

प्रस्तुतकर्ता अथवा प्रार्थी द्वारा रखा जाने वाला।

उप निबंधक करछना

क्रम सं० 5688

करछना

लेख या प्रार्थना पत्र प्रस्तुत करने का दिनांक

15-May-2015

प्रस्तुतकर्ता या प्रार्थी का नाम

जंग बहादुर (वोटरकार्ड)

लेख का प्रकार

विक्रय पत्र

प्रतिफल की धनराशि

500,000.00 / 1,320,000.00

1. रजिस्ट्रीकरण शुल्क 10,000.00

2. प्रतिलिपिकरण शुल्क 20

3. निरीक्षण या तलाश शुल्क

4. मुख्तारनामा के अधिप्रमाणी करण के लिए शुल्क

5. कमीशन शुल्क

6. विविधि

7. यात्रिक भत्ता

1 से 6 तक का योग

10,020.00

शुल्क वसूल करने का दिनांक

15-May-2015

दिनांक जब लेख प्रतिलिपि या तलाश प्रमाण पत्र

वापस करने के लिए तैयार किया

15-May-2015

रजिस्ट्रीकरण अधिकारी के हस्ताक्षर

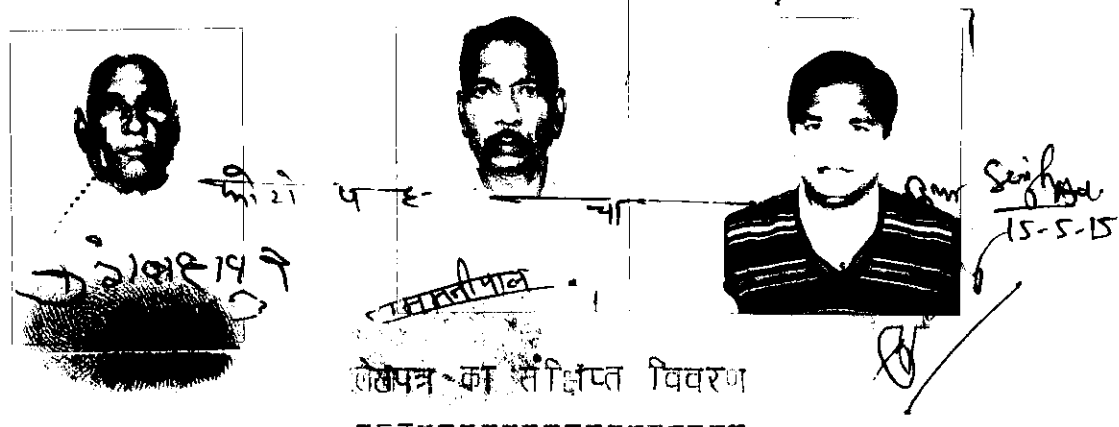
3616/15

(B49)



उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

BB 357246



- 1- भूमि का प्रकार--आवासीय
- 2- परगना-- अरौल
- 3- ग्राम-- मयैया उपरहार & अहिनगरीव क्षेत्र
- 4- सम्पत्ति का विवरण-- आ० नं० 246 छ व आ० नं० 247 छ

ज. 01/05/1979

माननीय

Signature



उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

BB 357247

2

- 5- मापन की इकाई-- वर्गमीटर में
6- सम्पत्ति का क्षेत्रफल ---300 वर्गमीटर
7- सड़क की स्थिति---x

उत्तर प्रदेश

समनोपान

15/5/2015- 212
 राप्प कर के को प्रमाणित करे
 राप्प के को को माल व मूल मूल
 राप्प को 5000
 राप्प जिला देवराज नगर
 लाइसेंस नं 599 ला. नं. 313-2016
 विक्रय स्थान तहसील करछना, इलाहाबाद

विक्रय पत्र

500,000.00 / 1,320,000.00 10,000.00 20 10,000.00 1,000

प्रतिफल

मालियत

फीस रजिस्ट्री

नकल व प्रति शुल्क

योग

शब्द लगभग

श्री

जंग बहादुर (वोटरकार्ड)

पुत्र श्री

राम किशुन

32105199

व्यवसाय

निवासी स्थायी
अस्थायी पता

मवैया उपरहार पर0 अरैल तह0 करछना जिला इलाहाबाद

ने यह लेखपत्र इस कार्यालय में

दिनांक

15/5/2015

समय

3:40PM

बजे निबन्धन हेतु पेश किया।

रजिस्ट्रीकरण अधिकारी के हस्ताक्षर

S. Kumar

प्र0सन्तोष कु0 भारतीया

उप निबंधक करछना

करछना

15/5/2015

निष्पादन लेखपत्र वाद सुनने व समझने मजमून व प्राप्त धनराशि रु. प्रलेखानुसार उक्त

विक्रेता

32105199

क्रेता

श्री जंग बहादुर (वोटरकार्ड)

पुत्र श्री राम किशुन

पेशा

निवासी मवैया उपरहार पर0 अरैल तह0 करछना

जिला इलाहाबाद

श्री पंचम रियल कॉन प्रा0 नि. गुराथि0 हस्ता0 जितेन्द्र

कुमार गर्ग

पुत्र श्री कंवर चन्द्र गर्ग

पेशा

निवासी 10 एल0एस0सी0 कालका जी नई दिल्ली

श्री राम मनि (डी0एल0)

