



उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

GS 570013



Nitesh Kumar
Alha Mehrotra
Alha Mehrotra
 Power of Attorney
 Holder of
 Bharat Mehrotra
Sudha Mehrotra
 Sudha Mehrotra
 (Power of Attorney Holder
 of Nitesh Mehrotra)
Sanku Tandon
 Sanku Tandon
Superna Khandelwal
 Superna Khandelwal

To
Chairman
Uttar Pradesh Real Estate Regulatory Authority
Lucknow, Uttar Pradesh

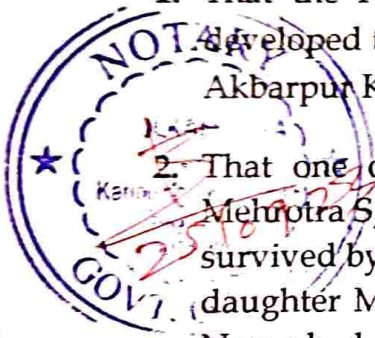
Subject: Declaration by All Promoters regarding Legal heirs of Late Ashok Kumar Mehrotra and Late Raj Kumar Mehrotra for Project 'Gooba City' situated at Devi Sahai Nagar, Gooba Garden, Kalyanpur, Kanpur Nagar.

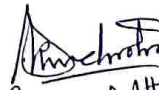
Affidavit cum Declaration by 1. Vijay Kumar Mehrotra S/o Late Ganga Narain Mehrotra, 2. Santosh Kumar Mehrotra S/o Late Shiva Narain Mehrotra, 3. Bharat Mehrotra S/o Mr. Santosh Kumar Mehrotra, 4. Sudha Mehrotra W/o Late Ashok Kumar Mehrotra, 5. Nitesh Mehrotra S/o Late Ashok Kumar Mehrotra, 6. Mayuri Tandon D/o Late Ashok Kumar Mehrotra, 7. Abha Mehrotra W/o Late Raj Kumar Mehrotra, 8. Swati Tandon D/o Late Raj Kumar Mehrotra and 9. Superna Kaushal D/o Late Raj Kumar Mehrotra All R/o 8/21, Arya Nagar, Kanpur Nagar
.....Promoters of the Project 'Gooba City'


We, deponent, above named state do hereby solemnly declare, undertake and state as under:

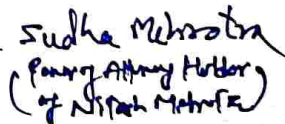
1. That the Promoters are members of one joint family and they have jointly developed the aforesaid Project over their ancestral land situated at Village Bairy Akbarpur Kachhar, Devi Sahai Nagar, Kanpur.

2. That one of the Co-owner of Araj No.530 and 533/1 Late Ashok Kumar Mehrotra S/o Late Shiva Narain Mehrotra was expired on 07.11.2015 and he was survived by his wife Mrs. Sudha Mehrotra, one son Mr. Nitesh Mehrotra and one daughter Mrs. Mayuri Tandon. Hon. Sub-Divisional Magistrate, Sadar, Kanpur Nagar had already issued Legal Heirship/Family Membership Certificate of Late Ashok Kumar Mehrotra vide Letter No.4434/2017 Dated 21.08.2017. Aforesaid legal heirs Mrs. Sudha Mehrotra, Mr. Nitesh Mehrotra and Mrs. Mayuri Tandon are added as Promoters in Project Registration Application with UP-RERA.

