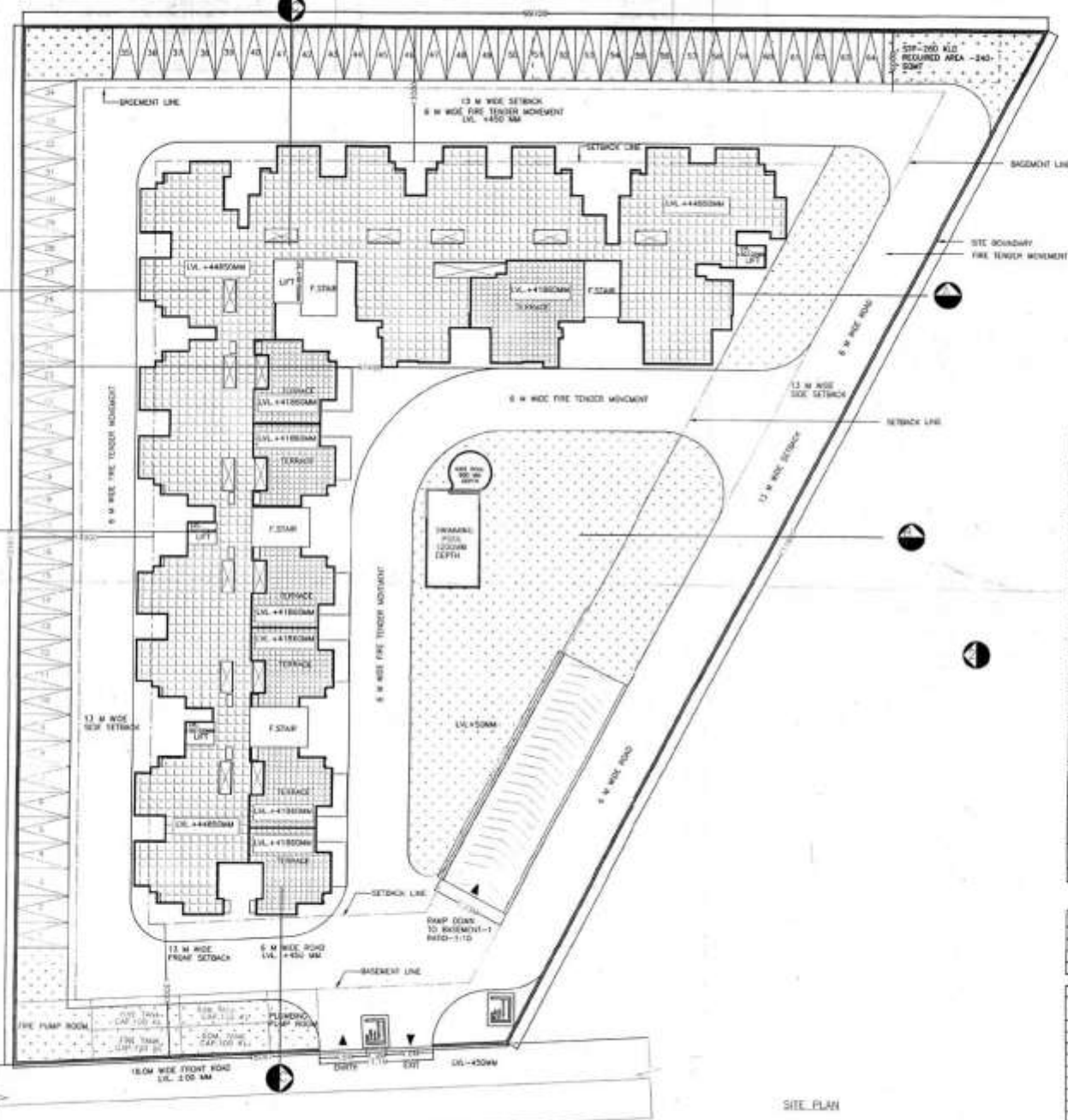


11/18/2011/11-12

परमिट पर अंकित शर्तों को अनुपालन करना होगा।



PARKING CALCULATION

NO. OF PARKING IN OPEN = 64 EGS
 NO. OF PARKING IN UPPER BASEMENT = 32 SQ.M./EGS
 NO. OF PARKING IN LOWER BASEMENT = 32 SQ.M./EGS
 TOTAL NO. OF PARKING ACHIEVED = 168 EGS

विकास आयोग के अधिनियम 23 के तहत परमिटों के लिए लागू होगा।

FIRE LEGEND:-

1. UNDERGROUND WATER TANK SHALL BE OF 10000 LITER
2. PUMP HOUSE HAVING FLAT 2000 LPM OPERATE THROUGH DIESEL AND ELECTRIC
3. EJECTOR LINE
4. BASEMENT SHALL HAVE SPRINKLER SYSTEM
5. EGRESS WIDE OF 30 M. LENGTH
6. RAINING WATER
7. TERRACE TANK OF 20000 LITER
8. SMOKE EXTRACTOR SYSTEM AND MECHANICAL VENTILATION FOR BASEMENTS
9. WET RISER CUM DOWN LUMBER
10. WIND HYDRAUS
11. PUBLIC ADDRESS SYSTEM
12. FIRE EXTHROUGHWAYS

NOTE:-
 1. BASEMENT SLAB LOAD CAPACITY AS TEN OUTSIDE OF BUILDING LINE AREA.
 2. BALCONY AREA CONSIDER AS A REFUGE AREA.
 3. UNDER GROUND WATER TANK SLAB LOAD CAPACITY 45 TON.

AREA SCHEDULE		
S.NO	DESCRIPTION	AREA/DEPTH SQ.M
1	TOTAL PLOT AREA	780.00
2	FAR AREA OF GROUND FLOOR	1370.86
3	FAR AREA OF 1ST FLOOR	1370.86
4	FAR AREA OF 2ND FLOOR	1370.86
5	FAR AREA OF 3RD FLOOR	1370.86
6	FAR AREA OF 4TH FLOOR	1370.86
7	FAR AREA OF 5TH FLOOR	1370.86
8	FAR AREA OF 6TH FLOOR	1370.86
9	FAR AREA OF 7TH FLOOR	1370.86
10	FAR AREA OF 8TH FLOOR	1370.86
11	FAR AREA OF 9TH FLOOR	1370.86
12	FAR AREA OF 10TH FLOOR	1370.86
13	FAR AREA OF 11TH FLOOR	1370.86
14	FAR AREA OF 12TH FLOOR	1370.86
15	FAR AREA OF 13TH FLOOR	1370.86
16	FAR AREA OF 14TH FLOOR	1370.86
17	PROPOSED TOTAL FAR AREA	30481.87
18	FIRMING TOTAL FAR AREA	30481.87
19	TOTAL FAR	2.50
20	PROPOSED FAR	2.50
21	PROPOSED TOTAL NO. OF UNITS	249
22	MINIMUM GREEN AREA	780.00
23	PROPOSED GREEN AREA	1370.86
24	PROPOSED NO. OF CARS	249
25	PROPOSED NO. OF CARS ON GROUND	64
26	PROPOSED NO. OF CARS ON BASEMENT 1	140
27	PROPOSED NO. OF CARS ON BASEMENT 2	145
28	PROPOSED TOTAL NO. OF CARS	354
29	NO. OF FLOOR	0-54

SUBMISSION DRAWING

- NOTES
 1. ALL DIMENSIONS ARE IN MM.
 2. DIMENSIONS NOT TO BE SCALED

APPLICANT: M/S ASHOK HOUSING SHODHK GOYAL
 PROJECT TITLE: LUXE PARADISE PLOT-04H SECTOR B-2 TAJ NAGRI PHASE-2 , ADBA.

