

# RAM BABU SHARMA

Advocate

Collectorate Compound  
Mathura - 281001

Resi. :

51-B/3 Krishna Nagar,  
Mathura - 281 004  
M. : 9639939911

E-mail : ramsharmamtr@gmail.com

According to the following table, Khasra No. 1097 Min. Area 0.082 Hect = 820 Sqm Total Area, Khasra no. 1099 Min. Area 0.124 Hect. = 1240 Sqm. Total Area, Khasra no. 1094 Min. Area 0.0120 & 1095 Area 0.773Hect. (2 Kita Area  $\frac{3}{4}$  Part of 0.785 = 0.58875 Hect. = 5887.50 Sqm.) Total Area, Khasra no. 1096 Area 0.684 Hect. = 6840 Sqm. Khasra no. 1097 Min Area 0.037 Hect. = 370 Sqm., Khasra no. 1098 Min. 0.052 Hect. = 520 Sqm. Khasra no. 1093 Kh. Area 0.186 Hect. =1860 Sqm. of Mauja Sunrakh Bangar Tehsil and District Mathura, land has been acquired by the firm M/S Maa Dhaulagarh Construction through Proprietor Shyam Singhal S/o Shivshankar Agrawal R/o Mayur Vihar Bharatpur Road Dhaulipyau Tehsil and District Mathura through One deeds of sale deed, the detailed description of which is as follows-

S. No.	Name of Seller	Khata No.	Khasra No.	Area in Hect.	Name of Purchaser	Registration Date	Registration No.
I	Bhagwan Das Goyal S/o Banke Lal Goyal, Naresh Kumar Garg URF Naresh Agrawal S/o Moolchand, Smt. Rajkumari W/o Mohan Lal, Naveen Chaudhary S/o Mohan Lal, Km. Priya Chaudhary D/o Mohan Lal, Kapil Dev Upadhyay S/o Chhail Bihari Upadhyay, Pankaj Agrawal S/o Shankar Lal, Sumit Thokdar S/o Mohan Lal Sharma URF Mohan Lal Thokdar, Yogesh Thokdar S/o Mohan Lal Sharma URF Mohan Lal Thokdar, Smt. Shashi Bala Sharma W/o Mohan Lal Sharma URF Mohan Lal Thokdar, Babita Thokdar D/o Mohan Lal Sharma URF Mohan Lal Thokdar	304	1097 Mi	0.082 Hect. = 882 Sqm.	Maa Dhaulagarh Construction through Proprietor Shyam Singhal S/o Shivshankar Agrawal	17-03-2024	13673
	304	1099 Mi	0.124 Hect. = 1240 Sqm.				
	138	1094 Mi	$\frac{3}{4}$ Part of 0.0120 Hect. = 0.009 Hect. = 90 Sqm.				
	138	1095	$\frac{3}{4}$ Part of 0.773 Hect. = 0.5797= 5797 Sqm.				
	79	1096	0.684 Hect. = 6480 Sqm.				
	79	1097 Mi	0.037 Hect. = 370 Sqm.				
	79	1098 Mi	0.052 Hect. = 520 Sqm.				
	305	1093 Kh	0.186 Hect. = 1860 Sqm.				

**Note:-** Total 08 Kita Area 1.7537Hect. = 17537 Sqm, No encumbrance of any kind has been found on the property in question. And this above property belongs to the firm M/S Maa Dhaulagarh Construction through Proprietor Shyam Singhal S/o Shivshankar Agrawal R/o Mayur Vihar Bharatpur Road Dhaulipyau Tehsil and District Mathura.

Date-21-06-2024

RAM BABU SHARMA  
Advocate  
Reg. No. 3393/1999  
51-B/3, Krishna Nagar, Mathura

भाग 2

प्रस्तुतकर्ता अथवा प्रार्थी द्वारा रखा जाने वाला

उपनिबन्धक सदर द्वितीय क्रम संख्या 2024246015289  
मथुरा

लेख या प्रार्थना पत्र प्रस्तुत करने का दिनांक 27/05/2024

प्रस्तुतकर्ता या प्रार्थी का नाम श्याम सिंघल

लेख का प्रकार: भार प्रमाण 2012 वर्ष से 2024 वर्ष तक

प्रतिफल की धनराशि

1. रजिस्ट्रीकरण शुल्क
2. प्रतिलिपिकरण शुल्क
3. निरीक्षण या तलाश शुल्क
4. मुद्रतार के अधिप्रमाणीकरण लिए शुल्क
5. कमीशन शुल्क
6. विविध
7. यात्रिक भत्ता

