

10504/13

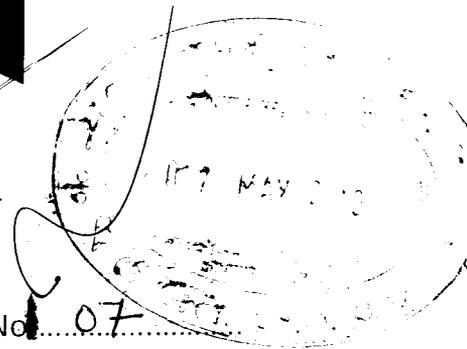
4



उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

BP 777155

166



In pursuance of the order of the collector No. 07 dated 02-04-13..... passed under Section 10-A at the stamp act is certified that an amount of Rs. 12,34,000/- In words (Rupees Twelve Lac Thirty Four Thousand Only) has been paid by Garv Buildtech Pvt. Ltd. 10, L.S.C. Kalkaji, New Delhi, in cash as stamp duty in respect of this instrument in the State Bank of India, Lucknow by Challan No. G- 100036, dated 31.05.2013 a copy of which is annexed herewith.

Dated 05.06.2013

Chief Treasury Officer

Lucknow

05/06/13  
मुख्य कोषाधिकारी  
आदर्श कोषागार  
कैलेक्ट, लखनऊ

Garv Buildtech Pvt. Ltd.

Auth. Signatory



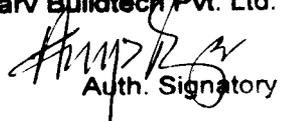
विक्रय मूल्य रू0 - 1,00,50000/-  
मालियत रू0 - 1,76,21,890/-  
जनरल स्टाम्प रू0 - 12,34,100/-  
परगना - बिजनौर

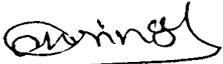
-: लेख पत्र का संक्षिप्त विवरण :-

भूमि का प्रकार : कृषि आराजी  
परगना : बिजनौर  
ग्राम : कल्ली पश्चिम  
सम्पत्ति संख्या : खसरा संख्या-2045, 2046, 2105, 2061, 2062,  
2746, 3044, 3045 का सम्पूर्ण भाग व खसरा संख्या  
- 2428च, 2436, 2368क, 2415, 2416, 2417 का  
1/2 भाग व 2292 का 1/3 भाग व खसरा संख्या  
617, 619, 621, 622, 626, 2428क, 2429, 2433 का  
1/6 भाग  
मापन की इकाई : हेक्टेयर  
सम्पत्ति का क्षेत्रफल : 2.5793 हेक्टेयर  
सडक की स्थिति : रायबरेली रोड से 1 किलोमीटर से भी अधिक दूर हैं ।  
सम्पत्ति का प्रकार : कृषि आराजी

चौहद्दी खसरा संख्या- 2746

पूरब : चकरोड़  
पश्चिम : खसरा संख्या - 2756  
उत्तर : खसरा संख्या - 2747  
दक्षिण : खसरा संख्या - 2745

Garv Buildtech Pvt. Ltd.  
  
Auth. Signatory



भाग 1

पंजीकृतकर्ता अथवा पार्थी द्वारा रखा जाने वाला।

उप निबंधक कार्यालय कम नं० 23033

लखनऊ

लेख या पार्थना पत्र प्रस्तुत करने का दिनांक 07-Jun-2013

पंजीकृतकर्ता या पार्थी का नाम चरन सिंह

लेख का प्रकार विक्रय पत्र

पंजीकृतकर्ता की धनराशि 100,500.00 / 17,621,890.00

1. रजिस्ट्रीकरण शुल्क 10,000.0

2. प्रतिलिपिकरण शुल्क 20

3. निर्गमन या तलाश शुल्क

4. मुख्तारनामा के अधिपमार्णा करण के लिए शुल्क

5. कर्माशन शुल्क

6. विविधि

7. यात्रिक भत्ता

उपरोक्त 6 तक का योग 10,020.0

शुल्क वसूल करने का दिनांक 07-Jun-2013

दिनांक अथवा लेख प्रतिलिपि या तलाश पत्र

तैयार करने के लिए तैयार किया 07-Jun-2013

रजिस्ट्रीकरण अधिकारी के हस्ताक्षर

भाग 1

चौहद्दी खसरा संख्या- 3044, 3045

|        |   |                                |
|--------|---|--------------------------------|
| पूरब   | : | खसरा संख्या - 3046, 3048, 3049 |
| पश्चिम | : | खसरा संख्या - 3040, 3043       |
| उत्तर  | : | खसरा संख्या - 3040, 3046       |
| दक्षिण | : | खसरा संख्या - 3050             |

चौहद्दी खसरा संख्या- 2428च, 2428क

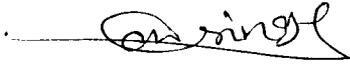
|        |   |                               |
|--------|---|-------------------------------|
| पूरब   | : | खसरा संख्या - 2428 का शेष भाग |
| पश्चिम | : | खसरा संख्या - 2428 का शेष भाग |
| उत्तर  | : | खसरा संख्या - 2428 का शेष भाग |
| दक्षिण | : | खसरा संख्या - 2428 का शेष भाग |

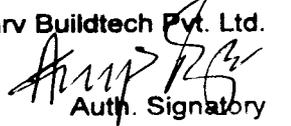
चौहद्दी खसरा संख्या- 2429 व 2433

|        |   |                                |
|--------|---|--------------------------------|
| पूरब   | : | खसरा संख्या - 2430, 2431, 2432 |
| पश्चिम | : | खसरा संख्या - 2428, 2435       |
| उत्तर  | : | खसरा संख्या - 2428             |
| दक्षिण | : | खसरा संख्या - 2434, 2435       |

चौहद्दी खसरा संख्या- 2436

|        |   |                    |
|--------|---|--------------------|
| पूरब   | : | खसरा संख्या - 2435 |
| पश्चिम | : | खसरा संख्या - 2435 |
| उत्तर  | : | खसरा संख्या - 2435 |
| दक्षिण | : | नाली               |



Garv Buildtech Pvt. Ltd.  
  