SITE PLAN

SCALE: 1:200
 DRAWN BY: AYUSHI
 SHEET NO: 1
 DATE: 28-10-2011
 DESIGNED BY: AYUSHI
 DRAWING NO: SD01

APPROVED: [Signature]
 ARCHITECT: [Signature]
nexus architects

ARCHITECT: NEXUSPLUS CONSULTANTS PVT. LTD. 8-118 2ND FLOOR, SECTOR-06, NOIDA

MON F.A.R AREA DETAILS(SQM)

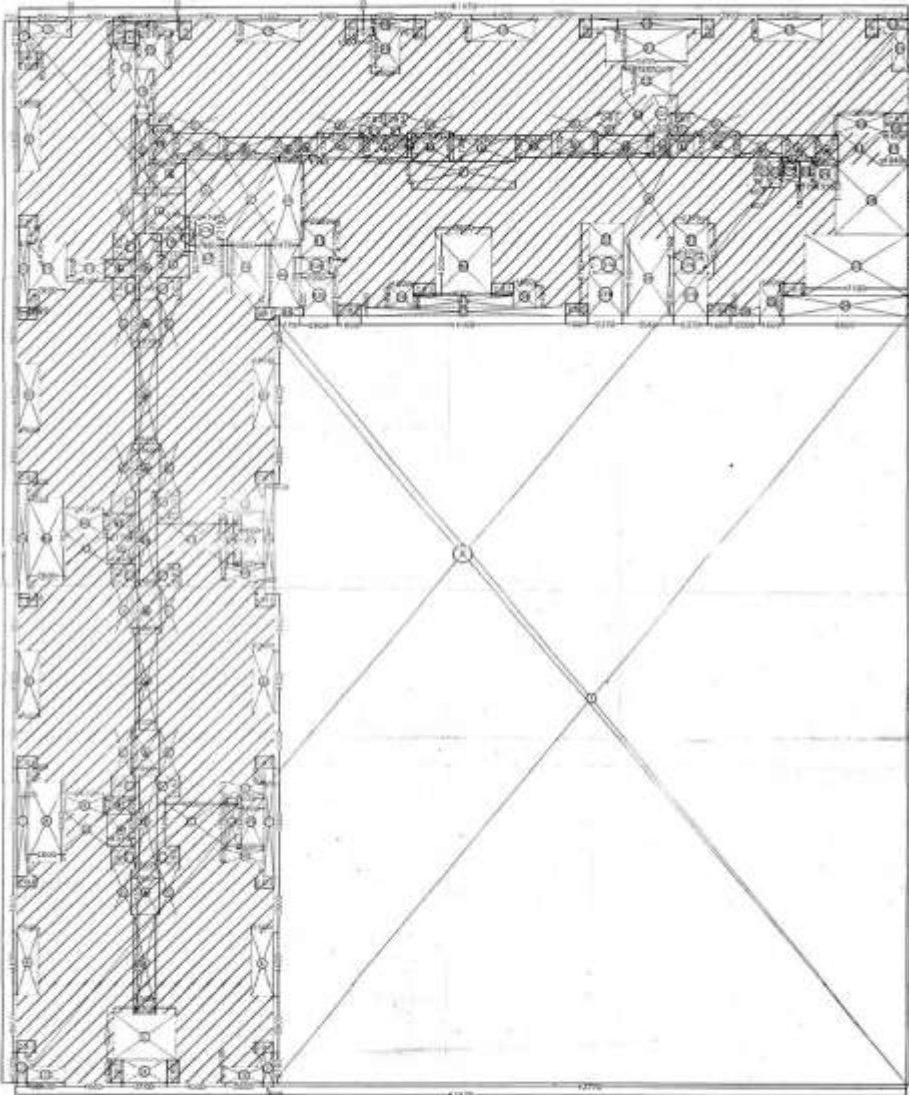
AREA UNDER BASEMENT 1 (SQM)	1371.81
AREA UNDER BASEMENT 2 (SQM)	1371.81
TOTAL MON F.A.R AREA (SQM)	30481.87

SCHEDULE OF DOOR AND WINDOWS

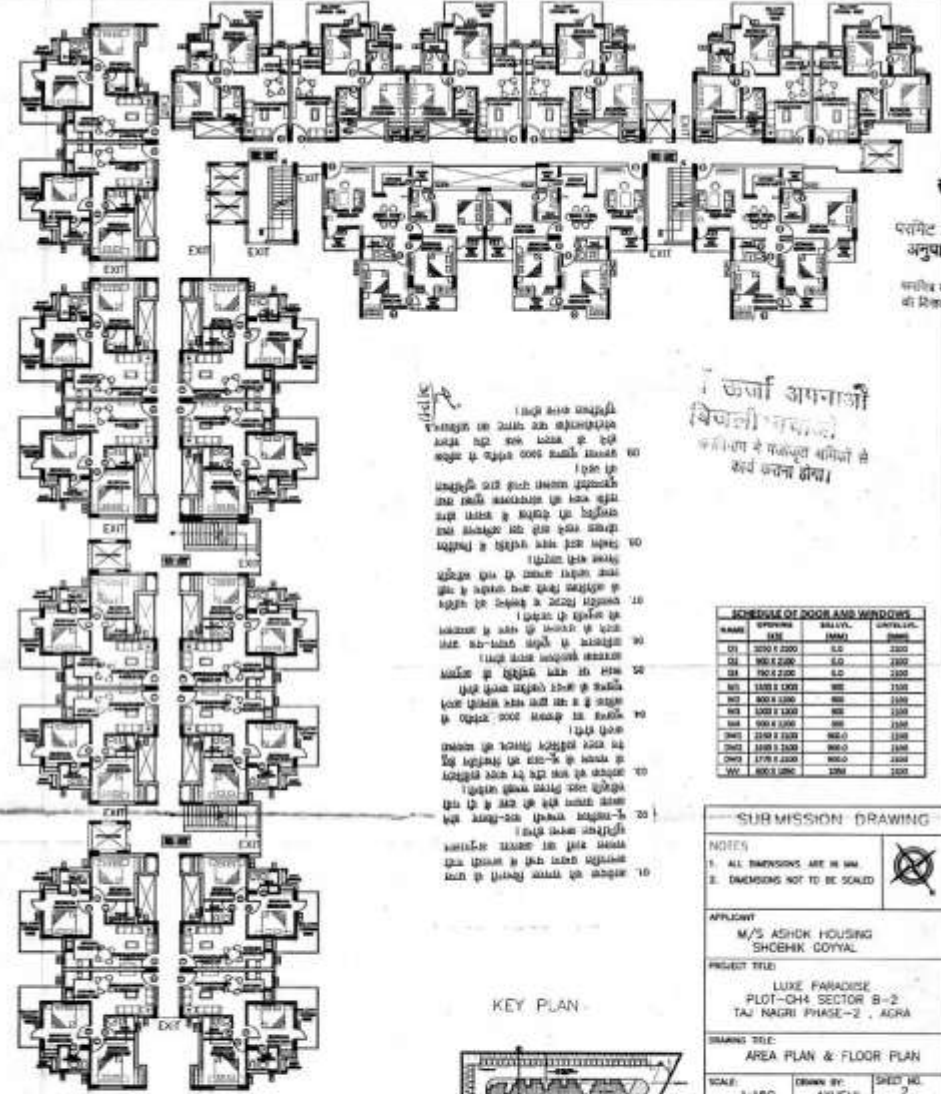
NAME	OPENING SIZE	SGL. DL. (MM)	UNITS DL. (MM)
D1	2000 X 2000	50	1100
D2	3000 X 1500	50	1100
D3	200 X 1200	50	1100
W1	2000 X 2000	900	1100
W2	3000 X 1500	900	1100
W3	2000 X 2000	900	1100
W4	3000 X 1500	900	1100
DW1	1200 X 2000	900	1100
DW2	1000 X 2000	900	1100
DW3	1700 X 2000	900	1100
WV	1000 X 1500	900	1100