पुत्र श्री राम किशुन

पेशा

निवासी मवैया उपरहार पर0 अरैल तह0 करछना

जिला इलाहाबाद





उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

BB 357248

3

8- अन्य विवरण--x

9- सम्पत्ति का प्रकार-- प्लॉट

10-सम्पत्ति का कुल क्षेत्रफल --बहुमंजिला भवन की स्थिति में x

अ. 15/15/15/15

समन्तीपाल

15/15/15/15

रजिस्ट्रार जनरल की कार्रवाई दिनांक 15/5/2015 213

रजिस्ट्रार जनरल के कार्रवाई के पत्राचार दिनांक 15/5/2015

रजिस्ट्रार जनरल के कार्रवाई के पत्राचार दिनांक 15/5/2015

रजिस्ट्रार जनरल के कार्रवाई के पत्राचार दिनांक 15/5/2015

रजिस्ट्रार जनरल के कार्रवाई के पत्राचार दिनांक 15/5/2015

लाइसेंस नं. 599 लखनऊ सं. 15/5/2015

रजिस्ट्रार जनरल के कार्रवाई के पत्राचार दिनांक 15/5/2015

ने निष्पादन स्वीकार किया।

जिनकी पहचान श्री अखिलेन्द्र प्रताप सिंह

पुत्र श्री राम औतार

पेशा

निवासी मवेया नैनी इलाहाबाद

व श्री सुशील कुमार शुक्ला

पुत्र श्री चन्द्र भूषण शुक्ला

पेशा

निवासी देवरख नैनी इलाहाबाद

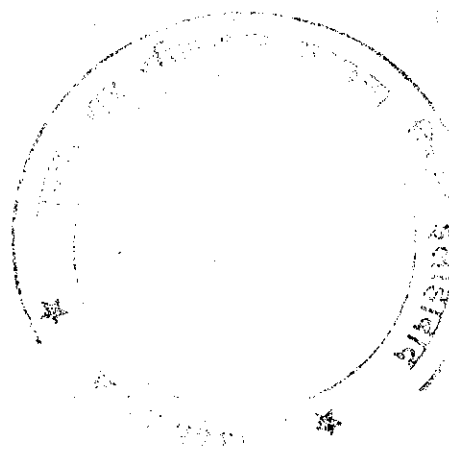
ने की।

प्रत्यक्षतः भद्र साक्षियों के निशान अंगूठे नियमानुसार लिये गये हैं।

रजिस्ट्रीकरण अधिकारी के हस्ताक्षर

S. K. Sharma
प्र० सन्तोष कु० भारतीया
उप निबंधक करछना
करछना

15/5/2015



भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

रु.5000

पाँच हजार रुपये

13 MAY 2015
Rs.5000

FIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते
INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

BB 357135

4

- 11-आच्छादित क्षेत्रफल ---x
12-स्थिति-फिनिश/अन्य--x
13-पेड़ों का मूल्यांकन --x
14-बोरी रंग/कुआं/अन्य--x

उ 21/5/1999

समनीपान

Boys

स्टाम्प विक्रय की तिथि 15/5/2015 क्रमांक 690

स्टाम्प क्रय करने का प्रयोजन

स्टाम्प क्रेता का नाम व पूरा पता

पेचम निल सोन को लि डल अधिष्ठाता के
जि. 15/5/2015 ए. 453 नं. 31-3-20
सी. बाला का पी. डी. ली

स्टाम्प विक्रेता का नाम व पूरा पता
का. 453 नं. 31-3-20
तहसील करछना जिला इलाहाबाद

विक्रेता

Registration No.:

3616

Year :

2015

Book No. :

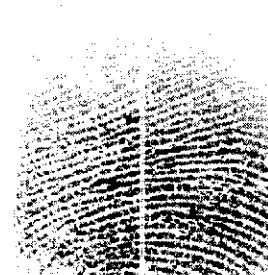
1

0101

जंग बहादुर (वोटरकार्ड)

राम किशुन

मवेया उपरहार पर0 अरैल तह0 करछना जिला इलाहाबाद

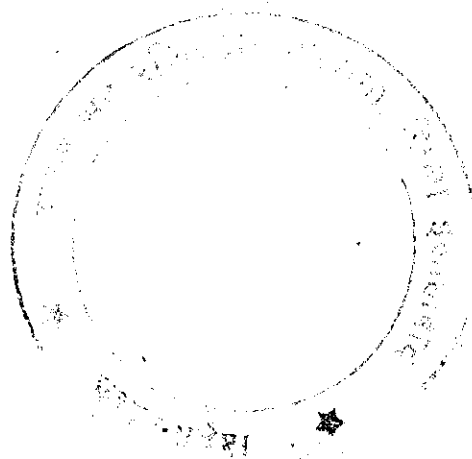


0102

राम मनि (डी0एल0)

राम किशुन

मवेया उपरहार पर0 अरैल तह0 करछना जिला इलाहाबाद





उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

BB 357136

5

15-निर्मित क्षेत्रफल --x

16-निर्माण का वर्ष --x

17-सहकारी आवास समिति के सदस्य से संबंधित--x

18-प्रतिफल की धनराशि--5,00,000/रुपया

मांलियत-13,20,000/रुपया रुटा म्य- 92,500/रुपया

३००६१५२

पतनीपल

३००६१५२

स्टाम्प विक्रय की तिथि... 15.5.15... क्रमांक... 699

स्टाम्प क्रय करने का प्रयोजन... f.....

