

**बेसमेन्ट के निर्माण में निकले उपखनिज की निकासी हेतु
अनुमति-पत्र**

1 of 1393

M/s Citycon Buildwell Pvt Ltd पता-602 6वां तल सचदेवा टावर कम्यूनीटी सेंटर कडकडडुमा दिल्ली द्वारा प्लॉट-जी0एच0-16सी सैक्टर-01 ग्रेटर नोएडा जनपद गौतमबुद्धनगर क्षेत्र में उपखनिज की निकासी के लिए अनुमति-पत्र देने के निमित्त प्रार्थना-पत्र दिया है। आवेदक द्वारा 10613 वर्गमीटर बेसमेन्ट का निर्माण प्रस्तावित है, जिसकी कुल गहराई 6.90 मीटर है, सम्भावित प्रथम 1.00 मीटर गहराई तक 10613 घनमीटर साठ मिट्टी का खनन प्रस्तावित है, जिसकी वर्तमान रायल्टी दर रु0 14/- प्रति घनमीटर की दर से रायल्टी अंकन रु0 1,48,582/- एवं शेष 5.90 मीटर गहराई तक 62,617 घनमीटर साधारण बालू का खनन किया जायेगा जिसकी वर्तमान रायल्टी दर रु0 33/- प्रति घनमीटर की दर से रायल्टी रु0 20,66,361/- होती है। इस प्रकार कुल धनराशि रु0 22,14,943/- का भुगतान कर दिया गया है। एतद्वारा नीचे उल्लिखित जिलाधिकारी गौतमबुद्धनगर के आदेश दिनांक 26.03.2015 द्वारा 03 माह की अवधि के भीतर निम्नलिखित शर्तों के अधीन रहते हुये उपखनिज हटाने की अनुमति दी जाती है।

शर्तों का झोरे

क्रम सं०	तहसील	प्लॉट संख्या	बेसमेन्ट एरिया का विवरण
1.	दादरी	प्लॉट-जी0एच0-16सी सैक्टर-01 ग्रेटर नोएडा जनपद गौतमबुद्धनगर ।	उक्त प्लॉट का बेसमेन्ट एरिया 10613 वर्गमीटर है जिसकी की कुल गहराई 6.90 मीटर है।

स्थान: गौतमबुद्धनगर

दिनांक 27/03/2015 से 26/06/2015 तक

शर्तें

1. अनुमति धारक, राज्य सरकार को किसी तीसरे पक्ष के दावे की क्षतिपूर्ति करता रहेगा और इस प्रकार के दावे को उसके उत्पन्न होते ही स्वयं निश्चित करेगा।
2. अनुमति धारक ऐसी रीति से खनिज निकालेगा जिससे कोई सड़क, सार्वजनिक मार्ग, भवन, भू-गृहादि, सार्वजनिक भू-स्थल या सार्वजनिक सम्पत्ति तथा वृक्षों पर कोई बाधा न पड़े, या उसे क्षति न पहुंचे।
3. अनुमति धारक संग्रह किये गये सभी खनिजों का लेखा रखेगा और एतदर्थ प्रतिनियुक्ति प्राधिकारी को ऐसे लेखों का निरीक्षण करने की अनुमति देगा।
4. उपखनिज का परिवहन जिलाधिकारी (खनन कार्यालय) द्वारा निर्गत प्रपत्र एमएम-11 पर ही किया जायेगा।
5. अनुमति पत्र में निर्धारित मात्रा अथवा अवधि जो भी पूर्व में घटित होगी, तक ही मान्य होगी।
6. प्रत्येक 07 दिन में उपखनिज की निकासी की मात्रा का विवरण कार्यालय में प्रस्तुत करना होगा।
7. एमएम-11 की बुको को प्रयोग करने के तुरन्त बाद कार्यालय प्रतिवर्ष एवं अवशेष एमएम-11 कार्यालय में जमा करायेगें तथा खनन स्थल से निकलने वाले वाहन खनिज को तिरपाल से ढककर ही शहर के अन्दर परिवहन करें।
8. बेसमेन्ट निर्माण के दौरान निकले उपखनिज की निकासी का कार्य सुरक्षात्मक उपाय बेरिकेटिंग आदि लगाकर इस प्रकार से किया जायेगा कि समीपवर्ती भू-भाग अथवा भवन व कार्यरत मजदूरों को हानि न पहुंचे और यदि क्षति होती है तो उसका समस्त मुआवजा आवेदक द्वारा देय होगा।
9. यदि उपखनिज की निकासी करते समय अन्य उपखनिज निकलता है तो उसकी सूचना तत्काल प्रभाव से जिलाधिकारी को देनी होगी व अन्य उपखनिज की रायल्टी का आंकलन किया जायेगा जो आवेदक को अतिरिक्त रायल्टी के रूप में देना होगा।
10. यदि भवन परियोजना के निर्माण हेतु परियोजना स्थल से किये गये उपखनिज का प्रयोग परियोजना में अथवा परियोजना स्थल के बाहर किसी कार्य हेतु किया जाना है तो पर्यावरण निदेशालय, उ०प० के पत्र संख्या 2557/पर्या०/एस०ई०एस०सी०/साधारण मिट्टी खनन/2012 में दिये गये बिन्दु संख्या-5 में दिये गये **Safeguards** को कड़ाई से अपनाया जाना होगा।
11. अनुमतिधारक द्वारा मा० सर्वोच्च न्यायालय द्वारा समय-समय पर दिये गये निर्णय का अनुपालन करते हुए एवं वन भूमि के अन्तर्गत सभी प्रकार के विधिक रूप से मान्यता प्राप्त (स्टेच्यूटरी रिकग्नाइज्ड) वन (चाहे वह आरक्षित या संरक्षित या किसी अन्य नामों (डिजिनेटेड) से हो) क्षेत्रों में खनन के सम्बन्ध में दिये गये निर्देशों का कड़ाई से अनुपालन सुनिश्चित किया जायेगा।
12. जिला खनन अधिकारी द्वारा स्थापन किये गये यह सुनिश्चित किया जायेगा कि खनिज ले जाने के लिये जारी किये गये रवन्ना का उपयोग स्वीकृत किये गये क्षेत्र से निकाले गये खनिज के लिए ही प्रयोग किया जा रहा है तथा एक प्रकार के वाहन के लिए किये गये प्रपत्रों का दूसरे प्रकार के वाहनों के लिए उपयोग नहीं किया जा रहा है। जिस भू-खण्ड हेतु अनुमति दी जा रही है, उस भू-खण्ड से निर्धारित मात्रा में खनिज निकालने हेतु जारी किये गये रवन्ना का प्रयोग किसी और जगह से अवैधानिक रूप से निकाले गये खनिज में किया जाना पाया जाता है तो अविलम्ब उक्त गैर विधिक कार्य करने वालों के विरुद्ध एफ०आई०आर० दर्ज की जायेगी तथा उक्त वाहन एवं खनिज को सीज किया जायेगा।
13. अनुमति देने के उपरान्त निर्धारित अंतराल में तहसील स्तरीय टास्क फोर्स द्वारा अनिवार्य रूप से हर सप्ताह निरीक्षण किया जायेगा तथा गठित टास्क फोर्स उक्त स्थल पर खनन की जा रही खनिज (Mineral) का प्राथमिक अनुमान लगाकर उक्त मात्रा का अंकन भी करेगी अर्थात् टास्क फोर्स अनुमति प्राप्त होने के उपरान्त समय समय पर निरीक्षण करते हुए खनन की जा रही मात्रा एवं गहराई की जाँच करेगी तथा यदि अनुमति में दिये गये क्षेत्रफल एवं गहराई की मात्रा से ज्यादा अवैध रूप से खनन किया जा रहा है तो सम्बन्धित अवैध खनन करने वाले अनुमति धारक व अन्य के विरुद्ध प्राथमिकी दर्ज करायेगी तथा उक्त खनन मानते हुए उक्त खनिज को सीज करते हुए नियमानुसार निस्तारण करेगी।