A circular notary seal with the text 'NOTARY PUBLIC' at the top, 'Kanpur' in the center, and 'GOVT.' at the bottom. A star is on the left side. The number '2518' is written in the center. A signature is written over the seal.
Vijay Kumar Mehrotra


Sudha Mehrotra
Power of Attorney
Holder of
Bharat Mehrotra


Mayuri Tandon


Superna Kaushal
(Power of Attorney Holder
of Nitesh Mehrotra)


Abha Mehrotra

Swati Tandon

- That one other Co-owner of Araj No.530 and 533/1 Late Raj Kumar Mehrotra S/o Late Shiva Narain Mehrotra was expired on 27.06.2021 and he was survived by his wife Mrs. Abha Mehrotra and two daughters Mrs. Swati Tandon W/o Mr. Rajiv Tandon and Mrs. Superna Kaushal W/o Mr. Saket Kaushal. Hon. Sub-Divisional Magistrate, Sadar, Kanpur Nagar had already issued Legal Heirship/Family Membership Certificate of Late Raj Kumar Mehrotra vide Letter No.10587/2021 Dated 16.09.2021. Aforesaid legal heirs Mrs. Abha Mehrotra, Mrs. Swati Tandon and Mrs. Superna Kaushal are added as Promoters in Project Registration Application with UP-RERA.
- That there are no other legal heirs of Late Ashok Kumar Mehrotra and Late Raj Kumar Mehrotra other than mentioned in Para No.3 and 4 above. All of their legal heirs are now Promoters in Project and are also added as Promoters with UP-RERA.
- That all the Promoters will be Jointly and Severally responsible if any other legal heir of Late Ashok Kumar Mehrotra or Late Raj Kumar Mehrotra other than mentioned in Para No.3 and 4 above is found. Each legal heir of Late Ashok Kumar Mehrotra is having 1/3rd undisputed share in rights of Late Ashok Kumar Mehrotra. Similarly each legal heir of Late Raj Kumar Mehrotra is having 1/3rd undisputed share in rights of Late Raj Kumar Mehrotra



Rajiv Kumar
Abha Mehrotra
Abha Mehrotra
Abha Mehrotra
Power of Attorney Holder of Bharat Mehrotra
Swati Tandon
 Deponents
Swati Mehrotra
Swati Mehrotra
 (POA Holder of Nitesh Mehrotra)

Abha Mehrotra
Verification
Swati Tandon
Superna Kaushal

The contents of this Affidavit cum Declaration are true and correct and nothing material has been concealed therefrom. Verified on this 25 day of September, 2023.

Rajiv Kumar
Abha Mehrotra
Abha Mehrotra
Abha Mehrotra
Power of Attorney Holder of Bharat Mehrotra
Swati Tandon
 Deponents
Swati Mehrotra
Swati Mehrotra
 (POA Holder of Nitesh Mehrotra)

Sworn before me this day of.....
 by Shri.....
 Contents of the affidavit have been
 read over and explained who is duly
 identified Sri.....
 J. KANOJIYA (Advocate)
 Govt. Notary, Kanpur (U P)

Mukul Gupta
and others
Kumar Gupta
Adm
Swati Tandon
Superna Kaushal
Maneesha Kumar Gupta
 Advocate Kanpur
 Reg. No. UP65/2002
 Mob -9236162566

कार्यालय उप-जिलाधिकारी (सदर) कानपुर नगर।

पत्र सं०- 11434 / अणुभोजन/2017

दिनांक : 21-8-17

पारिवारिक सदस्यता प्रमाण-पत्र

तहसीलदार कानपुर की आस्था दिनांक 17/08/2017 (प्रयापति पुरा पर प्रमाण पत्र का भाग रहेगा) के आधार पर प्रमाणित किया जाता है कि मृतक अशोक कुमार मेहरोत्रा पुत्र स्यो शिवनरायन मेहरोत्रा निवासी- 8/21, आर्यनगर, कानपुर नगर तहसील य जिला कानपुर नगर, की मृत्यु दिनांक 07/11/2015 को हो चुकी है। तहसीलदार की जांच आस्था के आधार पर निम्नलिखित पारिवारिक सदस्य तस्दीक किये जाते हैं:-

क्रम सं०	मृतक के पारिवारिक सदस्यों के नाम	मृतक से सम्बन्ध	आयु (वर्ष)
1.	श्रीमती सुधा मेहरोत्रा	मृतक की पत्नी	70
2.	श्रीमती मसूरी टण्डन	पुत्री (विवाहित)	45
3.	नीतेश मेहरोत्रा	पुत्र	43

