

TEJENDRA SINGH

Advocate

M.A.L.L.B

Number 588/92

Dist. Court, Ghaziabad

Office : Chamber No.297

Res.-II-III/219, Nehru Nagar

Ghaziabad (U.P.)

Mobile No:- 9811622246

Date:25.03.2023

**Sub registrar Office Campus
1st Ghaziabad (U.P.)**

SUB:- NON-ENCUMBRANCE CUM SEARCH REPORT

This is to certify that have searched the record of Index No.2 in the office of sub Registrar^{1st}Ghaziabad (U.P.) With regards Non Encumbrance Certificate in respect of the property no. / commercial Plot no. 2, Oakwood Enclave, Sector-1, Wave City, Tehsil and District-Ghaziabad owned by M/s KaryanInfracom LLP, having Reg. office at D-49, Defence colony, South Delhi -110024 Executed By Tejender SinghAdvocate

Plot Area-3597.9 sqmt.

Search Duration -01/3/2012 to 22/03/2023

The Transferee of the above said the property no. / commercial Plot no. 2, Oakwood Enclave, Sector-1, Wave City, Tehsil and District-Ghaziabad owned by M/s KaryanInfracomLLP, Which is registered in the office of sub Registrar 1st Ghaziabad (U.P.) Which is free from all sorts of encumbrances such as sale, gift, lien, dispute, loan and the said property is situated in the Plot

The above said property can be treated as security for getting loan from any financial institution.

Yours Sincerely,

TEJENDRA SINGH

Advocate

Tejendra Singh

Advocate

Ch No-297,Civil Court

GAZIABAD. (U.P.)

Tejendra Singh
9811622246



आवेदन संख्या :2202313600166

प्रमाण संख्या :22023136000145

भार मुक्त प्रमाण-पत्र
(रजि० मैनुअल के नियम 328)

श्री- अंकित शर्मा एड पुत्र- ं तहसील गाजियाबाद जिला गाजियाबाद ने निम्नलिखित सम्पत्ति से सम्बन्धित प्रपत्रों/द्वारा प्रस्तुत भार मुद्रित प्रमाण पत्र हेतु प्राथना पत्र प्रस्तुत किया है।

सम्पत्ति का ग्राम/मोहल्ला - ओकवुड एन्कलेव, वार्ड/परगना- वेब सिटी, व्यवसायिक- मै० करयान इंफ्राकोम एलएलपी द्वारा
विवरण : इकबाल सिंह सोधी, प्लाट न० 2 ओकवुड एन्कलेव सै01, पूरव- अन्य प्लाट, पश्चिम- 30 मीटर रोड, उत्तर- अन्य प्लाट, दक्षिण- 57 मीटर रोड, क्षेत्र 3597.90 वर्गमी

मैं एतद्वारा प्रमाणित करता हूँ कि ईडेक्स सं 02 तथा उससे सम्बन्धित सूची प्रपत्रों की तलाश दिनांक 01/03/2012 से दिनांक 22/03/2023 तक उक्त सम्पत्ति के सम्बन्ध में की गयी जिसमें निम्नलिखित भार पाये गये

कोई भार नहीं पाया गया

दिनांक :23-03-2023 -----

- नोट - 1. इस प्रमाण-पत्र के समस्त विवरण आवेदक द्वारा दिए गए संपत्ति के ब्यौरे के आधार पर हूँ दिए गए हैं। यदि रजिस्ट्रीकृत लेखपत्र में संपत्ति को आवेदक द्वारा आवेदन में दिये गए वर्णन से किसी दूसरे ढंग से वर्णित किया गया हो तो ऐसे लेखपत्रों से प्राप्त सूचना को प्रमाण पत्र में दर्ज नहीं किया जायेगा।
2. वांछित तलाश कार्यालय द्वारा यथासंभव सावधानी के साथ किया गया है, और विभाग प्रमाणपत्र में शामिल सूचना के लिए उत्तरदायी नहीं होगा।
3. इस प्रमाण-पत्र में उन लेखपत्रों से सम्बंधित सूचना शामिल नहीं है जो प्रस्तुत हो चुके हैं, परन्तु जिनका आज की तारीख तक रजिस्ट्रीकरण नहीं हुआ है।
4. यह प्रमाण-पत्र किसी संपत्ति के स्वत्व का प्रमाण नहीं है।

तलाशकर्ता एवं प्रमाण पत्र बनाने वाले निबन्धन लिपिक: विनीत कुमार लिपिक।
मिलान करने वाले निबन्धन लिपिक: विनीत कुमार लिपिक।

Digitally signed by
RAMESH CHAND
Date: 2023.03.23
12:25:18 +05'30'

उपनिबन्धक सदर प्रथम
गाजियाबाद

भुगतान पावती

उत्तर प्रदेश सरकार

निवन्धन कार्यालय - भुगतान पावती

आवेदन संख्या :	2202313600166
आवेदन तिथि :	23/03/2023
आवेदक का नाम :	अकिश शर्मा एड
मोबाइल संख्या :	9811161541

भुगतान का विवरण

भुगतान विधि :	ई भुगतान
पंजीकरण राशि :	100
चालान संख्या :	NIB230306495
भुगतान तिथि :	23/03/2023
भुगतान पावती संख्या :	202313600139
प्राप्तकर्ता का नाम :	भीम. रतन

(प्राप्तकर्ता का हस्ताक्षर)

(आवेदक का हस्ताक्षर)