



पत्रांक:-

/

/

दिनांक:-

### भौतिक कब्जा प्रमाण-पत्र

सम्पत्ति प्रबन्ध अधिकारी, गाजियाबाद के कार्यालय पत्र संख्या ...../स0प्र0गाजि0/दिनांक ..... द्वारा प्राप्त प्रमाणित हस्ताक्षर एवं फोटो के आधार पर सिद्धार्थ विहार योजना, गाजियाबाद के सैक्टर-7 में स्थित गंगा, यमुना, हिण्डन अपार्टमेन्ट के भवनों के .....तल में फ्लैट संख्या ..... का भौतिक कब्जा दिनांक ..... में श्री/श्रीमती..... को दिया गया। फ्लैट/भवन में समाविष्ट कुल सुपर प्लिंथ क्षेत्रफल ..... वर्ग मीटर है। फ्लैट की स्थल पर स्थिति निम्नवत् है:-

सामने फ्लैट संख्या

पीछे फ्लैट संख्या

दायें फ्लैट संख्या

बाँये फ्लैट संख्या

साइट प्लान के अनुसार

अन्य विवरण

आवंटी/कब्जा प्राप्तकर्ता के हस्ताक्षर

नाम

पता

कब्जा देने वाले के हस्ताक्षर

नाम ( )

पदनाम:-अवर अभियन्ता

काउन्टर हस्ताक्षर

नाम ( )

पदनाम:- सहायक अभियन्ता

घोषणा :-प्रमाणित किया जाता है कि मैंने उक्त फ्लैट संख्या जो कि .....तल पर स्थित है, का स्थल निरीक्षणोपरान्त दिनांक ..... को भौतिक कब्जा पूर्ण संतुष्टि सहित प्राप्त कर लिया है। फ्लैट में कोई कमी नहीं है तथा अब इसका सम्पूर्ण उत्तरदायित्व मेरा होगा।

दिनांक:-

हस्ताक्षर

नाम

पत्रांक ...../

/

दिनांक .....

प्रतिलिपि:

1. श्री .....
2. सम्पत्ति प्रबन्ध अधिकारी, उ0प्र0 आवास एवं विकास परिषद, गाजियाबाद।
3. अवर अभियन्ता के रिकार्ड हेतु।
4. मानचित्रक, निर्माण खण्ड-1 को अभिलेखार्थ।

