

प्रारूप-घ (संलग्नक-3) औपबन्धिक (प्रोविजनल) अनापत्ति प्रमाणपत्र

यूआईडी संख्या: UPFS/2024/137821/GBN/GAUTAM BUDDH NAGAR/29547/JD

दिनांक: 27-11-2024

प्रमाणित किया जाता है कि मैसर्स **PRASU HOME LLP** (भवन/प्रतिष्ठान का नाम) पता **PLOT NO-GH-01A, SECTOR-ETA-II, GREATER NOIDA** तहसील - **SADAR** प्लॉट एरिया **28551.00 sq.mt** (वर्गमीटर), कुल कवर्ड एरिया **187377.27** (वर्गमीटर), ब्लॉकों की संख्या **4** जिसमें

ब्लॉक/टावर	प्रत्येक ब्लॉक में तलों की संख्या	बेसमेन्ट की संख्या	ऊँचाई
02 TOWER IRIS AND MAGNOLIA	34	2	114.35 mt.
03 TOWER ORCHID ZINNIA AND ASTER	34	2	109.40 mt.
COMMUNITY	1	0	5.45 mt.
COMMERCIAL	1	0	6.10 mt.

है। भवन का अधिभोग मैसर्स **PRASU HOME LLP** द्वारा किया जायेगा। इनके द्वारा भवन में अग्नि निवारण एवं अग्नि सुरक्षा व्यवस्थाओं का प्राविधान एन0बी0सी0 एवं तत्संबंधी भारतीय मानक ब्यूरो के आई0एस0 के अनुसार किया गया है। इस भवन को औपबन्धिक अनापत्ति प्रमाणपत्र, एन0बी0सी0 की अधिभोग श्रेणी **Residential** के अन्तर्गत इस शर्त के साथ निर्गत किया जा रहा है कि प्रस्तावित भवन में अधिभोग श्रेणी के अनुसार सभी अग्निशमन व्यवस्थाओं के मानकों का अनुपालन पूर्ण रूप से किया जायेगा तथा भवन के निर्माण के पश्चात भवन के अधिभोग से पूर्व अग्नि सुरक्षा प्रमाण पत्र प्राप्त किया जायेगा। ऐसा न करने पर निर्गत प्रोविजनल अनापत्ति प्रमाणपत्र स्वतः ही निरस्त मान लिया जायेगा, जिसके लिए मैसर्स **PRASU HOME LLP** अधिभोगी पूर्ण रूप से जिम्मेदार होगा/होंगे।

Note : यह प्रोविजनल अनापत्ति प्रमाण पत्र एन0बी0सी0 के समस्त प्राविधानों का अनुपालन करने के साथ ही निम्न निर्देशों का पालन अनिवार्य होगा:- 1-समस्त निकास मार्गों का इन्कलोजर 4 घन्टे तापरोधी होगा व समस्त स्टेयरकेस के प्रवेश द्वारों में 2 घन्टे तापरोधी यू0एल0मान्य फायरचैकडोर लगाये जायेगे। 2-समस्त तलों के स्प्रिंकलर को ग्रेविटी टैंक, व भूमिगत टैंक के माध्यम से लूप कन्फीगरेशन के माध्यम से स्थापित किया जायेगे। 3- S.F.P.E यू0एस0ए की सुपरटाल भवनों सम्बन्धी दिशा निर्देशों का पालन किया जायेगा।

"यह प्रमाण-पत्र आपके द्वारा प्रस्तुत अभिलेखों, सूचनाओं के आधार पर निर्गत किया जा रहा है। इनके असत्य पाए जाने पर निर्गत प्रमाण-पत्र मान्य नहीं होगा। यह प्रमाण-पत्र भूमि / भवन के स्वामित्व / अधिभोग को प्रमाणित नहीं करता है।"

हस्ताक्षर (निर्गमन अधिकारी)



Digitally Signed By
(Aman Sharma)

निर्गत किये जाने का दिनांक : 20-12-2024
स्थान : LUCKNOW

[A0269865B740788D0DE1F7D7C6707A357F263D40]

20-12-2024