10
20
30
40
50
60
70
80
90
100
110
120
130
140
150
160
170
180
190
200
210
220
230
240
250
260
270
280
290
300
310
320
330
340
350
360
370
380
390
400
410
420
430
440
450
460
470
480
490
500
510
520
530
540
550
560
570
580
590
600
610
620
630
640
650
660
670
680
690
700
710
720
730
740
750
760
770
780
790
800
810
820
830
840
850
860
870
880
890
900
910
920
930
940
950
960
970
980
990
1000

SITE PLAN



TYPICAL AREA PLAN GROUND TO 12TH FLOOR



GROUND FLOOR PLAN

1. All dimensions are in mm.
 2. Dimensions not to be scaled.

1. All dimensions are in mm.
 2. Dimensions not to be scaled.

उत्तरा अपनानी
 विपत्ती कसले
 कसिले नै फलकूल बनिजे नै
 सव कने होय।

सहित
 प्रयोगक एक अंकित शर्ती का
 अनुपालन करना होगा।
 कसिले नै फलकूल बनिजे नै
 कसिले नै फलकूल बनिजे नै

SCHEDULE OF DOOR AND WINDOWS			
NO.	DESCRIPTION	SIZE (MM)	QTY
01	2000 X 2000	6.0	2000
02	1500 X 2000	6.0	2000
03	1000 X 2000	6.0	2000
04	1500 X 1500	6.0	2000
05	1000 X 1500	6.0	2000
06	800 X 1500	6.0	2000
07	1500 X 1000	6.0	2000
08	1000 X 1000	6.0	2000
09	1500 X 1500	6.0	2000
10	1000 X 1000	6.0	2000

SUBMISSION DRAWING

- NOTES
- ALL DIMENSIONS ARE IN MM
 - DIMENSIONS NOT TO BE SCALED



APPLICANT
 M/S ASHOK HOUSING
 SHOBH KROYAL

PROJECT TITLE
 LUXE PARADISE
 PLOT-GH SECTOR B-2
 TAJ NAGRI PHASE-2, AGRA

DRAWING TITLE
 AREA PLAN & FLOOR PLAN

SCALE: 1:150 DRAWN BY: ATUSHI SHEET NO: 2
 DATE: 26.03.2019 REV. NO: 01 DRAWING NO: 5002

APPROVED: [Signature]

PROJECT: [Signature]

