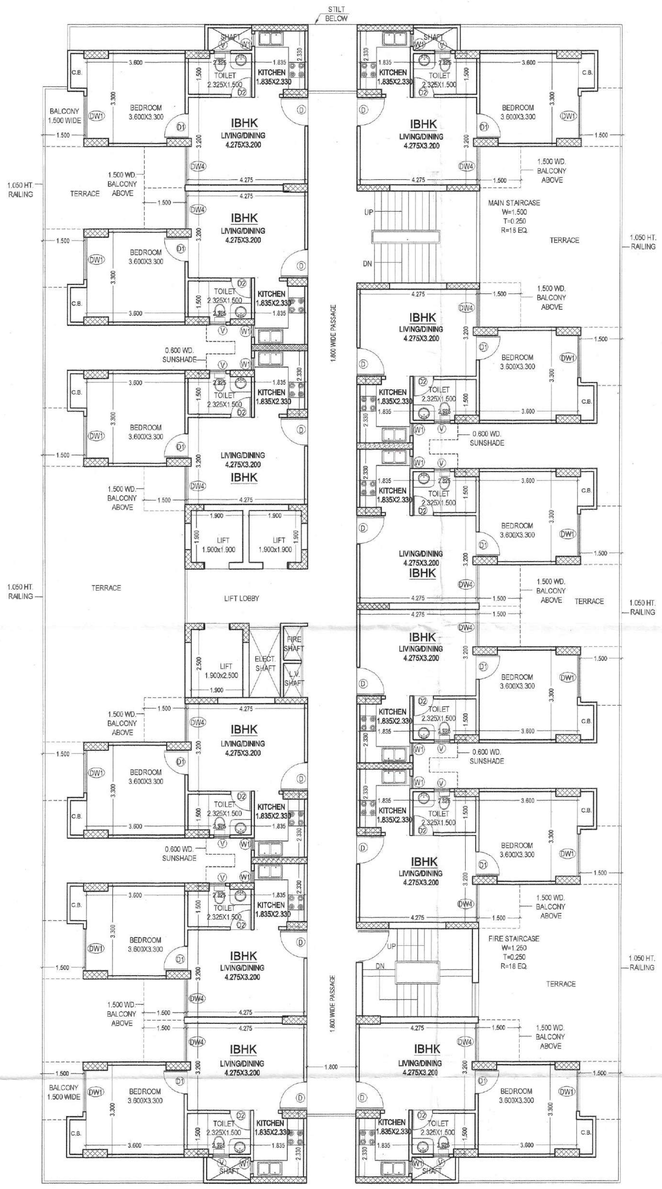
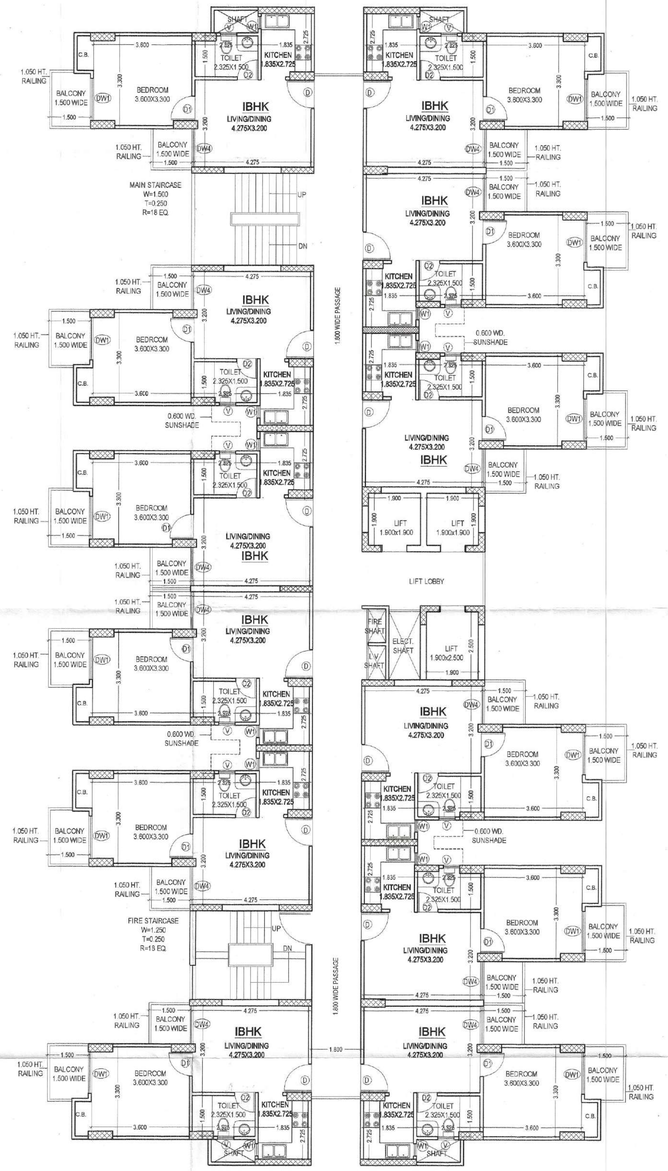
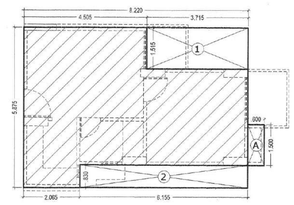