Auth. Signatory



चौहद्दी खसरा संख्या- 2415, 2416, 2417

|        |   |                          |
|--------|---|--------------------------|
| पूरब   | : | खसरा संख्या - 2371       |
| पश्चिम | : | खसरा संख्या - 2413, 2414 |
| उत्तर  | : | नाली                     |
| दक्षिण | : | खसरा संख्या - 2372, 2371 |

चौहद्दी खसरा संख्या- 2368क

|        |   |                          |
|--------|---|--------------------------|
| पूरब   | : | खसरा संख्या - 2369, 2367 |
| पश्चिम | : | खसरा संख्या - 2371       |
| उत्तर  | : | खसरा संख्या - 2371       |
| दक्षिण | : | खसरा संख्या - 2366, 2367 |

चौहद्दी खसरा संख्या- 621, 622

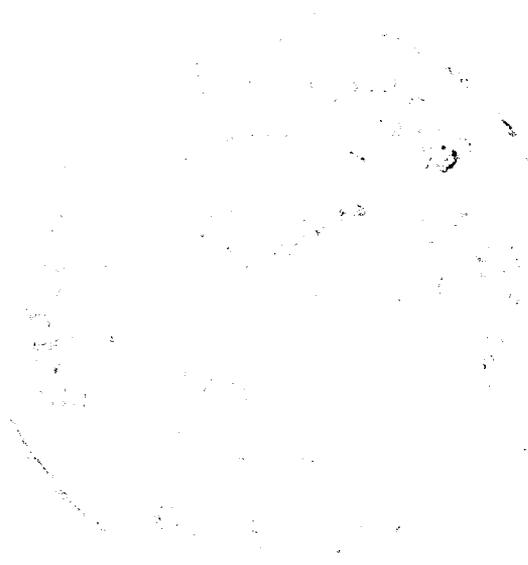
|        |   |                        |
|--------|---|------------------------|
| पूरब   | : | खसरा संख्या - 624      |
| पश्चिम | : | खसरा संख्या - 600, 601 |
| उत्तर  | : | खसरा संख्या - 623      |
| दक्षिण | : | खसरा संख्या - 618, 619 |

चौहद्दी खसरा संख्या- 626

|        |   |                             |
|--------|---|-----------------------------|
| पूरब   | : | आबादी                       |
| पश्चिम | : | खसरा संख्या - 623           |
| उत्तर  | : | खसरा संख्या - 475, 476, 482 |
| दक्षिण | : | खसरा संख्या - 625           |



Garv Buildtech Pvt. Ltd.  
  
Auth. Signatory



चौहददी खसरा संख्या- 617, 619

|        |   |                        |
|--------|---|------------------------|
| पूरब   | : | खसरा संख्या - 620      |
| पश्चिम | : | खसरा संख्या - 601, 618 |
| उत्तर  | : | खसरा संख्या - 621      |
| दक्षिण | : | खसरा संख्या - 616      |

चौहददी खसरा संख्या- 2292

|        |   |                          |
|--------|---|--------------------------|
| पूरब   | : | नाली                     |
| पश्चिम | : | खसरा संख्या - 2294, 2295 |
| उत्तर  | : | चकरोड                    |
| दक्षिण | : | खसरा संख्या - 2279       |

चौहददी खसरा संख्या- 2045, 2046

|        |   |                          |
|--------|---|--------------------------|
| पूरब   | : | खसरा संख्या - 2044       |
| पश्चिम | : | खसरा संख्या - 2047, 2048 |
| उत्तर  | : | नाली                     |
| दक्षिण | : | नाली                     |

चौहददी खसरा संख्या-2061, 2062

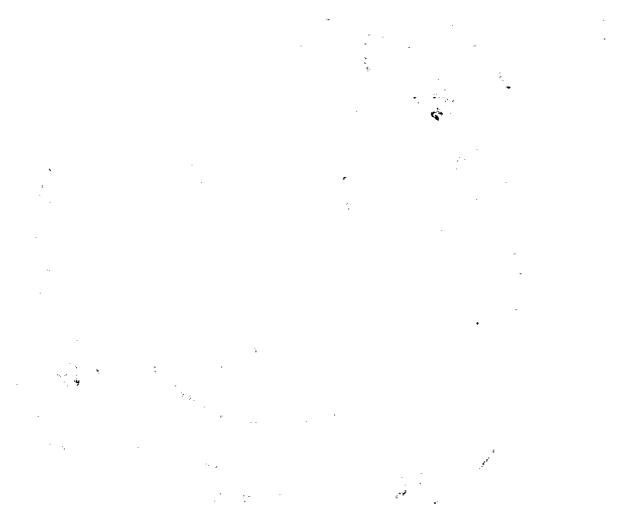
|        |   |                    |
|--------|---|--------------------|
| पूरब   | : | नाली               |
| पश्चिम | : | नाली               |
| उत्तर  | : | नाली               |
| दक्षिण | : | खसरा संख्या - 2063 |



Gary Buildtech Pvt. Ltd.  
  
Auth. Signatory







हेक्टेयर का सम्पूर्ण भाग व खसरा संख्या - 2428च रकबा 0.1260 हेक्टेयर, खसरा संख्या-2436 रकबा 0.0090 हेक्टेयर, खसरा संख्या-2368क रकबा 0.0330 हेक्टेयर, खसरा संख्या-2415 रकबा 0.1320 हेक्टेयर, खसरा संख्या-2416 रकबा 0.2110 हेक्टेयर, खसरा संख्या-2417 रकबा 0.1070 हेक्टेयर का 1/2 भाग व खसरा संख्या-2292 रकबा 0.4670 हेक्टेयर का 1/3 भाग व खसरा संख्या 617 रकबा 0.2560 हेक्टेयर, खसरा संख्या-619 रकबा 0.0920 हेक्टेयर, खसरा संख्या-621 रकबा 0.3100 हेक्टेयर, खसरा संख्या-622 रकबा 0.1100 हेक्टेयर, खसरा संख्या-626 रकबा 0.2750 हेक्टेयर, खसरा संख्या-2428क रकबा 0.0890 हेक्टेयर, खसरा संख्या-2429 रकबा 0.1900 हेक्टेयर, खसरा संख्या-2433 रकबा 0.1640 हेक्टेयर का 1/6 भाग इस प्रकार कुल विक्रीत रकबा-2.5793 हेक्टेयर स्थित ग्राम कल्ली पश्चिम, परगना-विजनौर, तहसील व जिला लखनऊ, जिसका कि विक्रेता उपरोक्त मालिक कामिल व काबिज है। उक्त भूमि विक्रेता ने जरिये बयनामा क्रय किया था जिसका दाखिल खारिज हो चुका है तथा राजस्व अभिलेखों में संक्रमणीय भूमिधरी में विक्रेता का नाम दर्ज है। विक्रेता को जिलाधिकारी लखनऊ के पत्रांक संख्या-136/डी0एल0आर0सी /13 के आदेश दिनांक 10.05.2013 द्वारा अनुसूचित जाति से भिन्न मे0 गर्व बिल्डटेक प्रा0 लि0 कार्यालय-10, एल0एस0सी0, कालका जी नई दिल्ली द्वारा अधिकृत हस्ताक्षरी श्री अशोक कुमार उपाध्याय पुत्र श्री पारस नाथ उपाध्याय के पक्ष में विक्रय करने का अधिकार प्राप्त है उक्त आराजी समस्त प्रकार के भारों व विवादों अजकिस्म रेहन, बय, हिबा, जमानत, कुर्की, मुकदमा आदि से पूर्णतया बरी व पाक-साफ है जिसको विक्रय आदि करने का विक्रेता को मालिकाना हक हासिल हैं।

