

Jai Dev Gangwar
Sr.Consultant & Advocate

Residence
Siddarth Nagar Bareilly
Mob No: 9897255981

TO WHOM IT MAY CONCERN

I, Jai Dev Gangwar Senior Advocate, do hereby certify that my Enrolment Number of Bar Council of U.P is 191/1984.


3/3/2023
(JAI DEV GANGWAR)
ADVOCATE J. D. Gangwar Advocate
Kachhari, Bareilly

JAIL ROAD KACHARI BAREILLY

भार मुक्त प्रमाण पत्र

प्रमाणित किया जाता कि आराजी खसरा नम्बर 1/1 में से रकवा 980 वर्ग मीटर यानि 1172.08 वर्ग गज जो ग्राम नवादा जोगियान पर० तह० व जिला बरेली आवासीय भूमि मैसर्स गोल्डन आई इन्फ्रास्ट्रक्चर द्वारा पार्टनर हरीश कुमार पुत्र पातीराम निवासी आशुतोष सिटी बरेली जो इन्डेक्स सं० 2 तथा उससे सम्बन्धित सूची प्रपत्रों की तलाश दिनांक 28.02.2011ई. से 27.02.2023ई. तक सम्पत्ति के सम्बन्ध में की गई जिसमे कोई भार नहीं पाया गया ।

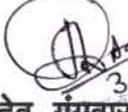
दिनांक:- 03.03.2023ई.


3/3/2023
जय देव गंगवार एडवोकेट
J. D. Gangohar Advocate
Kachhari, Bareilly
(जेल रोड कचहरी बरेली)

भार मुक्त प्रमाण पत्र

प्रमाणित किया जाता कि आराजी खसरा नम्बर 1/2 में से रकवा 2240 वर्ग मीटर यानि 2679.04 वर्ग गज जो ग्राम नवादा जोगियान पर० तह० व जिला बरेली आवासीय भूमि मैसर्स गोल्डन आई इन्फ्रास्ट्रक्चर द्वारा पार्टनर अंकित अग्रवाल पुत्र नरेश चन्द्र निवासी सेंट फ्रान्सिस स्कूल एकता नगर बरेली जो इन्डेक्स सं० 2 तथा उससे सम्बन्धित सूची प्रपत्रों की तलाश दिनांक 28.02.2011ई. से 27.02.2023ई. तक सम्पत्ति के सम्बन्ध में की गई जिसमे कोई भार नहीं पाया गया ।

दिनांक:- 03.03.2023ई.


3/3/2023
जय देव गंगवार एडवोकेट
J. D. Gangwar Advocate
Kachhari, Bareilly
(जेल रोड कचहरी बरेली)

भार मुक्त प्रमाण पत्र

प्रमाणित किया जाता कि आराजी खेत नम्बर 3/2 रकवा 3150.26 वर्ग गज यानि 2634 वर्ग मीटर जो नवादा जोगियान पर० तह० व जिला बरेली आवासीय भूमि मैसर्स गोल्डन आई इन्फ्रास्ट्रक्चर द्वारा पार्टनर सुनील यादव पुत्र सोबरन यादव निवासी ग्राम रसूलपुर पुठी सराय बदायूँ जो इन्डेक्स सं० 2 तथा उससे सम्बन्धित सूचीप्रपत्रों की तलाश दिनांक 28.02.2011ई. से 27.02.2023ई. तक सम्पत्ति के सम्बन्ध में की गई जिसमे कोई भार नहीं पाया गया

दिनांक :- 03.03.2023ई.


3/3/2023
जय देव गंगवार एडवोकेट
J.D. Gangwar Advocate
Kachhari, Bareilly
(जेल रोड कचहरी बरेली)

कार्यालय उपनिबंधक सदर प्रथम बरेली जनपद बरेली

आवेदन संख्या :2202307500533

प्रमाण संख्या :22023075000496

भार मुक्त प्रमाण-पत्र
(रजि० मैनुअल के नियम 328)

श्री- जयदेव गंगवार एड पुत्र- एड तहसील बरेली जिला बरेली ने निम्नलिखित सम्पत्ति से सम्बन्धित प्रपत्रों/द्वारा प्रस्तुत भार मुद्रित प्रमाण पत्र हेतु प्राथना पत्र प्रस्तुत किया है।
सम्पत्ति का ग्राम/मोहल्ला - नवादा जोगियान, वार्ड/परगना- बरेली, आवासीय- मैसर्स गोल्डन आई०इंफ्रास्ट्रक्चर द्वारा पार्टनर हरीश कुमार पुत्र पातीराम नि०आशुतोष सिटी बरेली, आराजी विवरण : खसरा न०1/1 में से रकबा-980 वर्गमी० यानि 1172.08 वर्गगज -पू०-खेत न०दो-प०-खेत न०चार-उ०-रास्ता 40 फिट चौड़ा-द०-आराजी विक्रेता , मै एतद्वारा प्रमाणित करता हू कि इंडेक्स सं 02 तथा उससे सम्बन्धित सूची प्रपत्रों की तलाश दिनांक 28/02/2011 से दिनांक 27/02/2023 तक उक्त सम्पत्ति के सम्बन्ध में की गयी जिसमे निम्नलिखित भार पाये गये