स्टाम्प क्रेता का नाम व पूरा पता... पंचम रियल कॉन् प्रा० लि० द्वारा अधि० हस्ता० जितेन्द्र कुमार गर्ग

स्टाम्प की जमा राशि... ₹ 698

स्टाम्प विक्रेता खान चन्द्र गुप्ता
लाइसेन्स नं० 453 लाइसेंस की अवधि-31-3-20 16
तहसील करछना, उलाहासगढ़

क्रेता

Registration No. : 3616

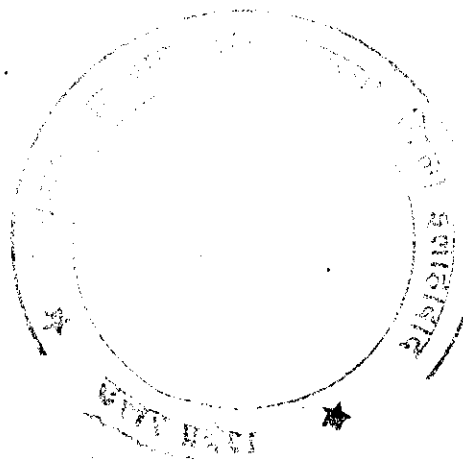
Year : 2015

Book No. : 1

0201 पंचम रियल कॉन् प्रा० लि० द्वारा अधि० हस्ता० जितेन्द्र कुमार गर्ग

कवर चन्द्र गर्ग

10 एल०एस०सी० कालका जी नई दिल्ली





उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

BB 357137

6

चौहद्दी:- पूरब- आ.नं. 155 व 250

पशिचम- आ.नं. 241

उत्तर- आ.नं. 236

दक्षिण- आ.नं. 259

उ.प्र. 1/1/1999

राममनी पाल

1/1/1999



उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

BB 357198

7

प्रथम पक्ष की संख्या-2 विक्रेता का विवरण

1- जंग बहादुर 2- राम मनि पुत्रगण राम किशुन
पता- मवेया उपरहार परगना अरैल तहसील करछना
जिला इलाहाबाद।

द्वितीय पक्ष की सं० 1 क्रेता का विवरण

1- पंचम रियल कॉन प्रा० लि० द्वारा अधिकृत हस्ताक्षरी
जितेन्द्र कुमार गर्ग पुत्र श्री कंवर चन्द्र गर्ग नि० 10 एल० एस० सी०
कालका जी नई दिल्ली।

उ० २१५५१५५

मनीषा

6/11

क्रम संख्या 430 स्थापन किया गया 15/05/9-0/5

स्थापन कय था

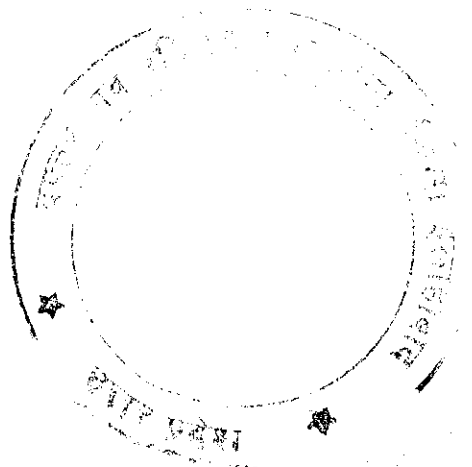
स्थापन केता का नाम था

स्थापन की धनराशि

स्थापन की अवधि 20-1-18

तहल करछना- इलाहाबाद

वंचम पीपल काँठ प्रा. लि० हमो प्राविष्टर धनापारी
जितेंद्र मुहा (गर्गुन) कैंबर चक्रगर्गि 0010 एल० एम. सी
कोलकापी नदिदिल्ली





उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

BB 357199

B

विषय-पत्र

हम जंगबहादुर व राममनि पुत्रगण राम किशुन नि०गण ग्राम मवैया
उपरहार परगना अरैल तहसील करछना, जिला इलाहाबाद के हैं तथा
अनु० जाति अथवा अनु० जन जाति के नहीं हैं।

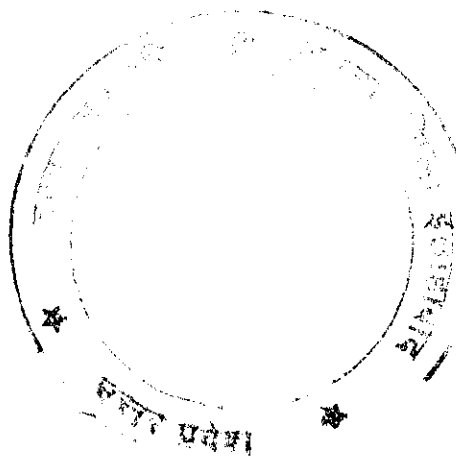
जो कि हमलोग जायदाद निम्नलिखित के मालिक तथा
काबिल दखील हैं। हमलोगों को इसके लेवने का पूरा अधिकार प्राप्त

३३१५६१५२

राममनी जाल

राम

क्रम संख्या..... 439..... स्थापन तिथि..... 11/05/2014-
स्थापन क्रय का प्रमाण.....
स्थापन केता का नाम..... वंश नरिपल कौर: आरुति
स्थापन की धारणा.....
स्थापन की अवधि 20-11-16 आरुति केता रूप
तह० करछना- इलाहाबाद दिवस बहादुर सिंह





उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

BB 357200

9

है। इस समय वास्ते छर्च के रूपया की जरूरत है और सिवाय
करने बैनामा निम्नी लिखित जायदाद के रूपया पाने की कोई

उत्तर प्रदेश

अमनी पाल

800

क्रम संख्या.....५५०..... स्टाम्प विक्रय तिथि 15/05/2015

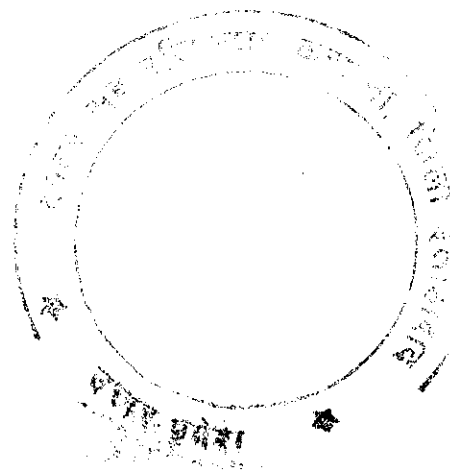
स्टाम्प क्रय का.....
स्टाम्प केता का नाम.....वैचक प्रताप नारायण

