

यह मानचित्र स्वीकृति से केवल गाँव एवं जड़ पैदा है।
[बहुत नियमों के अनुसार सुरक्षित रूप से]
कोई भी नया निर्माण कार्य किया जायेगा।

प्राथमिक की वृद्धि से राज्य एवं निधि
अतिरिक्त के अतिरिक्त कम से कम
50 फीट की दूरी बनायी जायेगी।

स्वायत्त सम्बन्धी किसी भी विवाद
की स्थिति में मानचित्र की स्वीकृति
स्वतः निरस्त समझी जायेगी।

समस्त प्रकार के भवन / इमारतों की ऊँचाई
विभिन्न तलों पर समान होनी चाहिए।
आवश्यकता पड़े वीरन जलना चाहिए / आवश्यक
है तो दीवारों को सिल्टम प्रत्येक छत
के नीचे दाले जाये।

भवन पर एक बॉर्डर होना आवश्यक है।
रेखा व दिनांक लिखना अनिवार्य होगा।

मानचित्र तैयार पत्र पर अतिरिक्त शर्तों के
अधीन मानचित्र निर्गत किया जायेगा।

शर्तें शीट संख्या - 101 के पृष्ठ 6
पर संस्था है।

अतिरिक्त निर्माण कार्य
मानचित्र पर
वाणिज्यिक अनुपात
वाणिज्यिक अनुपात
वाणिज्यिक अनुपात

NOTES:-
1. ALL DIMENSIONS ARE IN MILLIMETER.
2. ALL LEVELS ARE IN MILLIMETER.
3. ALL THE AREAS INDICATED ARE IN SQ.M.
4. COLUMNS ARE ONLY INDICATIVE AND WILL BE AS PER
RELEVANT STRUCTURAL DRAWINGS.

DOORS & WINDOWS SCHEDULE:-
S.NO. TYPE WIDTH HEIGHT C.V.L. L.V.L.
DOORS:-
1 D0 2000 2100 -- 2100
2 D1 1500 2100 -- 2100
3 D2 1200 2100 -- 2100
4 D3 1050 2100 -- 2100
5 D4 1000 2100 -- 2100
6 D5 750 2100 -- 2100
SLIDING DOORS
1 SL1 1425 2100 -- 2100
2 SL2 1778 2100 -- 2100
3 SL3 1630 2100 -- 2100
4 SL4 1735 2100 -- 2100
5 SL5 1735 2100 -- 2100
6 SL6 1945 2100 -- 2100
7 SL7 1332 2100 -- 2100
8 SL8 2343 2100 -- 2100
9 SL9 1725 2100 -- 2100
10 SL10 1338 2100 -- 2100
11 SL11 2040 2100 -- 2100
12 SL12 1485 2100 -- 2100
13 SL13 1872 2100 -- 2100
14 SL14 2797 2100 -- 2100
15 SL15 2343 2100 -- 2100
16 SL16 1635 2100 -- 2100
WINDOWS:-
1 W1 1382 1350 750 2100
2 W2 1813 1350 750 2100
3 W3 1200 1350 750 2100
VENTILATORS:-
1 V1 750 800 1500 2100
2 V2 450 600 1500 2100
3 V3 488 600 1500 2100
RSS (ROLLING STEEL SHUTTER)
1 RS1 2400 2400 -- 2400
2 RS2 2200 2400 -- 2400
3 RS3 2000 2400 -- 2400
4 RS4 1800 2400 -- 2400

SUBMISSION DRAWINGS
OWNER
M.S.S. INFRACON PVT.LTD. 15, G.T. ROAD,
CHAUDHARY COMPLEX, CHAUDHARY MOR GHAZIABAD.
OWNERS SIGNATURE
For M/S. INFRACON PVT. LTD.
Director
Architect
ARCHITECT'S SIGNATURE Architect ANURAG GUPTA
Registration No. CA/85/9138
ANURAG GUPTA
B.Arch. MCA.
Reg. No. CA/85/9138,
Architects And Interior Designer,
WB-64, Shakarpur, Delhi-110092
PROPOSED MIXED LANDUSE BUILDING
FOR M/S.M.S.S.INFRACON PVT. Ltd.
AT KARPOORI, PURAM SCHEEM, GHAZIABAD
Architect
ANURAG GUPTA
VASTU SRIJAN
ARCHITECTS, ENGINEERS & PLANNERS
K-34, EXPRESSIONS TOWER, SEC-44, KAUSHAMBI, GHAZIABAD
PHONE: 011-91606161, email address: v.srijan@rediffmail.com
DRAWN BY Harbad SCALE 1=300 PLOT No. --
CHECKED BY AG DATE 26.03.15 JOB No. 1501
DRG. TITLE 8TH TO 17TH FLOOR PLAN DWG. No. 1501/110

8TH TO 17TH FLOOR	8TH TO 17TH FLOOR	8TH TO 17TH FLOOR
RESIDENTIAL TOWER-A A F.A.R. AREA =495.11 DEDUCTION:- A1- LIFT SHAFT= 4.65 A2- LIFT SHAFT= 4.65 A3- CUT OUT = 2.00 A4- CUT OUT = 2.00 A5- STAIR FIRE= 13.84 A6- LIFT FRONT= 4.59 A7- LIFT FRONT= 4.59 TOTAL = 36.32 TOTAL AREA (495.11-36.32)=458.79Sq.m	RESIDENTIAL TOWER-B B F.A.R. AREA =495.21 DEDUCTION:- B1- LIFT SHAFT= 4.65 B2- LIFT SHAFT= 4.65 B3- CUT OUT = 2.00 B4- CUT OUT = 2.00 B5- STAIR FIRE= 13.84 B6- LIFT FRONT= 4.59 B7- LIFT FRONT= 4.59 TOTAL = 36.32 TOTAL AREA (495.21-36.32)=458.89Sq.m	TOTAL RESIDENTIAL F.A.R. TOWER-A =458.79 TOWER-B =458.89 TOTAL F.A.R. =917.68Sq.m TOTAL SERVICES AREA 5% TOWER-A = 14.28 TOWER-B = 14.28 TOTAL SERVICES AREA= 28.56Sq.m. NON F.A.R. AREA TOWER-A = 13.84 TOWER-B = 13.84 TOTAL F.A.R. = 27.68Sq.m.
SERVICE AREA(5%) 7- LIFT FRONT = 4.59 8- LIFT FRONT = 4.59 C1 = 0.85 C2 = 0.85 C3 = 0.85 C4 = 0.85 C5 = 0.85 C6 = 0.85 TOTAL = 14.28 NON F.A.R. AREA 6- FIRE STAIR = 13.84	SERVICE AREA(5%) 7- LIFT FRONT = 4.59 8- LIFT FRONT = 4.59 C1 = 0.85 C2 = 0.85 C3 = 0.85 C4 = 0.85 C5 = 0.85 C6 = 0.85 TOTAL = 14.28 NON F.A.R. AREA 6- FIRE STAIR = 13.84	

