भारतीय गैर न्यायिक

INDIA NON JUDICIAL

RUPEES 25000 रुपये

पच्चीस हजार रुपये

04DD 676097

विक्रय पत्र अकंन–22,80,084रूपये

स्टाम्प अकंन–2,28,100रूपये

विवरण विक्रय सम्पत्ति – सालिम कृषि आराजी खाता नम्बर 94, के खेत संख्या ***1039मि०*** रकबई ***0.0980***हक्टैयर व खेत नम्बर 1041मि० रकबई 0.0775हैक्टेयर व खेत नम्बर 1042मि० रकबई 0.0711हैक्टेयर व खेत नम्बर 1042मि० रकबई 0.0711हैक्टेयर कुल चार खेत रकबई 0.3177हैक्टेयर अपना सम्पूर्ण भाग स्थित डून्डाहैडा परगना लौनी तहसील व जिला गाजियाबाद।

भारतीय गैर न्यायिक

INDIA NON JUDICIAL

RUPEES 25000 रुपये

पच्चीस हजार रुपये

04DD 676096

(2)

हम कि ***यशपाल*** पुत्र श्री ओमकार निवासी ग्राम चिप्यानाबुजुर्ग परगना व तहसील दादरी जिला गौतमबुद्ध नगर --------प्रथम पक्ष जिन्हे इस विक्रय पत्र मे विक्रेता कहा गया है।

एवम्

स्पेयर प्रोपर्टीज प्रा०लि० बी–47, कंनाट प्लैस नई दिल्ली द्वारा श्री जी०आर० त्यागी पुत्र स्व० श्री दाताराम त्यागी अथाराईज्ड सिगनेट्री कम्पनी उक्त ---------द्वितिय पक्ष जिन्हे इस विक्रय पत्र मे क्रेता कहा गया है।

यशपाल

कार्यालय कोषागार गाजियाबाद
21 MAY 2005
मुख्य कोषाधिकारी

04DD 676095

(3)

विदित हो कि सालिम कृषि आराजी खाता नम्बर 94, के खेत संख्या ***1039मि०*** रकबई ***0.0980***हक्टैयर व खेत नम्बर 1041मि० रकबई 0.0775हैक्टेयर व खेत नम्बर 1042मि० रकबई 0.0711हैक्टेयर व खेत नम्बर 1042मि० रकबई 0.0711हैक्टेयर कुल चार खेत रकबई 0.3177हैक्टेयर अपना सम्पूर्ण भाग स्थित डून्डाहैडा परगना लौनी

यशपाल

भारतीय गैर न्यायिक

INDIA NON JUDICIAL

RUPEES 25000 रुपये

पच्चीस हज़ार रुपये

गाजियाबाद

21 MAY 2005

मुख्य कोषाधिकारी

04DD 676094

(4)

तहसील व जिला गाजियाबाद का मै प्रथम पक्ष संक्रमणीय भूमिधर मालिक व काविज हूँ आराजी उपरोक्त आज दिन तक मेरी ओर से हर प्रकार के कर्जे वगैरा से मुक्त है मुझको अपनी आराजी उपरोक्त को विक्रय करने के समस्त कानूनी अधिकार प्राप्त है अतः मैने

यशपाल

04DD 676093

(5)

अपनी समस्त शुद्ध बुद्धि व स्थिर चित्त की दशा मे खूब सोच समझ कर बिना किसी दवाव व बहकाव के आराजी उपरोक्त को बिल एवज् मुवलिग **22,80,084६.रूपये बाईस** लाख अस्सी हजार चौरासी रूपये आधे जिसके **11,40,042६.रूपये** होते है मै इसी समय

भारतीय गैर न्यायिक

INDIA NON JUDICIAL

RUPEES 25000 रुपये

पच्चीस हजार रुपये

04DD 676092

से वहक द्वितिय पक्ष फर्म को विक्रय कर दी है और समस्त विक्रीधन मै फर्म से निम्नलिखे अनुसार वसूल पाकर बेची आराजी को कब्जे फर्म मे देकर उस पर अपने ही समान अधिकारी कर दिया है अब फर्म विक्रित आराजी की पूर्ण रूप से स्वामी हो गयी है वह

भारतीय गैर न्यायिक

INDIA NON JUDICIAL

RUPEES 25000 रुपये

पच्चीस हज़ार रुपये

04DD 676091

(7)