nexus
 ARCHITECTS

NOTED:
 NEXUSPLUS CONSULTANTS
 PVT. LTD.
 9-116 2ND FLOOR, SECTOR-50, NOIDA

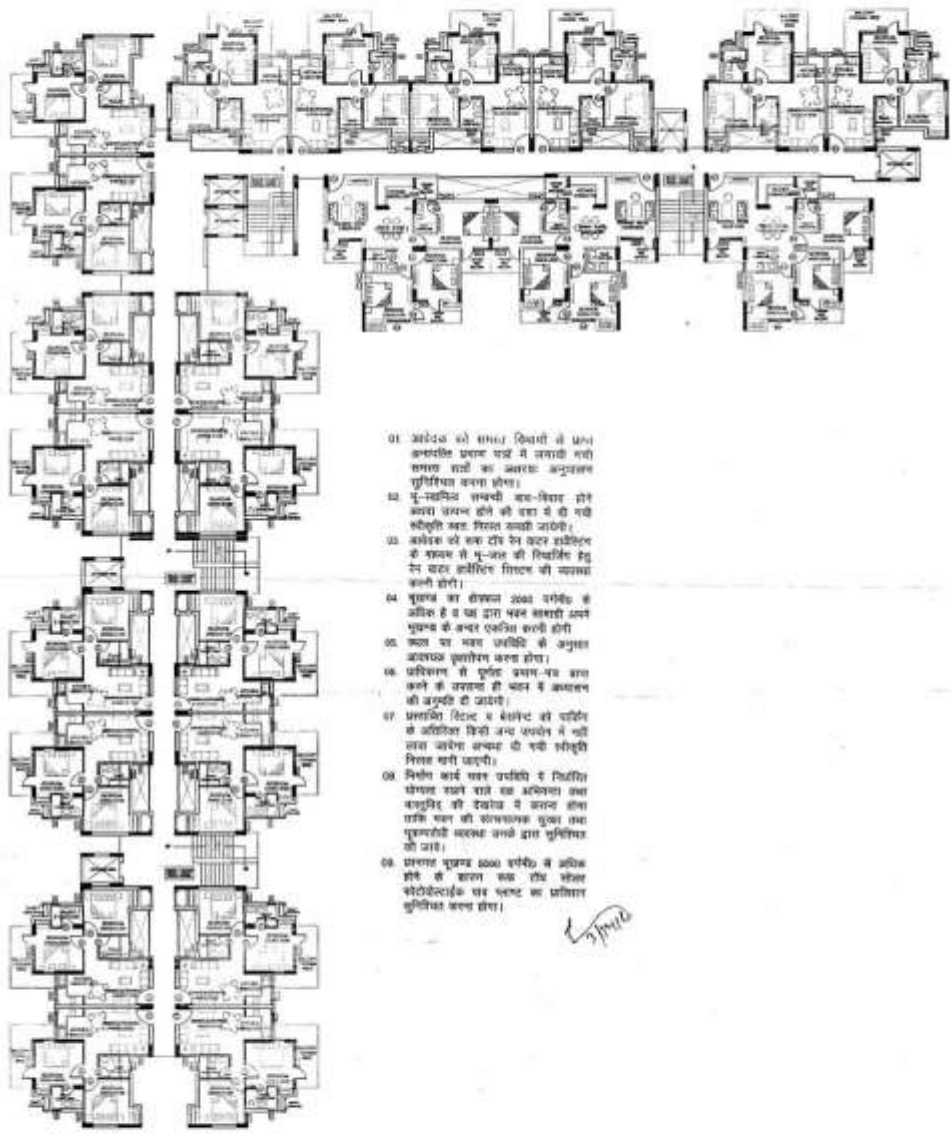
KEY PLAN



रखें

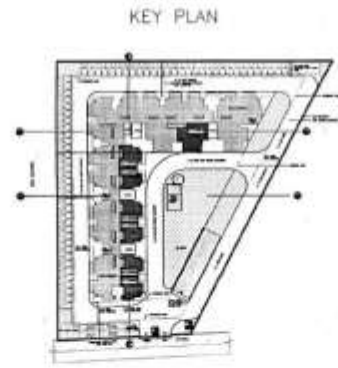
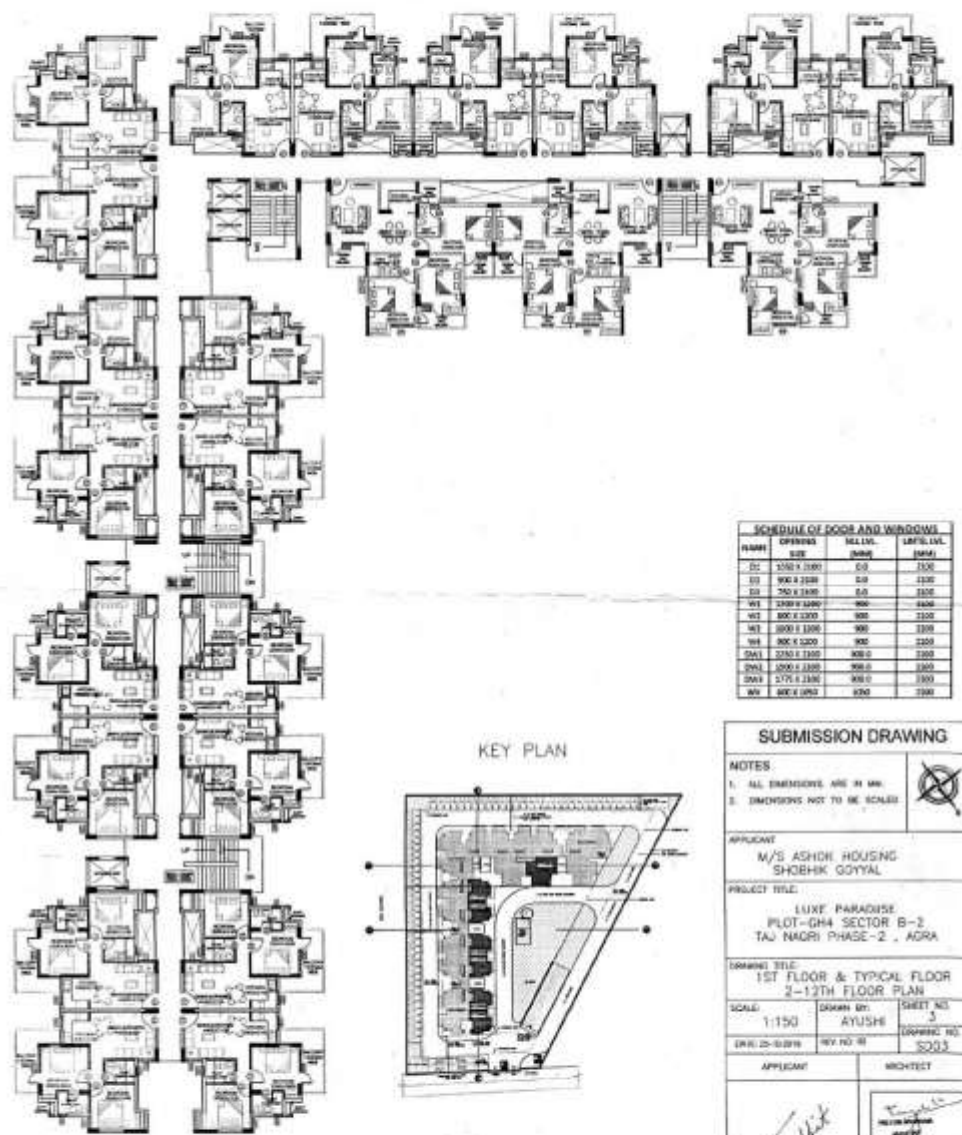
आपका जो दिनांक हमारे पास है
 वह हमारे दिनांक का ही होगा।

आपका जो दिनांक हमारे पास है
 हमारा ही दिनांक होगा।



01. आरेख को बनाया गया है कि यह आरेखीय प्रमाण पत्र में प्रस्तुत नहीं किया जाये कि आरेख अंग्रेजी में तैयार किया गया है।
02. यू.आई.डी. संख्या का-विचार होना अनिवार्य है कि यह न हो तो यह अनिश्चित और गलत माना जायेगा।
03. आरेख को बनाते हुए यह ध्यान रखें कि आरेख में यू-आई.डी. संख्या को स्पष्ट रूप से दर्शाया गया होना अनिवार्य है।
04. भूखण्ड का क्षेत्रफल 2000 वर्गमी. के अधिक है कि यह द्वारा प्रदान की गयी भूखण्ड के अन्तर्गत दर्शाया गया है।
05. कमरा या भवन आरेखीय की अनुसार आयताकार होना अनिवार्य है।
06. परिवहन में सुविधा प्रदान करने के लिए भवन में अन्तर्गत की सुविधा होनी चाहिए।
07. आरेखीय में नौकरों को सुविधा के अतिरिक्त किसी अन्य सुविधा में भी नौकरों को सुविधा देनी चाहिए।
08. किसी अन्य सुविधा में सुविधा प्रदान करने वाले यह अनिवार्य है कि आरेखीय को स्पष्ट रूप से दर्शाया गया होना अनिवार्य है।
09. आरेखीय में 2000 वर्गमी. के अधिक होने के कारण यह क्षेत्र अंग्रेजी में तैयार किया गया है।