कोई भार नहीं पाया गया

- दिनांक :01-03-2023
- नोट - 1. इस प्रमाण-पत्र के समस्त विवरण आवेदक द्वारा दिए गए संपत्ति के ब्यौरे के आधार पर डूँढे गए हैं। यदि रजिस्ट्रीकृत लेखपत्र में संपत्ति को आवेदक द्वारा आवेदन में दिये गए वर्णन से किसी दूसरे ढंग से वर्णित किया गया हो तो ऐसे लेखपत्रों से प्राप्त सूचना को प्रमाण पत्र में दर्ज नहीं किया जायेगा।
2. वॉछित तलाश कार्यालय द्वारा यथासंभव सावधानी के साथ किया गया है, और विभाग प्रमाणपत्र में शामिल सूचना के लिए उत्तरदायी नहीं होगा।
3. इस प्रमाण-पत्र में उन लेखपत्रों से सम्बंधित सूचना शामिल नहीं है जो प्रस्तुत हो चुके हैं, परन्तु जिनका आज की तारीख तक रजिस्ट्रीकरण नहीं हुआ है।
4. यह प्रमाण-पत्र किसी संपत्ति के स्वत्व का प्रमाण नहीं है।

तलाशकर्ता एवं प्रमाण पत्र बनाने वाले निबन्धन लिपिक: **शिवम मिश्रा।**
मिलान करने वाले निबन्धन लिपिक : **आदिल बेग।**

Digitally signed by TOSHAK
RAJAN RAJPUT
Date: 2023.03.01 17:18:40

उपनिबन्धक सदर प्रथम
बरेली

कार्यालय उपनिबंधक सदर प्रथम बरेली जनपद बरेली

आवेदन संख्या :2202307500532

प्रमाण संख्या :22023075000495

भार मुक्त प्रमाण-पत्र
(रजि० मैनुअल के नियम 328)

श्री- जयदेव गंगवार एड पुत्र- एड तहसील बरेली जिला बरेली ने निम्नलिखित सम्पत्ति से सम्बन्धित प्रपत्रों/द्वारा प्रस्तुत भार मुद्रित प्रमाण पत्र हेतु प्राथना पत्र प्रस्तुत किया है
सम्पत्ति का ग्राम/मोहल्ला - नवादा जोगियान, वार्ड/परगना- बरेली, आवासीय- मैसर्स गोल्डन आई इन्फ्रास्ट्रक्चर द्वारा पार्टनर अंकित अग्रवाल पुत्र नरेश चन्द्र नि० सैंट फ्रांसिस स्कूल
विवरण : स्टेडियम रोड एकतानगर बरेली, खसरा न०1/2 में से आराजी क्षेत्र०-2240 वर्गमी० यानि 2679.04 वर्गगज -पू०-खेत न०दो-प०-खेत न०चार-उ०-आराजी विक्रेता-द०-खेत न०3/2
वादहू रास्ता 9 मी०चौड़ा ,

मै एतद्वारा प्रमाणित करता हू कि इंडेक्स सं 02 तथा उससे सम्बन्धित सूची प्रपत्रों की तलाश दिनांक 28/02/2011 से दिनांक 27/02/2023 तक उक्त सम्पत्ति के सम्बन्ध में की गयी जिसमे निम्नलिखित भार पाये गये

कोई भार नहीं पाया गया

दिनांक :01-03-2023

1. इस प्रमाण-पत्र के समस्त विवरण आवेदक द्वारा दिए गए संपत्ति के ब्यौरे के आधार पर डूँढे गए हैं। यदि रजिस्ट्रीकृत लेखपत्र में संपत्ति को आवेदक द्वारा आवेदन में दिये गए वर्णन से किसी दूसरे ढंग से वर्णित किया गया हो तो ऐसे लेखपत्रों से प्राप्त सूचना को प्रमाण पत्र में दर्ज नहीं किया जायेगा।
2. वांछित तलाश कार्यालय द्वारा यथासंभव सावधानी के साथ किया गया है, और विभाग प्रमाणपत्र में शामिल सूचना के लिए उत्तरदायी नहीं होगा।
3. इस प्रमाण-पत्र में उन लेखपत्रों से सम्बंधित सूचना शामिल नहीं है जो प्रस्तुत हो चुके हैं, परन्तु जिनका आज की तारीख तक रजिस्ट्रीकरण नहीं हुआ है।
4. यह प्रमाण-पत्र किसी संपत्ति के स्वत्व का प्रमाण नहीं है।