Authorised Signatory

14. शासन द्वारा निर्धारित समस्त शर्तों के अधीन जिन आवेदनकर्ताओं को अनुमति मिली है उनकी जिम्मेदारी रहेगी कि जितना गहराई तथा जितना मात्रा हेतु खनन अनुमति मिली है और जिस खनिज हेतु अनुमति मिली है उसकी शत प्रतिशत रायल्टी जमा करके नियमानुसार उक्त बेसमेंट की खनिज की निकाली करेगा इस प्रक्रिया में किसी व्यक्ति अधिकारी/कर्मचारी द्वारा या किसी अन्य द्वारा किसी तरह का दबाव या धन उगाही या गुंडा टैक्सा जैसी अवैध वसूली की जाती है तो सम्बन्धित व्यक्ति/अनुमति धारक द्वारा खनन अधिकारी को तत्काल सूचित किया जायेगा उक्त सूचना या स्वयं द्वारा किये जा रहे निरंतर निरीक्षण के आधार पर खनन अधिकारी द्वारा अविलम्ब प्राथमिकी दर्ज करायी जायेगी। अगर खान अधिकारी द्वारा उक्त आवश्यक कार्यवाही नहीं की जाती है तो अनुमति धारक द्वारा स्वयं या प्रभारी अधिकारी खनन के माध्यम से प्राथमिकी दर्ज करायी जायेगी उक्त प्राथमिकी दर्ज कर उसपर अविलम्ब आवश्यक दंडात्मक कार्यवाही करने की जिम्मेदारी सम्बन्धित थानाध्यक्ष की होगी।
15. अनुमति धारक द्वारा सम्बन्धित भूखण्ड से निकाली गयी खनिज का परिवहन जिन वाहनों द्वारा किया जायेगा उनका विवरण सम्बन्धित भूखण्ड स्वामी द्वारा प्रमाणित रजिस्टर में मेन्टेन किया जायेगा जिसका निरीक्षण समय समय पर टारक फोर्स एवं खान अधिकारी द्वारा सुनिश्चित किया जायेगा। इसके अतिरिक्त जिलाधिकारी के पत्र संख्या 904/एस0टी0-डी0एम0/2014 दिनांक 25.3.2014 एवं पत्र संख्या 910/एस0टी0-डी0एम0/2014 दिनांक 29.3.2014 में दिये गये निर्देशों का कड़ाई से अनुपालन सुनिश्चित किया जायेगा।
16. अनुमति धारक का यह मूल दायित्व होगा कि वह अपने द्वारा योजित किये जाने वाले कर्मचारियों का चरित्र सत्यापित करायेगा तथा किसी भी अपराधिक व्यक्ति को इस कार्य में योजित नहीं करेगा।
17. अनुमति धारक का यह भी दायित्व होगा कि यदि उनके द्वारा योजित कोई कर्मचारी कोई त्रुटि या शर्तों का उल्लंघन करते हुए पाया जाता है, तब ऐसे कर्मचारी का कृत्य ठेकेदार का कृत्य समझा जायेगा और अनुमति पत्र की शर्तों के उल्लंघन के आधार पर उनके विरुद्ध नियमानुसार उक्त शर्तों का उल्लंघन से सम्बन्धित प्रचलित विधियों के अनुसार कार्यवाही की जायेगी।
18. यदि अनुमति धारक अनुमति पत्र में दी गई शर्तों के अनुरूप कार्य न करके, शर्तों का उल्लंघन करता है तो अनुमति पत्र निरस्त कर दिया जायेगा और जमा रायल्टी राज्य सरकार के पक्ष में जब्त कर ली जायेगी।

जिला खनन अधिकारी
गौतमबुद्धनगर।

कार्यालय जिलाधिकारी गौतमबुद्धनगर।
पत्रांक: 53 /खनिज लिपिक/2014 दिनांक 27-03-2015

प्रतिलिपि:

1. निदेशक, भूतत्व एवं खनिकर्म निदेशालय, 30प्र0, खानेज भवन, लखनऊ।
2. प्रभारी अधिकारी खनिज को सूचनार्थ एवं आवश्यक कार्यवाही हेतु प्रेषित।
3. वरिष्ठ पुलिस अधीक्षक, गौतमबुद्धनगर।
4. उप जिलाधिकारी दादरी/क्षेत्राधिकारी जिला गौतमबुद्धनगर को इस अनुरोध के साथ प्रेषित कि जिलाधिकारी महोदय के पत्रांक- 904/एस0टी0/दिनांक-25.03.2014 द्वारा गठित टारक फोर्स के साथ निरीक्षण कर शर्तों/प्रतिबद्धों का अक्षरशः अनुपालन सुनिश्चित करें।
5. जिला खनन अधिकारी गौतमबुद्धनगर को इस आशय से प्रेषित कि अनुज्ञा पत्र में स्वीकृत के दौरान समय अन्तराल पर निरीक्षण कर आवश्यक वैधानिक कार्यवाही सुनिश्चित करें।
6. संबंधित थानाध्यक्ष, जनपद गौतमबुद्धनगर।
7. M/s Citycon Buildwell Pvt Ltd पता-602 6वां तल सचदेवा टावर कम्प्यूनीटी सेन्टर कडकडडुमा दिल्ली द्वारा प्लॉट-जी0एच0-16सी सैक्टर-01 ग्रेटर नोएडा जनपद गौतमबुद्धनगर।

जिला खनन अधिकारी
गौतमबुद्धनगर।

For Citycon Buildwell Pvt. Ltd.

Authorised Signatory



उत्तर प्रदेश प्रदूषण नियंत्रण बोर्ड टी सी 12 वी, विभूति खण्ड, गोमती नगर लखनऊ

संदर्भ संख्या.....सी-1/एनओसी-1106/2016

पंजीकृत

दिनांक.....26-10-16

सेवा में,

गैसर्स अरिहन्त अम्बर,
(प्रमोटर- गै0 सिटीकॉन बिल्डवेल प्रा0लि0,
प्लॉट सं0-जी0एच0-16-सी, सेक्टर-1,
ग्रेटर नोएडा,
जनपद-गौतमबुद्धनगर। (उओप्र0)

विषय: पर्यावरणीय प्रदूषण की दृष्टि से आवासीय परियोजना की स्थापना हेतु अनापत्ति प्रमाण पत्र निर्गमन।

महोदय,

कृपया उपरोक्त विषयक अपने आवेदन पत्र बोर्ड में प्राप्ति दिनांक 01.09.2016, का संदर्भ लें। आपके आवेदन पर विचार किया गया है तथा कृपया अवगत हो कि परियोजना/उद्योग को पर्यावरणीय प्रदूषण के दृष्टिकोण से निम्नलिखित विशिष्ट शर्तों एवं सामान्य शर्तों के समुचित अनुपालन के साथ जल (प्रदूषण निवारण तथा नियंत्रण) अधिनियम, 1974 एवं वायु (प्रदूषण निवारण तथा नियंत्रण) अधिनियम, 1981 के अंतर्गत स्थापनार्थ सहमति (एनओसी) स्वीकृत की जाती है।

1. अनापत्ति प्रमाण पत्र निम्नलिखित विशिष्ट विवरणों के लिये ही निर्गत किया जा रहा है:-

(क) स्थल:- गै0 सिटीकॉन बिल्डवेल प्रा0लि0 द्वारा प्रस्तावित आवासीय परियोजना "अरिहन्त अम्बर", प्लॉट सं0-जी0एच0-16-सी, सेक्टर-1, ग्रेटर नोएडा, जनपद-गौतमबुद्ध नगर।

(ख) उत्पादन:- प्रस्तावित 14000.00 वर्गमीटर भूमि क्षेत्रफल पर बिल्टअप एरिया 78,680.882 वर्गमीटर का निर्माण कार्य।

ग) मुख्य कच्चे माल:- बिल्डिंग मैटेरियल।

(घ) घरेलू उत्प्रेषण की मात्रा:- 205.0 कि०ली०/दिन

(ङ) प्रयुक्त ईंधन:- 500 के०सी०ए० के 04, डी०जी० सेट्स (एकारिटक इन्क्लोजरयुक्त) हेतु डीजल।

उपर्युक्त विषय वस्तु में किसी भी प्रकार से परिवर्तन करने पर पुनः अनापत्ति प्रमाण पत्र प्राप्त करना आवश्यक होगा।

- परियोजना/उद्योग में सभी आवश्यक यंत्र, संयंत्र, हरित पट्टिका, उत्प्रेषण शुद्धिकरण संयंत्र तथा वायु प्रदूषण नियंत्रण व्यवस्था में की गयी प्रगति रिपोर्ट इस कार्यालय में प्रत्येक माह की दसवीं तारीख तक निरंतर प्रेषित करें।
- परियोजना/उद्योग इकाई में परीक्षण उत्पादन/संचालन तब तक प्रारम्भ नहीं करें जब तक कि वह बोर्ड से जल एवं वायु अधिनियमों के अन्तर्गत सहमति प्राप्त न कर लें। जल एवं वायु सहमति प्राप्त करने हेतु इकाई में उत्पादन/संचालन प्रारम्भ करने की तिथि से कम से कम 2 माह पहले निर्धारित सहमति आवेदन पत्रों को उत्पादन/संचालन पूर्व प्रथम आवेदन का उल्लेख करते हुये इस कार्यालय में अवश्य ही जमा कर दिया जाये। यदि परियोजना/उद्योग उपरोक्त का अनुपालन नहीं करता है तो उक्त अधिनियमों के वैधानिक प्राविधानों के अन्तर्गत परियोजना/उद्योग के विरुद्ध बिना किसी पूर्व सूचना के विधिक कार्यवाही की जा सकती है।
- परियोजना/उद्योग में परीक्षण उत्पादन/संचालन के पूर्व हमारे क्षेत्रीय कार्यालय द्वारा इकाई का निरीक्षण सुनियोजित किया जाये।

For Citycon Buildwel Pvt. Ltd.