1ST FLOOR PLAN



TYPICAL FLOOR PLAN OF 2ND TO 12TH FLOOR

SCHEDULE OF DOOR AND WINDOWS

NO.	DESCRIPTION	NO.	AREA
01	DOOR	02	1200
02	DOOR	03	1200
03	DOOR	04	1200
04	DOOR	05	1200
05	DOOR	06	1200
06	DOOR	07	1200
07	DOOR	08	1200
08	DOOR	09	1200
09	DOOR	10	1200
10	DOOR	11	1200
11	DOOR	12	1200
12	DOOR	13	1200
13	DOOR	14	1200
14	DOOR	15	1200
15	DOOR	16	1200
16	DOOR	17	1200
17	DOOR	18	1200
18	DOOR	19	1200
19	DOOR	20	1200
20	DOOR	21	1200
21	DOOR	22	1200
22	DOOR	23	1200
23	DOOR	24	1200
24	DOOR	25	1200
25	DOOR	26	1200
26	DOOR	27	1200
27	DOOR	28	1200
28	DOOR	29	1200
29	DOOR	30	1200
30	DOOR	31	1200
31	DOOR	32	1200
32	DOOR	33	1200
33	DOOR	34	1200
34	DOOR	35	1200
35	DOOR	36	1200
36	DOOR	37	1200
37	DOOR	38	1200
38	DOOR	39	1200
39	DOOR	40	1200
40	DOOR	41	1200
41	DOOR	42	1200
42	DOOR	43	1200
43	DOOR	44	1200
44	DOOR	45	1200
45	DOOR	46	1200
46	DOOR	47	1200
47	DOOR	48	1200
48	DOOR	49	1200
49	DOOR	50	1200
50	DOOR	51	1200
51	DOOR	52	1200
52	DOOR	53	1200
53	DOOR	54	1200
54	DOOR	55	1200
55	DOOR	56	1200
56	DOOR	57	1200
57	DOOR	58	1200
58	DOOR	59	1200
59	DOOR	60	1200
60	DOOR	61	1200
61	DOOR	62	1200
62	DOOR	63	1200
63	DOOR	64	1200
64	DOOR	65	1200
65	DOOR	66	1200
66	DOOR	67	1200
67	DOOR	68	1200
68	DOOR	69	1200
69	DOOR	70	1200
70	DOOR	71	1200
71	DOOR	72	1200
72	DOOR	73	1200
73	DOOR	74	1200
74	DOOR	75	1200
75	DOOR	76	1200
76	DOOR	77	1200
77	DOOR	78	1200
78	DOOR	79	1200
79	DOOR	80	1200
80	DOOR	81	1200
81	DOOR	82	1200
82	DOOR	83	1200
83	DOOR	84	1200
84	DOOR	85	1200
85	DOOR	86	1200
86	DOOR	87	1200
87	DOOR	88	1200
88	DOOR	89	1200
89	DOOR	90	1200
90	DOOR	91	1200
91	DOOR	92	1200
92	DOOR	93	1200
93	DOOR	94	1200
94	DOOR	95	1200
95	DOOR	96	1200
96	DOOR	97	1200
97	DOOR	98	1200
98	DOOR	99	1200
99	DOOR	100	1200

SUBMISSION DRAWING

NOTES

1. ALL DIMENSIONS ARE IN MM.
2. DIMENSIONS NOT TO BE SCALED.

APPLICANT: M/S ASHOK HOUSING SHOBHK GOYAL

PROJECT TITLE: LUXE PARADISE PLOT-GH4 SECTOR B-3 TAJ NAGRI PHASE-2, AGRA

DRAWING TITLE: 1ST FLOOR & TYPICAL FLOOR 2-12TH FLOOR PLAN

SCALE: 1:150 DRAWN BY: AYUSHI SHEET NO: 2

DATE: 20-02-2024 REV. NO. 01 DRAWING NO: 2003

APPLICANT: *Shobhk*

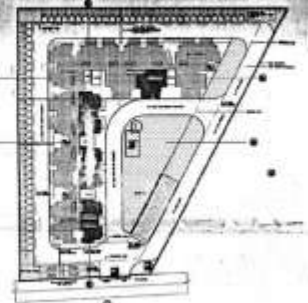
ARCHITECT: *Shobhk*

nexus
ARCHITECTS

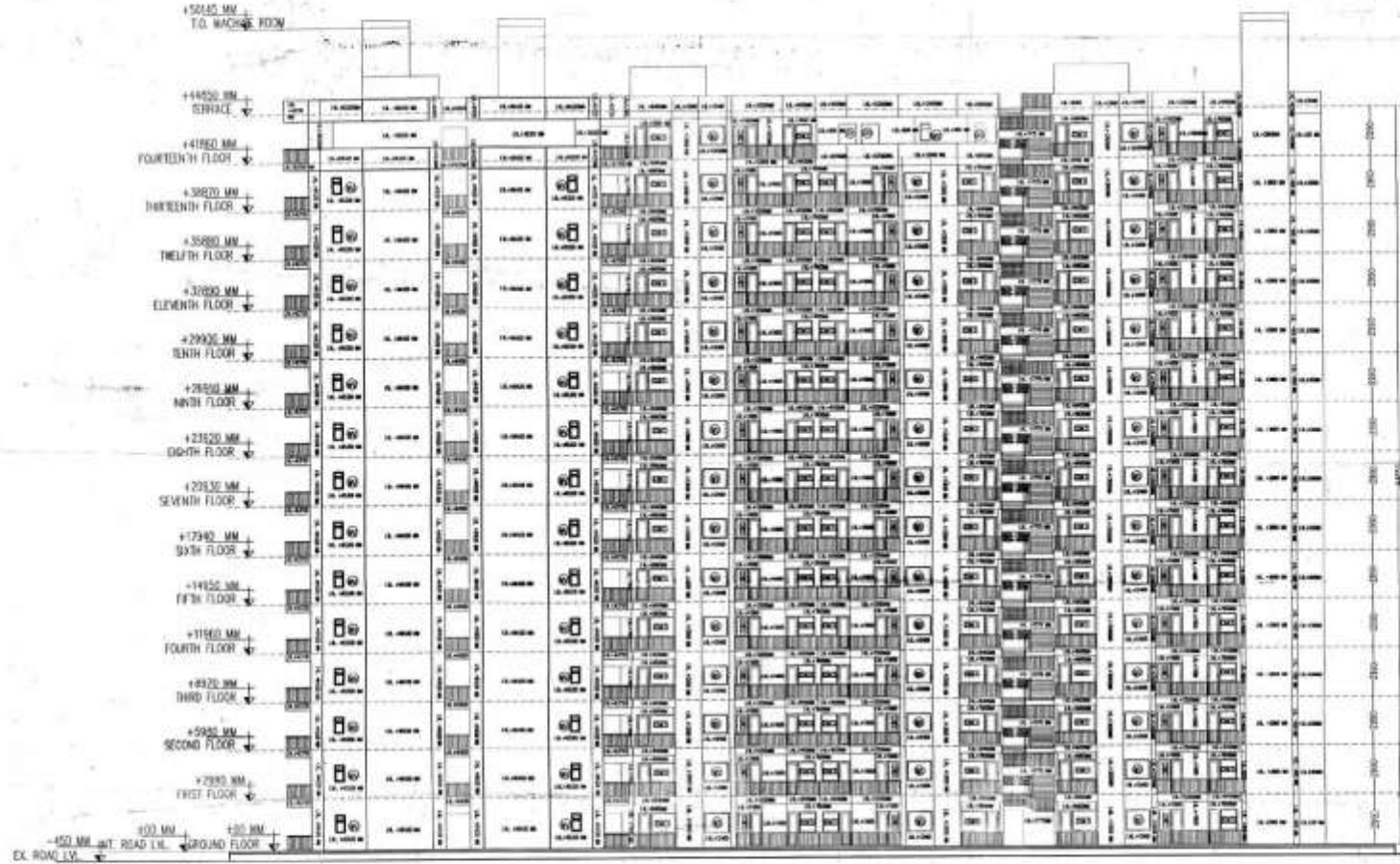
ADDRESS: NEXUSPLLS CONSULTANTS PVT. LTD. B-119 2ND FLOOR, SECTOR-04, NOKIA

अनुमति के बिना किसी भी प्रकार का परिवर्तन करने की अनुमति नहीं है।
 परमिट पर अस्वीकार करने का अनुपालन करना होगा।

स्वीकृत
 अनुमति के बिना किसी भी प्रकार का परिवर्तन करने की अनुमति नहीं है।
 परमिट पर अस्वीकार करने का अनुपालन करना होगा।