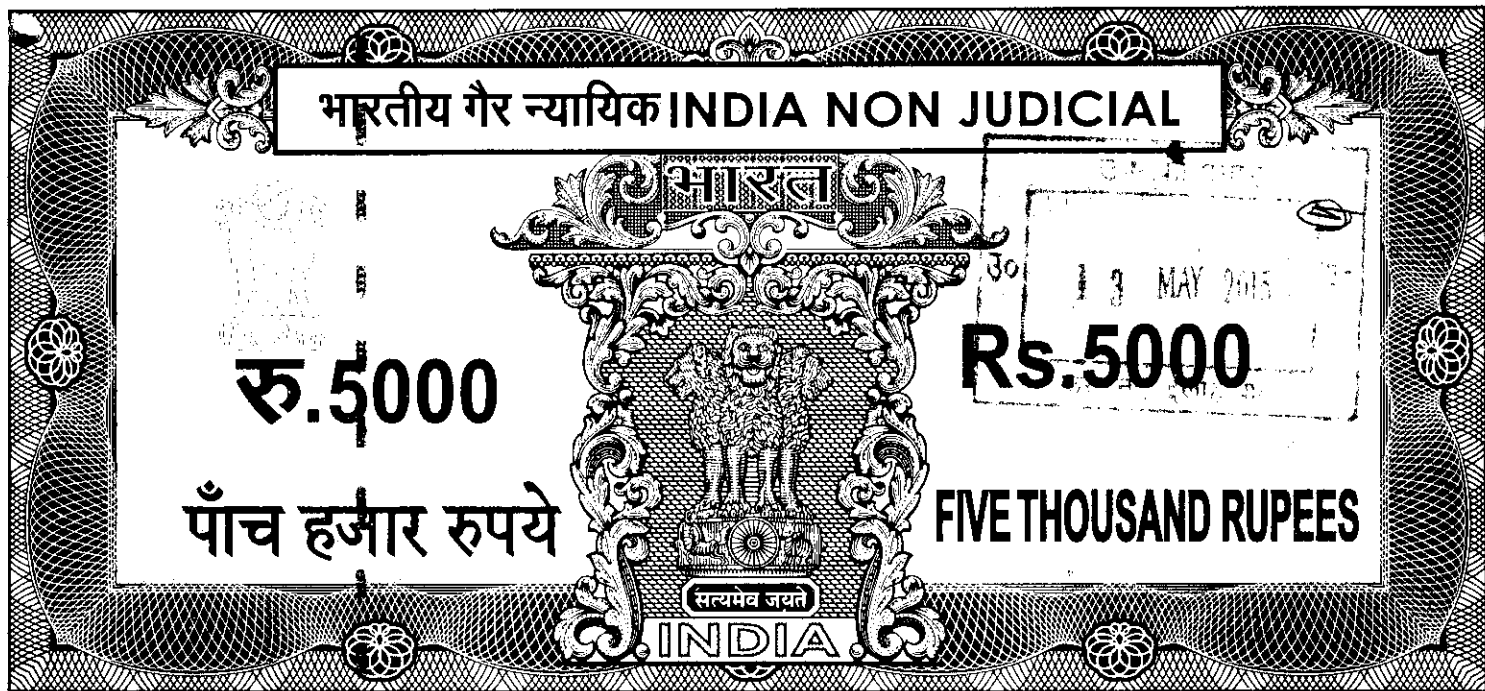
स्टाम्प की धनराशि.....5420 (71-430)

ब्रा० की अवधि 20-11-16 दिवस कादुर रोह

सह० करछना- इलाहाबाद







उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

BB 357486

10

दूसरी सुरत नजर नहीं आती है। अतएव बहुशी व रणामंदी
अपनी व बिता दबाव किसी नाजायज के निम्नलिखित

उत्तर प्रदेश २०१५

अप्रमानी पाल

०१४





उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

BB 357487

11

जायदाद जो कि अब तक हर तरह के वार से पाक व साफ
है को बरखन मु० 5,00,000/ पाँच लाख रुपया में पिसका
आधा मु० 2,50,000/ दो लाख पचास हजार रुपया होता

जवाहरलाल

जवाहरलाल

जवाहरलाल

क्रमांक 226 दिनांक 15/05/2014 मूल्य 5000 प्रमाण-पत्र

आम खरीददार का नाम पंचम रिमल कान गौरी द्वारा जितेंद्र कुमार शर्मा कर्तृत्व में

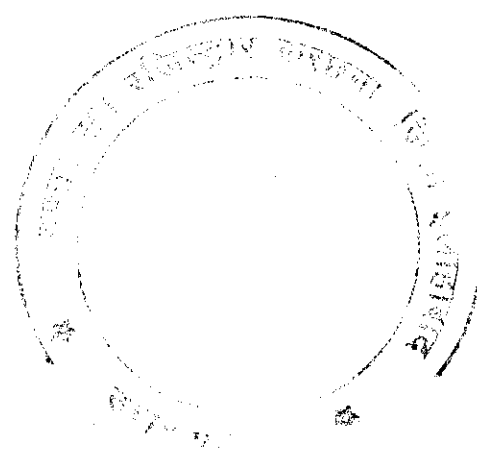
पिपरी

स्थान पिपरी रोड पिपरी (मार्ग नं. 7)