अब विक्रेता ने बजरूरत खुद खूब सोच व समझ कर प्रसन्न चित्त मन से बिना किसी जोर दबाव नाजायज के अपने पूर्ण होशो हवास में उसी आराजी को बिलएवज मुबलिग रू0 1,00,50,000/- (एक करोड़ पचास हजार रुपये) जिसके आधे मुबलिग रू0 50,25,000/-

(पचास लाख पच्चीस हजार रुपये) होते हैं। मे बदस्त केता "गर्व बिल्डटेक प्रा0 लि0" (पचास लाख पच्चीस हजार रुपये) होते हैं। मे बदस्त केता "गर्व बिल्डटेक प्रा0 लि0"



7

Gary Buildtech Pvt. Ltd.  
Auth. Signatory



कार्यालय-10, एल0एस0सी0 कालका जी, नई दिल्ली द्वारा अधिकृत हस्ताक्षरी श्री अशोक कुमार उपाध्याय पुत्र श्री पारस नाथ उपाध्याय को बय कतई किया यानी बेच दिया और कुल विक्रय धनराशि अन्त में दिये गये विवरण के अनुसार क्रेता से वसूल पाकर कब्जा व दखल मालिकाना आराजी विक्रयशुदा पर आज से बजाय अपने क्रेता का बखूबी करा दिया । अब विक्रेता या उनके वारिसान व कायम मुकामान का कोई हक या हिस्सा विक्रीशुदा आराजी में शेष नहीं रहा। अब अगर कोई दीगर शख्स अपना हक या दावा करे तो दावा उसका बातिल व नाजायज करार दिया हावे और अगर किसी शख्स की दावेदारी या हकदारी या उज्रदारी से आराजी विक्रीशुदा क्रेता के कब्जे से निकल जावे या कब्जा न रहे या मिल्कियत या हकीयत विक्रेता की करार न पाई जाय या अन्य किसी प्रकार से विवादित या भार ग्रसित पायी जाय तो ऐसी तमाम सूरतों में क्रेता व उसके वारिसान व कायम मुकामान को हक हासिल होगा कि वह अपना कुल विक्रय मूल्य मय हर्जा व खर्चा के विक्रेता या उनके वारिसान व कायम मुकामान की दीगर जायदाद चल व अचल से न्यायालय द्वारा वसूल कर लेवे कोई उज्र नहीं होगा विक्रीशुदा आराजी को क्रेता कागजात सरकारी में अपने नाम दर्ज करवा लेवे कोई उज्र नहीं होगा ।

विक्रीशुदा आराजी कृषि आराजी है जिसका कुल रकबा 2.5793 हेक्टेयर है तथा जिसकी मालियत श्रीमान जिलाधिकारी महोदय लखनऊ द्वारा निर्धारित वर्तमान दर रूपये 65,00,000/- प्रति हेक्टेयर के हिसाब से कुल रू0 1,67,65,450/- होती हैं । आराजी मुबइया के खसरा संख्या-2292 रकबा 0.4670 हेक्टेयर, खसरा संख्या 617 रकबा 0.2560 हेक्टेयर, खसरा संख्या-619 रकबा 0.0920 हेक्टेयर, खसरा संख्या-621 रकबा 0.3100 हेक्टेयर, खसरा संख्या-622 रकबा 0.1100 हेक्टेयर, खसरा संख्या-626 रकबा 0.2750 हेक्टेयर जो कि निकटतम आबादी से 200 मी0 की त्रिज्या के अन्दर स्थित है और इस कारण से उक्त खसरा संख्या के अपने विक्रीत अंश रकबा 0.3294 हेक्टेयर पर ही 40 प्रतीशत की बढ़ोतरी करते हुए उसकी मालियत 8,56,440/- होती है । अतः इस प्रकार उक्त विक्रय शुदा आराजी का कुल





मालियत 1,76,21,890/- होती है । चूंकि विक्रय मूल्य विक्रीत भूमि की सरकारी मालियत से कम है, इसलिए नियमानुसार मालियत मुल्य पर शासकीय शासनादेश संस्थागत वित्त, कर एवं निबन्धन अनुभाग-5 की अधिसूचना संख्या-स.वि.क.नि.5-2756 / 11-2008-500(165)/2007 दिनांक 30.06.2008 के अनुसार 7 प्रतिशत की दर से मु0 रू0 12,34,100/- का जनरल स्टाम्प अदा किया जा रहा है ।

विक्रीशुदा आराजी का भू उपयोग कृषि है । आराजी विक्रीशुदा किसी राष्ट्रीय राजमार्ग, जनपदीय मार्ग व लिंक रोड के किनारे स्थित नहीं हैं आराजी विक्रीशुदा पर कोई भी पेड़, बाग, ट्यूबवेल, बोरिंग, कुआं आदि नहीं है । विक्रीशुदा आराजी नगर निगम सीमा से बाहर स्थित है। विक्रेता अनुसूचित जाति का सदस्य हैं एवं क्रेता अनुसूचित जाति एवं अनुसूचित जनजाति का सदस्य नहीं हैं । विक्रेता व क्रेता का स्थाई व अस्थायी पता उपरोक्त ही है । विक्रीशुदा आराजी मुख्य सड़क रायबरेली रोड़ से 1 किलोमीटर से भी अधिक दूर है ।

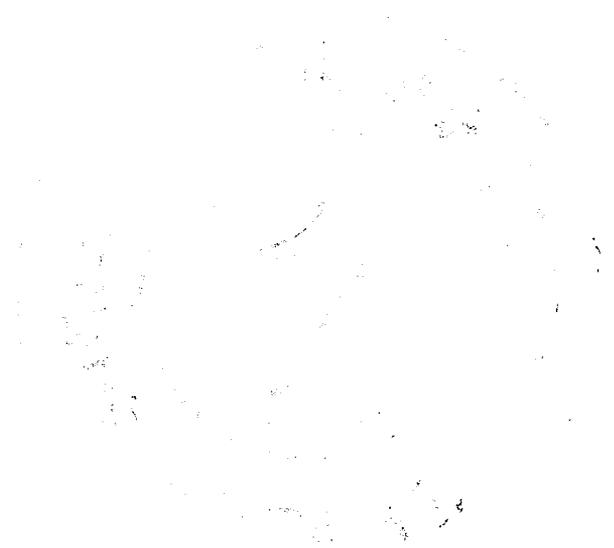
लिहाजा यह विक्रय विलेख कतई बहक क्रेता उक्त के निष्पादित कर दिया ताकि सनद रहे और समय पर काम आवे ।

