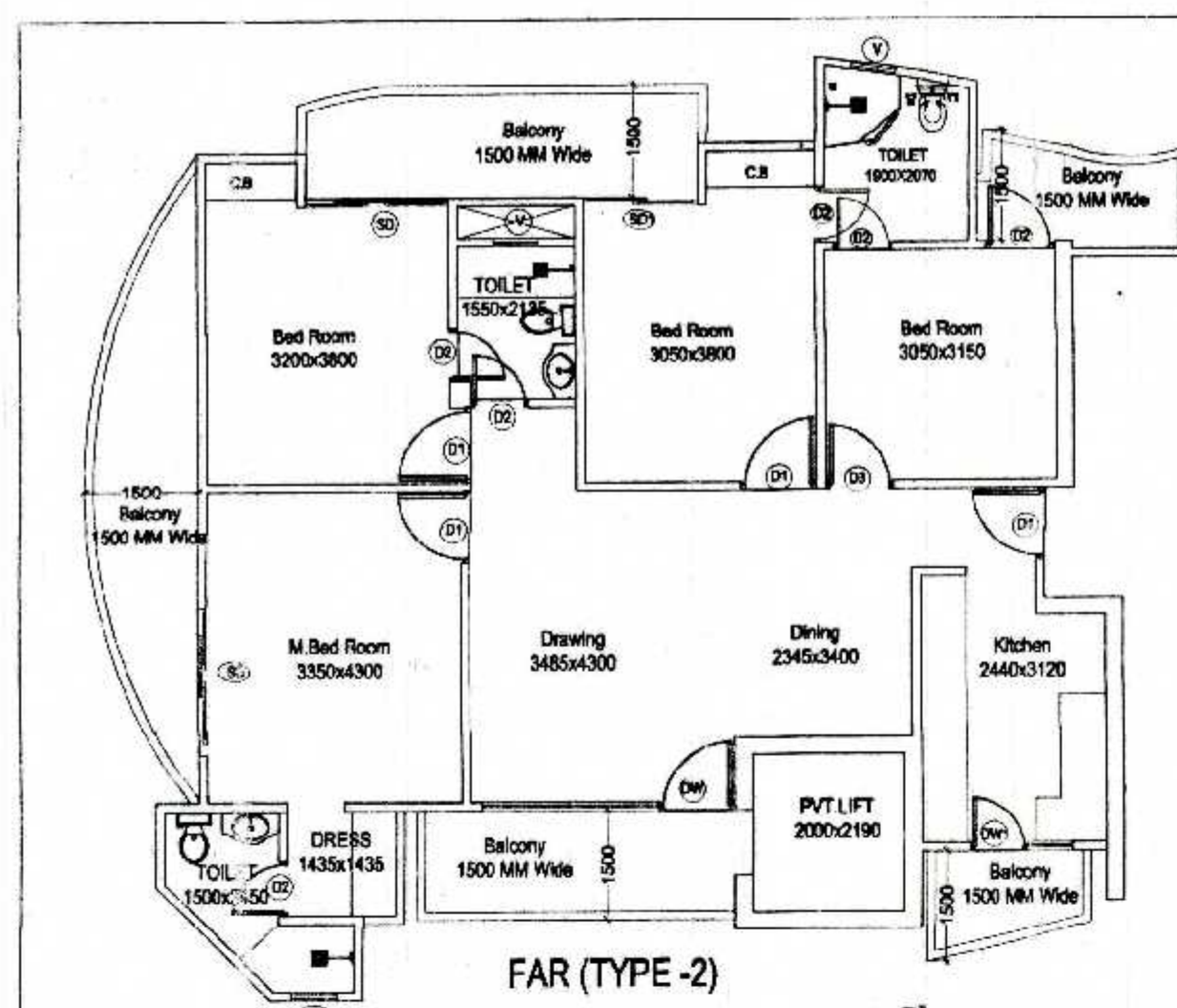
DRAWING TITLE **TOWER - 1st**
TYPICAL FLOOR 1st TO 8th FLOOR
AREA CALCULATION

NORTH SCALE
1:100

ARCH. SEAL & SIG. OWNERS SIG.