जिला पश्चिम बंगाल - बलरामपुर

आम नाम की वस्तु का नाम/वस्तु का नाम

श्री ४ मल्लिकार्जुन





उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

BB 357070

12

है मैं बहक व वदस्त पंचम रिखल कान प्रा०लि० द्वारा अधि०
हस्ताक्षरी जितेन्द्र कुमार गर्ग पुत्र श्री क्वर चन्द्र गर्ग नि० 10
एल.एस.सी. कालका जी नई दिल्ली के हाथ में दिया और

जितेन्द्र कुमार

म. प्रदीप

Erz



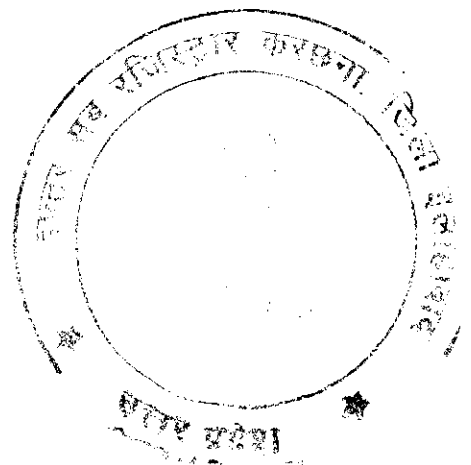
234

15/05/15

5000

જાતી હાથ બિલિયન ટાનાર
ગિનિસ કમા ગાડા 10 સાંચા ન-કાગા વિ 10 L.S.C.
સાલકા જી રૂ દિલ

Rangul





उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

BB 357071

13

उत्तरे आज की तारीख से अपना कब्जा व दखल उठाकर
खरीदार का कब्जा व दखल करा दिया और मुझको मु०
490000/रुपया क्रेता से नकद तथा मु० 5000/रुपया जरिर

जवाहर लाल

ममनी पर

हर



उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

BB 357072

14

चेक नं० 896409 दिनांक 15-5-15 मार्फत पी.एन.बी. शाखा
सिविल लाइन्स इलाहाबाद व रु० 5000/रुपया गरिफ चेक नं०
896408 दिनांक- 15-5-15 मार्फत पी.एन.बी. शाखा सिविल

उ० अ० ए०

मन्मथ पाल

सं

236

15/05/15

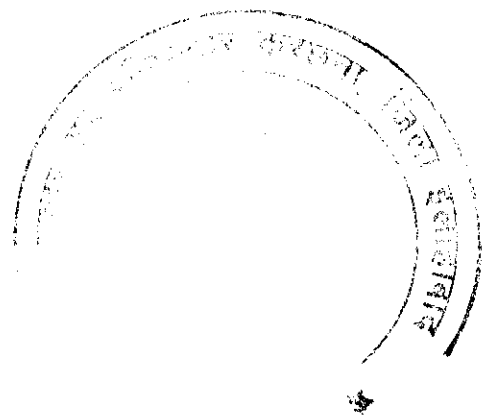
5000

૧૮

પંચગવિયલ કાગડ જા.લિ ગાલદાનકી ગિનેડકાલગિ.

સા.નં. 234

Page





उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

BB 357281

15

लाईन इलाहाबाद के फ्रेम से मिल गया। अब मेरा एक भी पैसा
जिम्मा खरीदार बाकी नहीं रह गया और अगर किसी किस्म के
उज्र व स्तराज पर विक्रीत जायदाद जुज या कुल बकाओ खरीदार

जं ० १८६५५

जयमनीपाल

होस

की तिथि 15-5-2015

स्टाम्प क्रय करने का प्रयोजन 80

स्टाम्प क्रेता का नाम व पूरा पता नयम प्रियम का प्रोपर्टी हार्ड आर आर एल एल सी लिमिटेड कुमायू
5/0 को कोल एन 5 2125 100 10 L 5 L का नाम का ली गई दिवस

स्टाम्प की कीमत 5000 की मात्रा 275

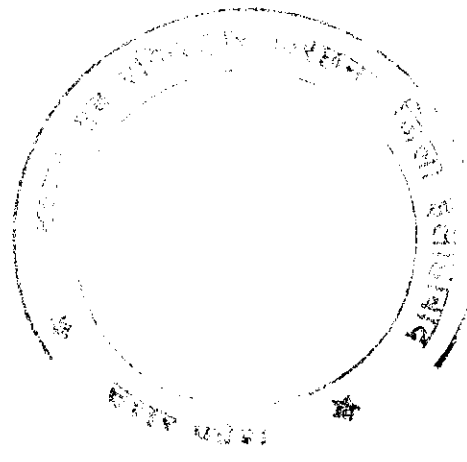
स्टाम्प विक्रेता का नाम प्राजा सिन्हा

लगातार क्रय

लगातार क्रय का क्रमांक 2016 है

अधिकृत निदेश करने से पहले यह क्रय-विक्रय कार्यका
प हस्ताक्षर करवा लेना।

ms-ug





उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

BB 357282

16

निकल जावे तो खरीदार को पूरा अधिकार होगा कि अपना
कुल रुपया भयसूद कानूनी जरूरत अदातत हमलोंगी से अपवा
हमारी जावदाद से हर रीकस्म से वसूल कर लेवे और खरीदार

५२१५६१५४

ममनीपाल

0/0

की तिथि 15-5-2015

स्टाम्प क्रय करने का प्रयोजन 40

स्टाम्प केता का नाम व पूरा पता प्रेमल रिमल का प्रयोग 2/2/2015

स्टाम्प की रकम 5000 276

स्टाम्प विनिमय का नाम राज रिमल

स्टाम्प की रकम 2000 40

अधिकृत विनिमय करने का पता व नाम राज रिमल

2 बरदी बाग मंगरी 2000 का प्रयोग

mds 4/11





उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

BB 357522

17

को यह भी अधिकार होगा कि कागजात सरकारी में हमलोगों का नाम छारिज कराकर अपना नाम दर्ज करा लेवे। इतलिय यह बैनामा कतई लिख दिया कि सनद रहे तथा समय पर काम आवे।