उपरोक्त के अतिरिक्त अन्य कोई पारिवारिक सदस्य तस्दीक नहीं किया गया है।

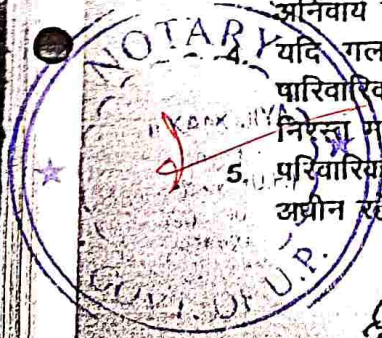
1. यह प्रमाण-पत्र गवर्नमेन्ट सिविलीटि मैनुअल के प्रस्तर 66(ब) के साथ पठित इण्डियन सिविलीटिज एक्ट सन् 1920 के प्रस्तर 13(2) के अन्तर्गत प्राविधानों के अनुसार मात्र रूपये 5,000/- तक के भुगतान सम्बन्धी मामलों में ही मान्य है।
2. किसी भी स्तर पर शपथपत्र में अंकित तथ्यों एवं प्रार्थना पत्र के साथ संलग्न अभिलेखों अथवा किसी न्यायालय में कोई वाद विचारधीन होने या तथ्य छिपाये जाने पर प्रमाण पत्र स्वतः शून्य माना जायेगा। रूपये 5000/- (रूपये पाँच हजार) से अधिक की धनराशि सम्पत्ति के किसी प्रकार के प्रयोजन हेतु प्रस्तुत करने पर उक्त पारिवारिक सदस्यता प्रमाण पत्र मान्य नहीं होगा।
3. रूपये 5000/- (रूपये पाँच हजार) से अधिक की धनराशि के भुगतान/सरकारी सेवा/सम्पत्ति के किसी प्रकार के प्रयोजन हेतु जारी यह प्रमाण पत्र मान्य नहीं होगा अपितु इसके लिये सक्षम न्यायालय से सम्बन्धित को उत्तराधिकार प्रमाण पत्र जारी कराना अनिवार्य होगा।

यदि गलत तथ्यों के आधार पर अथवा एक ही मृतक के सम्बन्ध में दो भिन्न-भिन्न पारिवारिक सदस्यता प्रमाण पत्र आवेदन के आधार पर निर्गत किये गये हो तो वह स्वतः निरस्त माने जायेंगे।

5. पारिवारिक सदस्यता प्रमाण पत्र इस सम्बन्ध में किसी भी सक्षम न्यायालय में पारित निर्णय के अधीन रहेगा।

तहसीलदार सदर
कानपुर नगर।

उप-जिलाधिकारी
सदर कानपुर नगर।



KANPUR MUNICIPAL CORPORATION
GOVERNMENT OF UTTAR PRADESH
HEALTH DEPARTMENT



Form No. (B)
See Rule B

Government of Uttar Pradesh
(Death Certificate)

Issued under section 12/17 of Registration of Birth & Death Act 1969 & rule 8 of Birth & Death Registration Rules, U.P. - 2003

This is to certify that the following information has been taken from the original record of the death which is in the Register for Nagar Nigam Kanpur of District Kanpur, State of Uttar Pradesh.

(Local Area)

Name	:ASHOK KUMAR MEHROTRA
Age	
Name of Father/Husband	:SHIV NARAIN MEHROTRA
Sex	:Male
Date of Death	:7/11/2015
Place of Death	:8/21 ARYA NAGAR KANPUR
Registration No.	:KANPU2015-080469
Date of Registration	:1/12/2015
State	:01/12/2015
Place	:Kanpur