1 से 6 तक का योग 100

शुल्क वसूल करने का दिनांक 27/05/2024

दिनांक जब लेख प्रतिलिपि या तलाश 27/05/2024

प्रमाण पत्र वापस करने के लिए तैयार किया

रजिस्ट्रीकरण अधिकारी के हस्ताक्षर

प्रभारी अभिलेखागार  
का० उ० नि० मथुरा-II

श्री 104  
- 224

श्री 104 विद्यालय व 20 विद्यालय के नि-महाविद्यालयी छात्रों के

ने मेरे पास नीचे उल्लिखित सम्पत्ति क पत्र-देने के लिये प्रार्थना पत्र दिया है। सम्पत्ति का विवरण प्रार्थना

पत्र में उल्लिखित के अनुसार दिया जायेगा।

मा. का. के. 104 विद्यालय का. वि. - 304 - 108 मि = 0-082 डि. 830 वा. 80  
 उ. वि. - 204 वि. के. का. वि. का. वि. - 304 - 108 मि = 0-124 डि. = 1240 वा. 80  
 20 वि. के. का. वि. का. वि. का. वि. - 108 मि - 0-0120 डि. 20 वा. 1085 वा. - 0-18 डि.  
 20 वा. - 0-185 डि. 314 वा. मि - 5-085 डि. = 5-085 डि. 50 वा. 10  
 20 वा. - 1086 = 0-684 डि. 20 वा. - 1087 मि. 20 वा. - 0-03 डि.  
 20 वा. - 0-12 डि. 210 वा. 20 वा. - 1088 = 0-52 डि. 50 वा.  
 20 वा. - 1089 मि. 20 वा. - 0-186 = 1-060 डि. 80 वा. 20 वा.

में एतद् द्वारा प्रमाणित करता हूँ कि उक्त सम्पत्ति हर प्रभाव डालने वाले कार्यों तथा तत्सम्बन्धी भार प्रस्तावों के लिये वर्ष 25/05 से 26/05 तक प्रस्तुत तथा अनुक्रमणिकाओं का अन्वेषण किया गया है और ऐसे अन्वेषण से निम्नलिखित कार्य भार ग्रस्तता प्रकट होता है।

सम्पत्ति का विवरण जेसा लेक्ष्य में दिया है।	निष्पादन का दिनांक	लेखा का प्रकार तथा मूल्य	पक्षकारों के नाम निष्पादन अलटमेन्ट	प्रविष्ट संख्या वर्ष
1- 204	10/5/24	108	श्री 104 विद्यालय मा. का. के. का. वि. का. वि. का. वि. श्री 104 विद्यालय	13623 2024

मैं यह भी प्रमाणित करता हूँ कि उपरोक्त कार्यों तथा ग्रस्तताओं के अतिरिक्त उक्त सम्पत्ति जो प्रसाचित करने वाला कोई अन्य भार प्रस्तुता प्राप्त नहीं हुई है।

- 1- इस प्रमाण में प्रदर्शित वे भार ग्रस्तताएँ हैं जो कि प्रार्थी द्वारा वर्णित सम्पत्ति के विवरण से अभिन्न है। यदि निबन्धन अभिलेखों में सम्पत्ति का विवरण अपने से भिन्न रीति से दिया गया है जैसा प्रार्थी ने नहीं लिखा है तो उस स्थिति में वैसी भार ग्रस्तियों का प्रमाण पत्र में समावेश नहीं किया जायेगा।
- 2- वांछित अन्वेषण व प्रमाण-पत्र यथा सम्भव सावधानी पूर्वक कार्यालय द्वारा तैयार किया गया है। फिर भी विभाग किसी भी अन्वेषण प्रमाण-पत्र की त्रुटि अथवा इसके परिणामों के लिये उत्तरदायी नहीं है।

प्रमारी अभिलेखीकार  
का. 30 नि. मथरा-11