तपस्वील जायदाद मुवझ्या

मौजा-मवैया उपरहार परगना औरत तहसील करछना, जिला - इलाहाबाद। स्थित खालत नं० 188 की आठ नं० 246 छ रकबा 0.1140 हे० का 1/6 भाग रकबा 0.0190 हे० व खालत संख्या 189 की आठ नं० 247 छ रकबा 0.1260 हे० का 1/12 भाग रकबा 0.0110 हे० बेवा गया।

विक्रीत जायदाद कुल 2 गाटा कुल विक्रीत रकबा 300 वर्गमीटर बेवा गया।

800

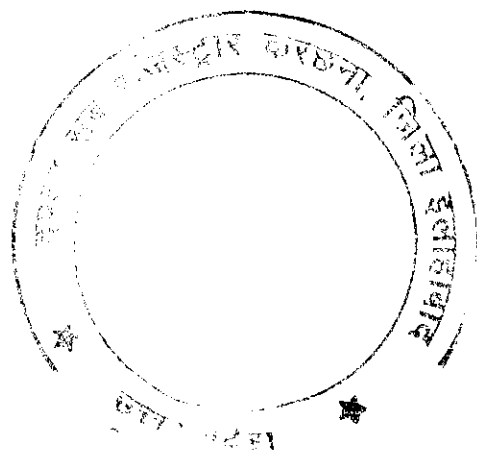
जं 21 11/5/15

मन्तप्राल

126 15-5-2015 5000

पंचम रिमवकानल शा. लि. द्वारा अधिकृत हस्ताक्षर
जितेन्द्र कुमार गौग 810 कर्पूर चण्डु गंग 10 L.S.C कावकाटी
नई दिल्ली

सह





उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

18

BB 357523

विक्रीत जायदाद आवात विकासक्षेत्र के अन्दर अर्धनगरीय क्षेत्र में 4.5 मीटर से कम चौड़े रास्ते पर स्थित आवासीय जायदाद है तथा आवासीय उपयोग हेतु क़य किया जा रहा है इसकी सरकारी कीमत 4400/रूपया प्रतिवर्गमीटर की दर से कुल मूल्यांकन मु0 1320000/रूपया होती है जिस पर 7 प्रतिशत की दर से मु0 92,500/रूपया का स्टाम्प अदा किया जाता है।