Authorised Signatory

5. संस्था द्वारा प्रस्तावानुसार 205 किली०/दिन जगित घरेलू उत्पन्न के शोधन हेतु 250 किली०/दिन क्षमता का एफ०ए०बी० तकनीक पर आधारित एरा०पी० रथापित किया जाये।
6. परियोजना निर्माण के दौरान डस्ट नियंत्रण हेतु वाटर स्पिन्कलर की व्यवस्था की जाये एवं पर्यावरण, वन एवं जलवायु परिवर्तन मंत्रालय/कार्यालय द्वारा जारी गाइड लाइन मेमोरण्डम 2010 का पालन किया जाना अनिवार्य है।
7. निर्माण गतिविधियों में लगे अस्थायी श्रमिकों के भोजन निर्माण हेतु एल०पी०जी० की व्यवस्था की जाये तथा उनके सीवेज के निस्तारण हेतु सेप्टिक टैंक/सोकपिट की व्यवस्था की जाये।
8. नगरीय ठोस अपशिष्ट का निस्तारण म्यूनिसिपल सॉलिड वेस्ट मैनेजमेंट रूल्स, 2016 के प्राविधानों के अनुसार किया जाये।
9. नगरीय ठोस अपशिष्ट को एकत्रित करके संग्रहीत किया जाये, जिससे प्राप्त बायोडिग्रेडेबिल वेस्ट को वर्मी कम्पोस्ट अथवा आर्गेनिक वेस्ट कन्वर्टर के माध्यम से बायो कम्पोस्ट तैयार किया जाये।
10. प्रस्तावित परियोजना में 500 के०बी०ए० क्षमता के 04 एकरिक्तयुक्त डी०जी० सेट पर ध्वनि रोधक व्यवस्थाओं के साथ-साथ भवन छत से 5 मीटर ऊँची चिमनी भी स्थापित किया जाये।
11. परियोजना द्वारा रैन वाटर हार्वैस्टिंग व्यवस्था स्थापित करें।
12. परियोजना स्थल पर नोयडा अथॉरिटी के नियमानुसार हरित पट्टिका विकसित की जाये।
13. केन्द्रीय भूजल बोर्ड से एन०ओ०सी० प्राप्त कर बोर्ड को प्रेषित करें।
14. परियोजना को प्राप्त पर्यावरणीय क्लीयरेंस दिनांक 21.03.2016 की शर्तों का अक्षरशः अनुपालन सुनिश्चित किया जाये।
15. यह अनापत्ति प्रमाण पत्र जल अधिनियम, 1974 एवं वायु अधिनियम, 1981 के प्राविधानों के अन्तर्गत निर्गत किया जा रहा है।
16. यह अनापत्ति प्रमाण पत्र की वैधता पाँच वर्ष या बैंक गारण्टी की वैधता तिथि से एक वर्ष कम जो पूर्व हो मान्य होगी।
17. यह अनापत्ति प्रमाण पत्र अन्य विभागों तथा मा० न्यायालयों/नेशनल ग्रीन ट्रिब्यूनल के द्वारा समय-समय पर पारित आदेशों/स्वीकृतियों के अधीन होगी।
18. Unit will put tarpaulin on scaffolding around the area of construction and the building for effective and efficient control of dust emission generated during construction of the project.
19. Storage of any construction material particularly sand will not be done on any part of street and roads in the projects area. The construction material of any kind stored on site will be fully covered in all respect so that it does not disperse in the air in any form.
20. All the construction material & debris will be carried in trucks or vehicles which are fully covered and protected so as to ensure that the construction debris or construction material does not get dispersed in to the air or atmosphere in any form whatsoever.
21. The dust emission from the construction sites will be completely controlled and all precautions will be taken in that behalf.
22. The vehicles carrying construction debris or construction material of any kind will be cleaned before it is permitted to ply on the road after unloading of such material.
23. Every worker working on the construction site and involved in loading, unloading and carriage of construction debris or construction material shall be provided with mask to prevent inhalation of dust particle.

For Citycon Buildwel Pvt. Ltd.



Authorised Signatory

नै0 अरिहन्त अम्बर, (प्रमोटर-- सिटीकॉन बिल्डवेल प्रा0लि0, प्रस्तावित आवासीय परियोजना, प्लॉट सं0--जी0एच0--10--सी, सेक्टर-1, ग्रेटर नोएडा, गौतमबुद्ध नगर।

24. All medical help, investigation and treatment will be provided to the workers involved in the construction of building and carrying of construction of building and carrying of construction debris or construction material related to dust emission.
25. The transportation of construction material and debris waste to construction site, dumping site or any other place will be carried out in accordance with rules.
26. Fixing of sprinklers and creation of green air barriers will be done to control fugitive dust emission and improve environment.
27. Compulsory use of wet jet in grinding and stone cutting will be practiced.
28. Wind breaking walls will be constructed around the construction site.
29. Green belt will be developed around the buildings as per Rules.
30. All approach roads & incampus roads should be sprinkled with water to suppress the dust emission.
31. अनापत्ति प्रमाण पत्र में वर्णित शर्तों एवं बोर्ड में जमा बैंक गारण्टी सं0 60191BGIS160065 दिनांक 22.9.2016 रु0 10.0 लाख मात्र में वर्णित समस्त शर्तों का अक्षरशः अनुपालन करना सुनिश्चित करें। अनुपालन न करने की दशा में संस्था द्वारा प्रेषित बैंक गारण्टी बोर्ड के पक्ष में अवमुक्त की जा सकती है, जिसकी पूर्ण जिम्मेदारी स्वयं संस्था के जिम्मेदार पदाधिकारियों की होगी।

कृपया ध्यान दें कि उपर्युक्त लिखित विशिष्ट शर्तों एवं सामान्य शर्तों का प्रभावी एवं संतोषजनक अनुपालन न करने पर बोर्ड द्वारा निर्गत अनापत्ति प्रमाण पत्र निरस्त कर दिया जायेगा। बोर्ड का अधिकार सुरक्षित है कि अनापत्ति प्रमाण पत्र की शर्तों में संशोधन किया जाये अथवा निरस्त कर दिया जाये। उपर्युक्त विशिष्ट एवं सामान्य शर्तों के सम्बन्ध में उद्योग/परियोजना द्वारा इस कार्यालय में दिनांक 31.12.2016 तक प्रथम अनुपालन आख्या अवश्य प्रेषित की जाये। अनुपालन आख्या नियमित प्रेषित की जाये अन्यथा अनापत्ति निरस्त कर दी जायेगी।

भवदीय


(एस0सी0 सादर)
सदस्य सचिव

पृष्ठांकन सं0.

एन0ओ0सी0

तद दिनांक

प्रतिलिपि : क्षेत्रीय अधिकारी(प्रभारी), उ0प्र0 प्रदूषण नियंत्रण बोर्ड, ग्रेटर नोएडा को सूचनाार्थ एवं आवश्यक कार्यवाही हेतु।

पर्यावरण अभियन्ता(प्र0) (वृत्त-1)

For Citycon Buildwel Pvt. Ltd.


Authorised Signatory

कार्यालय उपनिदेशक फायर सर्विस मेरठ परिक्षेत्र।
पत्रांक:म-31/डी0डी0/फा0स0/मेरठ-14(जीएन)/ 2016 दिनांक: मई 2016
सेवा में

महाप्रबंधक (वारतु एवं नियोजन)
ग्रेटर नोएडा प्राधिकरण,
गौतमबुद्धनगर।
विषय: गैसर्स शिटीकॉन बिल्डवैल प्रा0 लि0, द्वारा प्लॉट न0-जी0एच-16 सी, सेक्टर-01, ग्रेटर नोएडा जनपद गौतमबुद्धनगर में प्रस्तावित ग्रुप हाउसिंग
भवन के निर्माण हेतु संशोधित मानचित्रों की अनुमति हेतु संशोधित प्रोवीजनल अग्निशमन अनापत्ति प्रमाण निर्गत किये जाने के सम्बन्ध में।
सन्दर्भ: यूआईडी 2016/21473/जीडीएन/गौतमबुद्धनगर/5135/डी0डी0
संबोधित,

कृपया उपरोक्त विषयक आवेदक द्वारा अपने प्रार्थना पत्र के माध्यम से उक्त प्रश्नगत प्लॉट पर आवासीय भवन निर्माण हेतु संशोधित मानचित्र एवं प्रस्तावित उपलब्ध कराते हुए संशोधित प्रोवीजनल अग्निशमन अनापत्ति प्रमाण पत्र निर्गत किये जाने हेतु मुख्य अग्निशमन अधिकारी गौतमबुद्धनगर से अनुरोध किया गया है।

उक्त के अनुपालन में अग्निशमन अधिकारी ग्रेटर नोएडा से संशोधित मानचित्रों का परीक्षण कराया गया तथा उनके द्वारा अपनी आख्या दिनांक: 20-05-2016 मुख्य अग्निशमन अधिकारी गौतमबुद्धनगर को प्रेषित की गयी तथा मुख्य अग्निशमन अधिकारी द्वारा उनकी आख्या का परीक्षण कर अपनी संस्तुति आख्या दिनांक: 20-05-2016 इस कार्यालय को उपलब्ध करायी गयी जिसका विवरण निम्नवत है:-

प्रश्नगत भवन को पूर्व में निर्गत अनापत्ति प्रमाण पत्र का विवरण:- प्रश्नगत भवन को इस कार्यालय के समक्ष पत्र संख्या दिनांक: 05-03-2014 के माध्यम से अनापत्ति प्रमाण पत्र निर्गत किया गया है।

भवन की संरचना:- कुल प्लॉट एरिया-14,000.00 वर्ग मी0 है जिसमें आंशिक संशोधन के उपरान्त एरिया विवरण निम्नवत है:-।

क्रमांक	नाम टावर	तलों का विवरण		भूतल कवर्ड एरिया वर्ग मी0।		टिपिकल कवर्ड एरिया वर्ग मी0।		ऊँचाई मी0।	
		पूर्व	वर्तमान	पूर्व	वर्तमान	पूर्व	वर्तमान	पूर्व	वर्तमान
1	टावर-30	02वी0, जी एवं 18 तल	02वी0, जी एवं 20 तल	721.093	721.093	660.154	660.154	56.885	62.100
2	टावर-बी0	02वी0, जी एवं 18 तल	02वी0, जी एवं 20 तल	721.093	721.093	660.154	660.224	56.885	62.100
3	टावर-डी0	02वी0, जी एवं 18 तल	02वी0, जी एवं 19 तल	687.775	687.775	627.466	627.466	56.885	59.150
4	टावर-डी0	02वी0, जी एवं 18 तल	02वी0, जी एवं 19 तल	687.755	687.755	627.466	627.466	56.885	59.150
5	कमर्शियल	भूतल			200.00	-		-	3.10
6	कम्यूनिटी	भूतल			387.179	-		-	3.10