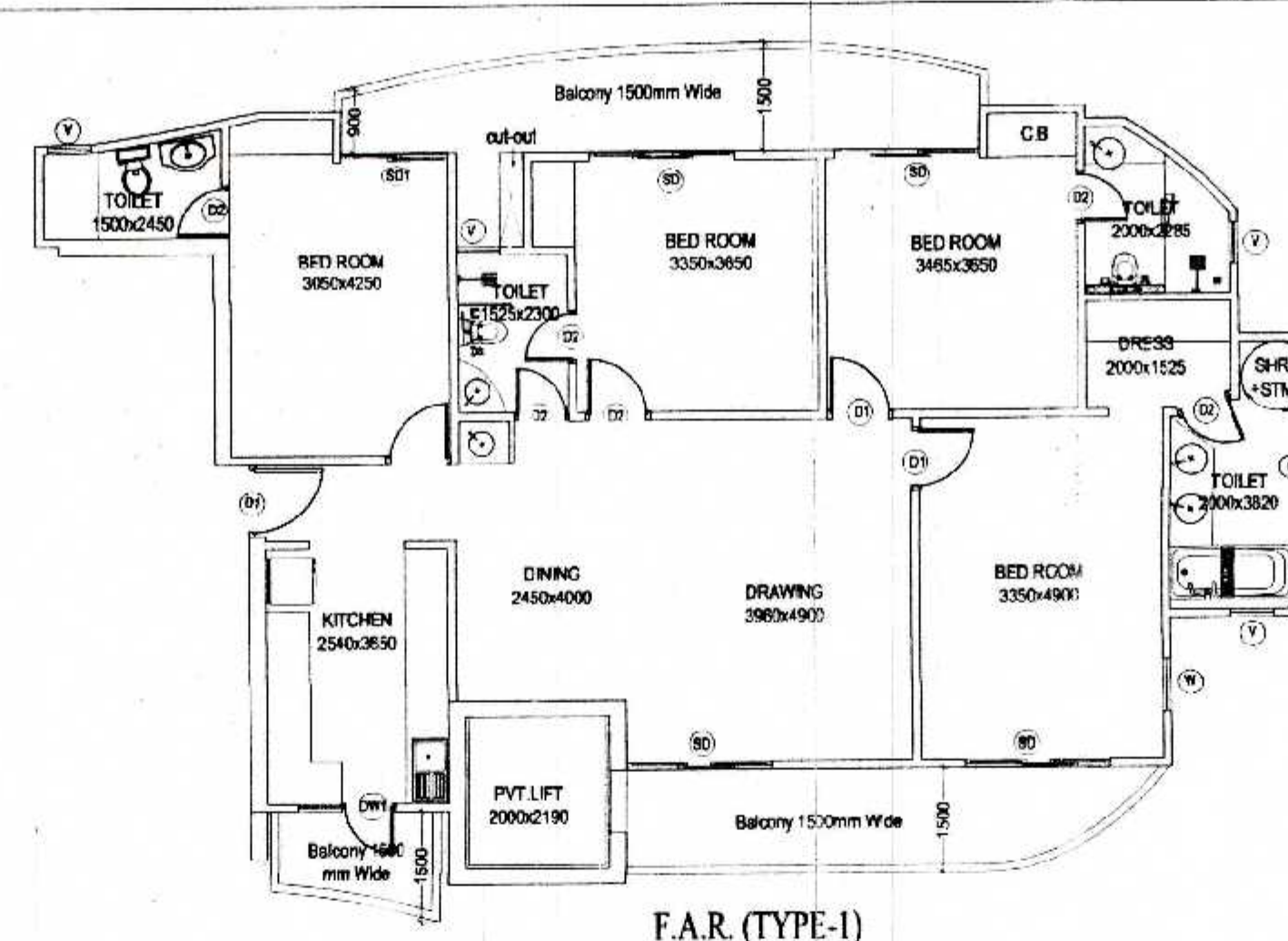
RACHIT SHARMA
B.Arch. MUDP
COA No. - CA/2002/30415

For SMV AGENCIES PVT. LTD.
Director



F.A.R. CALCULATION (TYPE-2)				
S. NO.	SIZE	NOS.	AREA	
1	2.730	x	1.167	1
2	1/2(1.217+2.730)	1.513	1	2.99
3	0.550	x	1.540	1
4	2.460	x	1.636	1
5	2.671	x	0.579	1
6	1.038	x	2.884	1
7	0.383	x	3.397	1
8	1/2(2.502+2.150)	1.332	1	4.91
9	3.012	x	7.812	1
10	1.550	x	8.562	1
11	4.430	x	8.445	1
12	2.164	x	8.330	1
TOTAL (A)				114.04
DEDUCTION (B)				
D	2.000	x	2.190	1
E	1.550	x	0.438	1
TOTAL (B)				5.06
TOTAL FAR (A-B)				108.98

5% ADDITIONAL FAR				
S. NO.	SIZE	NOS.	AREA	
A	1.530	x	0.600	1
B	1.430	x	0.600	1
C	1.500	x	1.500	1
TOTAL				4.04



F.A.R. CALCULATION (TYPE-1)				
S. NO.	SIZE	NOS.	AREA	
1	2.770	x	2.699	1
2	2.460	x	3.755	1
3	7.540	x	2.120	1
4	4/3(3x5x1.40.382)+2(5x4.057)	1	1.04	
5	1/2(14.619+14.483)	1.295	1	33.39
6	1/2(15.200+15.096)	1.755	1	26.58
7	10.800	x	1.375	1
8	7.160	x	1.350	1
9	0.551	x	1.760	1
10	1.306	0.5	0.156	1
11	1.564	x	0.454	1
12	3.395	x	1.298	1
13	3.165	x	1.427	1
14	1/2(1.867+1.825)	0.230	1	4.02
15	1/2(1.562+1.825)	2.450	1	4.03
TOTAL (A)				133.38
DEDUCTION (B)				
D	2.000	x	2.190	1
TOTAL (B)				4.38
TOTAL FAR TYPE-1 (A-B)				129.00

5% ADDITIONAL FAR				
S. NO.	SIZE	NOS.	AREA	
A	1.460	x	0.600	1
B	1.229	x	0.600	1
C	1/2(0.902+0.600)	0.421	1	0.23
D	0.600	x	1.350	1
E	1.500	x	1.500	1
TOTAL				4.84