अधिशासी अभियन्ता

**INVENTORY OF GANGA, YAMUNA & HINDON APARTMENT, SECTOR-7, SIDDHARTH  
VIHAR, GHAZIABAD**

**TOWER -H1/H2 (2BHK)**

**H-**

| S.NO.    | ITEM DESCRIPTION                                                     | QTY. (IN NOS.) |
|----------|----------------------------------------------------------------------|----------------|
| <b>1</b> | <b>2</b>                                                             | <b>3</b>       |
| <b>1</b> | <b>DOOR FRAMES</b>                                                   |                |
| A        | WOODEN DOUBLE REBATE IN ENTRANCE & BALCONY                           | 01             |
| B        | WOODEN SINGLE REBATE IN ALL INTERNAL                                 | 04             |
| C        | MS SINGLE REBATE IN TOILETS                                          | 03             |
| D        | MS DOUBLE REBATE IN UTILITY BALCONY                                  | 01             |
| E        | SLIDING DOOR WITH JALI ANG GLASS                                     | 02             |
|          |                                                                      |                |
| <b>2</b> | <b>WINDOW FRAMES &amp; SHUTTER</b>                                   |                |
| A        | UPVC FRAME IN ALL WINDOWS WITH GLASS & JALI                          | 03             |
| B        | UPVC VENTILATOR IN TOILETS                                           | 02             |
| C        | 3 SHUTTERS IN SLIDING WINDOW FIXED WITH JALI & GLASS                 | 06             |
| D        | SIDE HUNG SHUTTER                                                    | 02             |
| E        | ROLLED DOWN MESH IN KITCHEN                                          | 01             |
|          |                                                                      |                |
| <b>3</b> | <b>SHAFT LOUVER DOOR</b>                                             | 02             |
|          |                                                                      |                |
| <b>4</b> | <b>DOOR SHUTTERS</b>                                                 |                |
| A        | FLUSH DOORS SHUTTERS                                                 | 08             |
| B        | TEAK WOOD JALI SHUTTER WITH DOOR CLOSER                              | 02             |
| C        | MAIN DESIGNER DOOR SHUTTER WITH NIGHT LATCH, MAGIC EYE, MORTISE LOCK | 01             |
|          |                                                                      |                |
| <b>5</b> | <b>DOOR FITTINGS</b>                                                 |                |
| A        | BRASS SLIDING BOLT (SIZE 250 x 16MM)                                 | 01             |
| B        | BRASS TOWER BOLT (SIZE 250 x 10MM)                                   | 02             |
| C        | BRASS TOWER BOLT (SIZE 150 x 10MM)                                   | 02             |
| D        | BRASS HANDLES (SIZE 100MM)                                           | 02             |
| E        | BRASS DOOR STOPPERS                                                  | 02             |
| F        | GOLDEN FINISH ALUMINUM SILDING BOARD (SIZE 250 x 16MM)               | 08             |
| G        | GOLDEN FINISH ALUMINUM HANDLES (SIZE 100MM)                          | 18             |
| H        | GOLDEN FINISH ALUMINUM TOWER BOLT (SIZE 250 x 10MM)                  | 08             |
| I        | GOLDEN FINISH ALUMINUM TOWER BOLT (SIZE 150 x 10MM)                  | 08             |
| J        | GOLDEN FINISH ALUMINUM STOPPERS                                      | 05             |
| K        | RUBBER BUFFER                                                        | 07             |
| L        | DOOR CLOSER                                                          | 01             |
|          |                                                                      |                |
| <b>6</b> | <b>SANITARY FITTINGS</b>                                             |                |
| A        | INDIAN W.C. SHEET WITH ALL FITTINGS AND FLUSHING CISTERN             | 01             |
| B        | EUROPEAN SHEET WITH CISTERN AND ALL FITTINGS                         | 01             |
| C        | WASH BASIN                                                           | 02             |
| D        | STEEL KITCHEN SINK                                                   | 01             |
| E        |                                                                      |                |



**TOWER -H1/H2 (2BHK)**

**H-**

| S.NO. | ITEM DESCRIPTION                                       | QTY. (IN NOS.) |
|-------|--------------------------------------------------------|----------------|
| 1     | 2                                                      | 3              |
| 7     | <b>C.P. FITTINGS</b>                                   |                |
| A     | CP BASIN MIXER                                         | 02             |
| B     | CP WALL MIXER                                          | 02             |
| C     | CP SHOWER ROSE AND ARM                                 | 02             |
| D     | CP ANGLE VALVE                                         | 08             |
| E     | CP LONG BODY BIB COCK                                  | 04             |
| F     | CP TOWEL RAIL                                          | 02             |
| G     | CP SOAP DISH                                           | 02             |
| H     | WASTE COUPLING                                         | 02             |
| I     | PVC FLEXIBLE WASTE PIPE                                | 03             |
| J     | PVC /METAL CONNECTION PIPE                             | 09             |
| K     | CP GRATING 125MM SQUARE                                | 04             |
| L     | CP GRATING 125MM SQUARE (WITH CENTRE HOLE)             | 03             |
| M     | CP GRATING 100 MM SQUARE                               | 03             |
| N     | MIRROR                                                 | 02             |
| O     | PAPER HOLDER                                           | -              |
| 8     | <b>ELECTRICAL POINTS</b>                               |                |
| A     | D.B.                                                   | 01             |
| B     | FAN POINT                                              | 07             |
| C     | LIGHT POINT (INCLUDING EXHAUST POINT & WALL FAN POINT) | 26             |
| D     | A/C POINT                                              | 03             |
| E     | POWER POINT (INCLUDING GEYSER POINT)                   | 06             |
| F     | SOCKET (6AMP)                                          | 17             |
| G     | DOOR BELL POINT                                        | 01             |
| 9     | <b>EXTRA LOW VOLTAGE POINTS</b>                        |                |
| A     | T.V. POINT                                             | 01             |
| B     | TELEPHONE POINT                                        | 01             |
| C     | DATA POINT                                             | 01             |

NAME OF OWNER:-

FLAT NO.

HANDED OVER

TAKEN OVER

( )  
JUNIOR ENGINEER

( )  
FLAT OWNER