वेरमेन्ट:- प्रश्नगत भवन में उक्त वेरमेन्ट प्रस्तावित है जिसमें अपर एवं लोवर वेरमेन्ट का कवर्ड एरिया-11,107.176 वर्ग मी0 प्रत्येक, तथा वेरमेन्ट की छत का निर्माण अग्निशमनवाहनों की आवश्यकताओं अनुसार न्यूनतम 45 टन क्षमता का रखा जाना अनिवार्य होगा।

भवन का अधिभोग विवरण:-प्रस्तावित भवन का अधिभोग आवासीय अपार्टमेन्ट (एन0डी0सी0-2005 आवासीय श्रेणी ए0-4) के अन्तर्गत वर्गीकृत किया गया है।

वांछित व्यवस्था:-

1- पहुँच मार्ग:- ग्राउण्ड को सामने मानचित्रों में शेड की चौड़ाई 60.00 मीटर 24.00 मी0 मानकों के अनुसार अंकित की गई है जो भवन विनियमावली के मानकों के अनुसार है तथा प्रवेश द्वार जिनकी चौड़ाई एन0डी0सी0 मानक के अनुसार प्रस्तावित है।

2- सैटवेक:- प्रस्तावित भवन का सैटवेक निम्नवत है:-

ए0-अग्रभाग-12.00 मी0।

बी0-पृष्ठ भाग-07.50 मी0।

सी0-पार्श्व भाग-13.00 मी0।


डी0-पार्श्व भाग द्वितीय-07.50 मी0 प्रस्तावित है।

उपरोक्तानुसार भवन के सैटवेक भवन विनियमावली मानकों के अनुसार है जो सदैव हार्ड सरफेस युक्त एवं अवरोध मुक्त रखे जाये जिसमें किसी प्रकार का रसाई/अवसादी निर्माण कार्य अनुमत्य नहीं होगा तथा टावरों के चारों ओर 06 मीटर का मोटोरेबुल हार्ड सरफेस युक्त खुला स्थान रखा जाना अनिवार्य है, जैसा कि मानचित्रों में प्रस्तावित है।


3- निकास मार्ग:- प्रस्तावित भवन के प्रत्येक टावर में 02 स्टेयरकेस प्रस्तावित है, प्रत्येक स्टेयर की चौड़ाई 01.50 मी0 प्रस्तावित है जिनकी फ्लोर के समस्त स्थानों से ट्रेवलिंग डिस्टेंस अधिकतम अनुमत्य सीमा के अन्तर्गत है तथा एक स्टेयर को फायर टावर के रूप में निर्मित किया जायेगा। कामर्शियल एवं कम्यूनिटी भाग भूतल पर प्रस्तावित है।

4- रिफ्यूज एरिया:- भवन में प्रत्येक फ्लैट पर बालकनी का प्राविधान है जो एन0डी0सी0 मानक के अनुसार है।

घ-अग्निशमन सुव्यवस्था:- एन0डी0सी0 2005 के अनुसार निर्माकृत अग्निशमन व्यवस्थाएँ कराया जाना बाध्यकारी है।


नियंत्रक फायर सर्विस
मेरठ परिक्षेत्र

For Citycon Buildwel Pvt. Ltd.


Authorised Signatory

- 1-भूमिगत:- प्रश्नगत भवन में 2,00,000 लीटर क्षमता का भूमिगत टैंक एन0बी0सी0 मानक के अनुसार वॉच्छनीय है।
- 2-पम्पस:- भूमिगत टैंक के पास 2280 एल0पी0एम0 क्षमता के 02 अदद ग्रेन पम्प, इतनी ही क्षमता का एक अदद डीजल चालित पम्प तथा 01 अदद जौकी पम्प भवनको के अनुसार स्थापित कराये जाने वॉच्छनीय है।
- 3-टैरिस टैंक:- प्रश्नगत भवन के टावर ए0 व बी0 की टैरिस पर टैरिस टैंक क्षमता 25,000 हजार ली0, एवं टावर सी0 व डी0 की टैरिस पर टैरिस टैंक क्षमता 10,000 हजार ली0 का स्थापित कराया जाना एन0बी0सी0 मानक के अनुसार वॉच्छनीय है।
- 4-होजरील:- प्रस्तावित भवन में प्रत्येक ब्लॉक/टावर में प्रत्येक तल पर होजरील लैंडिंग वाल्व, भय होज बाक्स, होज पाइप, एवं ग्रान्च पाइप का प्राविधान एन0बी0सी0 मानको के अनुसार वॉच्छनीय है।
- 5-वेटराइजर:- प्रस्तावित भवन में वेटराइजर का प्राविधान एन0बी0सी0 एवं बी0आई0एस0 के अनुसार वॉच्छनीय है।
- 6-यार्ड हाइड्रैण्टस:- प्रस्तावित भवन में वेटराइजर का प्राविधान तथा उस पर यार्ड हाइड्रैण्टस एवं फायर सर्विस इन्लेट का मानको के अनुसार वॉच्छनीय है।
- 7-ऑटोमेटिक स्प्रिंकलर सिस्टम:- समस्त टावरों के बेसमेन्ट सहित सम्पूर्ण भवन में ऑटोमेटिक स्प्रिंकलर सिस्टम एन0बी0सी0 मानको के अनुसार वॉच्छनीय है।
- 8-ऑटोमेटिक डिडेशन एण्ड एलार्म सिस्टम:- सम्पूर्ण भवन के समस्त टावरों में ऑटोमेटिक डिडेशन एण्ड फायर एलार्म सिस्टम एन0बी0सी0 मानक के अनुसार वॉच्छनीय है।
- 9-मैनुवल आपरेटिड इलैक्ट्रिक फायर एलार्म सिस्टम:- सम्पूर्ण भवन के समस्त टावरों में मैनुवल आपरेटिड इलैक्ट्रिक फायर एलार्म सिस्टम एन0बी0सी0 मानक के अनुसार वॉच्छनीय है।
- 10-प्राथमिक अग्निशमन उपकरण (फायर एक्सटिंग्यूशर):- प्रस्तावित भवन में निर्माण के उपरान्त फायर एक्सटिंग्यूशर आई0एस0-2190 के अनुसार प्राविधान किया जाना है जो मानक के अनुरूप है।
- 11-स्मोक एक्स्ट्रैक्शन:- प्रश्नगत भवन में 02 बेसमेन्ट प्रस्तावित है जिनमें स्मोक एक्स्ट्रैक्शन एन0बी0सी0 मानक के अनुसार वॉच्छनीय है।
- 12-फायर चैक डोर:- प्रश्नगत भवन के प्रत्येक टावर में फायर एक्सेप्टेड स्टेयरकेस में फायर चैक डोर अधिष्ठापित किये जाने वॉच्छनीय है।
- 13-एग्जिट साईनेज:- सम्पूर्ण भवन के समस्त टावरों में एग्जिट एन0बी0सी0 मानक के अनुसार वॉच्छनीय है।
- 14-पी0ए0 सिस्टम:- भवन के समस्त टावरों में पी0ए0 सिस्टम एन0बी0सी0 मानक के अनुसार वॉच्छनीय है।
- 15-प्रश्नगत भवन में इमरजेन्सी/स्केप लाईटिंग एन0बी0सी0-2005 पार्ट-4 में उल्लेखित प्राविधानों के अनुसार कराया जाना आवश्यक होगा।
- 16-भवन में निर्माण के परचात व उपयोग से पूर्व भवन में अधिष्ठापित अग्निशमन प्रणाली के कुशल संचालन व सदैव कार्यशील बनाये रखने हेतु एन0बी0सी0 पार्ट-4 के प्रस्तर सी0-5,सी-6,सी-7,सी-8 एवं सी-9 में उल्लेखित मानको का पालन अनिवार्य होगा।
- 17-भवन के सम्पूर्ण अग्निशमन प्रणाली फायर लिफ्ट, स्टेयरकेसों व कोरीडोर की लाइटों को वैकल्पिक ऊर्जा स्रोत से पृथक विद्युत लाइन (वायरिंग) फायर सेफ उक्त से सुरक्षित करते हुये संयोजित किया जाना आवश्यक होगा।

उपरोक्त के अतिरिक्त निर्माण कार्य के उपरान्त अग्निशमन व्यवस्थाओं को वैकल्पिक विद्युत आपूर्ति के स्रोत से संयोजित किया जाना एवं इनके संचालन हेतु प्रशिक्षित स्टाफ रखा जाना अनिवार्य होगा तथा भवन में फायर ड्रिल, अग्निशमन पद्धति का अनुश्रवण व सावधि अग्नि सुरक्षा लेखा परीक्षा कराई जानी मानको के अनुसार वॉच्छनीय होगी यदि किसी प्रकार का निर्माण कार्य कराया जाता है तो उसके लिए अग्निशमन विभाग से अलग से स्वीकृति प्राप्त की जानी अनिवार्य होगी।

अतः उपरोक्तानुसार गैरर्स सिटीकॉन बिल्डवैल प्रा0 लि0, द्वारा प्लॉट न0-जी0एच-16 सी, सेक्टर-01, ग्रेटर नोएडा जनपद गौतमबुद्धनगर भवन के निर्माण हेतु संशोधित प्रोवीजनल अग्निशमन अनापत्ति प्रमाण पत्र इस शर्त के साथ निर्गत किया जाता है कि आवेदक द्वारा भवन/इकाई में अग्नि से सुरक्षा सम्बन्धी सभी प्राविधान भवन निर्माण एवं विकास उपविधि-2010 तथा नेशनल बिल्डिंग कोड ऑफ इण्डिया-2005 एवं तत्समय पूर्वतः किसी अन्य विधि में उल्लेखित मानको के अनुसार कराये जायेंगे तथा भवन के निर्माणोपरान्त भवन का प्रयोग करने से पहले भवन में अग्नि से सुरक्षा व्यवस्थाएँ मानको के अनुसार स्थापित कर उनका निरीक्षण/परीक्षण अग्निशमन विभाग से कराकर स्थाई अग्निशमन अनापत्ति प्रमाण पत्र प्राप्त किया जायेगा अन्यथा निर्गत किया जा रहा भवन निर्माण हेतु अस्थाई अनापत्ति प्रमाण पत्र स्वतः ही निरस्त समझा जायेगा।