### विवरण जायदाद विक्रीत

कृषि भूमि खसरा संख्या-2045 रकबा 0.8910 हेक्टेयर, खसरा संख्या 2046 रकबा 0.3710 हेक्टेयर, खसरा संख्या-2105 रकबा 0.0440 हेक्टेयर, खसरा संख्या-2061 रकबा 0.1290 हेक्टेयर, खसरा संख्या-2062 रकबा 0.1290 हेक्टेयर, खसरा संख्या-2746 रकबा 0.0570 हेक्टेयर, खसरा संख्या-3044 रकबा 0.1320 हेक्टेयर, खसरा संख्या-3045 रकबा 0.1140 हेक्टेयर का सम्पूर्ण भाग व खसरा संख्या - 2428 रकबा 0.1260 हेक्टेयर, खसरा संख्या-2436 रकबा 0.0090 हेक्टेयर, खसरा संख्या-2368 रकबा 0.0390 हेक्टेयर।



30/06/2008  
Auth. Signatory



संख्या-2415 रकबा 0.1320 हेक्टेयर, खसरा संख्या-2416 रकबा 0.2110 हेक्टेयर, खसरा संख्या-2417 रकबा 0.1070 हेक्टेयर का 1/2 भाग व खसरा संख्या-2292 रकबा 0.4670 हेक्टेयर का 1/3 भाग व खसरा संख्या 617 रकबा 0.2560 हेक्टेयर, खसरा संख्या-619 रकबा 0.0920 हेक्टेयर, खसरा संख्या-621 रकबा 0.3100 हेक्टेयर, खसरा संख्या-622 रकबा 0.1100 हेक्टेयर, खसरा संख्या-626 रकबा 0.2750 हेक्टेयर, खसरा संख्या-2428क रकबा 0.0890 हेक्टेयर, खसरा संख्या-2429 रकबा 0.1900 हेक्टेयर, खसरा संख्या-2433 रकबा 0.1640 हेक्टेयर का 1/6 भाग इस प्रकार कुल विक्रीत रकबा-2.5793 हेक्टेयर स्थित ग्राम कल्ली पश्चिम, परगना-बिजनौर, तहसील व जिला लखनऊ ।

### विवरण भुगतान

1. रूपये 86,82,300/- (छियासी लाख बयासी हजार तीन सौ रूपये) जरिये चेक संख्या - 90691 दिनांक 07.06.2013, जारीकर्ता बैंक - एक्सिस बैंक शाखा मालवीय नगर नई दिल्ली ।
2. रूपये 6,40,000/- (छः लाख चालीस हजार रूपये) जरिये डी0डी0 संख्या - 397828 दिनांक 24.02.2011, जारीकर्ता बैंक - एच0डी0एफ0सी0 बैंक शाखा हजरत गंज, लखनऊ ।
3. रूपये 6,40,000/- (छः लाख चालीस हजार रूपये) जरिये डी0डी0 संख्या - 397829 दिनांक 24.02.2011, जारीकर्ता बैंक - एच0डी0एफ0सी0 बैंक शाखा हजरत गंज, लखनऊ ।
4. रूपये 87,700/- (सत्तासी हजार सात सौ रूपये) जरिये टी0डी0एस0 काट लिया गया है ।

Garv Buildtech Pvt. Ltd.  
  
Auth./Signatory

1. The first part of the document is a list of names and titles.

2. The second part is a list of dates.

3. The third part is a list of locations.

The main body of the document contains a large, dense block of text, which appears to be a list of names and titles, possibly a roster or a directory. The text is arranged in a grid-like format with multiple columns and rows, though the individual entries are difficult to read due to the low resolution and high contrast of the scan. The text is centered on the page and occupies the right two-thirds of the width.

इस प्रकार कुल विक्रय मूल्य रूपये 1,00,50,000/- (एक करोड़ पचास हजार रूपये) विक्रेता ने  
क्रेता से वसूल पाया । अब उपरोक्त आराजी के बाबत कुछ भी धनराशि पाना शेष नहीं है ।

लखनऊ

दिनांक : 07.06.2013

गवाहान :-

1. Nandini Mon.

S/- SHAI RAM

F LSC KALILAH

NEW DELHI

2. Ramesh Kumar Pandey

S/o Psh Narayan Pandey

Vill - Bag Bahar Po.

Dist: Azamgarh o.p.

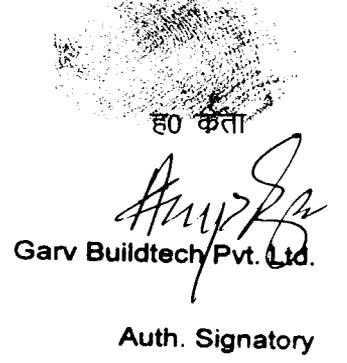
टाईपकर्ता :-

(अकाश दीप बनी)  
सदर तहसील, लखनऊ

मसविदाकर्ता:-

(ब्रजेश कुमार पाण्डे)  
एडवोकेट  
सदर तहसील, लखनऊ

  
ह0 विक्रेता

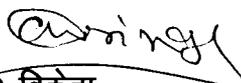
  
Auth. Signatory



## मानचित्र

कृषि भूमि खसरा संख्या - 2746 स्थित ग्राम कल्ली पश्चिम, परगना बिजनौर, तहसील व जिला लखनऊ ।