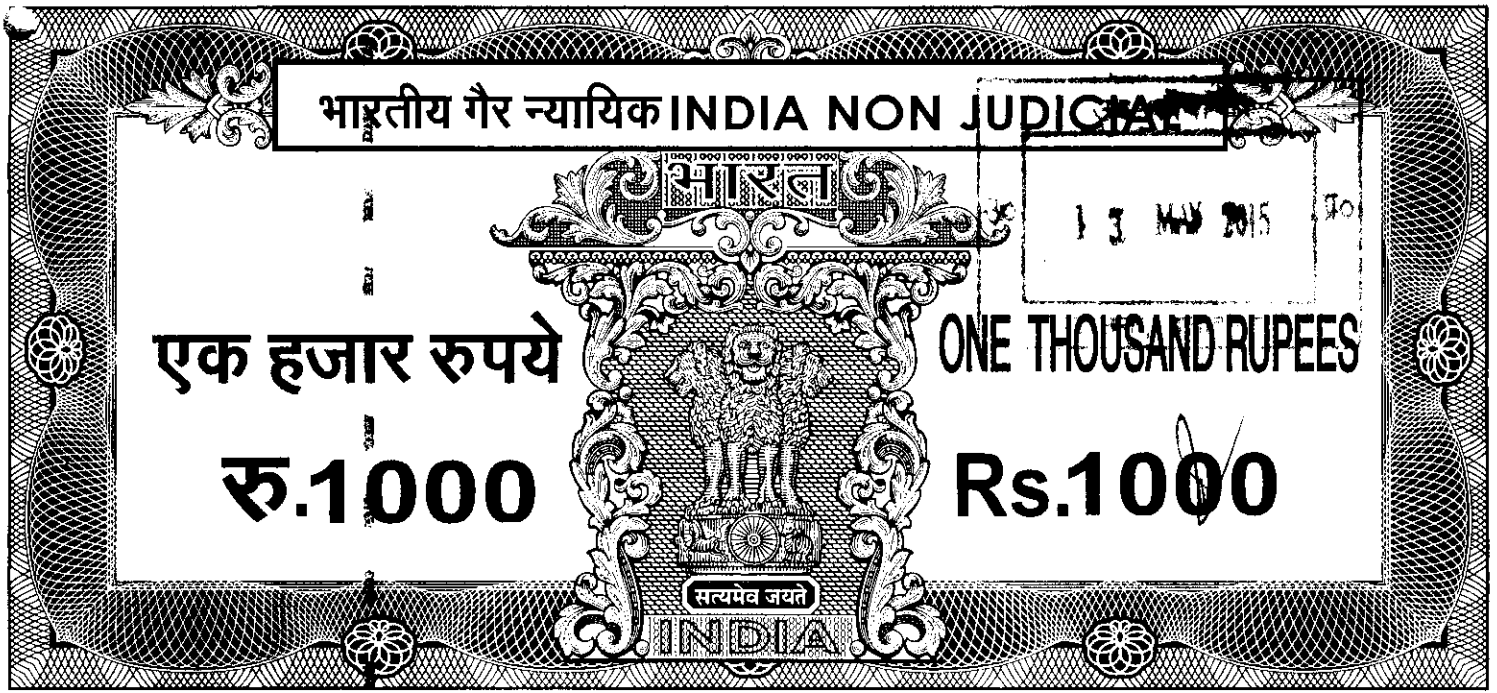
उ० २१७२१५९

ममनी पाल

Long

12/12/2015
30000
पंचम रिजर्वेशन आन बि०
मान 120
कई





उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

AG 740081

19

विक्रीत जायदाद पट्टा, सीलिंग अथवा गाँव तथा की सम्पत्ति नहीं हैं। विक्रीत जायदाद पर कोई निर्माण नहीं किया गया है। गवाहों के शिनाख्त के आधार पर विक्रेता तथा क्रेता के फोटो प्रमाणित श्री एस०सी० लिमिटेड सहित करचना ने किया।

उ० २१५८१५९

ममनीपल

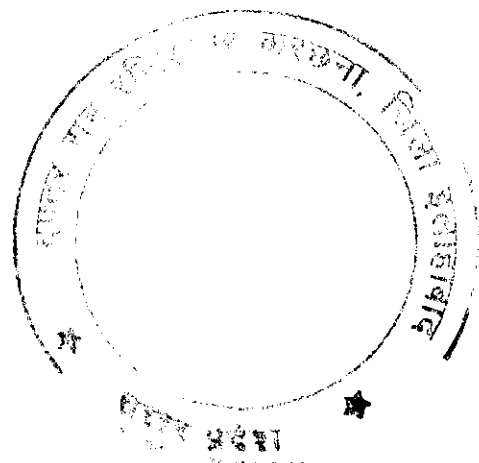
स

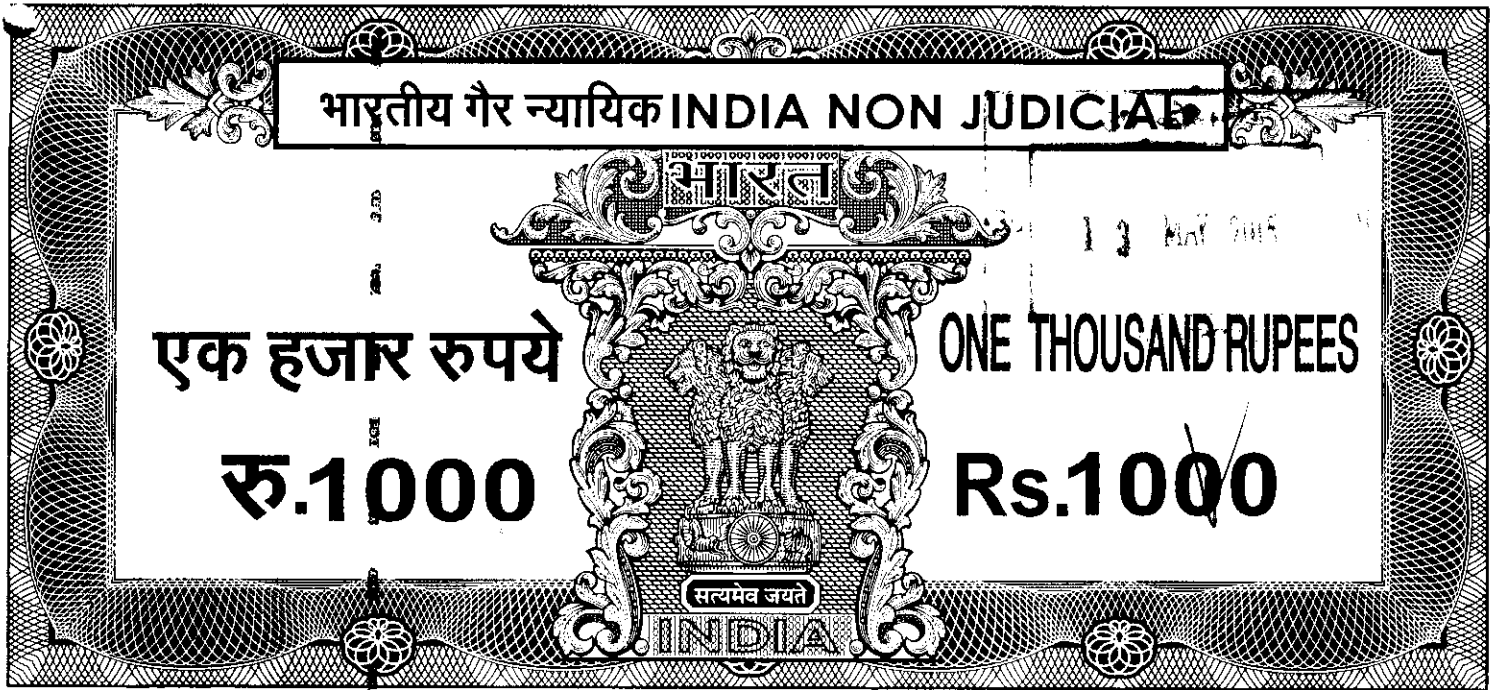
122 18-5-2015

पंचम : रिमल कान झावलि

मान 120

AK1





उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

20

AG 740082

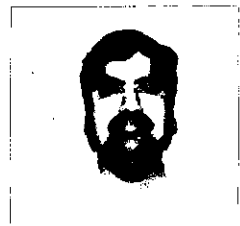
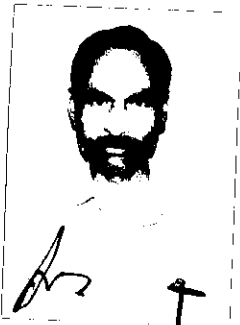
दिनांक 15-5-2015 ई०