संलग्नक: अनुमोदित मानचित्र।

(एच0एस0 मलिक)
उपनिदेशक, फायर सर्विस
ग्रेटर नोएडा

प्रतिलिपि 1-संयुक्त निदेशक, फायर सर्विस उ0प्र0 लखनऊ को सादर सूचनाार्थ।

2-मुख्य अग्निशमन अधिकारी गौतमबुद्धनगर को सूचनाार्थ एवं आवश्यक कार्यवाही हेतु।

3-अग्निशमन अधिकारी ग्रेटर नोएडा जनपद गौतमबुद्धनगर को सूचनाार्थ एवं आवश्यक कार्यवाही हेतु।

4-गैरर्स सिटीकॉन बिल्डवैल प्रा0 लि0, द्वारा प्लॉट न0-जी0एच-16 सी, सेक्टर-01, ग्रेटर नोएडा जनपद गौतमबुद्धनगर को अनुपालनार्थ।

For Citycon Buildwel Pvt. Ltd.

Authorised Signatory

State Level Environment Impact Assessment Authority, Uttar Pradesh

Uploaded on
www.seiaaup.in

Directorate of Environment, U.P.

Vineet Khand-1, Gomti Nagar, Lucknow-226 010

Phone : 91-522-2300 541, Fax : 91-522-2300 543

E-mail : docuplko@yahoo.com

Website : www.seiaaup.in, www.seiaaup.com

To,

Shri Kaushal Jain,
Director,
M/s Citycon Buildwel Pvt.Ltd.,
602, 6th Floor, Plot no- 17, Sachdeva Tower,
Karkardooma, New Delhi- 110092.

Ref. No. 3082/Parya/SEAC/2370/2015/ AD(H)

Date: 21 March, 2016

Sub: Environmental Clearance for Expansion of Group Housing Project "Arihant Ambar" at Plot No-GH-16C, Sector-1, Greater Noida, U.P. M/s Citycon Buildwel Pvt. Ltd. Regarding.

Dear Sir,

Please refer to your application/letters dated 10-06-2014, 24-12-2014, 15-01-2015, 01-04-2015, 02-03-2015, 21-03-2015, 01-04-2015, 05-05-2015 & 17-08-2015 addressed to the Secretary, State Level Expert Appraisal Committee (SEAC) and Director, Directorate of Environment Govt. of UP on the subject as above. A presentation was made by the representative of the project proponent along with their consultant M/s Ind Tech Consult, Delhi in the SEAC meeting dated 11-09-2015.

The Project proponent, through documents (submitted to SEAC) and presentation made during meeting, has informed to the SEAC that:-

1. The environmental clearance is sought for Expansion of Group Housing Project "Arihant Ambar" at Plot No-GH-16C, Sector-1, Greater Noida, U.P. M/s Citycon Buildwel Pvt. Ltd.
2. Area details of the project are as follows:

S. No.	Particulars	Area in Sq.m.	Percentage
1	Total Plot Area	14000.000	---
2	Permissible Ground Coverage	4900.000	35% of plot area
3	Proposed Ground Coverage	3416.874	24.41 % of plot area
4	Permissible FAR	38500.000	275% of Plot area
5	Purchasable FAR	10500.000	75% of Plot Area
6	Proposed FAR	48845.936	348% of plot area
	• Residential FAR	48645.936	99.5% of Proposed FAR
	• Commercial FAR	200.000	0.40% of Proposed FAR
7	Total permissible Ancillary Area	7350	52.5 % of plot area
8	Proposed Ancillary FAR(including ESS area=160.815)	6046.576	43.1 % of Plot area
9	Basement Area	22214.352	158.6 % of Plot area
	Lower Basement area	11107.176	50% of Basement Area
	Upper Basement area	11107.176	50% of Basement Area
10	Stilt Area	1574.018	---
11	Built-up Area	78680.882	---
12	Open Area	10583.126	75.5 % of plot Area
13	Landscape area	5291.563	37.79 % of plot Area
14	Landscape area provided	8062.700	57.7 % of Plot Area

M/s Citycon Buildwel Pvt. Ltd.

Authorized Signatory

3. Details of building blocks are as follows:

S. No.	Type of building	Storey
1	Tower A	G/S+19
2	Tower B	G/S+19
3	Tower C	G/S+18
4	Tower D	G/S+18
5	Commercial Area	200 Sqm
6	Community Area(Tower A & B)	456.362 Sqm

4. Salient features are as follows:

Name and Location of the Project	Group housing project "Arihant Ambar" at Plot No GH-16 C, Sector 1, Greater Noida, U.P.
Developers of the project	M/s. Citycon Buildwel Pvt Ltd.
Total Plot Area	14000.00 m ²
Built-up Area(Proposed FAR + Basement area + Services area)	78680.882 m ²
Total Water Requirement	279 KLD
Power Requirement	1980 KVA
Power Backup	4 DG Sets of total capacity of 2000 KVA (3*500 and 1 DG of 500 KVA is on Standby)
Total Parking Proposed	741 ECS
Solid Waste to be Generated	1387.05 kg/day
No. of RWH Pits	3

5. Population details are as follows:

S. No.	Types	No of unit/Area in msq	Person Per Unit	Population
1	Residential Population	602	4.5	2709
2	Visitor		(10 % of Residential Population)	270
3	Community Area		1 person/1.5sq m	270
4	Commercial Area		1 person/3 sq m	67
	Total Population			3316

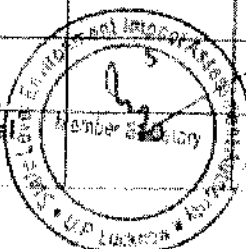
6. Water requirement are as follows:

S. No.	Description	Population / Area	Unit water consumption (liters)	Total water required (KLD)	Water requirement for Domestic Use (KLD)	Flushing Water (KLD)
A	Residential Population	2700	86	232.2	175.5	56.7
B	Visitor	270	15	4.05	1.62	2.43
C	Community / Commercial Area Population	337	15	5.05	2.02	3.03
D	Horticulture (8062.70 m ²)	---	1 liter	8.06	---	---
E	Filter Backwash	---	---	15	---	---
F	Swimming Pool	---	---	---	---	---
G	Fire Fighting Tank	---	---	---	---	---

For Citycon Buildwel Pvt. Ltd.

4 % of total Water

Authorised Signatory



		requirement			
	Total		279.36 KLD Says 279 KLD	179.14 KLD Says 179 KLD	62.16 KLD Says 62 KLD

7. Waste water details are as follows:

Details	Water (KLD)
Water requirement for domestic purpose	179
Wastewater to be generated from domestic use (@ 80% of domestic water requirement)	143
Water requirement for Flushing Purpose	62
Wastewater to be generated from Flushing (@ 100% of flushing requirement)	62
Total Wastewater generated	143+62 = 205 KLD

8. Solid waste generation details are as follows:

S. No.	Category of Solid Waste	Waste Generation	Average	Occupancy	Waste generated
1.	Residential Refuse	0.3 to 0.6 kg/cap/day	0.45	2970	1336.5
2.	Commercial Refuse	0.1 to 0.2 kg/cap/day	1.5	337	50.55
	Total waste generated				1387.05

9. As per the presentation made in the SEAC meeting dated 11-09-2015 the following points has been proposed

- Total water requirement as 279 KLD, water requirement for domestic use 179 KLD, flushing water as 62 KLD & Total waste water generation 205 KLD.
- The amount of manure generation shall be in tune of 2 % of the sludge generation. Thus, the amount of manure generated per day shall be 2% of 149.24 kg = 3.0 kg/day. Amount of manure generation per year shall be = $3 \times 365 = 1095$ kg per year.
- The total landscape area in the project is 8062.7 m². Assuming applicability of 4 mm layer of manure per day over the landscape field, the volume of manure required per day shall be = $8062.7 \times 0.004 = 32$ m³/day. The density of manure is 0.09 kg/m³. So, the manure required per day shall be to the tune of $32 \times 0.09 = 2.9$ kg/day. The manure requirement per year = $2.9 \times 365 = 1058.5$ kg/year.
- As per calculation, the extra manure available is to the tune of 0.1 kg/day or 36.5 kg/year. This extra manure shall be given to the farmers in nearby villages for their usage.

10. The project proposals are covered under category 8"a" of EIA Notification, 2006, as amended.

Based on the recommendations of the State Level Expert Appraisal Committee Meeting (SEAC) held on 11-09-2015 the State Level Environment Impact Assessment Authority (SEIAA) in its Meeting held on 23-02-2016 decided to grant the Environmental Clearance to the project subject to the effective implementation of the following general and specific conditions:-

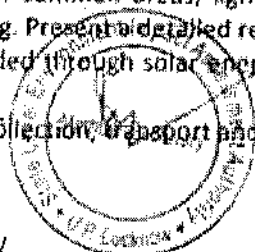
General Conditions:

- It shall be ensured that all standards related to ambient environmental quality and the emission/effluent standards as prescribed by the MoEF are strictly complied with.
- It shall be ensured that obtain the no objection certificate from the U P pollution control board before start of construction.
- It shall be ensured that no construction work or preparation of land by the project management except for securing the land is started on the project or the activity without the prior environmental clearance.
- The proposed land use shall be in accordance to the prescribed land use. A land use certificate issued by the competent Authority shall be obtained in this regards.
- All trees felling in the project area shall be as permitted by the forest department under the prescribed rules. Suitable clearance in this regard shall be obtained from the competent Authority.
- Impact of drainage pattern on environment should be provided.
- Surface morphology and water regime of the project area within 10 km should be provided.

