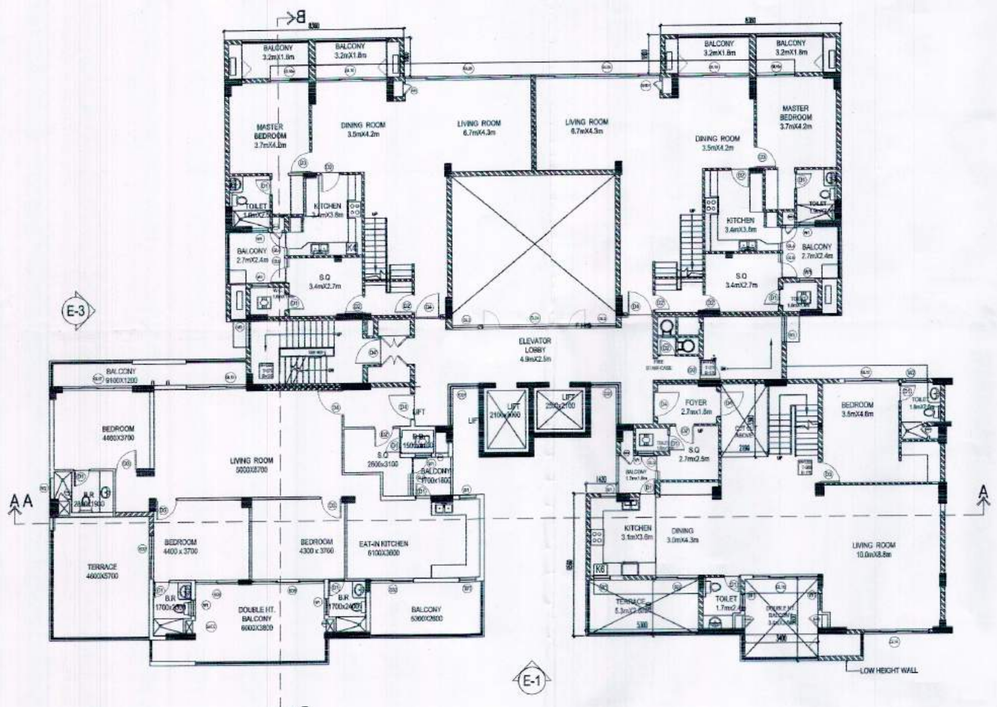
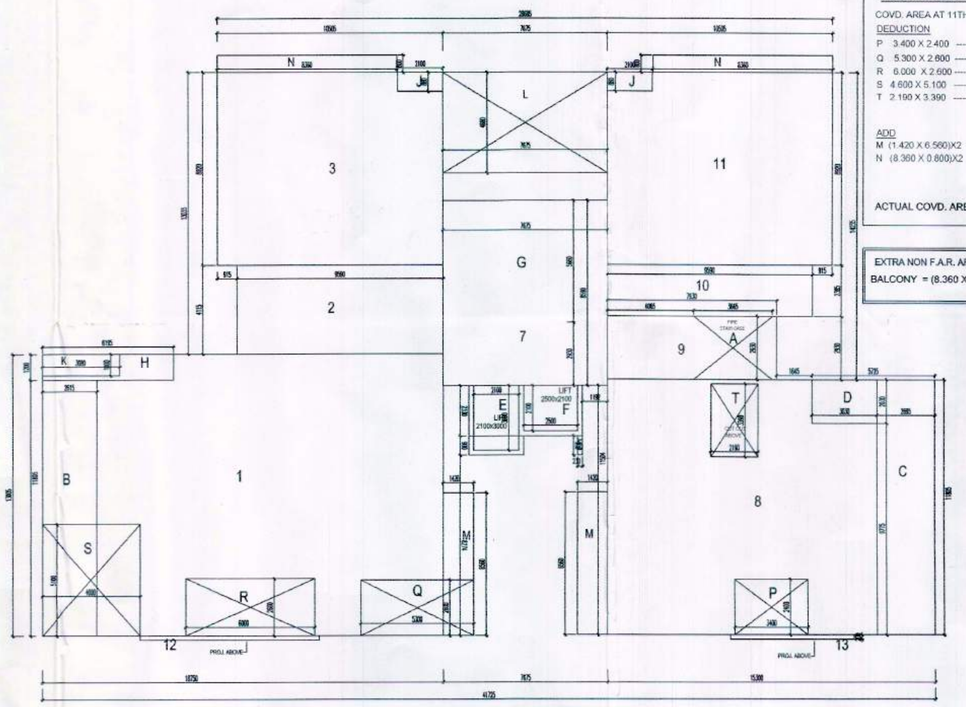




AREA STATEMENT AT 12TH FLOOR LVL.

