

VEDPAL SINGH KUSHWAHA ADVOCATE

Office Address:-Chamber No-80,

Tehsil Sadar, Ghaziabad, (U.P)

Mobile No-9810166078

Date-22/09/2021

—आख्या बावत मुआयना तलाश—

अभिवादन सहित अवगत कराना है कि, निम्न सारणी में अंकित सम्पत्ति/भूमि नम्बरान के बावत 12 वर्ष का गहन मुआयना रजिस्ट्री दफ्तर में किया गया, दौरान मुआयना किसी भी प्रकार का भार सम्पत्ति/भूमि में नहीं पाये जाने पर राजकीय नियमावली के अधीन ऑनलाईन आवेदन कर भारमुक्त प्रमाण पत्र हेतु आवेदन किया गया। जिस पर रजिस्ट्री दफ्तर द्वारा उपलब्ध रिकार्ड के अनुसार दिनांक-13/08/2021 विभागीय मुआयना कर भारमुक्त प्रमाण पत्र, जिनके प्रमाणपत्र संख्या व निष्कर्ष आदि का विवरण निम्न सारणी में अंकित है, निर्गत किया गया है। प्रमाण पत्र की मूलप्रति आख्या के साथ अवलोकन संलग्न है।

—प्रमाण पत्र संख्या भूमि विवरण व तफशील मुआयना आदि:—

प्रमाण पत्र संख्या	भूमि विवरण	स्वामित्वधारी	निष्कर्ष
220211136000378	खसरा नं.-975, खाता संख्या-2340, व खसरा नं.-976, खाता संख्या-2341, ग्राम-डुंडाहैडा गाजियाबाद	भूपेन्द्र, राजमुनि, राजेन्द्र पुत्रगण श्री वेदप्रकाश आदि	उपलब्ध रिकार्ड के अनुसार कोई भार नहीं पाया गया है।

टिप्पणी-मेरे द्वारा उपरोक्तानुसार भूमि के स्वामित्व के सम्बन्ध में निरीक्षक किया गया उक्त भूमि का एक Consortium Agreement मैसर्स गोल्ड डेवलपर्स प्राईवेट लिमिटेड सिद्धार्थ पुन्डीर पुत्र डा विजय पुन्डीर, निवासी-10/99, राजनगर, गाजियाबाद बोर्ड रिज्योल्यूशन दिनांकित-16/10/2018 का श्री दौलतराम एन्ड सन्स इन्फ्रास्ट्रक्चर प्राईवेट लिमिटेड अधिकृत हस्ताक्षरी श्री दिपांशु त्यागी पुत्र श्री राजेन्द्र कुमार त्यागी निवासी-122, आर.डी.सी राजनगर, गाजियाबाद भूपेन्द्र कुमार पुत्र वेदप्रकाश, राजमुनि पुत्र वेदप्रकाश, राजेन्द्र कुमार पुत्र वेदप्रकाश, दौलतराम, रतन सिंह एजुकेशनल चैरिटेबल द्वारा राजेन्द्र कुमार त्यागी, निवासी-आर.डी.सी 123, राजनगर, गाजियाबाद। सब रजिस्ट्रार कार्यालय प्रथम गाजियाबाद के यहाँ दिनांक-27/03/2018 को बही नं.-4, जिल्द संख्या-1054, पृष्ठ-131/190 पर क्रमांक संख्या-381 पर पंजीकृत हुआ है।


VEDPAL SINGH KUSHWAH
Advocate
Ch. No-80, Tehsil Compound
Gandhi Nagar, Ghaziabad
M-9810166078, 8130227990

कार्यालय उपनिबन्धक

सदर प्रथम गाजियाबाद जनपद गाजियाबाद

आवेदन संख्या :2202113600466

प्रमाण संख्या :22021136000378

भार मुक्त प्रमाण-पत्र
(रजि० मैनुअल के नियम 328)

श्री- वेदपाल सिंह कुशवाह एडवोकेट पुत्र- LATE SH JASWANT SINGH KUSHWAH तहसील गाजियाबाद जिला
गाजियाबाद ने निम्नलिखित सम्पत्ति से सम्बन्धित प्रपत्रों/द्वारा प्रस्तुत भार मुद्रित प्रमाण पत्र हेतु प्राथना पत्र प्रस्तुत किया है।
सम्पत्ति का ग्राम/मोहल्ला - झण्डाहेड़ा, वार्ड/परगना- झण्डाहेड़ा, आवासीय- भूपेन्द्र, राजमुनि, राजेन्द्र, पुत्रगण श्री वेदप्रकाश आदि, खसरा
विवरण : नं-975, खाता नं-2340, व खसरा नं-976, खाता नं-2341, ग्राम-झण्डाहेड़ा, गाजियाबाद ,

मैं एतद्वारा प्रमाणित करता हूँ कि इंडेक्स सं 02 तथा उससे सम्बन्धित सूची प्रपत्रों की तलाश दिनांक 01/01/2010 से
दिनांक 13/08/2021 तक उक्त सम्पत्ति के सम्बन्ध में की गयी जिसमें निम्नलिखित भार पाये गये

कोई भार नहीं पाया गया

दिनांक :16-08-2021

- नोट - 1. इस प्रमाण-पत्र के समस्त विवरण आवेदक द्वारा दिए गए संपत्ति के ब्यौरे के आधार पर दूँदे गए हैं। यदि रजिस्ट्रीकृत लेखपत्र में संपत्ति को आवेदक द्वारा आवेदन में दिये गए वर्णन से किसी दूसरे ढंग से वर्णित किया गया हो तो ऐसे लेखपत्रों से प्राप्त सूचना को प्रमाण पत्र में दर्ज नहीं किया जायेगा।
2. वांछित तलाश कार्यालय द्वारा यथासंभव सावधानी के साथ किया गया है, और विभाग प्रमाणपत्र में शामिल सूचना के लिए उत्तरदायी नहीं होगा।
3. इस प्रमाण-पत्र में उन लेखपत्रों से सम्बंधित सूचना शामिल नहीं है जो प्रस्तुत हो चुके हैं, परन्तु जिनका आज की तारीख तक रजिस्ट्रीकरण नहीं हुआ है।
4. यह प्रमाण-पत्र किसी संपत्ति के स्वत्व का प्रमाण नहीं है।

तलाशकर्ता एवं प्रमाण पत्र बनाने वाले निबन्धन लिपिक : संजीव कुमार गौतम क०नि०स०।

मिलान करने वाले निबन्धन लिपिक : संजीव कुमार गौतम क०नि०स०।

SANJEEV
KUMAR
उपनिबन्धक

Digitally signed by
SANJEEV KUMAR
Date: 2021.08.16
16:59:21 +05'30'

सदर प्रथम
गाजियाबाद