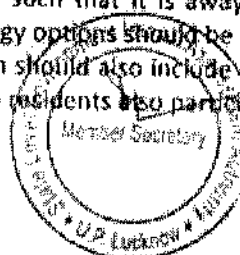
Authorised Signatory

8. A suitable plan for providing shelter, light and fuel, water and waste disposal for construction labour during the construction phase shall be provided along with the number of proposed workers.
9. Measures shall be undertaken to recycle and reuse treated effluents for horticulture and plantation. A suitable plan for waste water recycling shall be submitted.
10. Obtain proper permission from competent authorities regarding enhanced traffic during and due to construction and operation of project.
11. Obtain necessary clearances from the competent Authority on the abstraction and use of ground water during the construction and operation phases.
12. Hazardous/Inflammable/Explosive materials likely to be stored during the construction and operation phases shall be as per standard procedure as prescribed under law. Necessary clearances in this regards shall be obtained.
13. Solid wastes shall be suitably segregated and disposed. A separate and isolated municipal waste collection center should be provided. Necessary plans should be submitted in this regards.
14. Suitable rainwater harvesting systems as per designs of groundwater department shall be installed. Complete proposals in this regard should be submitted.
15. The emissions and effluents etc. from machines, instruments and transport during construction and operation phases should be according to the prescribed standards. Necessary plans in this regard shall be submitted.
16. Water sprinklers and other dust control measures should be undertaken to take care of dust generated during the construction and operation phases. Necessary plans in this regard shall be submitted.
17. Suitable noise abatement measures shall be adopted during the construction and operation phases in order to ensure that the noise emissions do not violate the prescribed ambient noise standards. Necessary plans in this regard shall be submitted.
18. Separate stock piles shall be maintained for excavated top soil and the top soil should be utilized for preparation of green belt.
19. Sewage effluents shall be kept separate from rain water collection and storage system and separately disposed. Other effluents should not be allowed to mix with domestic effluents.
20. Hazardous/Solid wastes generated during construction and operation phases should be disposed off as prescribed under law. Necessary clearances in this regard shall be obtained.
21. Alternate technologies for solid waste disposals (like vermin-culture etc.) should be used in consultation with expert organizations.
22. No wetland should be infringed during construction and operation phases. Any wetland coming in the project area should be suitably rejuvenated and conserved.
23. Pavements shall be so constructed as to allow infiltration of surface run-off of rain water. Fully impermeable pavements shall not be constructed. Construction of pavements around trees shall be as per scientifically accepted principles in order to provide suitable watering, aeration and nutrition to the tree.
24. The Green building Concept suggested by Indian Green Building Council, which is a part of CII-Godrej GBC, shall be studied and followed as far as possible.
25. Compliance with the safety procedures, norms and guidelines as outlined in National Building Code 2005 shall be compulsorily ensured.
26. Ensure usage of dual flush systems for flush cisterns and explore options to use sensor based fixtures, waterless urinals and other water saving techniques.
27. Explore options for use of dual pipe plumbing for use of water with different qualities such as municipal supply, recycled water, ground water etc.
28. Ensure use of measures for reducing water demand for landscaping and using xeriscaping, efficient irrigation equipments & controlled watering systems.
29. Make suitable provisions for using solar energy as alternative source of energy. Solar energy application should be incorporated for illumination of common areas, lighting for gardens and street lighting in addition to provision for solar water heating. Present detailed report showing how much percentage of backup power for institution can be provided through solar energy so that use and polluting effects of DG sets can be minimized.
30. Make suitable provisions for segregation, collection, transport and disposal of e-waste.


Authorised Signatory



31. Educate citizens and other stake-holders by putting up hoardings at different places to create environmental awareness.
32. Traffic congestion near the entry and exit points from the roads adjoining the proposed project site must be avoided. Parking should be fully internalized and no public space should be utilized.
33. Prepare and present disaster management plan.
34. The project proponents shall ensure that no construction activity is undertaken without obtaining pre-environmental clearance.
35. A report on the energy conservation measures conforming to energy conservation norms finalize by Bureau of Energy efficiency should be prepared incorporating details about building materials and technology, R & U Factors etc.
36. Fly ash should be used as building material in the construction as per the provision of fly ash notification of September, 1999 and amended as on August, 2003 (The above condition is applicable only if the project lies within 100 km of Thermal Power Station).
37. The DG sets to be used during construction phase should use low sulphur diesel type and should conform to E.P. rules prescribed for air and noise emission standards.
38. Alternate technologies to Chlorination (for disinfection of waste water) including methods like Ultra Violet radiation, Ozonation etc. shall be examined and a report submitted with justification for selected technology.
39. The green belt design along the periphery of the plot shall achieve attenuation factor conforming to the day and night noise standards prescribed for residential land use. The open spaces inside the plot should be suitably landscaped and covered with vegetation of indigenous variety.
40. The construction of the building and the consequent increased traffic load should be such that the micro climate of the area is not adversely affected.
41. The building should be designed so as to take sufficient safeguards regarding seismic zone sensitivity.
42. High rise buildings should obtain clearance from aviation department or concerned authority.
43. Suitable measures shall be taken to restrain the development of small commercial activities or slums in the vicinity of the complex. All commercial activities should be restricted to special areas earmarked for the purpose.
44. It is suggested that literacy program for weaker sections of society/women/adults (including domestic help) and under privileged children could be provided in a formal way.
45. The use of Compact Fluorescent lamps should be encouraged. A management plan for the safe disposal of used/damaged CFLs should be submitted.
46. It shall be ensured that all Street and park lighting is solar powered. 50% of the same may be provided with dual (solar/electrical) alternatives.
47. Solar water heater shall be installed to the maximum possible capacity. Plans may be drawn up accordingly and submitted with justification.
48. Treated effluents shall be maximally reused to aim for zero discharge. Where ever not possible, a detailed management plan for disposal should be provided with quantities and quality of waste water.
49. The treated effluents should normally not be discharged into public sewers with terminal treatment facilities as they adversely affect the hydraulic capacity of STP. If unable, necessary permission from authorities should be taken.
50. Construction activities including movements of vehicles should be so managed so that no disturbance is caused to nearby residents.
51. All necessary statutory clearances should be obtained and submitted before start of any construction activity and if this condition is violated the clearance, if and when given, shall be automatically deemed to have been cancelled.
52. Parking areas should be in accordance with the norms of MOEF, Government of India. Plans may be drawn up accordingly and submitted.
53. The location of the STP should be such that it is away from human habitation and does not cause problem of odor. Odorless technology options should be examined and a report submitted.
54. The Environment Management plan should also include the break up costs on various activities and the management issues also so that the residents also participate in the implementation of the environment management plan.



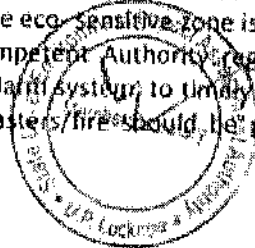
For Citycon Buildwel Pvt. Ltd.

Authorised Signatory

55. Detailed plans for safe disposal of STP sludge shall be provided along with ultimate disposal location, quantitative estimates and measures proposed.
56. Status of the project as on date shall be submitted along with photographs from North, South, West and East side facing camera and adjoining areas should be provided.
57. Specific location along with dimensions with reference to STP, Parking, Open areas and Green belt etc. should be provided on the layout plan.
58. The DG sets shall be so installed so as to conform to prescribed stack heights and regulations and also to the noise standards as prescribed. Details should be submitted.
59. E-Waste Management should be done as per MoEF guidelines.
60. Electrical waste should be segregated & disposed suitably as not to impose Environmental Risk.
61. The use of suitably processed plastic waste in the construction of roads should be considered.
62. Displaced persons shall be suitably rehabilitated as per prescribed norms.
63. Dispensary for first aid shall be provided.
64. Safe disposal arrangement of used toiletries items in Hotels should be ensured. Toiletries items could be given complementary to guests, adopting suitable measures.
65. Diesel generating set stacks should be monitored for CO and HC.
66. Ground Water downstream of Rain Water Harvesting pit nearest to STP should be monitored for bacterial contamination. Necessary Hand Pumps should be provided for sampling. The monitoring is to be done both in pre and post monsoon, seasons.
67. The green belt shall consist of 50% trees, 25% shrubs and 25% grass as per MoEF norms.
68. A Separate electric meter shall be provided to monitor consumption of energy for the operation of sewage/effluent treatment in tanks.
69. An energy audit should be annually carried out during the operational phase and submitted to the authority.
70. Project proponents shall endeavor to obtain ISO: 14001 certification. All general and specific conditions mentioned under this environmental clearance should be included in the environmental manual to be prepared for the certification purposes and compliance.
71. Environmental Corporate Responsibility (ECR) plan along with budgetary provision amounting to 2% of total project cost shall be submitted (within the month) on need base assessment study in the study area. Income generating measures which can help in up-liftment of weaker section of society consistent with the traditional skills of the people identified. The programme can include activities such as old age homes, rain water harvesting provisions in nearby areas, development of fodder farm, fruit bearing orchards, vocational training etc. In addition, vocational training for individuals shall be imparted so that poor section of society can take up self employment and jobs. Separate budget for community development activities and income generating programmes shall be specified. Revised ECR plan is to be submitted within 3 month. Failing which, the environmental Clearance shall be deemed to be cancelled.
72. Appropriate safety measures should be made for accidental fire.
73. Smoke meters should be installed as warning measures for accidental fires.
74. Plan for safe disposal of R.O reject is to be submitted.