  
ह0 विकेता

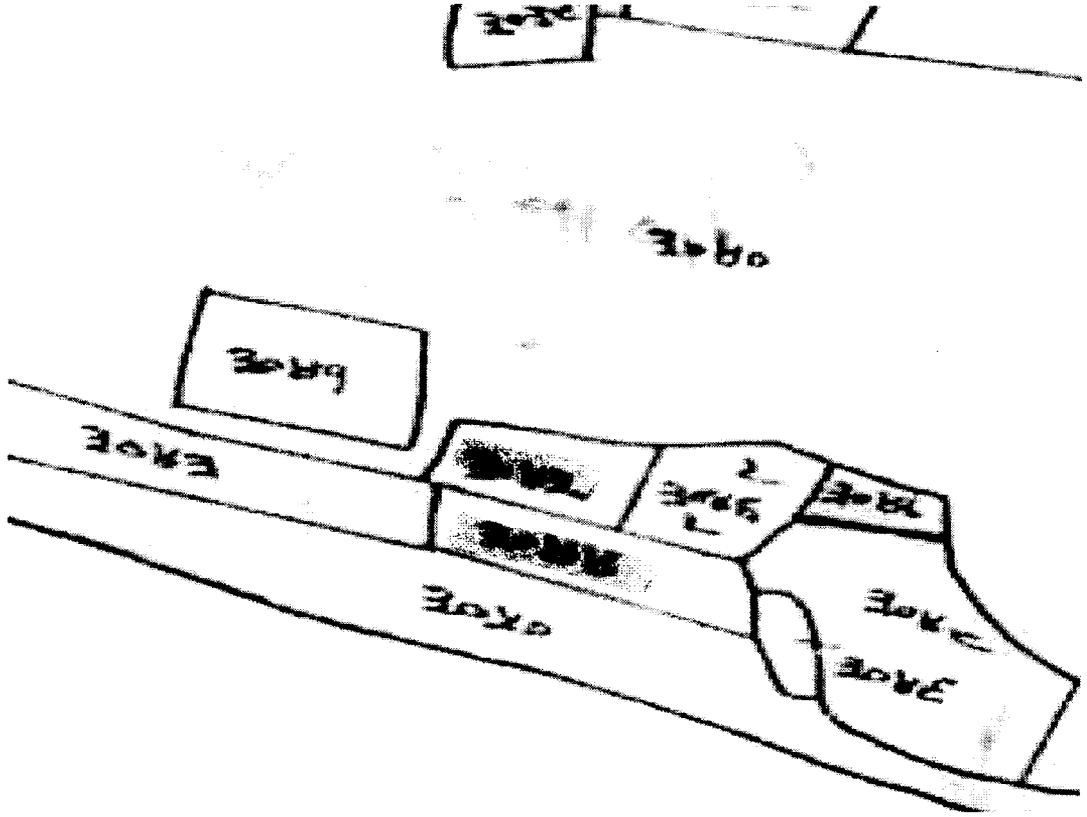
ह0 केता

Garv Buildtech Pvt. Ltd.  
  
Auth. Signatory



## मानचित्र

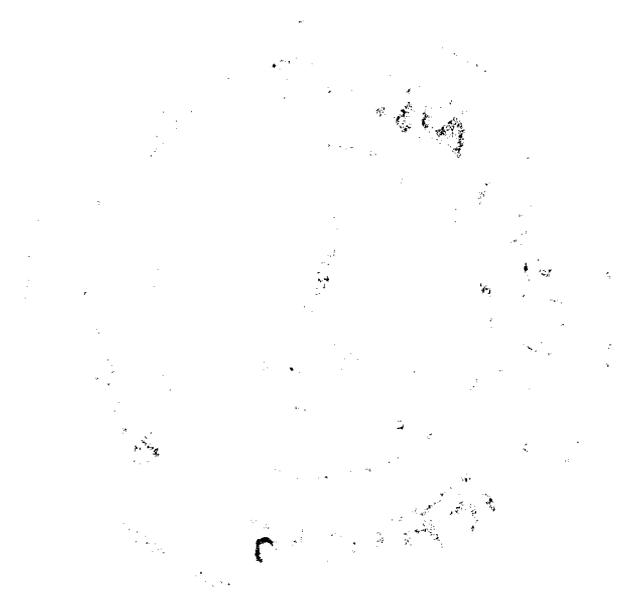
कृषि भूमि खसरा संख्या - 3044, 3045 स्थित ग्राम कल्ली पश्चिम, परगना बिजनौर, तहसील व जिला लखनऊ ।



  
ह0 विकेता

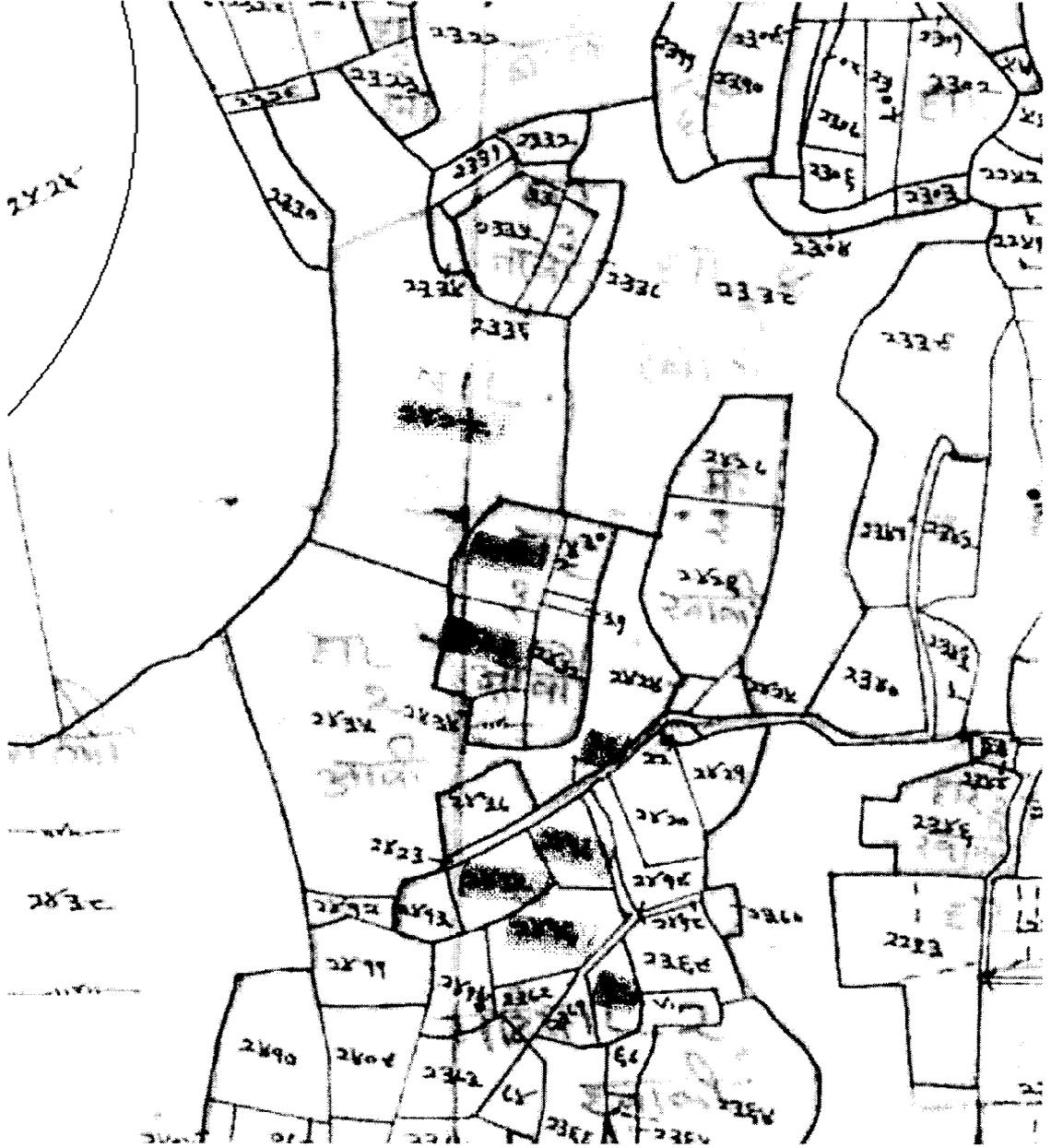
ह0 केता

Garv Buildtech Pvt. Ltd.  
  