COVD. AREA AT 11TH FLOOR	=	701.749 SQ.MT.
DEDUCTION		
P 3.400 X 2.400	=	8.160 SQ.M.
Q 5.300 X 2.600	=	13.78 SQ.M.
R 6.000 X 2.600	=	15.600 SQ.M.
S 4.600 X 5.100	=	23.46 SQ.M.
T 2.190 X 3.390	=	7.424 SQ.M.
	=	633.325 SQ.MT.
ADD		
M (1.420 X 6.560)X2	=	18.630 SQ.M.
N (8.360 X 0.800)X2	=	13.376 SQ.M.
	=	665.331 SQ.MT.
ACTUAL COVD. AREA ON 12TH FL.	=	665.331 SQ.MT.

EXTRA NON F.A.R. AREA
BALCONY = (8.360 X 1.00) X 2 = 16.72 SQ.M.

समस्त प्रकार के भवन/ स्ट्रक्चर का सुरक्षा हेतु विभिन्न स्तरों पर समस्त दीवारों के ऊपर आरसीसी/टी आई बीम डालना उचित/आवश्यक है। जो सीपीडब्लूडी नेवर सिस्टम व प्रत्येक प्लान के नीचे डाले जायें।

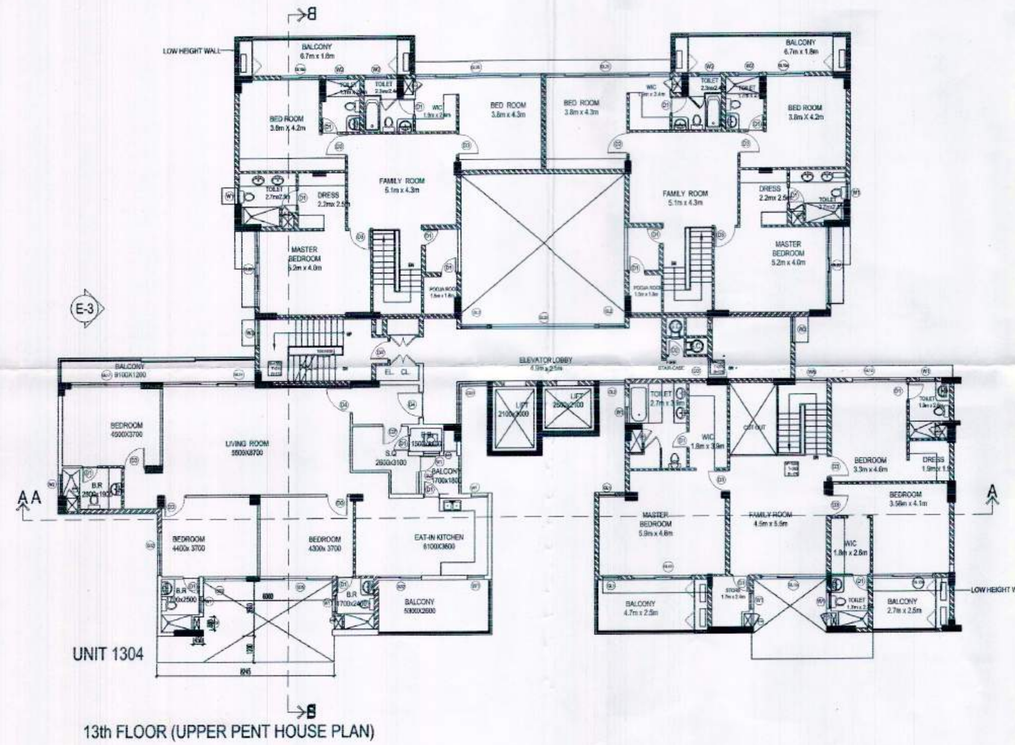
स्वामित्व सम्बन्धी किसी भी विवाद की स्थिति में मानचित्र की स्वीकृति स्वतः निरस्त समझी जायेगी।

