

RAVI DUTT KAUSHIK

Advocate

Enrolment No.UP07630/2001

TO WHOMSOEVER IT MAY CONCERN

I, do hereby state that I have checked the land and other records of " **Trisol Red Developers LLP**", **Tekchand and others** having its Regd. Office B-92, Sector-63, Noida, (Company). There is no encumbrance upon the land of the Company in respect of the Project "**TRG THE MALL**" situated at Khasra No.77MI, Village-Dundahera, Tehsil & District Ghaziabad U.P-201009. This certificate is pertaining to the Project "**TRG THE MALL**" being developed by the company.

I am having more than 10 years of experience as an advocate in dealing with land related and other matters.



RAVI DUTT KAUSHIK

Ravi Dutt Kaushik
Advocate
(ADVOCATE) Distt. & Session Courts, Gzb.
Advocate Enrolment No. UP-7630/2001
Enrollment No. UP-7630/2001
E-mail: ravi.d.kaushik@gmail.com
Mob.: 9999575600

Date 27-03-2025

RAVI DUTT KAUSHIK (Advocate) Enrolment No-UP07630/2001 Chamber No-894, 1st Floor,
District Court, Rajnagar, Ghaziabad U.P Mobile No-9810825608

Email:- Duttkaushtkom@gmail.com

कार्यालय उपनिबन्धक सदर प्रथम गाजियाबाद जनपद गाजियाबाद

आवेदन संख्या :2202513600245

प्रमाण संख्या :22025136000220

भार मुक्त प्रमाण-पत्र
(रजि० मैनुअल के नियम 328)

श्री- रवि दत्त कौशिक एडवोकेट पुत्र- एडवोकेट तहसील गाजियाबाद जिला गाजियाबाद ने निम्नलिखित सम्पत्ति से सम्बन्धित प्रपत्रों/द्वारा प्रस्तुत भार मुद्रित प्रमाण पत्र हेतु प्राथना पत्र प्रस्तुत किया है।

सम्पत्ति का विवरण : ग्राम/मोहल्ला - डूण्डाहेडा, वार्ड/परगना- डूण्डाहेडा, आवासीय- टेकचन्द आदि, खाता नंबर 04701 खसरा नंबर 77 मि एरिया 0.7590 हे०, गाजियाबाद

मै एतद्वारा प्रमाणित करता हू कि इंडेक्स सं 02 तथा उससे सम्बन्धित सूची प्रपत्रों की तलाश दिनांक 01/03/2014 से दिनांक 27/03/2025 तक उक्त सम्पत्ति के सम्बन्ध में की गयी जिसमें निम्नलिखित भार पाये गये

कोई भार नहीं पाया गया

दिनांक :28-03-2025

- नोट - 1. इस प्रमाण-पत्र के समस्त विवरण आवेदक द्वारा दिए गए संपत्ति के ब्यौरे के आधार पर दूँडे गए हैं। यदि रजिस्ट्रीकृत लेखपत्र में संपत्ति को आवेदक द्वारा आवेदन में दिये गए वर्णन से किसी दूसरे ढंग से वर्णित किया गया हो तो ऐसे लेखपत्रों से प्राप्त सूचना को प्रमाण पत्र में दर्ज नहीं किया जायेगा।
2. वांछित तलाश कार्यालय द्वारा यथासंभव सावधानी के साथ किया गया है, और विभाग प्रमाणपत्र में शामिल सूचना के लिए उत्तरदायी नहीं होगा।
3. इस प्रमाण-पत्र में उन लेखपत्रों से सम्बंधित सूचना शामिल नहीं है जो प्रस्तुत हो चुके हैं, परन्तु जिनका आज की तारीख तक रजिस्ट्रीकरण नहीं हुआ है।
4. यह प्रमाण-पत्र किसी संपत्ति के स्वत्व का प्रमाण नहीं है।

तलाशकर्ता एवं प्रमाण पत्र बनाने वाले निबन्धन लिपिक: विनीत कुमार लिपिक।
प्रमाण पत्र देने वाले निबन्धन लिपिक: भीम रतन लिपिक।

VANDANA
CHAUDHARI

Digitally signed by
VANDANA
CHAUDHARI
Date: 2025.03.28
13:22:56 +05'30'

उपनिबन्धक सदर प्रथम
गाजियाबाद



भुगतान पावती
उत्तर प्रदेश सरकार
निबन्धन कार्यालय - भुगतान पावती

आवेदन संख्या :	2202513600245
आवेदन तिथि :	28/03/2025
आवेदक का नाम :	रवि दत्त कौशिक एडवोकेट
मोबाइल संख्या :	7896541265

भुगतान का विवरण

भुगतान विधि :	ई भुगतान
पंजीकरण राशि :	100
चालान संख्या :	NIB250284423
भुगतान तिथि :	28/03/2025
भुगतान पावती संख्या :	202513600216
प्राप्तकर्ता का नाम :	भीम . रतन

(प्राप्तकर्ता का हस्ताक्षर)

(आवेदक का हस्ताक्षर)