Auth. Signatory

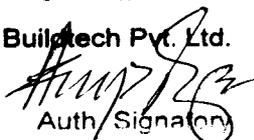


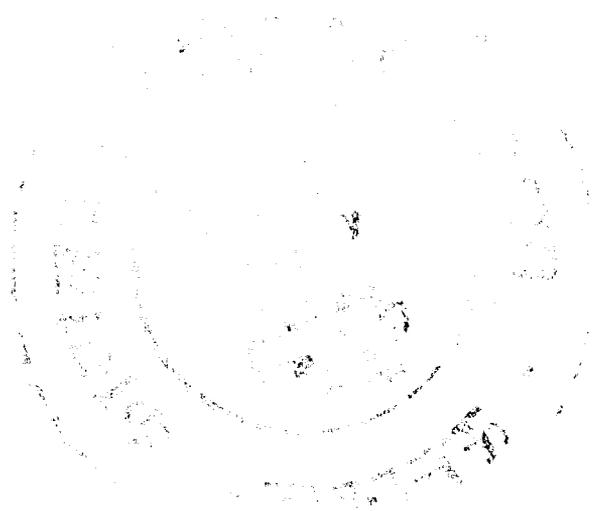
## मानचित्र

कृषि भूमि खसरा संख्या - 2428च, 2428क, 2429, 2433, 2436, 2415, 2416, 2417, 2368क  
स्थित ग्राम कल्ली पश्चिम, परगना बिजनौर, तहसील व जिला लखनऊ ।



  
ह0 विकेता

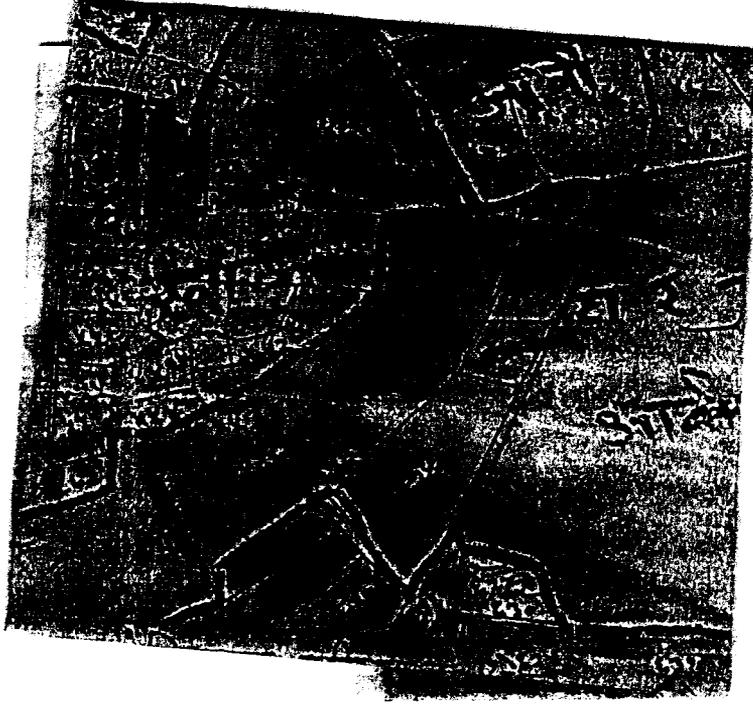
ह0 केता  
Garv Buildtech Pvt. Ltd.  
  
Auth/Signatory

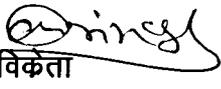


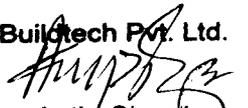
Small, faint text or markings located in the lower left area of the page.

## मानचित्र

कृषि भूमि खसरा संख्या - 621, 622, 626 स्थित ग्राम कल्ली पश्चिम, परगना बिजनौर,  
तहसील व जिला लखनऊ ।



  
ह0 विकेता

ह0 केता  
Garv Buildtech Pvt. Ltd.  
  
Auth. Signatory

विक्रय पत्र

100,500,000.00 / 17,621,890.00 10,000.00 20 10,020.00 1,000

पतिफल मालियत श्री चरन सिंह  
पुत्र श्री विजय पाल सिंह  
व्यवसाय कृषि

फॉर्म रजिस्ट्री नकल व प्रति शुल्क योग अर्ध लगभग

निवासी ग्रामीण ग्राम जनकपुर तह.माट जिला मथुरा  
अस्थायी पता

ने यह लेखपत्र इस कार्यालय में दिनांक 7/6/2013 समय 4:39PM  
यंत्र निबन्धन हेतु पेश किया।



रजिस्ट्रीकरण अधिकारी के हस्ताक्षर

बी.सी. सिंह  
सुप निबन्धक (प्रथम)

लखनऊ

7/6/2013

निष्पादन के पत्र वाद करने व समझने मजमून व प्राप्त धनगशि रू प्रलेखानुसार उक्त

विक्रेता

क्रेता

श्री चरन सिंह  
पुत्र श्री विजय पाल सिंह  
पेशा कृषि  
निवासी ग्राम जनकपुर तह.माट जिला मथुरा

श्री गर्व बिल्डटेक प्रा.लि.द्रा.अधि.हस्ता.अशोक कुमार  
उपाध्याय  
पुत्र श्री पारस नाथ उपाध्याय  
पेशा नौकरी  
निवासी विभूति खन्ड गोमती नगर, लखनऊ