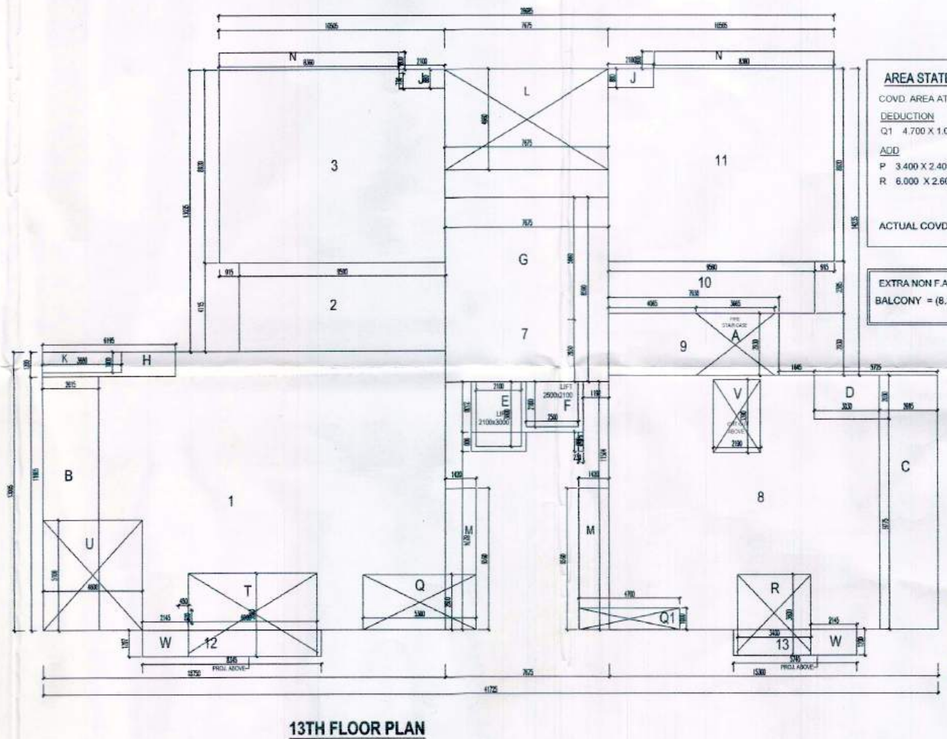
पर्यावरण की दृष्टि से राज्य वन नियंत्रण अधिनियम के अन्तर्गत ग्राम से काम [illegible]

"अधिष्ठानों एवं उनमें कार्यरत श्रमिकों का श्रम नियमों के नियमानुसार पंजीयन कराया जाना आवश्यक है।"

REVISED GROUP HOUSING
FOR
INTEGRATED CITY
AT
DOONDAHERRA, GHAZIABAD.

गाजियाबाद विकास प्राधिकरण
भवन विभाग
गाजियाबाद
सहायक अभियन्ता
मानचित्र अनुभाग
वरिष्ठ अभियन्ता
मानचित्र अनुभाग





AREA STATEMENT AT 13TH FLOOR LVL.

COVD. AREA AT 12TH FLOOR	=	665.331 SQ.MT.
DEDUCTION		
Q1 4.700 X 1.000	=	4.700 SQ.M.
ADD		
P 3.400 X 2.400	=	8.160 SQ.M.
R 6.000 X 2.600	=	15.600 SQ.M.
TOTAL	=	684.391 SQ.MT.
ACTUAL COVD. AREA ON 13TH FL.	=	684.391 SQ.MT.

EXTRA NON F.A.R. AREA
BALCONY = (8.360 X 1.00) X 2 = 16.72 SQ.M.

यह मानचित्र स्वीकृति के केवल पाँच वर्ष तक मान्य है।

भवन के एक बार पर स्वीकृत मानचित्र का मनमाने ढंग से निर्माण [illegible]

स्वीकृत नियमों के अनुसार सुरक्षित दूरी छोड़कर ही निर्माण कार्य किया जाये।

मानचित्र स्वीकृति पत्र पर अंकित शर्तों के अधीन मानचित्र निर्गत किया जाता है।

"निर्माणाधीन अवधि में निर्माण स्थल पर धूल से बचाने हेतु उपयुक्त कवर का प्रावधान किया जाए। निर्माण [illegible] के परिवहन एवं उसके उपयोग की अवधि में निर्माण सामग्रियों पर पानी का छिड़काव एवं उचित सरंक्षण मुहैया का उपयोग अनिवार्य रूप से किया जाए निर्माण सामग्रियों को ढके जाने हेतु ढके हुए वाहनों का प्रयोग किया जाए।

TYPE D9

SUBMISSION DRAWING

DATE:-	DRAWING NO.:-	NORTH
	APIL/AA/D1/03	N

DEALT BY

DURGA DESIGNERS
ASHOK KUMAR AGGARWAL
REG. No. CA/2016/79773
H/o G-104, SECTOR-41, NOIDA
PH.9810072146, 0120-4357100
TOWN PLANNER/ARCHITECT

ANSAL PROPERTIES & INFRASTRUCTURE
Ansal Bhawan
115, 16, K.G. Marg
New Delhi

OWNER SIGN.

LOWER PENT HOUSE (12TH FLOOR PLAN)
UPPER PENT HOUSE (13TH FLOOR PLAN)

OWNER:-
ANSAL PROPERTIES & INFRASTRUCTURE LTD.(CONSORTIUM)

CONSULTANTS :

Rashi Gupta
Architect, Town Planner,
Noida.