KEY PLAN

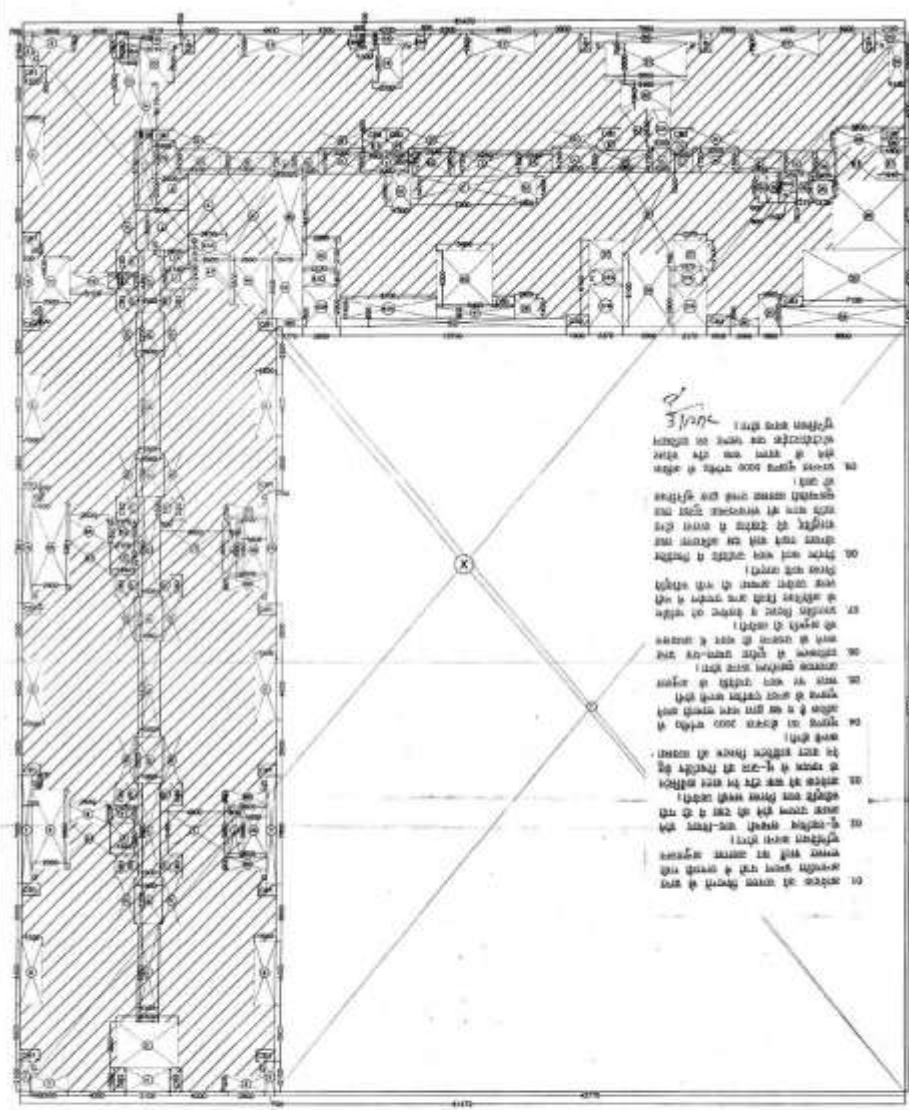


ELEVATION-1

SCHEDULE OF DOOR AND WINDOWS

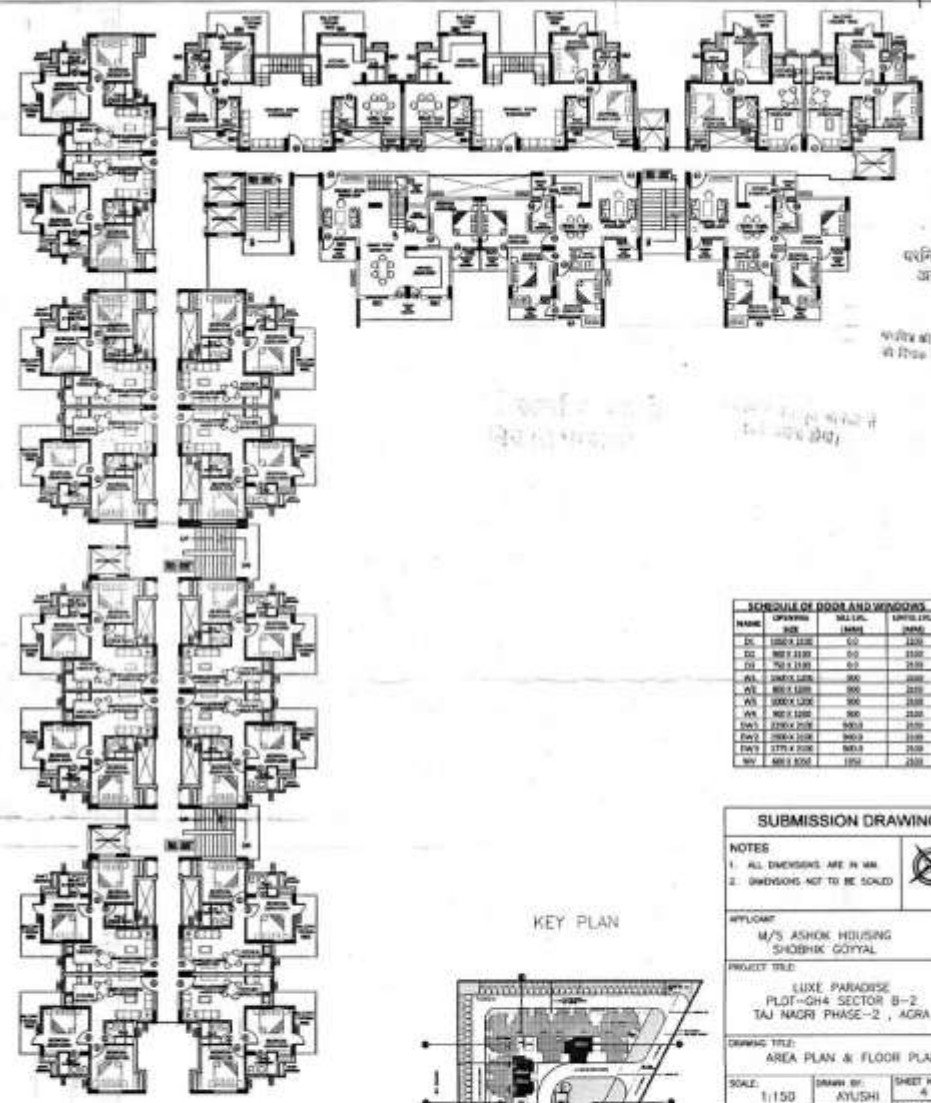
NAME	OPENING SIZE	SILL HGT. (MM)	LINTEL LVL. (MM)
D1	1800 X 2100	60	200
D2	800 X 2100	60	200
D3	700 X 2100	60	200
W1	1200 X 1200	60	200
W2	800 X 1200	60	200
W3	1200 X 1200	60	200
W4	800 X 1200	60	200
W5	2200 X 2100	60	200
DW1	1800 X 2100	60	200
DW2	1700 X 2100	60	200
WV	600 X 900	60	200