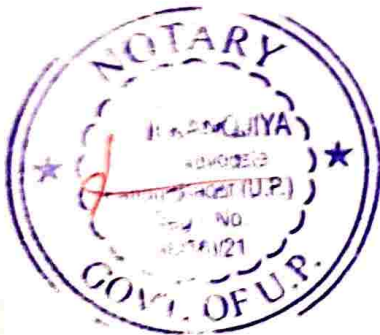
Seal

Birth/Death Registrar
Kanpur Nagar Nigam

(Dr. Pankaj Kumar Shrivastava)
Registrar Birth/Death
Nagar Nigam, Kanpur

[Click here To Print](#)

Notes:- Print the page in A4 format



कार्यालय उप-जिलाधिकारी (सदर) कानपुर नगर।

पत्र संख्या 10587-जप/2021

पारिवारिक सदस्यता प्रमाण-पत्र

दिनांक- 16/9/21

तहसीलदार सदर कानपुर की आख्या दिनांक 08-09-2021 (छायाप्रति पुस्त पर प्रमाण पत्र का भाग रहेगा) के आधार पर प्रमाणित किया जाता है कि मृतक राजकुमार मेहरोत्रा पुत्र शिवनारायण निवासी 8/21 गार्डनगर कानपुरनगर की मृत्यु दिनांक 27.06.2021 में हो चुकी है। तहसीलदार सदर की जांच आख्या के आधार पर निम्नांकित पारिवारिक सदस्य तस्दीक किये जाते हैं:-

क्र०सं०	मृतक के पारिवारिक सदस्यों के नाम	मृतक से सम्बन्ध	आयु (वर्ष)
1.	श्रीमती आभा मेहरोत्रा	पत्नी	76
2.	श्रीमती स्वाती टण्डन	पुत्री (विवाहित)	57
3.	श्रीमती सुपर्णा कौशल	पुत्री (विवाहित)	50

उपरोक्त के अतिरिक्त अन्य कोई पारिवारिक सदस्य तस्दीक नहीं किया गया है।

1. यह प्रमाण पत्र गवर्नमेन्ट सिक्योरिटी मैनुअल के प्रस्तर-66 (ब) के साथ पठित इण्डियन सिक्योरिटीज एक्ट सन् 1920 के प्रस्तर-13(2) के अन्तर्गत प्राविधानों के अनुसार मात्र रूपये 5,000/- तक के भुगतान सम्बन्धी मामलों में ही मान्य है।
2. किसी भी स्तर पर शपथपत्र में अंकित तथ्यों एवम् प्रार्थनापत्र के साथ संलग्न अभिलेखों अथवा किसी न्यायालय में कोई वाद विचाराधीन होने या तथ्य छिपाये जाने पर प्रमाण-पत्र स्वतः शून्य माना जायेगा। रूपये 5,000/- (रूपये पाँच हजार) से अधिक की धनराशि सम्पत्ति के किसी प्रकार के प्रयोजन हेतु प्रस्तुत करने पर उक्त पारिवारिक सदस्यता प्रमाण पत्र मान्य नहीं होगा।
3. रूपये 5,000/- (रूपये पाँच हजार) से अधिक की धनराशि के भुगतान/सरकारी/सेवा/सम्पत्ति के किसी प्रकार के प्रयोजन हेतु जारी यह प्रमाण पत्र मान्य नहीं होगा, अपितु इसके लिये सक्षम न्यायालय से सम्बन्धित को उत्तराधिकार प्रमाण-पत्र जारी कराना अनिवार्य होगा।
4. यदि गलत तथ्यों के आधार पर अथवा एक ही मृतक के सम्बन्ध में दो भिन्न-भिन्न पारिवारिक सदस्यता प्रमाण पत्र आवेदन के आधार पर निर्गत किये गये हो तो वह स्वतः निरस्त माना जायेगा।
5. पारिवारिक सदस्यता प्रमाण पत्र इस सम्बन्ध में किसी भी सक्षम न्यायालय में पारित निर्णय के अधीन रहेगा।
6. उपरोक्त पारिवारिक सदस्यता प्रमाण पत्र जिस प्रयोजन हेतु जारी किया गया है। उससे सम्बन्धित कार्य हेतु सत्यापन सम्बन्धित लिपिक के स्तर से किया जायेगा। किसी भी भिन्न प्रयोजन हेतु सत्यापन नहीं किया जायेगा।
7. खण्ड विकास अधिकारी/नगर निगम द्वारा जारी परिवार रजिस्टर की नकल में कोई भी भिन्नता पाये जाने पर यह प्रमाण पत्र स्वतः निरस्त माना जायेगा।