Specific Conditions:

1. Provision of setback on all sides should be made as per Greater Noida Authority bye-laws.
2. Municipal solid waste shall be disposed /managed as per Municipal Solid Waste (Management and Handling) Rules, 2000 (as amended).
3. 03 m peripheral green shall be provided around the project inside the project boundary. Add Astoria in list of trees.
4. 15% area of the total plot area shall be compulsorily made available for the green belt development including the peripheral green belt.
5. Project falling with in 10 Km. area of Wild Life Sanctuary is to obtain a clearance from National Board Wild Life (NBWL) even if the eco-sensitive zone is not earmarked.
6. Criteria/ norms provided by competent Authority regarding the seismic zone be followed for construction work. Provision of alarm system to timely notify the residents, in case of occurrence of earthquake/other natural disasters/fires should be provided.



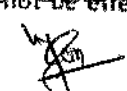
Authorised Signatory

- should also be prepared and regular mock drills should be arranged for the residents. Rise of stairs should be constructed in a way, so that it should provide smooth movement.
7. For the treatment for total sewage, a full-fledged STP is to be provided with 20% more capacity than waste water generated during operation phase. 100% waste water is to be treated in captive STP conforming to prescribed standards of receiving body for designated use. Monitoring of STP to be done daily till its stabilization.
 8. Dual plumbing should be adopted. Recycling of water as proposed shall be undertaken with regular testing and monitoring of treated water.
 9. Dedicated power supply for STPs is to be ensured during operation. Sludge of STP is to be used in-house as manure and surplus manure should be managed by giving it to end users. STP shall be suitably located nearest to back side boundary with shortest out let. Operation and the maintenance cost of the STP shall also be informed along with the compliance of the E-waste and municipal solid waste disposal.
 10. Environmental Corporate Responsibility (ECR) plan along with budgetary provision amounting to 2% of total project cost shall be prepared and approved by Board of Directors of the company. A copy of resolution as above shall be submitted to the authority. A list of beneficiaries with their mobile nos./address should be submitted along with six monthly compliance reports.
 11. LEDs should be used in all common areas and corridors. 100% solar lighting is to be provided in the open areas/ stairs cases.
 12. Parking guideline as per G.B. Nagar Authority should be followed. Parking for disabled persons should be explored.
 13. All entry/exit point should be bell mouth shaped.
 14. To discharge excess treated waste water into public drainage system, permission from the competent authority to be taken prior to any discharge.
 15. 100 % provision of Rain Water Harvesting is to be made. RWH shall be initially done only from the roof top. RWH from green and other open areas shall be done only after permission from CGWB.
 16. An underground Pucca tank for collection/reuse of rain water may be constructed.
 17. Height of the stack should be provided based on combined DG sets capacity and be 6mt higher than the tallest building.
 18. Post project monitoring for air, water (surface + ground), Stack noise of D.G. sets, STP to be carried out as CPCB Guidelines.
 19. Crèche to be provided during the construction/operation phase.
 20. Provision of separate room for senior citizen with proper amenities shall be made.
 21. EWS/LIG housing provisions shall be made as per development authority bye-laws.
 22. Protection shall be provided on the windows of the high rise flats for security of residents.
 23. Unless and until all the environmental issues are sorted out the occupancy will be restricted and would be only allowed after achieving the Permission from the competent authority.
 24. The project proponent shall ensure that the project site does not attract/infringe any buffer zone of no activity identified/declared under law.
 25. For any extraction of ground water, prior permission from CGWB shall be taken.
 26. Sprinkler to be used for curing and quenching and ready mix concrete may be used for construction.
 27. Possibilities of use of treated waste water for irrigation purposes should be explored. Drip irrigation should be tried upto extent possible. No fresh water will be used for irrigation purpose.
 28. Mobile toilets, safe drinking water facility, sanitation facility and eco friendly fuels etc. Shall be made available to the temporary residents/workers at the project site including the proper treatment and the disposal of the wastes.

No construction/operation is to be started without obtaining Prior Environmental Clearance. Concealing factual data and information or submission of false/fabricated data and failure to comply with any of the conditions stipulated in the Prior Environmental Clearance attract action under the provision of Environmental (Protection) Act, 1986.

This Environmental Clearance is subject to ownership of the site by the project proponents in confirmation with approved Master Plan for Greater Noida. In case of violation, it would not be effective and would automatically be stand cancelled.




Authorised Signatory

You are also directed to ensure that the proposed site is not a part of any no-development zone as required/prescribed/identified under law. In case of violation, this permission shall automatically deem to be cancelled. Also, in the event of any dispute on ownership or land use of the proposed site, this clearance shall automatically deemed to be cancelled.

The project proponent will have to submit approved plans and proposals incorporating the conditions specified in the Environmental Clearance within 03 months of issue of the clearance. The SEIAA/MoEF reserves the right to revoke the environmental clearance, if conditions stipulated are not implemented to the satisfaction of SEIAA/MoEF. SEIAA may impose additional environmental conditions or modify the existing ones, if necessary. Necessary statutory clearances should be obtained and submitted before start of any construction activity.

These stipulations would be enforced among others under the provisions of Water (Prevention and Control of Pollution) Act, 1974, the Air (Prevention and Control of Pollution) Act, 1981, the Environment (Protection) Act, 1986, the Public Liability (Insurance) Act, 1991 and EIA Notification, 2006 including the amendments and rules made thereafter.

This is to request you to take further necessary action in the matter as per provision of Gazette Notification No. S.O. 1533(E) dated 14.9.2006, as amended and send regular compliance reports to the authority as prescribed in the aforesaid notification.

(S.C. Yadav)

Member Secretary, SEIAA

No..... /Parys/SEAC/2370/2014/AD(H)

Dated: As above

Copy with enclosure for Information and necessary action to;

1. The Principal Secretary, Department of Environment, Govt. of Uttar Pradesh, Lucknow.
2. Advisor, IA Division, Ministry of Environment, Forests & Climate Change, Govt. of India, Indira Paryavaran Bhawan, Jor Bagh Road, Aliganj, New Delhi.
3. Chief Conservator, Regional Office, Ministry of Environment & Forests, (Central Region), Kendriya Bhawan, 5th Floor, Sector-H, Aliganj, Lucknow.
4. District Magistrate, G.B. Nagar.
5. The Member Secretary, U.P. Pollution Control Board, TC-12V, Paryavaran Bhawan, Vibhuti Khand, Gomti Nagar, Lucknow.
6. Copy to Web Master/ guard file.

For Citycon Buildwel Pvt. Ltd.

Authorised Signatory

(Dr. A.A. Khan)
OSD(T)/Nodal officer,
SEIAA, U.P.



भारतीय विमानपत्तन प्राधिकरण AIRPORTS AUTHORITY OF INDIA

AAI/RHQ/NR/ATM/NOC/2014/365/8167-70

Date: 30.09.2014

To,
Citycon Buildwell Pvt Ltd.,
2nd Floor, Plot No.16, Abhishek Plaza,
LSC Mayur Vihar-II, Delhi-91

Subjection: No Objection Certificate for Height Clearance

This NOC is issued by Airports Authority of India (AAI) in pursuance of responsibility conferred by and as per the provisions of Govt. of India (Ministry of Civil Aviation) order SO84 (E) dated 14th Jan. 2010 for Safe and Regular Aircraft Operations.

1. References:

NOCID	SAFD/NORTH/B/081214/55852
Applicant Letter	Dated 12.08.2014

2. NOC Details for Height Clearance:

Applicant Name	Citycon Buildwell Pvt Ltd.
Type of Structure	BUILDING
Site Address	Plot no. GH-16C, Sector-01, Greater Noida
Site Co-ordinates	28 33 45 N – 77 26 30 E
Site Elevation AMSL (in Mtrs)	206.00 Mtrs. (Two Hundred Six only)
Permissible height above Ground Level(in Mtrs)	73.00 Mtrs. (Seventy Three only)
Permissible Top Elevation AMSL (in Mtrs)	279.00 Mtrs. (Two Hundred Seventy Nine Only)

3. This NOC is subject to the terms and conditions as given below:

- The site-elevation and site coordinates provided by the applicant are taken for calculation of the permissible top elevation for the proposed structure. If, however, at any stage it is established that the actual data is different from the one, provided by the applicant, this NOC will be invalid.
- The issue of the 'NOC' is further subject to the provisions of Section 9-A of the Indian Aircraft Act, 1934 and those of any notifications issued there under from time to time including the Aircraft (Demolition of Obstruction caused by buildings and trees etc.) Rules, 1994.
- No radio/TV Antenna, lighting arresters, staircase, Mumtee, Overhead water tank and attachments of fixtures of any kind shall project above the Permissible Top Elevation 279.00 Mtrs, indicated in para 2.
- The use of oil fired or electric fired furnace is mandatory, within 8 KM of the Aerodrome Reference Point.
- The certificate is valid for a period of 5 years from the date of its issue. If the building/structure/Chimney is not constructed & completed within the period, the applicant will be required to obtain a

For Citycon Buildwell Pvt. Ltd.

Authorised Signatory

fresh 'NOC' from the Designated Officer of Airports Authority of India. The date of completion of Building/Structure/Chimney should be intimated to this office of AAI. Request for revalidation of NOC will not be entertained after the expiry of its validity period.

