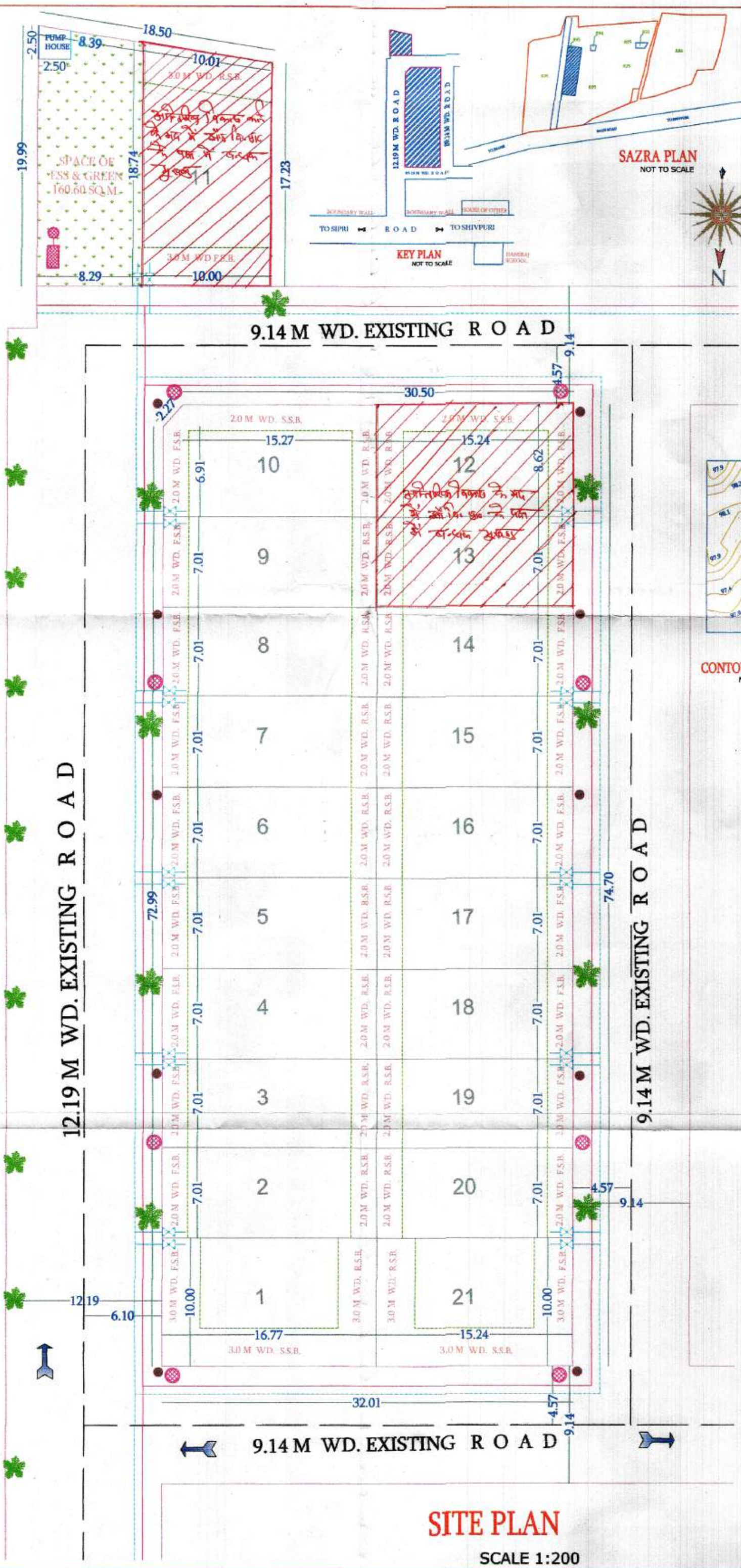
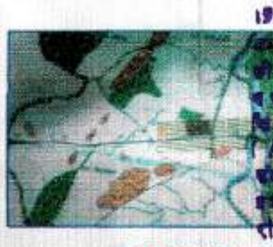


SITE PLAN

SCALE 1:200

KEY PLAN
NOT TO SCALE

SAZRA PLAN
NOT TO SCALE



MASTER PLAN
NOT TO SCALE

CONTOUR PLAN
NOT TO SCALE

LEGEND :

S. No.	SYMBOL	DESCRIPTION
1.		PLOT LINE
2.		TREE
3.		WATER SUPPLY PIPE LINE
4.		ELECTRI POLE
5.		ISOLATING VALVE
6.		DRAIN
7.		DUSTBIN
8.		RAIN WATER HARVESTING

सहायक नगर नियोजक
झाँसी विकास प्राधिकरण, झाँसी

1-भूमि के स्वामित्व से इस मानचित्र का कोई सरोकार नहीं है। यदि प्रार्थी किसी सरकारी भूमि, नजूल भूमि, नगर पालिका भूमि एवं गाँव सभा की भूमि पर कब्जा आदि कराता है तो उसकी जिम्मेदारी होगी।
2-Map Conveys no right to or evidence for title/ownership

सचिव 29.11.16
झाँसी विकास प्राधिकरण

PROPOSED RESIDENTIAL LAYOUT PLAN OF SITUATED AT ARAZI NO.-895 MIN. MAUZA:- PALI PAHARI,SHIVPURI ROAD, TEHSEEL JHANSI

• स्वीकृत मानचित्र से भिन्न निर्माण किये जाने की स्थिति में यह स्वीकृति स्वतः निरस्त होगी।
• स्वीकृत मानचित्र की अनुक्रम संख्या व भिन्न भिन्न स्थान पर दर्शित करना अनिवार्य होगा।

SHIV VARDAN DEVLOPERS

ADD- SHIV VARDAN VIHAR SHIVPURI ROAD PALI PAHARI JHANSI

PARTNER- 1- MR.SURESH KUMAR PREMCHANDANI
2- MR.SATYANARAYAN
3- MR.ABDUL KADEER
4- MR.SHUSIL SHUKLA ETC.

AREA DETAIL :

AREA STATEMENT OF LAYOUT PLAN		
1.	TOTAL LAND AREA	2729.85 SQ.MT.
2.	PLOT AREA	2569.25 SQ.MT.
3.	OTHER AREA Green & ESS Space	160.60

PLOT AREA CALCULATION -

S.NO.	PLOT NOS.	SIZE	NUMBER	AREA / UNIT (sq.m.)	TOTAL AREA (sq.m.)
1.	1	16.77X10.00	01	0167.70	0167.70
2.	2-9	16.77X07.01	08	0117.55	0940.40
3.	10	-	01	0143.20	0143.20
4.	11		01	0179.80	0179.80
5.	12	15.24X08.62	01	0131.36	0131.36
6.	13-20	15.24X07.01	08	0106.83	0854.64
7.	21	15.24X10.00	01	0152.40	0152.40

ACE ARCHITECTS & ASSOCIATES

ARCHITECT

Ar. S.M.TABREZ ALAM
(Architect)

OFFICE:-
GROUND FLOOR V.R.S. PLAZA BEHIND SHIVAM COLOUR LAB ELITE JHANSI
MOB. :- +91-9415948650,+91-9200231210
EMAIL-acearchassociate@gmail.com

OWNER'S SIGN:-	ARCHITECT'S SIGN:-
	Ar. S. M. Tabrez Alam B. Arch. Approved By C.O.A. Reg. No.-CA/2013/59350