ने निष्पादन स्वीकार किया।

जिनकी पहचान श्री नन्द किशोर  
पुत्र श्री श्रीराम  
पेशा नौकरी

निवासी कालिका जी नई दिल्ली

व श्री पंकज कुमार पान्डेय  
पुत्र श्री ईश नरायण पान्डेय

पेशा नौकरी

निवासी बाग बहार आजमगढ

ने की।

पत्थक्षत्र भट माक्षियों के निशान अंगूठे नियमानुसार लिये गये हैं।



रजिस्ट्रीकरण अधिकारी के हस्ताक्षर

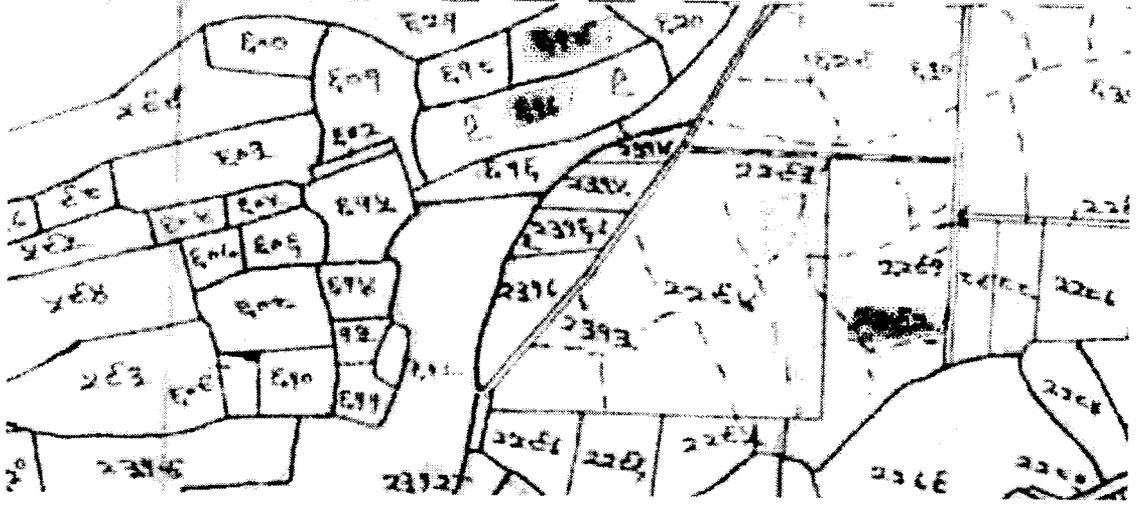
बी.सी. सिंह  
सुप निबन्धक (प्रथम)

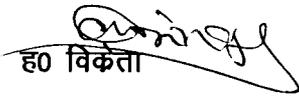
लखनऊ

7/6/2013

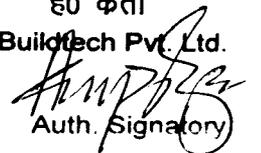
## मानचित्र

कृषि भूमि खसरा संख्या - 617, 619, 2292 स्थित ग्राम कल्ली पश्चिम, परगना बिजनौर, तहसील व जिला लखनऊ ।



  
ह0 विकेता

ह0 केता  
Garv Buildtech Pvt. Ltd.

  
Auth. Signatory

विक्रेता

Registration No.: 10504

Year : 2,013

Book No. : 1

0101 चरन सिंह

विजय पाल सिंह

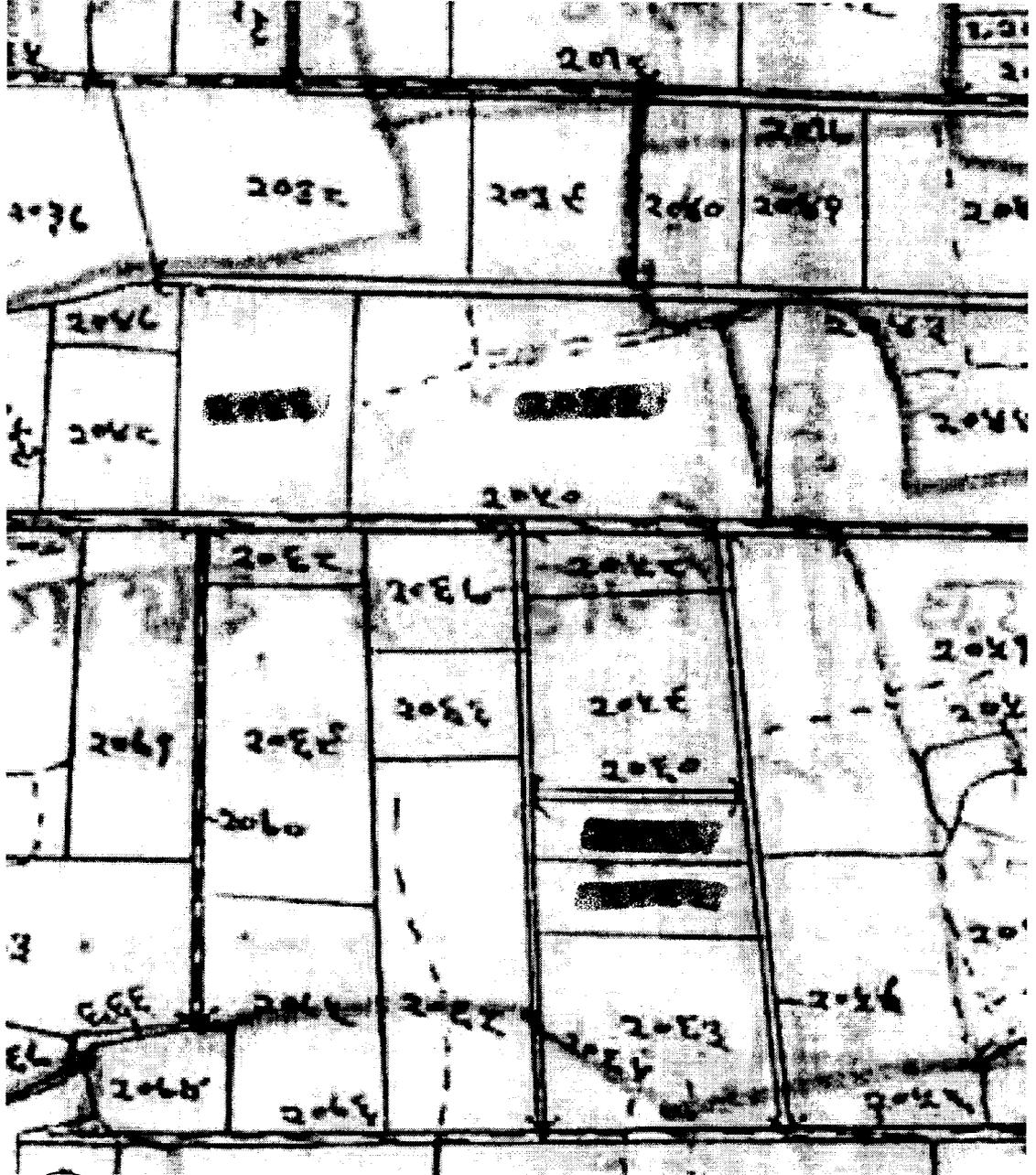
ग्राम जनकपुर तह.माट जिला मथुरा

कृषि



## मानचित्र

कृषि भूमि खसरा संख्या - 2045, 2046, 2061, 2062 स्थित ग्राम कल्ली पश्चिम, परगना बिजनौर, तहसील व जिला लखनऊ ।



ह0 विकेता

ह0 केता  
Garv Buildtech Pvt. Ltd.