उसे जिस प्रकार से चाहे अपने प्रयोग मे लाकर मालिकाना लाभ उठाती रहे मुझको व वारसान मेरो को कोई आपत्ति किसी प्रकार की नही होगीं, दाखिल खारिज बेची आराजी

RUPEES 25000 रुपये

भारतीय गैर न्यायिक

RUPEES 25000 रुपये

INDIA NON JUDICIAL

RUPEES 25000 रुपये

सत्यमेव जयते

RUPEES 25000 रुपये

पच्चीस हज़ार रुपये

RUPEES 25000 रुपये

21 MAY 2005

मुख्य कोषाधिकारी

04DD 676090

का बनाम फर्म के करा दूगा या फर्म बैनामा के द्वारा स्वमं करालें तो कोई आपत्ति किसी प्रकार की नही होगीं। जबाबदेही हर प्रकार की वजिम्मे प्रथम पक्ष विक्रेता की रहेगीं

भारतीय गैर न्यायिक

INDIA NON JUDICIAL

RUPEES 25000 रुपये

पच्चीस हजार रुपये

04DD 676089

गाजियाबाद

21 MAY 2005

विक्रित आराजी का सरकिल रेट **9,60,000रूपये** प्रतिएकड के हिसाब से है परन्तु क्रेता फर्म ने सरकिल रेट से अधिक पर स्टाम्प अदा किया है। विक्रय पत्र का समस्त खरचा

1000 RS.

INDIA NON JUDICIAL

१०००रु.

Rs 1000

सत्यमेव जयते

भारत

एक हजार रूपये ONE THOUSAND RUPEES

20 MAY 2005

मुख्य कोषाधिकारी

492588

फर्म ने ही अदा किया है। विक्रेता ने आज से पूर्व मे आराजी के विषय मे कोई इकरारनामा नही किया है। विक्रय आराजी मैन रोड से दूर है। विक्रय भूमि कृषि भूमि है

यशपाल

1000Rs.

INDIA NON JUDICIAL

१000रु. Rs 1000

सत्यमेव जयते

भारत

एक हज़ार रुपये ONE THOUSAND RUPEES

20 MAY 2005

कोषाधिकारी

492587

विक्रेता अनुसूचित जाति एवम् जनजाति से नही है। विक्रेता ने आज से पूर्व सम्पत्ति उपरोक्त अ०पल के विषय मे नही किया है। विक्रित भूमि कृषि प्रयोजन हेतू क्रय की गई है। तथा विक्रित भूमि मुख्य मार्ग से 500 मीटर से भी अधिक दूरी पर स्थित है। तथा विक्रित भूमि की 200मीटर की त्रिज्या मे कृषि हो रही है।

आज तक की लगानी अदायगी की समस्त जिम्मेदारी प्रथम पक्ष विक्रेता की होगी तथा भविष्य मे आयद लगानी की जिम्मेदारी द्वितिय पक्ष फर्म उपरोक्त की होगीं। उपरोक्त भूमि का मै विक्रेता संक्रमणीय भूमिधर मालिक व काबिज हूँ।

राधापाल

20 MAY 2005

492586

तफसीलजरे वसूलयावीः– कुल विक्रिधन क्रेता फर्म से इस प्रकार से प्राप्त किये कि अकंन–22,80,084द.रूपये द्वारा चैक नम्बर 477852 दिनांक–20–5–2005ई० पंजाब नेशनल बैक शाखा कंनाट प्लैस नई दिल्ली का प्राप्त कर लिया है कुछ लेना बाकी नही रहा है।

100Rs.

INDIA NON JUDICIAL

१०० रु. Rs 100

सत्यमेव जयते

भारत

एक सौ रुपये ONE HUNDRED RUPEES

21 MAY 2005

मुख्य कोषाधिकारी

(13)

अतः यह **विक्रय पत्र** तहरीर करके रजिस्टरी करा दिया कि सनद रहे और समय पर काम आवें इति।