टाइपकर्ता- *[Signature]*

मसविदाकर्ता- *Singhadvale*

गवाह- *आश्विन लाल देवनाथ सिंह प्रशाद आनंद*
अर्जुन नेनी इलाहाबाद

गवाह- *शुशील कुमार गुप्ता 810 चं. 3 पू. 40 गुल्मी*
केशव देवरस नं. 1 गुल्मी



Singhadvale

उ० 21 बहादुर राम मनी पाल

[Signature]

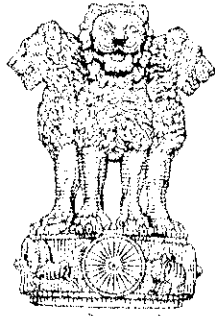
123 1855205
पञ्चम दिवस कान शा. लि०
आन. 120
A/R



6

भारतीय गैर न्यायिक
भारत INDIA

रु. 500



19 MAR 2016
FIVE HUNDRED
RUPEES

पाँच सौ रुपये

Rs. 500

INDIA NON JUDICIAL

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

21

E 996905

नजरी नक्शा

उत्तर- आ. नं. 236

पश्चिम-आ. नं. 241

चिह्नित प्लॉट

पूर्व- आ. नं. 255 व 250

दक्षिण- आ. नं. 259

उ 21.05.15

अमरनीपाल

Handwritten signature

क्रमांक 298 तिथि 15/5/2015 मूल्य 500/- प्रयोग

पेचमारी मूल्य का नं 510 रु. द्वारा अधिकृत है 21/5/2015 जिला इलाहाबाद
विभाग व पता 5/0 रु. के लिए
वाइसेन्स नं 0028 अवधि 31 मार्च 2016 तक
वाइसेन्स वहाब करछना-इलाहाबाद

आज दिनांक 15/05/2015 को

वही सं. 1 जिल्द सं. 4099

पृष्ठ सं. 333 से 374 पर क्रमांक 3616

रजिस्ट्रीकृत किया गया।

रजिस्ट्रीकरण अधिकारी के हस्ताक्षर

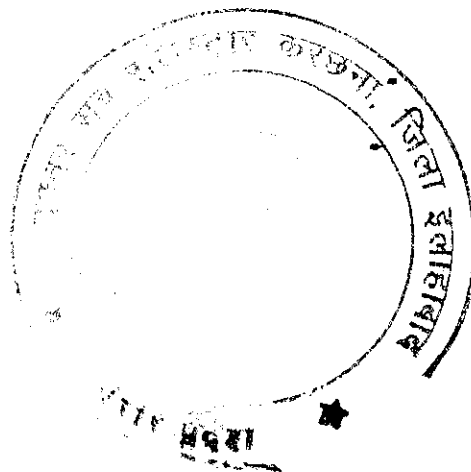
S. Kumar

प्र० सन्तोष कु० भारतीया

उप निबंधक करछना

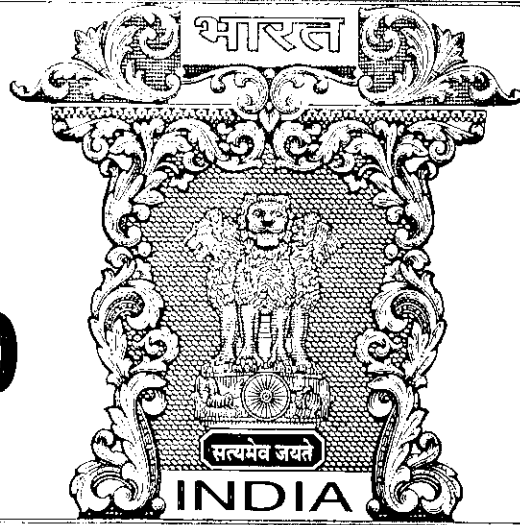
करछना

15/5/2015



भारतीय गैर न्यायिक

दस
रुपये
रु.10



TEN
RUPEES
Rs.10

INDIA NON JUDICIAL

उपपत्र

72AC 485487

हम जंग लहादुर व राम मनि पुत्रगण राम किशुन निगण जाम मवैया उपरहार परगना अरैल तख्सील करचना, जिला झलाहाबाद के हैं।

जो कि हमलोगों ने एक किताबनामा दिनांक-15-5-15 बावत आ.नं. 246 ख का रकबा 0.0190 हे० व आ.नं. 247 ख रकबा 0.0110 हे० योग दो गाटा यानी कुल हिस्सा रकबा 300 वर्गमीटर स्थित मौजा मवैया उपरहार परगना अरैल तख्सील करचना, जिला झलाहाबाद बहक पंचम रिखल कान प्रा.लि. द्वारा अधिकृत हस्ताक्षरी जितेन्द्र कुमार वर्मा पुत्र कपूर चन्द्र वर्मा नि. 10 एल.एस.सी. कालका जी नई दिल्ली मु० 500000/पाँच लाख रूपयामें किया हूँ जिसमें 490000/रूपया नकद तथा 10000/ दस हजार रूपया जीरिष चेक प्राप्त किये हैं। अब हमलोगों का कुछ बाकी नहीं है।

अतएव यह चन्द शब्द बतौर याददाश्त के लिख दिया कि सनद रहे तथा समय पर काम आवे।

दिनांक-15-5-2015 ई०

गवाह- S.K. Shukla

जि. ल. १५५१ जमनीपाल

गवाह-

लाइसेन्स नं० 450 लाइसेंस की अवधि--31-3-20 16
तहसील करछना, डालाबाग