



उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

FB 362409

शपथ पत्र

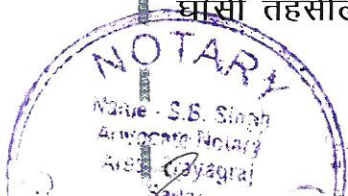
समक्ष

भू-सम्पदा विनियामक प्राधिकरण, उत्तर प्रदेश

शपथ पत्र बावत भूमि जिस पर विकास प्रस्तावित है, स्वामित्व, हित, भारों का विवरण

शपथ-पत्र मिनजानिब मयंक जायसवाल पुत्र डॉ० हरीश चन्द्र जायसवाल निवासी 93 कटघर रोड प्रयागराज। दी इनोवेटर्स डिजिटल ऐड्स प्रा० लि० 91 कटघर रोड का प्रबन्ध निदेशक हूँ। कम्पनी के प्रोजेक्ट सॉलिटेयर वैली के 7040 वर्ग मी० क्षेत्रफल पर प्रस्तावित यमुना इन्क्लेव (पी०एम०ए०वाई०) का प्रवर्तक हूँ। एतद्द्वारा सत्यनिष्ठा से निम्न घोषणा करता हूँ, वचन देता हूँ:-

1. यह कि मैं भूमि जिस पर परियोजना का विकास एवं निर्माण प्रस्तावित है का प्रवर्तक (प्रमोटर) हूँ तथा भूमि पर विधिक स्वामित्व रखता हूँ।
2. यह कि भूमि के स्वामित्व की विक्रय पत्र (सेल डीड) की प्रति भू-सम्पदा प्राधिकरण की वेबसाइट पर अपलोड कर चुका हूँ।
3. यह कि विप्रय पत्र में वर्णित आराजी का विवरण दर्शित है, भूमि हर प्रकार के भार से रहित है।
4. यह कि सॉलिटेयर वैली का ले-आउट विभिन्न आराजियों पर स्वीकृत किया गया है जिसका क्षेत्रफल 52510 वर्ग मीटर है लेकिन 7040 वर्ग मीटर पर यमुना इन्क्लेव (पी एम ए वाई) का निर्माण एवं विकास कार्य प्रस्तावित है जिसकी आराजी संख्या 82,83,85, एवं 86 मौजा जलालपुर घोसी तहसील सदर जनपद प्रयागराज है। जिस पर कोई भार नहीं है।



Myank Jai

001 3436 दिनांक 28/8/19 रूपया 100 प्रयोजन हेतु

सहस्रदार (पिता व पत्नी) The Innovators Digital Ads Pvt. Ltd.
91 Katghar Road, Prayagraj, U.P.

सक्रां 872 अवधि 3 मास 20 20 तक यादवें कृमा. मे

वाणिज्य कर कार्यालय

5. यह कि सॉल्लिटेयर वैली के ले-आउट के विकास कार्य हेतु विजया बैंक, वी.एन. मार्ग, प्रयागराज की शाखा से सात करोड़ का ऋण हमारी कम्पनी ने लिया था, जिसमें से बैंक की निर्धारित शर्तों के अनुसार ऋण की अदायगी किया जा रहा है। कुल 4 करोड़ की धनराशि जमा कर दिया गया। बैंक की कोई भी किस्त डिफाल्ट में नहीं है। अवशेष ऋण की राशि निर्धारित अवधि में जमा कर दूंगा।
6. यह कि ले-आउट पर लिये गये ऋण से प्रस्तुत परियोजना प्रभावित नहीं है, और न भविष्य में प्रभावित होगी का वचन देता हूँ।
7. यह कि यमुना इन्क्लेव (PMAY) पर किसी भी प्रकार का भार नहीं है। भारत सरकार एवं उत्तर प्रदेश सरकार के सहयोग से पी.पी. मॉडल के अन्तर्गत 141 भवनों / फ्लैटों एवं 141 भवन स्वयं की पूंजी से निर्मित कर रहा हूँ, जिसका सी.पी.आर. एवं डी.पी.आर. अनुमोदित है। एवं जिसका निर्माण कार्य करने की अनुमति प्राप्त है। ले-आउट स्वीकृत है, जो अपलोड कर दिया गया है।

सत्यापन

मेरी उपर्युक्त शपथ पत्र की अन्तः वस्तुएं सत्य है और मेरे द्वारा उसमें कोई भी सार तत्व छिपाया नहीं गया है।

मेरे द्वारा सत्यापित शपथ पत्र की धारा 1 लगायत 7 सत्य है। आज दिनांक 30/9/2019 को सत्यापित किया गया।

अभिसाक्षी / शपथकर्ता

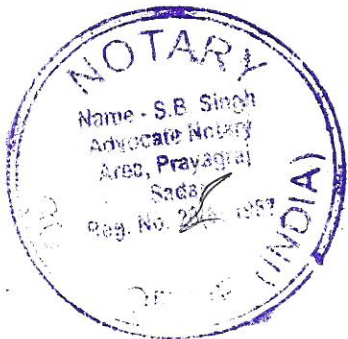
(Signature)

महेश जायसवाल

दि इनोवेटर्स डिजिटल एड्स प्रा0 लि0

91 कटघर रोड, प्रयागराज

दिनांक :



SOLEMNLY AFFIRMED before
me on 30/9/2019 03:00 PM at 24/PM by S.B. SINGH
Sd/Sgt. *(Signature)* Identified Adv. Notary
Advocate to be his U.P. INDIA
I have seen and correct.
which is now by verified and attested.

Identified

Advocate Prayagraj