SUBMISSION DRAWING		
NOTES 1. ALL DIMENSIONS ARE IN MM. 2. DIMENSIONS NOT TO BE SCALE!		
APPLICANT: M/S ASHOK HOUSING SHOBHAK CITYAL		
PROJECT TITLE: LUKE PARADISE PLOT-04A SECTOR B-2 TAJ NAGR PHASE-2, AGRA		
DRAWING TITLE: ELEVATION 1		
SCALE: 1:150	DRAWN BY: AYUSHI	SHEET NO. 7
DATE: 26-09-2017	REV NO: 01	DRAWING NO. SD-AE-01
APPLICANT:		ARCHITECT:
		 nexus+ architects
ARCHITECT: NEXUSPLUS CONSULTANTS PVT. LTD. 8-116 2ND FLOOR, SECTOR-50, NOIDA		



13TH FLOOR AREA PLAN

3/10/11
 01. Section of room height is as per specification of the client.
 02. Section of room height is as per specification of the client.
 03. Section of room height is as per specification of the client.
 04. Section of room height is as per specification of the client.
 05. Section of room height is as per specification of the client.
 06. Section of room height is as per specification of the client.
 07. Section of room height is as per specification of the client.
 08. Section of room height is as per specification of the client.
 09. Section of room height is as per specification of the client.
 10. Section of room height is as per specification of the client.
 11. Section of room height is as per specification of the client.
 12. Section of room height is as per specification of the client.
 13. Section of room height is as per specification of the client.
 14. Section of room height is as per specification of the client.
 15. Section of room height is as per specification of the client.
 16. Section of room height is as per specification of the client.
 17. Section of room height is as per specification of the client.
 18. Section of room height is as per specification of the client.
 19. Section of room height is as per specification of the client.
 20. Section of room height is as per specification of the client.
 21. Section of room height is as per specification of the client.
 22. Section of room height is as per specification of the client.
 23. Section of room height is as per specification of the client.
 24. Section of room height is as per specification of the client.
 25. Section of room height is as per specification of the client.
 26. Section of room height is as per specification of the client.
 27. Section of room height is as per specification of the client.
 28. Section of room height is as per specification of the client.
 29. Section of room height is as per specification of the client.
 30. Section of room height is as per specification of the client.



13TH FLOOR PLAN

SCHEDULE OF DOOR AND WINDOWS				
NO.	DESCRIPTION	NO.	AREA (SQ. FT.)	PERCENTAGE
01	DOOR	50	100	1.00
02	DOOR	50	100	1.00
03	DOOR	50	100	1.00
04	DOOR	50	100	1.00
05	DOOR	50	100	1.00
06	DOOR	50	100	1.00
07	DOOR	50	100	1.00
08	DOOR	50	100	1.00
09	DOOR	50	100	1.00
10	DOOR	50	100	1.00
11	DOOR	50	100	1.00
12	DOOR	50	100	1.00
13	DOOR	50	100	1.00
14	DOOR	50	100	1.00
15	DOOR	50	100	1.00
16	DOOR	50	100	1.00
17	DOOR	50	100	1.00
18	DOOR	50	100	1.00
19	DOOR	50	100	1.00
20	DOOR	50	100	1.00
21	DOOR	50	100	1.00
22	DOOR	50	100	1.00
23	DOOR	50	100	1.00
24	DOOR	50	100	1.00
25	DOOR	50	100	1.00
26	DOOR	50	100	1.00
27	DOOR	50	100	1.00
28	DOOR	50	100	1.00
29	DOOR	50	100	1.00
30	DOOR	50	100	1.00

SUBMISSION DRAWING

- NOTES
 1. ALL DIMENSIONS ARE IN MM.
 2. DIMENSIONS NOT TO BE SCALE.



APPLICANT
 M/S ASHOK HOUSING
 SHADSHIK GOYAL

PROJECT TITLE
 LUXE PARADISE
 PLOT-GH4 SECTOR B-2
 TAJ NAGRI PHASE-2, AGRA

DRAWING TITLE
 AREA PLAN & FLOOR PLAN

SCALE: 1/150
 DATE: 05-10-2010
 DRAWN BY: AYUSHI
 REVISED BY: SD04
 DRAWING NO. SD04

APPLICANT: [Signature]

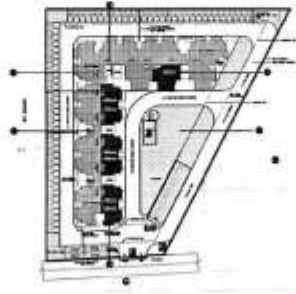


WORKED BY:
 NEXUSPLUS CONSULTANTS
 PVT. LTD.
 B-114 2ND FLOOR, SECTOR-50, NOIDA

वर्षादि परीक्षा उत्तीर्ण कर
 अनुमति प्राप्त होगी।

यहाँ की तारीख से प्रमाणित
 की जायेगी।

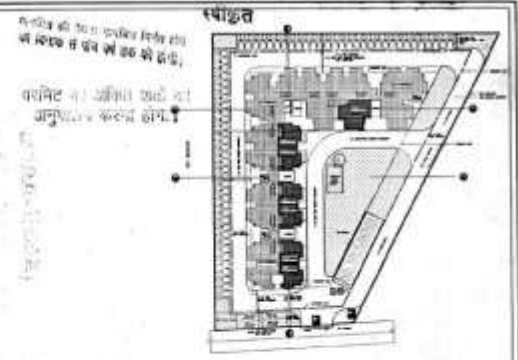
KEY PLAN



01. ...
 02. ...
 03. ...
 04. ...
 05. ...
 06. ...
 07. ...
 08. ...
 09. ...
 10. ...



SECTION-A-A'