Auth. Signatory

क्रेता

Registration No. : 10504

Year : 2,013

Book No. : 1

0201 गर्व बिल्डटेक प्रा.लि.द्रा.अधि.हस्ता.अशोक कुमार उपाध्याय  
पारस नाथ उपाध्याय  
विभूति खन्ड गोमती नगर,लखनऊ  
नौकरी

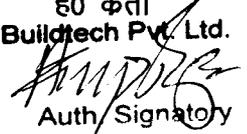


## मानचित्र

कृषि भूमि खसरा संख्या - 2105 स्थित ग्राम कल्ली पश्चिम, परगना बिजनौर, तहसील व जिला लखनऊ ।

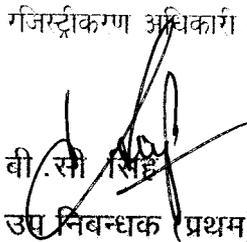


  
ह0 विकेता

ह0 केता  
Garv Buildtech Pvt. Ltd.  
  
Auth/Signatory

आज दिनांक 07/06/2013 को  
वही सं. 1 जिल्द सं. 15799  
पृष्ठ सं. 1 से 36 पर क्रमांक 10504  
रजिस्ट्रीकृत किया गया ।

रजिस्ट्रीकरण अधिकारी के हस्ताक्षर

  
वी. सी. सिंह  
उप निबन्धक (प्रथम)

लखनऊ

7/6/2013

वित्तीय नियम संग्रह खण्ड-5, भाग - 2

प्रपत्र संख्या - 43 ए (1)

(प्रस्तर 417 एवं 478 देखिए)

## धनराशि जमा करने का चालान फार्म

- उपकोषागार/बैंक का नाम व शाखा ..... SBI GIBB Lucknow
1. जिस व्यक्ति (पदनाम कद आवश्यक हो) या ..... (Genr Build tech Pvt. Ltd.)  
संस्था के नाम से धनराशि जमा की जा .....  
रही है उसका नाम .....
2. पता ..... 10, I SC Kalkaji New Delhi
3. पंजीकरण संख्या/पक्ष का नाम व वाद .....
- संख्या (यदि आवश्यक हो) .....
4. जमा की जा रही धनराशि का पूर्ण विवरण ..... (General Stamp)  
(धनराशि किस हेतु जमा की जा रही है तथा  
किस विभाग के पक्ष में जमा की जा रही है)।
5. चालान की सकल राशि ..... 12,34,000/-
6. चालान की निबल राशि .....
7. लेखा शीर्षक का पूर्ण विवरण/लेखा ..... 2030-स्टाम्प तथा पंजीकरण पत्र  
शीर्षक की मुहर ..... 02-श्रीविक्रम  
102-स्टाम्प से मुहर
8. लेखा शीर्षक की 13 डिजिट कोड ..... 1202-(SAS)  
1202-(SAS) by Genr Build

| मुख्य लेखा-शीर्षक | उप मुख्य-शीर्षक | लघु-शीर्षक | उप-शीर्षक | शीर्षक-शीर्षक | धनराशि (अंको में) |
|-------------------|-----------------|------------|-----------|---------------|-------------------|
| 0 0 3 0           | 0 2             | 1 0 2      | 0 2       | 0 4           | 1234,000/-        |
|                   |                 |            |           |               |                   |
|                   |                 |            |           |               |                   |

धनराशि (शब्दों में) ..... Twelve Lacs Thirty-Four Thousand only

योग 12,34,000/-

चालान में लेखाशीर्षक की पुष्टि करने वाले  
विभागीय अधिकारी के हस्ताक्षर मुहर सहित



Sharan Sivaraj  
जमाकर्ता का नाम व हस्ताक्षर

केवल उपकोषागार/बैंक के प्रयोगार्थ

चालान संख्या .....

दिनांक ..... 10/05/36

अंको में रु०

शब्दों में रु०

प्राप्त किया

प्राप्तकर्ता के हस्ताक्षर उपकोषागार/  
बैंक की मुहर सहित

विवरण : रोकड़ (विवरण सहित)  
नोट / सिक्के

(धनराशि रूपयों में)

1000 X  
500 X  
100 X  
50 X  
20 X  
10 X  
5 X  
2 X  
1 X

|                 |
|-----------------|
| Rs. 13,66,000/- |
| Rs. 16,52,000/- |
| Rs. 15,21,000/- |
| Rs. 12,34,000/- |
| 4,40,000/-      |
| <hr/>           |
| Rs. 62,19,000/- |

चेक (पूर्ण विवरण के साथ) HDFC Bank  
Lucknow  
योग: 62,19,000/- Ch.No.- 000662  
Date- 29.5.13

टिप्पणी:

- 1- जिन विभागों में अधिक संख्या में चालानों द्वारा धनराशि जमा होती है (जैसे व्यापार कर, स्टाम्प एवं पंजीकरण, शिक्षा, लोक सेवा आयोग आदि) उन्हें बजट साहित्य के खण्ड-4 अथवा लोक लेखा खण्ड-2 के अनुसार लेखा शीर्षक मुद्रित कराना उचित होगा। अन्य प्रकरणों में बजट साहित्य के खण्ड-2 (लोक लेखा) तथा खण्ड-4 (राजस्व एवं पूंजी लेखों, की प्राप्तियां) में दर्शाये गये लेखा-शीर्षक के स्तरों के अनुरूप विभागीय अधिकारी द्वारा प्रमाणित किया जायेगा।
- 2- जिन जमा धनराशियों के लिये विज्ञापन द्वारा सार्वजनिक रूप से प्रसारित लेखाशीर्षक विशेष में धनराशि जमा करने हेतु निर्देशित किया गया है, तो ऐसी दशा में चालान फार्म के लेखा-शीर्षक को सत्यापन करना आवश्यक नहीं होगा।
- 3- यदि जमा की जाने वाली धनराशि में पैसे का कोई अंश है तो 50 पैसे से कम की धनराशि को छोड़ दिया जायेगा एवं 50 पैसे या उससे अधिक की धनराशि का अगले उच्चतर रूपये पर पूर्णांकित कर धनराशि जमा की जायेगी।