उप-जिलाधिकारी (सदर)
कानपुर नगर



GOVERNMENT OF UTTAR PRADESH
 DEPARTMENT OF MEDICAL AND HEALTH
 NAGAR NIGAM KANPUR



मृत्यु प्रमाणपत्र
 DEATH CERTIFICATE

ISSUED UNDER SECTION 12(1) OF THE REGISTRATION OF BIRTHS & DEATHS ACT, 1969 AND RULE 8(1) OF THE UTTAR PRADESH REGISTRATION OF BIRTHS & DEATHS RULES 2001

THIS IS TO CERTIFY THAT THE FOLLOWING INFORMATION HAS BEEN TAKEN FROM THE ORIGINAL RECORD OF DEATH WHICH IS THE REGISTER FOR NAGAR NIGAM KANPUR OF TANSIL BLOCK KANPUR OF DISTRICT KANPUR NAGAR OF STATE/UNION TERRITORY UTTAR PRADESH, INDIA.

नाम / NAME OF DECEASED : RAJUMAR MEHROTRA

लिंग / SEX: पुंस्व / MALE

आधार नं. / AADHAAR NO. : XXXXXXXXX

मृत्यु तिथि / DATE OF DEATH:

मृत्यु का स्थान / PLACE OF DEATH:
 REGENCY HOSPITAL LIMITED

TWENTY SEVENTH JUNE TWO THOUSAND TWENTY ONE

उम्र / AGE OF DECEASED:
 61 YEARS

पति / पत्नी का नाम / NAME OF HUSBAND / WIFE:

माता का नाम / NAME OF MOTHER:

आधार नंबर / HUSBAND/WIFE AADHAAR NO. :

माता का आधार नं. / MOTHER'S AADHAAR NO. :

पिता का नाम / NAME OF FATHER :
 SHIV NARAYAN

मृत्यु के समय निवास का पता / ADDRESS OF THE DECEASED AT THE TIME OF DEATH :

आधार नंबर / FATHER'S AADHAAR NO. :

B/21 ARYA NAGAR,
 KANPUR, KANPUR, KANPUR NAGAR,
 UTTAR PRADESH

मृतक का स्थायी पता / PERMANENT ADDRESS OF DECEASED :

B/21 ARYA NAGAR,
 KANPUR, KANPUR, KANPUR NAGAR,
 UTTAR PRADESH

पंजीकरण नं. / REGISTRATION NO. :
 2021-9-90274-016579

पंजीकरण तिथि / DATE OF REGISTRATION:
 20-07-2021

टिप्पणी / REMARKS (IF ANY):
 11997-15-07-2021-NSA

प्रमाणपत्र की तिथि / DATE OF ISSUE:
 20-07-2021

जारी करने वाला प्राधिकारी / ISSUING AUTHORITY:
 Dr. Amit Singh Gaur

Registrar (Birth/Death)
 Nagar Nigam Kanpur

UPDATED ON :
 20-07-2021 13:03:23



THIS IS A COMPUTER GENERATED CERTIFICATE.
 THE GOVT. OF INDIA VIDE CIRCULAR NO. 1/12/2014-VS(CRS) DATED 27-JULY-2015 HAS
 APPROVED THIS CERTIFICATE AS A VALID LEGAL DOCUMENT FOR ALL OFFICIAL PURPOSES.
 प्रत्येक जन्म एवं मृत्यु का पंजीकरण सुनिश्चित करें / ENSURE REGISTRATION OF EVERY BIRTH AND DEATH