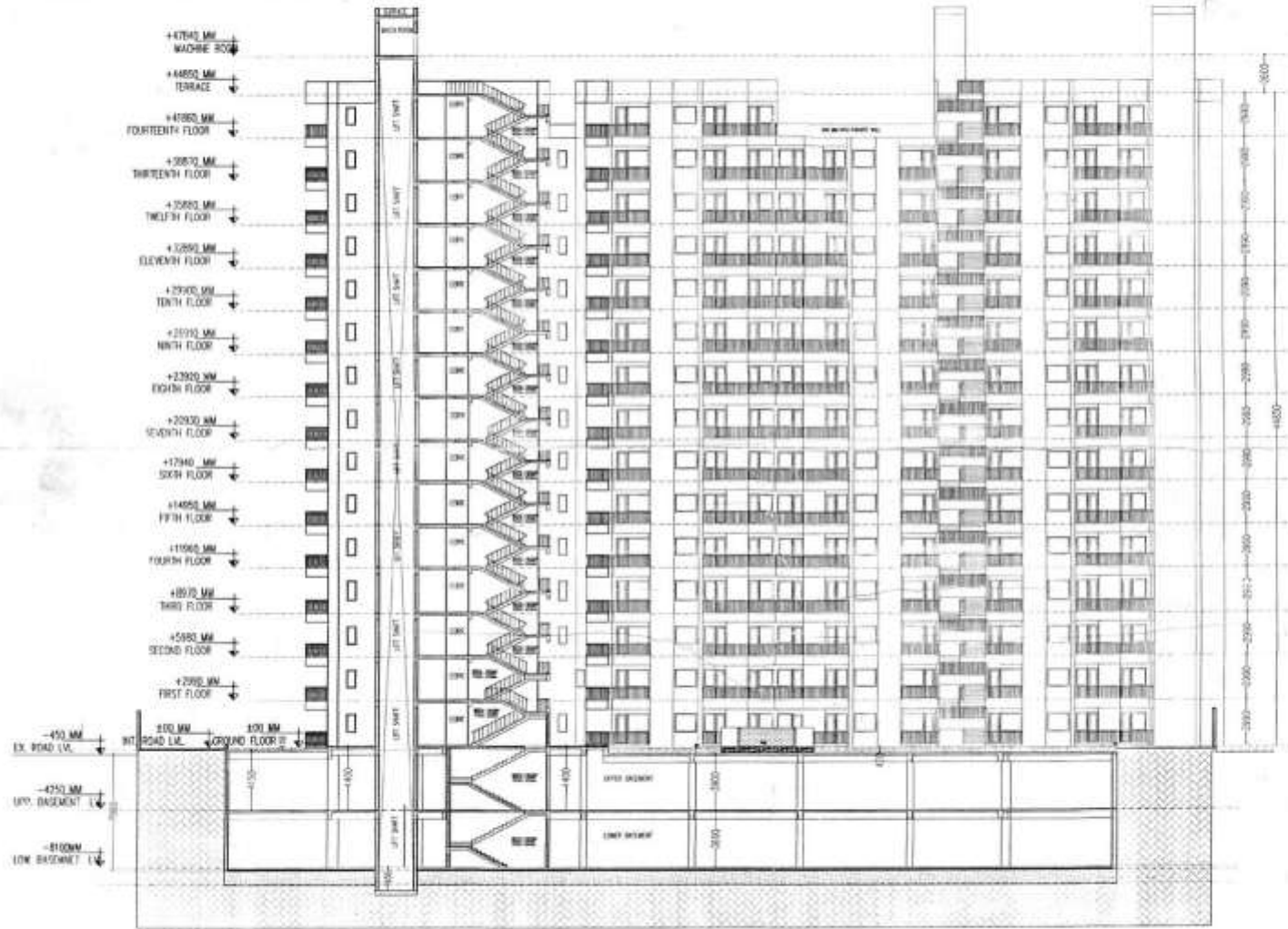
KEY PLAN

SUBMISSION DRAWING		
NOTES		
1. ALL DIMENSIONS ARE IN MM. 2. DIMENSIONS NOT TO BE SCALED		
APPLICANT		
M/S ASHOK HOUSING SHOBHK GOYAL		
PROJECT TITLE		
LUXE PARADISE PLOT-GH4 SECTOR B-2 TAJ NACRI PHASE-2, AGRA		
DRAWING TITLE		
SECTION A-A'		
SCALE	DRAWN BY	SHEET NO.
1:150	AYUSHI	0
DATE IN HAND	REV NO. 00	DRAWING NO.
		SD-45-01
APPLICANT	ARCHITECT	
ARCHITECT NEXUSPLUS CONSULTANTS PVT. LTD. 9-116 2ND FLOOR, SECTOR-80, NOIDA		

एककित
 1:150
 11/11/2018



KEY PLAN



(SITE SECTION)-B-B'

1. All dimensions are in mm.
 2. Dimensions not to be scaled.

SUBMISSION DRAWING			
NOTES 1. ALL DIMENSIONS ARE IN MM. 2. DIMENSIONS NOT TO BE SCALED.			
APPLICANT M/S ASHOK HOUSING SHOBHIC GOYAL			
PROJECT TITLE LUXE PARADISE PLOT-GH4 SECTOR B-2 TAJ NAGRI PHASE-2, AGRA			
DRAWING TITLE SITE SECTION B-B'			
SCALE 1:150	DRAWN BY AVUSH	SHEET NO. 10	
DATE 25/12/2018	REV. NO. 00	DRAWN BY SHWAB-03	
APPLICANT		ARCHITECT	
ARCHITECT: NEXUSPLUS CONSULTANTS PVT. LTD. B-116 2ND FLOOR, SECTOR-50, NOIDA			

01. अक्षरों में सही प्रकार से लिखें कि क्या
 02. अक्षरों में सही प्रकार से लिखें कि क्या
 03. अक्षरों में सही प्रकार से लिखें कि क्या
 04. अक्षरों में सही प्रकार से लिखें कि क्या
 05. अक्षरों में सही प्रकार से लिखें कि क्या
 06. अक्षरों में सही प्रकार से लिखें कि क्या
 07. अक्षरों में सही प्रकार से लिखें कि क्या
 08. अक्षरों में सही प्रकार से लिखें कि क्या
 09. अक्षरों में सही प्रकार से लिखें कि क्या
 10. अक्षरों में सही प्रकार से लिखें कि क्या
 11. अक्षरों में सही प्रकार से लिखें कि क्या
 12. अक्षरों में सही प्रकार से लिखें कि क्या
 13. अक्षरों में सही प्रकार से लिखें कि क्या
 14. अक्षरों में सही प्रकार से लिखें कि क्या
 15. अक्षरों में सही प्रकार से लिखें कि क्या
 16. अक्षरों में सही प्रकार से लिखें कि क्या
 17. अक्षरों में सही प्रकार से लिखें कि क्या
 18. अक्षरों में सही प्रकार से लिखें कि क्या
 19. अक्षरों में सही प्रकार से लिखें कि क्या
 20. अक्षरों में सही प्रकार से लिखें कि क्या
 21. अक्षरों में सही प्रकार से लिखें कि क्या
 22. अक्षरों में सही प्रकार से लिखें कि क्या
 23. अक्षरों में सही प्रकार से लिखें कि क्या
 24. अक्षरों में सही प्रकार से लिखें कि क्या
 25. अक्षरों में सही प्रकार से लिखें कि क्या
 26. अक्षरों में सही प्रकार से लिखें कि क्या
 27. अक्षरों में सही प्रकार से लिखें कि क्या
 28. अक्षरों में सही प्रकार से लिखें कि क्या
 29. अक्षरों में सही प्रकार से लिखें कि क्या
 30. अक्षरों में सही प्रकार से लिखें कि क्या

स्थिति

अक्षरों में सही प्रकार से लिखें कि क्या
 की स्थिति व पैर का आकार।
 प्लानट पर अक्षरों में सही प्रकार से लिखें कि क्या
 अनुपालन करना होगा।



सौर्य ऊर्जा अपनाने की
 विजली योजना
 KEY PLAN
 अक्षरों में सही प्रकार से लिखें कि क्या
 अनुपालन करना होगा।



SECTION-C-C'

SUBMISSION DRAWING

NOTES
 1. ALL DIMENSIONS ARE IN MM
 2. DIMENSIONS NOT TO BE SCALED

APPLICANT
 M/S ASHOK HOUSING
 SHOBHIC GOYAL

PROJECT TITLE
 LUXE PARADISE
 PLOT-GH4 SECTOR B-2
 TAJ NAGRI PHASE-2, AGRA

DRAWING TITLE
 SECTION C-C'

SCALE: 1:150 **DRAWN BY:** AYUSH **SHEET NO.:** 1/1
DATE: 25-03-2024 **REV. NO.:** 01 **DRAWING NO.:** SS-AS-03

APPLICANT: *Shobhik* **ARCHITECT:**

ARCHITECT:
 NEXUSPLUS CONSULTANTS
 PVT. LTD.
 B-116 2ND FLOOR, SECTOR-50, NOIDA