No light or a combination of lights which by reason of its intensity, configuration or colour may cause confusion with the aeronautical ground lights of the Airport shall be installed at the site at any time, during or after the construction of the building.

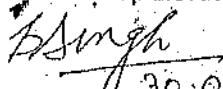
The applicant will not complain/claim compensation against aircraft noise, vibrations, damages etc. caused by aircraft operations at or in the vicinity of the airport.

Day markings & night lighting with secondary power supply shall be provided as per the guidelines specified in chapter 6 and appendix 6 of Civil Aviation Requirement Series 'B' Part I Section 4, available on DGCA India website: www.dgca.nic.in

The applicant is responsible to obtain all other statutory clearances from the concerned authorities including the approval of building plans as this NOC for height is for the purpose of 'to ensure the safe and regular aircraft operations' and shall not be used as document for any other purpose/claim whatsoever, including ownership of land etc.

This NOC has been issued w.r.t. the Civil Airports as notified in SO 84(E). Applicant needs to seek separate NOC from Defence, if the site lies within jurisdiction of Defence Airport.

certificate is issued for "HEIGHT CLEARANCE ONLY" with the approval of Competent Authority for possible Top Elevation 279.00 Mtrs.

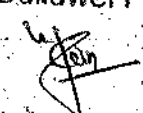

30.09.2014

P. Singh)
Ht. General Manager(ATC-NOC)
General Manager(ATM),NR

y to :

The Executive Director(ATM), AAI, Rajiv Gandhi Bhavan, Safdarjung Airport, New Delhi-110003
The Chief Executive Officer, DIAL, New Uddan Bhawan, Terminal-3, IGI Airport, New Delhi- 110037
The Chief Architect Town Planner, 169, Chitvan Estate, Sector-Gamma-II, Greater Noida-201306(UP)
Guard File

For Citycon Buildwel Pvt. Ltd.


Authorised Signatory

Greater Noida Industrial Development Authority

169, Chitvan Estate Sector-Gamma, Greater Noida, Gautam Budh Nagar, 201306

PLG/(BP).3340/5578

Dated...09.08.2016

To,

M/s Citycon Buildwel (P) Ltd.
602, 6th Floor, Sachdeva Tower,
Community Centre, Karkardooma,
Delhi-92

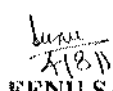
Sir,

With reference to your application no.-46615, dated-22.07.2016, for grant of **Revised Sanction of Building plan** on **Plot no.-GH-16C, Sector-01**. I have to inform you that the sanction is being granted by the Authority with the following conditions:

1. This sanction is being granted under the provision of 'The Greater Noida Industrial Development Area Building Regulation 2010.
2. The validity of this sanction is **up to-5 Years**
3. In case allotment is cancelled/lease is determined for whatsoever reason by functional department, aforesaid sanction shall automatically be deemed to have been withdrawn.
4. During this period, after the completion of construction it is necessary to apply for occupancy certificate. **Time extension charge shall be payable as applicable.**
5. If demanded by the Authority. You shall be liable to pay charges for the provision of any further facilities/development/improvement.
6. A copy of the sanction drawing shall always be kept at site and shall be made available to any officer of the Authority on demand.
7. No addition/alteration is permitted in the sanctioned drawings. For any changes prior permission from the Authority required.
8. You shall be responsible for carrying out the work in accordance with the requirements of Greater Noida Industrial Development Building Regulation 2010. And directions made from time to time.
9. Prior permission is required before digging an under ground bore well.
10. No activity other than as specified in lease deed shall be permitted in the premises
11. Prior permission is permission from the Authority is required for temporary structure also like labour huts & site office
12. Gate shall open on to the service road only. Direct access to the main carriageway shall not be provided.
13. Services, rain water harvesting shall be laid as per approval of Authority.
14. No parking of any kind shall be permitted on r/w of road.
15. Pejometer shall have to be installed as per direction issued by Authority.
16. Complying with all the requirement for obtaining NOC from various departments prior to submission of application for occupancy shall be the responsibility of allottee irrespective of the proposal sanctioned by GNIDA.
17. In case of any change in the parameters which require clearance for Ministry of Environment, Govt. of India, the applicant shall be responsible to obtain the same before starting construction.
18. Mechanical ventilation to be provided in the Basement as per I.S. Code.
19. The Promoter shall follow the Apartment Act-2010 and its applicability to the project as per defined rules and amendments made in future. As per the Provision of U.P. Apartment Rules 2011.
20. The construction on the plot shall have to be done in accordance with the provisions of MOEF Guidelines 2010 and Honorable NGT orders from time to time in this regard.
21. The promoter shall inform the officer of GM (PLNG) for site visit when construction upto plinth level and Gr. Floor Slab level is reached. After clearance from planning department the promoter can go ahead with construction beyond plinth level & Ground Floor slab.

For Citycon Buildwel Pvt. Ltd.


Authorised Signatory


LEENU SAINGAL
GM (Plng. & Arch)

GM (Plng. & Arch)

Encl: Copy of sanctioned drawings ()
Copy to: G.M. (Engg.) for information and n.a.

Greater Noida Industrial Development Authority

169, Chitvan Estate Sector-Gamma, Greater Noida, Gautam Budh Nagar, 201306

PLG(BP).33343/44/75. 4695

Dated. 05/06/2014

To,

**M/S City con Buildwel Pvt. Ltd.
602, 6th Floor, Sachdeva Tower,
Community Centre, Karkardooma,
Delhi-92**

CONDITIONAL with respect point no 19 vis-à-vis notification 60(A) dated 27-1-1994 and its amendment from time to time and notification dated 14-09.2006 issued by Ministry of Environment & Forest and point no. 20 vis-à-vis guidelines dt.15.11.2012 of C.G.W.A.

Sir,

With reference to your application no.-30392, dated-29.05.2014, for grant of Sanction of Building plan on Plot no.-GH-16C, Sector-01, I have to inform you that the sanction is being granted by the Authority with the following conditions:

1. This sanction is being granted under the provision of "The Greater Noida Industrial Development Area Building Regulation 2010.
2. The validity of this sanction is **up to-5 Years**
3. In case allotment is cancelled/lease is determined for whatsoever reason by functional department, aforesaid sanction shall automatically be deemed to have been withdrawn.
4. During this period, after the completion of construction it is necessary to apply for occupancy certificate. **Time extension charge shall be payable as applicable.**
5. If demanded by the Authority. You shall be liable to pay charges for the provision of any further facilities/development/improvement.
6. A copy of the sanction drawing shall always be kept at site and shall be made available to any officer of the Authority on demand.
7. No addition/alteration is permitted in the sanctioned drawings. For any changes prior permission from the Authority required.
8. You shall be responsible for carrying out the work in accordance with the requirements of Greater Noida Industrial Development Building Regulation 2010. And directions made from time to time.
9. Prior permission is required before digging an under ground bore well.
10. No activity other than as specified in lease deed shall be permitted in the premises
11. Prior permission from the Authority is required for temporary structure also like labour huts & site office
12. Gate shall open on to the service road only. Direct access to the main carriageway shall not be provided.
13. Services, rain water harvesting shall be laid as per approval of Authority.
14. No parking of any kind shall be permitted on r/w of road.
15. Pejometer shall have to be installed as per direction issued by Authority.
16. Complying with all the requirement for obtaining NOC from various departments prior to submission of application for occupancy shall be the responsibility of allottee irrespective of the proposal sanctioned by GNIDA.
17. This drawing is being sanction for a height of 30.0 mtrs only.
18. For buildings with heights more than 30.0 m, NOC from airport authority shall be submitted in the planning department Based on this NOC, Clause a above shall be cancelled and revised letter shall be issued.
19. Before starting construction, the NOC is required from Ministry of Environment & Forest under notification no-60(A) dated 27-1-1994 and its amendment from time to time or under notification dated 14-09-2006 which ever is applicable. The copy of shall be submitted to the Authority. If construction is started before obtaining the NOC, the sanction shall be treated as cancelled.
20. Before starting construction, the NOC is required from Central Ground Water Authority under notification dated 15.11.2012. The copy of N.O.C. from C.G.W.A. shall be submitted to the Authority. If construction is started before obtaining the NOC, the sanction shall be treated as cancelled.
21. Mechanical ventilation to be provided in the Basement as per I.S. Code
22. The Promoter shall follow the Apartment Act-2010 and its applicability to the project as per defined rules and amendments made in future.

done
5/6/2014

LEENU SAHGAL

For Citycon Buildwel Pvt. Ltd. GM (Plng. & Arch)

Encl: Copy of sanctioned drawings ()
Copy to: G.M. (Engg.) for information and n.a.


Authorised Signatory



C/o CII – Sohrabji Godrej Green Business Centre
Confederation of Indian Industry
Survey No 64, Near Kothaguda Cross Roads
Kothaguda Post, R R District,
Hyderabad – 500084
Tel: 91-40-44185111 Fax: 91-40-44185189
Email: igbc@cii.in
Web: www.igbc.in; www.greenbusinesscentre.com

4 Oct 2016

TO WHOMSOEVER IT MAY CONCERN

This is to confirm that the **Citycon Buildwell Private Limited** has registered their project **“Proposed & Purchasable Group Housing”** at Plot No. GH-16 C, Sector 01, Greater Noida, Gautum Budh Nagar, Uttar Pradesh with IGBC Green Homes Rating System on 7 September 2016.

The project registration number is **“IGBCGH161035”**.

Prem C Jain
Chairman
Indian Green Building Council

For Citycon Buildwell Pvt. Ltd.

Authorised Signatory