तलाशकर्ता एवं प्रमाण पत्र बनाने वाले निबन्धन लिपिक: **शिवम मिश्रा।**
मिलान करने वाले निबन्धन लिपिक : **आदिल बेग।**

Digitally signed by TOSHAK RAJAN
RAJPUT
Date: 2023.03.01 17:18:15

उपनिबन्धक सदर प्रथम
बरेली

कार्यालय उपनिबंधक सदर प्रथम बरेली जनपद बरेली

आवेदन संख्या :2202307500531

प्रमाण संख्या :22023075000494

भार मुक्त प्रमाण-पत्र
(रजि० मैनुअल के नियम 328)

श्री- जयदेव गंगवार एड पुत्र- एड तहसील बरेली जिला बरेली ने निम्नलिखित सम्पत्ति से सम्बन्धित प्रपत्रों/द्वारा प्रस्तुत भार मुद्रित प्रमाण पत्र हेतु प्राथना पत्र प्रस्तुत किया है
सम्पत्ति का ग्राम/मोहल्ला - नवादा जोगियान, नार्ड/परगना- बरेली, आवासीय- मैसर्स गोल्डन आई०इन्फ्रास्ट्रक्चर द्वारा पार्टनर सुनील यादव पुत्र सोवरन यादव नि०ग्राम रसूलपुर पुठी सराय
विवरण : बदार्थू, खसरा न०3/2 में से आ०क्षेत्र०-3150.26 वर्गगज यानि 2634 वर्गमी०-पू०-खेत न०दो-प०-खेत न०चार-उ०-आराजी विक्रेता-द०-रास्ता 9 मी०चौड़ा ,
मे एतद्वारा प्रमाणित करता हू कि इंडेक्स सं०2 तथा उससे सम्बन्धित सूची प्रपत्रों की तलाश दिनांक 28/02/2011 से दिनांक 27/02/2023 तक उक्त सम्पत्ति के सम्बन्ध में की गयी जिसमे निम्नलिखित भार पाये गये

कोई भार नहीं पाया गया

- दिनांक :01-03-2023
1. इस प्रमाण-पत्र के समस्त विवरण आवेदक द्वारा दिए गए संपत्ति के ब्यौरे के आधार पर दूँडे गए हैं। यदि रजिस्ट्रीकृत लेखपत्र में संपत्ति को आवेदक द्वारा आवेदन में दिये गए वर्णन से किसी दूसरे ढंग से वर्णित किया गया हो तो ऐसे लेखपत्रों से प्राप्त सूचना को प्रमाण पत्र में दर्ज नहीं किया जायेगा।
 2. वांछित तलाश कार्यालय द्वारा यथासंभव सावधानी के साथ किया गया है, और विभाग प्रमाणपत्र में शामिल सूचना के लिए उत्तरदायी नहीं होगा।
 3. इस प्रमाण-पत्र में उन लेखपत्रों से सम्बंधित सूचना शामिल नहीं है जो प्रस्तुत हो चुके हैं, परन्तु जिनका आज की तारीख तक रजिस्ट्रीकरण नहीं हुआ है।
 4. यह प्रमाण-पत्र किसी संपत्ति के स्वत्व का प्रमाण नहीं है।

तलाशकर्ता एवं प्रमाण पत्र बनाने वाले निबन्धन लिपिक: **शिवम मिश्रा।**
मिलान करने वाले निबन्धन लिपिक : **आदिल बेग।**

Digitally signed by TOSHAK
RAJAN RAJPUT
Date: 2023.03.01 17:17:50

उपनिबन्धक सदर प्रथम
बरेली

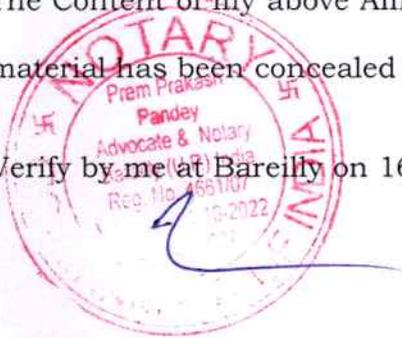
and state that there are no encumbrances on the said project/project land till date.


Deponent

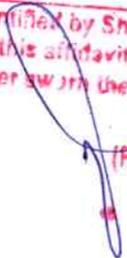
Verification

The Content of my above Affidavit cum Declaration is true and correct and nothing material has been concealed by me there from.

Verify by me at Bareilly on 16th Day of February 2023




Deponent

Certified that Shri Ankit Agarwal
who is identified by Shri _____
presented this affidavit before me at _____
Bareilly after sworn the contents dt. 16/2/23

(Prem Prakash Pandey)
Advocate & Notary
Bareilly Collaatorate Bareilly