

# प्रारूप-घ (संलग्नक-3)

## औपबन्धिक (प्रोविजनल) अनापत्ति प्रमाणपत्र

यूआईडी संख्या: UPFS/2022/46572/GZB/GHAZIABAD/3258/CFO

दिनांक: 22-03-2022

प्रमाणित किया जाता है कि मैसर्स **UNINAV DEVELOPERS PRIVATE LIMITED** (भवन/प्रतिष्ठान का नाम) पता **UNINAV UTOPIA PROJECT AT KHASRA No. 112, VILLAGE-MORTI, GHAZIABAD** तहसील - **GHAZIABAD** प्लाट एरिया **12570.00 sq.mt** (वर्गमीटर), कुल कवर्ड एरिया **33659.83** (वर्गमीटर), ब्लाकों की संख्या **10** जिसमें

ब्लॉक/टावर	प्रत्येक ब्लाक में तलों की संख्या	बेसमेन्ट की संख्या	ऊँचाई
TOWER A1 AND A2	5	1	14.975 mt.
TOWER A3 AND A4	5	1	14.975 mt.
TOWER A5 AND A6	5	1	14.975 mt.
TOWER B1 AND B2	5	1	14.975 mt.
TOWER C1 AND C2	5	1	14.975 mt.
TOWER C3 AND C4	5	1	14.975 mt.
TOWER C5 AND C6	5	1	14.975 mt.
TOWER D1	5	1	14.975 mt.
COMMERCIAL AND RESIDENTIAL	5	1	14.97 mt.
COMMUNITY AND RESIDENTIAL	5	1	14.97 mt.

है। भवन का अधिभोग मैसर्स **UNINAV DEVELOPERS PRIVATE LIMITED** द्वारा किया जायेगा। इनके द्वारा भवन में अग्रि निवारण एवं अग्रि सुरक्षा व्यवस्थाओं का प्राविधान एन०बी०सी० एवं तत्संबंधी भारतीय मानक ब्यूरो के आई०एस० के अनुसार किया गया है। इस भवन को औपबन्धिक अनापत्ति प्रमाणपत्र, एन०बी०सी० की अधिभोग श्रेणी **Residential** के अन्तर्गत इस शर्त के साथ निर्गत किया जा रहा है कि प्रस्तावित भवन में अधिभोग श्रेणी के अनुसार सभी अग्रिशमन व्यवस्थाओं के मानकों का अनुपालन पूर्ण रूप से किया जायेगा तथा भवन के निर्माण के पश्चात भवन के अधिभोग से पूर्व अग्रि सुरक्षा प्रमाण पत्र प्राप्त किया जायेगा। ऐसा न करने पर निर्गत प्रोविजनल अनापत्ति प्रमाणपत्र स्वतः ही निरस्त मान लिया जायेगा, जिसके लिए मैसर्स **UNINAV DEVELOPERS PRIVATE LIMITED** अधिभोगी पूर्ण रूप से जिम्मेदार होगा/होंगे।

### Note : -

"यह प्रमाण-पत्र आपके द्वारा प्रस्तुत अभिलेखों, सूचनाओं के आधार पर निर्गत किया जा रहा है। इनके असत्य पाए जाने पर निर्गत प्रमाण-पत्र मान्य नहीं होगा। यह प्रमाण-पत्र भूमि / भवन के स्वामित्व / अधिभोग को प्रमाणित नहीं करता है।"

हस्ताक्षर (निर्गमन अधिकारी)  
(मुख्य अग्रिशमन अधिकारी)



Digitally Signed By  
(SUNIL KUMAR SINGH)

[0413854550B7A3F51D5ACB26194051C1EABA41A4]

26-03-2022

निर्गत किये जाने का दिनांक : 26-03-2022  
स्थान : GHAZIABAD