गवाहः—

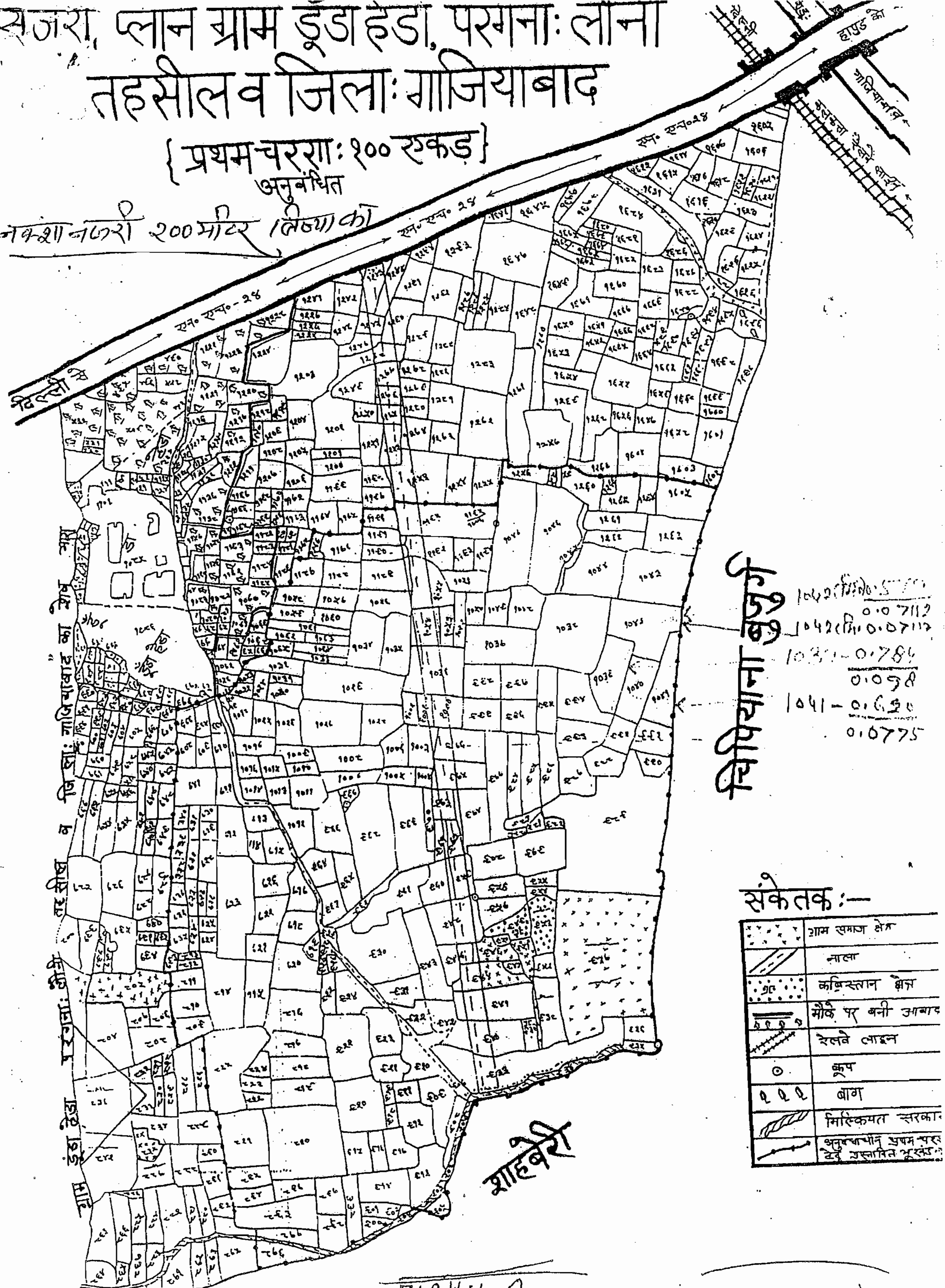
तहरीर तारीख—21—05—2005ई०

मसविदा—**राधेश्याम अग्रवाल** वसीके नवीस ला०न० 1, तहसील दादरी जिला गौतमबुद्ध नगर।

राधेश्याम अग्रवाल
बैनामा लेखक,
तहसील-दादरी
गौतमबुद्धनगर

सजरा प्लान ग्राम डूंडा हेडा, परगना: लोनी
तहसील व जिला: गाजियाबाद
{प्रथम चरण: १०० एकड़}
अनुबंधित

नक्शा नजरी २०० मीटर (लिया) को



यशपाल