FIRST FLOOR PLAN



TYPICAL FLOOR PLAN



IBHK

UNIT TYPE - 1BHK					
UNIT AREA = (8.220 x 5.875) = 48.293 - 10.757 (LESS AREA) = 37.556 SQ.MT.					
S.NO	LENGTH		WIDTH		LESS AREA(SQ.M.)
1	3.715	x	1.515	=	5.628
2	6.155	x	0.830	=	5.109
TOTAL				=	10.737
CUP-BOARD AREA CALCULATION (Not Include in F.A.R)					
A	0.600	x	1.500	=	0.900
TOTAL				=	0.900

TOWER -A	2012 2808	S-09

S.NO.	TYPE	SIZE	S.LVL.	L.LVL.
1	D	1.050x2.100	±0.0	2.100
2	D1	0.900x2.100	±0.0	2.100
3	D2	0.750x2.100	±0.0	2.100
4	DW1	1.800x2.490	±0.0/0.450	2.490
5	DW2	1.320x2.490	±0.0/0.450	2.490
6	DW3	2.100x2.490	±0.0/0.450	2.490
7	DW4	1.370x2.490	±0.0/0.450	2.490
8	W	0.635x1.440	+1.050	2.490
9	V	0.600x1.590	+0.900	2.490

PROJECT TITLE

PROPOSED GROUP HOUSING AT PLOT NO-GH-12 SECTOR 75,NOIDA FOR - M/S AIMS MAX GARDENIA DEVELOPER PVT. LTD.

DRAWING TITLE:-

FIRST ,TYPICAL FLOOR PLAN & AREA CHART TOWER -A (C/C+15)

S-09 DRG NO.

SCALE	1:100
DATE	20120114
DEALT	
JOB NO.	\\Comp7\D\plot no.12-75\submission_20120111/20120114_CLUSTERS

DEEPAK MEHTA & ASSOCIATES
ARCHITECTS, PLANNERS, VALUERS, LANDSCAPE & INTERIORS
PLOT NO. 16 ABHISHEK PLAZA L.S.C. MAYUR VIHAR PH II DELHI 91
PH: 65272180 TELEFAX: 22770180

Architect Deepak Mehta
COA/87/0840
Plot No. 16 Abhishek Plaza LSC
Mayur Vihar Ph-II, Delhi-91
ARCHITECT'S SIGN

For Aims Max Gardenia Developers Pvt. Ltd.
Authorised Signatory
OWNER'S SIGN

12/75

भवन उपनियम, नोएडा
अनापत्ति
निदेशक-आवास, आवास एवं शहरी प्रवोध की शर्तों को पूर्णतया पालन करने हेतु लागू है।
ह०/-
पं० संख्या-नोआ/A 1 से 15 आर्क.
दिनांक 22/8/12
दिनांक 5.9.12
उपाधी
(भवन प्रकोष्ठ)

Map for proposed Building is as per Bye Laws. Submitted for approval please.
Pl. Asstt.
Asstt. Arch.
Architect

भवन के अग्र पृष्ठ एवं साइड सैट बैक में अतिक्रमण करने पर भारी समा - शुल्क देना पड़ता है तथा अधिक अतिक्र - मण होने पर सील भी हो सकता है। अतः संशोधित मानचित्र के अनुसार ही निर्माण करें, अतिक्रमण न करें।
Encroachments on front, Rear & Side-setbacks invite heavy penalties. Excess setbacks could be demolished also. Please avoids encroachments construct building as per Sanctioned Map.

भवन प्रकोष्ठ
नोटः 1. यह मानचित्र स्वीकृति की दिनांक से अधिक तम 5 वर्ष की अवधि तक वैध रहेगा बशर्ते भूखण्ड का पट्टे के अधिकार उपलब्ध हो अथवा उक्त भूखण्ड पट्टेधित करा लिए हो। पट्टे के अधिकार उपलब्ध पुनर्नवीनित न होने की दशा मे मानचित्र की वैधता पट्टे की वैधता तिथि तक ही समझी जाएगी।

(2) आवंटी को अधिभोग प्रमाण पत्र हेतु आवेदन करते समय विकास प्रबन्धक (आवास) को निम्न अनुसार समय धूलिपत्र प्रमाणकर प्रस्तुत करना होगा