

कार्यालय

उपनिदेशक

पत्रांक: 314 / डी०डी० / फा०स० / मेरठ-18(गाजियाबाद) / १४३३.१०५५

फायर सर्विस

मेरठ / सहारनपुर परिक्षेत्र।  
दिनांक: नवम्बर 05, 2018,

प्रारूप-घ

औपनिधिक (provisional) अनापत्ति प्रमाण पत्र

यूआईडी संख्या:-2018/49584/जीजैडबी/गाजियाबाद/3375/जे०डी०

दिनांक:-29-10-2018

प्रमाणित किया जाता है कि (भवन/प्रतिष्ठान का नाम) मैसर्स कैपेबल बिल्डवैल प्रा०लि०, पता खसरा नं०-919,

ग्राम नूरनगर परगना लोनी, जनपद गाजियाबाद उ०प्र०, जिसमे प्रस्तावित तलो की संख्या:-होटल एरिया, सर्विस अपार्टमेन्ट एवं कॉमर्शियल एरिया:-भूतल+11 तल एवं सर्विस तल, एवं बेसमेन्ट की संख्या:-02, है, जिसकी ऊचॉइँ:-48.25 मीटर तथा प्लाट एरिया:-25,300.00 वर्ग मी०

है। भवन का अधिभोग (भवन स्वामी/अधिभोगी अथवा कम्पनी का नाम) मैसर्स कैपेबल बिल्डवैल प्रा०लि०, द्वारा किया जायेगा। इनके द्वारा अग्नि निवारण एवं अग्नि सुरक्षा के समस्त प्राविधानों का समायोजन एन०बी०सी० एवं तत्सम्बन्धी भारतीय मानक व्यूरो के आई०एस० मानकों की संस्तुतियों के अनुरूप किया गया है। इस भवन को प्रोवीजनल अनापत्ति प्रमाण पत्र (एन०बी०सी० की अधिभोग श्रेणी) मिक्सड ऑक्यूपेन्सी (होटल/कॉमर्शियल) भवन श्रेणी, के अन्तर्गत इस शर्त के साथ के साथ दिया जा रहा है कि प्रस्तावित भवन मे सभी मानकों का अनुपालन

किया जायेगा तथा भवन के निर्माण के पश्चात तथा भवन के अधिभोग से पूर्व अग्नि एवं जीव रक्षा प्रमाण पत्र (fire & Life safety certificate) प्राप्त किया जायेगा।

संलग्नक: मानचित्र।

  
(अमृत शर्मा) मानचित्र  
उपनिवेशक, फायर सर्विस  
मेरठ / सहारनपुर, परिक्षेत्र।

प्रतिलिपि:- निम्नांकित को शासनादेश संख्या: 1765 / छ:-पु०-०८-२०१७-९०५(३४) / २०१६ गृह (पुलिस) अनुभाग-८ दिनांक: 16-02-2018

के क्रम मे सूचनार्थ एवं आवश्यक कार्यवाही हेतु।

1-नगर नियोजक, गाजियाबाद विकास प्राधिकारण जनपद गाजियाबाद।

2-निदेशक, फायर सर्विस मुख्यालय उ०प्र० लखनऊ।

3-संयुक्त निदेशक, फायर सर्विस मुख्यालय उ०प्र० लखनऊ।

4-मुख्य अग्निशमन अधिकारी गाजियाबाद को उपरोक्तानुसार अनुपालनार्थ एवं 04 प्रतियों मे इस आशय से प्रेषित कि सम्बन्धित को उनकी प्रति अपने स्तर से समयबद्ध उपलब्ध कराने का कष्ट करें।

5-अग्निशमन अधिकारी कोतवाली, जनपद गाजियाबाद को उपरोक्तानुसार अनुपालनार्थ एवं अभिलेखीयकरण हेतु।

6-मैसर्स कैपेबल बिल्डवैल प्रा०लि०, पता खसरा नं०-919, ग्राम नूरनगर परगना लोनी, जनपद गाजियाबाद उ०प्र०, को उक्त के सन्दर्भ मे अनुपालनार्थ।



## उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

EN 854798

## Affidavit cum Undertaking

Affidavit cum Undertaking of Mr. Pawan Kumar, duly authorized by the promoter M/s. Capable Buildwell Private Limited, for the proposed project 'Capable The Emporia' located at Khasra No. 919, Village Noor Nagar, Pargana Loni, Distt., Ghaziabad (U.P), vide the promoter's Board Resolution dated 15-02-2019

I, Pawan Kumar duly authorized by the promoter of the proposed project do hereby solemnly declare, undertake and state as under:

That the promoter M/s. Capable Buildwell Private Limited shall provide the facilities of water supply, drinking water, waste water treatment, waste water disposal, storm water disposal, solid waste management and solid waste disposal in the proposed project.

Person Summary



18 APR 2019

That providing the aforementioned facilities shall be the responsibility of the promoter of the proposed project, and their project cost shall be borne by the promoter.

*Reema Kumar*  
Deponent

### Verification

The content of my above affidavit cum Declaration are true and correct and nothing material has been concealed by me therefrom.

Verified by me at Noida on 17<sup>th</sup> day of April, 2019.

*Reema Kumar*  
Deponent



ATTESTATION  
R. K. GUPTA  
Notary Public  
Govt. of India

18 APR 2019